

Preg.ma

Dott.ssa A.L. Oliva

ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G. n. 98/2024 – [REDACTED] S [REDACTED]

Oggetto: precisazioni alla perizia depositata, relativa al paragrafo “STATO DI OCCUPAZIONE”.

Il sottoscritto geometra Luca Dini, quale incaricato esperto della Esecuzione Immobiliare in oggetto, con la presente premette:

- che, come già evidenziato in perizia, il fabbricato risulta occupato dalla società [REDACTED] [REDACTED] con sede in [REDACTED] Bass [REDACTED], con contratto del tipo 6 + 6 stipulato il 24/11/2022 e registrato a Bologna (ufficio territoriale Bologna 1) in data 28/11/2022 al n. 025049 serie 3T, stipulato in data antecedente il pignoramento immobiliare, trascritto a Pisa in data 02/07/2024 al n. 9496 di reg. part.;
- che in perizia è riportato “L'immobile risulta occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile.”
- che per un refuso del programma di scrittura è rimasta la dicitura “non opponibile”.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto è a stralciare dalla perizia depositata la dicitura “non opponibile”.

Lucca, lì 11/12/2024

con Osservanza
geom. Luca Dini
(firmata digitale)

