

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/11/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/11/2021

**Dati identificativi:** Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**

Foglio **50** Particella **52** Subalterno **5**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**

Foglio **50** Particella **52**

### Classamento:

Rendita: **Euro 2.692,00**

Categoria **D/10<sup>a</sup>**

Foglio **50** Particella **52** Subalterno **5**

**Indirizzo:** VIA CASTELLO DI TOCCHI Piano S1-T - 1

### > Intestati catastali

➤ **1.** (CF

nata a SIENA (SI) il 20/12/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale

### > Dati identificativi

📅 dal **04/10/1995** al **26/04/2004**

**Immobile predecessore**

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**

Foglio **50** Particella **52** Subalterno **4**

VARIAZIONE del 04/10/1995 in atti dal 23/11/1995  
FUSIONE (n. 23245.1/1995)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche  
dei seguenti immobili soppressi, originari del  
precedente:**

Comune: **MONTICIANO (F676) (SI)**

Foglio **50** Particella **52** Subalterno **2**

Foglio **50** Particella **52** Subalterno **3**

📅 dal **26/04/2004**

**Immobile attuale**

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**

Foglio **50** Particella **52** Subalterno **5**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/04/2004  
Pratica n. SI0042674 in atti dal 26/04/2004 ALLOGGIO-  
AGRITURISMO (n. 5509.1/2004)

---

> **Indirizzo**

- dal 04/10/1995 al 17/04/2003**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**  
Foglio **50** Particella **52** Subalterno **4**  
LOCALITA' CASTELLO DI TOCCHI n. 6 Piano S1 - T - 1  
Partita: **1000901**  
VARIAZIONE del 04/10/1995 in atti dal 23/11/1995  
FUSIONE (n. 23245.1/1995)
- dal 17/04/2003 al 26/04/2004**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**  
Foglio **50** Particella **52** Subalterno **4**  
CASTELLO DI TOCCHI n. 6 Piano S1 - T - 1  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/04/2003  
Pratica n. 94971 in atti dal 17/04/2003 VARIAZIONE  
DI TOPONOMASTICA (n. 50700.1/2003)
- dal 26/04/2004 al 04/10/2012**  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**  
Foglio **50** Particella **52** Subalterno **5**  
LOCALITA' CASTELLO DI TOCCHI Piano S1-T - 1  
VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/04/2004  
Pratica n. SI0042674 in atti dal 26/04/2004 ALLOGGIO-  
AGRITURISMO (n. 5509.1/2004)
- dal 04/10/2012 al 31/01/2015**  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**  
Foglio **50** Particella **52** Subalterno **5**  
CASTELLO DI TOCCHI Piano S1-T - 1  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/10/2012  
Pratica n. SI0112048 in atti dal 04/10/2012  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 41006.1/2012)
- dal 31/01/2015**  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**  
Foglio **50** Particella **52** Subalterno **5**  
VIA CASTELLO DI TOCCHI Piano S1-T - 1  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/01/2015  
Pratica n. SI0005932 in atti dal 31/01/2015  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA  
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 2312.1/2015)

---

> **Dati di classamento**

- dal 04/10/1995 al 26/04/2004**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**  
Foglio **50** Particella **52** Subalterno **4**  
Rendita: **Euro 355,32**  
Rendita: **Lire 688.000**  
Categoria **A/4<sup>b</sup>**, Classe **2**, Consistenza **8 vani**  
Partita: **1000901**  
VARIAZIONE del 04/10/1995 in atti dal 23/11/1995  
FUSIONE (n. 23245.1/1995)

📅 dal 26/04/2004 al 23/04/2005

**Immobile attuale**

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**

Foglio **50** Particella **52** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 2.692,00**

Categoria **D/10<sup>a</sup>**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/04/2004  
Pratica n. SI0042674 in atti dal 26/04/2004 ALLOGGIO-  
AGRITURISMO (n. 5509.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 23/04/2005

**Immobile attuale**

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**

Foglio **50** Particella **52** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 2.692,00**

Categoria **D/10<sup>a</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/04/2005  
Pratica n. SI0037682 in atti dal 23/04/2005  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10253.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m.  
701/94)

---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MONTICIANO (F676)(SI) Foglio 50 Particella 52 Sub. 4**

➤ **1.**

**(C+**

nato a MONTICIANO (SI) il 14/04/1907

📅 dal 04/10/1995 al 07/08/1998

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 04/10/1995 in atti dal 23/11/1995  
FUSIONE (n. 23245.1/1995)

➤ **1.**

**(C+**

nata a MONTICIANO (SI) il 02/03/1934

📅 dal 07/08/1998 al 19/10/2000

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI  
MORTE) del 07/08/1998 - UR Sede SIENA (SI)  
Registrazione Volume 586 n. 49 registrato in data  
22/01/1999 - SUCCESSIONE Voltura n. 1047.1/1999  
in atti dal 02/11/1999

➤ **2.**

**(C+**

nato a GRUSSETO (GR) il 03/03/1952

📅 dal 07/08/1998 al 19/10/2000

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **1.**

**(CF**

nata a SIENA (SI) il 20/12/1961

📅 dal 19/10/2000 al 26/04/2004

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva  
dall'atto 3)

3. Atto del 19/10/2000 Pubblico ufficiale FAVILLI  
FRANCESCO Sede ASCIANO (SI) Repertorio n. 1525 -  
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 5465.1/2000  
Reporto PI di SIENA in atti dal 26/10/2000

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTICIANO (F676)(SI) Foglio 50 Particella 52 Sub. 5**

➤ **1.**

**(CF**

nata a SIENA (SI) il 20/12/1961

📅 dal 26/04/2004

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva  
dall'atto 4)

4. Atto del 19/10/2000 Pubblico ufficiale FAVILLI  
FRANCESCO Sede ASCIANO (SI) Repertorio n. 1525 -  
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 5465.1/2000  
Reporto PI di SIENA in atti dal 26/10/2000

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MONTICIANO (F676) (SI)

Foglio **50** Particella **52** Subalterno **4**

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole*
- b) A/4: Abitazioni di tipo popolare*