



TRIBUNALE DI LAGONEGRO

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Procedura n. 28/2009 R.G. Esecuzioni

Il Giudice

Lette le note di udienza depositate, nei termini concessi, dal creditore procedente, con le quali ha chiesto delegarsi ulteriori tentativi di vendita;

esaminati gli atti della procedura esecutiva e ravvisato che il professionista delegato non ha provveduto al deposito della relazione riepilogativa richiesta dal G.E.;

rilevato che sono stati espletati alcuni tentativi di vendita del bene pignorato;

preso atto che tutti i tentativi hanno avuto esito negativo;

considerato che il bene pignorato, nonostante la riduzione del prezzo in conseguenza dei vari ribassi applicati di volta in volta, consente ancora la soddisfazione, seppur parziale, delle pretese creditorie azionate;

ritenuto, dunque, di poter accogliere la richiesta del creditore,

PQM

dispone che il professionista delegato proceda ad eseguire un **ulteriore tentativo** di vendita, applicando una riduzione pari al 15% del prezzo base del precedente avviso di vendita, in virtù della delega precedentemente conferita, che si intende rinnovata per ulteriori 12 mesi, e secondo le condizioni e le modalità di cui all'ordinanza di delega in atti nonchè ai sensi della vigente normativa, con particolare riferimento alla pubblicità sul Portale delle vendite telematiche;

dispone, inoltre, il versamento di un ulteriore acconto di Euro 700,00 a titolo di fondo spese per la procedura, con onere a carico del creditore procedente e da versarsi entro 30 giorni dalla richiesta del professionista delegato a pena di dichiarazione di improseguibilità del procedimento, qualora le somme presenti non risultino sufficienti.



Fissa l'udienza del 26 marzo 2024, che verrà celebrata con le forme della trattazione scritta, per la verifica delle operazioni delegate.

Si comunichi.

Lagonegro, 15 marzo 2023.

***Il Giudice dell'Esecuzione
dott. Aniello Maria De Piano***

