

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/12/2023

**Situazione dell'unità immobiliare dal 07/05/2008**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	COR	77	1403	14	1A		C/6	3	14 m <sup>2</sup>		Euro 41,21	COSTITUZIONE del 07/05/2008 Pratica n. GE0165429 in atti dal 07/05/2008 COSTITUZIONE (n. 1956.1/2008)	
Indirizzo		VIA ALFREDO SANDULLI n. 5 Interno 14 Piano S2											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 12/02/2013**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VILLA CARBONE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE sede in GORLAGO (BG)	01500600992*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 12/02/2013 Pubblico ufficiale NOTAIO DI PAOLO MASSIMO Repertorio n. 72203 - RIPRISTINO INTESTAZIONE PER RETT. ATTO IST.76339/22 Voltura n. 10988.1/2022 - Pratica n. GE0076738 in atti dal 30/05/2022	

**Situazione degli intestati dal 20/04/2011**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 12/02/2013
DATI DERIVANTI DA		[REDACTED]	

**Situazione degli intestati dal 07/05/2008**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VILLA CARBONE S R L sede in GENOVA (GE)	01500600992*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 20/04/2011
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 07/05/2008 Pratica n. GE0165429 in atti dal 07/05/2008 COSTITUZIONE (n. 1956.1/2008)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**Geom. NOVELLI Marco**  
Via D. Fiasella n. 84, SARZANA (SP)  
tel / fax 0187-629523, cell. 3294679035  
E - mail : [marconovelli848@gmail.com](mailto:marconovelli848@gmail.com)

Spett.le  
VILLA CARBONE S.R.L.  
In fallimento  
R.F. 122/2019  
c/o Dott.ssa CRISTINA SORRENTINO

Oggetto: GARAGE SUB. 14

Il sottoscritto NOVELLI MARCO nato a FIVIZZANO (MS) il 10/03/1961 C.F.: NVLMRC61C10D629B iscritto al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di LA SPEZIA al nr. 848 con studio in SARZANA (SP) Via DOMENICO FIASELLA n. 84 CAP: 19038, tel. 0187/629523 e 329/4679035, email: [marconovelli848@gmail.com](mailto:marconovelli848@gmail.com), PEC: [marco.novelli@geopec.it](mailto:marco.novelli@geopec.it),

#### **SEGNALA**

che all'epoca della stesura della perizia per il fallimento in questione l'unità immobiliare in oggetto risultava intestata ad altra persona e che solo in data 30/05/2022 veniva ripristinata l'intestazione a seguito rettifica atto.

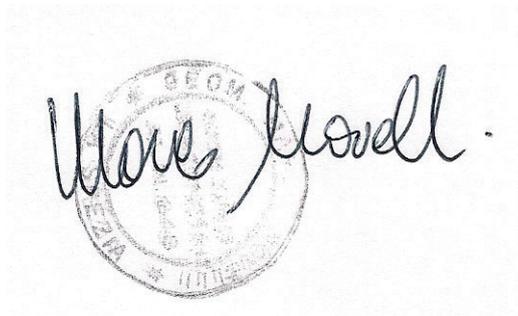
#### **DICHIARA**

che per l'unità immobiliare in questione, essendo simile per caratteristiche alle altre già oggetto di stima, può essere applicato un valore a mq pari a € 600,00 per un valore complessivo pari a € 8.400,00.

Distinti saluti

Lì, 07/02/2024

il dichiarante



Geom. Novelli Marco