



COMUNE DI SANTA MARINELLA
PROVINCIA DI ROMA

AUTORIZZAZIONE DI ABITABILITA'

IL SINDACO

Visti i verbali dell'ispezione in data 16 Maggio 1983 dell'Ufficiale Sanitario
Dott. Saffioti Concetto in data 29.4.1983
dell'ingegnere Comunale Geometra Montefiore Gianfranco e ciò delegato, dai quali risulta
che la costruzione del vilino - abitazione di proprietà del Sig. Soc. SICAR s.r.l.

sita in Santa Marinella Via E. Fermi n. 3
composta di:

	Vani N.	1 autorimesse cop. 2 cantine	Accessori N.
Scantinato			1
Seminterrato			
Piano rialzato	10		8
Piano terreno			6
Primo Piano	12		6
Secondo Piano	12		6
Terzo Piano	6		2
Quarto Piano			

è stata eseguita in base al progetto approvato in data 18.6.1977
e varianti del 14.7.1979-26.8.1981.

ai sensi dell'art. 220 del T.U. Leggi Sanitarie 27 luglio 1934 n. 1285, con l'osservanza delle norme dettate
dal Regolamento edilizio del Comune, che i muri sono convenientemente prosciugati e che non sussis-
tono altre cause di insalubrità;

Visti gli articoli 221 e 226 del T.U. delle Leggi Sanitarie sopra citate;
Visti gli articoli 26 e seguenti del locale Regolamento d'igiene;

AUTORIZZA

l'abitabilità della casa sopra descritta per tutti gli effetti di legge della citata costruzione sopra descritta.

il 19 Maggio 1983



IL SINDACO
Sergio Saffioti



CERTIFICATO DI COLLAUDO

(ART.7-LEGGE N° 1088 del 5.11.1971)DELLE OPERE IN
CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO relative alla costru-
zione di edificio uso civile abitazione nel Comune
di Santa Marinella(Roma)località Via G.Marconi di
proprietà della S.I.C.A.R S.r.l,Via Santuario Regina
degli Apostoli 18-Roma.Costruzione autorizzata con
Concessione edilizia N° 148/84 del 14.8.1979 VARIANTE
Impresa costruttrice delle opere,per appalto del C.A.
ING.F.SENISE-Progetti S.p.a-Via Candia,135/a-Roma.
Calcolatore C.A.:dott.ing.Francesco di P. Senise,
iscritto all'Albo professionale di Roma al N° 8882.
In conformità alle vigenti disposizioni di Legge,
il sottoscritto dott.ing.Ruggiero Ranuzzi,iscritto
all'Albo professionale di Roma al N°1688,ha eseguito,
per incarico conferitogli dalla SICAR S.r.l,le ope-
razioni di collaudo delle opere in C.A. dell'edificio
in oggetto.Trattasi di un fabbricato composto da 20
appartamenti della superficie media di mq.40,con 3
piani fuori terra + piano seminterrato e attico con
torrino di copertura del vano scala.
Caratteristiche delle strutture in C.A.:Fondazioni
realizzate mediante plinti a sezione rettangolare e
di dimensioni variabili a seconda del carico tras-
messo al terreno, fra essi collegati mediante travi.

REGIONE LAZIO
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI ROMA
Si attesta l'averute di possesso del senis della
Legge 5/1/1979
N. 299

0/47

LA

ZIONI

74



Il calcolo è eseguito con il Calcolatore 3100 Canon su trave continua su appoggi a livello ed è di seguito riportato: TRAVE CONTINUA DEL 2° SOLAIO

165 160 305 305 380 305 305 160 165
 2 6 10 16 26 26 26 26 26
 zona d'influenza della trave = $4.55 \times 3.80/2 = 4.25m$
 zona d'influenza sbalzi = $4.80/2 = 2.40m$

Analisi dei carichi sulle travi:

- permanenti - p.p. trave $0.2 \times 0.6 \times 2.500 = 300 \text{ Kg/ml}$
 p.p. solaio $1g200 \times 4.25 = 850$
 pavim.inton. $80 \times 4.25 = 340$
 travez.ripar. $80 \times 4.25 = 340$
 Sommano 1830

- accidentali - civile abitar. $1.850 + 850 = 2.700 \text{ Kg./ML}$
 Carico complessivo

Analisi dei carichi sugli sbalzi:
 - permanenti - P.p. trave $0.2 \times 0.6 \times 2.500 = 300$
 p.p. solaio $1g200 \times 2.40 = 480$
 pavim.inton. $80 \times 2.40 = 200$
 Sommano 980

- concentrato parapetto - $1g100 \times 2.40 = 240$
 - accidentale - civile abitar. $400 \times 2.40 = 960$
 Momento permanente = $1/2 \cdot P \cdot l^2 \cdot C.I. = 1.750 \text{ KGM}$
 Momento totale = $1/2 \cdot P \cdot l^2 \cdot C.I. = 3.050 \text{ KGM}$

Distribuiti del carico sulle travature per il solo solo dei momenti flettenti agli appoggi:



Filistri a sezione rettangolare e quadrata armati con tendini d'acciaio e staffe in misura regolamentare. Travature a sezione rettangolare a tett'altezza ed a spessore di selaso armate con tendini di acciaio ad alto limite elastico dritti e sagonati e staffe in misura regolamentare risultanti dai calcoli eseguiti con il metodo delle tensioni ammissibili e relazionati negli atti progettuali assunti all'Archivio del Genio Civile di Roma con il N° 24003/22.2.1980. Solsi realizzati con travetti in c.a. e laterizi formati di spessore totale 20 + 4 cm di caldana, intarsiati con travetti portanti i-50 cm. Balconi realizzati con serviture e soletta alleggerita con forati, gettata in opera di spessore 16 + 2 cm. Scala realizzata con travi portanti rampanti e gradini a sbalzo. Il sottoscritto, constatato che nella struttura suddetta non si sono verificati indizi di fessurazioni o comunque indizi di deficienza statica e che i calcoli costruttivi provati con lo sclerometro hanno dimostrato la loro buona durezza e compattezza sull'ordine di Kg.400/CM², ha ritenuto opportuno di non effettuare prove di carico e di procedere alla verifica analitica della struttura del 2° solaio che forma la trave continua sui pilastri indicati nelle tavole di carpenteria con i numeri 2-5-10-15-20-25-29-33.

3.05	1850	2700	1850	2700	1850	2700	1850	3.05
1	2	3	4	5	6	7	8	

1° Distribuzione del carico: simmetrica

N° TRAVE	M.S.	M.D.	P.	L.	R.S.	R.D.	M.M.
1	-3.05	1.18	1.85	1.60	2.05	0.31	-1.15
2	-1.18	1.71	2.70	3.05	3.94	4.29	1.70
3	-1.71	2.57	1.85	3.05	2.54	3.10	0.03
4	-2.57	2.57	2.70	3.80	5.13	5.13	2.31
2700	1850	2700	2700	1850	2700	1850	3.05

2° Distribuzione del carico

N° TRAVE	M.S.	M.D.	P.	L.	R.S.	R.D.	M.M.
1	-1.75	0.86	2.70	1.50	2.72	1.60	-0.38
2	-0.86	1.67	1.85	3.05	2.56	3.09	0.91
3	-1.67	3.06	2.70	3.05	3.66	4.57	0.82
4	-3.06	2.42	2.70	3.80	5.30	4.96	2.14
5	-2.42	1.75	1.85	3.05	3.04	2.60	0.08
6	-1.75	1.17	2.70	3.05	4.31	3.93	1.69
7	-1.15	3.05	1.85	1.60	0.30	2.55	-1.14

3.05	1850	2700	1850	2700	1850	2700	1850	2700	1.75
1	2	3	4	5	6	7	8	9	

3° Distribuzione del carico

N° TRAVE	M.S.	M.D.	P.	L.	R.S.	R.D.	M.M.
1	-3.05	1.10	1.85	1.60	2.70	0.26	-1.08
2	-1.10	1.94	2.70	3.05	3.84	4.39	1.63
3	-1.94	1.72	1.85	3.05	2.89	2.75	0.32

4	-1.72	2.36	1.85	3.60	3.66	2.95	1.31
5	-2.36	1.86	2.70	3.05	4.28	3.95	1.04
6	-1.86	0.80	1.85	3.05	3.17	2.47	0.86
7	-0.80	1.75	2.70	1.80	1.57	2.75	-0.34

3.05	2700	2700	2700	2700	2700	2700	3.05
1	2	3	4	5	6	7	8

4° Distribuzione del carico: simmetrica

N° TRAVE	M.S.	M.D.	P.	L.	R.S.	R.D.	M.M.
1	-3.05	1.13	2.70	1.60	3.36	0.96	-0.96
2	-1.13	2.15	2.70	3.05	3.78	4.45	1.52
3	-2.15	2.84	2.70	3.05	3.89	4.34	0.66
4	-2.84	2.84	2.70	3.80	5.13	5.13	2.94

Momenti da verificare Travi

1	3.05	-1.15	1.18
2	1.18	1.70	2.15
3	2.36	1.04	3.06
4	3.06	2.31	3.06

Momento momento da verificare:

In mezzzeria 2.31×10^5 e -1.15×10^5 trave 60x20
 doppia armatura 4 ϕ 16 + 4 ϕ 16.
 all'incastro 3.06 x 10⁵ trave 60 x 20 doppia
 armatura 6 ϕ 16 + 4 ϕ 16.

VERIFICA TRAVE

A	A'	b	b'	b	K	Y	J	K	K'
6.04	8.04	18	2	60	231.000	5.81	23594	1790	57 (mezzzeria)

12.06 9.04 18 2 50 306000 6.82 31754 1607 07(Incastro)

I massimi valori delle sollecitazioni unitarie del calcestruzzo e del ferro risultano ampiamente contenuti nei limiti consentiti dalle norme vigenti in relazione alla quantità e qualità dei materiali impiegati. E' da ritenersi, quindi, che tutte le altre strutture, calcolate ed eseguite con gli stessi criteri, sono efficienti ed atte a sopportare i carichi previsti. In tutte le misure e rilievi eseguiti si è riscontrata la conformità ai dati di progetto. L'impasto del calcestruzzo è stato eseguito con il dosaggio normale di Kg. 300 di cemento R425 per mc. di inerti. E' stato impiegato calcestruzzo preconfezionato della Calcestruzzi Orsini di Civitavecchia, riciclato d'armatura ad alto limite elastico della Ditta E. Mojoli di Civitavecchia. Le caratteristiche degli inerti corrispondono a quelle stabilite dalle norme per la loro accettazione, essendosi presentati di buona qualità, peratura e granulometria. Pertanto, premesso che tutte le strutture, per quanto è possibile constatare, si presentano bene eseguite e corrispondono ai disegni di progetto, il progetto delle opere in C.A. è stato predisposto in relazione alle disposizioni vigenti, che i rilievi fatti delle prove analitiche hanno dato esito positivo, sotto scritte, infine, avendo verificato e control-

lato le varie strutture e non avendo riscontrato tracce di lesioni o fenditure DICHIARA che il fabbricato risponde ai requisiti di legge e, pertanto, con il presente certificato SI C O L L A U D A M O le opere in conglomerato cementizio armato del fabbricato in oggetto. In fede

Santa Marinella,

Il Collaudatore



Roberto Pozzani