

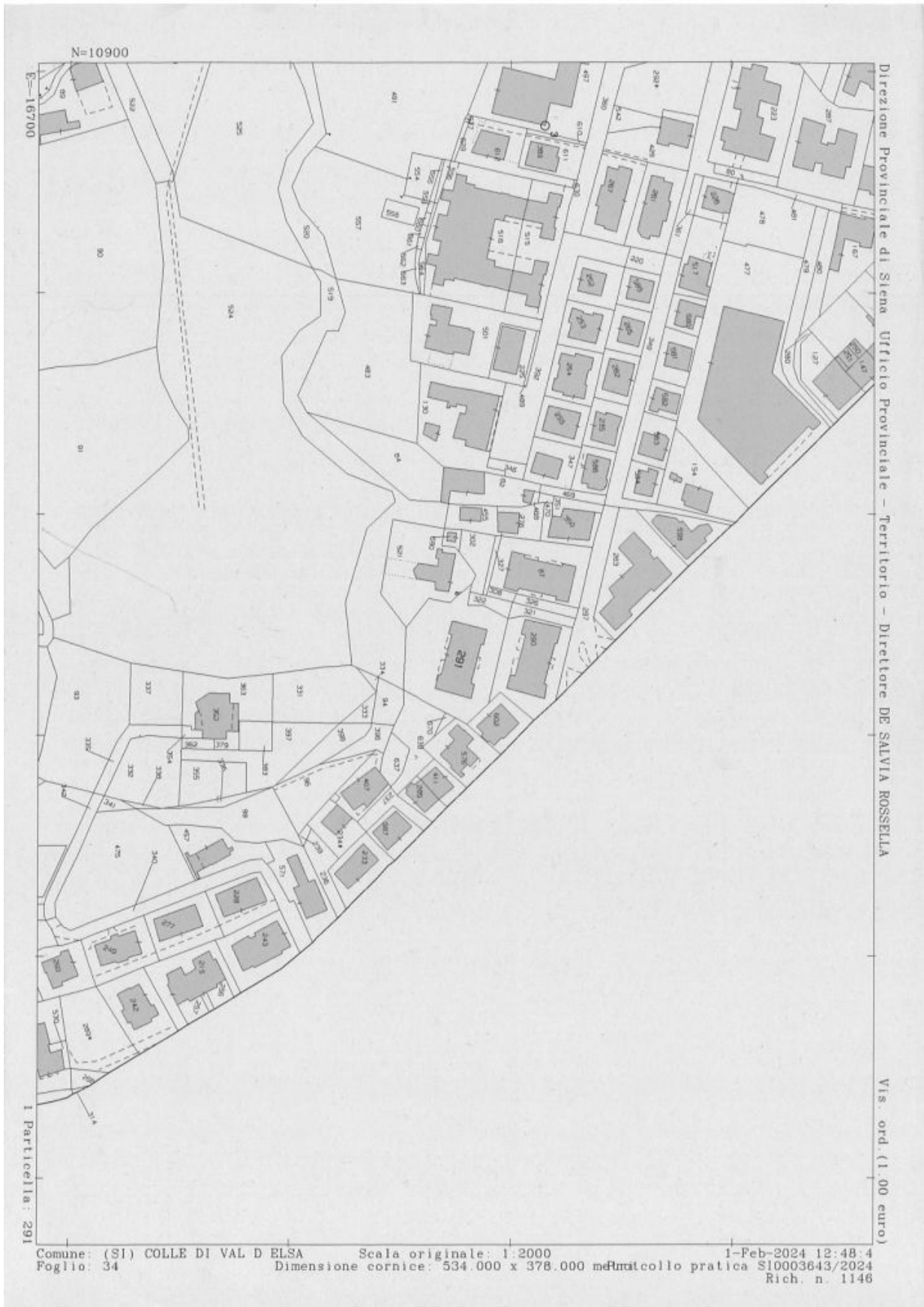
Allegato 3

Tribunale di Siena
ESECUZIONE IMMOBILIARE n.148/2023
Giudice: Dottor FLAVIO MENNELLA

Documentazione catastale

- mappa catastale Comune di Colle di Val d'Elsa (F.34, p.291)
- visura catastale e storica appartamento (F.34, p.291, sub.34)
- planimetria catastale appartamento (F.34, p.291, sub.34)
- visura catastale e storica box-auto (F.34, p.291, sub.6)
- planimetria catastale box-auto (F.34, p.291, sub.6)

- mappa catastale Comune di Colle di Val d'Elsa (F.34, p.291):



- visura catastale e storica appartamento (F.34, p.291, sub.34)

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/02/2024

Dati della richiesta	Comune di COLLE DI VAL D'ELSA (Codice:C847) Provincia di SIENA
Catasto Fabbricati	Foglio: 34 Particella: 291 Sub.: 34

INTESTATI

1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		34	291	34		A/2	3	5 vani			Euro 568,10 L. 1.100.000	VARIAZIONE del 01/01/1992, Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA PALESTRO Piano 4										
Notifica		Partita			2508		Mod.SB		1021			

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune C847 - Foglio 34 - Particella 291

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		34	291	34		A/2	3	5 vani		Totale: 95 m ² Totale classe arve scoperte**: 92 m ²	Euro 568,10	Variazione del 09/11/2015 - Inscrittimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA PALESTRO Piano 4										

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meceanografico al 01/02/2024

Notifica		Partita		2508		Mod.58		1921		
Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meceanografico										
DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	34	291	34			A/2	3	5 vani		Euro 0.53 L. 1.020
Indirizzo VIA PALESTRO Piano 4										
Notifica		Partita		2508		Mod.58		1921		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/11/2009

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA Atto del 24/11/2009 Pubblico ufficiale CENI ROBERTO Sede SIENA (SI) Repertorio n. 31262 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6871.1/2009 Reparto PI di SIENA in atti dal 25/11/2009					


Situazione degli intestati dall'impianto meceanografico

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA Impianto meceanografico del 30/06/1987					

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Siena
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Dati contabili: Ricevuta n. 1145 del 01/02/2024 Tributi speciali: Euro 1,00
 Richiedente: francesca marchetti
 * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.
 ** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

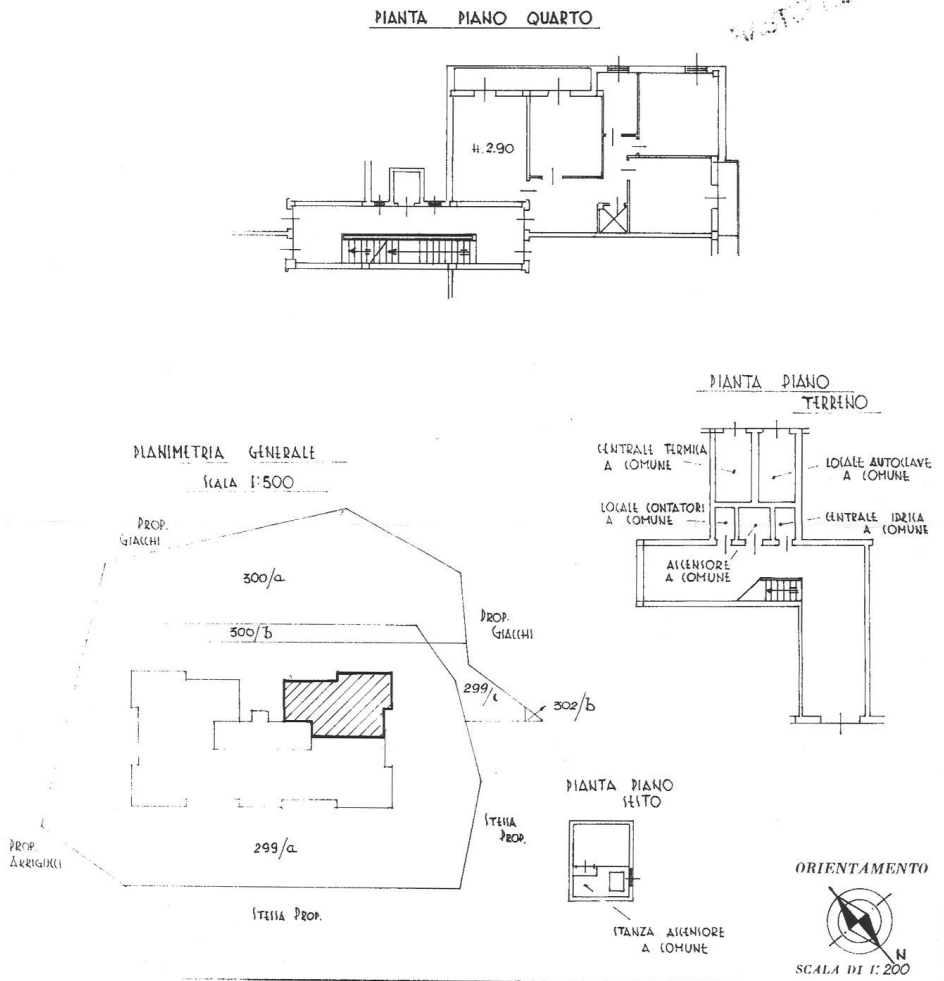
- planimetria catastale appartamento (F.34, p.291, sub.34)

Data di presentazione: 02/02/1972 - Data: 01/02/2024 - N. pratica: SI0003640/2024 - Richiedente: marchetti francesca - Ultima planimetria in atti


MINISTERO DELLE FINANZE **ACCETTABILE** MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
(R. DECRETO LEGGE 11 APRILE 1939, N. 439)
 Situato nel Comune di COLLE VAL D'ELSA Via PALESTRO
 Situazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di SIENA

Lire 15

FOGLIO 34 PARTICELLA 299/a



Catasto dei fabbricati - Situazione al 01/02/2024 - Comune di COLLE VAL D'ELSA (GR) - Foglio 34 Particella 291 Subaltemo 34 - VIA PALESTRO Piano 4

2-2-72
197

SPAZIO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Compilato dal **PERITO INDUSTRIALE**
EDILE ROMANO ROSSI
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
 Iscritto all'Albo dei **PERITI INDUSTRIALI**
 della Provincia di **SIENA**
 DATA _____
 Firma: *Romano Rossi*

Segue

Data: 01/02/2024 Ora: 12.46.47

Visura n.: SI0003642 Pag: 1



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/02/2024

Dati della richiesta	Comune di COLLE DI VAL D'ELSA (Codice:C847) Provincia di SIENA
Catasto Fabbricati	Foglio: 34 Particella: 291 Sub.: 6

INTESTATI

1			
2			

Unità immobiliare dal 01/01/1992

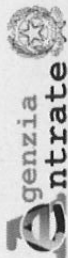
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		34	291	6			C/6	8	13 m ²		Euro 64,45 L. 124,800
Indirizzo				VIA PALESTRO Piano I				Partita		2508	
Noifica								Mod.58		1921	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C847 - Foglio 34 - Particella 291

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		34	291	6			C/6	8	13 m ²	Totale: 15 m ²	Euro 64,45
Indirizzo				VIA PALESTRO Piano I				Partita		2508	
Noifica								Mod.58		1921	

Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/02/2024

Data: 01/02/2024 Ora: 12.46.47
Visura n.: S10003642 Pag: 2

Fine

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita	
1		34	291	6			C/6	8	13 m ²	Euro 0,07 L. 143	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo				VIA PALESTRO Piano T				Partita		Mod.58		1921
Notifica												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/11/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
2			

DATI DERIVANTI DA: Atto del 24/11/2009 Pubblico ufficiale CENI ROBERTO Sede SIENA (SI) Repertorio n. 31262 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6871.1/2009 Reparto PI di SIENA in atti dal 25/11/2009

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			

DATI DERIVANTI DA: Impianto meccanografico del 30/06/1987

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 1145 del 01/02/2024 Tributi speciali: Euro 1,00
Richiedente: FRANCESCA MARCHETTI

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.


- planimetria catastale box-auto (F.34, p.291, sub.6)

DATA di presentazione: 02/02/1972 - Data: 01/02/2024 - N. pratica: S10003641/2024 - Richiedente: marchetti francesca - Ultima planimetria in atti

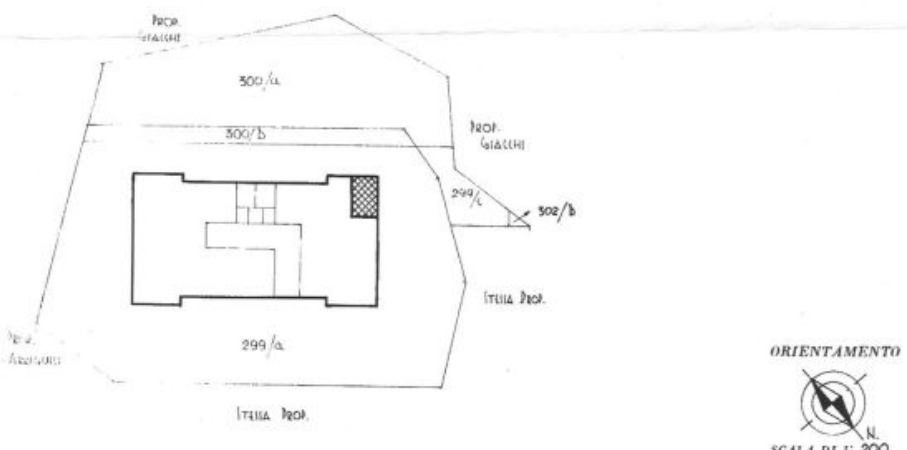
MINISTERO DELLE FINANZE **ACCETTABILE** Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI Lire 15
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
(D. DECRETO LEGGE 31 APRILE 1976, N. 637)
comune sito nel Comune di COLLE VAL D'ELIA Via PALLETRO
autorizzazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di SIENA 53100

Foglio 34 PARTICELLA 299/a

PIANTA PIANO
TERRENO



PLANIMETRIA GENERALE
Scala 1:500



ORIENTAMENTO
SCALA DI 1: 200

LIVELLO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
2-2-72 214	Compilata dal PERITO INDUSTRIALE EDILE ROMANO ROSSI Iscritto all'Albo de PERITI INDUSTRIALI della Provincia di SIENA Vista: <i>[Signature]</i>

Data di presentazione: 02/02/1972 - Data: 01/02/2024 - N. pratica: S10003641/2024 - Richiedente: marchetti francesca - Ultima planimetria in atti
Scheda 1 di 1 - Formato di acq.: A3(297x420) - Fatt. di scala: 1:1