



COMUNE DI SIENA

Direzione Pianificazione del Territorio
ed Edilizia Privata

Vista la richiesta presentata da Vannini Giuseppe pervenuta via PEC in data 23/11/2023 (in atti con protocollo 92397);
Visto l'estratto del foglio catastale;
Vista la nomina a C.T.U. da parte del Tribunale;
Visto il Piano Operativo vigente e le relative N.T.A.;
Visti gli atti di Ufficio;
Visto l'art. 30 comma 3 del D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380 (ex art. 18 L. 47/85);

SI CERTIFICA

che le aree distinte al Catasto Terreni del Comune di Siena al Foglio n. 64, particelle n. 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 153, 154, 156, 159, 160, 517, 518, 524, 526, 527, risultano avere la seguente destinazione urbanistica:

Foglio n. 64 - Particella n. 131

La particella ricade parzialmente su:

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.
(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, con elementi della tessitura agraria da tutelare, art. 88 delle N.T.A.
(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 132

La particella ricade parzialmente su:

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.
(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, con elementi della tessitura agraria da tutelare, art. 88 delle N.T.A.
(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 133

La particella ricade totalmente su:

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.
(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 134

La particella ricade parzialmente su:

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.
(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, con elementi della tessitura agraria da tutelare, art. 88 delle N.T.A.
(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 135

La particella ricade totalmente su:

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.
(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 136

La particella ricade totalmente su:

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 137

La particella ricade totalmente su:

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 153

La particella ricade parzialmente su:

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, con elementi della tessitura agraria da tutelare, art. 88 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 154

La particella ricade parzialmente su:

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, con elementi della tessitura agraria da tutelare, art. 88 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 156

La particella ricade totalmente su:

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 159

La particella ricade parzialmente su:

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, con elementi della tessitura agraria da tutelare, art. 88 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 160

La particella ricade parzialmente su:

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, con elementi della tessitura agraria da tutelare, art. 88 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 517

La particella ricade parzialmente su:

(PAE3) Sistema di fondovalle, Sottosistema di Paesaggio - Alluvioni collinari, art. 86 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 518

La particella ricade totalmente su:

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 524

La particella ricade parzialmente su:

(FA) Filamenti del territorio aperto, art. 94 delle N.T.A.

(t5) Disciplina di intervento di tipo 5, art. 32 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

(FA) Filamenti del territorio aperto, art. 94 delle N.T.A., viabilità locale.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 526

La particella ricade totalmente su:

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Foglio n. 64 - Particella n. 527

La particella ricade parzialmente su:

(FA) Filamenti del territorio aperto, art. 94 delle N.T.A.

(t5) Disciplina di intervento di tipo 5, art. 32 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

(PAE9) Sistema delle colline sabbiose, Sottosistema di Paesaggio - Sperone di Siena, art. 88 delle N.T.A.

(E) Zona Territoriale Omogenea E, art. 3 delle N.T.A.

Siena, 23 Novembre 2023

IL DIRIGENTE
(Ing. Paolo Giuliani)
(documento firmato digitalmente)



Paolo Giuliani
23.11.2023 12:33:59
GMT+01:00

198

GC/gc
Reg. al. N.
Dir.Segr. € 00,00=

