

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2023



<b>Dati della richiesta</b>	Comune di BELMONTE CALABRO (Codice:A762)
	Provincia di COSENZA
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 35 Particella: 60 Sub.: 1

INTESTATI	
1	BRUNO Rosina nata a BELMONTE CALABRO (CS) il 19/10/1967 BRNRSN67RS9A762H*
2	PUCCI Muzio nato a AIELLO CALABRO (CS) il 03/10/1964 PCCMZU64R03A102A*

Unità immobiliare dal 09/11/2015												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		35	60	1	1		C/2	2	22 m <sup>2</sup>	Totale: 29 m <sup>2</sup>	Euro 48,86	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIALE BENEDETTO CROCE n. 17 Piano T								Mod.58		-
Notifica										Partita		

**Mappali Terreni Correlati**  
 Codice Comune A762 - Foglio 35 - Particella 60

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/08/2011												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		35	60	1	1		C/2	2	22 m <sup>2</sup>		Euro 48,86	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/08/2011 Pratica n. CS0289667 in atti dal 10/08/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 86817.1/2011)
Indirizzo		VIALE BENEDETTO CROCE n. 17 Piano T										



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2023

**Agenzia Entrate**  
 Direzione Provinciale di Cosenza  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

Notifica	Partita	Mod.58	-
----------	---------	--------	---

**Mappali Terreni Correlati**  
 Codice Comune A762 - Foglio 35 - Particella 60

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		35	60	1	1		C/2	2	22 m <sup>2</sup>		Euro 48.86 L. 94.600
Indirizzo											
VIA NAZIONALE n. 17 Piano T											
Notifica											
Partita											
1000360											
Mod.58											
-											

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		35	60	1			C/2	2	22 m <sup>2</sup>		L. 158.400
Indirizzo											
VIA NAZIONALE n. 17 Piano T											
Notifica											
Partita											
135											
Mod.58											
-											

**Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		35	60	1			C/2	2	22 m <sup>2</sup>		L. 37
Indirizzo											
VIA NAZIONALE n. 17 Piano T											
Notifica											
Partita											
135											
Mod.58											
-											



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2023

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

#### Situazione degli intestati dal 13/11/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNO Rosina nata a BELMONTE CALABRO (CS) il 19/10/1967	BRNRSN67R59A762H*	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con PUCCI MUZIO
2	PUCCI Muzio nato a AIELLO CALABRO (CS) il 03/10/1964	PCCMZU64R03A102A*	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con BRUNO ROSINA
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
Atto del 13/11/2008 Pubblico ufficiale ELEONORA D'AQUI Sede AMANTEA (CS) Repertorio n. 109480 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 37848-1/2008 Reparto PI di COSENZA in atti dal 21/11/2008			

#### Situazione degli intestati dal 23/06/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IANNI Anna nata a BELMONTE CALABRO (CS) il 13/10/1931	NNINNA31R53A762L*	(1) Proprietà 3/12 fino al 13/11/2008
2	IANNI Antonia nata a BELMONTE CALABRO (CS) il 12/02/1929	NNINTN29B52A762O*	(1) Proprietà 3/12 fino al 13/11/2008
3	IANNI Giuseppe nato a BELMONTE CALABRO (CS) il 29/10/1970	NNIGPP70R29A762W*	(1) Proprietà 1/12 fino al 13/11/2008
4	IANNI Rosa Carmela nata in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 10/02/1974	NNIRCR74B50Z404F*	(1) Proprietà 1/12 fino al 13/11/2008
5	IANNI Salvatore Antonio nato a BELMONTE CALABRO (CS) il 02/01/1927	NNISVT72A02A762P*	(1) Proprietà 3/12 fino al 13/11/2008
6	VELTRI Angela nata a BELMONTE CALABRO (CS) il 23/02/1950	VLTNGL50B63A762Y*	(1) Proprietà 1/12 fino al 13/11/2008
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/06/1993 - UU Sede PAOLA (CS) Registrazione Volume 2008 n. 360 registrato in data 12/06/2008 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 12560.1/2008 - Pratica n. CS0267033 in atti dal 16/06/2008			

#### Situazione degli intestati dal 02/05/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IANNI Bonaventura nato a BELMONTE CALABRO (CS) il 23/10/1924	NNIBVN24R23A762A*	(99) Da verificare fino al 23/06/1993
2	IANNI Giuseppe nato a BELMONTE CALABRO (CS) il 29/10/1970	NNIGPP70R29A762W*	(1) Proprietà 1/6 fino al 23/06/1993
3	IANNI Rosa Carmela nata in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 10/02/1974	NNIRCR74B50Z404F*	(1) Proprietà 1/6 fino al 23/06/1993
4	IANNI Salvatore , Antonionato il 02/01/1927		(1) Proprietà 1/10 fino al 23/06/1993
5	VELTRI Angela nata a BELMONTE CALABRO (CS) il 23/02/1950	VLTNGL50B63A762Y*	(1) Proprietà 1/6 fino al 23/06/1993
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/05/1990 - UR Sede AMANTEA (CS) Registrazione Volume 143 n. 82 registrato in data 31/05/1991 - DENUNCIA DI SUCCESSIONE Trascrizione n. 10995.2/1993 in atti dal 10/02/1994			

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IANNI Anna nata a BELMONTE CALABRO (CS) il 13/10/1931	NNINNA31R53A762L*	(1) Proprietà 1/10 fino al 23/06/1993
2	IANNI Antonia nata a BELMONTE CALABRO (CS) il 12/02/1929	NNINTN29B52A762O*	(1) Proprietà 1/10 fino al 23/06/1993
3	IANNI Bonaventura nato a BELMONTE CALABRO (CS) il 23/10/1924	NNIBVN24R23A762A*	fino al 02/05/1990
4	IANNI Giovanni nato a BELMONTE CALABRO (CS) il 27/08/1939	NNIGNN39M27A762Q*	(1) Proprietà 1/10 fino al 02/05/1990
5	IANNI Salvatore , Antonionato il 02/01/1927		(1) Proprietà 1/10 fino al 02/05/1990



Direzione Provinciale di Cosenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 10/05/2023 Ora: 10.28.41 Fine

Visura n.: T87407 Pag: 4

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2023

**DATI DERIVANTI DA** Impianto meccanografico del 30/06/1987

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.





Direzione Provinciale di Cosenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2023

Data: 10/05/2023 Ora: 10.27.32 Segue

Visura n.: T86503 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>BELMONTE CALABRO</b> (Codice:A762)
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di <b>COSENZA</b> Foglio: <b>35</b> Particella: <b>60</b> Sub.: <b>12</b>

#### INTESTATI

1	BRUNO Rosina nata a BELMONTE CALABRO (CS) il 19/10/1967	BRNRSN67RS9A762H*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con PUCCI MUZIO
2	PUCCI Muzio nato a AIELLO CALABRO (CS) il 03/10/1964	PCCMZU64R03A102A*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con BRUNO ROSINA

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		35	60	12	1		A/3	1	10 vani	Totale: 250 m² Totale: escluse aree scoperte**: 245 m²	Euro 371,85	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIALE BENEDETTO CROCE n. 51 Piano T-1 - 2									Mod.58	
Notifica											Partita	
Annotazioni		-classamento e rendita validati										

**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune A762 - Foglio 35 - Particella 60



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/08/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		35	60	12	1		A/3	1	10 vani		<b>Euro 371,85</b>	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/08/2011 Pratica n. CS0253591 in atti dal 09/08/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 51980.1/2011)
Indirizzo												
VIALE BENEDETTO CROCE n. 51 Piano T-1 - 2												
Notifica												
Partita												
Mod.58												
Annotazioni												
-classamento e rendita validati												

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune A762 - Foglio 35 - Particella 60

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/12/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		35	60	12	1		A/3	1	10 vani		<b>Euro 371,85</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/12/2008 Pratica n. CS0597550 in atti dal 30/12/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 57238.1/2008)
Indirizzo												
VIA CROCE n. 51 Piano T-1 - 2												
Notifica												
Partita												
Mod.58												
Annotazioni												
-classamento e rendita validati												

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 20/06/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		35	60	12	1		A/3	1	10 vani		<b>Euro 371,85</b>	FUSIONE del 20/06/2008 Pratica n. CS0275328 in atti dal 20/06/2008 FUSIONE (n. 33695.1/2008)
Indirizzo												
VIA CROCE n. 51 Piano T-1 - 2												

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2023

Notifica				
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 70/1/94)			
	Partita	Mod.58		

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 13/11/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUNO Rosina nata a BELMONTE CALABRO (CS) il 19/10/1967	BRNRSN67RS9A762H*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con PUCCI MUZIO
2	PUCCI Muzio nato a AIELLO CALABRO (CS) il 03/10/1964	PCCMZU64R03A102A*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con BRUNO ROSINA
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
	Atto del 13/11/2008 Pubblico ufficiale ELEONORA D'AQUI Sede AMANTEA (CS) Repertorio n. 109480 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 37848. 1/2008 Reparto Pt di COSENZA in atti dal 21/11/2008		

##### Situazione degli intestati dal 20/06/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IANNI Anna nata a BELMONTE CALABRO (CS) il 13/10/1931	NNINNA31RS3A762L*	(1) Proprieta' 3/12 fino al 13/11/2008
2	IANNI Antonia nata a BELMONTE CALABRO (CS) il 12/02/1929	NNINTN29B52A762O*	(1) Proprieta' 3/12 fino al 13/11/2008
3	IANNI Giuseppe nato a BELMONTE CALABRO (CS) il 29/10/1970	NNIGPP70R29A762W*	(1) Proprieta' 1/12 fino al 13/11/2008
4	IANNI Rosa Carmela nata in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 10/02/1974	NNIRCR74B50Z404F*	(1) Proprieta' 1/12 fino al 13/11/2008
5	IANNI Salvatore Antonio nato a BELMONTE CALABRO (CS) il 02/01/1927	NNISVT27A02A762P*	(1) Proprieta' 3/12 fino al 13/11/2008
6	VELTRI Angela nata a BELMONTE CALABRO (CS) il 23/02/1950	VLTNGL50B63A762Y*	(1) Proprieta' 1/12 fino al 13/11/2008
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
	FUSIONE del 20/06/2008 Pratica n. CS0275328 in atti dal 20/06/2008 FUSIONE (n. 33695. 1/2008)		

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente**

Foglio 35 Particella 60 Subalterno 4; Foglio 35 Particella 60 Subalterno 11;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

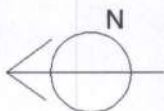
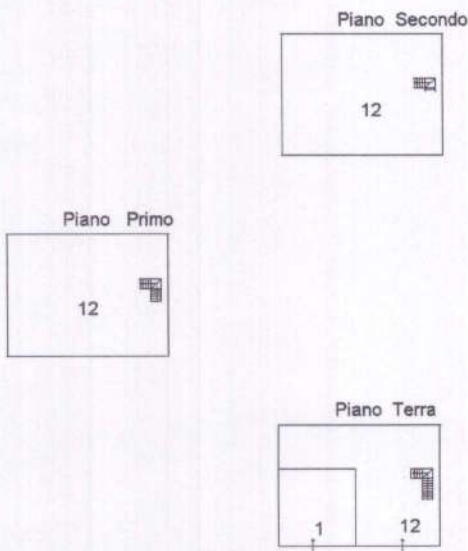
\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte perimetrali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Cosenza**

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Veltri Salvatore	
Iscritto all'albo: Ingegneri	
Prov. Cosenza	N. 2581

Comune di Belmonte Calabro	Protocollo n. CS0275328 del 20/06/2008
Sezione: Foglio: 35 Particella: 60	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500



Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2023 - n. T78560 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile







MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939 XVII N°652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 20600124

Comune BELMONTE CALABRO

Ditta "Arlia Giuseppe

Via frazione Marina

fu Bonaventura

Seguire cognome, nome, paternità del solo primo intestatario

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

R.D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652

COMUNE

di

Tallicio di risonanza DELLA

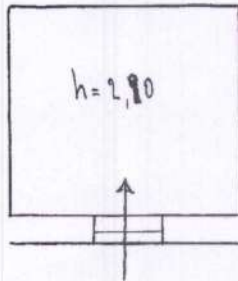
SCHEDA NUMERO

20600124

AVVERTENZA: Il presente tallicio deve essere studiato e cura del dichiarante sulla planimetria fatta secondo la scala immobiliare denunciata con la presente scheda, su planimetrie ai sensi dell'art. 7 del R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652.

IMMOBILIZZATA PROPRIETA' SCIALUS  
BONAVENTURA di Michele

PROPRIETA' DELLA DITTA SOPRINTESTATA



Piano Terreno

STRADA NAZIONALE N° 18

35/03/4

ORIENTAMENTO



SCALA di 1:100

Compilata dal

dichiarante

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de  
della Provincia di

Data 30-9-2023 Firma *Giuseppe Arlia*

Ultima planimetria in atti



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Cosenza**

Dichiarazione protocollo n. CS0275328 del 20/06/2008

Planimetria di u.i.u. in Comune di Belmonte Calabro

Via Croce

civ. 51

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 35  
Particella: 60  
Subalterno: 12

Compilata da:  
Veltri Salvatore

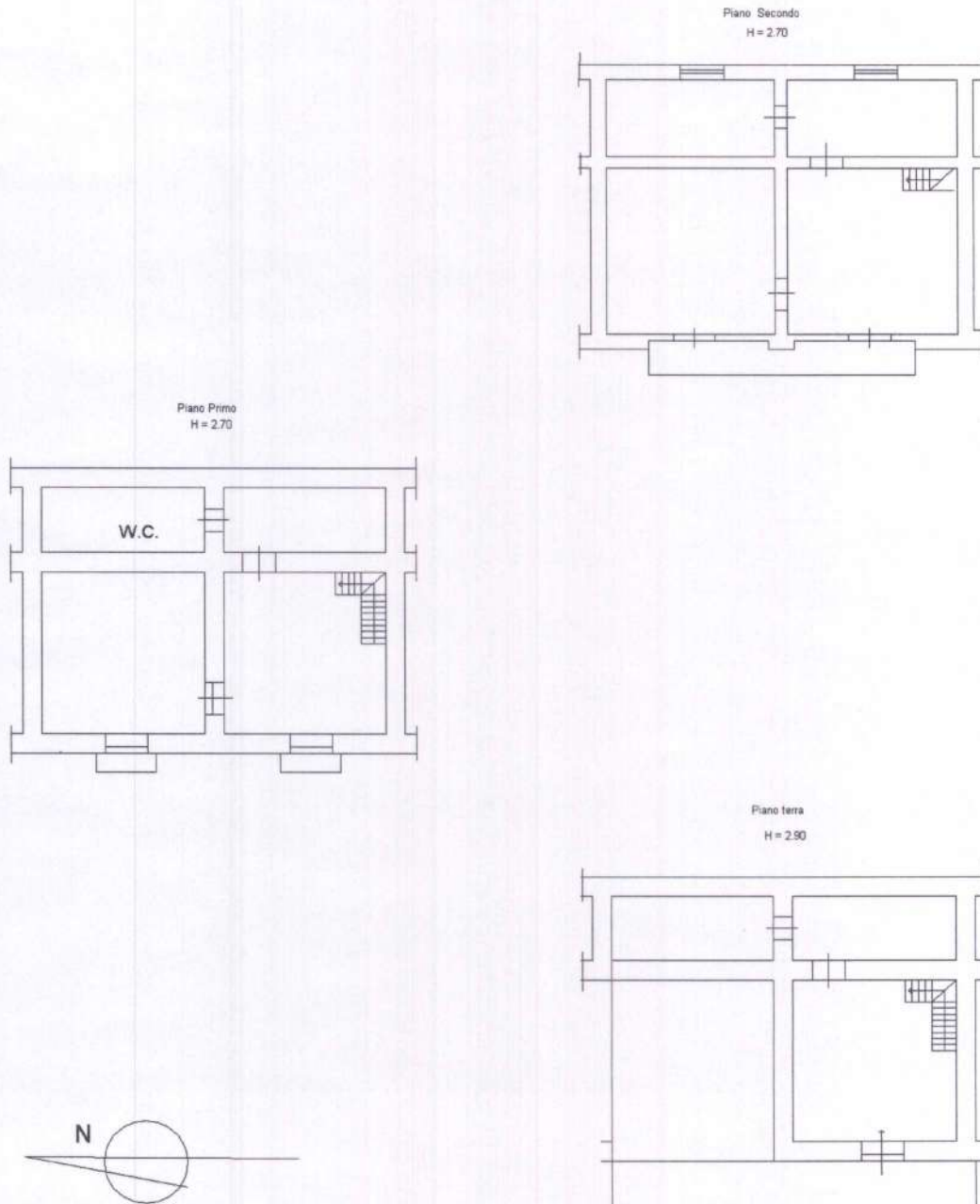
Iscritto all'albo:  
Ingegneri

Prov. Cosenza

N. 2581

Scheda n. 1

Scala 1:200



Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2023 - n. T82951 - Richiedente: FCTMNC72D63H501S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)