

VERBALE PROSIEGUO OPERAZIONI PERITALI

L'anno 2023, il giorno 6 del mese di Dicembre, alle ore 9:00,

il sottoscritto arch. Angelo Vozzi, nominato dal Giudice dell'Esecuzione dott.sa Valeria La Battaglia, in data 09/11/2022, Consulente Tecnico d'Ufficio nel Procedimento R.G.E. n° 99/21 del Tribunale di Matera promosso dal Creditore BCC NPLs 2018 Srl, contro [REDACTED]

avendo convocato la Debitrice a mezzo raccomandata a.r. datata 22.11.2023 (Cod. R. 145508857729), per le ore 9:30 dell'1 c.m. (appuntamento posticipato alla data odierna a seguito richiesta dell'avv. Daniele Luigi Sanasi, in rappresentanza dell'Esecutata);

si è recato in **Via dei Martiri di Nassiria, Comparto C1/7** per proseguire le operazioni peritali presso l'immobile sito sul terreno intestato all'Esecutata in Policoro (MT) distinto in Catasto terreni al **Fig. 7, Mappale 2532**, frutteto, classe 2, mq. 783, reddito domenicale € 13,14, reddito agrario € 7,0.

Sono presenti:

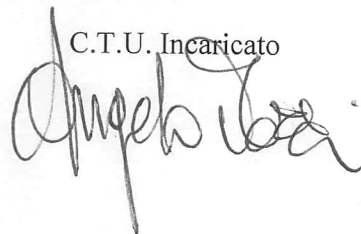
- in qualità di *Ausiliare Tecnico* il geom. **Giuseppe FILARDI** (Cod. Fisc.: FLRGPP57R09A942F - P.IVA: 00355520776); nato a Nova Siri il 09/10/1957; Iscritto al Nr. 682 del Collegio Geometri Matera; con Studio in Viale Siris 122, 75020 Nova Siri (MT);
- in rappresentanza della Debitrice, impossibilitata ad intervenire, il marito Sig. [REDACTED] ed ivi residente alla Via D'Azeglio, N. 0 C1-7, identificato a mezzo Carta identità [REDACTED] rilasciata dal Comune di Policoro (MT) il 31/8/2023, il quale provvede all'apertura dei locali.

Mentre il geom. Filardi, con i suoi collaboratori, effettua i rilievi topografici esterni e planimetrici necessari per le pratiche di accatastamento e introduzione in mappa dell'edificio, il sottoscritto provvede al rilievo dell'interno del fabbricato ed alla verifica delle caratteristiche costruttive e di finitura dei locali: dal sottotetto all'interrato.

Effettuate le misurazioni, le riprese fotografiche ed acquisiti gli elementi utili per le valutazioni urbanistiche e peritali - alla continua presenza del Sig. [REDACTED] - concluse le operazioni descritte, alle ore 12:10 viene chiuso il presente Verbale che viene rilasciato in copia al Sig. Olivieri, marito e rappresentante della Esecutata Sig.ra [REDACTED] che lo sottoscrive per ricevuta.

Arch. Angelo Vozzi

C.T.U. Incaricato



[REDACTED]
X PRESSO VISIONE
[REDACTED]