



CITTÀ DI
BESANA IN BRIANZA

UFFICIO URBANISTICA
Resp. Geom. Dario Maino
Telefono ufficio 0362-922048
urbanistica@comune.besanainbrianza.mb.it

Pratica trattata: Arch. Vimercati Marco

Imposta di bollo assolta numero seriale 01210932901301 del 21/02/2024 ore 11:19:50

Prot. (vedi *segnatura Pec*)

**CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
(ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 s.m.i.)**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE TERRITORIO

ACQUISITA in data 30/01/2024 prot.n. 2372 la richiesta di certificato di destinazione urbanistica;

DATO ATTO che è vigente il P.G.T. approvato definitivamente con delibera del Consiglio Comunale n. 46 del 27/06/2008, pubblicata sul B.U.R.L., serie inserzioni e concorsi n. 35, in data 27/08/2008 e successiva variante al Documento di Piano approvata definitivamente con Delibera del Consiglio Comunale n. 47 del 14/09/2012, pubblicata sul B.U.R.L., serie inserzioni e concorsi n. 49, in data 05/12/2012;

DATO ATTO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 73 del 17/12/2014 è stata approvata, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11/03/2005 n. 12 s.m.i., la Variante all'art. 12 delle Norme Tecniche del Piano delle Regole del P.G.T. vigente pubblicata sul B.U.R.L., serie inserzioni e concorsi n. 25, in data 17/06/2015;

RICHIAMATO il Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Regionale della Valle del Lambro approvato dalla Regione Lombardia con Delibera di Giunta Regionale del 28/07/2000 n. 7/601 rettificata con delibera di Giunta Regionale n. 7/6757 del 18/08/2000;

RICHIAMATO il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Monza e Brianza vigente;

DATO ATTO che con Delibera della Comunità del Parco n. 12 del 26/09/2017 è stata adottata la Variante Parziale al vigente Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Regionale della Valle del Lambro nonché della Variante Parziale alle norme tecniche attuative del vigente Piano Territoriale di Coordinamento approvata definitivamente con dgr 14/12/2020 n. XI/3995;

DATO ATTO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 29/11/2017 è stata prorogata la validità del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio vigente ai sensi dell'art. 5 comma 5 della L.R. 28/11/2014 n. 31 come modificato dalla L.R. 26/05/2017 n. 16;

DATO ATTO che con atto C.C. n. 60 del 23.12.2020 è stata approvata "Revoca delibera C.C. n. 2 del 31 gennaio 2019 inerente: "Adozione della revisione ed adeguamento del Piano di Governo del Territorio";

DATO ATTO che con atto C.C. n. 61 del 23.12.2020 è stata approvata integrazione al rinnovo di validità del Documento di Piano di cui alla precedente deliberazione C.C. 62 del 29/12/2017;

DATO ATTO che con Delibera di C.C. n.29 del 10/10/2023 è stata adottata la variante per la revisione ed adeguamento del P.G.T. vigente e da tale data si applicano le misure di salvaguardia previste dall'art.



13 comma 12 della L.R. 12/2005 e s.m.i., nonché dall'art. 31 della Legge n. 1150/1942 e dall'art.12 del DPR 380/01;

VISTO l'art. 30 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 s.m.i.;

Ai sensi dell'articolo 107 e 109 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 s.m.i.;

CERTIFICA

che i mappali oggetto della presente richiesta sono sottoposti alle seguenti destinazioni urbanistiche:

Nel P.G.T. VIGENTE, come sopra descritto:

Fg. 59 mapp. 1	<ul style="list-style-type: none">- Nel Documento di Piano “Ambiti di Trasformazione per nuovi insediamenti del mix Residenziale” denominato CAL-R2 – Le modalità di attuazione sono disciplinate nella Relazione illustrativa del Documento di Piano e nella relativa “SCHEDA NORMATIVA E DI ASSETTO URBANISTICO”;- PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO – art. 13 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole;- CLASSE 2 di FATTIBILITA' GEOLOGICA;
Fg. 59 mapp. 14	<ul style="list-style-type: none">- Nel Documento di Piano “Ambiti di Trasformazione per nuovi insediamenti del mix Residenziale” denominato CAL-R2 – Le modalità di attuazione sono disciplinate nella Relazione illustrativa del Documento di Piano e nella relativa “SCHEDA NORMATIVA E DI ASSETTO URBANISTICO”;- PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO – art. 13 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole;- CLASSE 2 di FATTIBILITA' GEOLOGICA;

Nella variante di P.G.T. ADOTTATO, come sopra descritto:

Fg. 59 mapp. 1	<ul style="list-style-type: none">- AMBITI AGRICOLI ORDINARI (AAO) – art. 27 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole;- AMBITI INTERESSATI DAL PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO – art. 33 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole;- RETE VERDE DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA - RV – (art. 31 delle Norme del Piano del P.T.C.P.);- AREA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA CLASSE 3 – consistenti limitazioni - (art. 8 delle Norme del Piano del P.T.C.P.);
Fg. 59 mapp. 14	<ul style="list-style-type: none">- AMBITI AGRICOLI ORDINARI (AAO) – art. 27 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole;- AMBITI INTERESSATI DAL PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO – art. 33 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole;



	<p>- RETE VERDE DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA - RV - (art. 31 delle Norme del Piano del P.T.C.P.);</p> <p>- AREA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA CLASSE 3 - consistenti limitazioni - (art. 8 delle Norme del Piano del P.T.C.P.);</p>
--	--

La documentazione relativa al Piano di Governo del Territorio è visionabile sul sito del Comune di Besana in Brianza al link www.comune.besanainbrianza.mb.it.

Ai sensi dell'art.30 comma 3 del D.P.R. 380/2001, il presente certificato ha validità per 1 anno dalla data del rilascio, se non intervengono modificazioni degli strumenti urbanistici, e viene rilasciato in carta legale per uso consentito dalla legge e non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Besana in Brianza, 21/02/2024

Il Responsabile del Settore Gestione Territorio
Geom. Dario Maino

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 82/2005 s.m.i.
e rispettive norme collegate*