

#### Tribunale di Firenze

#### CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

### Esecuzione Immobiliare 183/2023

G.E.: Dr.ssa Giovanna Mazza

C.T.U.: Geom. Roberto Palazzo

Allegato III: documentazione fotografica Copia per ufficio e copia per Pubblicità

Sopralluogo eseguito il 15-01-2024

Sesto Fiorentino, 27-08-2024

**II CTU** Geom. Roberto Palazzo

## ROBERTO RLAZZO GE?METRA

Foto 1: Vista del complesso immobiliare da Via G. di Vittorio angolo Via F.lli Chiaruffi





Foto 2: Via G. Di Vittorio, 10 accesso all'ufficio

## ROBERTO RLAZZO GE?METRA

Foto 3: Ingresso esclusivo dell'ufficio al piano terra

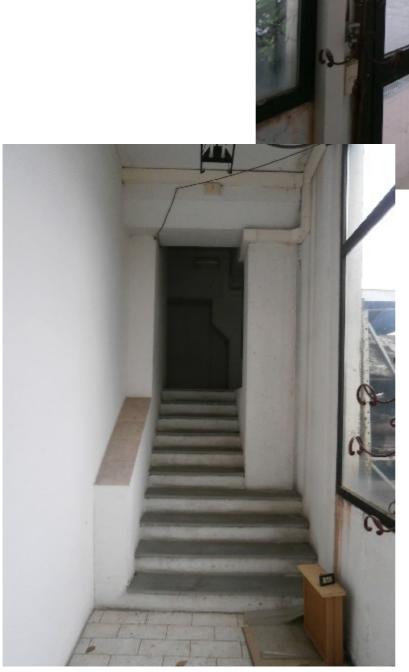


Foto 4: Scala, privata, di collegamento del piano terra all'ufficio, posto al piano primo



Foto 5: Accesso all'ufficio al piano primo



Foto 6: Scala di accesso privata di collegamento tra il piano terra e primo

ROBERTO RLAZZO
GEMETRA

Foto 7: Arrivo al piano primo con vista dell'open space





Foto 8: Vista della scala privata con arrivo all'open space

ROBERTO RLAZZO
GEMETRA

Foto 9: altra vista dell'open space





Foto 10: Vista dell'open space con accesso chiuso, del vano non visionato per mancanza di chiave



Foto 11: Vista Vano 1





Foto 12: Vista Vano 1 con porta da chiudere, perchè si accede su altra unità immobiliare non oggetto di nostro pignoramento

ROBERTO PALAZZO
GEMETRA

Foto 13: Vista Vano 2, con parete oggetto di infiltrazione attiva dal tetto





Foto 14: Vista vano 2 con vista Rip. 1 e Rip

ROBERTO RALAZZO
GEOMETRA

Foto 15: Vista parziale Rip. 1





Foto 16: Vista Rip. 2

# ROBERTO RLAZZO GEMETRA

**Foto 17**: Servizio igienico e anti W.C.



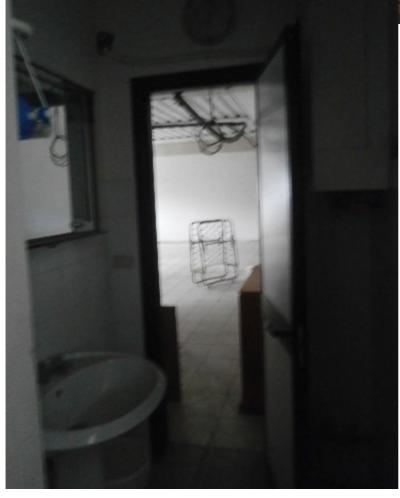


Foto 18: Vista Anti W.C.

Geometra Roberto Palazzo
V.le Ferraris, 111 - 50019 Sesto F.no (FI)- tel. 3358472083
e mail: roberto.palazzo2@gmail.com - pec: roberto.palazzo@geopec.it

Inserto Fotografico intest. catast. F. 52 Part. 139 Sub. 500 Via G. Di Vittorio, 10 Rignano sull'Arno (FI)

SCALA 1:100 SOPRALLUOGO DEL 15-01-2024



