

ALLEGATO 1



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1960 al 26/01/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2023

Dati identificativi: Comune di VALBREVENNA (L546) (GE)

Foglio 75 Particella 161 Subalterno 4

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di VALBREVENNA (L546) (GE)

Foglio 75 Particella 161

Classamento:

Rendita: Euro 258,23

Categoria A/3^a, Classe U, Consistenza 5 vani

Foglio 75 Particella 161 Subalterno 4

Indirizzo: VIA DI TERNANO n. 1008 Piano T

Dati di superficie: Totale: 127 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 127 m²

> **Intestati catastali**

1

Diritto di:

2.

Diritto di:

3.

Diritto di:

> **Dati identificativi**

 dall'impianto al 18/11/2004

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di VALBREVENNA (L546) (GE)

Foglio 75 Particella 256 Subalterno 1



📅 dal 18/11/2004 al 11/07/2011

Immobile predecessore

Comune di **VALBREVENNA (L546) (GE)**

Foglio **75** Particella **161** Subalterno **1**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 18/11/2004 Pratica n. GE0284017 in atti dal 18/11/2004
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 43891.1/2004)

📅 dal 11/07/2011

Immobile attuale

Comune di **VALBREVENNA (L546) (GE)**

Foglio **75** Particella **161** Subalterno **4**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 11/07/2011 Pratica n. GE0268433 in atti dal 11/07/2011 NEGOZIO-ABITAZIONE (n. 53620.1/2011)

➤ **Indirizzo**

📅 dall'impianto al 28/04/2000

Immobile predecessore

Comune di **VALBREVENNA (L546) (GE)**

Foglio **75** Particella **256** Subalterno **1**

LOCALITA' TERNANO Piano T
Partita: **182**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 28/04/2000 al 18/11/2004

Immobile predecessore

Comune di **VALBREVENNA (L546) (GE)**

Foglio **75** Particella **256** Subalterno **1**

VIA DI TERNANO n. 1008 Piano T
Partita: **1001205**

VARIAZIONE del 28/04/2000 in atti dal 28/04/2000
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
RISTRUTTURAZIONE (n. R00895.1/2000)

📅 dal 18/11/2004 al 11/07/2011

Immobile predecessore

Comune di **VALBREVENNA (L546) (GE)**

Foglio **75** Particella **161** Subalterno **1**

VIA DI TERNANO n. 1008 Piano T
Partita: **1001205**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 18/11/2004 Pratica n. GE0284017 in atti dal 18/11/2004
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 43891.1/2004)

📅 dal 11/07/2011

Immobile attuale

Comune di **VALBREVENNA (L546) (GE)**






Foglio **75** Particella **161** Subalterno **4**

VIA DI TERNANO n. 1008 Piano T

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 11/07/2011 Pratica n. GE0268433 in atti dal 11/07/2011 NEGOZIO-ABITAZIONE (n. 53620.1/2011)



> Dati di classamento

-  **dall'impianto al 01/01/1992** Impianto meccanografico del 30/06/1987
- Immobile predecessore**
Comune di **VALBREVENNA (L546) (GE)**
Foglio **75** Particella **256** Subalterno **1**
Rendita: **Lire 369**
Categoria **C/1^o**, Classe **2**, Consistenza **86 m²**
Partita: **182**
-  **dal 01/01/1992 al 28/04/2000** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
- Immobile predecessore**
Comune di **VALBREVENNA (L546) (GE)**
Foglio **75** Particella **256** Subalterno **1**
Rendita: **Lire 1.995.200**
Categoria **C/1^o**, Classe **2**, Consistenza **86 m²**
Partita: **182**
-  **dal 28/04/2000 al 28/04/2000** VARIAZIONE del 28/04/2000 in atti dal 28/04/2000
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
RISTRUTTURAZIONE (n. R00895.1/2000)
- Immobile predecessore**
Comune di **VALBREVENNA (L546) (GE)**
Foglio **75** Particella **256** Subalterno **1**
Rendita: **Lire 2.322.000**
Categoria **C/1^o**, Classe **3**, Consistenza **86 m²**
Partita: **1001205**
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 28/04/2000 al 18/11/2004** VARIAZIONE del 28/04/2000 in atti dal 29/05/2000
VALIDAZIONE CLASSAMENTO PROPOSTO - D.M.
701/94 (n. R00895.2/2000)
- Immobile predecessore**
Comune di **VALBREVENNA (L546) (GE)**
Foglio **75** Particella **256** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 1.199,21**
Rendita: **Lire 2.322.000**
Categoria **C/1^o**, Classe **3**, Consistenza **86 m²**
Partita: **1001205**
-  **dal 18/11/2004 al 11/07/2011** VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
18/11/2004 Pratica n. GE0284017 in atti dal 18/11/2004
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 43891.1/2004)
- Immobile predecessore**
Comune di **VALBREVENNA (L546) (GE)**
Foglio **75** Particella **161** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 1.199,21**
Categoria **C/1^o**, Classe **3**, Consistenza **86 m²**
Partita: **1001205**



📅 dal 11/07/2011 al 11/06/2012

Immobile attuale

Comune di VALBREVENNA (L546) (GE)

Foglio 75 Particella 161 Subalterno 4

Rendita: Euro 258,23

Categoria A/3^d, Classe U, Consistenza 5 vani

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 11/07/2011
Pratica n. GE0268433 in atti dal 11/07/2011 NEGOZIO-
ABITAZIONE (n. 53620.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 11/06/2012

Immobile attuale

Comune di VALBREVENNA (L546) (GE)

Foglio 75 Particella 161 Subalterno 4

Rendita: Euro 258,23

Categoria A/3^d, Classe U, Consistenza 5 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/06/2012
Pratica n. GE0189942 in atti dal 11/06/2012
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16451.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita validati

› Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di VALBREVENNA (L546) (GE)

Foglio 75 Particella 161 Subalterno 4

Totale: 127 m²

Totale escluse aree scoperte : 127 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
11/07/2011, prot. n. GE0268433

› Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di VALBREVENNA (L546)(GE) Foglio 75 Particella 256 Sub. 1

📄 1

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📄

📄

📄





3. Atto del

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di VALBREVENNA (L546)(GE) Foglio 75 Particella 161 Sub. 1



4. Atto del

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

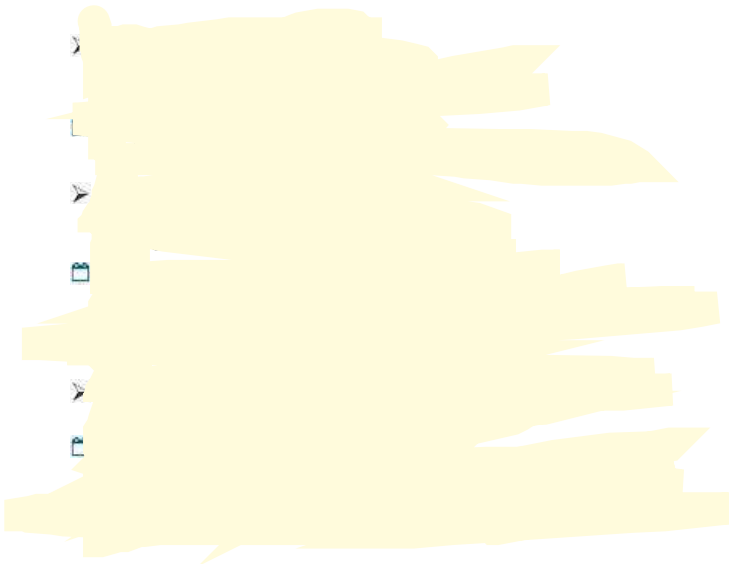
VALBREVENNA (L546) (GE)
Foglio 75 Particella 256 Subalterno 1



Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VALBREVENNA (L546)(GE) Foglio 75 Particella 161 Sub. 4

5. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del
11/07/2011 Pratica n. GE0268433 in atti dal 11/07/2011
NEGOZIO-ABITAZIONE (n. 53620.1/2011)





Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) C/1: Negozi e botteghe*
- d) A/3: Abitazioni di tipo economico*

