
ALLEGATO D

ATTI E DOCUMETAZIONE CATASTALE

- OGGETTO -

ATTO DI PIGNORAMENTO IMMOBILIARE
FABBRICATO SITO IN VIA G. GRONCHI IN SCANZANO JONICO (MT)
Foglio 60 – Particella 1473 – Sub. 9-25

- PARTE -

[REDACTED]

- DEBITORE -

[REDACTED]

- TECNICO INCARICATO -

GEOM SANDRO NARDIELLO
VIA FRATELLI CERVI N. 33 75020 - SCANZANO JONICO (MT)
Mobile: 3664521881
PEC: sandro.nardiello@geopec.it
SITO: www.studiotecniconardiello.com

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/02/2024

Dati della richiesta	Comune di SCANZANO JONICO (Codice:M256) Provincia di MATERA
Catasto Fabbricati	Foglio: 60 Particella: 1473 Sub.: 9

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	--

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		60	1473	9			A/3	2	4 vani	Totale: 76 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 67 m ²	Euro 268,56	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIA GIOVANNI GRONCHI n. SN Piano T											
Notifica	Partita											
Annotazioni	-classamento e rendita validati Mod.58											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune M256 - Foglio 60 - Particella 1473

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/01/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		60	1473	9			A/3	2	4 vani		Euro 268,56	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/01/2015 Pratica n. MT0007876 in atti dal 22/01/2015 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 3405.1/2015)
Indirizzo	VIA GIOVANNI GRONCHI n. SN Piano T											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/02/2024

Notifica	Partita	Mod.58	-
Annotazioni			
-classamento e rendita validati			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune M256 - Foglio 60 - Particella 1473

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/11/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		60	1473	9			A/3	2	4 vani		Euro 268,56	ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 10/11/2006 Pratica n. MT0075284 - in atti dal 10/11/2006 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 2487.1/2006)
Indirizzo												
STRADA DI PIANO n. SN Piano T												
Notifica												
Partita												
Mod.58												
Annotazioni												
-classamento e rendita validati												

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/05/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		60	1473	9			F/3					COSTITUZIONE del 26/05/2005 Pratica n. MT0035726 in atti dal 26/05/2005 COSTITUZIONE (n. 1922.1/2005)
Indirizzo												
STRADA DI PIANO Piano T												
Notifica												
Partita												
Mod.58												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/02/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/02/2024

DATI DERIVANTI DA Atto del 06/02/2007 Pubblico ufficiale IANARO VINCENZO Sede MONTALBANO IONICO (MT) Repertorio n. 3386 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1559.1/2007 Reparto PI di MATERA in atti dal 21/02/2007

Situazione degli intestati dal 26/05/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 06/02/2007

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 26/05/2005 Pratica n. MT0035726 in atti dal 26/05/2005 COSTITUZIONE (n. 1922.1/2005)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/02/2024

Dati della richiesta	Comune di SCANZANO JONICO (Codice:M256) Provincia di MATERA
Catasto Fabbricati	Foglio: 60 Particella: 1473 Sub.: 25

INTESTATO

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
---	------------	------------	--

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		60	1473	25			C/6	1	32 m ²	Totale: 36 m ²	Euro 94,20	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Inirizzo	VIA GIOVANNI GRONCHI n. SN Piano T											
Notifica												
Annotazioni	-classamento e rendita validati Mod.58 -											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune M256 - Foglio 60 - Particella 1473

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/01/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		60	1473	25			C/6	1	32 m ²		Euro 94,20	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/01/2015 Pratica n. MT0007886 in atti dal 22/01/2015 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 3415.1/2015)
Inirizzo	VIA GIOVANNI GRONCHI n. SN Piano T											
Notifica												
Annotazioni	-classamento e rendita validati Mod.58 -											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune M256 - Foglio 60 - Particella 1473

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/02/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/11/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		60	1473	25			C/6	1	32 m ²		Euro 94,20	ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 10/11/2006 Pratica n. MT0075284 in atti dal 10/11/2006 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 2487.1/2006)
Indirizzo STRADA DI PIANO n. SN Piano T												
Notifica												
Annotazioni -classamento e rendita validati Mod.58												

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/05/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		60	1473	25			F/3					COSTITUZIONE del 26/05/2005 Pratica n. MT0035726 in atti dal 26/05/2005 COSTITUZIONE (n. 1922.1/2005)
Indirizzo STRADA DI PIANO Piano SI												
Notifica												
Mod.58												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/02/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 06/02/2007 Pubblico ufficiale IANARO VINCENZO Sede MONTALBANO IONICO (MT) Repertorio n. 3386 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1559.1/2007 Reperto PI di MATERA in atti dal 21/02/2007			

Situazione degli intestati dal 26/05/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1000/1000 fino al 06/02/2007
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 26/05/2005 Pratica n. MT0035726 in atti dal 26/05/2005 COSTITUZIONE (n. 1922.1/2005)			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/02/2024

Data: 14/02/2024 Ora: 16.54.52

Fine

Visura n.: T293439 Pag: 3

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Matera**

Dichiarazione protocollo n. MT0075284 del 10/11/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Scanzano Jonico

Strada Di Piano

civ. SN

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 60
Particella: 1473
Subalterno: 9

Compilata da:

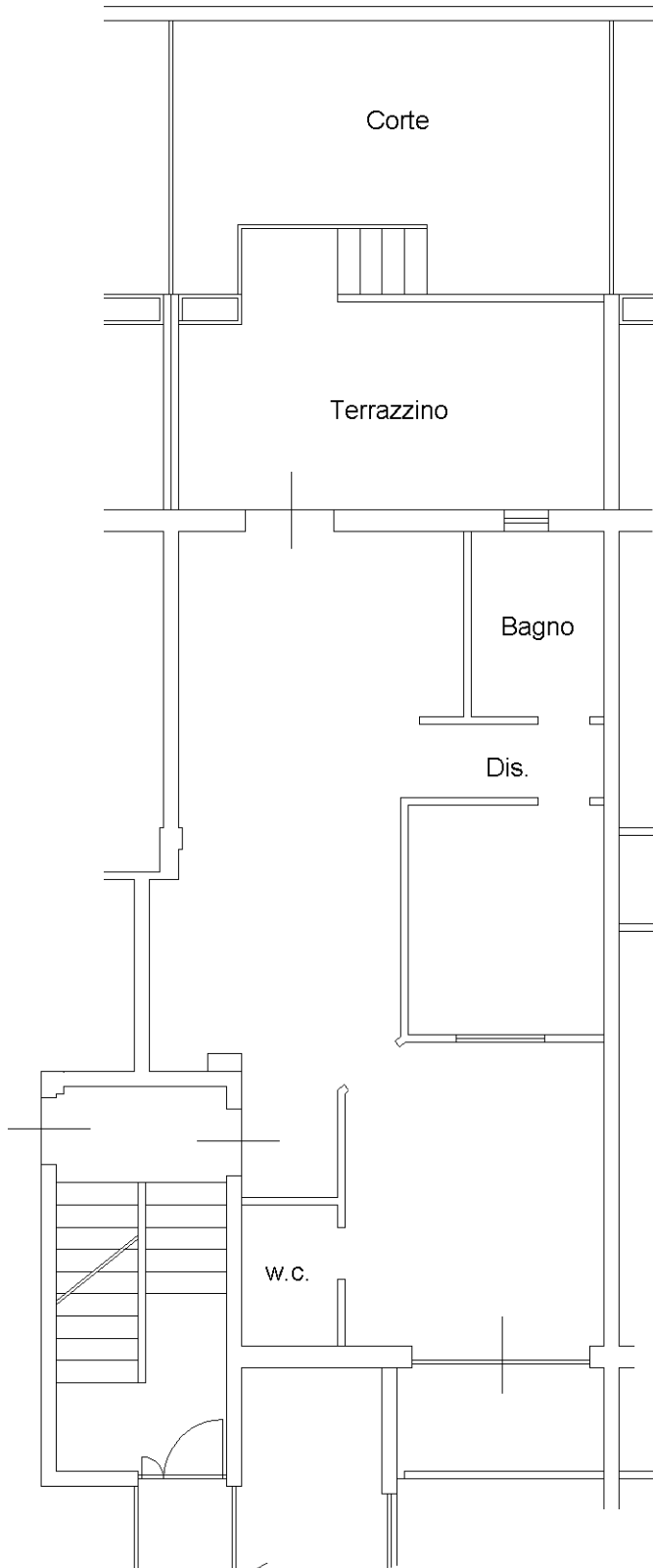
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Matera

N. 599

Scheda n. 1

Scala 1:100



PIANO TERRA

H=2.85

NORD



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Matera**

Dichiarazione protocollo n. MT0075284 del 10/11/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Scanzano Jonico

Strada Di Piano

civ. SN

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 60

Particella: 1473

Subalterno: 25

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Matera

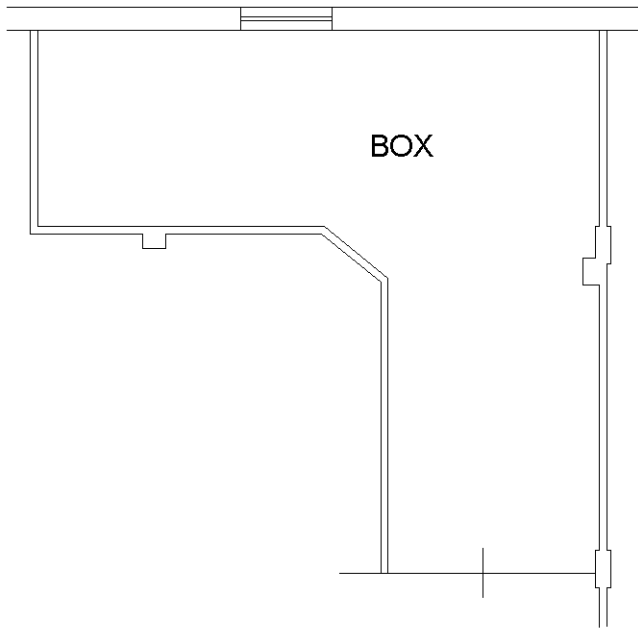
N. 599

Scheda n. 1

Scala 1:100

PIANO SEMINTERRATO

H=2.70



NORD



Ultima planimetria in atti