

Ispezione telematica

Ispezione n. T33115 del 26/07/2024

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

Dati della richiesta

Codice fiscale: [REDACTED] Ricerca estesa in AT

Periodo da ispezionare: dal 01/01/1960 al 26/07/2024

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni:

Periodo da ispezionare: dal 01/01/1960 al 26/07/2024

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 27/08/1996 al 25/07/2024

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 26/08/1996

Elenco omonimi

1. [REDACTED]
Con sede in MILANO (MI)
Codice fiscale [REDACTED]
2. [REDACTED] - UNIPERSONALE
Con sede in MILANO (MI)
Codice fiscale [REDACTED]
3. [REDACTED]
Con sede in TREZZO SULL'ADDA (MI)
Codice fiscale [REDACTED]
4. [REDACTED] - UNIPERSONALE
Con sede in MILANO (MI)
Codice fiscale [REDACTED]

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalita

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 27/10/2011 - Registro Particolare 75149 Registro Generale 123015
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 97108/13661 del 24/10/2011
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MONZA(MI)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica

Ispezione n. T33115 del 26/07/2024

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/07/2012 - Registro Particolare 50567 Registro Generale 74781
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 20689/9485 del 19/07/2012
ATTO TRA VIVI - PRESTAZIONE CON TRASFERIMENTO DI DIRITTI
Immobili siti in MONZA(MI)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
3. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 09/05/2013 - Registro Particolare 29553 Registro Generale 42905
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 13823/9334 del 30/04/2013
ATTO TRA VIVI - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'
Immobili siti in MONZA(MI)
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 05/08/2014 - Registro Particolare 52652 Registro Generale 75595
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 15941/10335 del 30/07/2014
ATTO TRA VIVI - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'
Immobili siti in MONZA(MI)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/11/2014 - Registro Particolare 72276 Registro Generale 105698
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 16050/10402 del 05/11/2014
ATTO TRA VIVI - CONFERIMENTO IN SOCIETA'
Immobili siti in MONZA(MI)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 3310 del 14/02/2023 (REVOCAZIONE PARZIALE)
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/09/2017 - Registro Particolare 69325 Registro Generale 108107
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 36857 del 07/08/2017
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Immobili siti in MONZA(MI)
Nota disponibile in formato elettronico
7. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/10/2020 - Registro Particolare 67696 Registro Generale 107158
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 9405 del 17/09/2019
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Immobili siti in MONZA(MI)
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Tassa versata € 3,60

Richiedente [REDACTED]

Domanda di annotazione

Registro generale n. 18904

Registro particolare n. 3310

Presentazione n. 4 del 14/02/2023

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 25/03/2022

Pubblico ufficiale TRIBUNALE

Sede MILANO (MI)

Numero di repertorio 2681

Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE

Descrizione 700 REVOCAZIONE PARZIALE

Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Servizio di PI di MILANO 2

Trascrizione Numero di registro particolare 72276 del 24/11/2014

Richiedente

Indirizzo [REDACTED]

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 61

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO

ECONOMICO

Indirizzo VIA GIUSEPPE FERRARI

Piano S2-5

Capitale -

Ipoteca =

Particella 457

Consistenza 3,5 vani

Subalterno 68

N. civico SNC

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 61

Particella 457

Subalterno 120



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 18904

Registro particolare n. 3310

Presentazione n. 4 del 14/02/2023

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	19 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico SNC
Piano	S1		
Capitale	-	Ipoteca	-
Immobile n. 3			
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	2,5 vani
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico SNC
Piano	T-1		
Capitale	-	Ipoteca	-
Immobile n. 4			
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	13 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico SNC
Piano	T		
Capitale	-	Ipoteca	-
Immobile n. 5			
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	13 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico SNC
Piano	T		
Capitale	-	Ipoteca	-

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Per la quota di -



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 18904

Registro particolare n. 3310

Presentazione n. 4 del 14/02/2023

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Per la quota di -

Soggetto n. 2

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL TRIBUNALE DI MILANO CON SENTENZA EMessa IN DATA 25.03.2022 N.2681 D I REP.4027 IN COMPOSIZIONE MONOCRATICA,DEFINITIVAMENTE PRONUNCIANDO NE L CONTRADDITORIO DELLE PARTI,OGNI DIVERSA E CONTRARIA ISTANZA,ECCEZION E O DEDUZIONE DISATTEsa E ASSORBITA:IN ACCOGLIMENTO DELLE DOMANDE IN V IA PRINCIAPALE DI PARTE ATTRICE NEI CONFRONTI DELLE PARTI CONVENUTE AD MILIA LTD(C.F.ESTERO [REDACTED]), [REDACTED] (C.F.ESTERO [REDACTED]),JS E ASSOCIATES KORLATOLT FELELOSSEGU TARSASAG (C.F.ESTERO [REDACTED]),ACCERTA E DICHIARA EX ARTT.66 1.F. E 2901 C.C. L'INEFFICACIA E PER L 'EFFETTO REVOCA NEI CONFRONTI DELLA MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENT O [REDACTED] UNIPERSONALE L'ATTO DI CONFERIMENTO DEL 05.11.2014,A RO GITO NOTAIO DOTT [REDACTED] RACCOLTA N.14402,NONCHE L'ATTO DI ASSEGNAZIONE DEL 31.10.2017 IN FAVORE DI AKRITIE SPA A ROGI TO NOTAIO DOTT [REDACTED] LIMONTINI REPERTORIO N.17597 RACCOLTA N.11520.C ONDANNA PER L'EFFETTO LA CONVENUTA [REDACTED] ALLA RESTITUZIONE,IN FAVORE DI PARTE ATTRICE CURATELA DEL FALLIMENTO R OLAV SRL UNIPERSONALE,DELLE UNITA' IMMOBILIARI DESCRITTE (NEL QUADRO B DEL PRESENTE ANNOTAMENTO) SITE IN COMUNE DI MONZA,VIA GIUSEPPE FERRAR I SNC,PER IL VALORE DI 370.000,00 EURO.



Ispezione telematica

n. T1 39730 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:37:48

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Domanda di annotazione

Registro generale n. 18905

Registro particolare n. 3311

Presentazione n. 5 del 14/02/2023

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 25/03/2022

Pubblico ufficiale TRIBUNALE

Sede MILANO (MI)

Numero di repertorio 2681

Codice fiscale

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE

Descrizione 700 REVOCAZIONE PARZIALE

Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento Servizio di PI di MILANO 2

Trascrizione Numero di registro particolare 89034 del 15/11/2017

Richiedente

Indirizzo VIA PONCHIELLI,5-MILANO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 68

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 3,5 vani

Indirizzo VIA GIUSEPPE FERRARI

N. civico SNC

Piano S2-5

Capitale - Ipoteca =

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 120



Ispezione telematica

n. T1 39730 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:37:48

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 18905

Registro particolare n. 3311

Presentazione n. 5 del 14/02/2023

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	19 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico SNC
Piano	S1		
Capitale	-	Ipoteca	-
Immobile n. 3			
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457 Subalterno 708
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	2,5 vani
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico SNC
Piano	T-1		
Capitale	-	Ipoteca	-
Immobile n. 4			
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457 Subalterno 209
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	13 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico SNC
Piano	T		
Capitale	-	Ipoteca	-
Immobile n. 5			
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457 Subalterno 210
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	13 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico SNC
Piano	T		
Capitale	-	Ipoteca	-

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede BULGARIA (EE)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Per la quota di -



Ispezione telematica

n. T1 39730 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:37:48

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 18905

Registro particolare n. 3311

Presentazione n. 5 del 14/02/2023

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede MILANO (MI) [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di -

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL TRIBUNALE DI MILANO CON SENTENZA EMESSA IN DATA 25.03.2022 N.2681 D I REP.4027 IN COMPOSIZIONE MONOCRATICA,DEFINITIVAMENTE PRONUNCIANDO NE L CONTRADDITORIO DELLE PARTI,OGNI DIVERSA E CONTRARIA ISTANZA,ECCEZION E O DEDUZIONE DISATTESA E ASSORBITA:IN ACCOGLIMENTO DELLE DOMANDE IN V IA PRINCIPALE DI PARTE ATTRICE NEI CONFRONTI DELLE PARTI CONVENUTE AD MILIA LTD(C.F.ESTERO 202721030), [REDACTED] (C.F.ESTERO [REDACTED]),JS E ASSOCIATES KORLATOLT FELELOSSEGU TARSASAG (C.F.ESTERO [REDACTED]),ACCERTA E DICHIARA EX ARTT.66 1.F. E 2901 C.C. L'INEFFICACIA E PER L 'EFFETTO REVOCA NEI CONFRONTI DELLA MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENT O [REDACTED], UNIPERSONALE L'ATTO DI CONFERIMENTO DEL 05.11.2014,A RO GITO NOTAIO DOTI [REDACTED] -RACCOLTA N.14402,NONCHE L'ATTO DI ASSEGNAZIONE DEL 31.10.2017 IN FAVORE DI AKRITIE SPA A ROGI TO NOTAIO DOTI [REDACTED] LIMONTINI REPERTORIO N.17597 RACCOLTA N.11520.C ONDANNA PER L'EFFETTO LA CONVENUTA [REDACTED] (C.F.ESTERO [REDACTED]) ALLA RESTITUZIONE,IN FAVORE DI PARTE ATTRICE CURATELA DEL FALLIMENTO [REDACTED] UNIPERSONALE,DELLE UNITA' IMMOBILIARI DESCRITTE (NEL QUADRO B DEL PRESENTE ANNOTAMENTO) SITE IN COMUNE DI MONZA,VIA GIUSEPPE FERRAR I SNC,PER IL VALORE DI 370.000,00 EURO.



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 21/12/2006
Notaio [REDACTED]
Sede MONZA (MI)

Numero di repertorio 92605/10195
Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
Descrizione 810 FRAZIONAMENTO IN QUOTA

Altri dati

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 11838 del 22/04/2003

Dati riepilogativi

Unità negoziali 80 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 8
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 1
Capitale € 123.612,86 Ipoteca € 247.225,73

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 9



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769 Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-
Indirizzo	VIA FERRARI	N. civico	SNC
Lotto	2		
Capitale	€ 138.757,49	Ipoteca	€ 277.514,97

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 10
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI	N. civico	SNC		
Lotto	3				
Capitale	€ 120.338,35	Ipoteca	€ 240.676,70		

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 11
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI	N. civico	SNC		
Lotto	4				
Capitale	€ 189.307,78	Ipoteca	€ 378.615,56		

Unità negoziale n. 5

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 12
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI	N. civico	SNC		
Lotto	5				
Capitale	€ 130.980,52	Ipoteca	€ 261.961,03		



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Unità negoziale n. 6

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 13
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 6
Capitale € 146.534,45 Ipoteca € 293.068,91

Unità negoziale n. 7

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 14
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 7
Capitale € 123.612,86 Ipoteca € 247.225,73

Unità negoziale n. 8

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 15
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 8
Capitale € 189.307,78 Ipoteca € 378.615,56

Unità negoziale n. 9

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 16



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedent XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-
Indirizzo	VIA FERRARI	N. civico	SNC
Lotto	9		
Capitale	€ 153.492,79	Ipoteca	€ 306.985,59

Immobile n. 2

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno	146
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	14 metri quadri		
Indirizzo	VIA FERRARI		N. civico		SNC	
Lotto	9					

Unità negoziale n. 10

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno	18
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI		N. civico		SNC	
Lotto	10					
Capitale	€ 122.794,23	Ipoteca	€ 245.588,47			

Immobile n. 2

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno	94
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI		N. civico		SNC	
Lotto	10					

Unità negoziale n. 11

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno	21
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI		N. civico		SNC	



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Lotto 11
 Capitale € 66.513,54 Ipoteca € 133.027,09

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 112
 Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
 Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
 Lotto 11

Unità negoziale n. 12

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 22
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
 Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
 Lotto 12
 Capitale € 184.191,35 Ipoteca € 368.382,70

Unità negoziale n. 13

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 23
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
 Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
 Lotto 13
 Capitale € 138.143,51 Ipoteca € 276.287,03

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 97
 Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
 Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
 Lotto 13



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Unità negoziale n. 14

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 24
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
ECONOMICO
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 14
Capitale € 133.027,09 Ipoteca € 266.054,17

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 106
Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 14

Unità negoziale n. 15

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 25
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
ECONOMICO
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 15
Capitale € 153.492,79 Ipoteca € 306.985,59

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 102
Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 15

Unità negoziale n. 16



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 26
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
ECONOMICO
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 16
Capitale € 81.862,82 Ipoteca € 163.725,65

Unità negoziale n. 17

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 29
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
ECONOMICO
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 17
Capitale € 143.259,94 Ipoteca € 286.519,88

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 100
Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 17

Unità negoziale n. 18

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 31
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
ECONOMICO
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 18
Capitale € 66.922,86 Ipoteca € 133.845,72

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 113
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico SNC
Lotto	18				

Unità negoziale n. 19**Immobile n. 1**

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 32
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico SNC
Lotto	19				
Capitale	€ 77.769,68		Ipoteca	€ 155.539,36	

Immobile n. 2

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 114
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico SNC
Lotto	19				

Unità negoziale n. 20**Immobile n. 1**

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 33
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico SNC
Lotto	20				
Capitale	€ 179.074,93		Ipoteca	€ 358.149,85	

Immobile n. 2

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 132
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico SNC



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Lotto 20

Unità negoziale n. 21

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 35
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
ECONOMICO
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 21
Capitale € 146.841,44 Ipoteca € 293.682,88

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 103
Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 21

Unità negoziale n. 22

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 36
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
ECONOMICO
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 22
Capitale € 250.704,90 Ipoteca € 501.409,79

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 213
Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 22



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Unità negoziale n. 23

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno	37
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico	SNC
Lotto	23					
Capitale	€ 192.991,61		Ipoteca	€ 385.983,21		

Unità negoziale n. 24

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno	38
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico	SNC
Lotto	24					
Capitale	€ 148.990,34		Ipoteca	€ 297.980,68		

Immobile n. 2

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno	90
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico	SNC
Lotto	24					

Unità negoziale n. 25

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno	39
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico	SNC
Lotto	25					
Capitale	€ 117.677,81		Ipoteca	€ 235.355,62		



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Immobile n. 2

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457	Subalterno 92
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-			
Indirizzo	VIA FERRARI					N. civico SNC
Lotto	25					

Unità negoziale n. 26

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457	Subalterno 40
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-			
Indirizzo	VIA FERRARI					N. civico SNC
Lotto	26					
Capitale	€ 142.850,63	Ipoteca	€ 285.701,25			

Unità negoziale n. 27

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457	Subalterno 41
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-			
Indirizzo	VIA FERRARI					N. civico SNC
Lotto	27					
Capitale	€ 102.328,53	Ipoteca	€ 204.657,06			

Immobile n. 2

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457	Subalterno 157
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-			
Indirizzo	VIA FERRARI					N. civico SNC
Lotto	27					

Unità negoziale n. 28



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 42
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 28
Capitale € 75.211,47 Ipoteca € 150.422,94

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 96
Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 28

Unità negoziale n. 29

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 43
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 29
Capitale € 141.622,68 Ipoteca € 283.245,37

Unità negoziale n. 30

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 45
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 30
Capitale € 125.864,09 Ipoteca € 251.728,18

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 153
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico SNC
Lotto	30				

Unità negoziale n. 31

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 46
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico SNC
Lotto	31				
Capitale	€ 76.746,40		Ipoteca	€ 153.492,79	

Immobile n. 2

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 131
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico SNC
Lotto	31				

Unità negoziale n. 32

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 47
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico SNC
Lotto	32				
Capitale	€ 122.794,23		Ipoteca	€ 245.588,47	

Unità negoziale n. 33

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457	Subalterno	48
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO			Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI					N. civico	SNC
Lotto	33						
Capitale	€ 122.794,23		Ipoteca	€ 245.588,47			

Immobile n. 2

Comune	F704 - MONZA		(MI)				
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457	Subalterno	115
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA			Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI					N. civico	SNC
Lotto	33						

Unità negoziale n. 34

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA		(MI)				
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457	Subalterno	49
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO			Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI					N. civico	SNC
Lotto	34						
Capitale	€ 61.397,12		Ipoteca	€ 122.794,23			

Immobile n. 2

Comune	F704 - MONZA		(MI)				
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457	Subalterno	173
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA			Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI					N. civico	SNC
Lotto	34						

Unità negoziale n. 35

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA		(MI)				
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457	Subalterno	702
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO			Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI					N. civico	SNC



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Lotto 35
 Capitale € 136.301,60 Ipoteca € 272.603,20

Unità negoziale n. 36

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 704
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
 ECONOMICO
 Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
 Lotto 36
 Capitale € 267.179,79 Ipoteca € 534.359,58

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 163
 Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
 Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
 Lotto 36

Unità negoziale n. 37

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 53
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
 ECONOMICO
 Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
 Lotto 37
 Capitale € 151.957,87 Ipoteca € 303.915,73

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 93
 Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
 Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
 Lotto 37



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Unità negoziale n. 38

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 54
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico SNC
Lotto	38				
Capitale	€ 112.561,38		Ipoteca	€ 225.122,76	

Immobile n. 2

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 91
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico SNC
Lotto	38				

Unità negoziale n. 39

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 55
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico SNC
Lotto	39				
Capitale	€ 124.046,89		Ipoteca	€ 248.093,78	

Unità negoziale n. 40

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 57
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico SNC
Lotto	40				
Capitale	€ 143.259,94		Ipoteca	€ 286.519,88	



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Unità negoziale n. 41

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno	59
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico	SNC
Lotto	41					
Capitale	€ 155.027,72		Ipoteca	€ 310.055,44		

Immobile n. 2

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno	135
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico	SNC
Lotto	41					

Unità negoziale n. 42

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno	60
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico	SNC
Lotto	42					
Capitale	€ 86.979,25		Ipoteca	€ 173.958,50		

Immobile n. 2

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno	136
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA		Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI				N. civico	SNC
Lotto	42					

Unità negoziale n. 43



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 61
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 43
Capitale € 355.079,99 Ipoteca € 710.159,99

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 143
Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 43

Unità negoziale n. 44

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 62
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 44
Capitale € 127.910,66 Ipoteca € 255.821,32

Unità negoziale n. 45

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 63
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 45
Capitale € 140.394,74 Ipoteca € 280.789,48

Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Unità negoziale n. 46

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 64
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
ECONOMICO
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 46
Capitale € 210.796,77 Ipoteca € 421.593,54

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 124
Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 46

Unità negoziale n. 47

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 65
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
ECONOMICO
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 47
Capitale € 448.198,96 Ipoteca € 896.397,91

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 145
Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 47

Immobile n. 3

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 162



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI			N. civico	SNC
Lotto	47				

Immobile n. 4

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 201
Natura	CN - CANTINA		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI			N. civico	SNC
Lotto	47				

Unità negoziale n. 48

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 66
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI			N. civico	SNC
Lotto	48				
Capitale	€ 184.191,35	Ipoteca	€ 368.382,70		

Unità negoziale n. 49

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 67
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA FERRARI			N. civico	SNC
Lotto	49				
Capitale	€ 150.627,59	Ipoteca	€ 301.255,19		

Unità negoziale n. 50

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 68
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO		Consistenza	-	



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Indirizzo	ECONOMICO VIA FERRARI	N. civico	SNC
Lotto	50		
Capitale	€ 149.808,97	Ipoteca	€ 299.617,93

Unità negoziale n. 51

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 72
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO		Consistenza	-	
Indirizzo	ECONOMICO VIA FERRARI		N. civico	SNC	
Lotto	51				
Capitale	€ 240.472,04	Ipoteca	€ 480.944,09		

Unità negoziale n. 52

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 73
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO		Consistenza	-	
Indirizzo	ECONOMICO VIA FERRARI		N. civico	SNC	
Lotto	52				
Capitale	€ 145.306,51	Ipoteca	€ 290.613,02		

Unità negoziale n. 53

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 74
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO		Consistenza	-	
Indirizzo	ECONOMICO VIA FERRARI		N. civico	SNC	
Lotto	53				
Capitale	€ 260.937,75	Ipoteca	€ 521.875,50		



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Unità negoziale n. 54

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 75
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 54
Capitale € 148.990,34 Ipoteca € 297.980,68

Unità negoziale n. 55

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 76
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 55
Capitale € 143.259,94 Ipoteca € 286.519,88

Unità negoziale n. 56

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 77
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 56
Capitale € 250.704,90 Ipoteca € 501.409,79

Unità negoziale n. 57

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 78



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-
Indirizzo	VIA FERRARI	N. civico	SNC
Lotto	57		
Capitale	€ 281.403,45	Ipoteca	€ 562.806,91

Unità negoziale n. 58

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 79
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI	N. civico	SNC		
Lotto	58				
Capitale	€ 179.074,93	Ipoteca	€ 358.149,85		

Unità negoziale n. 59

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 81
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI	N. civico	SNC		
Lotto	59				
Capitale	€ 148.376,37	Ipoteca	€ 296.752,73		

Unità negoziale n. 60

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	61	Particella	457	Subalterno 83
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA FERRARI	N. civico	SNC		
Lotto	60				
Capitale	€ 184.191,35	Ipoteca	€ 368.382,70		



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Unità negoziale n. 61

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 84
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
ECONOMICO
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 61
Capitale € 167.204,82 Ipoteca € 334.409,63

Unità negoziale n. 62

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 85
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
ECONOMICO
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 62
Capitale € 184.191,35 Ipoteca € 368.382,70

Unità negoziale n. 63

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 86
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
ECONOMICO
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 63
Capitale € 281.723,08 Ipoteca € 563.446,15

Unità negoziale n. 64

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 99



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Tassa versata € 3,60

Richiedente 

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-	N. civico	SNC
Indirizzo	VIA FERRARI				
Lotto	64				
Capitale	€ 15.349,28	Ipoteca	€ 30.698,56		

Unità negoziale n. 65

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457
				Subalterno	107
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-	N. civico	SNC
Indirizzo	VIA FERRARI				
Lotto	65				
Capitale	€ 13.302,71	Ipoteca	€ 26.605,42		

Unità negoziale n. 66

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457
				Subalterno	109
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-	N. civico	SNC
Indirizzo	VIA FERRARI				
Lotto	66				
Capitale	€ 15.349,28	Ipoteca	€ 30.698,56		

Unità negoziale n. 67

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457
				Subalterno	110
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-	N. civico	SNC
Indirizzo	VIA FERRARI				
Lotto	67				
Capitale	€ 15.349,28	Ipoteca	€ 30.698,56		

Unità negoziale n. 68

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
--------	--------------	------	--	--	--



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-	Subalterno	111
Indirizzo	VIA FERRARI			N. civico	SNC
Lotto	68				
Capitale	€ 15.349,28	Ipoteca	€ 30.698,56		

Unità negoziale n. 69

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-	Subalterno	116
Indirizzo	VIA FERRARI			N. civico	SNC
Lotto	69				
Capitale	€ 15.349,28	Ipoteca	€ 30.698,56		

Unità negoziale n. 70

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-	Subalterno	117
Indirizzo	VIA FERRARI			N. civico	SNC
Lotto	70				
Capitale	€ 15.349,28	Ipoteca	€ 30.698,56		

Unità negoziale n. 71

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-	Subalterno	118
Indirizzo	VIA FERRARI			N. civico	SNC
Lotto	71				
Capitale	€ 15.349,28	Ipoteca	€ 30.698,56		

Unità negoziale n. 72



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457	Subalterno 119
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-			
Indirizzo	VIA FERRARI					N. civico SNC
Lotto	72					
Capitale	€ 15.349,28			Ipoteca	€ 30.698,56	

Unità negoziale n. 73

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457	Subalterno 120
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-			
Indirizzo	VIA FERRARI					N. civico SNC
Lotto	73					
Capitale	€ 16.065,58			Ipoteca	€ 32.131,16	

Unità negoziale n. 74

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457	Subalterno 130
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-			
Indirizzo	VIA FERRARI					N. civico SNC
Lotto	74					
Capitale	€ 15.349,28			Ipoteca	€ 30.698,56	

Unità negoziale n. 75

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA	(MI)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457	Subalterno 133
Natura	G - GARAGE O AUTORIMESSA	Consistenza	-			
Indirizzo	VIA FERRARI					N. civico SNC
Lotto	75					
Capitale	€ 15.349,28			Ipoteca	€ 30.698,56	



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Unità negoziale n. 76

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 144
Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 76
Capitale € 15.349,28 Ipoteca € 30.698,56

Unità negoziale n. 77

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 147
Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 77
Capitale € 15.349,28 Ipoteca € 30.698,56

Unità negoziale n. 78

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 148
Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 78
Capitale € 15.349,28 Ipoteca € 30.698,56

Unità negoziale n. 79

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 161
Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -
Indirizzo VIA FERRARI N. civico SNC
Lotto 79



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

Registro generale n. 16938

Registro particolare n. 3769

Presentazione n. 103 del 08/02/2008

Capitale € 33.768,41

Ipoteca € 67.536,83

Unità negoziale n. 80

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA

(MI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 185

Natura G - GARAGE O AUTORIMESSA Consistenza -

Indirizzo VIA FERRARI

N. civico SNC

Lotto 80

Capitale € 15.349,28

Ipoteca € 30.698,56

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede CUNEO

Codice fiscale [REDACTED]

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede VIMERCATE

Codice fiscale [REDACTED]

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



Ispezione telematica
per titolo telematico
Richiedente [REDACTED]

Ispezione n. T39730 del 26/07/2024

Nota di Trascrizione - Titolo telematico

Registro generale 137986
Registro Particolare 89034

Data di presentazione 15/11/2017

Documento composto da 39 pagine

Firmatario

Consiglio Nazionale del Notariato (serialnumber Consiglio Nazionale
del Notariato Qualified Certification Authority)

IT

[REDACTED]
Organizzazione TINIT [REDACTED]

Firmatario Notaio

Scadenza 05/09/2020



REPUBBLICA ITALIANA

Il giorno trentuno ottobre dell'anno duemiladiciassette,

31 ottobre 2017

in [REDACTED] nel mio studio, innanzi a me Dottor [REDACTED] Notaio in Novara, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Novara, Vercelli e Casale Monferrato, sono comparsi i signori:

[REDACTED], nato in Lecco il giorno 25 marzo 1978, domiciliato in [REDACTED], codice fiscale [REDACTED],

il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Amministratore Unico del G.E.I.E. infra citato;

[REDACTED], nato in Busto Arsizio il giorno 16 ottobre 1965, domiciliato in [REDACTED], codice fiscale [REDACTED]

il quale interviene al presente atto nella sua qualità di legale rappresentante della società:

[REDACTED] società di diritto ungherese, con sede in 1116 Budapest - Ungheria Jünius u.7; dichiara poi che la stessa è priva di codice fiscale italiano ai sensi del D.P.R. 29-09-1973 N.605 ART.4 a quanto infra autorizzato in forza del vigente Statuto Sociale;

- il signor [REDACTED] (sopra generalizzato)

interviene inoltre al presente atto nella sua qualità di legale rappresentante della società denominta:

[REDACTED] con sede in Sofia Bulgaria [REDACTED] zona Sredetz; dichiara poi che la stessa è priva di codice fiscale italiano ai sensi del D.P.R. 29-09-1973 N.605 ART.4 e società di diritto bulgaro, codice fiscale estero n. [REDACTED] società di diritto bulgaro;

a quanto infra autorizzato in forza del vigente statuto sociale;

-il signor [REDACTED] (sopra generalizzato) interviene inoltre al presente atto nella sua qualità di legale rappresentante della società denominata:

[REDACTED] con sede in BULGARIA - Plovdiv Region Cen- [REDACTED] iscritta presso il Ministero della Giustizia Agenzia del Registro delle Imprese della Bulgaria - al codice unico identificativo [REDACTED] certificato camerale numero di rep. [REDACTED] dichiara poi che la stessa è priva di codice fiscale italiano ai sensi del D.P.R. 29-09-1973 N.605 ART.4; società di diritto bulgaro;

a quanto infra autorizzato in forza del vigente statuto sociale;

della cui identità personale io Notaio sono certo che, tro-



vandosi nelle condizioni di legge, i comparenti premettono:

1) che le società [REDACTED]

[REDACTED] sono membri del

[REDACTED] denominato:

[REDACTED] con sede in Milano via Carlo Giuseppe Merlo 1, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di MILANO e codice fiscale n. [REDACTED] e al numero 2052724 del R.E.A., capitale sociale di euro 2.775.000,00 (duemilionesettecentosettantacinquemila virgola zero zero) duratura fino al 31/12/2060;

2) di dare atto che il fondo di dotazione di euro 2.775.000,00 (duemilionesettecentosettantacinquemila virgola zero zero) risulta suddiviso nel seguente modo:

la società JS & Associates Korlátolt Felelosseègu Tàrsasàg per euro 925.000,00 (novecentoventicinquemila virgola zero zero)

la società [REDACTED] per euro 925.000,00 (novecentoventicinquemila virgola zero zero);

la società [REDACTED] per euro 925.000,00 (novecentoventicinquemila virgola zero zero)

la società "JS & Associates Korlátolt Felelosseègu Tàrsasàg", per euro 925.000,00 (novecentoventicinquemila virgola zero zero)

3) che il suddetto fondo di dotazione comprende:

a) terreni agricoli siti in Comune di Cornate D'Adda.

Il tutto risulta più precisamente distinto al Catasto Terreni al:

- foglio 19 mappale 89 cl. 1 Seminativo are 05 ca. 20 r.a. €. 3,22 r.d. €. 3,36

- foglio 19 mappale 98 cl. 1 Seminativo are 46 ca. 40 r.a. €. 28,76 r.d. €. 29,95

b) unità immobiliare sita in Comune di Monza via Giuseppe Ferrari n.6 (catastalmente snc) e precisamente:

- locale uso ufficio e servizio sito al piano terra collegato da scala interna a un locale ufficio al primo piano;

- posto auto distinto al subalterno 209 sito al piano terra;

- posto auto distinto al subalterno 210 sito al piano terra;

Il tutto risulta più precisamente distinto al Catasto Urbano al:

- foglio 61 mappale 457 subalterno 708; p. T-1; cat. A10; cl. 2; vani 2,5; r.c. €. 981,27

- foglio 61 mappale 457 subalterno 209; p. T; cat. C6; mq. 13; cl. 3; r.c. €. 72,51

- foglio 61 mappale 457 subalterno 210; p. T; cat. C6; mq. 13; cl. 3; r.c. €. 72,51

c) unità immobiliare sita in Comune di Monza via Giuseppe Ferrari n.6 (catastalmente snc) e precisamente:

- appartamento sito al quinto piano composto da due vani, servizi e balcone con annessa cantina pertinenziale sita al secondo piano interrato;

- box pertinenziale sito al primo piano interrato;



Il tutto risulta più precisamente distinto al Catasto Urbano al:

- foglio 61 mappale 457 subalterno 68; p. S2-5; cat. A3; cl. 5; vani 3,5; r.c. €. 460,94

- foglio 61 mappale 457 subalterno 120; p. S1; cat. C6; mq. 19; cl. 4; r.c. €. 123,64

d) terreno classificato in area di qualificazione paesaggistica sito in Comune di Olgiate Molgora.

Il tutto risulta più precisamente distinto al Catasto Terreni al:

- foglio 9 mappale 471 cl. 1 Semin Arbor are 29 ca. 50 r.a. €. 15,24 r.d. €. 15,24

e) unità immobiliari site in Comune di [REDACTED]

[REDACTED] e precisamente:

- locale negozio e retro negozio sito al piano terra;

- locale magazzino, due locali deposito e servizio siti al piano terra;

- appartamento composto da due vani, servizi e terrazzo al primo piano con annesso solaio pertinenziale sito al piano sottotetto;

- appartamento composto da un vano e servizio al piano terra con in corpo staccato due locali sgombero e con annessa cantina pertinenziale sita al piano interrato;

Il tutto risulta più precisamente distinto al Catasto Urbano al:

- Sezione Urbana MON foglio 7 mappale 439 subalterno 7; p. T; cat. C1; mq. 67; cl. 2; r.c. €. 972,33

- Sezione Urbana MON foglio 7 mappale 439 subalterno 8; p. T; cat. C2; mq. 72; cl. 1; r.c. €. 182,21

- Sezione Urbana MON foglio 7 mappale 439 subalterno 11; p. T1S1; cat. A4; cl. 1; vani 2,5; r.c. €. 86,51

- Sezione Urbana MON foglio 7 mappale 439 subalterno 701; p. TS1; cat. A4; cl. 2; vani 4; r.c. €. 163,20 (ex subalterno 9);

- know how in tema di marketing strategico ed operativo, pianificazione e controllo di gestione, supporto alla direzione vendite, e l'ottimizzazione della logistica e della produzione conferito con atto a mio rogito in data 05 novembre 2014 al n. 16050 di repertorio, registrato a Novara in data 21 novembre 2014 al n. 12309 serie 1T

- know how in tema di pianificazione finanziaria, bilancio consolidato gestionale, contabilità analitica, contabilità industriale, budget e simulazioni e scenari, conferito con atto a mio rogito in data 05 novembre 2014 al n. 16050 di repertorio, registrato a Novara in data 21 novembre 2014 al n. 12309 serie 1T

- know how in tema di marketing strategico ed operativo, pianificazione e controllo di gestione, supporto alla direzione vendite, e l'ottimizzazione della logistica e della produzione conferito con atto a mio rogito in data 10 feb-



braio 2017 al n. 17248 di repertorio, registrato a Novara in data 01 marzo 2017 al n. 2592 serie 1T

Tutto ciò premesso le parti convengono e stipulano quanto segue:

1) di sciogliere anzi tempo e con effetto da oggi il Gruppo Europeo di Interesse Economico senza metterlo in liquidazione non essendovi né attività né passività da dividersi tra i soci, fatta eccezione per i beni costituenti il fondo di dotazione di cui sopra che verranno assegnati come infra specificato;

2) di autorizzare pertanto l'Autorità competente affinché provveda all'immediata cancellazione della società dal Registro delle Imprese, con totale esonero da responsabilità al riguardo;

3) di assegnare a tacitazione dei propri diritti nei confronti del G.E.I.E., alla società [REDACTED], che accetta ed acquista, quanto segue:

- beni immobili infra citati conferiti con atto a mio rogito in data 05 novembre 2014 al n. 16050 di repertorio, registrato a Novara in data 21 novembre 2014 al n. 12309 serie 1T e precisamente:

a) terreni agricoli siti in Comune di Cornate D'Adda.

Il tutto risulta più precisamente distinto al Catasto Terreni al:

- foglio 19 mappale 89 cl. 1 Seminativo are 05 ca. 20 r.a. €. 3,22 r.d. €. 3,36

- foglio 19 mappale 98 cl. 1 Seminativo are 46 ca. 40 r.a. €. 28,76 r.d. €. 29,95

coerenze in un unico corpo: mappali 94, 96, 86 del mappale 19, strada comunale, mappale 90

- beni immobili conferiti con atto a mio rogito in data 05 novembre 2014 al n. 16050 di repertorio, registrato a Novara in data 21 novembre 2014 al n. 12309 serie 1T e precisamente:

b) unità immobiliare sita in Comune di Monza via Giuseppe Ferrari n.6 (catastalmente snc) e precisamente:

- locale uso ufficio e servizio sito al piano terra collegato da scala interna a un locale ufficio al primo piano;

- posto auto distinto al subalterno 209 sito al piano terra;

- posto auto distinto al subalterno 210 sito al piano terra;

coerenze:

- del locale ufficio: enti comuni su due lati, enti comuni da cui si accede, enti comuni;

- dei posti auto in un unico corpo: posto auto di proprietà aliena, enti comuni, posto auto di proprietà aliena, enti comuni.

Il tutto risulta più precisamente distinto al Catasto Urbano al:

- foglio 61 mappale 457 subalterno 708; p. T-1; cat. A10; cl. 2; vani 2,5; r.c. €. 981,27

- foglio 61 mappale 457 subalterno 209; p. T; cat. C6; mq.



13; cl. 3; r.c. €. 72,51

- foglio 61 mappale 457 subalterno 210; p. T; cat. C6; mq.

13; cl. 3; r.c. €. 72,51

E' compresa la quota proporzionale sugli enti e spazi comuni;

c) unità immobiliare sita in Comune di Monza via Giuseppe Ferrari n.6 (catastalmente snc) e precisamente:

- appartamento sito al quinto piano composto da due vani, servizi e balcone con annessa cantina pertinenziale sita al secondo piano interrato;

- box pertinenziale sito al primo piano interrato;

coerenze:

- dell'appartamento: parte comune, appartamento di proprietà aliena, parte comune, appartamento di proprietà aliena;

- della cantina: parte comune, cantina di proprietà aliena, aerazione, cantina di proprietà aliena;

- del box: parte comune, box di proprietà aliena, altra unità immobiliare di proprietà aliena, box di proprietà aliena.

Il tutto risulta più precisamente distinto al Catasto Urbano al:

- foglio 61 mappale 457 subalterno 68; p. S2-5; cat. A3; cl. 5; vani 3,5; r.c. €. 460,94

- foglio 61 mappale 457 subalterno 120; p. S1; cat. C6; mq. 19; cl. 4; r.c. €. 123,64

E' compresa la quota proporzionale sugli enti e spazi comuni;

- beni immobili conferiti con atto a mio rogito in data 05 novembre 2014 al n. 16050 di repertorio, registrato a Novara in data 21 novembre 2014 al n. 12309 serie 1T e precisamente:

d) terreno classificato in area di qualificazione paesaggistica sito in Comune di Olgiate Molgora.

Il tutto risulta più precisamente distinto al Catasto Terreni al:

- foglio 9 mappale 471 cl. 1 Semin Arbor are 29 ca. 50 r.a. €. 15,24 r.d. €. 15,24

coerenze: mappali 1500, 1501, 1379, 469, 1021 del foglio 9.

e) unità immobiliari site in Comune di Olgiate Molgora via A. Manzoni n.14 e precisamente:

- locale negozio e retro negozio sito al piano terra;

coerenze: via Manzoni, unità immobiliare di proprietà aliena, vano scala e portico comune, cortile comune, unità immobiliare di proprietà aliena;

- locale magazzino, due locali deposito e servizio siti al piano terra;

coerenze: unità immobiliare di proprietà aliena, via del Portone, vano scala comune, cortile comune;

- appartamento composto da due vani, servizi e terrazzo al primo piano con annesso solaio pertinenziale sito al piano sottotetto;

coerenze:

dell'appartamento: unità immobiliare di proprietà aliena, cortile comune, unità immobiliare di proprietà aliena, parte



comune;

della cantina: unità immobiliare di proprietà aliena, cortile comune, unità immobiliare di propria età aliena, parte comune;
- appartamento composto da un vano e servizio al piano terra con in corpo staccato due locali sgombero e con annessa cantina pertinenziale sita al piano interrato;

coerenze:

dell'appartamento: [REDACTED] unità immobiliare di proprietà aliena, vano scala comune, unità immobiliare di proprietà aliena; dell'appartamento in corpo staccato: unità immobiliare di proprietà aliena, cortile comune, unità immobiliare di proprietà aliena, ancora cortile comune, unità immobiliare di proprietà aliena;

della cantina: cantina di proprietà aliena, vano scala comune, cantina di proprietà aliena, muro perimetrale.

Il tutto risulta più precisamente distinto al Catasto Urbano al:

- Sezione Urbana MON foglio 7 mappale 439 subalterno 7; p. T; cat. C1; mq. 67; cl. 2; r.c. €. 972,33
- Sezione Urbana MON foglio 7 mappale 439 subalterno 8; p. T; cat. C2; mq. 72; cl. 1; r.c. €. 182,21
- Sezione Urbana MON foglio 7 mappale 439 subalterno 11; p. T1S1; cat. A4; cl. 1; vani 2,5; r.c. €. 86,51
- Sezione Urbana MON foglio 7 mappale 439 subalterno 701; p. T1S1; cat. A4; cl. 2; vani 4; r.c. €. 163,20 (ex subalterno 9).

La parte alienante, sulla base delle disposizioni vigenti in materia catastale, dichiara che gli immobili in oggetto sono conformi, alle planimetrie depositate in catasto e inoltre che vi è piena conformità tra situazione di fatto, dati catastali e planimetrie.

Si dà atto che la parte alienante corrisponde agli attuali intestatari catastali, i quali sono conformi alle risultanze dei registri immobiliari.

4) Dichiarano le parti che la assegnazione degli immobili è stipulata:

a) con garanzia espressa della parte alienante in ordine alla piena proprietà, libera disponibilità e pacifico possesso di quanto alienato, nonché sua libertà da ipoteche, trascrizioni ed altri oneri pregiudizievoli o da privilegi anche fiscali fatta eccezione per:

limitatamente agli immobili di cui all'art.3 delle premesse punto c):

- ipoteca iscritta a Milano 2 in data 22 aprile 2003 ai nn.64705/11838 successivamente frazionata in quote con annotamento dell'8 febbraio 2008 ai n..16938/3769 e che si lascia sussistere sui lotti 50 e 73;
- domanda giudiziale di revoca ad atti soggetti a trascrizione emessa dal Tribunale di Monza in data 7 agosto 2017 repertorio n.36857 e trascritta a Milano 2 in data 11 settembre 2017 ai



nn.108107/69325;

limitatamente agli immobili di cui all'art.3 delle premesse punto e):

- ipoteca iscritta a Lecco in data 9 aprile 2010 ai nn.5135/1162;

- verbale di pignoramento immobili emesso da Unep Tribunale di Lecco in data 19 aprile 2017 repertorio n.1101, trascritto a Lecco in data 22 maggio 2017 limitatamente ai subalterni 7 e 8;

tutte formalità che le parti lasciano sussistere;

b) con il passaggio da oggi alla parte assegnataria della proprietà, del possesso, del godimento e degli oneri;

c) con rinuncia espressa della parte alienante ad ogni eventuale diritto di ipoteca legale;

d) con tutte le spese del presente atto ed imposte a carico delle parti come per legge;

e) nel rispetto dei patti e condizioni contenuti:

- per tutti gli immobili di cui al presente atto, dell'atto a mio rogito in data 5 novembre 2014 repertorio n.16050, registrato a Novara in data 21 novembre 2014 al n.12309 serie 1T;

- per l'immobile all'art.3 delle premesse punti b) e c): nella scrittura privata autenticata nelle firme dal Notaio Gaetano Gentile di Monza in data 24 ottobre 2011 repertorio n.97108, registrato a Monza in data 25 ottobre 2011 al n.97108 e trascritto a Milano 2 in data 27 ottobre 2011 ai nn.123015/75149;

- per l'immobile all'art.3 delle premesse punto e): in forza di scrittura privata autenticata nelle firme dal Notaio Franco Panzeri di Merate in data 24 maggio 1997 repertorio n.111113, registrata a Merate il 5 giugno 1997 al n.491 serie 2V ed ivi trascritta in data 7 giugno 1997 ai nn.6651/4187.

5) Ai sensi e per gli effetti di cui alla vigente normativa edilizia, la parte alienante dichiara, previa rituale ammonizione e richiamo, ai sensi di legge, alle sanzioni penali per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, che la costruzione di quanto in oggetto è stato eseguito in conformità a:

- per gli immobili all'art. 3 delle premesse punti b) e c) in forza di:

concessione edilizia n.74/2003 del 25 marzo 2003; permesso di costruire (in variante della C.E.74/2003) rilasciato in data 26 maggio 2004 n.202 (domanda 4/8/2003 prot.n.340/03); Denuncia di Inizio Attività ai sensi della legge regionale 22/99 del 16 aprile 2004 e presa d'atto di inserimento nel registro dei permessi di costruire del 16 settembre 2004 n.364; permesso di costruire (in variante della C.E. 74/2003 e successive) rilasciato in data 29 marzo 2005 n.117 (domanda 6/8/2004 prot.n.424/04); Denuncia di Inizio Attività ai sensi della Legge Regionale 22/99 del 12 gennaio 2006, e presa d'atto con inserimento nel registro permessi di costruire del 13 febbraio 2006 n.39; permesso di costruire per recupero abitativo di



sottotetto ai sensi della L.R. 20/2005 e modifiche di progetto rilasciato in data 27 luglio 2006 n.200 (domanda 23/12/2005 prot.n.503/05); Denuncia di Inizio Attività ai sensi dell'art.4 Legge Regionale 22/99 presentata in data 12 aprile 2006 n.315/06 (in variante alla C.E. 74/03 e successive) e presa d'atto con inserimento nel registro dei permessi di costruire del 12 giugno 2006 n.160; Denuncia di Inizio Attività ai sensi della Legge Regionale 22/99 presentata in data 15 settembre 2006 n.787/06 e presa d'atto con inserimento nel registro dei permessi di costruire del 6 novembre 2006 n.342; Denuncia di Inizio Attività ai della Legge Regionale 22/99 presentata in data 14 marzo 2007 n.211/07 e presa d'atto con inserimento nel registro dei permessi di costruire del 3 maggio 2007 n.143; Denuncia di Inizio Attività ai della Legge Regionale 22/99 presentata in data 16 marzo 2007 n.219/07 e presa d'atto con inserimento nel registro dei permessi di costruire del 3 maggio 2007 n.144;

Denuncia di Inizio Attività ai della Legge Regionale 22/99 presentata in data 19 settembre 2007 n.843/07 e presa d'atto con inserimento nel registro dei permessi di costruire del 10 ottobre 2007 n.360; permesso di costruire n.445 del 28 novembre 2007; Denuncia di Inizio Attività ai della Legge Regionale 22/99 presentata in data 23 gennaio 2008 n.47/08 e presa d'atto con inserimento nel registro dei permessi di costruire del 30 gennaio 2008 n.34;

- per gli immobili all'art. 3 delle premesse punto e) che la costruzione di quanto alienato è iniziata in data anteriore al 1° settembre 1967 e in forza di autorizzazione per esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria di immobili in data 29 agosto 1985 prot.n.3675 autorizzazione edilizia n.3675/P anno 1985 ed in data 8 febbraio 1988 prot.6046 autorizzazione edilizia 6046/P anno 1987;

e che non sono state eseguite opere abusive in assenza o in difformità di licenza o di permesso di costruire e che non sono stati emessi provvedimenti sanzionatori ai sensi della vigente normativa edilizia.

Ai sensi di legge in materia energetica, le parti producono ed allegano al presente atto gli attestati di certificazione-/prestazione energetica come segue:

- per gli immobili all'art.3 delle premesse punto b): sotto la lettera "A" si allega copia conforme dell'attestato di certificazione energetica n. 108033-001239/11 del 23 ottobre 2011 che in originale si trova allegato sotto la lettera "D" alla scrittura privata autenticata nelle firme dal Notaio [REDACTED] di Monza in data 24 ottobre 2011 repertorio n.97108, registrato a Monza il giorno 25 ottobre 2011 al n.14596/1T;

- per gli immobili all'art. 3 delle premesse punto c): sotto la lettera "B" si allega copia conforme dell'attestato di certificazione energetica n. 108033-002917/12 del 18 luglio 2012 che in originale si trova allegato sotto la lettera "C"



alla scrittura privata autenticata nelle firme dal Notaio [REDACTED] di Monza in data 19 luglio 2012 repertorio n.20689, registrato a Monza in data 20 luglio 2012 al n.8430 serie 1T;

- per gli immobili all'art. 3 delle premesse punto e): copie conformi degli attestati di prestazione energetica n.97058-000132/14 dell'11 ottobre 2014; n.97058-000130/14 del 12 ottobre 2014; n.97058-000131/14 del 12 ottobre 2014 allegati rispettivamente sotto le lettere "C", "D" e "E" all'atto a mio rogito in data 5 novembre 2014 repertorio n.16050, registrato a Novara in data 21 novembre 2014 al n.12309 serie 1T.

In merito la parte assegnataria dichiara e da' atto di aver ricevuto le informazioni e la documentazione in ordine alla certificazione energetica degli immobili assegnati.

Sempre ai sensi e per gli effetti di cui alla vigente normativa in materia edilizia le parti mi producono due certificati di destinazione urbanistica rilasciati dal Comune di Cornate D'Adda in data 19 ottobre 2017 e dal Comune di Olgiate Molgora in data 16 ottobre 2017 e dichiarano che dal rilascio degli stessi a tutto oggi non sono intervenute modificazioni agli strumenti urbanistici relativi e che infine non è stata fino ad oggi trascritta nei Registri Immobiliari alcuna ordinanza del Sindaco accertante l'esecuzione di lottizzazione non autorizzata. Detti certificati si allegano al presente atto sotto le lettere "F" e "G".

6) Le parti si dichiarano edotte delle sanzioni e dell'obbligo posto a carico della parte alienante, che al riguardo espressamente lo assume, di consegnare alla parte acquirente la documentazione tecnico-amministrativa e i libretti di uso e manutenzione di tutti gli impianti tecnici.

Le parti espressamente concordano di escludere ogni garanzia di legge in ordine alla conformità di detti impianti alla vigente normativa in materia di sicurezza.

La parte assegnataria pertanto dichiara di accettare detti impianti nello stato di fatto in cui essi attualmente si trovano, di accollarsi ogni onere per rendere detti impianti conformi a tutta la normativa vigente.

7) La parte alienante, ai sensi dell'art. 10 capo II della legge 21 novembre 2000 n. 353, dichiara che, nei quindici anni precedenti alla data della presente alienazione, i terreni in oggetto non sono stati soggetti ad incendi.

8) La parte alienante garantisce che quanto alienato è libero da qualsiasi accumulo di materiali usati, detriti, rifiuti, sostanze tossiche e/o pericolose, e che, alla data odierna non è contaminato ai sensi del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152; la parte alienante garantisce poi che, alla data di sottoscrizione del presente contratto, il terreno non è attraversato da alcun cavo ad alta tensione, rete di fornitura di combustibili, cavi telefonici o condotte di ogni altro tipo, sia aeree che interrate, e che non esistono depositi



sotterranei di combustibili di qualsiasi tipo.

9) La parte assegnante garantisce la libertà di quanto assegnato da diritti di prelazione in genere ed in particolare da quelli di cui all'art. 8 della legge 26 maggio 1965 n. 590 e all'art. 7 della legge 14 agosto 1971 n. 817.

10) Le parti dichiarano, previa rituale ammonizione e richiamo, ai sensi di Legge, alle sanzioni penali per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, e ove occorra che per la presente alienazione non si sono avvalse e pertanto non è stata effettuata e pagata alcuna mediazione.

11) di assegnare a tacitazione dei propri diritti nei confronti del G.E.I.E., alla [REDACTED] t

- il know how in tema di pianificazione finanziaria, bilancio consolidato gestionale, contabilità analitica, contabilità industriale, budget e simulazioni e scenari, conferito con atto a mio rogito in data 05 novembre 2014 al n. 16050 di repertorio, registrato a Novara in data 21 novembre 2014 al n. 12309 serie 1T

- il know how in tema di marketing strategico ed operativo, pianificazione e controllo di gestione, supporto alla direzione vendite, e l'ottimizzazione della logistica, conferito con atto a mio rogito in data 05 novembre 2014 al n. 16050 di repertorio, registrato a Novara in data 21 novembre 2014 al n. 12309 serie 1T

12) di assegnare a tacitazione dei propri diritti nei confronti del G.E.I.E., alla [REDACTED]

- know how in tema di marketing strategico ed operativo, pianificazione e controllo di gestione, supporto alla direzione vendite, e l'ottimizzazione della logistica e della produzione conferito con atto a mio rogito in data 10 febbraio 2017 al n. 17248 di repertorio, registrato a Novara in data 01 marzo 2017 al n. 2592 serie 1T

13) I know-how oggetto delle assegnazioni ai membri del GEIE, sono costituiti da formulari, piani, disegni, manuali tecnici, fotografie e da quant'altro necessario per appropriarsi delle esperienze, delle tecniche e delle conoscenze possedute dalla Assegnante. Ai fini della presente assegnazione per "diritto di utilizzare il know-how" le parti si riferiscono alla facoltà di utilizzare, riprodurre, copiare, trasferire su supporti elettronici, magnetici ed ottici, il know-how individuato, nel rispetto delle modalità previste nel contratto.

14) [REDACTED] dichiarano di essere a conoscenza ed ove occorra in tal senso si obbligano a non usare o divulgare informazioni, notizie, materiali cartacei o digitali, relativi al know-how assegnato alla [REDACTED]

dichiarando di essere a conoscenza che il cessionario società ha acquistato con il presente atto tutti i diritti di sfruttamento del know-how sopra assegnato senza limitazioni,



Le società [redacted] si obbligano a quanto sopra per una durata pari al tempo in cui le conoscenze di cui trattasi non sono ancora cadute in pubblico dominio e senza limiti territoriali. Esse pertanto non potranno sfruttare il suddetto know how in qualsivoglia parte del mondo né potranno concederlo in licenza, in tutto o in parte, con o senza esclusiva.

Parimenti le società [redacted] e [redacted] "dichiarano di essere a conoscenza ed ove occorra in tal senso si obbligano a non usare o divulgare informazioni, notizie, materiali cartacei o digitali, relativi al know-how assegnato alla società [redacted] dichiarando di essere a conoscenza che il cessionario società [redacted] ha acquistato con il presente atto tutti i diritti di sfruttamento del know-how sopra assegnato senza limitazioni,

[redacted] e [redacted] si obbligano a quanto sopra per una durata pari al tempo in cui le conoscenze di cui trattasi non sono ancora cadute in pubblico dominio e senza limiti territoriali. Esse pertanto non potranno sfruttare il suddetto know how in qualsivoglia parte del mondo né potranno concederlo in licenza, in tutto o in parte, con o senza esclusiva.

15) Le parti riconoscono il carattere segreto e sostanziale delle informazioni, delle conoscenze e delle nozioni che costituiscono il know-how assegnato.

Saranno tenuti alla medesima segretezza anche i dipendenti e collaboratori delle società [redacted]

che si impegnano qui anche per essi e risponderanno reciprocamente di fatti e comportamenti non conformi all'obbligo di segretezza.

16) Al riguardo le parti dichiarano e danno atto che le società [redacted]

[redacted] "hanno ricevuto dall'Organo Amministrativo del [redacted] tutta la documentazione sia cartacea che digitale del know how loro assegnato, di cui non esiste altra copia sia cartacea sia su supporto digitale che on line.

L'Organo Amministrativo dichiara e garantisce di non aver ancora concesso alcuna licenza con riferimento al know-how oggetto del presente contratto

17) Di conferire mandato all'organo amministrativo perché richieda la cancellazione della società dal Registro delle Imprese di competenza e da ogni altro Ufficio Pubblico e perché conservi le scritture contabili, ai sensi dell'articolo 2312 del Codice Civile.

18) Le parti delegano me Notaio alla sottoscrizione digitale e presentazione telematica della comunicazione unica relativa al presente atto presso gli uffici competenti e dichiarano che le spese del presente atto sono solidalmente a carico della so-



cietà e delle parti stesse.

19) Ai fini della registrazione del presente atto le parti dichiarano che il valore di quanto assegnato è pari ad euro

- 1.110.000,00 (unmilione centodiecimila virgola zero zero)

per i beni assegnati alla [REDACTED]"

- 1.110.000,00 (unmilione centodiecimila virgola zero zero)

per i beni assegnati alla società [REDACTED]

- 1.110.000,00 (unmilione centodiecimila virgola zero zero)

per i beni assegnati alla società [REDACTED]

Le parti chiedono la tassazione del presente atto ad imposta fissa ai sensi dell'art. 4 Tariffa parte I del DPR 131/86

Le parti mi dispensano espressamente dalla lettura di quanto allegato.

Il presente atto, scritto da persona di mia fiducia e da me completato, è stato da me Notaio letto alle parti, le quali, lo approvano e lo confermano.

Occupava ventitre intere facciate e fin qui della ventiquattresima di sei fogli di carta e viene sottoscritto alle ore sedici e minuti quarantacinque

FIRMATO: [REDACTED]





Allegato " F " al n. 11520 di raccolta

Comune di CORNATE D'ADDA

Provincia di Monza Brianza
Settore Edilizia - Urbanistica

Imposta di bollo assolta con marca da bollo dell'importo di € 16,00 codice identificativo n. [REDACTED]

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Edilizia - Urbanistica - [REDACTED] del Comune di Cornate d'Adda;

Sulle risultanze degli atti d'Ufficio e della notorietà pubblica;

Visto l'art.30 comma 3 del D.P.R. n.380 del 06.06.01 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto l'art. 107 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il P.G.T. vigente;

Visto lo Statuto Comunale;

CERTIFICA

ai sensi dell'art.30 comma 3 del D.P.R. n.380 del 06.06.01 e successive modificazioni e integrazioni, che la destinazione urbanistica dei mappali n. 89 e 98 del fg. 19, siti in Cornate d'Adda, è la seguente:

P.G.T. VIGENTE:

Fg. 19 mapp. 89 = zona "E1" aree agricole strategiche (L.R. 12/05 art. 15.4);

Fg. 19 mapp. 98 = zona "E1" aree agricole strategiche (L.R. 12/05 art. 15.4).

I suddetti mappali sono assoggettati ai seguenti vincoli:

- Parco Adda Nord;
- Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Monza Brianza vigente dal 11.10.2013, in "aree agricole strategiche", in "rete verde di ricomposizione paesaggistica", e in "fascia di rispetto al corridoio trasversale" (rispettivamente artt. 6-31-32 delle N.T.A. del medesimo).

Si precisa che il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art. 40 comma 2 D.P.R. 445/00).

Per il Responsabile del Settore

Cornate d'Adda, 19/10/2017
CM/BG/cav-UTC



Dasa-Räregister
EN ISO 9001:2008
IQ-0117-02

COPIA CARTACEA CONFORME DI DOCUMENTO INFORMATICO
Rilasciata ai sensi dell'art.22, del Dlgs. 7 marzo 2005, n. 82
"Codice dell'Amministrazione Digitale"

Certifico io sottoscritto [redacted] NOTAIO in Novara, iscritto al Collegio dei Distretti Riuniti di Novara, Vercelli e Casale Monferrato, che il documento sopra esteso composto di numero [redacted] fogli, è copia cartacea fedele e conforme di originale documento informatico firmato digitalmente la cui impronta, calcolata con l'algoritmo denominato SHA256 è la seguente:

Nome file: [redacted]

[redacted] Algoritmo di impronta: SHA256 • Tipo: P7M • Data della verifica: 19/10/2017 alle 00:00:00 UTC Qui di seguito è riportato l'elenco dettagliato delle firme, contro-firme e marche temporali apposte sul file in oggetto. 3.1 Firma n° 1 [redacted] Questa firma è stata apposta da Massimiliano Carbonara, C.F./P.IVA IT: [redacted] azione IT. Per i dettagli sul certificato utilizzato dal firmatario fare riferimento a [4.1]. La firma è integra e valida La firma rispetta la Deliberazione CNIPA 45/2009 4. Certificati di firma 4.1 Certificato n° 1 -

[redacted] • Nome e Cognome del soggetto [redacted]

Codice Fiscale / Partita IVA: IT [redacted] • Organizzazione: NON PRESENTE • Nazione: IT • Numero di serie: 657088 • Rilasciato da [redacted] Consiglio Nazionale del Notariato - Verificatore On Line Pagina 2 • Usi del certificato: nonRepudiation • Scopi del certificato: 1.3.76.24.1.1.2, 1.3.76.36.1.1.1 • Validità: dal 18/06/2015 alle 12:52:19 UTC al 18/06/2018 alle 00:00:00 UTC • Stato di revoca: Il certificato NON risulta revocato • Verifica OCSP: Verifica online effettuata in data 19/10/2017 alle 12:30:00 UTC • Verifica CRL: Verificato con CRL numero 427627 emessa in data 19/10/2017 alle 12:30:00 UTC (Per i dettagli sul certificato dell'autorità emittente fare riferimento a [A.1.1]) Il certificato ha validità legale Il certificato è conforme al regolamento europeo UE 910/2014 Il certificato è conservato dalla CA per almeno 20 anni. La chiave privata associata al certificato è memorizzata in un dispositivo sicuro conforme al regolamento [redacted] Novara, via dei [redacted]



Allegato "G" al n. 11520 di raccolta

COMUNE DI OLGIATE MOLGORA

PROVINCIA DI LECCO

C.A.P. 23887

UFFICIO TECNICO

Prot. n. 0013687-43/2017-CDU

Olgiate Molgora, 16.10.2017

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la richiesta presentata in data 14.10.2017 prot. n. 13175, dal Sig. [REDACTED], in qualità di Proprietario;

Visto l'art.107 del D.Lgs 267/00;

Visto il D.lgs. 22/01/2004 n.42 e l'art.4 della L.R. 09/06/97 n.18;

Visto l'art.30 c.3 del DPR 06.06.01 n.380/01;

Vista la Legge n.12/2005;

Visto il Piano di Governo del Territorio approvato con delibera del C.C. n.03 del 26/03/11 e pubblicato su [REDACTED] il 10/08/11;

Visto il decreto del Sindaco n.03 del 15/07/16 prot. n.9444;

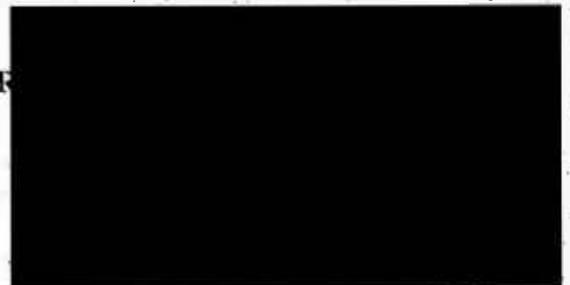
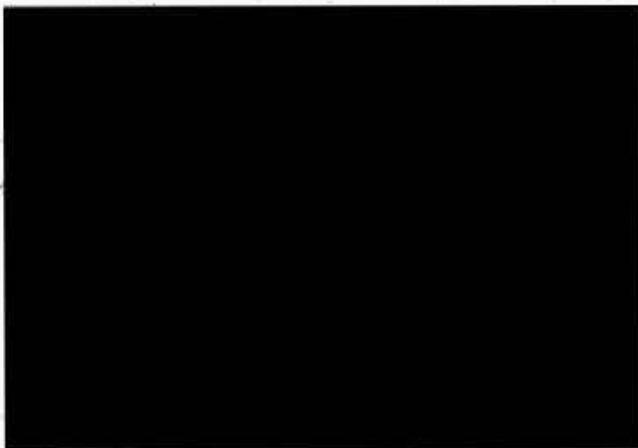
ATTESTA CHE

Il mappale sottoindicato distinto nel vigente Catasto Terreni, risulta così individuato:

- Foglio 6 Particella 471 censuario di MON in "Aree di qualificazione paesaggistica", di cui all'art.24 delle Norme Tecniche di Attuazione del [REDACTED].
- Per le aree di pertinenza si rimanda all'art.5 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.G.T..

La copia delle Norme Tecniche d'Attuazione, dei Criteri Tecnici per l'Attuazione e lo stralcio della Carta della disciplina delle aree allegati, sono parte integrante del presente attestato.

Il presente certificato si rilascia, in carta resa legale, ai sensi dell'art.30 del DPR n.380/01, al Sig. [REDACTED]



conformi alla disciplina igienico sanitaria, sono soggetti esclusivamente a preventiva comunicazione al Comune.

Il Piano dei Servizi definisce in quali casi le modifiche di destinazione d'uso ammissibili in base alle norme di zona, richiedano la verifica della dotazione di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale.

Art. 5 Aree di pertinenza

- 5.1 Si considerano aree di pertinenza quelle sulla cui superficie sono stati calcolati gli indici di fabbricabilità territoriale o fondiaria. Un'area di pertinenza deve essere considerata saturata quando risultano realizzati edifici per una superficie lorda di pavimento (SLP) pari a quella massima consentita dal piano.
- 5.2 Le aree di pertinenza degli edifici esistenti alla data di adozione del presente Piano delle Regole, o realizzati in attuazione dello stesso, non potranno essere ulteriormente conteggiate, anche in caso di frazionamento, se non per saturare l'edificabilità massima ammessa.
- 5.3 Il vincolo di pertinenza dura con il durare degli edifici: tra gli elaborati richiesti per l'ottenimento del titolo abilitativo, deve figurare l'individuazione delle aree di pertinenza, asseverata da professionista abilitato e sottoscritta dalla proprietà. Ove il vincolo di pertinenza tra area ed edificio non fosse riscontrabile dai documenti aventi valore formale, si considera di pertinenza l'area di sedime degli edifici e quella circostante che risulti della medesima proprietà, con esclusione delle parti di quest'ultima connotate da autonomia determinata da fattori fisici (accesso separato, recinzione) e funzionali (uso indipendente dal fabbricato esistente), sempre che detti fattori risultino in essere alla data di adozione delle presenti norme.
- 5.4 È consentito il trasferimento dei diritti volumetrici da un lotto edificabile ad altro lotto adiacente. In questo caso occorrerà che i promotori dell'iniziativa edilizia dimostrino il titolo allo sfruttamento della capacità edilizia delle proprietà adiacenti tramite apposita convenzione che dovrà essere trascritta nei Registri Immobiliari a cura del richiedente il titolo abilitativo. Il requisito dell'adiacenza non è richiesto per le zone destinate all'attività agricola.
- 5.5 Il rilascio degli atti abilitativi per tutte le nuove costruzioni è subordinato alla verifica della trascrizione nei registri immobiliari dell'atto col quale si costituisce il vincolo di asservimento della relativa area di pertinenza. L'atto dovrà essere allegato in bozza alla Denuncia di Inizio Attività o alla richiesta di Permesso di Costruire, la sua formalizzazione ed il deposito dovranno avvenire prima della fine dei lavori. L'Amministrazione Comunale raccoglie copia di detti atti in appositi registri consultabili dal pubblico.

Art. 6 Parcheggi di pertinenza

- 6.1 Indipendentemente dalla dotazione di spazi pubblici di parcheggio, negli interventi edilizi di nuova edificazione e negli interventi di ristrutturazione comportanti la demolizione del fabbricato e la sua ricostruzione, si devono prevedere spazi per parcheggi privati di pertinenza nella misura minima di mq 1 per ogni mc 10 di costruzione, in ottemperanza alle disposizioni della legge 122/89, salvo quanto più oltre specificato.
Per la verifica della dotazione di spazi per parcheggi di pertinenza, il volume di riferimento, per qualsiasi destinazione d'uso, si ottiene come stabilito al precedente art. 3.6.
- 6.2 Purché il vincolo di pertinenza sia trascritto nei registri immobiliari, come disposto all'art. 66 della LR 12/05, le superfici per parcheggi di pertinenza possono essere realizzate:
- * sia entro che fuori terra, anche in strutture multipiano, e comprendono anche gli spazi di accesso, manovra, carico e scarico delle merci;
 - * all'interno e all'esterno del lotto asservito;
 - * nel sottosuolo di spazi pubblici destinati a servizi o di strade e piazze, purché non ne limitino l'uso pubblico, previa stipula di apposita convenzione onerosa, come disposto all'art. 68 della LR 12/05.
- 6.3 Ferme restando le disposizioni di cui ai precedenti comma, per le destinazioni d'uso di seguito indicate si applicano le seguenti, più specifiche, prescrizioni, comprensive degli spazi per parcheggi richiesti al 1° comma del presente articolo:

- 22.4 Disposizioni per l'intervento sul patrimonio edilizio esistente**
Per gli edifici ricadenti nelle aree E2-A, di cui al precedente 22.3.1, al momento dell'adozione del presente Piano delle Regole, aventi destinazione diversa dall'agricoltura, sono consentiti gli interventi volti alla conservazione ed all'adeguamento dell'esistente, compresi gli interventi di ristrutturazione. Detti fabbricati potranno inoltre essere oggetto di ampliamenti nella misura massima del 20% della SLP esistente, fino ad un massimo di mq. 130 di SLP, effettuabili una sola volta, da realizzare in continuità coi fabbricati esistenti. Sono esclusi dall'applicazione della presente facoltà gli immobili che hanno già usufruito dell'analogha disciplina dettata dal PRG.
- 22.5 Salvaguardia dell'ambiente rurale e del paesaggio**
In tutte le aree agricole e boschive di collina valgono le seguenti disposizioni particolari di tutela ambientale:
- * deve essere salvaguardato l'andamento attuale dei terreni, salva la facoltà di ripristino dei terrazzamenti;
 - * le recinzioni potranno essere realizzate solamente a protezione delle residenze e delle strutture aziendali principali e saranno realizzate in maniera coerente coi caratteri del paesaggio agricolo;
 - * non è consentita l'installazione di insegne o pannelli pubblicitari, salvo insegne d'esercizio.
- 22.6 Coordinamento col PTC del Parco Regionale di Montevicchia e della valle del Curone**
Alle aree E2 si applica la disciplina dettata dal PTC del Parco Regionale di Montevicchia e della valle del Curone. Le disposizioni contenute nel presente articolo si applicano in quanto coerenti e compatibili con la disciplina del PTC del Parco e specifiche della stessa. Resta inoltre salva la competenza del Parco sulle procedure abilitative riguardanti gli immobili ricadenti nel Parco stesso.
- 22.7 Insediamenti incompatibili con l'ambiente**
Nella tavola RP01 è individuato l'insediamento giudicato incompatibile dal PTC del Parco Regionale. La trasformazione di detto insediamento avverrà nel rispetto ed alle condizioni stabilite dal PTC del Parco adottando procedure che verranno concordate col Parco stesso.

Art. 23 Aree di rinaturalizzazione dei corsi d'acqua

Sono le aree destinate alla conservazione ed alla riqualificazione delle sponde dei corsi d'acqua interne o adiacenti il tessuto edilizio consolidato.

Sono destinate alla ricostituzione della vegetazione, alla realizzazione delle eventuali opere di ingegneria naturalistica disposte o autorizzate dall'autorità competente.

Le aree di rinaturalizzazione dei corsi d'acqua sono classificate come "aree non soggette a trasformazione" ai sensi dell'art 10 della LR 12/05. Tale classificazione non configura vincolo espropriativo.

Alle aree di rinaturalizzazione dei corsi d'acqua si applica la disciplina dettata dal PTC del Parco Regionale di Montevicchia e della valle del Curone. Le disposizioni contenute nel presente articolo si applicano in quanto coerenti e compatibili con la disciplina del PTC del Parco e specifiche della stessa.

Art. 24 Aree di qualificazione paesaggistica

24.1 Definizione

Sono le aree che contornano i nuclei storici, costituite da parchi o da coltivi, la cui conservazione è indispensabile al mantenimento ed alla valorizzazione dell'identità dei nuclei stessi.

24.2 Finalità

La finalità è il mantenimento dello spazio aperto ineditato e delle sue particolari qualità e la salvaguardia delle visuali dagli spazi pubblici e dalla campagna sugli edifici del nucleo storico.

A tale scopo sono vietati:

- * il frazionamento dei lotti comportante la realizzazione di nuove recinzioni siano esse a siepe o costituite da manufatti edilizi;
- * l'apertura di nuove strade interne o la realizzazione di piazzali pavimentati per il parcheggio;
- * la realizzazione di nuove autorimesse sopra suolo o sotto suolo quando comportino l'alterazione degli andamenti del terreno.

24.3 Disposizioni per l'edificazione

A tali aree è attribuita una capacità edificatoria pari a:

$Uf = 0,01 \text{ mq/mq}$

Detta capacità potrà essere realizzata sulla restante parte dei lotti interessati o sui lotti residenziali adiacenti, in aggiunta alla capacità edificatoria generata dall'applicazione dell'indice attribuito a questi ultimi, purché nel rispetto degli altri indici e parametri stabiliti dalle presenti Norme.

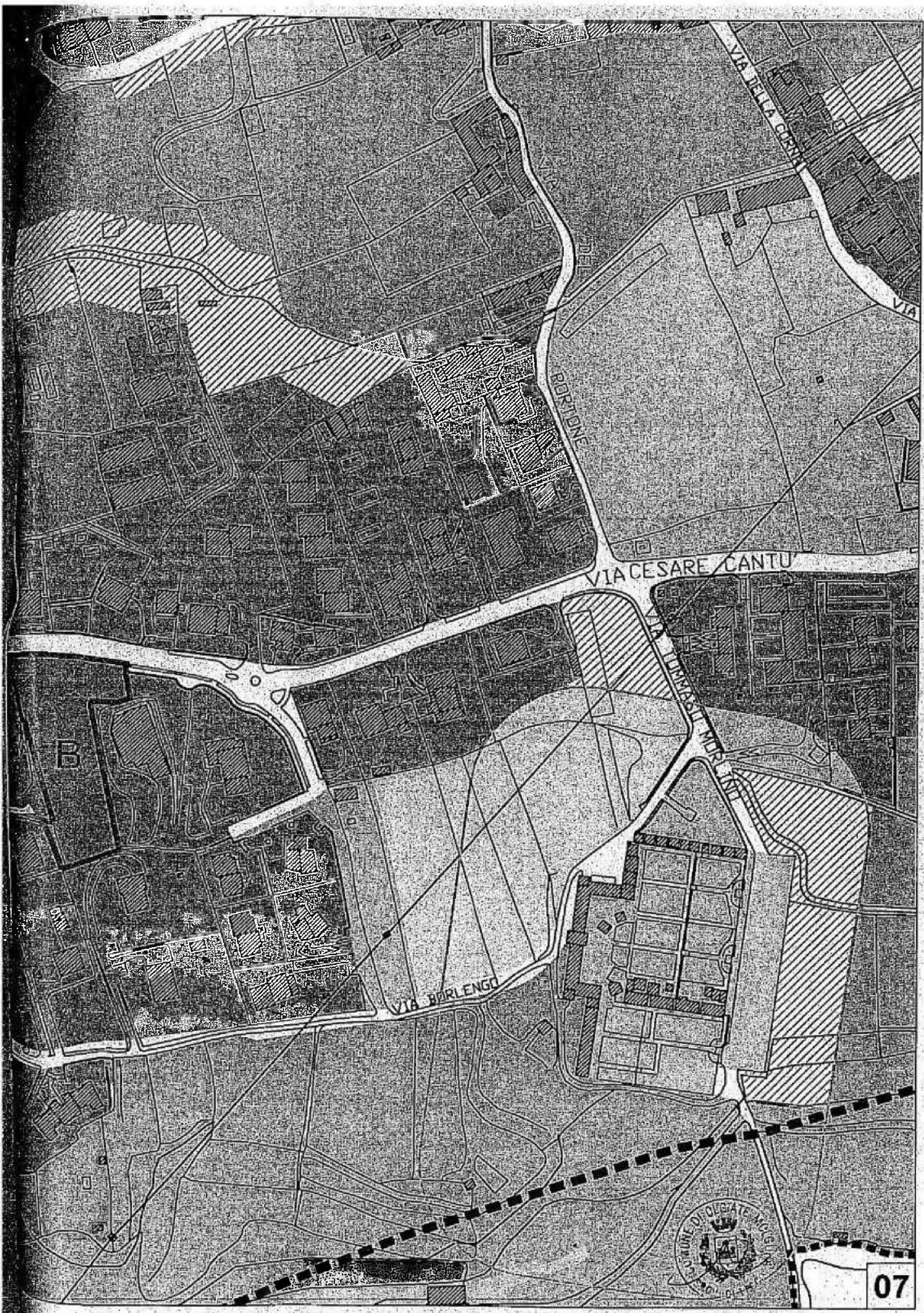
Per lo sfruttamento della capacità edificatoria il richiedente il titolo abilitativo dovrà produrre, unitamente alla documentazione di progetto, un atto unilaterale d'obbligo col quale si impegna alla realizzazione delle opere a verde di mitigazione e inserimento paesaggistico.

24.5 Coordinamento col PTC del Parco Regionale di Montevicchia e della valle del Curone

La disciplina del presente articolo si applica anche alle aree ricadenti all'interno del Parco Regionale di Montevicchia e della valle del Curone in quanto specificativa della normativa dettata dal PTC del Parco stesso per le aree individuate come "Ambito paesistico di pianura" e come "Aggregati storici e nuclei di antica formazione".

Alle aree di qualificazione paesaggistica si applica la disciplina dettata dal PTC del Parco Regionale di Montevicchia e della valle del Curone. Le disposizioni contenute nel presente articolo si applicano in quanto coerenti e compatibili con la disciplina del PTC del Parco e specificative della stessa.

Resta salva la competenza del Parco sulle procedure abilitative riguardanti gli immobili ricadenti nel Parco stesso.



VIA CESARE CANTU

VIA DELLA CURIA

PORTONE

VIA BORLENGO

VIA LIMASSU MURATI

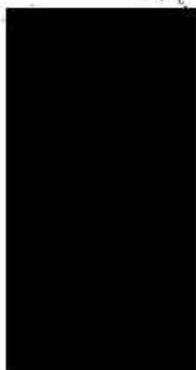
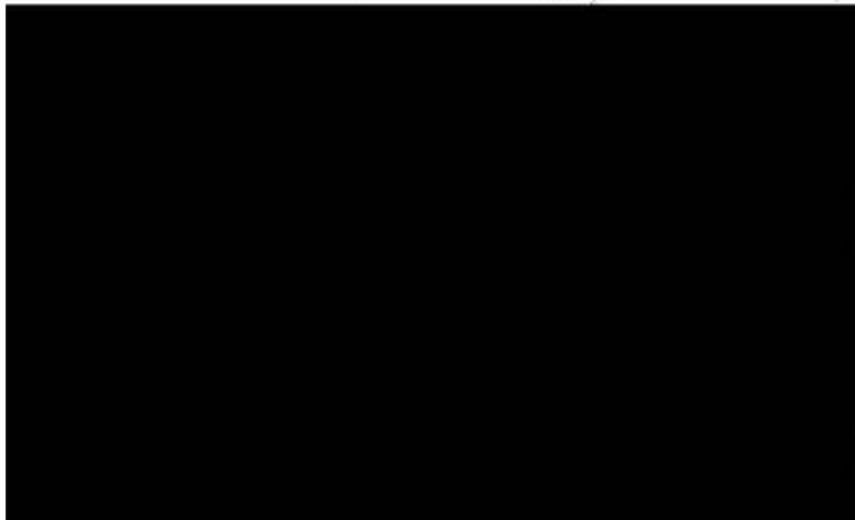


07

IO SOTTOSCRITTO DOTTOR [REDACTED] NOTAIO IN MONZA ATTESTO CHE
LA PRESENTE E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE CHE TROVASI ALLEGATO SOTTO
LETTERA "D" AD ATTO PER ME NOTAIO DEL 24 OTTOBRE 2011 AL N. 97108/13661 DI
REPERTORIO, REGISTRATO IN MONZA IL GIORNO 25 OTTOBRE 2011 AL N. 14596
SERIE 1T.

LA PRESENTE COPIA CONSTA DI TRE MEZZI FOGLI E SI RILASCIATA PER GLI USI DI
LEGGE.

MONZA, LI DODICI OTTOBRE DUAMILADICIASSETTE (12.10.2017)



Certificazione di conformita' di copia informatica a originale analogico - (art. 23, comma 3, d. lgs. 7 marzo 2005, n. 82 - art. 68-ter, legge 16 febbraio 1913, n. 89)

Certifico io sottoscritto, dott. [REDACTED], notaio in Novara, iscritto nel ruolo del Distretto Notarile di Novara, Vercelli e Casale Monferrato, mediante apposizione al presente file della mia firma digitale (dotata di certificato di validita' fino al 5 settembre 2020, rilasciato da Consiglio Nazionale del Notariato Certification Authority), che la presente copia, composta di numero 39 pagine, e redatta su supporto informatico, e' conforme al documento originale analogico nei miei rogiti, firmato a norma di legge. Ai sensi dell'art. 22 D.LGS.82/2005 la presente e' copia di documento cartaceo formata su supporto informatico pertanto esonera dalla produzione e dalla esibizione dell'originale formata su supporto cartaceo quando richieste ad ogni effetto di legge.

File firmato digitalmente dal notaio NOTAIO [REDACTED]
Novara, li 14 novembre 2017



Ispezione telematica

n. T1 31214 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:22:36

Richiedente

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 107158

Registro particolare n. 67696

Presentazione n. 47 del 05/10/2020

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione DOMANDA GIUDIZIALE
Data 17/09/2019
Autorità emittente TRIBUNALE DI MILANO
Sede MILANO (MI)

Numero di repertorio 9405
Codice fiscale

Dati relativi alla convenzione

Specie DOMANDA GIUDIZIALE
Descrizione 519 REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente VULCANO GIANDOMENICO
Codice fiscale
Indirizzo

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 68
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 3,5 vani
Indirizzo VIA GIUSEPPE FERRARI N. civico SNC

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 120
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,



Ispezione telematica

n. T1 31214 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:22:36

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 107158

Registro particolare n. 67696

Presentazione n. 47 del 05/10/2020

Indirizzo	RIMESSE, AUTORIMESSE VIA GIUSEPPE FERRARI	Consistenza	19 metri quadri N. civico SNC
Immobile n. 3			
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella 457	Subalterno 708
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza 2,5 vani	
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico SNC
Immobile n. 4			
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella 457	Subalterno 209
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	13 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico SNC
Immobile n. 5			
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella 457	Subalterno 210
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	13 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico SNC

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede MILANO (MI)
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede BULGARIA (EE)
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1



Ispezione telematica

n. T1 31214 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:22:36

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 107158

Registro particolare n. 67696

Presentazione n. 47 del 05/10/2020

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

E' STATA FATTA ISTANZA AL TRIBUNALE DI MILANO AFFINCHE' POSSA ACCERTARE E DICHIARARE L'INEFFICACIA AI SENSI PE PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 66L.F. E 2901 C.C. , NEI CONFRONTI DEL FALLIMENTO [REDACTED] DELL'ATTO DI CONFERIMENTO DEL 5-11-2014, NOTAI [REDACTED] REP. N.16050 RACC. 10402 TRASCritto A MILANO 2 IN DATA 15-11-2017 AI NN.137986/89034 SIA ESSO QUALIFICATO COME ATTO A TITOLO GRATUITO CHE COME ATTO A TITOLO ONEROSO.



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Tassa versata € 3,60

Richiedente [REDACTED]

Nota di iscrizione

Registro generale n. 42858

Registro particolare n. 6871

Presentazione n. 144 del 30/03/2023

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 14/04/2003

Notaio [REDACTED]

Sede

MONZA (MI)

Numero di repertorio 87813/7632

Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA IN RINNOVAZIONE

Derivante da 0668 IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Capitale € 10.330.000,00

Tasso interesse annuo -

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 20.660.000,00

Presenza di condizione risolutiva -

Durata -

Altri dati

Formalità di riferimento Servizio di PI di MILANO 2

Iscrizione Numero di registro particolare 11838 del 22/04/2003

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Richiedente

Codice fiscale [REDACTED]

Indirizzo [REDACTED]

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 61

Particella 457

Subalterno 68

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO

Consistenza 3,5 vani

ECONOMICO

Indirizzo VIA GIUSEPPE FERRARI

N. civico SC

Piano S2-5



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 42858

Registro particolare n. 6871

Presentazione n. 144 del 30/03/2023

Identificativi dell'immobile nella formalità precedente:

Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	207	Subalterno	-
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	73	Subalterno	1
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	73	Subalterno	2
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	73	Subalterno	3
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	29	Subalterno	-
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	31	Subalterno	2
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	30	Subalterno	-
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	76	Subalterno	-
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	77	Subalterno	-
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	210	Subalterno	-
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	72	Subalterno	2
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	206	Subalterno	-

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457	Subalterno	120



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 42858

Registro particolare n. 6871

Presentazione n. 144 del 30/03/2023

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	19 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico SC
Piano	S1		

Identificativi dell'immobile nella formalità precedente:

Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	207	Subalterno	-
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	73	Subalterno	1
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	73	Subalterno	2
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	73	Subalterno	3
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	29	Subalterno	-
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	31	Subalterno	2
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	30	Subalterno	-
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	76	Subalterno	-
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	77	Subalterno	-
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	210	Subalterno	-
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	72	Subalterno	2
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	206	Subalterno	-



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 42858

Registro particolare n. 6871

Presentazione n. 144 del 30/03/2023

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede CUNEO (CN)

Codice fiscale [REDACTED]

Domicilio ipotecario eletto [REDACTED]

Relativamente a TUTTE le unità negoziali

Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede VIMERCATE (MI)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente a TUTTE le unità negoziali

Per la quota di -

Per il diritto di PROPRIETA'

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede BULGARIA (EE)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente a TUTTE le unità negoziali

Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

CON LA PRESENTE FORMALITA' SI RINNOVA L'IPOTECA VOLONTARIA DERIVANTE DA CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO DEL 14/04/2003 NUMERO DI REPERTORIO 87813/7632 A ROGITO NOTAIO GENTILE GAETANO CODICE FISCALE [REDACTED] SEDE MONZA (MI) ISCRITTA PRESSO LA CONSERVATORIA DEI RR. II. DI MILANO 2 IN DATA 22/04/2003 AI NUMERI DI REGISTRO PARTICOLARE 11838 REG ISTRO GENERALE 64705 DI FORMALITA' A FAVORE BANCA REGIONALE EUROPEA SE DE CUNEO (CN) CODICE FISCALE [REDACTED] CONTRO [REDACTED] SEDE VI MERCATE (MI) CODICE FISCALE [REDACTED] PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 20.660.000,00 DI CUI EURO 10.330.000,00 PER CAPITALE. SI TIENE A PRECISARE QUANTO SEGUE: LA PRESENTE FORMALITA' IN RINNOVAZIONE SI ESTENDE A TUTTI GLI ELEMENTI INDICATI NELL'ORIGINARIA NOTA D'ISCRIZIONE (DA INTENDERSI QUI INTEGRALMENTE RIPORTATA E TRASCRITTA) LA QUALE COSTI TUISCE TITOLO PER LA RINNOVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 2850 - SECONDO COMMA DEL CODICE CIVILE, E SI ESEGUE COMUNQUE CON SALVEZZA DEGLI ANNOTAMENTI ESEGUITI A MARGINE DELLA ORIGINARIA ISCRIZIONE. SI PREMETTE QUANTO SEGUE: 1) PER EFFETTO DI ATTO DI FUSIONE DEL 02.02.2017 N. 103244 RE P. E 35835 RACC. A MINISTERO DEL NOTAIO DR. [REDACTED] ALINI DI BRESCIA ED AVENTE EFFICACIA DAL 20



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 42858

Registro particolare n. 6871

Presentazione n. 144 del 30/03/2023

FEBBRAIO 2017 [REDACTED] VENIVA INCORPORATA IN UNIONE BANCHE [REDACTED] UBI BANCA.2) UNIONE DI BANCHE ITALIANE SOCIETA' PER AZIONI, SEDE LEGALE IN PIAZZA VITTORIO VENETO N. 8 - 24122 BERGAMO, CAPITAL E SOCIALE SOTTOSCRITTO E VERSATO DI EURO 2.843.177.160,24 (DUE MILA OTTO CENTO QUARANTA TRE MILIONI CENTO SETTANTA SETTE MILA CENTO SESSANTA VIRGOLA VENTI QUATTRO), NUMERO DI ISCRIZIONE AL REGISTRO DELLE IMPRES E DI BERGAMO E CODICE FISCALE [REDACTED] E LA SOCIETA' UBI SISTEMI E SERVIZI - SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI, CON SEDE IN BRESCIA VIA CEFALONIA N. 62, CAPITALE SOCIALE SOTTOSCRITTO E VERSATO DI EURO 36.149.948,64 (TRENTA SEI MILIONI CENTO QUARANTA NOVE MILA NOVECENTO QUARANTOTTO VIRGOLA SESSANTA QUATTRO), NUMERO DI ISCRIZIONE AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI BERGAMO E CODICE FISCALE [REDACTED], SI E' FUSA PER INCORPORAZIONE IN [REDACTED] IN FORZA DI ATTO DI FUSIONE DEL 26/03/2021 A ROGITO NOTAIO CARLO MARCHETTI IN MILANO (REP. 16080 / RACC. 8 638).3) IN VIRTU' DI CONTRATTO DI CESSIONE DI CREDITO PECUNIARI (INDIVIDUABILI IN BLOCCO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLA LEGGE 130 DEL 30 APRILE 1999 SULLA CARTOLARIZZAZIONE E DELL'ART. 58 DEL TESTO UNICO BANCARIO) STIPULATO IN DATA 10 DICEMBRE 2021 [REDACTED] [REDACTED] LIMITATA CON SOCIO UNICO, COSTITUITA AI SENSI DELLA LEGGE 130 DEL 30 APRILE 1999, CON SEDE LEGALE IN CONEGLIANO (TV) [REDACTED] CAPITALE SOCIALE EURO 10.000,00 I.V., CODICE FISCALE, PARTITA IVA E NUMERO D'ISCRIZIONE AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI TREVISO BELLUNGO [REDACTED] ISCRITTA NELL' ELENCO DELLE SOCIETA' VEICOLO TENUTO DALLA [REDACTED] HA ACQUISITO IL CREDITO DERIVANTE NEI CONFRONTI DEI SOGGETTI SOPRA MEGLI IDENTIFICATI, IL CUI AVVISO E' STATO PUBBLICATO NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA - FOGLIO DELLE INSERZIONI N. 148 DEL 14 DICEMBRE 2021, PARTE SECONDA.4) IN DATA 05 AGOSTO 2021 [REDACTED] HA CONFERITO A [REDACTED] PROCURA SPECIAL E PER LA GESTIONE GIUDIZIALE E STRAGIUDIZIALE DEI CREDITI OGGETTO DELLA CESSIONE PER ATTO NOTAIO DOTT. [REDACTED], NOTAIO IN MILANO (REP. N. 31871 / RACC. N. 13785) REGISTRATA A MILANO IN DATA 05.08. 2021 AL N. 73431 SERIE 1T.5) STANTE QUANTO [REDACTED] E' SUBENTRATA IN TUTTI I RAPPORTI GIURIDICI INTERCORSI ED INTERCORRENTI TRA LA CEDENTE (E SUOI DANTI CAUSA) ED I SOGGETTI DEBITORI DELLA STESSA (OLTRE EVENTUALI COOBLIGATI, GARANTI E AVENTI CAUSA); AI SENSI DEI PREDETTI ARTT. 58 LEGGE 01 SETTEMBRE 1993 N. 385 E ARTT. 1 E 4 LEGGE 30 APRILE 1999 N. 130, LE GARANZIE ESISTENTI SUI CREDITI CEDUTI CONSERVANO LA LORO VALIDITA' ED IL LORO GRADO A FAVORE DEL CESSIONARIO, SENZA BISOGNO DI ALCUNA FORMALITA' O ANNOTAZIONE.SI TIENE A PRECISARE CHE A MARGINE DELL'ORIGINARIA ISCRIZIONE DEL 22/04/2003 - REGISTRO PARTICOLARE 11838 REGISTRO GENERALE 64705, CHE CON LA PRESENTE SI VA A RINNOVARE, RISULTANO ANNOTATE LE SEGUENTI FORMALITA':1. ANNOTAZIONE N. 15110 DEL 15/05/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)2. ANNOTAZIONE N. 16790 DEL 29/05/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)3. ANNOTAZIONE N. 17305 DEL 01/06/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)4. ANNOTAZIONE N. 19597 DEL 18/06/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)5. ANNOTAZIONE N. 27685 DEL 11/09/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)6. ANNOTAZIONE N. 28059 DEL 13/09/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)7. ANNOTAZIONE N. 32845 DEL 18/10/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)8. ANNOTAZIONE N. 32846 DEL 18/10/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)9. ANNOTAZIONE N. 35120 DEL 08/11/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)10. ANNOTAZIONE N. 36120 DEL 15/11/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)11. ANNOTAZIONE N. 37012 DEL 22/11/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)12. ANNOTAZIONE N. 39255 DEL 13/12/2007 (RESTRIZIONE DI BENI)13. ANNOTAZIONE N. 3767 DEL 08/02/2008 (QUIETANZA E CONFERMA)14. ANNOTAZIONE N. 3768 DEL 08/02/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)15. ANNOTAZIONE N. 3769 DEL 08/02/2008 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)16. ANNOTAZIONE N. 11015 DEL 30/04/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)17. ANNOTAZIONE N. 13762 DEL 04/06/2008 (SURROGAZIONE PARZIALE AI SENSI ARTICOLO 8 COMMA 2 D. L. 7/2007)18. ANNOTAZIONE N. 13763 DEL 04/06/2008 (SURROGAZIONE PARZIALE AI SENSI ARTICOLO 8 COMMA 2 D.



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 42858

Registro particolare n. 6871

Presentazione n. 144 del 30/03/2023

L. 7/2007)19. ANNOTAZIONE N. 22231 DEL 25/09/2008 (SURROGAZIONE IN QUOTA DI MUTUO FRAZIONATO AI SENSI DELL'ART. 8, COMMA 2, DEL D.L. 7/2007)20. ANNOTAZIONE N. 10096 D EL 29/04/2009 (SURROGAZIONE IN QUOTA DI MUTUO FRAZIONATO AI SENSI DELL 'ART. 8, COMMA 2, D.L.N. 7/2007)21. ANNOTAZIONE N. 15160 DEL 29/06/20 09 (SURROGAZIONE DI QUOTA FRAZIONATA AI SENSI DELL'ART. 8 COMMA 2 DEL D.L. N. 7 - 2007)22. ANNOTAZIONE N. 513 DEL 12/01/2010 (SURROGAZIONE IN QUOTA DI MUTUO FRAZIONATO AI SENSI DELL'ART. 8 COMMA 2 DEL 31/1/200 7 D.L.)23. ANNOTAZIONE N. 2339 DEL 02/02/2010 (RESTRIZIONE DI BENI)2 4. ANNOTAZIONE N. 2978 DEL 10/02/2010 (SURROGAZIONE IN QUOTA DI MUTUO FRAZIONATO ART. 8, COMMA 2, D.L. 7/2007)25. ANNOTAZIONE N. 24464 DEL 13/12/2011 (RESTRIZIONE DI BENI)26. ANNOTAZIONE N. 7477 DEL 15/05/201 2 (SURROGAZIONE IN QUOTA DI MUTUO FRAZIONATO AI SENSI DELL'ART. 120 QU ATER DEL D.LGS 385/1993)27. ANNOTAZIONE N. 3912 DEL 19/03/2013 (RESTR IZIONE DI BENI)28. ANNOTAZIONE N. 6276 DEL 22/04/2015 (RESTRIZIONE DI BENI)29. ANNOTAZIONE N. 20353 DEL 26/11/2015 (RESTRIZIONE DI BENI)3 0. ANNOTAZIONE N. 18677 DEL 16/09/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)31. ANNOT AZIONE N. 21153 DEL 24/10/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)32. ANNOTAZIONE N. 21159 DEL 24/10/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)33. ANNOTAZIONE N. 21165 DEL 24/10/2016 (RESTRIZIONE DI BENI)34. ANNOTAZIONE N. 14215 DEL 05/0 7/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)35. ANNOTAZIONE N. 20965 DEL 13/10/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)36. ANNOTAZIONE N. 23453 DEL 16/11/2017 (RESTRIZI ONE DI BENI)37. ANNOTAZIONE N. 25114 DEL 06/12/2017 (RESTRIZIONE DI B ENI)38. ANNOTAZIONE N. 25726 DEL 14/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)39. ANNOTAZIONE N. 26425 DEL 21/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)40. ANNOTAZ IONE N. 26427 DEL 21/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)41. ANNOTAZIONE N. 27026 DEL 29/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)42. ANNOTAZIONE N. 2035 DEL 25/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)43. ANNOTAZIONE N. 2037 DEL 25/01/20 18 (RESTRIZIONE DI BENI)44. ANNOTAZIONE N. 2181 DEL 29/01/2018 (RESTR IZIONE DI BENI)45. ANNOTAZIONE N. 2442 DEL 01/02/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)46. ANNOTAZIONE N. 2682 DEL 02/02/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)47 . ANNOTAZIONE N. 3838 DEL 19/02/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)48. ANNOTAZ IONE N. 3840 DEL 19/02/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)49. ANNOTAZIONE N. 7 492 DEL 06/04/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)50. ANNOTAZIONE N. 7908 DEL 0 2/05/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)51. COMUNICAZIONE N. 14179 DEL 05/06/2 009 DI ESTINZIONE PARZIALE DELL'OBBLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 15/05/20 09. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEGUITA IN DATA 19/06/2009 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993)52. COMUNICAZIONE N. 22821 DEL 21/09/2009 DI ESTINZIONE PARZIALE DELL'OBBLIGAZIONE AVVENUT A IN DATA 09/09/2009. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEGUITA IN DATA 12/10/20 09 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993)53 . COMUNICAZIONE N. 31164 DEL 18/12/2009 DI ESTINZIONE PARZIALE DELL'OB BLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 24/11/2009. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEGUIT A IN DATA 30/12/2009 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BIS D . LGS 385/1993)54. COMUNICAZIONE N. 7068 DEL 31/03/2011 DI ESTINZIONE PARZIALE DELL'OBBLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 28/03/2011. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEGUITA IN DATA 28/04/2011 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7/20 07 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993)55. COMUNICAZIONE N. 12553 DEL 17/06/ 2011 DI ESTINZIONE PARZIALE DELL'OBBLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 09/06/2 011. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEGUITA IN DATA 11/07/2011 (ART. 13, COMM A 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993)56. COMUNICAZIONE N. 11272 DEL 12/06/2012 DI ESTINZIONE PARZIALE DELL'OBBLIGAZIONE AVVENU TA IN DATA 06/06/2012. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEGUITA IN DATA 09/07/2 012 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993)5 7. COMUNICAZIONE N. 3418 DEL 08/02/2013 DI ESTINZIONE PARZIALE DELL'OB BLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 28/01/2013. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEGUIT A IN DATA 28/02/2013 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BIS D . LGS 385/1993)58. COMUNICAZIONE N. 13162 DEL 28/08/2014 DI ESTINZION E PARZIALE DELL'OBBLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 18/08/2014. CANCELLAZION E PARZIALE ESEGUITA IN DATA 18/09/2014 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7/2 007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993)59. COMUNICAZIONE N. 13551 DEL 05/08 /2015 DI ESTINZIONE PARZIALE



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 42858

Registro particolare n. 6871

Presentazione n. 144 del 30/03/2023

DELL'OBBLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 11/05/ 2015. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEGUITA IN DATA 12/08/2015 (ART. 13, COM MA 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993)60. COMUNICAZIONE N. 17274 DEL 03/11/2015 DI ESTINZIONE PARZIALE DELL'OBBLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 08/10/2015. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEGUITA IN DATA 09/11/ 2015 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993)61. COMUNICAZIONE N. 17276 DEL 03/11/2015 DI ESTINZIONE PARZIALE DELL' OBBLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 08/10/2015. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEGU ITA IN DATA 09/11/2015 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993)62. COMUNICAZIONE N. 11242 DEL 10/06/2016 DI ESTINZI ONE PARZIALE DELL'OBBLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 01/10/2007. CANCELLAZI ONE PARZIALE ESEGUITA IN DATA 14/06/2016 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7 /2007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993)63. COMUNICAZIONE N. 12805 DEL 01/ 07/2016 DI ESTINZIONE PARZIALE DELL'OBBLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 23/0 6/2016. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEGUITA IN DATA 27/07/2016 (ART. 13, C OMMA 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993)64. COMUNICAZION E N. 2599 DEL 02/02/2017 DI ESTINZIONE PARZIALE DELL'OBBLIGAZIONE AVVE NUTA IN DATA 30/01/2017. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEGUITA IN DATA 07/03 /2017 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993) 65. COMUNICAZIONE N. 14420 DEL 08/08/2018 DI ESTINZIONE PARZIALE DELL 'OBBLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 02/07/2018. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEG UITA IN DATA 09/08/2018 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BI S D. LGS 385/1993)66. COMUNICAZIONE N. 10582 DEL 06/06/2019 DI ESTINZ IONE PARZIALE DELL'OBBLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 16/05/2019. CANCELLAZ IONE PARZIALE ESEGUITA IN DATA 18/06/2019 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993)67. COMUNICAZIONE N. 5204 DEL 11/ 03/2020 DI ESTINZIONE PARZIALE DELL'OBBLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 27/0 2/2020. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEGUITA IN DATA 31/03/2020 (ART. 13, C OMMA 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993)68. COMUNICAZION E N. 7998 DEL 08/05/2020 DI ESTINZIONE PARZIALE DELL'OBBLIGAZIONE AVVE NUTA IN DATA 20/04/2020. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEGUITA IN DATA 25/05 /2020 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993) 69. COMUNICAZIONE N. 2431 DEL 08/02/2022 DI ESTINZIONE PARZIALE DELL' OBBLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 30/06/2021. CANCELLAZIONE PARZIALE ESEGU ITA IN DATA 08/02/2022 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7/2007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993)70. COMUNICAZIONE N. 4249 DEL 04/03/2022 DI ESTINZIO NE PARZIALE DELL'OBBLIGAZIONE AVVENUTA IN DATA 17/01/2022. CANCELLAZI O NE PARZIALE ESEGUITA IN DATA 04/03/2022 (ART. 13, COMMA 8-DECIES DL 7/ 2007 - ART.40 BIS D. LGS 385/1993)A FRONTE DI QUANTO SOPRA, SI SOTTO LINEA CHE I BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA PRESENTE ISCRIZIONE IN RINNOVA ZIONE SONO ESATTAMENTE E SOLAMENTE QUELLI INDICATI NEL QUADRO B DELLA PRESENTE FORMALITA' E PIU' PRECISAMENTE:UNITA' NEGOZIALE N. 1 - CORRI SPONDEnte ALL'UNITA' NEGOZIALE N. 50 (CAPITALE EURO 149.808,97 IPOTECA EURO 299.617,9) DELL'ATTO DI FRAZIONAMENTO IN QUOTA DEL 21/12/2006 NU MERO DI REPERTORIO 92605/10195 A ROGITO NOTAIO [REDACTED] DI MONZ A (MI) DI CUI ALLA DOMANDA DI ANNOTAZIONE REGISTRO GENERALE N. 16938 R EGISTRO PARTICOLARE N. 3769 DEL 08/02/2008 - QUOTA INTERA DI 1/1 DEL D IRITTO DI PIENA PROPRIETA' DI SPETTANZA AKRITIE S.P.A. SEDE BULGARIA (EE) CODICE FISCALE [REDACTED] SUI BENI IMMOBILI ATTUALMENTE IDENTIFI CATI IN CATASTO COME SEGUE:COMUNE DI MONZA (MI)- NCEU FOGLIO 61 PART ICELLA 457 SUBALTERNO 68 RENDITA: EURO 460,94 CATEGORIA A/3, CLASSE 5, CONSISTENZA 3,5 VANI - INDIRIZZO: VIA GIUSEPPE FERRARI N. SC PIANO S2 -5 - DATI DI SUPERFICIE: TOTALE: 54 MQ. TOTALE ESCLUSE AREE SCOPERTE: 52 MQ.UNITA' NEGOZIALE N. 2 - CORRISPONDENTE ALL'UNITA' NEGOZIALE N. 73 (CAPITALE EURO 16.065,58 IPOTECA EURO 32.131,16) DELL'ATTO DI FRAZI ONAMENTO IN QUOTA DEL 21/12/2006 NUMERO DI REPERTORIO 92605/10195 A RO GITO NOTAIO GENTILE GAETANO DI MONZA (MI) DI CUI ALLA DOMANDA DI ANNOT AZIONE REGISTRO GENERALE N. 16938 REGISTRO PARTICOLARE N. 3769 DEL 08/ 02/2008 - QUOTA INTERA DI 1/1 DEL DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' [REDACTED] SEDE BULGARIA (EE) CODICE FISCALE [REDACTED] SUI BENI IMMOBILI ATTUALMENTE IDENTIFICATI IN CATASTO COME SEGUE:COMUNE DI



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 42858

Registro particolare n. 6871

Presentazione n. 144 del 30/03/2023

MONZA (MI)- NCEU FOGLIO 61 PARTICELLA 457 SUBALTERNO 120 RENDITA: EURO 123,64 CATEGORIA C/6, CLASSE 4, CONSISTENZA 19 MQ. - INDIRIZZO: V IA GIUSEPPE FERRARI N. SC PIANO S1 - DATI DI SUPERFICIE: TOTALE: 20 MQ. IDENTIFICATIVI CATASTALI PRECEDENTI DI ENTRAMBE LE UNITA' NEGOZIALI SUDETTE E RIPORTATE NEL QUADRO B DELLA PRESENTE ISCRIZIONE IN RINNOV AZIONE: COMUNE DI MONZA (MI)- NCEU FOGLIO 61 PARTICELLA 207- NCEU FO GLIO 61 PARTICELLA 73 SUBALTERNO 1- NCEU FOGLIO 61 PARTICELLA 73 SUBA LTERNO 2- NCEU FOGLIO 61 PARTICELLA 73 SUBALTERNO 3- NCEU FOGLIO 61 PARTICELLA 29- NCEU FOGLIO 61 PARTICELLA 31 SUBALTERNO 2- NCEU FOGLI O 61 PARTICELLA 30- NCEU FOGLIO 61 PARTICELLA 76- NCEU FOGLIO 61 PAR TICELLA 77- NCEU FOGLIO 61 PARTICELLA 210- NCEU FOGLIO 61 PARTICELLA 72 SUBALTERNO 2- NCEU FOGLIO 61 PARTICELLA 206, GIUSTE LE SEGUENTI V ARIAZIONI CATASTALI:- TIPO MAPPALE DEL 23/02/2006 PRATICA N. MI011450 1 IN ATTI DAL 23/02/2006 (N. 114501.1/2006)- TIPO MAPPALE DEL 17/07/2 006 PRATICA N. MI0457367 IN ATTI DAL 17/07/2006 (N. 457367.1/2006)- V ARIAZIONE IN SOPPRESSIONE DEL 17/07/2006, PRATICA N. MI0457367, IN ATT I DAL 17/07/2006 - VARIAZIONE (N.457367.1/2006)- VARIAZIONE IN SOPP RSSIONE DEL 26/07/2006, PRATICA N. MI0485608, IN ATTI DAL 26/07/2006 - DEMOLIZIONE TOTALE - DEMOLIZIONE TOTALE (N.50875.1/2006)- COSTITUZION E DEL 26/07/2006 PRATICA N. MI0485690 IN ATTI DAL 26/07/2006 COSTITUZI ONE (N. 5403.1/2006)PROVENIENZE:- TRASCRIZIONE DEL 15/11/2017 - REG ISTRO PARTICOLARE 89034 REGISTRO GENERALE 137986 (PUBBLICO UFFICIALE L IMONTINI CLAUDIO REPERTORIO 17597/11520 DEL 31/10/2017 - ATTO TRA VIVI - ASSEGNAZIONE A SOCIO PER SCIoglimento DI SOCIETA')- TRASCRIZIONE D EL 24/11/2014 - REGISTRO PARTICOLARE 72276 REGISTRO GENERALE 105698 (P UBBLICO UFFICIALE LIMONTINI CLAUDIO REPERTORIO 16050/10402 DEL 05/11/2 014 - ATTO TRA VIVI - CONFERIMENTO IN SOCIETA')- TRASCRIZIONE DEL 05/ 08/2014 - REGISTRO PARTICOLARE 52652 REGISTRO GENERALE 75595 (PUBBLICO UFFICIALE LIMONTINI CLAUDIO REPERTORIO 15941/10335 DEL 30/07/2014 - A TTO TRA VIVI - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA')- TRASCRIZIONE DEL 09/05/20 13 - REGISTRO PARTICOLARE 29553 REGISTRO GENERALE 42905 (PUBBLICO UFFI CIALE BIOTTI CARLO REPERTORIO 13823/9334 DEL 30/04/2013 - ATTO TRA VIV I - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA')- TRASCRIZIONE DEL 20/07/2012 - REGIST RO PARTICOLARE 50567 REGISTRO GENERALE 74781 (PUBBLICO UFFICIALE MARIC ONDA EZILDA REPERTORIO 20689/9485 DEL 19/07/2012 - ATTO TRA VIVI - PRE STAZIONE CON TRASFERIMENTO DI DIRITTI)LA PRESENTE ISCRIZIONE IN RINNO VAZIONE SI ESTENDE A TUTTE LE RAGIONI, DIRITTI, MIGLIORAMENTI, ACCESSO RI, DIPENDENZE E PERTINENZE ED A TUTTE LE COSTRUZIONI IVI ESISTENTI, Q UELLE ERIGENDE, NONCHE' TUTTE LE SUE ADIACENZE, PERTINENZE, ANNESSI E CONNESSI, ADDIZIONI E ACCESSIONI, NUOVE COSTRUZIONI, AMPLIAMENTI, SOPR AELEVAZIONI E SU TUTTO QUANTO SIA COMUNQUE RITENUTO GRAVABILE, AI SENS I DI LEGGE E VI SIA IN SEGUITO INTRODOTTO, NULLA ESCLUSO, RELATIVAMENT E AI BENI IMMOBILI SOPRA DESCRITTI E RIPORTATI NEL QUADO B DELLA PRESE NTE NOTA DI ISCRIZIONE.SI TIENE ANCORA A PRECISARE CHE [REDACTED] CON SEDE LEGALE IN VIA VITTORIO ALFIERI N. 1 - 31015 CONEGLIAN O (TV) - C.F. [REDACTED] ELEGGE IL PROPRIO DOMICILIO IPOTECARIO PRES SO LA PROPRIA SEDE LEGALE IN VIA VITTORIO ALFIERI N. 1 - 31015 CONEGLI ANO (TV).



Ispezione telematica
per immobile
Richiedente XXXXXXXXXX

Ispezione n. T7759 del 09/10/2024

Dati della richiesta

Immobile : Comune di MONZA (MI)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 61 - Particella 457 - Subalterno 68
Periodo da ispezionare: dal 01/01/1960 al 09/10/2024
Ulteriori restrizioni:
Periodo da ispezionare: dal 01/01/1960 al 09/10/2024

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 27/08/1996 al 08/10/2024

Elenco immobili

Comune di MONZA (MI) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0061 Particella 00457 Subalterno 0068

Elenco sintetico delle formalità

1. ANNOTAZIONE del 08/02/2008 - Registro Particolare 3769 Registro Generale 16938
Pubblico ufficiale XXXXXXXXXX Repertorio 92605/10195 del 21/12/2006
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 11838 del 2003
2. TRASCRIZIONE del 20/07/2012 - Registro Particolare 50567 Registro Generale 74781
Pubblico ufficiale XXXXXXXXXX Repertorio 20689/9485 del 19/07/2012
ATTO TRA VIVI - PRESTAZIONE CON TRASFERIMENTO DI DIRITTI
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
3. TRASCRIZIONE del 09/05/2013 - Registro Particolare 29553 Registro Generale 42905
Pubblico ufficiale XXXXXXXXXX Repertorio 13823/9334 del 30/04/2013
ATTO TRA VIVI - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 05/08/2014 - Registro Particolare 52652 Registro Generale 75595
Pubblico ufficiale XXXXXXXXXX Repertorio 15941/10335 del 30/07/2014
ATTO TRA VIVI - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
5. TRASCRIZIONE del 24/11/2014 - Registro Particolare 72276 Registro Generale 105698



Ispezione telematica

Ispezione n. T7759 del 09/10/2024

per immobile

Richiedente [REDACTED]

Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 16050/10402 del 05/11/2014
[REDACTED]

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 3310 del 14/02/2023 (REVOCAZIONE PARZIALE)
6. TRASCRIZIONE del 11/09/2017 - Registro Particolare 69325 Registro Generale 108107
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 36857 del 07/08/2017
[REDACTED]

Nota disponibile in formato elettronico

7. TRASCRIZIONE del 15/11/2017 - Registro Particolare 89034 Registro Generale 137986
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 17597/11520 del 31/10/2017
[REDACTED]

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 3311 del 14/02/2023 (REVOCAZIONE PARZIALE)
8. TRASCRIZIONE del 05/10/2020 - Registro Particolare 67696 Registro Generale 107158
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 9405 del 17/09/2019
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Nota disponibile in formato elettronico

9. ANNOTAZIONE del 14/02/2023 - Registro Particolare 3310 Registro Generale 18904
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 2681 del 25/03/2022

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - REVOCAZIONE PARZIALE

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 72276 del 2014

10. ANNOTAZIONE del 14/02/2023 - Registro Particolare 3311 Registro Generale 18905
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 2681 del 25/03/2022

ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE - REVOCAZIONE PARZIALE

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 89034 del 2017

11. ISCRIZIONE del 30/03/2023 - Registro Particolare 6871 Registro Generale 42858
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 87813/7632 del 14/04/2003

IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI
MUTUO

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Iscrizione n. 11838 del 2003

Immobili attuali

Ispezione telematica
per immobile
Richiedente [REDACTED]

Ispezione n. T7759 del 09/10/2024



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente DLFPLA

Ispezione n. T31214 del 26/07/2024

Dati della richiesta

Codice fiscale: 00204363218 - Ricerca estesa in AT
Periodo da ispezionare: dal 01/01/1960 al 26/07/2024
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Periodo da ispezionare: dal 01/01/1960 al 26/07/2024

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	27/08/1996 al	25/07/2024
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1973 al	26/08/1996

Elenco omonimi

- AKRITIE AKTSIONERNO DRUZHESTVO
Con sede in BULGARIA (EE)
Codice fiscale
- ██████████
Con sede in BULGARIA (EE)
Codice fiscale

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalita

- TRASCRIZIONE A FAVORE del 15/11/2017 - Registro Particolare 89034 Registro Generale 137986
Pubblico ufficiale ██████████ Repertorio 17597/11520 del 31/10/2017
██████████
Immobili siti in CORNATE D'ADDA(MI), MONZA(MI)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 - Annotazione n. 3311 del 14/02/2023 (REVOCAZIONE PARZIALE)
- TRASCRIZIONE CONTRO del 04/03/2019 - Registro Particolare 17330 Registro Generale 26189
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 995 del 25/02/2019
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MONZA(MI)
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica

Ispezione n. T31214 del 26/07/2024

per denominazione

Richiedente [REDACTED]

3. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/10/2020 - Registro Particolare 67696 Registro Generale 107158
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 9405 del 17/09/2019
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Immobili siti in MONZA(MI)
Nota disponibile in formato elettronico

4. ISCRIZIONE CONTRO del 30/03/2023 - Registro Particolare 6871 Registro Generale 42858
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 87813/7632 del 14/04/2003
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in MONZA(MI)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 11838 del 2003

5. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/04/2024 - Registro Particolare 31943 Registro Generale 44325
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 21436/14591 del 02/04/2024
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in CORNATE D'ADDA(MI)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 42905

Registro particolare n. 29553

Presentazione n. 68 del 09/05/2013

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 30/04/2013
Notaio [REDACTED]
Sede MILANO (MI)

Numero di repertorio 13823/9334
Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 147 [REDACTED]
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 708
Natura A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI Consistenza 2,5 vani
Indirizzo GIUSEPPE FERRARI N. civico SC
Piano T-1

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 68
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO
ECONOMICO Consistenza 3,5 vani
Indirizzo GIUSEPPE FERRARI N. civico SC
Piano S2-5



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 42905

Registro particolare n. 29553

Presentazione n. 68 del 09/05/2013

Immobile n. 3

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 120
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 19 metri quadri
Indirizzo GIUSEPPE FERRARI N. civico SC
Piano S1

Immobile n. 4

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 209
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 13 metri quadri
Indirizzo GIUSEPPE FERRARI N. civico SC
Piano T

Immobile n. 5

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 210
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 13 metri quadri
Indirizzo GIUSEPPE FERRARI N. civico SC
Piano T

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di ALTRA QUALIFICA

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di ALTRA QUALIFICA

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede TREZZO SULL'ADDA (MI)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 42905

Registro particolare n. 29553

Presentazione n. 68 del 09/05/2013

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

CON L'ATTO CHE QUI SI TRASCRIVE A ROGITO NOTAIO [REDACTED] DI MILANO DEL 30 APRILE 2013 N. 13823/9334 DI REP., SI DELIBERAVA DI TRASFORMARE LA SOCIETA' DALL'ATTUALE FORMA A QUELLA DI SOCIETA' PER AZIONI LA QUALE HA ASSUNTO LA DENOMINAZIONE: [REDACTED], E NELLO STESSO VERBALE SI DELIBERAVA ANCHE DI TRASFERIRE LA SEDE LEGALE DELLA SOCIETA' COSI' DENOMINATA CON LA NUOVA DENOMINAZIONE, A MILANO IN CORSO DI PORTA ROMANA N. 6. SI PRECISAVA CHE DI COMPENDIO DEL PATRIMONIO SOCIALE VI SONO BENI IMMOBILI SITI IN MONZA, QUI DESCRITTI CATASTALMENTE AL QUADRO "B".



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2012-07-20T09:43:53.045457+02:00

Registro generale n. 74781

Registro particolare n. 50567

Presentazione n. 398 del 20/07/2012

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	19/07/2012	Numero di repertorio	20689/9485
Notaio	[REDACTED]	Codice fiscale	[REDACTED]
Sede	MONZA (MI)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	150 PRESTAZIONE CON TRASFERIMENTO DI DIRITTI
Voltura catastale automatica	SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457	Subalterno	68
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	3,5 vani		
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico	SNC	
Piano	S2 5				

Immobile n. 2

Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457	Subalterno	120
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	19 metri quadri		
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico	SNC	



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2012-07-20T09:43:53.045457+02:00

Registro generale n. 74781

Registro particolare n. 50567

Presentazione n. 398 del 20/07/2012

Piano S1

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede TREZZO SULL'ADDA (MI)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede VIMERCATE (MI)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA SOCIETA' [REDACTED] SI E' DICHIARATA EDOTTA DEL CONTENUTO DELLA SERVITU' NON AEDIFICANDI COSTITUITA A FAVORE DEL COMUNE DI MONZA CON ATTO AUTENTICATO NELLE FIRME PER NOTAIO VINCENZO ERBA DI MONZA IN DATA 28 MARZO 2002 REP.N. 395870 ED IN DATA 5 APRILE 2002 REP.N. 396007/20390, REGISTRATA PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE DI MONZA 1 IN DATA 11 APRILE 2002 AL N. 498 E TRASCRITTA PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MILANO 2 IN DATA 19 APRILE 2002 AI NN. 48439/28986. SI E' DICHIARATA INOLTRE EDOTTA DEL CONTENUTO DELL'ATTO D'OBBLIGO UNILATERALE SOTTOSCRITTO DALLA SOCIETA' [REDACTED] DANTE CAUSA DELLA [REDACTED] CON SCRITTURA PRIVATA REGISTRATA A MONZA IL 16 GENNAIO 2003 AL N. 402. IN RELAZIONE AGLI OBBLIGHI NASCENTI DAGLI ATTI PREDETTI, DALLA CONCESSIONE EDILIZIA MEGLIO INDICATA NEL TRASCRIVENDO ATTO ED IN GENERE DAI PROVVEDIMENTI CONCESSORI IN FORZA DEI QUALI SI E' PROCEDUTO ALLA COSTRUZIONE DEL COMPLESSO EDILIZIO MEGLIO INDICATO NELLE PREMESSE DEL TRASCRIVENDO ATTO, E PER L'ATTUAZIONE DEI MEDESIMI, LA SOCIETA' [REDACTED] DA AMPIO ED ESPRESSO MANDATO IRREVOCABILE (IN QUANTO CONFERITO ANCHE NELL'INTERESSE DEL MANDATARIO) ALLA [REDACTED] AFFINCH'E' ABBAIA A POTER STIPULARE, A CURA E SPESE DI ESSA SOCIETA' [REDACTED] EVENTUALI ATTI (PORTANTI, A SOLO TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON TASSATIVO, CESSIONI DI AREE A STANDARD, IDENTIFICAZIONI CATASTALI, COSTITUZIONI DI SERVITU' D'USO PUBBLICO OVVERO CESSIONI DI OPERE DI URBANIZZAZIONE) CHE SI RENDESSERO NECESSARI IN OTTEMPERANZA AGLI OBBLIGHI NASCENTI DAI PROVVEDIMENTI CONCESSORI INDICATI NEL TRASCRIVENDO ATTO. IN



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2012-07-20T09:43:53.045457+02:00

Registro generale n. 74781

Registro particolare n. 50567

Presentazione n. 398 del 20/07/2012

PARTICOLARE LA [REDACTED] SI E' DICHIARATA EDOTTA DEL FATTO CHE IL CORPO DI FABBRICA RIPIRTATO AL MAPPALE 457 SUB. 724 (EX 223), DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DELLA SOCIETA' [REDACTED] O SUOI AVENTI CAUSA ED EDIFICATO IN DATA SUCCESSIVA AL FABBRICATO OGGETTO DEL TRASCRIVENDO ATTO, E' PARTE A TUTTI GLI EFFETTI DEL CONDOMINIO IN OGGETTO, E CHE L'AREA INDICATA CON IL SUBALTERNO 2 DEL MAPPALE 457 E CORRENTE LUNGO IL FRONTE EST DEL CORPO DI FABBRICA, E' ASSOGGETTATA A SERVITU' DI USO PUBBLICO IN QUANTO DESTINATA A PARCHEGGIO PUBBLICO, MENTRE LA MANUTENZIONE DELLA STESSA RESTA A CARICO DEL CONDOMINIO. RILASCIATA PERTANTO AMPIO MANDATO ALLA SOCIETA' [REDACTED] PER ADDIVENIRE ALLA FORMALE COSTITUZIONE DEL VINCOLO, OVE CIO' FOSSE RICHIESTO DAL COMUNE DI MONZA E PER COMPIERE OGNI ALTRO OPPORTUNO E NECESSARIO ADEMPIMENTO. IN ENTRAMBI TALI CASI IL MANDATO AVRA' AUTOMATICA ESTINZIONE ALLORQUANDO LA [REDACTED] AVRA' PROVVEDUTO AD ALIENARE TUTTI GLI IMMOBILI DI SUA PROPRIETA' FACENTI PARTE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI CUI ALLE PREMESSE DEL TRASCRIVENDO ATTO, OVVERO A LOCARE QUELLI NON VENDUTI, DOVENDOSI INTENDERE LA VENDITA DELL'ULTIMO IMMOBILE DI SUA PROPRIETA' OVVERO LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE COME TERMINE ULTIMO PER LA SCADENZA DEL MANDATO EX ART. 1722 C.C.. INFINE LA [REDACTED] SI E' DICHIARATA EDOTTA DEL CONTENUTO DELLA SERVITU' COSTITUITA A FAVORE DELL' ENEL ED A CARICO DEL SUBALTERNO 222 DEL MAPPALE 457 (FOGLIO 61) IN FORZA DI ATTO AUTENTICATO NELLE FIRME PER NOTAIO LEONARDO TROTTA BRUNO DI MONZA IN DATA 9 MAGGIO 2007 REP.N. 92400/7211, DEBITAMENTE REGISTRATO E TRASCRITTO PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MILANO 2 IN DATA 28 MAGGIO 2007 AI NN. 79704/42100.



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Tassa versata € 3,60

Richiedente XXXXXXXXXX

Nota di trascrizione

UTC: 2014-08-04T17:34:50.858067+02:00

Registro generale n. 75595

Registro particolare n. 52652

Presentazione n. 416 del 05/08/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 30/07/2014

Notaio XXXXXXXXXX

Sede

NOVARA (NO)

Numero di repertorio 15941/10335

Codice fiscale XXXXXXXXXX

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 147 TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'

Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 61

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Indirizzo VIA GIUSEPPE FERRARI

Particella 457

Consistenza 3,5 vani

Subalterno 68

N. civico SC

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 61

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo VIA GIUSEPPE FERRARI

Particella 457

Consistenza

Subalterno 120

19 metri quadri

N. civico SC



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente 

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2014-08-04T17:34:50.858067+02:00

Registro generale n. 75595

Registro particolare n. 52652

Presentazione n. 416 del 05/08/2014

Immobile n. 3

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 209
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 13 metri quadri
Indirizzo VIA GIUSEPPE FERRARI N. civico SC

Immobile n. 4

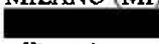
Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 210
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 13 metri quadri
Indirizzo VIA GIUSEPPE FERRARI N. civico SC

Immobile n. 5

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 708
Natura A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI Consistenza 2,5 vani
Indirizzo VIA GIUSEPPE FERRARI N. civico SC

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale 
Sede MILANO (MI)
Codice fiscale 
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale 
Sede MILANO (MI)
Codice fiscale 
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente 

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2014-08-04T17:34:50.858067+02:00

Registro generale n. 75595

Registro particolare n. 52652

Presentazione n. 416 del 05/08/2014

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 107158

Registro particolare n. 67696

Presentazione n. 47 del 05/10/2020

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione DOMANDA GIUDIZIALE
Data 17/09/2019
Autorità emittente TRIBUNALE DI MILANO
Sede MILANO (MI)

Numero di repertorio 9405
Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi alla convenzione

Specie DOMANDA GIUDIZIALE
Descrizione 519 REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente VULCANO GIANDOMENICO
Codice fiscale [REDACTED]
Indirizzo [REDACTED]

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 68
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 3,5 vani
Indirizzo VIA GIUSEPPE FERRARI N. civico SNC

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 61 Particella 457 Subalterno 120
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 107158

Registro particolare n. 67696

Presentazione n. 47 del 05/10/2020

Indirizzo	RIMESSE, AUTORIMESSE VIA GIUSEPPE FERRARI	Consistenza	19 metri quadri N. civico SNC
Immobile n. 3			
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella 457	Subalterno 708
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza 2,5 vani	
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico SNC
Immobile n. 4			
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella 457	Subalterno 209
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	13 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico SNC
Immobile n. 5			
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella 457	Subalterno 210
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	13 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico SNC

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede BULGARIA (EE)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1



Ispezione telematica

n. T1 7759 del 09/10/2024

Inizio ispezione 09/10/2024 07:52:10

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 107158

Registro particolare n. 67696

Presentazione n. 47 del 05/10/2020

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

E' STATA FATTA ISTANZA AL TRIBUNALE DI MILANO AFFINCHE' POSSA ACCERTARE E DICHIARARE L'INEFFICACIA AI SENSI PE PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 66L.F. E 2901 C.C. , NEI CONFRONTI DEL FALLIMENTO [REDACTED] DELL'ATTO DI CONFERIMENTO DEL 5-11-2014, NOTAIO [REDACTED] REP. N.16050 RACC. 10402 TRASCRITTO A MILANO 2 IN DATA 15-11-2017 AI NN.137986/89034 SIA ESSO QUALIFICATO COME ATTO A TITOLO GRATUITO CHE COME ATTO A TITOLO ONEROSO.



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 108107

Registro particolare n. 69325

Presentazione n. 41 del 11/09/2017

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione DOMANDA GIUDIZIALE

Data 07/08/2017

Pubblico ufficiale TRIBUNALE

Sede MONZA (MI)

Numero di repertorio 36857

Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi alla convenzione

Specie DOMANDA GIUDIZIALE

Descrizione 519 REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente [REDACTED]

LIQUIDAZIONE

Indirizzo [REDACTED]

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 61

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Indirizzo VIA GIUSEPPE FERRARI

Piano S2-5

Particella 457

Consistenza 3,5 vani

Subalterno 68

N. civico 6

Immobile n. 2

Comune F704 - MONZA (MI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 61

Particella 457

Subalterno 120



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 108107

Registro particolare n. 69325

Presentazione n. 41 del 11/09/2017

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	19 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI		N. civico 6
Piano	S1		

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale [REDACTED] IN LIQUIDAZIONE
Sede VIMERCATE (MI)
Codice fiscale [REDACTED]

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale [REDACTED] UNIPERSONALE
Sede MILANO (MI)
Codice fiscale [REDACTED]

Soggetto n. 2 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede MILANO (MI)
Codice fiscale [REDACTED]

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IN VIA PRINCIPALE: ACCERTARE E DICHIARARE L'INEFFICACIA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 66 L.F. E 2901 COD. CIV. NEI CONFRONTI DEL FALLIMENTO [REDACTED] IN LIQUIDAZIONE DELL'ATTO DI DISPOSIZIONE STIPULATO IN DATA 19/07/2012 AUT. DOTT.SSA EZILDA MARICONDA NOTAIO DI MONZA REP 20689 RACC. 9485 [REDACTED] ALLORA IN BONIS, E LA SOCIETA' [REDACTED], (CESSIONE DEI BENI DESCRITTI AL "QUADRO B") SIA ESSO QUALIFICATO COME ATTO A TITOLO GRATUITO CHE COME ATTO A TITOLO ONEROSO, PER TUTTE LE RAGIONI ESPOSTE IN NARRATIVA. SEMPRE IN VIA PRINCIPALE: RAVVISATA LA MALA FEDE IN CAPO A GEIE GOJI, ACCERTARE E DICHIARARE L'INEFFICACIA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 66 L.F. E 2901 COD. CIV., NEI CONFRONTI DEL FALLIMENTO S.A. [REDACTED] IN LIQUIDAZIONE, DELL'ATTO PUBBLICO DI CONFERIMENTO IN SOCIETA' [REDACTED] GAIE GOJI) N. 72276.2/2014 STIPULATO IN DATA 05/11/2014 E REGISTRATO IN DATA 24/11/2014, COME RISULTA DAL ROGITO DEL DOTT. [REDACTED], NOTAIO IN NOVARA REP. N. 16050, PER TUTTE LE RAGIONI ESPOSTE IN NARRATIVA, CON CONSEGUENTE CONDANNA DI GEIE GOJI ALLA RESTITUZIONE DELLE UNITA' IMMOBILIARI DESCRITTE AL "QUADRO B". IN VIA SUBORDINATA: QUALORA LE UNITA'



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 108107

Registro particolare n. 69325

Presentazione n. 41 del 11/09/2017

IMMOBILIARI QUI AD OGGETTO NON SIANO RINVENIBILI NEL PATRIMONIO DI GEIE GOJI, CONDANNARE QUEST'ULTIMA, IN [REDACTED] AL RISARCIMENTO PER EQUIVALENTE IN FAVORE DEL FALLIMENTO [REDACTED] IN LIQUIDAZIONE, DELL'IMPORTO DI EURO 220.000,00 O DELL'IMPORTO CHE VERRA' DETERMINATO IN CORSO DI CAUSA, CORRISPONDENTE AL REALE VALORE DI MERCATO DEI BENI DESCRITTI AL "QUADRO B". SI ESONERA IL CONSERVATORE DA RESPONSABILITA'.



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Tassa versata € 3,60

Richiedente XXXXXXXXXX

Nota di trascrizione

UTC: 2014-11-24T11:25:30.321592+01:00

Registro generale n. 105698

Registro particolare n. 72276

Presentazione n. 447 del 24/11/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 05/11/2014

Notaio XXXXXXXXXX

Sede

NOVARA (NO)

Numero di repertorio 16050/10402

Codice fiscale XXXXXXXXXX

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 115 CONFERIMENTO IN SOCIETA'

Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D019 - CORNATE D'ADDA (MI)

Catasto TERRENI

Foglio 19 Particella 89

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza 05 are 20 centiare

Immobile n. 2

Comune D019 - CORNATE D'ADDA (MI)

Catasto TERRENI

Foglio 19 Particella 98

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza 46 are 40 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune F704 - MONZA (MI)



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2014-11-24T11:25:30.321592+01:00

Registro generale n. 105698

Registro particolare n. 72276

Presentazione n. 447 del 24/11/2014

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457	Subalterno	708
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	2,5 vani		
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI			N. civico	SNC
Piano	T-1				
Immobile n. 2					
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457	Subalterno	209
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		13 metri quadri	
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI			N. civico	SNC
Piano	T				
Immobile n. 3					
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457	Subalterno	210
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		13 metri quadri	
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI			N. civico	SNC
Piano	T				
Immobile n. 4					
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457	Subalterno	68
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	3,5 vani		
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI			N. civico	SNC
Piano	S2-5				
Immobile n. 5					
Comune	F704 - MONZA (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457	Subalterno	120
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		19 metri quadri	
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI			N. civico	SNC
Piano	S1				

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede MILANO (MI)



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Tassa versata € 3,60

Richiedente

Nota di trascrizione

UTC: 2014-11-24T11:25:30.321592+01:00

Registro generale n. 105698

Registro particolare n. 72276

Presentazione n. 447 del 24/11/2014

Codice fiscale

Relativamente a TUTTE le unità negoziali
Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale - UNIPERSONALE

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 2

Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI RIPORTA DAL TITOLO QUANTO SEGUE: E) NEL RISPETTO DEI PATTI E CONDIZIONI CONTENUTI: - PER L'IMMOBILE ALL'ART.8 PUNTI A) E B): NELLA SCRITTURA PRIVATA AUTENTICATA NELLE FIRME DAL NOTAIO [REDACTED] DI MONZA IN DATA 24 OTTOBRE 2011 REPERTORIO N.97108, REGISTRATO A MONZA IN DATA 25 OTTOBRE 2011 AL N.97108 E TRASCritto A MILANO 2 IN DATA 27 OTTOBRE 2011 AI NN.123015/75149; - PER L'IMMOBILE ALL'ART.9 PUNTO B): IN FORZA DI SCRITTURA PRIVATA AUTENTICATA NELLE FIRME DAL NOTAIO [REDACTED] DI MERATE IN DATA 24 MAGGIO 1997 REPERTORIO N.111113, REGISTRATA A MERATE IL 5 GIUGNO 1997 AL N.491 SERIE 2V ED IVI TRASCRIITA IN DATA 7 GIUGNO 1997 AI NN.6651/4187.



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente 

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 72276 del 24/11/2014

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il	14/02/2023	Servizio di P.I. di MILANO 2
Registro particolare n.	3310	Registro generale n. 18904
Tipo di atto:	0700	- REVOCAZIONE PARZIALE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 123015

Registro particolare n. 75149

Presentazione n. 288 del 27/10/2011

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	24/10/2011	Numero di repertorio	97108/13661
Notaio	XXXXXXXXXX	Codice fiscale	XXXXXXXXXX
Sede	MONZA (MI)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica	SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C
Richiedente Notaio

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	F704 - MONZA (MI)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457	Subalterno	708
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI					Consistenza	2,5 vani
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI					N. civico	SC
Piano	T-1						

Immobile n. 2

Comune	F704 - MONZA (MI)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	61	Particella	457	Subalterno	209
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE					Consistenza	13 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI					N. civico	SC



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Tassa versata € 3,60

Richiedente [REDACTED]

Nota di trascrizione

Registro generale n. 123015

Registro particolare n. 75149

Presentazione n. 288 del 27/10/2011

Piano	T			
Immobile n.	3			
Comune	F704 - MONZA (MI)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457	Subalterno 210
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		13 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI			N. civico SC
Piano	T			

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede TREZZO SULL'ADDA (MI)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede VIMERCATE (MI)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI E' PREMESSO NEL TRASCRIVENDO ATTO:- CHE LA SOCIETA' [REDACTED] CON SEDE IN VIMERCATE VIA FIORBELLINA N. 20, CAPITALE SOCIALE DI EURO 500.000,00 I.V., AVENTE CODICE FISCALE E NUMERO DI ISCRIZIONE PRESSO IL REGISTRO DELLE IMPRESE DI MONZA E BRIANZA 06511370154, E' DEBITRICE NEI CONFRONTI DELLA SOCIETA' [REDACTED] DELLA SOMMA DI EURO 150.000,00 COME PERALTRO RISULTA, PER DICHIARAZIONE ESPRESSA DI ENTRAMBI I COSTITUITI, DAI [REDACTED] - CHE LA SOCIETA' [REDACTED] SI E' DICHIARATA DISPOSTA AD ESTINGUERE DETTO DEBITO MEDIANTE IL TRASFERIMENTO DEGLI IMMOBILI DI SUA PROPRIETA', MEGLIO DESCRITTI IN APPRESSO:- CHE LA [REDACTED], COME ANZI RAPPRESENTATA, HA MANIFESTATO IL PROPRIO CONSENSO AL TRASFERIMENTO DI DETTI IMMOBILI IN LUOGO DEL PAGAMENTO DELLA SOMMA DI DENARO DI EURO 150.000,00 ALLA STESSA DOVUTA DALLA SOCIETA' [REDACTED] CHE I RAPPORTI TRA LA SOCIETA' "GRUPPO EDILE



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 123015

Registro particolare n. 75149

Presentazione n. 288 del 27/10/2011

XXXXXXXXXX E XXXXXXXXXX VERRANNO REGOLATI A MEZZO DI LETTERE COMMERCIALI CON SEPARATI ACCORDI IN CORSO DI DEFINIZIONE TRA LE STESSE. NELLA TRASCRIVENDA COMPRAVENDITA E' RICOMPRESA QUOTA PROPORZIONALE DI COMPROPRIETA' IN RAGIONE DI 7,24/1000 PER L'UFFICIO, 0,45/1000 PER IL POSTO AUTO AL SUB. 209 E 0,45/1000 PER IL POSTO AUTO PER IL SUB. 210, SUGLI ENTI E PARTI COMUNI TALI PER LEGGE EX ART. 1117 C.C. E/O PER REGOLAMENTO DI CONDOMINIO, REGOLAMENTO CHE LA PARTE ACQUIRENTE DICHIARA DI BEN CONOSCERE ED ACCETTARE, ANCHE AI SENSI DELL'ART. 1341 E SEGUENTI C.C., E CHE UNITAMENTE ALLA TABELLA MILLESIMALE TROVASI ALLEGATO SOTTO LA LETTERA "A" AD ATTO AUTENTICATO NELLE FIRME PER NOTAIO XXXXXXXXXX DEL GIORNO 26 SETTEMBRE 2007 N. 93475/10876 DI REPERTORIO, REGISTRATO A MONZA 1 IL 2 OTTOBRE 2007 N. 13837 SERIE 1T. SONO STATI CONCORDATI NEL TRASCRIVENDO ATTO I SEGUENTI PATTI SPECIALI: IN ESPRESSA DEROGA AL DISPOSTO DI CUI ALL'ART. 1102 C.C., LA SOCIETA' VENDITRICE SI E' RISERVATA IL DIRITTO DI CONCEDERE IN USO ESCLUSIVO E PERPETUO PORZIONI DI AREA CORTILIZIA POSTA AL PIANO TERRA (MAPPALE 457), A FAVORE DI UNITA' IMMOBILIARI POSTE ANCH'ESSE AL PIANO TERRA E CHE SU TALE AREA IMMEDIATAMENTE PROSPETTANO. LA GESTIONE E MANUTENZIONE DI DETTE AREE SPETTERA' ESCLUSIVAMENTE AI PROPRIETARI DELLE UNITA' IMMOBILIARI A CUI FAVORE E' COSTITUITO L'USO ESCLUSIVO. L'ALIENAZIONE DI TALE DIRITTO E' CONSENTITO SOLO UNITAMENTE ALLA ALIENAZIONE DELLE UNITA' IMMOBILIARI CUI ESSO ACCEDE E PER TALE ALIENAZIONE QUESTA PARTE ACQUIRENTE, PER QUANTO OCCORRER POSSA, PRESTA SIN D'ORA IL PROPRIO CONSENSO. LE AREE ASSEGNATE IN USO ESCLUSIVO POTRANNO ESSERE RECINTATE E DELIMITATE CON APPOSITA SIEPE DI UGUALE FATTURA, DOVRANNO ESSERE DESTINATE ESCLUSIVAMENTE A GIARDINO E PIANTUMATE. E' TASSATIVAMENTE PROIBITO ATTREZZARE DETTE AREE PER LA FORMAZIONE DI ORTI. POICHE' DETTE AREE COSTITUISCONO IN PARTE IL MANTO DI COPERTURA AI BOXES POSTI AL PIANO INTERRATO, IN CASO DI INFILTRAZIONI O DANNI PER L'ELIMINAZIONE DEI QUALI SI NECESSITASSE L'INTERVENTO SUL MANTO DI COPERTURA SOPRASTANTE, ESSO DOVRA' ESSERE CONSENTITO DAI PROPRIETARI DELLE UNITA' IMMOBILIARI CHE ABBIANO L'USO DELL'AREA IN OGGETTO, SALVO L'OTTENIMENTO DELLA REMISSIONE IN PRISTINO CON SPESE PER DUE TERZI A CARICO DEL CONDOMINIO E PER UN TERZO A CARICO DEL CONDOMINO CHE HA L'USO ESCLUSIVO, SECONDO QUANTO DISPOSTO DALL'ART. 1126 C.C. I POSTI AUTO SCOPERTI, IN NUMERO DI SEDICI, POSTI AL PIANO TERRA E INSISTENTI SU AREA AL MAPPALE 457 NON COSTITUISCONO ENTI COMUNI MA RIMANGONO DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DI QUESTA SOCIETA' VENDITRICE (O SUOI AVENTI CAUSA) LA QUALE SI RISERVA IL DIRITTO DI ALIENARE I MEDESIMI A TERZI. I VANI AUTORIMESSA RIPORTATI AI SUBALTERNI 143, 160, 177 ET 178 RISULTANO ESSERE SOTTOSTANTI L'AREA RIPORTATA AI MAPPALI 451 ET 452 DEL FOGLIO 61. SOPRA TALE AREA, CON ATTO AUTENTICATO NELLE FIRME PER NOTAIO GIUSEPPE BELLUCCI DEL 4 APRILE 2005 N. 252830/24912 DI REPERTORIO, REGISTRATO A MONZA 1 IL 12 APRILE 2005 N. 3640 E TRASCRITTO A MILANO 2 IL 13 APRILE 2005 N. 52107/26876, RETTIFICATO CON ATTO AUTENTICATO NELLE FIRME PER NOTAIO GIUSEPPE BELLUCCI DEL GIORNO 28 GIUGNO 2006 N. 255138/26845 DI REPERTORIO, REGISTRATO A MONZA 1 IL 6 LUGLIO 2006 N. 7848 MOD. 1T E TRASCRITTO A MILANO 2 IL 7 LUGLIO 2006 N. 107197/56098, LA SOCIETA' VENDITRICE EBBE A COSTITUIRE DIRITTO DI SUPERFICIE EX ART. 952 C.C. A FAVORE DI TERZI. VENGONO COSTITUITE COL PRESENTE ATTO TUTTE LE SERVITU' RECIPROCHE, CORRISPONDENTI ALLO STATO DI FATTO ATTUALE DEI BENI COMPRAVENDUTI, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLE SERVITU' RELATIVE ALLE CONDUTTURE ED ALLE OPERE NECESSARIE ALLE FORNITURE DI PUBBLICI SERVIZI. LA PARTE ACQUIRENTE SI E' DICHIARATA ED OTTA CIRCA IL CONTENUTO DELLA SERVITU' NON AEDIFICANDI COSTITUITA A FAVORE DEL COMUNE DI MONZA CON ATTO AUTENTICATO NELLE FIRME PER NOTAIO VINCENZO ERBA IN DATA 28 MARZO 2002 N. 395870 DI REPERTORIO ED IN DATA 5 APRILE 2002 N. 396007/20390 DI REPERTORIO, REGISTRATA A MONZA IN DATA 11 APRILE 2002 N. 498 E TRASCRITTA A MILANO 2 IL 19 APRILE 2002 AL N. 48439/28986. SI E'



Ispezione telematica

n. T1 33115 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:26:09

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 123015

Registro particolare n. 75149

Presentazione n. 288 del 27/10/2011

DICHIARATA INOLTRE EDOTTA DEL CONTENUTO DELL'ATTO D'OBBLIGO UNILATERALE SOTTOSCRITTO DALLA [REDACTED], DANTE CAUSA DALL'ATTUALE PARTE VENDITRICE, CON SCRITTURA PRIVATA REGISTRATA A MONZA IL 16 GENNAIO 2003 AL N. 402 SERIE 3. IN RELAZIONE AGLI OBBLIGHI NASCENTI DAGLI ATTI PREDETTI, DALLA CONCESSIONE EDILIZIA INDICATA NEL TRASCRIVENDO ATTO ED IN GENERE DAI PROVVEDIMENTI CONCESSORI IN FORZA DEI QUALI SI E' PROCEDUTO ALLA COSTRUZIONE DEL COMPLESSO EDILIZIO IN PREMESSA MEGLIO INDICATO, E PER L'ATTUAZIONE DEI MEDESIMI, QUESTA PARTE ACQUIRENTE DA AMPIO ED ESPRESSO MANDATO IRREVOCABILE (IN QUANTO CONFERITO ANCHE NELL'INTERESSE DEL MANDATARIO) ALLA SOCIETA' VENDITRICE, IN PERSONA DEL SUO LEGALE RAPPRESENTANTE, AFFINCHÉ ABBAIA A POTER STIPULARE, A CURA E SPESE DI ESSA SOCIETA' VENDITRICE, EVENTUALI ATTI (PORTANTI, A SOLO TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON TASSATIVO, CESSIONI DI AREE A STANDARD, IDENTIFICAZIONI CATASTALI, COSTITUZIONI DI SERVITU' D'USO PUBBLICO OVVERO CESSIONI DI OPERE DI URBANIZZAZIONE) CHE SI RENDESSERO NECESSARI IN OTTEMPERANZA AGLI OBBLIGHI NASCENTI DAI PROVVEDIMENTI CONCESSORI INFRA INDICATI. IN PARTICOLARE LA PARTE ACQUIRENTE SI E' DICHIARATA EDOTTA DEL FATTO CHE IL CORPO DI FABBRICA RIPORTATO AL MAPPALE 457 SUB. 724 (EX 223), DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DI QUESTA PARTE VENDITRICE O SUOI AVENTI CAUSA ED EDIFICATO IN DATA SUCCESSIVA AL COMPLESSO IMMOBILIARE DI CUI IN PREMESSA, E' PARTE A TUTTI GLI EFFETTI DEL CONDOMINIO IN OGGETTO, E CHE L'AREA INDICATA CON IL SUBALTERNO 2 DEL MAPPALE 457 E CORRENTE LUNGO IL FRONTE EST DEL CORPO DI FABBRICA, E' ASSOGGETTATA A SERVITU' DI USO PUBBLICO IN QUANTO DESTINATA A PARCHEGGIO PUBBLICO, MENTRE LA MANUTENZIONE DELLA STESSA RESTA A CARICO DEL CONDOMINIO. RILASCIATA PERTANTO AMPIO MANDATO ALLA SOCIETA' VENDITRICE PER ADDIVENIRE ALLA FORMALE COSTITUZIONE DEL VINCOLO, OVE CIO' FOSSE RICHIESTO DAL COMUNE DI MONZA E PER COMPIERE OGNI ALTRO OPPORTUNO E NECESSARIO ADEMPIMENTO. IN ENTRAMBI TALI CASI IL MANDATO AVRA' AUTOMATICA ESTINZIONE ALLORQUANDO LA SOCIETA' VENDITRICE AVRA' PROVVEDUTO AD ALIENARE TUTTI GLI IMMOBILI DI SUA PROPRIETA' FACENTI PARTE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI CUI IN PREMESSA, OVVERO A LOCARE QUELLI NON VENDUTI, DOVENDOSI INTENDERE LA VENDITA DELL'ULTIMO IMMOBILE DI SUA PROPRIETA' OVVERO LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE COME TERMINE ULTIMO PER LA SCADENZA DEL MANDATO EX ART. 1722 C.C.. LA PARTE ACQUIRENTE HA CONFERITO INOLTRE ESPRESSO MANDATO IRREVOCABILE ALLA SOCIETA' VENDITRICE, IN PERSONA DEL SUO LEGALE RAPPRESENTANTE, AFFINCHÉ LA MEDESIMA PROVVEDA A PRESENTARE PRESSO LE COMPETENTI AUTORITA' TUTTE LE PRATICHE ED I DOCUMENTI NONCHÉ A COMPIERE TUTTI GLI ATTI E LE FORMALITA' NECESSARI ALL'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA' PER L'INTERO FABBRICATO DI CUI FANNO PARTE LE PORZIONI IMMOBILIARI QUI COMPRAVENDUTE. INFINE LA PARTE ACQUIRENTE SI DICHIARA EDOTTA DEL CONTENUTO DELLA SERVITU' COSTITUITA A FAVORE DELL'ENEL ED A CARICO DEL SUBALTERNO 222 DEL MAPPALE 457 (FOGLIO 61) IN FORZA DI ATTO AUTENTICATO NELLE FIRME PER NOTAIO [REDACTED] DEL GIORNO 9 MAGGIO 2007 N. 92400/7211 DI REPERTORIO, DEBITAMENTE REGISTRATO E TRASCRITTO A MILANO 2 IN DATA 28 MAGGIO 2007 N. 79704/42100.



Ispezione telematica

n. T1 39730 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:37:48

Tassa versata € 3,60

Richiedente 

Nota di trascrizione

UTC: 2017-11-15T10:13:18.762962+01:00

Registro generale n. 137986

Registro particolare n. 89034

Presentazione n. 276 del 15/11/2017

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 31/10/2017

Notaio 

Sede

NOVARA (NO)

Numero di repertorio 17597/11520

Codice fiscale 

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 104 ASSEGNAZIONE A SOCIO PER SCIOGLIMENTO DI SOCIETA'

Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D019 - CORNATE D'ADDA (MI)

Catasto TERRENI

Foglio 19 Particella 89

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza 5 are 20 centiare

Immobile n. 2

Comune D019 - CORNATE D'ADDA (MI)

Catasto TERRENI

Foglio 19 Particella 98

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza 46 are 40 centiare

Immobile n. 3

Comune F704 - MONZA (MI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 61

Natura A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI

Particella 457 Subalterno 708

Consistenza 2,5 vani



Ispezione telematica

n. T1 39730 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:37:48

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2017-11-15T10:13:18.762962+01:00

Registro generale n. 137986

Registro particolare n. 89034

Presentazione n. 276 del 15/11/2017

Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI	N. civico	SNC
Piano	T-1		
Immobile n.	4		
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 209 13 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI	N. civico	SNC
Piano	T		
Immobile n.	5		
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 210 13 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI	N. civico	SNC
Piano	T		
Immobile n.	6		
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	Subalterno 68 3,5 vani
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI	N. civico	SNC
Piano	S2-5		
Immobile n.	7		
Comune	F704 - MONZA (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 61	Particella	457
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	Subalterno 120 19 metri quadri
Indirizzo	VIA GIUSEPPE FERRARI	N. civico	SNC
Piano	S1		

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede BULGARIA (EE)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1



Ispezione telematica

n. T1 39730 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:37:48

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2017-11-15T10:13:18.762962+01:00

Registro generale n. 137986

Registro particolare n. 89034

Presentazione n. 276 del 15/11/2017

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI PRECISA CHE IL SOGGETTO A FAVORE [REDACTED] CON SEDE IN BULGARIA - PLOVDIV REGION CENTRAL, VIA NIKOLAY PALAUZOV N.4, ISCRITTA PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA AGENZIA DEL REGISTRO DELLE IMPRESE DELLA BULGARIA - HA COME CODICE UNICO IDENTIFICATIVO IL [REDACTED] (UTILIZZATO PER CODICE FISCALE NEL PRESENTE ADEMPIMENTO) CERTIFICATO CAMERALE NUMERO DI REP. [REDACTED]; DICHIARA POI CHE LA STESSA E' PRIVA DI CODICE FISCALE ITALIANO AI SENSI DEL D.P.R. 29-09-1973 N.605 ART.4; SOCIETA' DI DIRITTO BULGARO;



Ispezione telematica

n. T1 39730 del 26/07/2024

Inizio ispezione 26/07/2024 09:37:48

Richiedente XXXXXXXXXX

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 89034 del 15/11/2017

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il	14/02/2023	Servizio di P.I. di MILANO 2	
Registro particolare n.	3311	Registro generale n.	18905
Tipo di atto:	0700	-	REVOCAZIONE PARZIALE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

