

Allegato B:

Visure storiche aggiornate al 30/01/2024 in catasto urbano e catasto terreni degli immobili censiti al foglio 31 particelle 319, 359 e foglio 23 particelle 250, 251

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/01/2024

Dati della richiesta	Comune di CASTELPETROSO (Codice:C246)
Catasto Terreni	Provincia di ISERNIA
	Foglio: 31 Particella: 319

INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--------------------

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	31	319		-	SEMINATIVO 2	00 96		Euro 0,15 L. 288	Euro 0,17 L. 336	Impianto meccanografico del 02/01/1976
Notifica						Partita	3982			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 12/12/2000 Pubblico ufficiale GAMBERALE GIUSEPPE Sede ISERNIA (IS) Repertorio n. 124964 - UR Sede ISERNIA (IS) Registrazione n. 5 registrato in data 02/01/2001 - COMPRAVENDITA Voltura n. 6788.1/2001 - Pratica n. 38707 in atti dal 26/06/2001	

Situazione degli intestati dal 21/09/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/9 fino al 12/12/2000
2			(1) Proprieta' 1/9 fino al 12/12/2000
3			(1) Proprieta' 1/9 fino al 12/12/2000
4			(1) Proprieta' 6/9 fino al 12/12/2000

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/01/2024

DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/09/1998 - UR Sede ISERNIA (IS) Registrazione Volume 428 n. 67 registrato in data 19/10/1998 - SUCC [REDACTED] [REDACTED] Voltura n. 2538.1/1998 - Pratica n. 43353 in atti dal 18/07/2001
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 21/09/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/9 fino al 21/09/1998
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/9 fino al 21/09/1998
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/9 fino al 21/09/1998
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 6/9 fino al 21/09/1998

DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/09/1998 - UR Sede ISERNIA (IS) Registrazione Volume 428 n. 67 registrato in data 19/10/1998 - Voltura n. 2538.1/1998 in atti dal 24/05/1999
--------------------------	---

Situazione degli intestati dal 05/08/1983

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 21/09/1998

DATI DERIVANTI DA	Atto del 05/08/1983 Pubblico ufficiale CONTI MICHELE Sede ISERNIA (IS) Repertorio n. 13359 - UR Sede ISERNIA (IS) Registrazione n. 2101 registrato in data 22/08/1983 - Voltura n. 7085 in atti dal 28/02/1986
--------------------------	--

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 05/08/1983

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 02/01/1976
--------------------------	--

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/01/2024

Dati della richiesta	Comune di CASTELPETROSO (Codice:C246)
Catasto Fabbricati	Provincia di ISERNIA
	Foglio: 31 Particella: 359

INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 14/03/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	359				A/4	3	8,5 vani	Totale: 261 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 255 m ²	Euro 166,82	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/03/2018 Pratica n. IS0012506 in atti dal 14/03/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1433.1/2018)
Indirizzo		VIA FIUME n. 113 Piano T-1 - 2-3										
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. IS0018252 del 30/03/2018					Partita				Mod.58	1000037
Annotazioni		di stadio: miglioramento della qualita'della banca dati- bonifica della consistenza										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C246 - Foglio 31 - Particella 359

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	359				A/4	3	7,5 vani	Totale: 261 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 255 m ²	Euro 147,19	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA FIUME n. 113 Piano T-1 - 2-3										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/01/2024

Notifica	Notifica n. 2771/1997	Partita	1000037	Mod.58	1000037
Annotazioni	-classamento e rendita validati				

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/12/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	359				A/4	3	7,5 vani		Euro 147,19 L. 285.000	VARIAZIONE del 04/12/1997 in atti dal 04/12/1997 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI RISTRUTTURAZIONE VARIAZIONE TOPONOMASTICA (n. 1349.1/1997)
Indirizzo		VIA FIUME n. 113 Piano T-1 - 2-3										
Notifica	Notifica n. 2771/1997				Partita	1000037			Mod.58	1000037		
Annotazioni	-classamento e rendita validati											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	359				A/6	3	4 vani		L. 120.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA FIUME n. 201-203 Piano PT - 1 - 2										
Notifica					Partita	140			Mod.58	-		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	359				A/6	3	4 vani		L. 160	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA FIUME n. 201-203 Piano PT - 1 - 2										
Notifica					Partita	140			Mod.58	-		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/01/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA Atto del 12/12/2000 Pubblico ufficiale GAMBERALE GIUSEPPE Sede ISERNIA (IS) Repertorio n. 124964 - UR Sede ISERNIA (IS) Registrazione n. 5 registrato in data 02/01/2001 - COMPRAVENDITA Voltura n. 6887.1/2001 - Pratica n. 29501 in atti dal 15/05/2001			

Situazione degli intestati dal 21/09/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/9 fino al 12/12/2000
2			(1) Proprieta' 1/9 fino al 12/12/2000
3			(1) Proprieta' 1/9 fino al 12/12/2000
4			(1) Proprieta' 6/9 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/09/1998 - UR Sede ISERNIA (IS) Registrazione Volume 428 n. 67 registrato in data 19/10/1998 - SUCC. Voltura n. 2046.1/1998 - Pratica n. 29493 in atti dal 15/05/2001			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 05/08/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 21/09/1998
DATI DERIVANTI DA Atto del 05/08/1983 Pubblico ufficiale CONTI MICHELE Sede ISERNIA (IS) Repertorio n. 13359 - UR Sede ISERNIA (IS) Registrazione n. 2101 registrato in data 22/08/1983 - COMPRAVENDITA Voltura n. 7/1985 in atti dal 15/10/1987			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 05/08/1983
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/01/2024

Dati della richiesta	Comune di CASTELPETROSO (Codice:C246)
Catasto Terreni	Provincia di ISERNIA
	Foglio: 23 Particella: 250

INTESTATO

1				(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--	--	--------------------------

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	23	250		-	INCOLT PROD U	05 70		Euro 0,09 L. 171	Euro 0,03 L. 57	
Notifica				Partita		4390				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/05/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Atto del 20/05/1998 Pubblico ufficiale GAMBERALE GIUSEPPE Sede ISERNIA (IS) Repertorio n. 94358 - Voltura n. 1496.1/1998 in atti dal 06/11/1998	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 20/05/1998
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 02/01/1976	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/01/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/01/2024

Dati della richiesta	Comune di CASTELPETROSO (Codice:C246)
Catasto Terreni	Provincia di ISERNIA
	Foglio: 23 Particella: 251

INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--	--------------------------

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	23	251		-	SEMINATIVO 3	01 80		Euro 0,16 L. 306	Euro 0,23 L. 450	Impianto meccanografico del 02/01/1976
Notifica					Partita	4390				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/05/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Atto del 20/05/1998 Pubblico ufficiale GAMBERALE GIUSEPPE Sede ISERNIA (IS) Repertorio n. 94358 - Voltura n. 1496.1/1998 in atti dal 06/11/1998	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 20/05/1998
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 02/01/1976	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.