

STUDIO TECNICO geom. Vittore Agnetti
21010 - PORTO VALTRAVAGLIA - VA - via Roma n. 48
tel. 0332 - 54.72.79 - fax 0332 - 54.65.63 - e-mail: vittoreagnetti@libero.it

TRIBUNALE ORDINARIO DI VARESE

SECONDA SEZIONE CIVILE

ESECUZIONI IMMOBILIARI

Esecuzione Immobiliare n. 267/2019

Avv. [REDACTED]

Contro:

[REDACTED] Debitori Esecutati

INTEGRAZIONE ALLA RELAZIONE DEL PERITO

Il sottoscritto Geom. Vittore Agnetti, nato a Luino l'11.11.1952 con Studio in Porto Valtravaglia - 21010 - via Roma n. 48 - iscritto all'Albo del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Varese al n. 1683 e all'Albo dei Consulenti Tecnici del Giudice presso il Tribunale di Varese al n. 484 di posizione, c.f. GNT VTR 52S11 E734 Z - p. IVA 01221200122, vista la richiesta di integrazioni depositata dal Delegato alla Vendita e l'invito a provvedere ricevuto dal Giudice in data 06.04.2022 provvede ad integrare quanto segue.

Il sottoscritto Perito, ad integrazione di tutto quanto già riportato nella Relazione Peritale depositata:

- La porzione di sottotetto indicata in Perizia, alla quale si accede esclusivamente dall'unità immobiliare oggetto di relazione, non è di proprietà esclusiva di Debitori Esecutati e quindi sarà oggetto di vendita esclusivamente la quota spettante sugli enti e spazi comuni dell'immobile;
- Si conferma che il valore del sottotetto indicato in perizia è già riferito alla sola quota di comproprietà su enti e spazi comuni e non all'intera



piena proprietà dello stesso;

- L'edificazione dell'immobile è sicuramente avvenuta anteriormente all'anno 1942 essendo l'immobile collocato all'interno del nucleo antico dell'abitato ma ciò non inficia o modifica in alcun modo le risultanze e i passaggi necessari per ottenere le conformità riportate al punto 7.1 della Relazione Peritale.

Tanto si doveva per evasione dell'incarico affidato.

Si resta a disposizione e si porgono i migliori saluti. -

Porto Valtravaglia, il 06.04.2022

IL PERITO ESPERTO ESTIMATORE

Geom. Vittole Agnelli

