

AGENZIA DELLE ENTRATE - DPIM UT IMPERIA

INTERR.NE RICHIESTA DI REGISTR.NE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE N. 2536 SERIE 3T

CONTRATTO RLI TELEMATICO ID. TELEM: TLK18T0025360000F

STIPULATO IL 01/07/2018 E REGISTRATO IL 30/07/2018

RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE:

RELATIVO A: S1-LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO DIVERSO DALL'ABITATIVO

DATI DEL CONTRATTO:

DURATA DAL 01/07/2018 AL 30/06/2027

(N.PAG. 4 N.COPIE 1)

CORRISPETTIVO ANNUO

EURO

1.200

SCADENZE

|            |          |                       |       |                     |
|------------|----------|-----------------------|-------|---------------------|
| 01/07/2019 | 1.200,00 | F24 08458475178       | 40,91 | DEL 31/01/2022      |
| 01/07/2020 | 1.200,00 | F24 09404640170       | 40,91 | DEL 12/09/2022      |
| 01/07/2021 | 1.200,00 | F24 08763462176       | 40,19 | DEL 14/04/2022      |
| 01/07/2022 | 1.200,00 | ID.ADDEB. 02134364062 | 24,00 | DEL 23/09/2022 ESEG |
| 01/07/2023 | 1.200,00 |                       |       |                     |
| 01/07/2024 | 1.200,00 |                       |       |                     |
| 01/07/2025 | 1.200,00 |                       |       |                     |
| 01/07/2026 | 1.200,00 |                       |       |                     |

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO:

|     |   |
|-----|---|
| 001 | A |
| 002 | A |
| 003 | B |

(A) LOCATORE (B) CONDUTTORE (\*) CODICE FISCALE ERRATO OD OMESSO

DATI CATASTALI:

|     |               |          |           |              |        |
|-----|---------------|----------|-----------|--------------|--------|
| 001 | COD.CAT: C143 | SEZ.URB: | FOGLIO: 7 | PARTIC: 1543 | SUB: 2 |
|     | T/U: U        | I/P: I   |           |              |        |
| 002 | COD.CAT: C143 | SEZ.URB: | FOGLIO: 7 | PARTIC: 1543 | SUB: 4 |
|     | T/U: U        | I/P: P   |           |              |        |
| 003 | COD.CAT: C143 | SEZ.URB: | FOGLIO: 7 | PARTIC: 1543 | SUB: 5 |
|     | T/U: U        | I/P: P   |           |              |        |

- SEGUE -



ADDETTO AL SERVIZIO  
(Daniele PINO)

AGENZIA DELLE ENTRATE - DPIM UT IMPERIA

## DATI DEL PAGAMENTO:

PER IL PRESENTE CONTRATTO, L'ADDEBITO SUL CONTO CORRENTE BANCARIO  
 PRESSO L'AZIENDA ( CAB/SPORTELLO ) DELLE SEGUENTI SOMME  
 RELATIVE ALLA PRIMA ANNUALITA' RISULTA: ESEGUITO

|                               |       |
|-------------------------------|-------|
| IMPOSTA DI REGISTRO           | 67,00 |
| IMPOSTA DI BOLLO              | 16,00 |
| SANZIONI IMPOSTA DI REGISTRO  | 0,00  |
| SANZIONI IMPOSTA DI BOLLO     | 0,00  |
| INTERESSI IMPOSTA DI REGISTRO | 0,00  |
| INTERESSI IMPOSTA DI BOLLO    | 0,00  |
| TOTALE                        | 83,00 |

| A/L        | SCADENZA | PROG       | STAMPATO | SPEDITO | NOTIFICATO | CODICE FISCALE | NOTE      |
|------------|----------|------------|----------|---------|------------|----------------|-----------|
| 01/07/2019 | 001      | 25/01/2022 |          |         |            |                | ANNULLATO |
| -----      | 002      | 25/01/2022 |          |         |            |                | ANNULLATO |
| -----      | 003      | 25/01/2022 |          |         |            |                | ANNULLATO |
| -----      | 004      | 25/01/2022 |          |         | 27/01/2022 |                |           |
| -----      | 005      | 25/01/2022 |          |         |            |                |           |
| -----      | 006      | 25/01/2022 |          |         |            |                |           |
| 01/07/2021 | 007      | 05/04/2022 |          |         | 14/04/2022 |                |           |
| -----      | 008      | 05/04/2022 |          |         |            |                |           |
| -----      | 009      | 05/04/2022 |          |         |            |                |           |
| 01/07/2020 | 010      | 23/08/2022 |          |         | 08/09/2022 |                |           |
| -----      | 011      | 23/08/2022 |          |         |            |                |           |
| -----      | 012      | 23/08/2022 |          |         | 08/09/2022 |                |           |

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Imperia**

Dichiarazione protocollo n. IM0011926 del 02/02/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Castellaro

Regione San Michele

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 7

Particella: 1543

Subalterno: 2

Compilata da:  
D'agostino Fabio

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Imperia

N. 1513

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano seminterrato  
altezza ml. 3.90

mapp. 1548

soletta copertura

mapp. 1548

sub. 1

magazzino

intercapedine

mapp. 1548

mapp. 1548



Ultima planimetria in atti

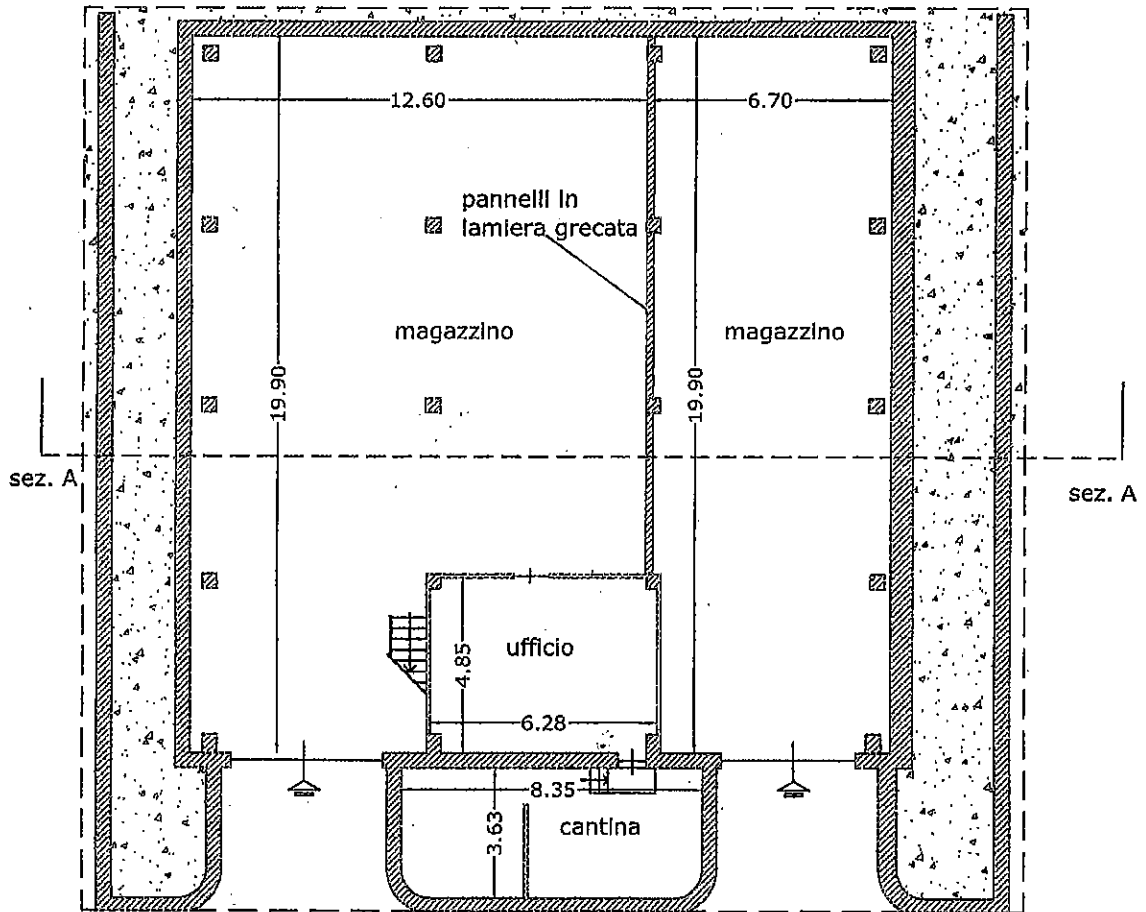
Data: 17/04/2023 - n. T66527 - Richiedente: FRRDNC58C25E290T

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



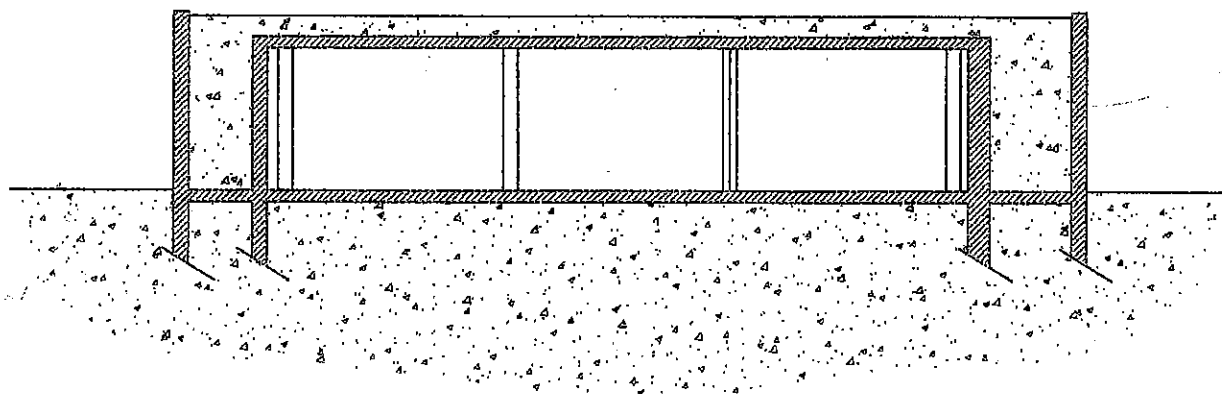
# PIANO INTERRATO

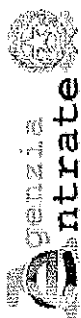
## Sistemazione in progetto



### SEZIONE A - A

### STATO IN PROGETTO





Direzione Provinciale di Imperia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 21/03/2023 Ora: 18.56.57  
Visura n.: T422835 Pag: 1

Segue

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2023

**Dati della richiesta**  
Comune di CASTELLARO (Codice:C143)  
Provincia di IMPERIA  
Foglio: 7 Particella: 1543 Sub.: 2

**Catasto Fabbricati**

#### INTESTATI

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| 1 |  |  | (1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con |
| 2 |  |  | (1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con |

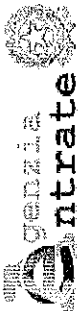
#### Unità immobiliare dal 28/02/2013

| N.                                 | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO  |            |           |         | DATI DERIVANTI DA |             |                      |  |
|------------------------------------|---------------------|--------|------------|-----|--|------------|-----------|---------|-------------------|-------------|----------------------|--|
|                                    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.   | Micro Zona | Categoria | Classe  |                   | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita  |
| 1                                  |                     | 7      | 1543       | 2   |  |            | D/7       |         |                   |             | Euro 569,94          | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/02/2013 Pratica n. IM0018692 in atti dal 28/02/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 2988.1/2013) |
| Indirizzo VIA SAN MICHELE Piano S1 |                     |        |            |     |  |            |           |         |                   |             |                      |  |
| Notifica                           |                     |        |            |     | Notifica in corso con protocollo n. IM0152011 del 30/11/2006 |            |           | Partita |                   | Mod.58      |                      |  |

**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune C143 - Foglio 7 - Particella 1543

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/11/2006

| N.                                     | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |             |                      |   |
|--|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|-------------|----------------------|---|
|  | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita   |
| 1                                      |                     | 7      | 1543       | 2   |                     |            | D/7       |        |                   |             | Euro 569,94          | VARIAZIONE del 30/11/2006 Pratica n. IM0152009 in atti dal 30/11/2006 VERIFICA RENDITA CAT SPECIALI (n. 18046.1/2006) |
| Indirizzo REGIONE SAN MICHELE Piano S1 |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                   |             |                      |   |



**Entrate**

Direzione Provinciale di Imperia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2023

Data: 21/03/2023 Ora: 18.56.57

Visura n.: T422835 Pag: 2

Segue

|          |  |         |        |
|----------|--|---------|--------|
| Notifica | Notifica in corso con protocollo n. IM0152011 del 30/11/2006 | Partita | Mod.58 |
|----------|--|---------|--------|

### Situazione dell'unità immobiliare dal 02/02/2006

| N.  | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |                    | DATI DERIVANTI DA |                      |   |
|---|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------------------|-------------------|----------------------|---|
|   | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe Consistenza |                   | Superficie Catastale | Rendita   |
| 1   |                     | 7      | 1543       | 2   |                     |            | D/7       |                    |                   | Euro 496,00          | DIVISIONE del 02/02/2006 Pratica n. IM0011926 in atti dal 02/02/2006 DIVISIONE (n. 1256.1/2006) |
| Indirizzo REGIONE SAN MICHELE Piano S1                    |                     |        |            |     |                     |            |           |                    |                   |                      |   |
| Notifica  |                     |        |            |     |                     |            |           |                    |                   |                      |   |
| Annotazioni -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |                     |        |            |     |                     |            |           |                    |                   |                      |   |
| Mod.58  |                     |        |            |     |                     |            |           |                    |                   |                      |   |

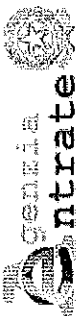
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 30/03/2006

| N.   | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                                 |
|--|-----------------|----------------|---|
| 1  |                 |                | (1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con |
| 2  |                 |                | (1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con |
| DATI DERIVANTI DA Atto del 30/03/2006 Pubblico ufficiale PANETTA ANTONINO Sede TAGGIA (IM) Repertorio n. 48629 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2728.1/2006 Reparto PI di SANREMO in atti dal 06/04/2006 |                 |                |   |

### Situazione degli intestati dal 02/02/2006

| N.  | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                     |
|---|-----------------|----------------|---|
| 1   |                 |                | (1) Proprietà 250/1000 fino al 30/03/2006 |
| 2   |                 |                | (1) Proprietà 750/1000 fino al 30/03/2006 |
| DATI DERIVANTI DA DIVISIONE del 02/02/2006 Pratica n. IM0011926 in atti dal 02/02/2006 DIVISIONE (n. 1256.1/2006) |                 |                |   |



**Entrate**

Direzione Provinciale di Imperia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2023

Data: 21/03/2023 Ora: 18.56.57

Segue

Visura n.: T422835

Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 17/03/2005

| N.   | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             | DATI DERIVANTI DA |                      |   |
|--|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|-------------------|----------------------|---|
|  | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza |                   | Superficie Catastale | Rendita   |
| 1  |                     | 7      | 1543       |     |                     |            | D/7       |        |             |                   | Euro 1.754,00        | VARIAZIONE del 17/03/2005 Pratica n. IM0031838 in atti dal 17/03/2005 CAMBIO DESTINAZ. D'USO DA C/2 A D/7 (n. 6447. I/2005) |
| Indirizzo REGIONE SAN MICHELE Piano S1                 |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                   |                      |   |
| Notifica -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                   |                      |   |
| Annotazioni Partita Mod.58 -                           |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                   |                      |   |

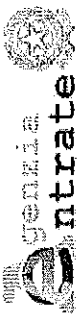
Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.  | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |                    | DATI DERIVANTI DA |                               |  |
|---|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|-------------------|-------------------------------|--|
|   | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza        |                   | Superficie Catastale          | Rendita  |
| 1   |                     | 7      | 1543       |     |                     |            | C/2       | 2      | 560 m <sup>2</sup> |                   | Euro 1.214,71<br>L. 2.352.000 | VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario |
| Indirizzo VIA SAN MICHELE Piano INT                         |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                    |                   |                               |  |
| Notifica in corso con protocollo n. 21005040 del 13/06/1998 |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                    |                   |                               |  |
| Partita Mod.58 297 199                                      |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                    |                   |                               |  |

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/06/1991

| N.  | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |                    | DATI DERIVANTI DA |                       |  |
|---|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|-------------------|-----------------------|--|
|   | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza        |                   | Superficie Catastale  | Rendita  |
| 1   |                     | 7      | 1543       |     |                     |            | C/2       | 2      | 560 m <sup>2</sup> |                   | Euro 0,95<br>L. 1.848 | VARIAZIONE del 14/06/1991 in atti dal 10/06/1998 AS/98 (n. 2330. I/1991) |
| Indirizzo VIA SAN MICHELE Piano INT                         |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                    |                   |                       |  |
| Notifica in corso con protocollo n. 21005040 del 13/06/1998 |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                    |                   |                       |  |
| Partita Mod.58 297 199                                      |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                    |                   |                       |  |





# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2023

Direzione Provinciale di Imperia  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

### Situazione dell'unità immobiliare dal 14/06/1991

| N.                                     | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |                    | DATI DERIVANTI DA    |          |   |
|--|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|--------------------|----------------------|----------|---|
|  | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza        | Superficie Catastale | Rendita  |   |
| 1                                      |                     | 7      | 1543       |     |                     |            | C/2       | 1      | 600 m <sup>2</sup> |                      | L. 1.620 | CLASSAMENTO AUTOMATICO del 14/06/1991 in atti dal 17/05/1993 (n. 2330/1991) |
| Indirizzo<br>VIA SAN MICHELE Piano INT |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                    |                      |          |   |
| Notifica                               |                     |        |            |     | Partita             |            | 297       | Mod.58 |                    | 2330                 |          |   |

### Situazione dell'unità immobiliare dal 17/05/1993

| N.                                     | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             | DATI DERIVANTI DA    |         |                                     |
|--|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|---------|-------------------------------------|
|  | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |                                     |
| 1                                      |                     | 7      | 1543       |     |                     |            |           |        |             |                      |         | COSTITUZIONE in atti dal 17/05/1993 |
| Indirizzo<br>VIA SAN MICHELE Piano INT |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |         |                                     |
| Notifica                               |                     |        |            |     | Partita             |            | 297       | Mod.58 |             | -                    |         |                                     |

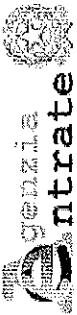
### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 20/08/2002

| N.  | DATI ANAGRAFICI |  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                      |
|---|-----------------|--|----------------|--|
| 1   |                 |  |                | (1) Proprieta' 250/1000 fino al 02/02/2006 |
| 2   |                 |  |                | (1) Proprieta' 750/1000 fino al 02/02/2006 |
| DATI DERIVANTI DA<br>RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/08/2002 - DOMANDA DI VOLTURA Voltura n. 669.1/2002 - Pratica n. IM0004932 in atti dal 17/01/2005 |                 |  |                |  |

#### Situazione degli intestati dal 25/07/2002

| N. | DATI ANAGRAFICI |  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI   |
|----|-----------------|--|----------------|---|
| 1  |                 |  |                | (1) Proprieta' 1/2 in comunione dei beni con fino al 14/06/1991 |
| 2  |                 |  |                | (1) Proprieta' 1/2 in comunione dei beni con fino al 14/06/1991 |



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2023

Direzione Provinciale di Imperia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**DATI DERIVANTI DA** VOLTURA D'UFFICIO del 25/07/2002 - CORR. ERRATA INTESAZIONE Voltura n. 121622.1/2002 - Pratica n. 132489 in atti dal 21/08/2002

**Situazione degli intestati dal 18/07/2001**

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                      |
|----|-----------------|----------------|--|
| 1  |                 |                | (1) Proprieta' 250/1000 fino al 25/07/2002 |
| 2  |                 |                | (1) Proprieta' 750/1000 fino al 25/07/2002 |

**DATI DERIVANTI DA** DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/07/2001 - UR. Sede SANREMO (IM) Registrazione Volume 939 n. 2 registrato in data 18/01/2002 - SUCC. /oltura n. 131945.1/2002 - Pratica n. 141110 in atti dal 10/09/2002

**Situazione degli intestati dal 14/06/1991**

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI   |
|----|-----------------|----------------|---|
| 1  |                 |                | (1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 20/08/2002 |
| 2  |                 |                | (1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 20/08/2002 |

**DATI DERIVANTI DA** RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 14/06/1991 - ERRORE COMMESSO DALLA PARTE Voltura n. 121635.1/2002 - Pratica n. 133730 in atti dal 23/08/2002

**Situazione degli intestati dal 17/05/1993**

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                       |
|----|-----------------|----------------|---|
| 1  |                 |                | (1) Proprieta' 1000/1000 fino al 18/07/2001 |

**DATI DERIVANTI DA** COSTITUZIONE in atti dal 17/05/1993

Visura telematica  
Tributi speciali: Euro 0,90  
\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

