

**TRIBUNALE DI FIRENZE**  
**UFFICIO FALLIEMNTARE**

**FALLIMENTO MADONNINA DEL CHIARO DAMIANI SNC - FALLIMENTO ANNA DAMIANI -  
FALLIMENTO ALESSANDRO DAMIANI - R.F. N. 130/2022**

OGGETTO: FISSAZIONE DELLA DATA E DELL'ORARIO PER LA PROCEDURA DI VENDITA  
COMPETITIVA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN LASTRA A SIGNA – SECONDA ASTA

Ill.mo Giudice Delegato dott.ssa Rosa Selvarolo,

la sottoscritta Dott.ssa Adele Cancelmo, curatore fallimentare in epigrafe

**PREMESSO**

- a. che con provvedimento depositato il 13-01-2025 la S.V. Ill.ma ha fissato l'udienza del 27-03-2025 per il secondo tentativo di vendita competitiva del complesso immobiliare sito in Lastra a Signa – Ginestra fiorentina;
- b. che con istanza urgente depositata il 16-01-2025 la scrivente chiedeva l'autorizzazione al pagamento delle spese necessarie per procedere con la pubblicazione dell'avviso di vendita per un arco temporale non inferiore a 60 giorni;
- c. che l'istanza per l'emissione del mandato di pagamento è stata depositata, con richiesta di urgenza, 15 minuti dopo la ricezione della PEC contenente il provvedimento di autorizzazione al pagamento;
- d. che la scrivente informava altresì dell'urgenza la cancelleria fallimentare con mail del 22-01-2025;
- e. che il mandato di pagamento non è stato ancora emesso e il pagamento non effettuato;
- f. che è scaduto il termine per procedere in tempo alla pubblicità della vendita competitiva;
- g. che è necessario rinviare nuovamente la data dell'udienza per consentire la pubblicazione dell'avviso di vendita per un arco temporale non inferiore a 60 giorni,

**CHIEDE**

alla S.V. Ill.ma di voler stabilire data e orario per l'apertura delle buste e l'esame delle offerte irrevocabili per la vendita competitiva in oggetto.

Con osservanza.

Firenze, 27/01/2025

Dott.ssa Adele Cancelmo

FIRMATO DIGITALMENTE