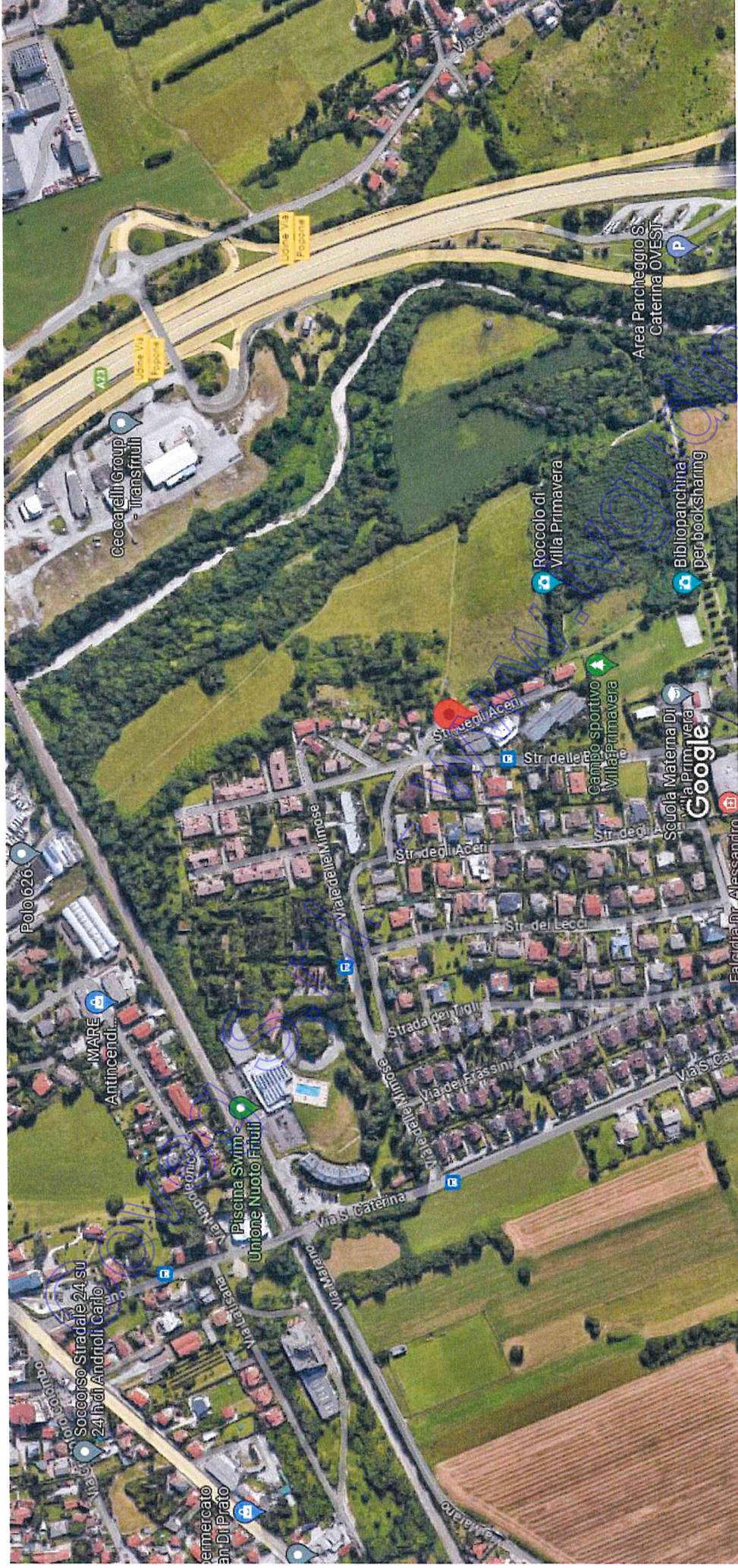


Google Maps Str. delle Betulle, 21



Immagini ©2023 Google, Immagini ©2023 CNES / Airbus, European Space Imaging, Maxar Technologies, Dati cartografici ©2023 100 m

N=2400



E=3400

1 Particella: 1239

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 20/04/2023

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di CAMPOFORMIDO (B536) provincia UDINE



Soggetto richiesto:

Totali immobili: di catasto fabbricati 2



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CAMPOFORMIDO (B536) (UD)
• Foglio 14 Particella 1239 Subalterno 5

COSTITUZIONE del 19/04/2004 Pratica n. UD0107223
in atti dal 19/04/2004 COSTITUZIONE (n. 1051.1/2004)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di CAMPOFORMIDO (B536) (UD)
Foglio 14 Particella 1239

> Indirizzo

STRADA DELLE BETULLE n. 21 Interno 4 Piano
S1-T - 1-2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/05/2021
Pratica n. UD0049028 in atti dal 04/05/2021
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
26037.1/2021)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 511,29
Categoria A/2^a, Classe 1, Consistenza 5,5 vani

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/05/2021
Pratica n. UD0049028 in atti dal 04/05/2021
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
26037.1/2021)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: 153 m²
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 137 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
19/04/2004, prot. n. UD0107223



Immobile di catasto fabbricati -
n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di CAMPOFORMIDO (B536) (UD)
• Foglio 14 Particella 1239 Subalterno 20

COSTITUZIONE del 19/04/2004 Pratica n. UD0107223
in atti dal 19/04/2004 COSTITUZIONE (n. 1051.1/2004)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di CAMPOFORMIDO (B536) (UD)
Foglio 14 Particella 1239

> **Indirizzo**

STRADA DELLE BETULLE n. 19 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/05/2021
Pratica n. UD0049041 in atti dal 04/05/2021
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
26049.1/2021)

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 161,13
Categoria C/6^p, Classe 3, Consistenza 40 m²

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/05/2021
Pratica n. UD0049041 in atti dal 04/05/2021
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
26049.1/2021)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: 44 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
19/04/2004, prot. n. UD0107223

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1**

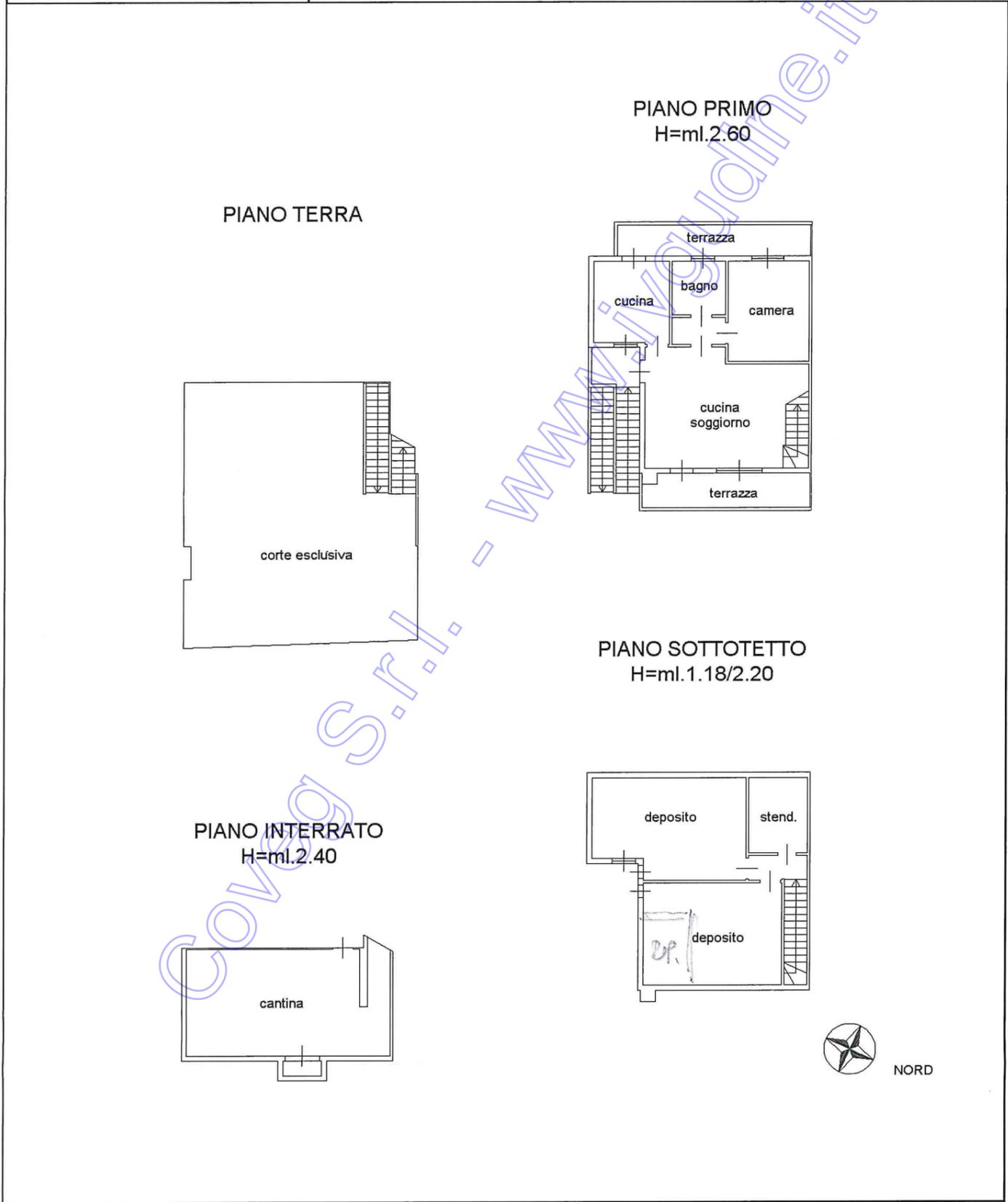
>

1. Atto del 20/05/2004 Pubblico ufficiale FRATTASIO
ANTONIO Sede UDINE (UD) Repertorio n. 113013 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 11259.1/2004 Reparto PI di UDINE in atti dal
26/05/2004

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Udine**

Dichiarazione protocollo n° UD0107223 del 19/04/2004	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Campoformido	
Via Delle Betulle civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Assaloni Loris
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 14	Prov. Udine
Particella: 1239	N. 3102
Subalterno: 5	

Scheda n. 1 Scala 1:200



invar 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 20/04/2023 - Comune di CAMPOFORMIDO (B536) - < Foglio 14 - Particella 1239 - Subalterno 5 >
CATASTO DEI FABBRICATI - 01 - Comune di Campoformido - Foglio 14 - Particella 1239 - Subalterno 5

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI

Ufficio Provinciale di
Udine

Dichiarazione protocollo n° UDD0107223 del 19/04/2004
Planimetria di u.i.u. in Comune di Campoformido
Via Delle Betulle

giv.

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 14
Particella: 1239
Subalterno: 20

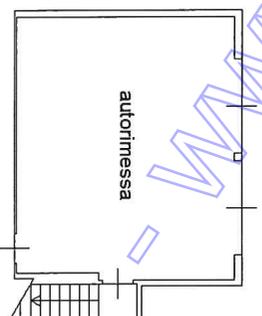
Completata da:
Assaloni Loris
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Udine

N. 3102

Scheda n. 1

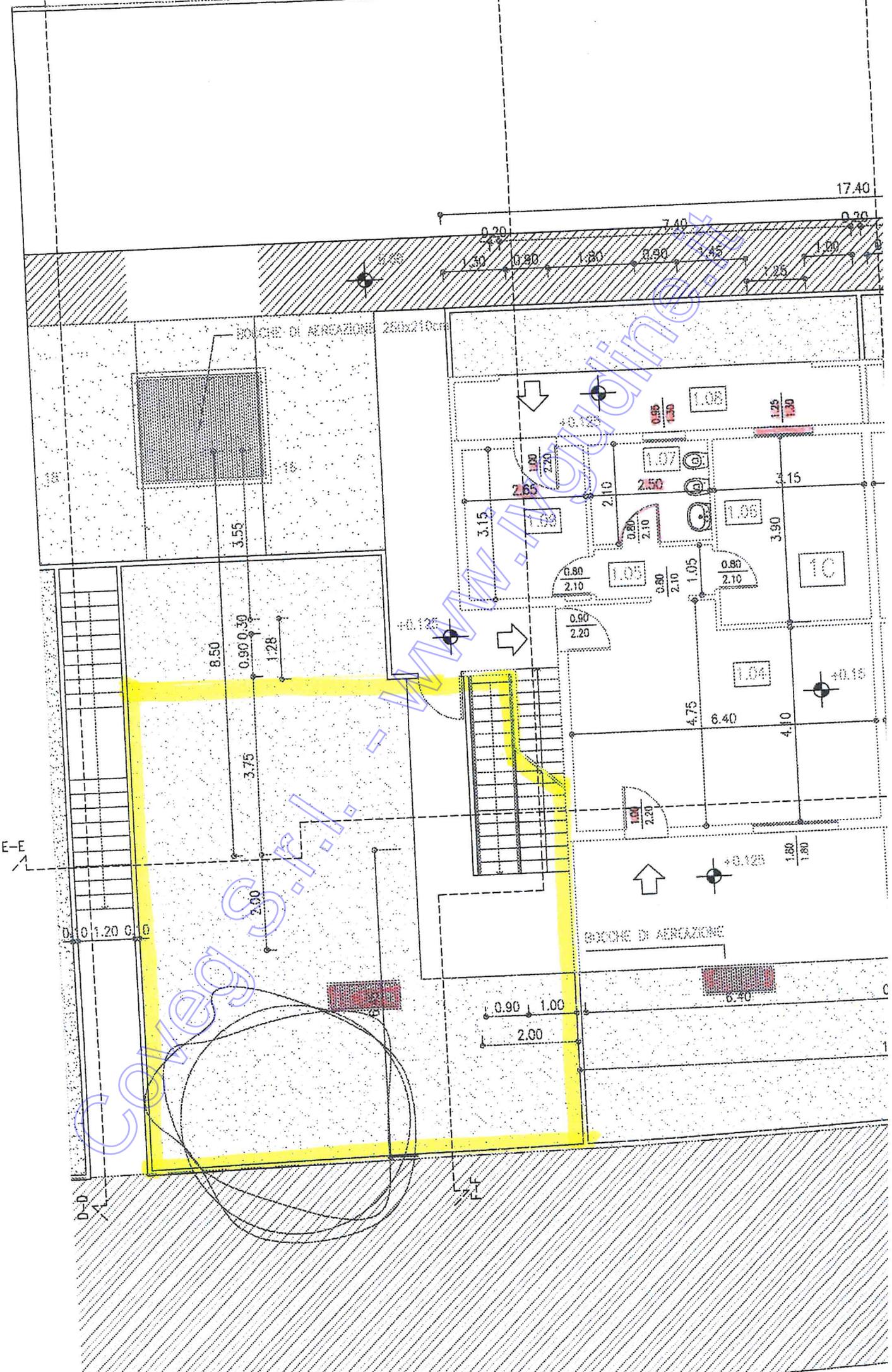
Scala 1:200

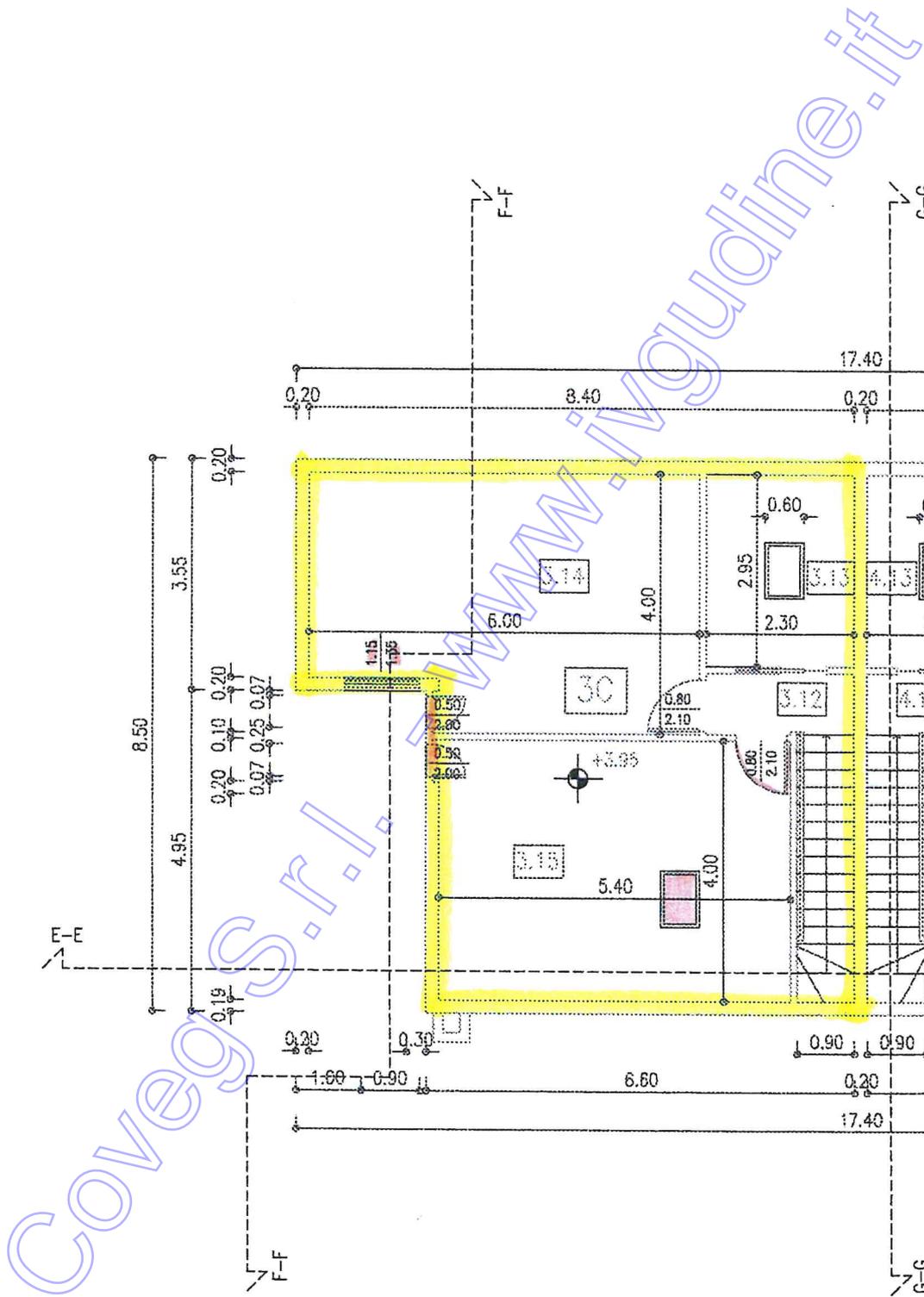
PIANO INTERRATO
H=ml.2.40



NORD

17.40





PIANO SOTTOTETTO (TIPO-C)

LEGENDA

EDIFICIO	UNITA'	LOCALE	DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICIE UTILE (mq)	ALTEZZA DI PIANO (m)	SUPERFICIE FINESTRATA (mq)	RAPPORTO ILLUMINOTECNICO (>0.10)
C	1-C	1.01	INGRESSO-SCALE	3.87	2.95	--	
		1.02	CANTINA	26.25	2.95	--	
		1.03	GARAGE	44.37	2.95	--	--
		1.04	SOGGIORNO-CUCINA	28.28	2.60	5.44	0.19
		1.05	ANTIBAGNO	2.83	2.60	--	--
		1.06	LETTO	12.28	2.60	1.63	0.13
		1.07	BAGNO	5.25	2.60	1.24	0.28
		1.08	PORTICO	9.80	2.625	--	--
		1.09	LETTO	8.35	2.60	2.20	0.27
	2-C	2.01	INGRESSO-SCALE	3.87	2.95	--	
		2.02	CANTINA	26.25	2.95	--	
		2.03	GARAGE	44.37	2.95	--	--
		2.04	SOGGIORNO-CUCINA	28.28	2.60	5.44	0.19
		2.05	ANTIBAGNO	2.20	2.60	--	--
		2.06	LETTO	12.28	2.60	1.63	0.13
		2.07	BAGNO	4.41	2.60	1.24	0.28
		2.08	PORTICO	9.80	2.625	--	--
		2.08	LETTO	9.95	2.60	2.20	0.24
	3-C	3.01	INGRESSO-SCALE	3.87	2.95	--	--
		3.02	CANTINA	28.35	2.95	--	--
		3.03	GARAGE	39.88	2.95	--	--
		3.04	SOGGIORNO-CUCINA	28.28	2.60	5.44	0.19
		3.05	ANTIBAGNO	2.20	2.60	--	--
		3.06	LETTO	12.28	2.60	1.63	0.13
		3.07	BAGNO	4.41	2.60	1.24	0.28
		3.08	BALCONE	9.80	2.625	--	--
		3.09	LETTO	9.29	2.60	2.20	0.24
		3.10	BALCONE	9.20	--	--	--
		3.11	BALCONE	5.35	--	--	--
		3.12	CORRIDOIO-SCALE	5.56	1.69-MEDIA	--	--
		3.13	STENDIGIO	4.83	1.69-MEDIA	--	--
		3.14	DEPOSITO	13.58	1.69-MEDIA	--	--
		3.15	DEPOSITO	18.00	1.69-MEDIA	--	--
	4C	4.01	INGRESSO-SCALE	3.87	2.95	--	--
		4.02	CANTINA	28.35	2.95	--	--
		4.03	GARAGE	39.88	2.95	--	--
4.04		SOGGIORNO-CUCINA	28.28	2.60	5.44	0.19	
4.05		ANTIBAGNO	2.20	2.60	--	--	
4.06		LETTO	12.28	2.60	1.63	0.13	
4.07		BAGNO	4.41	2.60	1.24	0.28	
4.08		BALCONE	9.80	2.625	--	--	
4.09		LETTO	9.13	2.60	2.20	0.24	
4.10		BALCONE	9.20	--	--	--	
4.11		BALCONE	5.35	--	--	--	



COMUNE DI CAMPOFORMIDO

PROVINCIA DI UDINE - C.A.P. 33030

Pratica N. 1612/2004

Protocollo N. 6085/2004

AUTORIZZAZIONE DI ABITABILITÀ / AGIBILITÀ

IL SINDACO

Visto il verbale d'ispezione in data 24/05/2004 del Tecnico Comunale preposto geom. Marcello VITTORIO a ciò delegato dai quali risulta che la costruzione del fabbricato complesso residenziale di n.4 palazzine per complessive 15 unità abitative compreso le opere pertinenziali ed accessorie private di proprietà sita in VILLA PRIMAVERA Strada delle Betulle, composta da n.40 vani utili e n.107 vani accessori confinante con MAPPALI nn.464 - 1213 - 1220 - 1221 - STRADA VICINALE, censita in mappa con il foglio 14 mapp. 1239 (ex nn.1222 - 1223) è stata eseguita in conformità del Progetto approvato in data 26/11/2002 e 31/03/2004 ai sensi dell'art. 220 del T.U. Leggi Sanitarie 27/07/1934, n. 1265 con l'osservanza delle norme dettate dal Regolamento edilizio del Comune, che i muri sono convenientemente prosciugati e che non sussistono altre cause di insalubrità;

Visti gli art. 221 e 226 del T.U. delle Leggi Sanitarie sopracitate;

Visti l'articolo 21 del locale Regolamento d'Igiene;

Vista la relazione di ultimazione dei lavori ed il collaudo delle opere in conglomerato semplice ed armato richiesti ai sensi della Legge 05/11/1971, n. 1086;

Vista la dichiarazione resa dal Direttore dei Lavori ai sensi del comma 1 dell'art. 4 del D.P.R. 22.04.1994, n. 425;

Vista la dichiarazione di conformità dell'impianto termico ai sensi dell'art. 29 della Legge 09/01/1991, n. 10 e art. 1 della Legge 05.03.1990, n. 46;

Vista la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico ai sensi degli artt. 7 e 9 della Legge 05.03.1990, n. 46, resa dall'installatore agli effetti dell'art. 11 della medesima L. 46/90;

Vista l'autorizzazione all'allacciamento e scarico acque reflue in fognatura rilasciata in data 26/05/2004 al n.8202/protocollo;

AUTORIZZA

l'abitabilità/agibilità del fabbricato sopra descritto per tutti gli effetti di legge a decorrere dal 24/05/2004.

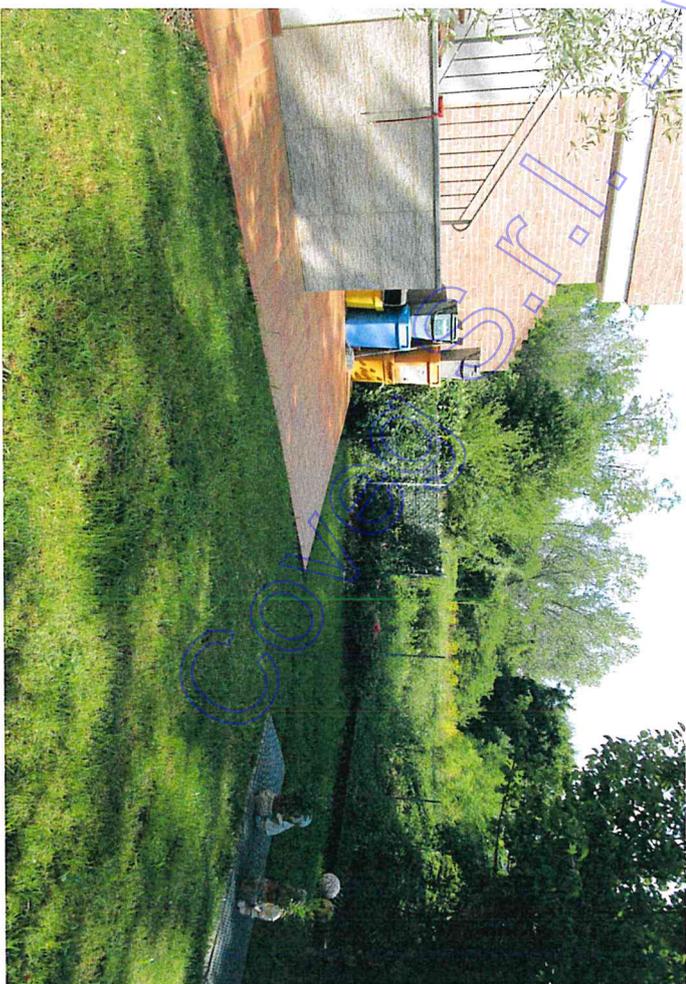
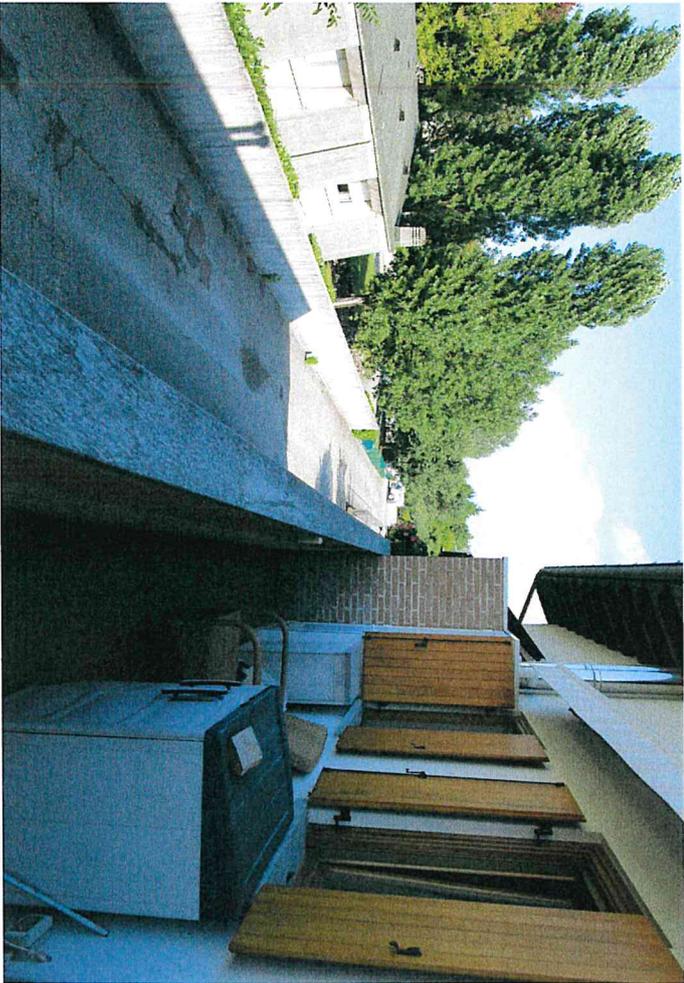
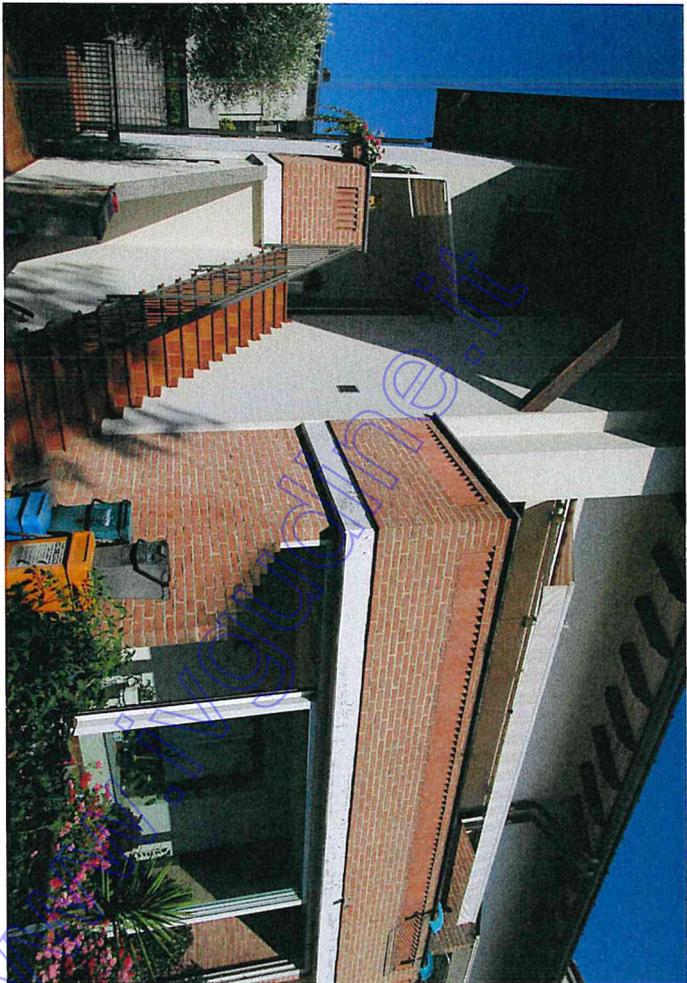
Dalla Residenza Municipale, li 27/05/2004



per IL SINDACO

IL VICESINDACO

Isidoro ZILLANI





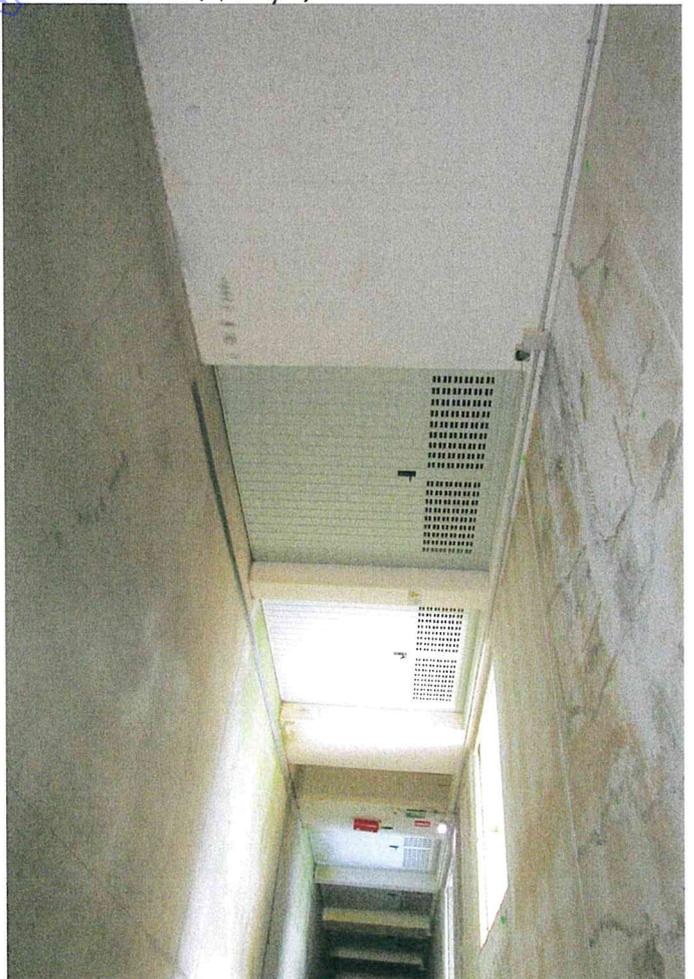
TUNNEL GARAGES



CANTINA



CANTINA



TUNNEL GARAGES



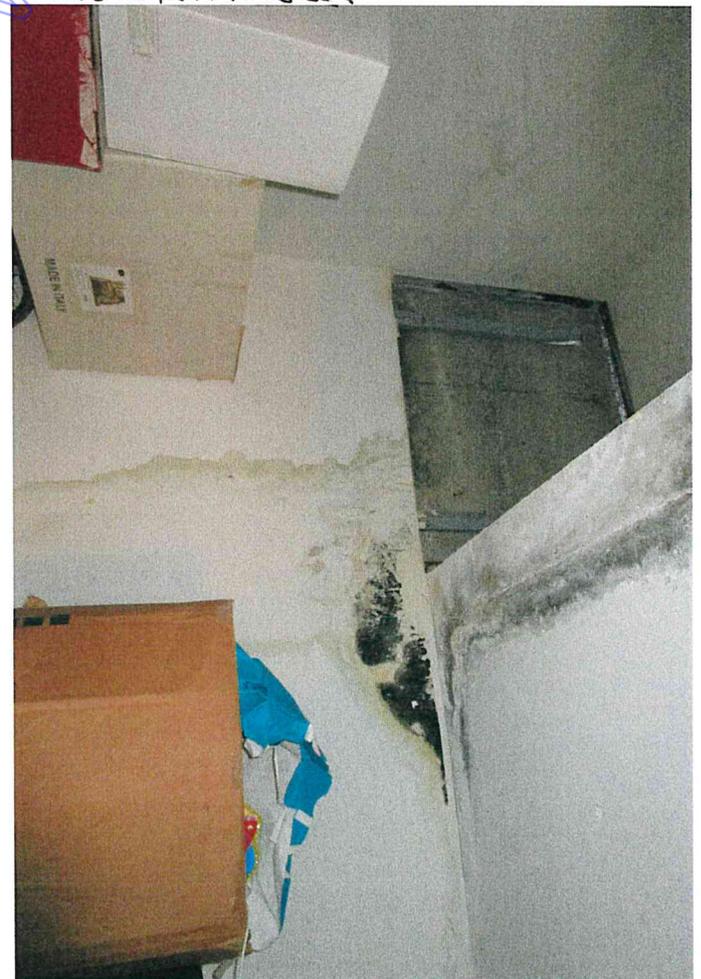
PARTICOLARE PAVIMENTO CANTINA



AUTORITIES SA



PARTICOLARE SOFFITTO GARAGE



PARTICOLARE SOFFITTO CANTINA