

## Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **17/06/2024**

Dati della richiesta

**Fabbricati siti nel comune di PRATO (G999) provincia PRATO - Limitata al foglio: 35**



**Soggetto richiesto:**

**Totali immobili:** di catasto fabbricati 2



**Immobile di catasto fabbricati - n.1**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### > **Dati identificativi**

Comune di **PRATO (G999) (PO)**

• Foglio **35** Particella **2269** Subalterno **506**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **PRATO (G999) (PO)**

Foglio **35** Particella **2269**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 28/05/2010 Pratica n. PO0059314 in atti dal 28/05/2010  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 2978.1/2010)

### > **Indirizzo**

VIA DEI GOBBI n. 72 Piano 3

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 28/05/2010 Pratica n. PO0059314 in atti dal 28/05/2010  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 2978.1/2010)

### > **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 529,37**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **5,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/06/2011 Pratica n. PO0060697 in atti dal 07/06/2011  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10696.1/2011)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

### > Dati di superficie


Totale: **91 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **87 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
07/06/2010, prot. n. PO0062152

### > Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1.   
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Atto del 17/03/1997 Pubblico ufficiale GALDO Sede  
PRATO (PO) Repertorio n. 59151 - COMPRAVENDITA  
Voltura n. 10803.1/1997 in atti dal 20/01/1998

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

PRATO (G999) (PO)  
Foglio **35** Particella **53** Subalterno **500**

### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PRATO (G999)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 529,37** Vani: **5,0**



**Immobile di catasto fabbricati -  
n.2**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### > Dati identificativi

Comune di **PRATO (G999) (PO)**

• Foglio **35** Particella **2269** Subalterno **20**

Partita: **27536**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

#### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PRATO (G999) (PO)**

Foglio **35** Particella **2269**

### > Indirizzo

VIA DEI GOBBI n. 66 Piano S1

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Direzione Provinciale di Prato  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 111,55**  
Rendita: **Lire 216.000**  
Categoria **C/6<sup>o</sup>**, Classe **4**, Consistenza **20 m<sup>2</sup>**

CLASSAMENTO del 19/12/1978 in atti dal 24/10/1995  
(n. 37660.1/1978)

> **Dati di superficie**

Totale: **20 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
19/12/1978, prot. n. 37660

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1.** [REDACTED]  
[REDACTED]  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 17/03/1997 Pubblico  
ufficiale GALDO GENNARO Sede PRATO (PO)  
Repertorio n. 59151 - C/V (TRS.2001/97 DV.10803/97  
CC.8440336) Voltura n. 2325.1/2010 - Pratica n.  
PO0057007 in atti dal 21/05/2010

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PRATO (G999)  
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 111,55** Superficie: **20 m<sup>2</sup>**

> **Totale generale**

**Catasto Fabbricati**

Totale immobili: **2** Rendita: **euro 640,92** Vani: **5,0** Superficie: **20 m<sup>2</sup>**

**Catasto Terreni**

Totale immobili: **0**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse*

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/2000 al 24/09/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PRATO (Codice:G999)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PRATO</b> <b>Foglio: 35 Particella: 2269 Sub.: 506</b>

### INTESTATO

1	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--------------------------

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		35	2269	506			A/3	4	5 vani	Totale: 91 m <sup>2</sup> Totale: esluise aree scoperte**: 87 m <sup>2</sup>	Euro 529,37	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA DEI GOBBI n. 72 Piano 3											
Notifica										Partita		Mod.58	-
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune G999 - Foglio 35 - Particella 2269

### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/06/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		35	2269	506			A/3	4	5 vani		Euro 529,37	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/06/2011 Pratica n. PO0060697 in atti dal 07/06/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10696.1/2011)	
Indirizzo		VIA DEI GOBBI n. 72 Piano 3											
Notifica										Partita		Mod.58	-

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/2000 al 24/09/2024

Direzione Provinciale di Prato  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**Annotazioni** -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune G999 - Foglio 35 - Particella 2269

### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/06/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		35	2269	506			A/3	4	5 vani		Euro 529,37	VARIAZIONE del 07/06/2010 Pratica n. PO0062152 in atti dal 07/06/2010 DEMOLIZIONE PARZIALE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 3209.1/2010)

**Indirizzo** VIA DEI GOBBI n. 72 Piano 3

**Notifica**

**Partita**

**Mod.58**

-

**Annotazioni**

-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

### Situazione dell'unità immobiliare dal 28/05/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		35	2269	506			A/3	4	5 vani		Euro 529,37	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 28/05/2010 Pratica n. PO0059314 in atti dal 28/05/2010 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 2978.1/2010)

**Indirizzo** VIA DEI GOBBI n. 72 Piano 3

**Notifica**

**Partita**

**Mod.58**

-

**Annotazioni**

-classamento e rendita validati

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/2000 al 24/09/2024

### Situazione degli intestati dal 28/05/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000

DATI DERIVANTI DA Atto del 17/03/1997 Pubblico ufficiale GALDO Sede PRATO (PO) Repertorio n. 59151 - COMPRAVENDITA Voltura n. 10803.1/1997 in atti dal 20/01/1998

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 24/02/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		35	53	500			A/3	4	5 vani		Euro 529.37 L. 1.025.000	VARIAZIONE del 24/02/1997 in atti dal 24/02/1997 AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. H01012.1/1997)

Indirizzo VIA DEI GOBBI n. 72 Piano 3

Notifica [REDACTED] Partita 1058055 Mod.58 139843

Annotazioni -classamento e rendita validati

### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 17/03/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 28/05/2010

DATI DERIVANTI DA Atto del 17/03/1997 Pubblico ufficiale GALDO Sede PRATO (PO) Repertorio n. 59151 - COMPRAVENDITA Voltura n. 10803.1/1997 in atti dal 20/01/1998

### Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Sez. urb. {{P Foglio 1978 Particella 3 Subalterno 7665; Sez. urb. {{P Foglio 1978 Particella 3 Subalterno 7666;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/2000 al 24/09/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PRATO (Codice:G999)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PRATO</b> <b>Foglio: 35 Particella: 2269 Sub.: 20</b>

### INTESTATO

1	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--------------------------

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		35	2269	20			C/6	4	20 m <sup>2</sup>	Totale: 20 m <sup>2</sup>	Euro 111,55
Indirizzo VIA DEI GOBBI n. 66 Piano S1											
Notifica Mod.58 27536 15056											

### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G999 - Foglio 35 - Particella 2269

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		35	2269	20			C/6	4	20 m <sup>2</sup>		Euro 111,55 L. 216.000
Indirizzo VIA DEI GOBBI n. 66 Piano S1											
Notifica Mod.58 27536 15056											



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/2000 al 24/09/2024

### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/12/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		35	2269	20			C/6	4	20 m <sup>2</sup>		Euro 0,13 L. 256	CLASSAMENTO del 19/12/1978 in atti dal 24/10/1995 (n. 37660.1/1978)
Indirizzo		VIA DEI GOBBI n. 66 Piano S1										
Notifica		Partita		27536		Mod.58		15056				

**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune G999 - Foglio 35 - Particella 2269

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

### Situazione degli intestati dal 17/03/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
VOLTURA D'UFFICIO del 17/03/1997 Pubblico ufficiale GALDO GENNARO Sede PRATO (PO) Repertorio n. 59151 - CAV (TRS.2001/97 DV.10803/97 CC.8440336) Voltura n. 2325.1/2010 - Pratica n. PO0057007 in atti dal 21/05/2010			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.