ESECUZIONE IMMOBILIARE N. R.E.I. 116/2012

TRIBUNALE DI GROSSETO
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

PERIZIA TECNICO - ESTIMATIVA

contro

Immobili siti nel Comune di Gavorrano (GR)
Loc. Bivio di Ravi, Via Mascagni n.9

VISURE CONSERVATORIA RR.II.

- **Allegato 1**

Grosseto, Marzo 2013

Il C.T.U.
Ing. Laura Castellani

ORDINE INGEGNERI PROV. GROSSETO
Dott. Ing. LAURA CASTELLANI
SEZIONE A
LAUREA SPECIALISTICA
N. 715A
Settori Civile e ambientale, industriale, dell'informazione

Ispezione ordinaria a pagamento
per immobile

Protocollo di richiesta GR 16562 del 2013
Ricevuta di cassa n. 3140
Ispezione n. GR 16563/3 del 2013
Inizio ispezione 21/03/2013 10:41:32

Richiedente CASTELLANI LAURA

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente l'immobile richiesto

5. TRASCRIZIONE del 27/01/2009 - Registro Particolare 779 Registro Generale 1178
   Pubblico ufficiale [illegible] Repertorio 2696 del 02/01/2009
   ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
   Nota disponibile in formato elettronico

6. TRASCRIZIONE del 01/08/2012 - Registro Particolare 6698 Registro Generale 8667
   Pubblico ufficiale [illegible] O Repertorio 1096 del 17/05/2012
   ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
   Nota disponibile in formato elettronico

TRIBUNALE DI GROSSETO

Esecuzione immobiliare R.G.E.I. n.° 116/2012 promossa da

contro

* * *

Ill.mo Sig. Giudice dell'Esecuzione,

come in atti rappresentata e difesa, deposita:

- originale certificazione notarile ex art. 567 II co. c.p'.c.

Grosseto, 29.10.2012

Dep il 30-10-12

particella 169 subalterno 1, categoria C/6, classe 5^, consistenza catastale mq. 37 e rendita catastale Euro126,12

DICHIARAZIONE DEL NOTAIO

Io Dott. , esaminati i titoli di provenienza e consultati i registri dell'Ufficio del Territorio di Grosseto, in relazione ai beni sopra indicati e descritti, assumendone la piena responsabilità

DICHIARO

che in base a detti documenti e registri i beni stessi, risultano di proprietà di:

per i diritti di comproprietà pari ad ½ ciascuno quali coniugi in regime di comunione legale dei beni.

Che dal ventennio, come da quadro sinottico, sotto riportato, a tutto il **12 ottobre 2012** l'immobile sopra descritto risulta gravato dalle seguenti iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli:

ISCRIZIONI CONTRO:

-ipoteca volontaria iscritta presso la Conservatoria dei RR.II. di Grosseto in data 26.02.2008 al numero particolare 517 per Euro 240.000,00 a garanzia di un finanziamento di Euro 120.000,00, estinguibile in anni 10, concesso dalla

(terzi datori di ipoteca) - (debitore non datore di ipoteca

con atto ai rogiti del data 25.02.2008 repertorio 34206/20100.