

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Cagliari**

Dichiarazione protocollo n. CA0471695 del 28/10/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Giba

Via Is Loccis

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: D

Foglio: 1

Particella: 2248

Subalterno: 8

Compilata da:



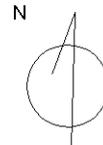
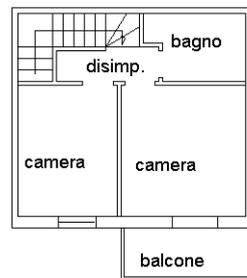
Scheda n. 1

Scala 1:200

**PIANTA PIANO TERRA**  
h. 2.70



**PIANTA PIANO PRIMO**  
h 2.70



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/11/2024 - Comune di GIBA(E022) - < Sez. urbana D - Foglio 1 - Particella 2248 - Subalterno 8 >  
VIA IS LOCCIS n. SNC Piano T-1

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di GIBA (Codice:E022)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di CAGLIARI</b>
	<b>Sez. Urb.: D Foglio: 1 Particella: 2248 Sub.: 8</b>

#### INTESTATO

1	[REDACTED] nato a MILANO (MI) il 03/03/1968	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
---	---	------------	--------------------

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>	<b>D</b>	<b>1</b>	<b>2248</b>	<b>8</b>			<b>A/3</b>	<b>3</b>	<b>4 vani</b>	<b>Totale: 79 m<sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 76 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 206,58</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA IS LOCCIS n. SNC Piano T-1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E022 - Foglio 401 - Particella 2248

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 28/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>	<b>D</b>	<b>1</b>	<b>2248</b>	<b>8</b>			<b>A/3</b>	<b>3</b>	<b>4 vani</b>		<b>Euro 206,58</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/10/2010 Pratica n. CA0481776 in atti dal 28/10/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21830.1/2010)
<b>Indirizzo</b>		VIA IS LOCCIS n. SNC Piano T-1										

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2024

<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	
<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune E022 - Foglio 401 - Particella 2248

**Situazione dell'unità immobiliare dal 28/10/2009**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>	<b>D</b>	<b>1</b>	<b>2248</b>	<b>8</b>			<b>A/3</b>	<b>3</b>	<b>4 vani</b>		<b>Euro 206,58</b>	COSTITUZIONE del 28/10/2009 Pratica n. CA0471695 in atti dal 28/10/2009 COSTITUZIONE (n. 4514.1/2009)
<b>Indirizzo</b>		VIA IS LOCCIS n. SNC Piano T-1										
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 19/02/2010**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ nato a MILANO (MI) il 03/03/1968	██████████	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 19/02/2010 Pubblico ufficiale ██████████ Sede CARBONIA (CA) Repertorio n. 18713 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4704.1/2010 Reparto PI di CAGLIARI in atti dal 03/03/2010	

**Situazione degli intestati dal 28/10/2009**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ S.R.L.sede in NARCAO (CA)	██████████	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 19/02/2010
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 28/10/2009 Pratica n. CA0471695 in atti dal 28/10/2009 COSTITUZIONE (n. 4514.1/2009)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/06/2024**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/06/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **GIBA (E022) (CA)**

Sez. Urb. **D** Foglio **1** Particella **2248** Subalterno **8**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 206,58**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **4 vani**

**Indirizzo:** VIA IS LOCCIS n. SNC Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **79 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **76 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/10/2010 Pratica n. CA0481776 in atti dal 28/10/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21830.1/2010)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIBA (E022) (CA)**

Sez. Urb. **D** Foglio **1** Particella **2248** Subalterno **8**

COSTITUZIONE del 28/10/2009 Pratica n. CA0471695  
in atti dal 28/10/2009 COSTITUZIONE (n. 4514.1/2009)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **GIBA (E022) (CA)**

Foglio **401** Particella **2248**

> **Indirizzo**

VIA IS LOCCIS n. SNC Piano T-1

COSTITUZIONE del 28/10/2009 Pratica n. CA0471695  
in atti dal 28/10/2009 COSTITUZIONE (n. 4514.1/2009)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 206,58**  
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **4 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/10/2010  
Pratica n. CA0481776 in atti dal 28/10/2010  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21830.1/2010)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **79 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **76 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
28/10/2009, prot. n. CA0471695

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. **[REDACTED]**  
(CF **[REDACTED]**)  
nato a MILANO (MI) il 03/03/1968  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/02/2010 Pubblico ufficiale **[REDACTED]**  
**[REDACTED]** Sede CARBONIA (CA)  
Repertorio n. 18713 - COMPRAVENDITA Nota  
presentata con Modello Unico n. 4704.1/2010 Reparto  
PI di CAGLIARI in atti dal 03/03/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013