

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Trapani**

Dichiarazione protocollo n. TP0060933 del 09/05/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Erice

Strada Statale 187

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 191

Particella: 183

Subalterno: 1

Compilata da:

Oliveri Antonino

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Trapani

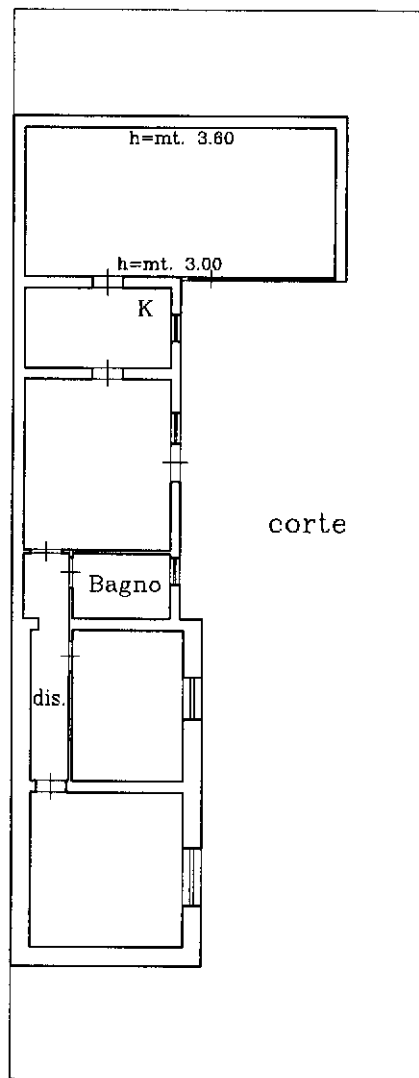
N. 1132

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano Terra

h=mt. 3.00



Strada Statale 187

NORD



Ultima planimetria in atti



## Visura attuale per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 11/05/2024

Dati della richiesta  
Fabbricati siti nel comune di ERICE (D423) provincia TRAPANI



#### Soggetto richiesto:

CAPACCIO Massimiliano nato a PALERMO (PA) il 01/05/1968 (CF: CPCMSM68E01G2730)

Totali immobili: di catasto fabbricati 1



Immobile di catasto fabbricati -  
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

#### > Dati identificativi

Comune di ERICE (D423) (TP)

• Foglio 191 Particella 183 Subalterno 1

AMPLIAMENTO del 09/05/2006 Pratica n. TP0060933  
in atti dal 09/05/2006 AMPLIAMENTO (n. 3756.1/2006)

#### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di ERICE (D423) (TP)

Foglio 191 Particella 183

#### > Indirizzo

STRADA STATALE 187 TORREBIANCA n. SNC  
Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/01/2018  
Pratica n. TP0010397 in atti dal 25/01/2018  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA  
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 3092.1/2018)

#### > Dati di classamento

Rendita: Euro 557,77

Zona censuaria 2,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 6, Consistenza 6,0 vani

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/01/2018  
Pratica n. TP0010397 in atti dal 25/01/2018  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA  
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 3092.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita validati



> **Dati di superficie**

Totale: **138 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **124 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
09/05/2006, prot. n. TP0060933

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1**

> **1. CAPACCIO Massimiliano  
(CF CPCMSM68E01G273O)**

nato a PALERMO (PA) il 01/05/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/06/2011 Pubblico ufficiale TRAINITO  
FEDERICO Sede ERICE (TP) Repertorio n. 7508 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 11320.1/2011 Reparto PI di TRAPANI in atti dal  
18/07/2011

> **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di ERICE (D423)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 557,77** Vani: **6,0**

> **Totale generale**

**Catasto Fabbricati**

Totale immobili: **1** Rendita: **euro 557,77** Vani: **6,0**

**Catasto Terreni**

Totale immobili: **0**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

*Legenda*

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 11/05/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/05/2024

**Dati identificativi:** Comune di **ERICE (D423) (TP)**

Foglio **191** Particella **183**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **310 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Tipo Mappale del 27/04/2006 Pratica n. TP0054810 in atti dal 27/04/2006 (n. 54810.1/2006)

> **Dati identificativi**

Comune di **ERICE (D423) (TP)**

Foglio **191** Particella **183**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 09/06/1976

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **ERICE (D423) (TP)**

Foglio **191** Particella **183**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **310 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 09/06/1976



> Altre variazioni

Tipo Mappale del 27/04/2006 Pratica n. TP0054810 in  
atti dal 27/04/2006 (n. 54810.1/2006)

---

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*



Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dal 29/06/2011 al 08/04/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/04/2024

**Dati identificativi:** Comune di ERICE (D423) (TP)

Foglio 191 Particella 183 Subalterno 1

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di ERICE (D423) (TP)

Foglio 191 Particella 183

**Classamento:**

Rendita: Euro 557,77

Zona censuaria 2,

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 6, Consistenza 6 vani

Foglio 191 Particella 183 Subalterno 1

**Indirizzo:** STRADA STATALE 187 TORREBIANCA n. SNC Piano T

**Dati di superficie:** Totale: 138 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 124 m<sup>2</sup>

> **Intestati catastali**

➤ **1. CAPACCIO Massimiliano (CF CPCMSM68E01G2730)**

nato a PALERMO (PA) il 01/05/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 dal 09/05/2006

**Immobile attuale**

Comune di ERICE (D423) (TP)

Foglio 191 Particella 183 Subalterno 1

AMPLIAMENTO del 09/05/2006 Pratica n. TP0060933  
in atti dal 09/05/2006 AMPLIAMENTO (n. 3756.1/2006)



## > Indirizzo

📅 dal 09/05/2006 al 25/01/2018

### Immobile attuale

Comune di **ERICE (D423) (TP)**

Foglio **191** Particella **183** Subalterno **1**

STRADA STATALE 187 n. SNC Piano T

AMPLIAMENTO del 09/05/2006 Pratica n. TP0060933  
in atti dal 09/05/2006 AMPLIAMENTO (n. 3756.1/2006)

📅 dal 25/01/2018

### Immobile attuale

Comune di **ERICE (D423) (TP)**

Foglio **191** Particella **183** Subalterno **1**

STRADA STATALE 187 TORREBIANCA n. SNC  
Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/01/2018  
Pratica n. TP0010397 in atti dal 25/01/2018  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA  
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 3092.1/2018)

## > Dati di classamento

📅 dal 09/05/2006

### Immobile attuale

Comune di **ERICE (D423) (TP)**

Foglio **191** Particella **183** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 557,77**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **6**, Consistenza **6,0 vani**

AMPLIAMENTO del 09/05/2006 Pratica n. TP0060933  
in atti dal 09/05/2006 AMPLIAMENTO (n. 3756.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita validati

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

### Immobile attuale

Comune di **ERICE (D423) (TP)**

Foglio **191** Particella **183** Subalterno **1**

Totale: **138 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **124 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
09/05/2006, prot. n. TP0060933



Direzione Provinciale di Trapani  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ERICE (D423)(TP) Foglio 191 Particella 183 Sub. 1**

- |   |  |
|---|--|
| <p>➤ <b>1. GALIA Laura (CF GLALRA44T64L331F)</b><br/>nata a TRAPANI (TP) il 24/12/1944<br/>📅 dal 09/05/2006 al 29/06/2011<br/>Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ <b>1. CAPACCIO Massimiliano (CF CPCMSM68E01G273O)</b><br/>nato a PALERMO (PA) il 01/05/1968<br/>📅 dal 29/06/2011<br/>Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)</p> | <p>1. AMPLIAMENTO del 09/05/2006 Pratica n. TP0060933 in atti dal 09/05/2006 AMPLIAMENTO (n. 3756.1/2006)</p> <p>2. Atto del 29/06/2011 Pubblico ufficiale TRAINITO FEDERICO Sede ERICE (TP) Repertorio n. 7508 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11320.1/2011 Reparto PI di TRAPANI in atti dal 18/07/2011</p> |
|---|--|

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

### Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

