

# TRIBUNALE DI CATANIA

## SESTA SEZIONE CIVILE

### DECRETO

#### Apertura della liquidazione ex art. 14 quater legge 3/2012

Il Giudice, dott. Roberto Cordio,

visto il ricorso contenente la domanda la proposta di avvio della procedura di liquidazione avanzata da STRANO ROBERTO, nato a CATANIA (CT) il 24/03/1974 (CF: STRRRT74C24C351E), rappresentato e difeso dall'avv. BUCCIERI FRANCESCO con la relazione particolareggiata ad essa allegata e la relazione integrativa depositata il 15.10.2021;

ritenuto che, ai sensi dell'art. 14 ter della legge 3/2012, sussistendo i requisiti previsti dagli articoli 7 e 9 della stessa legge, va dichiarata aperta la procedura di liquidazione;

ritenuto che è stato depositato l'elenco di tutti i creditori, con l'indicazione delle somme dovute, e l'elenco di tutti i beni del debitore istante;

ritenuto che non risultano compiuti atti di disposizione del patrimonio negli ultimi cinque anni;

ritenuto che sono state depositate le dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;

ritenuto che la spesa corrente necessaria al sostentamento del ricorrente e del suo nucleo familiare può indicarsi in € 1.050,00 mensili, somma superiore al reddito attuale dello Strano (pari a circa euro 146,00 mensili);

ritenuto che alla domanda è stato allegato l'inventario di tutti i beni del ricorrente e delle relative quote di possesso;

ritenuto che l'appartamento di proprietà dell'istante, sito in Catania, via G. Verdi n. 89 (censito al N.C.E.U. del Comune di Catania (CT), foglio 69, part. 6842, sub. 16, categoria A/3 classe 5, consistenza 3,5 vani) risulta attualmente abitato dallo stesso e che, per un primo periodo, in attesa del reperimento di altro alloggio, è opportuno autorizzare il ricorrente a continuare ad abitarlo;

ritenuto che, ai sensi dell'art 14 quinquies L. 3/2012, non potranno essere iniziate o proseguite azioni esecutive individuali né disposti sequestri conservativi né acquistati diritti

di prelazione sul patrimonio dei debitori, da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore sull'immobile di proprietà di Strano Roberto;

### **P.Q.M.**

Nomina l' avv. Angela Manduca quale liquidatore, disponendo la costituzione di un fondo spese pari ad € 1.000,00;

### **DISPONE**

Che a cura del liquidatore sia data idonea forma di pubblicità della proposta e del decreto sul sito di procedure.it, con spese a carico degli istanti e che il presente decreto sia trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari competente;

che sia sottratto alla liquidazione, in quanto necessario al sostentamento del ricorrente l'importo sino ad € 1.050,00 mensili e che gli eventuali ulteriori redditi - anche futuri ed occasionali, salve le eventuali esigenze di mantenimento, previa integrazione dell'inventario - siano depositati mensilmente in un conto acceso presso un istituto di credito scelto dal liquidatore e vincolato all'ordine dello stesso;

che il liquidatore provveda, laddove tale incombenza non sia stata assolta, a dare immediata notizia all'agente della riscossione e agli uffici fiscali, anche presso gli enti locali, competenti sulla base dell'ultimo domicilio fiscale dell'istante, dell'apertura della procedura di liquidazione;

che, ai sensi dell'art 14 quinquies L. 3/2012, sino al momento in cui la procedura sarà conclusa, non vengano, a pena di nullità, per l'immobile di proprietà del debitore odierno ricorrente, iniziate o proseguite azioni esecutive individuali né disposti sequestri conservativi né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio del medesimo, da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore ed a tal fine onera l'istante della comunicazione del presente decreto alla cancelleria del G.E. innanzi al quale pende la procedura esecutiva immobiliare iscritta al n° 859/2018 RGE;

che compete al liquidatore la valutazione in ordine all'eventuale opportunità di subentrare ai creditori nella suddetta procedura esecutiva immobiliare n° 859/2018 RGE, come previsto dall'art.14 nonies comma 2° della legge 3/2012, ma che lo stesso va inviato a relazionare in ordine alle ragioni dell'eventuale mancato esercizio di detta facoltà di subentro;

che il liquidatore provveda a relazionare – almeno con cadenza semestrale – sullo stato di avanzamento della procedura nonché in ordine alla mancata costituzione del fondo spese o con riferimento a qualsiasi iniziativa del debitore eventualmente volta ad ostacolare il celere ed efficace andamento della procedura.

che il ricorrente è autorizzato ad abitare l'appartamento sito in sito in Catania, via G. Verdi n. 89 (meglio descritto in premessa) fino alla vendita e, in ogni caso, non oltre l'espletamento di due aste nonché a detenere l'autovettura targata DL412FE (priva di valore di mercato secondo le valutazioni del gestore).

## **ORDINA**

al debitore la consegna e il rilascio dei beni facenti parte del patrimonio di liquidazione, salvo quanto sopra disposto per l'abitazione e l'autovettura.

Si comunichi alla parte istante ed al liquidatore nominato.

Catania, 20/10/2021

Il Giudice

dott. Roberto Cordio

### **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' DI ATTI E PROVVEDIMENTI TRATTI DAL FASCICOLO INFORMATICO**

Il sottoscritto avvocato Angela Maria Manduca , cod.fisc. MNDNLM85R56H792B, n.q. di Liquidatore nominato nella procedura n.4964/2021 V.G. pendente innanzi al Tribunale Civile di Catania

#### **ATTESTA**

ad ogni effetto di legge ai sensi dell'art. 16-bis, comma 9 bis, D.L. 18.10.2012 n. 179 convertito con modificazioni in L. 17.12.2012 n. 221, così come modificato dall'art 52 D.L. 24.06.2014 n. 90 convertito con modificazioni in L. 11.08.2014 n. 114 e successivamente modificato dall'art. 19 del D.L. 27.06.2015 n. 83, convertito con modificazioni in L. 06.08.2015 n. 132, che la presente copia su supporto cartaceo del Decreto di apertura della liquidazione ex art-14 quater legge n.3/2012, estratta dal fascicolo informatico del procedimento n.4964/2021 V.G. pendente avanti al Tribunale di Catania è conforme all'originale informatico depositato nello stesso.

La presente copia si compone di n. 2 fogli, per complessive n. 3 facciate, inclusa la presente.

Catania, li 16.12.2021

avv. Angela Maria Manduca