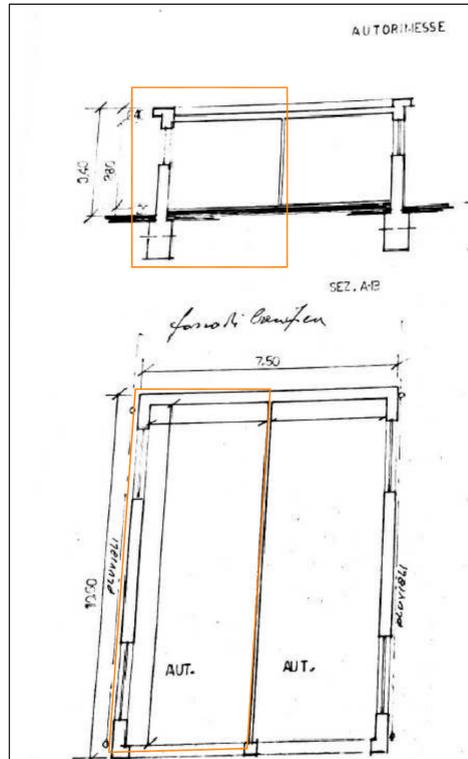
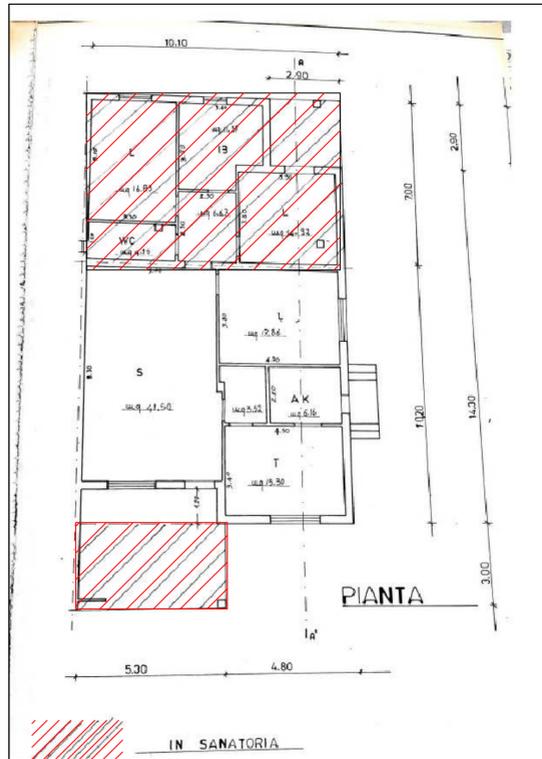


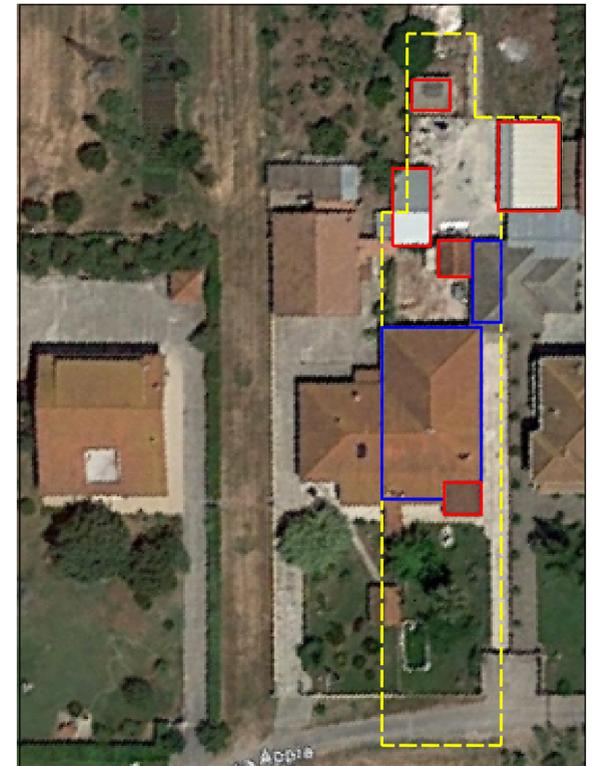
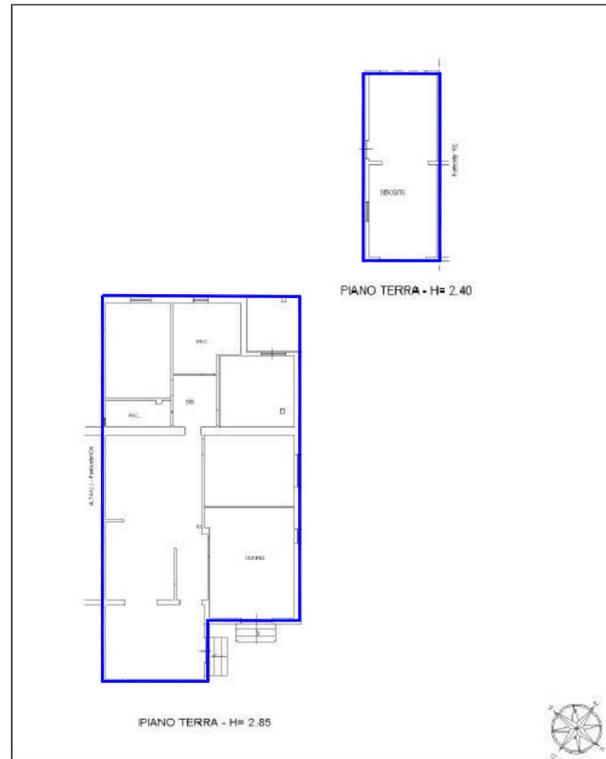
PLANIMETRIA ultimo titolo abilitativo /RILIEVO METRICO stato attuale (Concessione in sanatoria n° 3266 del 27/02/1992 e planimetria catastale protocollo LT00098128 del 27/06/2013)

1. Planimetria abitazione e deposito annesso - CONCESSIONE IN SANATORIA N° 3266/1992



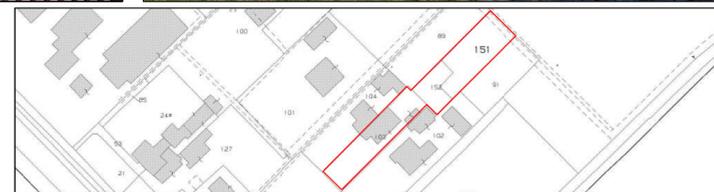
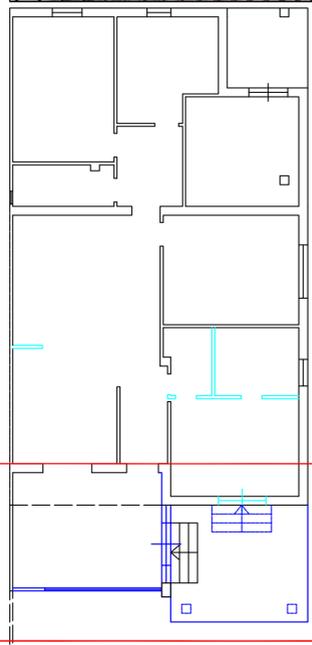
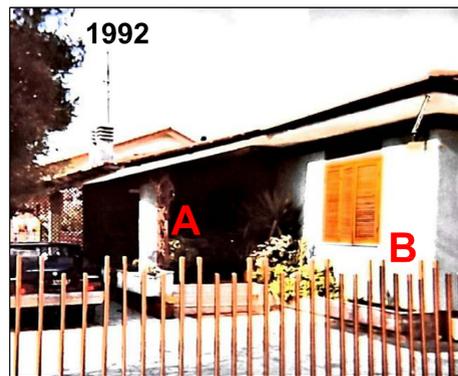
- Opere oggetto della domanda di condono (ultimo titolo abilitativo richiesto per il fabbricato)
- Porzione del deposito annesso all'abitazione

2. Planimetria ultimo accatastamento - prot. LT00098128 del 27/06/2013 ed evidenziazione dei corpi edificati senza alcun titolo abilitativo



- Abitazione e magazzino/deposito oggetto di esecuzione
- Limite catastale della particella oggetto di esecuzione e comprendente i beni classificati al catasto fabbricati (abitazione + deposito).
- Corpi di fabbrica realizzati senza titolo abilitativo

3. Planimetria RILIEVO STATO ATTUALE immobili oggetto di causa (sopralluogo del 18/12/2023) ed estratto di mappa



**LEGENDA DIFFORMITA' RISCONTRATE**

(in parte sanabili, in parte no - lo scrivente computava la rimessa in pristino delle opere nel computo metrico estimativo (Allegato 22))

Opere realizzate senza alcun titolo abilitativo **ma sanabili** (ai sensi dell'art. 37 del DPR 380/2001)

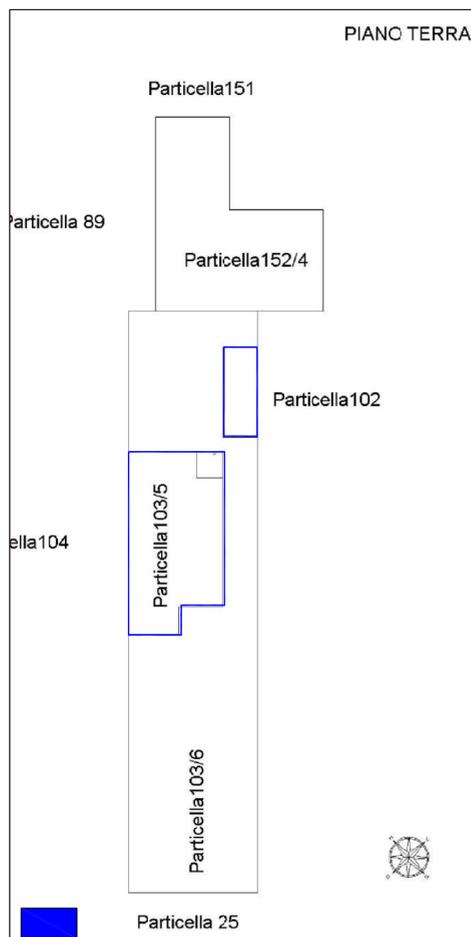
Parti da demolire per la rimessa in pristino, **non sanabile**. Veniva realizzata una tettoia addossata all'abitazione e chiusa la veranda in corrispondenza dell'ingresso. Tali opere non sono state oggetto di concessione in sanatoria del 1992. Lo stato dei luoghi dell'epoca è visibile nel rilievo fotografico realizzato a corredo dell'istanza di condono evidenziato in figura (dove è evidente l'assenza della tettoia e delle vetrate nella veranda di ingresso all'abitazione).

ABITAZIONE DEPOSITO

SCALA 1:100



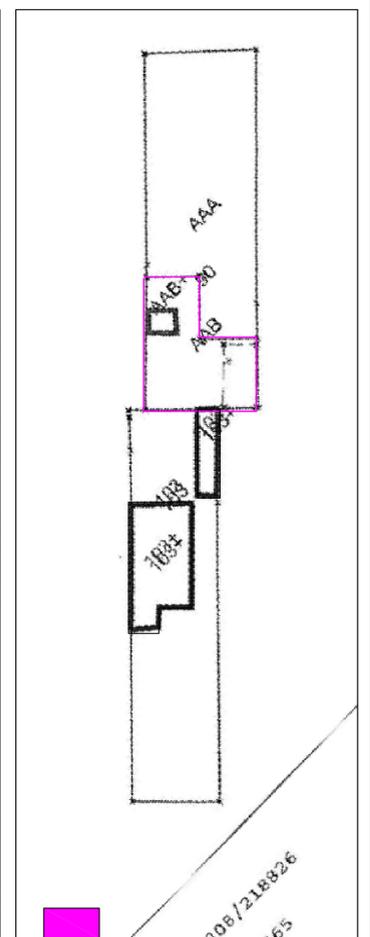
4. ELABORATO PLANIMETRICO PARTICELLA 103 sub 5 (graffata alla particella 106 sub 6 e alla particella 152 sub. 4) e planimetria estratta dal frazionamento del 1991 e dal tipo mappale del 2008.



Elaborato planimetrico, relativo all'abitazione all'annesso magazzino e all'intera corte di pertinenza (Foglio 136 particella 103 sub. 5 - abit. e magazzino - graffata alla part. 103 sub. 6 - corte davanti-, graffata alla particella 152 sub. 4 - corte dietro al fabbricato-)



Tipo Frazionamento del 1991, quando la particella oggetto di esecuzione era catastalmente individuata dal mappale n° 90 del Foglio 136, della superficie di 1920 mq.



Tipo Mappale del 2008: suddivisione catastale della part. n° 152 sub. 4 graff. alla 103 sub. 5 e 6. Nella mappa vengono inserite alcune sagome dei fabbricati realizzati senza titolo abilitativo (tendone palestra e pollaio galline)