

# **ALLEGATO 1**

## **Visure catastali storiche**

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>TORTONA (Codice:L304)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di <b>ALESSANDRIA</b> Foglio: <b>37</b> Particella: <b>1105</b> Sub.: <b>32</b>

<b>INTESTATO</b>	(1) Proprietà 1/1
------------------	-------------------

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		37	1105	32			C/1	3	29 m <sup>2</sup>	Totale: 33 m <sup>2</sup>	Euro 357,96	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo					VIA VIRGINIO ARZANI n. 51/A Piano T							
Notifica					Partita							
Annotazioni					Mod.58							
-classamento e rendita validati												

**Mappali Terreni Correlati**  
 Codice Comune L304 - Foglio 37 - Particella 1105

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 28/02/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		37	1105	32			C/1	3	29 m <sup>2</sup>		Euro 357,96	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/02/2014 Pratica n. AL0043187 in atti dal 28/02/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14356.1/2014)
Indirizzo					VIA VIRGINIO ARZANI n. 51/A Piano T							
Notifica					Partita							
Annotazioni					Mod.58							
-classamento e rendita validati												

**Mappali Terreni Correlati**  
 Codice Comune L304 - Foglio 37 - Particella 1105

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/01/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		37	1105	32			C/1	3	29 m <sup>2</sup>		Euro 357,96	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 07/01/2014 Pratica n. AL0000848 in atti dal 07/01/2014 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 169.1/2014)
Indirizzo		VIA VIRGINIO ARZANI n. 51/A Piano I										
Notifica		Partita										
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										
		Mod.58										
		-										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 31/12/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		37	1105	32			C/1	3	29 m <sup>2</sup>		Euro 357,96	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 31/12/2013 Pratica n. AL0262998 in atti dal 31/12/2013 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 78410.1/2013)
Indirizzo		VIA VIRGINIO ARZANI n. 51/A Piano I										
Notifica		Partita										
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										
		Mod.58										
		-										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 23/07/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		37	1105	32			C/1	3	43 m <sup>2</sup>		Euro 530,76	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 23/07/2007 Pratica n. AL0304620 in atti dal 23/07/2007 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 27598.32/2007)
Indirizzo		VIA VIRGINIO ARZANI Piano I										
Notifica		Partita										
		Mod.58										
		6429										
		6429										



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Data: 24/07/2024 Ora: 10.53.15

Segue

Visura n.: T97627

Pag: 3

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 30/04/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] sede in TORTONA (AL)	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
Atto del 30/04/2016 Pubblico ufficiale COLA MARIA PAOLA Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 9073 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 851.1/2016 Reparto PI di TORTONA in atti dal 03/05/2016			

### Situazione degli intestati dal 13/07/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] sede in TORTONA (AL)	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 30/04/2016
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
Atto del 13/07/2012 Pubblico ufficiale ESPOSITO VINCENZO Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 290954 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1771.1/2012 Reparto PI di TORTONA in atti dal 19/07/2012			

### Situazione degli intestati dal 04/10/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] sede in TORTONA (AL)	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 13/07/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
Atto del 04/10/2011 Pubblico ufficiale ESPOSITO VINCENZO Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 289414 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2471.1/2011 Reparto PI di TORTONA in atti dal 02/11/2011			

### Situazione degli intestati dal 23/07/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] anata a CAVARZERE (VE) il 11/10/1934	[redacted]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 04/10/2011
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
del 23/07/2007 Pratica n. AL0304620 in atti dal 23/07/2007 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 27598.32/2007)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 12/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		37	556	32			C/1	3	43 m <sup>2</sup>		Euro 530,76 L. 1.027.700
Indirizzo: VIA VIRGINIO ARZANI Piano I											
Notifica in corso con protocollo n. 6853 del 10/09/1997											
										Mod.58	6429

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

VARIAZIONE del 12/02/1996 in atti dal 03/09/1997  
 DIVISIONE (n. 71.1/1996)

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

### Situazione degli intestati dal 31/07/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nata a CAVARZERE (VE) il 11/10/1934	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 23/07/2007

**DATI DERIVANTI DA**  
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/07/1998 - UR Sede TORTONA (AL) Registrazione Volume I n. 1039 registrato in data 11/09/1998 - SUCCESIONE Voltura n. 13122.1/1998 - Pratica n. 93551 in atti dal 27/03/2001

### Situazione degli intestati dal 12/02/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato in FRANZIA (EE) il 07/02/1933	[REDACTED]	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 31/07/1998
2	[REDACTED] nata a CAVARZERE (VE) il 11/10/1934	[REDACTED]	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 31/07/1998

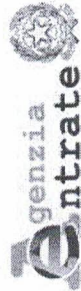
**DATI DERIVANTI DA**  
VARIAZIONE del 12/02/1996 in atti dal 03/09/1997 DIVISIONE (n. 71.1/1996)

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita	
1		37	556	2			C/1	3	89 m <sup>2</sup>		L. 2.127.100	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo		VIA VIRGINIO ARZANI Scala B Piano T - 2PS						Partita		6429	Mod.58	-	
Notifica		di studio: da verificare											
Annotazioni													

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 12/10/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita	
1		37	556	2			C/1	3	89 m <sup>2</sup>		L. 1.023	ALTRE CAUSE DI VARIAZIONE del 12/10/1983 in atti dal 15/10/1987 (n. 551/1983)	
Indirizzo		VIA VIRGINIO ARZANI Scala B Piano T - 2PS						Partita		6429	Mod.58	-	
Notifica		di studio: da verificare											
Annotazioni													



Direzione Provinciale di Alessandria  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Data: 24/07/2024 Ora: 10.53.15

Fine

Visura n.: T97627

Pag: 5

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	37	556	2			C/1	3	89 m <sup>2</sup>		L. 1.023	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA VIRGINIO ARZANI Scala B Piano T - 2PS									
Notifica		Partita		6429		Mod.58		-			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRANCIA (EE) il 07/02/1933	[REDACTED]	(1) Proprietà 500/1000 fino al 12/02/1996
2	CAVARZERE (VE) il 11/10/1934	[REDACTED]	(1) Proprietà 500/1000 fino al 12/02/1996
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di TORTONA (Codice:L304) Provincia di ALESSANDRIA Foglio: 37 Particella: 1105 Sub.: 34
<b>Catasto Fabbricati</b>	

### INTESTATO

1	[REDACTED] in TORTONA (AL)	(1) Proprietà 1/1
---	----------------------------	-------------------

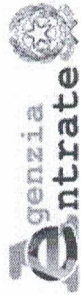
### Unità immobiliare dal 14/06/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale Totale	Rendita
1		37	1105	34			C/2	3	6 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	Euro 12,39	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/06/2024 Pratica n. AL0077899 in atti dal 14/06/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 77899.1/2024)
<b>Indirizzo</b>		VIA VIRGINIO ARZANI n. 59 Piano S2										
<b>Notifica</b>		Notifica n. 6853/1997		<b>Partita</b>		Mod.58		6429				

**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune L304 - Foglio 37 - Particella 1105

### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale Totale	Rendita
1		37	1105	34			C/2	3	6 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	Euro 12,39	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA VIRGINIO ARZANI Piano S2										
<b>Notifica</b>		Notifica n. 6853/1997		<b>Partita</b>		Mod.58		6429				



Direzione Provinciale di Alessandria  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Data: 24/07/2024 Ora: 10.53.41

Segue

Visura n.: T97950

Pag: 2

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 15/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		37	1105	34			C/2	3	6 m <sup>2</sup>		Euro 12,39
Indirizzo VIA VIRGINIO ARZANI Piano S2											
Notifica n. 6853/1997											
Partita											
Mod.58											
6429											

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 23/07/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		37	1105	34			C/2	3	6 m <sup>2</sup>		Euro 12,39
Indirizzo VIA VIRGINIO ARZANI Piano 2PS											
Notifica n. 6853/1997											
Partita											
Mod.58											
6429											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

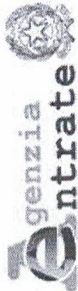
#### Situazione degli intestati dal 30/04/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] - [redacted] in TORTONA (AL)	[redacted]	(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 30/04/2016 Pubblico ufficiale COLA MARIA PAOLA Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 9073 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 851.1/2016 Reparto PI di TORTONA in atti dal 03/05/2016			

#### Situazione degli intestati dal 13/07/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] - [redacted] in TORTONA (AL)	[redacted]	(1) Proprietà 1/1 fino al 30/04/2016
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 13/07/2012 Pubblico ufficiale ESPOSITO VINCENZO Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 290954 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1771.1/2012 Reparto PI di TORTONA in atti dal 19/07/2012			





Direzione Provinciale di Alessandria  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Data: 24/07/2024 Ora: 10.53.41

Segue

Visura n.: T97950

Pag: 3

#### Situazione degli intestati dal 04/10/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] in TORTONA (AL)	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 fino al 13/07/2012

DATI DERIVANTI DA Atto del 04/10/2011 Pubblico ufficiale ESPOSITO VINCENZO Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 289414 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2471.1/2011 Reparto PI di TORTONA in atti dal 02/11/2011

#### Situazione degli intestati dal 23/07/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nata a CAVARZERE (VE) il 11/10/1934	[REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000 fino al 04/10/2011

DATI DERIVANTI DA del 23/07/2007 Pratica n. AL0304620 in atti dal 23/07/2007 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 27600.34/2007)

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 12/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		37	556	34			C/2	3	6 m <sup>2</sup>		Euro 12.39 L. 24.000	VARIAZIONE del 12/02/1996 in atti dal 03/09/1997 DIVISIONE (n. 71.1/1996)
Indirizzo VIA VIRGINIO ARZANI Piano 2PS												
Notifica in corso con protocollo n. 6853 del 10/09/1997												
							Partita	6429		Mod.58		6429

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 31/07/1998

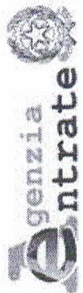
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nata a CAVARZERE (VE) il 11/10/1934	[REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000 fino al 23/07/2007

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/07/1998 - UR Sede TORTONA (AL) Registrazione Volume 1 n. 1039 registrato in data 11/09/1998 - SUCCESIONE Voltura n. 13122.1/1998 - Pratica n. 93551 in atti dal 27/03/2001

##### Situazione degli intestati dal 12/02/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato in FRANCIA (EE) il 07/02/1933	[REDACTED]	(1) Proprietà 500/1000 fino al 31/07/1998
2	[REDACTED] nata a CAVARZERE (VE) il 11/10/1934	[REDACTED]	(1) Proprietà 500/1000 fino al 31/07/1998

DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 12/02/1996 in atti dal 03/09/1997 DIVISIONE (n. 71.1/1996)



Direzione Provinciale di Alessandria  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Data: 24/07/2024 Ora: 10.53.41

Segue

Visura n.: T97950

Pag: 4

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	556	2			C/1	3	89 m <sup>2</sup>		L. 2.127.100	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo VIA VIRGINIO ARZANI Scala B Piano T - 2FS												
Notifica												
Annotazioni												
di studio: da verificare												
Partita 6429 Mod.58 -												

Situazione degli intestati relativa ad atto del 12/10/1983 (antecedente all'impianto meceanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	556	2			C/1	3	89 m <sup>2</sup>		L. 1.023	ALTRE CAUSE DI VARIAZIONE del 12/10/1983 in atti dal 15/10/1987 (n. 551/1983)
Indirizzo VIA VIRGINIO ARZANI Scala B Piano T - 2FS												
Notifica												
Annotazioni												
di studio: da verificare												
Partita 6429 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meceanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	556	2			C/1	3	89 m <sup>2</sup>		L. 1.023	Impianto meceanografico del 30/06/1987
Indirizzo VIA VIRGINIO ARZANI Scala B Piano T - 2FS												
Notifica												
Annotazioni												
di studio: da verificare												
Partita 6429 Mod.58 -												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] in FRANCAIA (EE) il 07/02/1933	[REDACTED]	(1) Proprietà' 500/1000 fino al 12/02/1996
2	[REDACTED] a CAVARZERE (VE) il 11/10/1934	[REDACTED]	(1) Proprietà' 500/1000 fino al 12/02/1996

**DATI DERIVANTI DA** [REDACTED] impianto meccanografico del 30/06/1987

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.