

TRIBUNALE DI NOLA

ESEC. IMM. n. 119/2023 R.G.E.

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

G.E. Dott.ssa Miriam Valenti Vendita senza incanto asincrona telematica: **16/04/2025 ore 16:00** partecipabile telematicamente tramite il sito www.garavirtuale.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà alle **ore 13:00 del 23/04/2025**, salvo eventuali prolungamenti. **LOTTO UNICO - Comune di Marigliano (NA), al Corso Umberto I, n. 36 (catastalmente n. 24)** Piena ed intera prop. di unità abitativa, su due livelli, piano terra e primo, collegati per mezzo di una scala interna, e di un'area esterna di pertinenza esclusiva in parte coperta da una tettoia. Superficie: 207,02 mq. L'unità abitativa al piano terra è articolata da: cortile interno comune dove è possibile parcheggiare le auto; ingresso/soggiorno; ripostiglio; wc; area esterna esclusiva. Al piano primo da: salone; cucina con altra porta d'ingresso (2° entrata) e balconcino; 2 camere da letto, balcone comunicante con terrazzino, wc. Il 2° accesso all'unità immobiliare è raggiungibile, altresì, percorrendo il cortile interno comune e salendo la scala comune posizionata a sinistra dell'androne. **Prezzo base Euro 227.000,00 (Offerta Minima Euro 170.250,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 3.000,00**. Deposito offerte entro le ore **23:59 del 15/04/2025** tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Info c/o il professionista delegato nonché custode Avv. Vincenzo Barone tel. 08119177941, cell. 3475624953, su www.astegiudiziarie.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.canaleaste.it, www.casa.it, www.idealista.it, www.bakeca.it e www.subito.it.