

Geom. Gabriele Masi
Via Imola n. 90 – 41125 Modena – tel. 059/395962 mail gabriele@geometramasi.it

Doc. 1

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/11/2022**Dati identificativi:** Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107) (MO)

Foglio 110 Particella 50 Subalterno 2

Classamento:

Rendita: Euro 74,37

Categoria C/6^{al}, Classe 3, Consistenza 40 m²**Indirizzo:** VIA FEDERICO CONFALONIERI Piano T**Dati di superficie:** Totale: 44 m²**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/09/2012 Pratica n. MO0114060 in atti dal 07/09/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12695.1/2012)**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

> Dati identificativiComune di CASTELFRANCO EMILIA (C107)
(MO)

Foglio 110 Particella 50 Subalterno 2

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreniComune di CASTELFRANCO EMILIA (C107)
(MO)

Foglio 110 Particella 50

> Indirizzo

VIA FEDERICO CONFALONIERI Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/12/2004
Pratica n. MO0373903 in atti dal 13/12/2004
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 176751.1/2004)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 74,37
Categoria C/6^a, Classe 3, Consistenza 40 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/09/2012
Pratica n. MO0114060 in atti dal 07/09/2012
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12695.1/2012)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati di superficie

Totale: 44 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
16/11/2011, prot. n. MO0252054

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> 1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nata a [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/4 [REDACTED]
dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto
1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)
del 19/06/2017 Pubblico ufficiale TRIBUNALE
MODENA Sede MODENA (MO) Repertorio n. 1049
registrato in data - INEFFICACIA TOTALE Voltura n.
11042.1/2022 - Pratica n. MO0095875 in atti dal
22/09/2022

> 2. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED] [REDACTED] il
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per [REDACTED]
dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto
1)

> 3. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED] il
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 2/4 [REDACTED] (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimessa

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/11/2022

Dati identificativi: Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107) (MO)

Foglio 110 Particella 50 Subalterno 5

Classamento:

Rendita: Euro 313,75

Categoria A/2^a, Classe 1, Consistenza 4,5 vani

Indirizzo: VIA FEDERICO CONFALONIERI n. 52 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 82 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 80 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/09/2005 Pratica n. MO0300644 in atti dal 10/09/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 178514.1/2005)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107)
(MO)

Foglio 110 Particella 50 Subalterno 5

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107)
(MO)

Foglio 110 Particella 50

> **Indirizzo**

VIA FEDERICO CONFALONIERI n. 52 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/12/2004
Pratica n. MO0373906 in atti dal 13/12/2004
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 176754.1/2004)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 313,75
Categoria A/2^{nl}, Classe 1, Consistenza 4,5 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/09/2005
Pratica n. MO0300644 in atti dal 10/09/2005
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 178514.1/2005)
Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: 82 m²
Totale escluse aree scoperte ^{bl}: 80 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
10/09/2004, prot. n. MO0147758

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> 1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nata a [REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione
dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto
1)

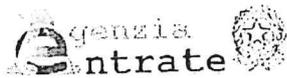
1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)
del 19/06/2017 Pubblico ufficiale TRIBUNALE
MODENA Sede MODENA (MO) Repertorio n. 1049
registrato in data - INEFFICACIA TOTALE Voltura n.
11042.1/2022 - Pratica n. MO0095875 in atti dal
22/09/2022

> 2. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED] il
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione
dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto
1)

> 3. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED] il
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 2/4 bene personale (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Modena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 10/11/2022
Ora: 08:52:08
Numero Pratica: T32057/2022
Pag: 3 - Fine

Legenda

- a) *A/2: Abitazioni di tipo civile*
- b) *Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013