

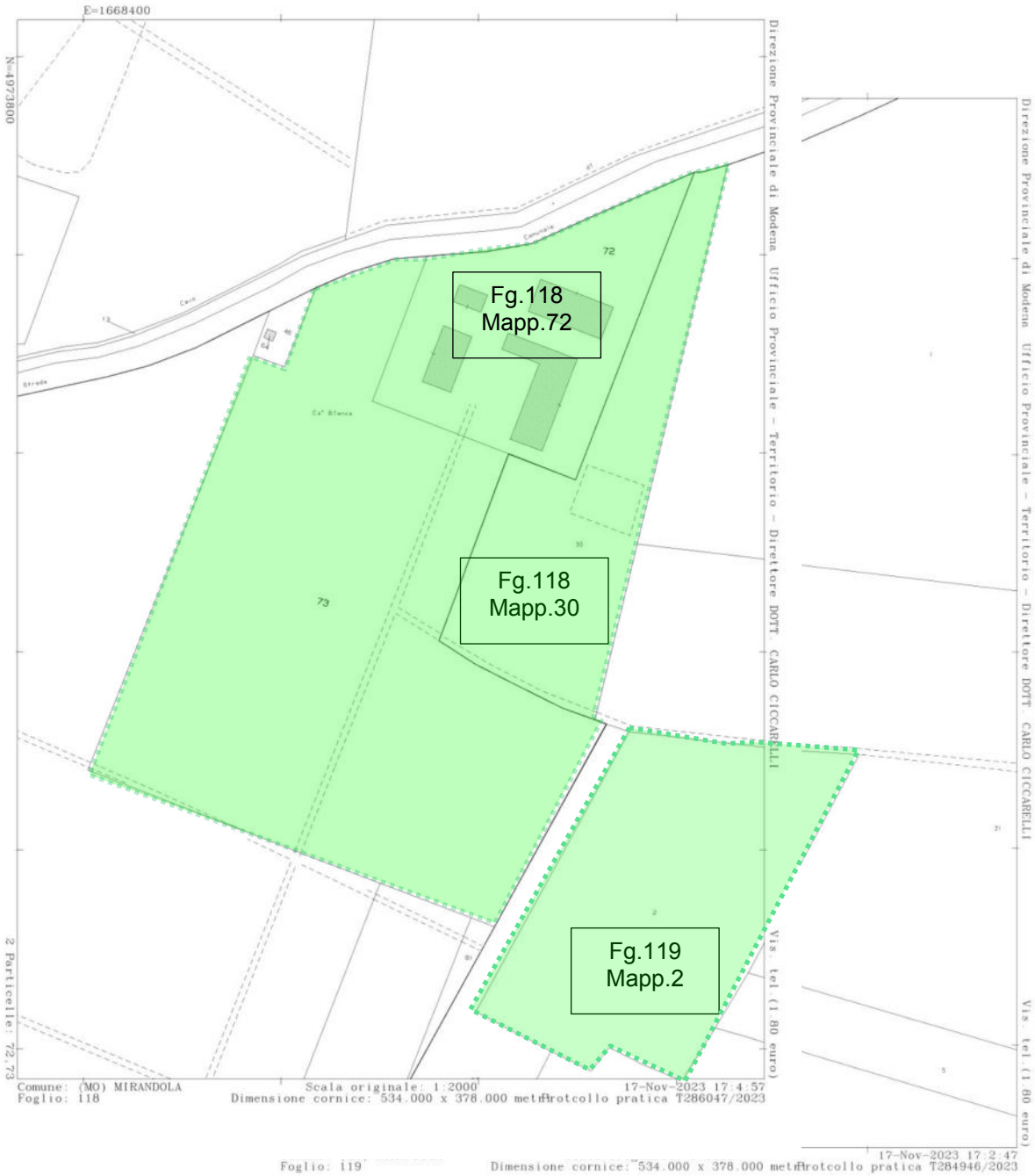
**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



Localizzazione degli immobili pignorati: Via Cavo n.28, Mirandola (Mo)



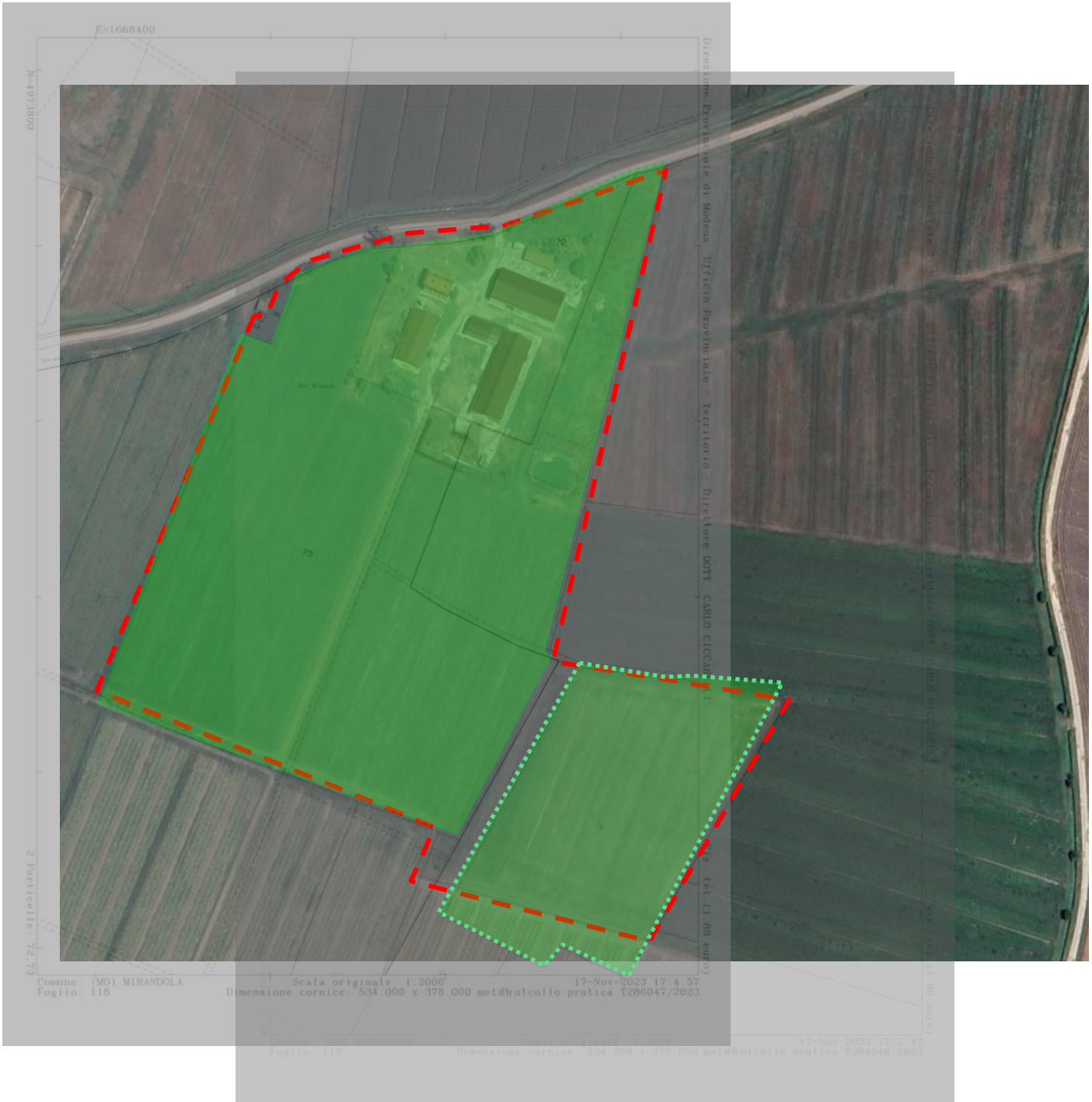
**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



Identificazione dei mappali pignorati (mediante sovrapposizione grafica di mappe catastali)



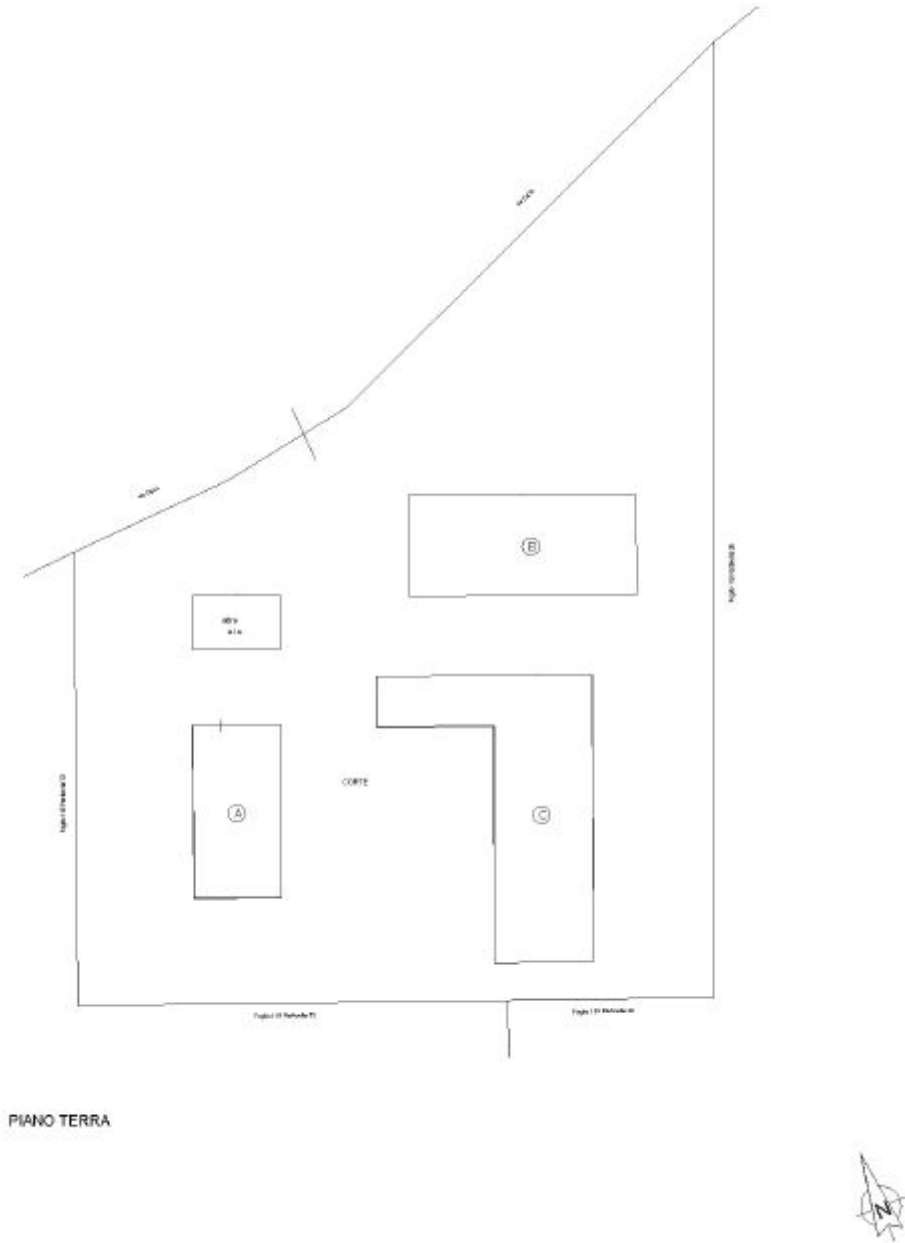
**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



Sovrapposizione schematica mappe catastali e foto satellitare (google earth).  
In verde sono identificate le aree pignorate secondo disegno catastale.  
In rosso è stato tratteggiato il perimetro delle aree pignorate osservato durante i sopralluoghi



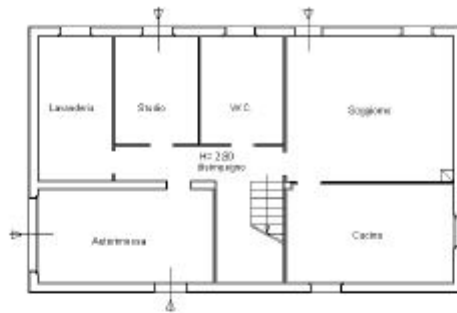
**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

**UNITA ABITATIVA**

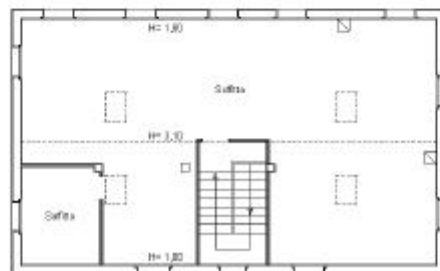
**Fig. 118 Mapp. 72 Sub 1**



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO





**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



Ingresso su soggiorno



Soggiorno



**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



Cucina



Bagno P.T.



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

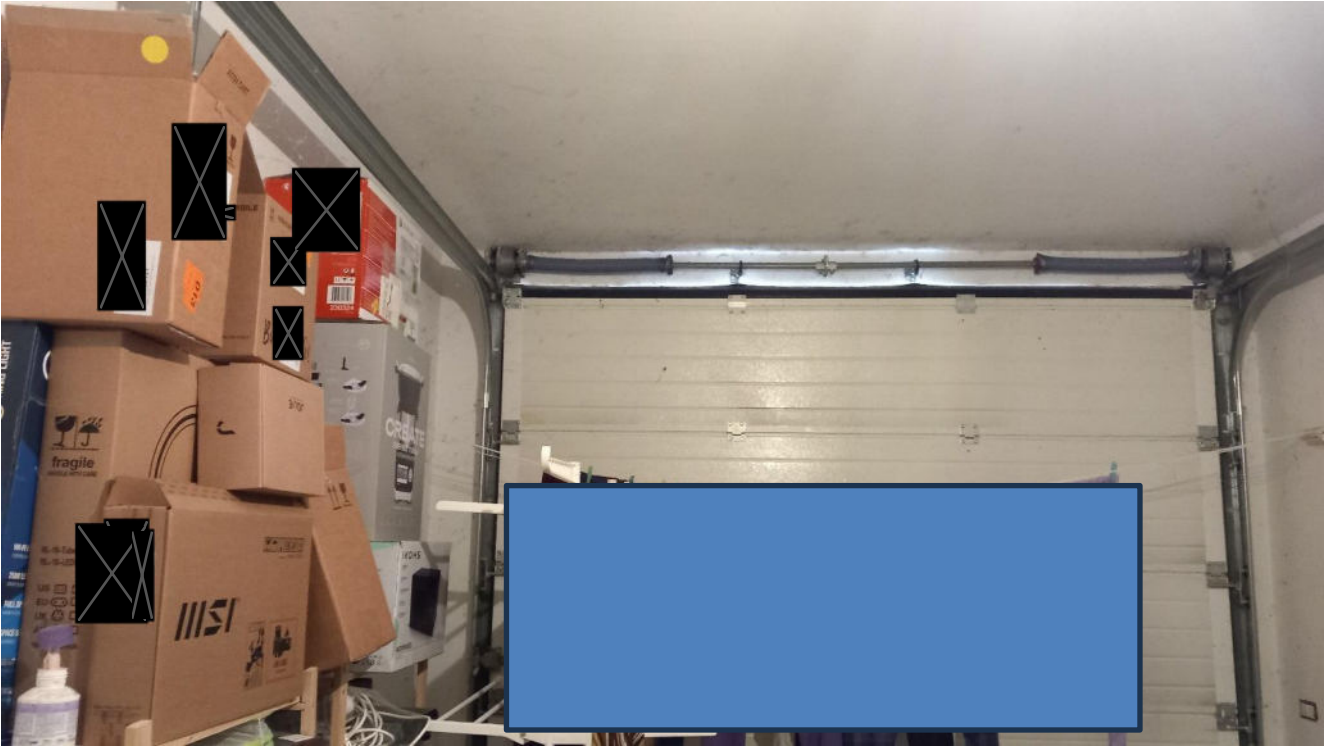
## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Vano scala P.T.



**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



Autorimessa

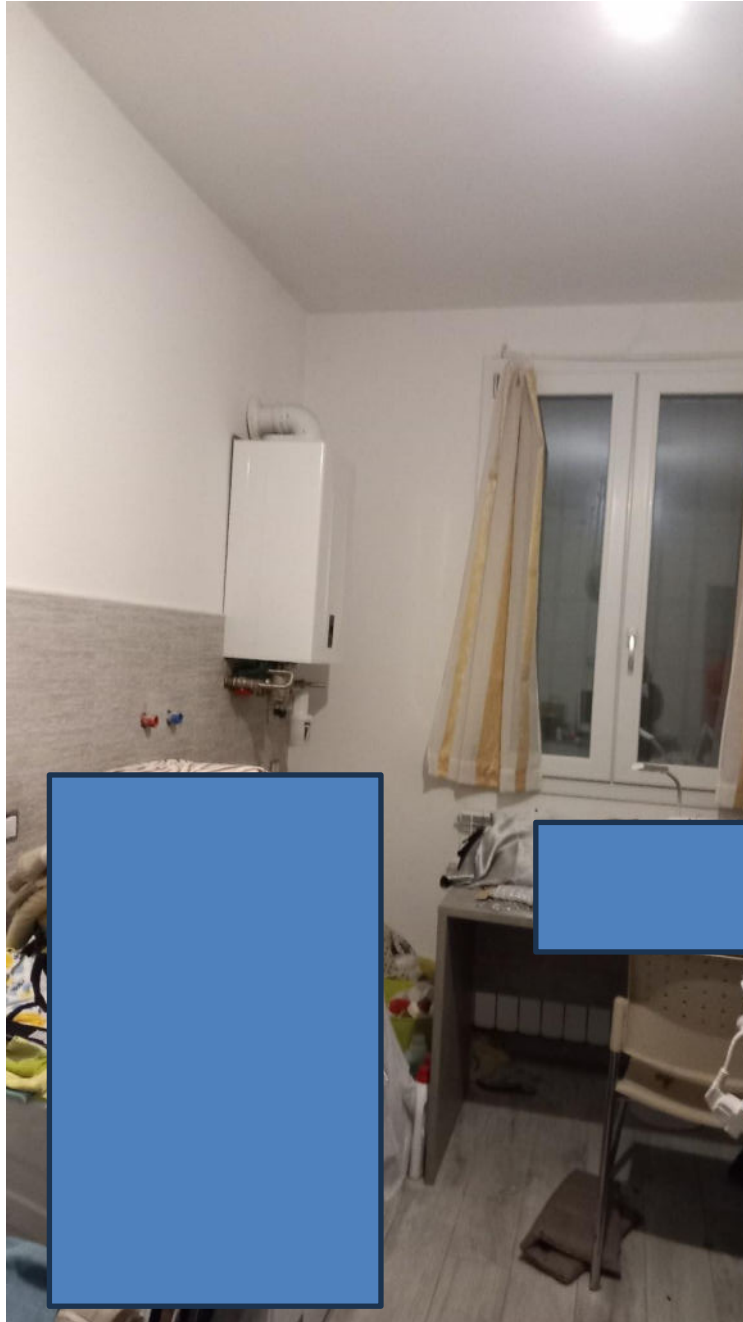




# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Lavanderia



**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



Studio



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Vano scala



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Disimpegno P.1°





# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Ripostiglio



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Vano scala



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Disimpegno P.1°



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Bagno P.1°

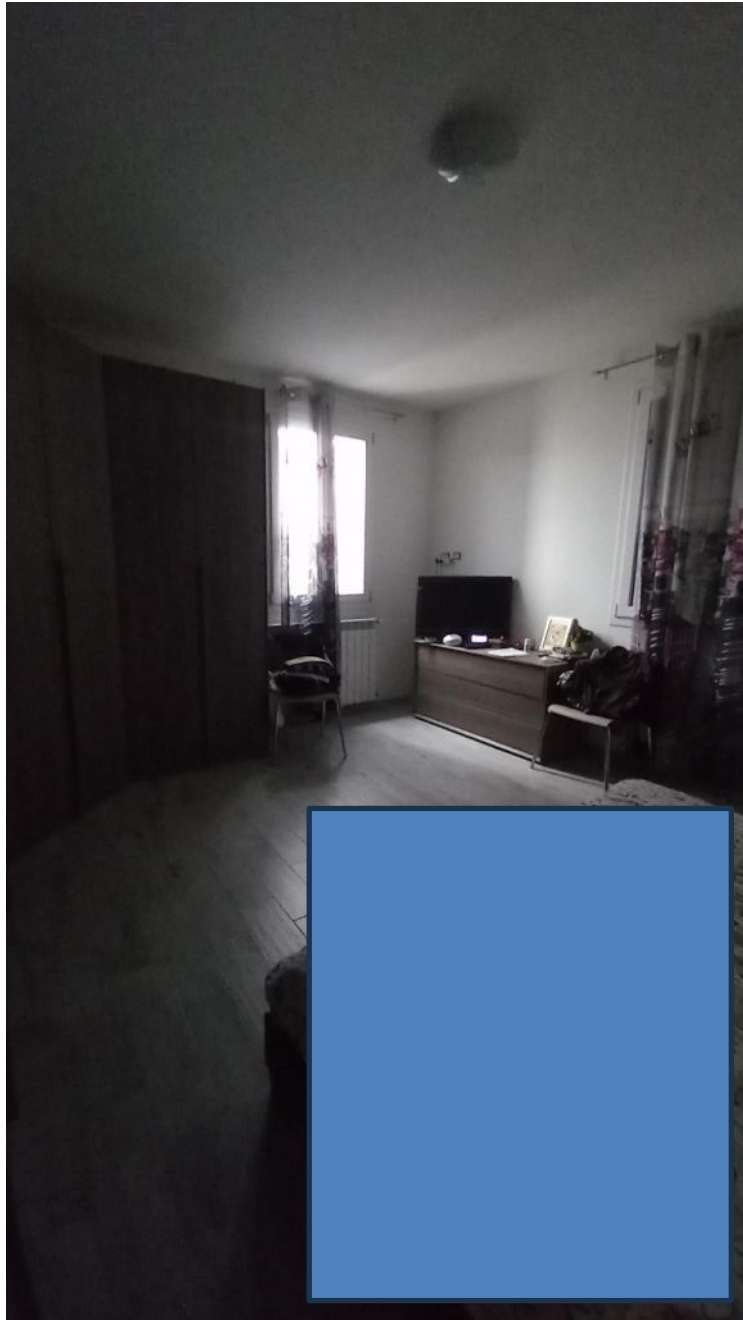




# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



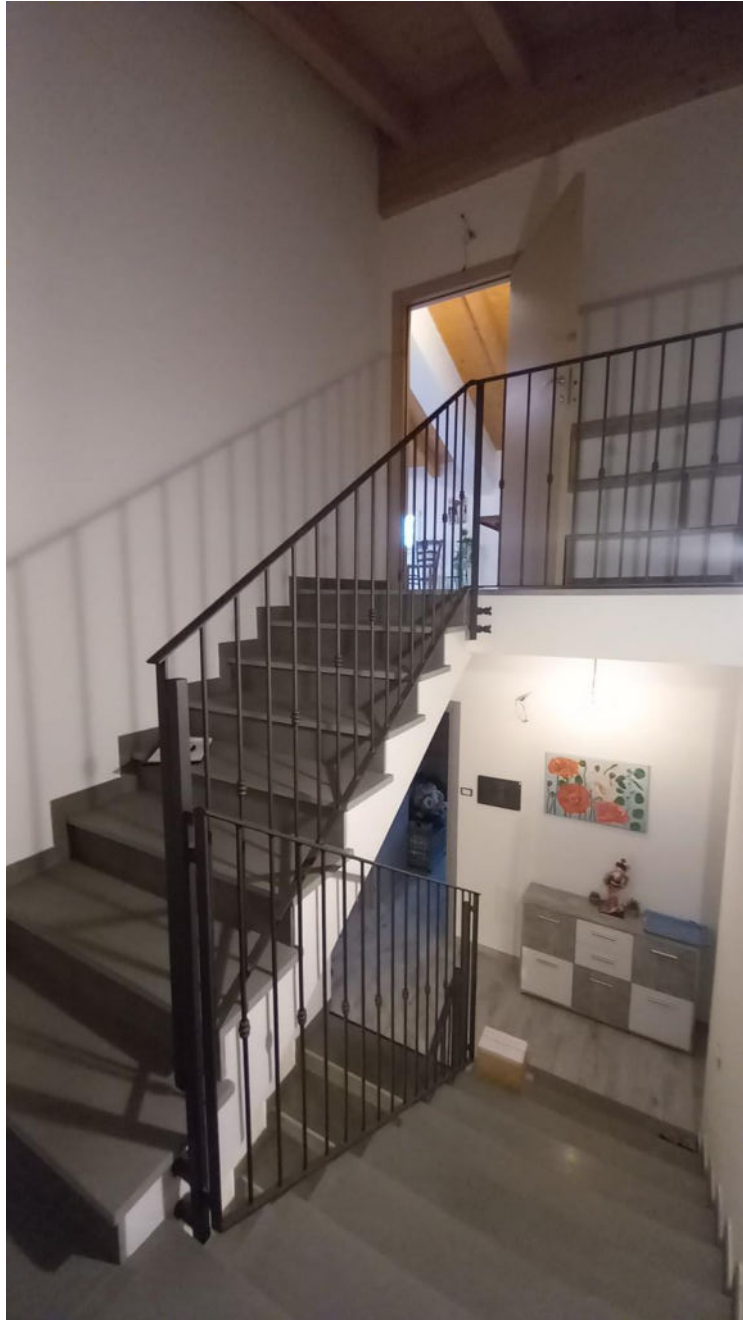
Camera P.1°



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Vano scala P.1°-P.sottotetto



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Soffitta



**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



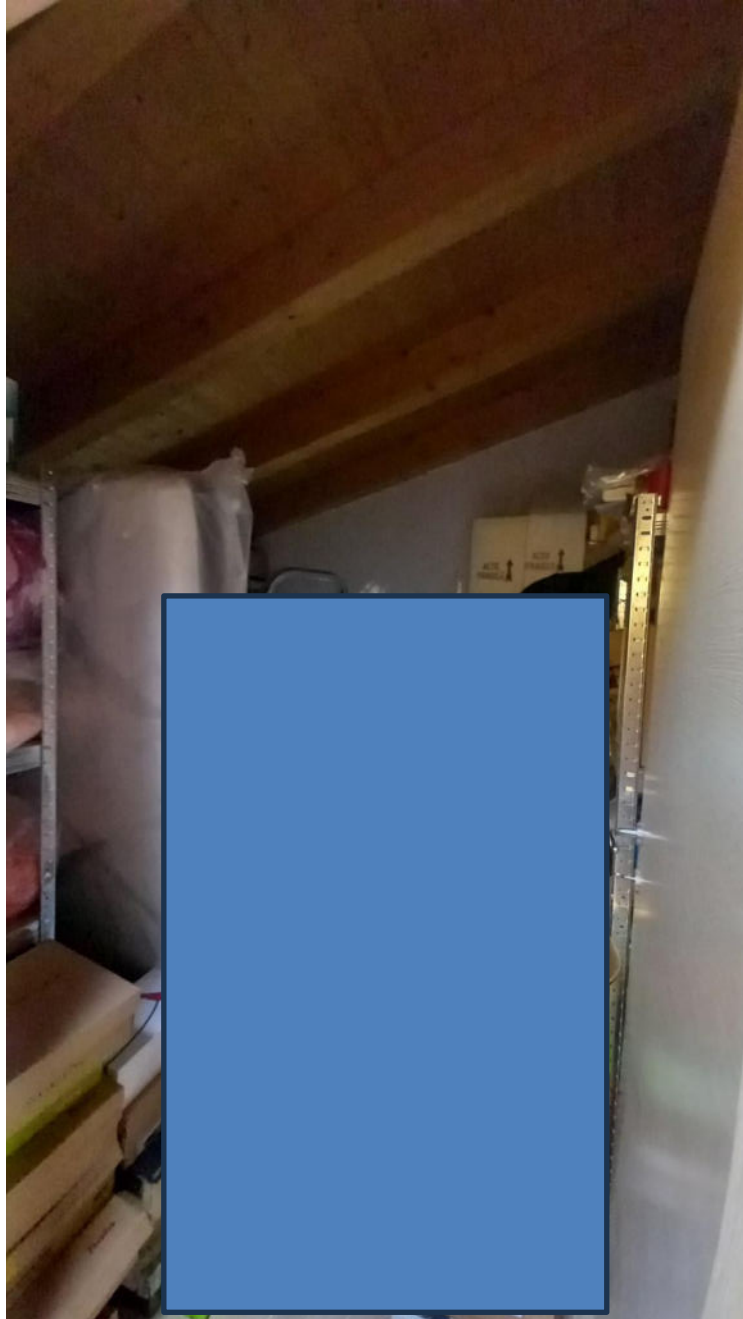
Soffitta



Soffitta



**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



Soffitta





# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

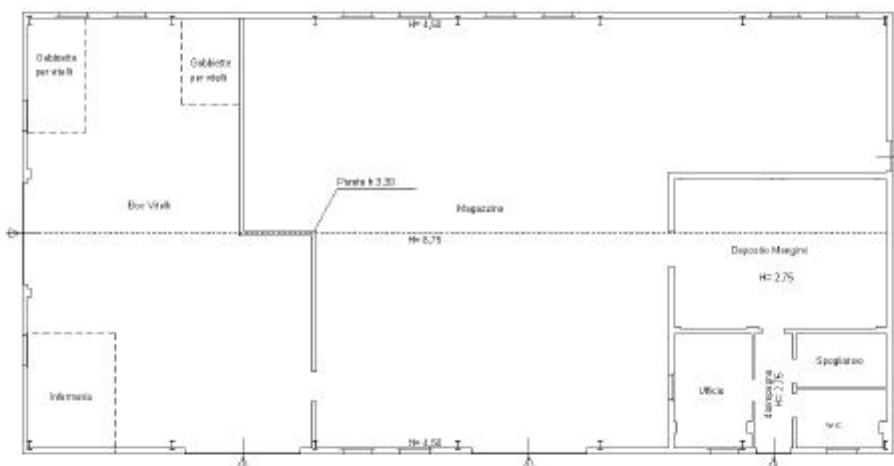
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

### FABBRICATO A – BOX VITELLI- MAGAZZINO-DEPOSITO MANGIMI- UFFICIO-SPOGLIATOI/WC

Fig. 118 Mapp. 72 Sub 2

A



PIANO TERRA

la planimetria in atti



**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

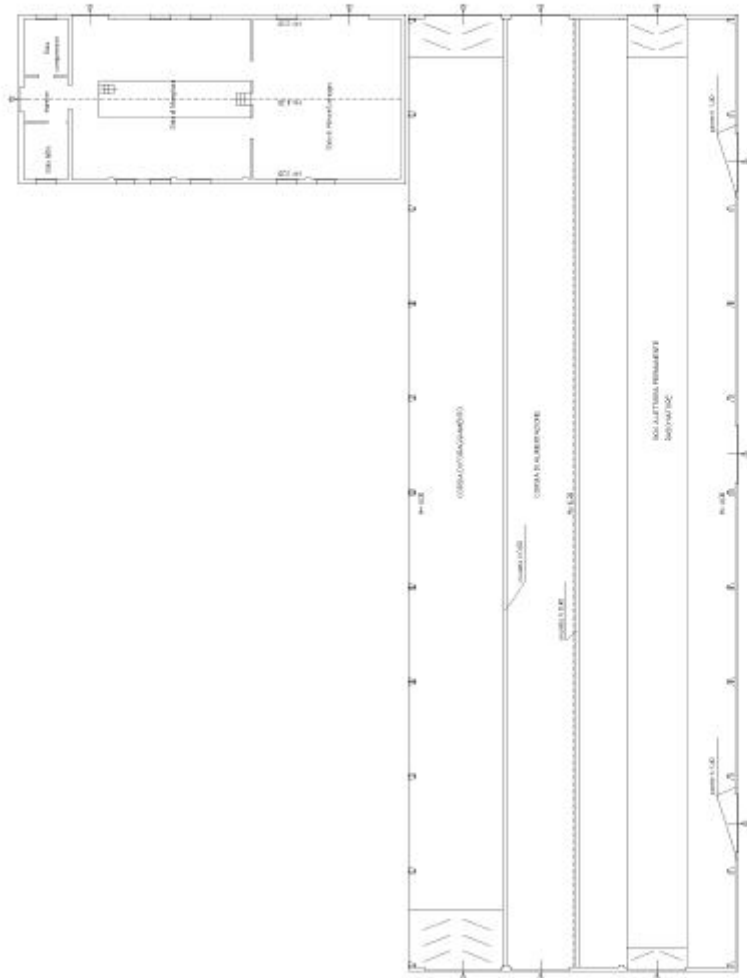
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

### FABBRICATO A – BOX VITELLI- MAGAZZINO-DEPOSITO MANGIMI- UFFICIO-SPOGLIATOI/WC - STALLA

Fig. 118 Mapp. 72 Sub 2

9



PIANO TERRA





**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



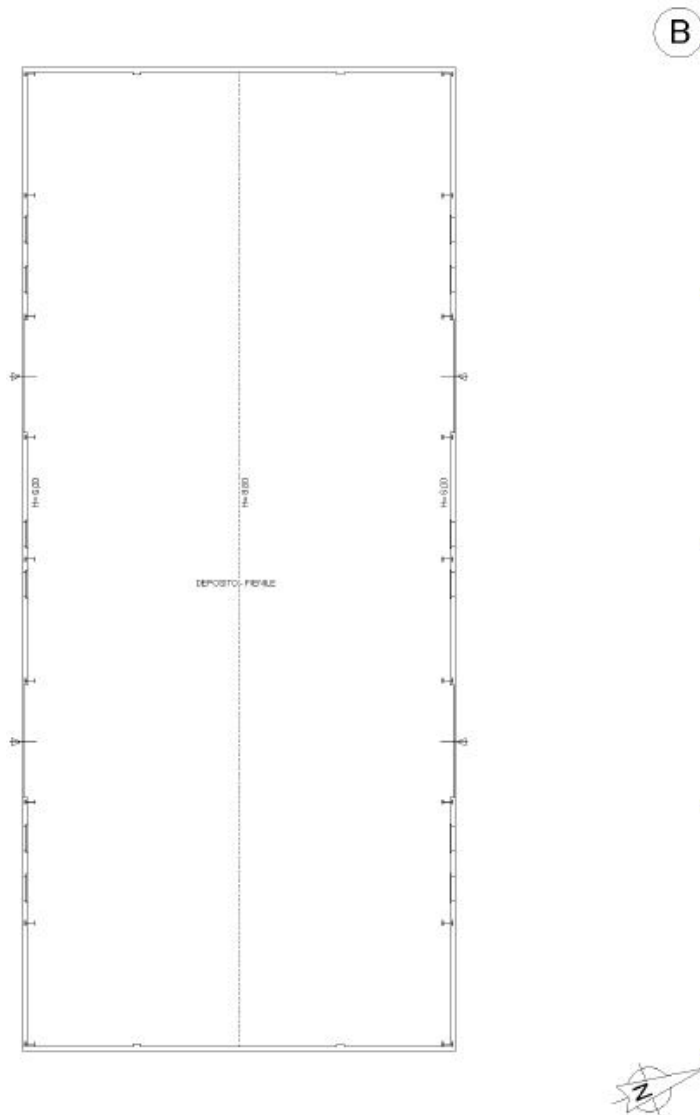
# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

### FABBRICATO B – DEPOSITO FIENILE

Fg. 118 Mapp. 72 Sub 2





**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

**OPERE COSTRUITE A SERVIZIO DELL'ATTIVITA' DI ALLEVAMENTO BOVINI  
E PRESENZA DI CISTERNE INTERRATE**



- CISTERNE INTERRATE OLII ESAUSTI (posizione indicativa)
- POZZO PROBABILMENTE AD USO DOMESTICO (posizione indicativa)
- POZZO PROBABILMENTE ARTESIANO PRIVO DI AUTORIZZAZIONI (posizione indicativa)
- POZZO NERO INTERRATO (posizione indicativa)





**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

**N.2 CISTERNE INTERRATE**



**POZZO**

Pag 39 /51

CTU Ing. Martinelli Elisa – - martinelli.elisa@gmail.com



**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

(funzionamento non verificato)



**POZZO AD USO DOMESTICO**





**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

(funzionamento non verificato)



**LAGONE – BACINO DI RACCOLTA RIFIUTI LIQUIDI**



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

### DERIVANTI ALLEVAMENTO DEI BOVINI



Bacino privo di delimitazione,  
funzionamento in connessione con la struttura di stoccaggio del rifiuto solido non verificabile  
al momento del sopralluogo



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

**DISPERSIONE DI LIQUIDI E COLATICCIO IN AREA PERIMETRALE ALLA STRUTTURA  
DI STOCCAGGIO DEL RIFIUTO SOLITO**





**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



# TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

**POZZO NERO INTERRATO**

(Indagini geologiche e relazione di tenuta non rese disponibili, funzionamento non verificato)





**TRIBUNALE CIVILE DI MODENA**  
Procedura Esecutiva Immobiliare n. 286/2022  
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

