



**TRIBUNALE ORDINARIO - MILANO**

**NUOVO RITO  
FALLIMENTARE  
R.G. 218/2019**

**Edil Lillo srl**

**GIUDICE: DR. LUCA GIANI  
CURATORE: DR. ANDREA ACAMPORA**

**CONSULENZA ESTIMATIVA GIUDIZIARIA**

**Immobili costituiti da box, posti auto scoperti e depositi  
in Pioltello, Via A. Mantegna n. 15**

Tecnico incaricato

**GEOM. LUCA MUTTI**

CF: MTTLCU66H10F205U

con studio in MILANO (MI) via Carlo De Angeli 3 telefono: 0258302717

email: [lmutti@studiomutti.com](mailto:lmutti@studiomutti.com) PEC: luca.mutti@geopec.it



## **Premesse**

---

Trattasi di una serie di immobili ubicati nel complesso residenziale sito in **Pioltello (MI), Via Mantegna n. 15 / Via Raffaello Sanzo n. 11**, di proprietà del Fallimento Edil Lillo srl. Si è atteso procedere alla stima di detti beni, in quanto era in essere una procedura di acquisizione da parte del Comune di una porzione di immobile.

## **Identificazione catastale**

---

Foglio 2, mappale 258:

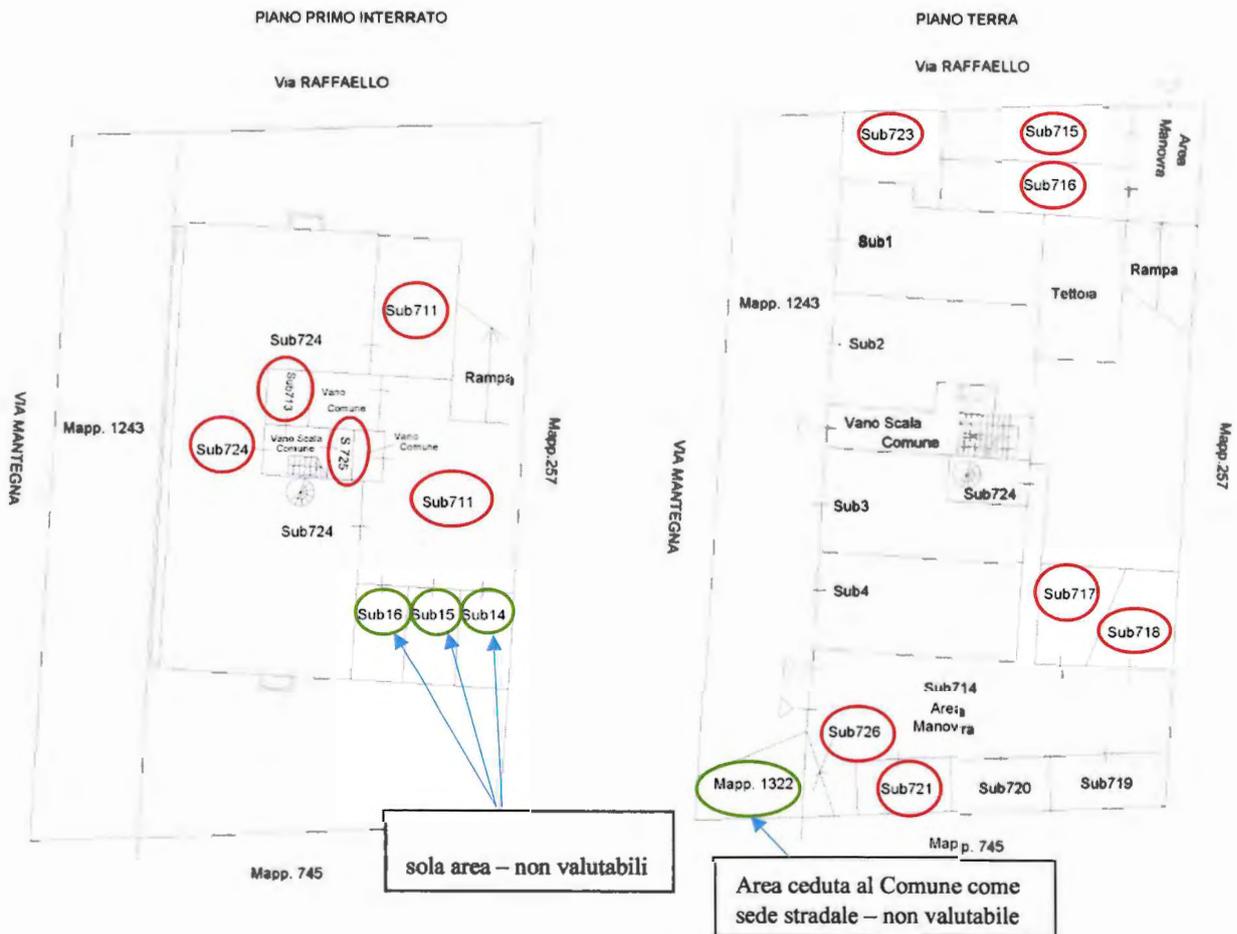
### Proprietà per l'area quota 100/100 (DA NON VALUTARE)

- Box sub. 14, Cat. C/6, cl. 5, cons. mq. 12, P.S1, RC€ 37,18 (proprietà superficiaria quota ½ Barbieri Raffaella e quota ½ Beretta Ivan)
- Box sub. 15, Cat. C/6, cl. 5, cons. mq. 12, P.S1, RC€ 37,18 (proprietà superficiaria quota ½ Rizzo Rita e quota ½ Sciancalepore Michele)
- Box sub. 16, Cat. C/6, cl. 5, cons. mq. 12, P.S1, RC€ 37,18 (proprietà superficiaria quota ½ Ciotola Giovanna e quota ½ Tia Gennaro)

### Proprietà quota 100/100

- Deposito sub. 706, Cat. C/2, cl. 1, cons. mq. 3, RC€ 3,56
- Deposito sub. 707, Cat. C/2, cl. 1, cons. mq. 1, RC€ 1,19
- Deposito sub. 711, Cat. C/2, cl. 4, cons. mq. 31, RC€ 60,84
- Deposito sub. 713, Cat. C/2, cl. 4, cons. mq. 4, RC€ 7,85
- Posto auto scoperto sub. 715, Cat. C/6, cl. 3, mq. 30, RC€ 66,62
- Posto auto scoperto sub. 716, Cat. C/6, cl. 3, mq. 27, RC€ 59,96
- Posto auto scoperto sub. 717, Cat. C/6, cl. 3, mq. 20, RC€ 44,42
- Posto auto scoperto sub. 718, Cat. C/6, cl. 3, mq. 18, RC€ 39,97
- Posto auto scoperto sub. 721, Cat. C/6, cl. 3, mq. 16, RC€ 35,53
- Area urbana sub. 723, Cat. F/1, cons. mq. 22
- Deposito sub. 724, Cat. C/2, cl. 4, cons. mq. 208, RC€ 408,21
- Ripostiglio sub. 725, Cat. C/2, cl. 3, cons. mq. 3, RC€ 4,96
- Posto moto sub. 726, Cat. C/6, cl. 3, cons. mq. 4, RC€ 8,88
- Area urbana Foglio 2, mappale 1322, Cat. F/1, cons. mq. 20 (DA NON VALUTARE)





### Stato di occupazione / Osservazioni

Alla data del sopralluogo gli immobili risultano liberi, per quanto il deposito al piano interrato identificato al sub. 724 abbia beni riconducibili all'attività svolta dalla Società Fallita.

Si precisa che i box al piano interrato identificati al foglio 2, mappale 258 sub. 14-15-16, per i quali la Fallita Società risulta ancora proprietaria dell'area, sono stati acquistati dai soggetti indicati nel capitolo precedente, in forza di atti del 2005 e 2006 e pertanto non saranno valorizzati nel presente documento.

Il deposito identificato al sub. 711 è collegato tramite portone in ferro e vetro al locale identificato al sub. 724. Per l'area urbana identificata al foglio 2 mappale 1322, anche se catastalmente ancora intestata alla Fallita, il G.I. ha già autorizzato il trasferimento a favore del Comune di Pioltello, anche se ad oggi non si è ancora proceduto a tale trasferimento.

I posti auto esterni identificati ai subb. 715 e 716, sono di fatto accessibili da una sola autovettura per la posizione di difficile accesso e pertanto verranno valutati come unico corpo.



## **Provenienza**

---

L'area su cui insistono gli immobili oggetto della presente perizia sono pervenuti alla Società Edil Lillo srl in forza di atto di compravendita del 19/01/2004, a firma Notaio Arturo Brienza rep. 30886/10656, trascritto in data 4/02/2004. Per eventuali vincoli e servitù attive e passive si fa riferimento a quanto indicato nell'atto di acquisto.

## **Ispezione ipotecaria Conservatoria dei RR.II. di Milano 2**

---

1. EDIL LILLO S.R.L. \*\*\* Con sede in PIOLTELLO (MI) Codice fiscale 10591280150 \*
2. EDIL LILLO S.R.L. IN FALLIMENTO Con sede in PIOLTELLO (MI) Codice fiscale 10591280150

### **Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/08/1992 - Registro Particolare 46720 Registro Generale 66243
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/07/1994 - Registro Particolare 40826 Registro Generale 66294

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione n. 17685 del 02/04/1998
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 25/03/1997 - Registro Particolare 16107 Registro Generale 21535  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 23349 del 27/02/1997 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO ACQUIRENTE
4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 29/07/1997 - Registro Particolare 42307 Registro Generale 58177  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 23611 del 11/07/1997 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO ACQUIRENTE
5. ISCRIZIONE CONTRO del 29/09/1997 - Registro Particolare 16619 Registro Generale 71316 Pubblico  
ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 23785 del 24/09/1997 IPOTECA VOLONTARIA derivante da  
CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO DEBITORE

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 11953 del 01/04/2004 (RIDUZIONE DI SOMMA)
2. Annotazione n. 11954 del 01/04/2004 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 26746 del 04/08/2005 (CANCELLAZIONE TOTALE)



6. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/04/1998 - Registro Particolare 17685 Registro Generale 24264 Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24221 del 04/03/1998 ATTO TRA VIVI - MODIFICA DI CONVENZIONE Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 40826 del 1994

7. TRASCRIZIONE A FAVORE del 28/07/1998 - Registro Particolare 45493 Registro Generale 63036 Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24633 del 08/07/1998 ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO ACQUIRENTE

8. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/10/1998 - Registro Particolare 55405 Registro Generale 76789 Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24778/6383 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

9. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57863 Registro Generale 80387 Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24779 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

10. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57864 Registro Generale 80388 Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24780 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

11. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57865 Registro Generale 80389 Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24781 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

12. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57866 Registro Generale 80390 Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24782 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

13. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57867 Registro Generale 80391 Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24783 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

14. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57868 Registro Generale 80392 Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24784 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

15. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57869 Registro Generale 80393



Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24785 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –

COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

16. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57870 Registro Generale 80394

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24786 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –

COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

17. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57871 Registro Generale 80395

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24787 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –

COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

18. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57872 Registro Generale 80396

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24788 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –

COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

19. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57873 Registro Generale 80397

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24789 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –

COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

20. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57874 Registro Generale 80398

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24790 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –

COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

21. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57875 Registro Generale 80399

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24791 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –

COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

22. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57876 Registro Generale 80400

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24792 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –

COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

23. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57877 Registro Generale 80401

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24793 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –

COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

24. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57878 Registro Generale 80402

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24794 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –

COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE



25. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57879 Registro Generale 80403  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24795 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
26. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57880 Registro Generale 80404  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24796 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
27. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57881 Registro Generale 80405  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24797 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
28. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57882 Registro Generale 80406  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24798 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
29. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57883 Registro Generale 80407  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24799 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
30. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57884 Registro Generale 80408  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24800 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
31. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57885 Registro Generale 80409  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24801 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
32. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57886 Registro Generale 80410  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24802 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
33. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57887 Registro Generale 80411  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24803 del 16/09/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
34. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/12/1998 - Registro Particolare 70725 Registro Generale 98598



Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25003 del 05/11/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

35. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/12/1998 - Registro Particolare 70726 Registro Generale 98599

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25004 del 05/11/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

36. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/12/1998 - Registro Particolare 70727 Registro Generale 98600

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25005 del 05/11/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

37. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/12/1998 - Registro Particolare 70728 Registro Generale 98601

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25006 del 05/11/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

38. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/12/1998 - Registro Particolare 70729 Registro Generale 98602

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25007 del 05/11/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

39. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/12/1998 - Registro Particolare 74198 Registro Generale 103625

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25202 del 09/12/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

40. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/12/1998 - Registro Particolare 74199 Registro Generale 103626

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25241 del 18/12/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

41. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/12/1998 - Registro Particolare 74200 Registro Generale 103628

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25243 del 18/12/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

42. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/12/1998 - Registro Particolare 74610 Registro Generale 104229

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25236 del 17/12/1998 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

43. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/01/1999 - Registro Particolare 5316 Registro Generale 6951

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25300 del 21/01/1999 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE



44. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/02/1999 - Registro Particolare 10114 Registro Generale 14094  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25302 del 21/01/1999 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

45. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/02/1999 - Registro Particolare 10115 Registro Generale 14095  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25303 del 21/01/1999 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

46. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/02/1999 - Registro Particolare 10116 Registro Generale 14096  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25304 del 21/01/1999 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

47. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/02/1999 - Registro Particolare 10117 Registro Generale 14097  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25305 del 21/01/1999 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

48. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/02/1999 - Registro Particolare 11875 Registro Generale 16654  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25423 del 22/02/1999 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

49. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/03/1999 - Registro Particolare 14384 Registro Generale 20155  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25387 del 11/02/1999 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

50. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/03/1999 - Registro Particolare 14385 Registro Generale 20156  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25388 del 11/02/1999 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

51. ISCRIZIONE CONTRO del 29/03/1999 - Registro Particolare 7403 Registro Generale 27411  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25601 del 23/03/1999 IPOTECA VOLONTARIA  
derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO Immobili siti in  
PIOLTELLO(MI) SOGGETTO DEBITORE

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 4999 del 16/05/2001 (RIDUZIONE DI SOMMA)
2. Annotazione n. 5000 del 16/05/2001 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 5258 del 21/05/2001 (CANCELLAZIONE TOTALE)



52. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/04/1999 - Registro Particolare 25110 Registro Generale 35744  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25706 del 15/04/1999 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
53. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/10/1999 - Registro Particolare 68445 Registro Generale 100745  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26252 del 08/10/1999 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
54. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/10/1999 - Registro Particolare 68446 Registro Generale 100746  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26253 del 08/10/1999 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
55. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/10/1999 - Registro Particolare 68447 Registro Generale 100747  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26254 del 08/10/1999 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
56. TRASCRIZIONE CONTRO del 31/03/2000 - Registro Particolare 20252 Registro Generale 29919  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26715 del 09/03/2000 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
57. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/06/2000 - Registro Particolare 35090 Registro Generale 51591  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26947 del 19/05/2000 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
58. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/06/2000 - Registro Particolare 35091 Registro Generale 51592  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26948 del 19/05/2000 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
59. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/06/2000 - Registro Particolare 35092 Registro Generale 51593  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26949 del 19/05/2000 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
60. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/06/2000 - Registro Particolare 35093 Registro Generale 51594  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26950 del 19/05/2000 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
61. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/06/2000 - Registro Particolare 35094 Registro Generale 51595



Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26951 del 19/05/2000 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

62. TRASCRIZIONE A FAVORE del 07/07/2000 - Registro Particolare 45040 Registro Generale 66370

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27079 del 16/06/2000 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in VIGNATE(MI) SOGGETTO ACQUIRENTE

63. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/02/2001 - Registro Particolare 10088 Registro Generale 14209

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27671 del 06/02/2001 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

64. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/02/2001 - Registro Particolare 10089 Registro Generale 14210

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27684 del 12/02/2001 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

65. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/02/2001 - Registro Particolare 10091 Registro Generale 14213

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27687 del 12/02/2001 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

66. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/02/2001 - Registro Particolare 10092 Registro Generale 14215

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27689 del 12/02/2001 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

67. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/03/2001 - Registro Particolare 13555 Registro Generale 19252

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27672 del 06/02/2001 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

68. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/03/2001 - Registro Particolare 13556 Registro Generale 19253

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27673 del 06/02/2001 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

69. TRASCRIZIONE CONTRO del 08/03/2001 - Registro Particolare 14919 Registro Generale 21277

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27717 del 15/02/2001 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

70. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/03/2001 - Registro Particolare 15865 Registro Generale 22822

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27783 del 07/03/2001 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE



71. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/03/2001 - Registro Particolare 15866 Registro Generale 22824  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27791 del 09/03/2001 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
72. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/03/2001 - Registro Particolare 15867 Registro Generale 22826  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27793 del 09/03/2001 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
73. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/05/2001 - Registro Particolare 31981 Registro Generale 48557  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 28034 del 09/05/2001 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
74. TRASCRIZIONE A FAVORE del 31/05/2001 - Registro Particolare 36106 Registro Generale 55451  
Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 58000 del 25/05/2001 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO ACQUIRENTE
75. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/06/2001 - Registro Particolare 37120 Registro Generale 57227  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 28081 del 30/05/2001 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
76. ISCRIZIONE CONTRO del 05/06/2001 - Registro Particolare 13814 Registro Generale 57229  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 28094 del 01/06/2001 IPOTECA VOLONTARIA  
derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO Immobili siti in VIGNATE(MI)  
SOGGETTO DEBITORE
- Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 22848 del 07/08/2003 (CANCELLAZIONE TOTALE)
77. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/11/2001 - Registro Particolare 78895 Registro Generale 126702  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 28484 del 26/10/2001 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
78. TRASCRIZIONE CONTRO del 31/01/2002 - Registro Particolare 7429 Registro Generale 12026  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 28755 del 29/01/2002 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
79. TRASCRIZIONE A FAVORE del 25/02/2002 - Registro Particolare 14510 Registro Generale 23610



Pubblico ufficiale GUZZI PIOLA ANTONIO Repertorio 24720 del 31/01/2002 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI) SOGGETTO ACQUIRENTE

80. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/05/2002 - Registro Particolare 32718 Registro Generale 55064

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 28980 del 17/04/2002 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

81. TRASCRIZIONE A FAVORE del 30/05/2002 - Registro Particolare 38943 Registro Generale 66465

Pubblico ufficiale GUZZI PIOLA ANTONIO Repertorio 24924 del 15/05/2002 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI) SOGGETTO ACQUIRENTE

82. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/07/2002 - Registro Particolare 52320 Registro Generale 89802

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29209 del 08/07/2002 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

83. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/07/2002 - Registro Particolare 52321 Registro Generale 89803

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29210 del 08/07/2002 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

84. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/12/2002 - Registro Particolare 96902 Registro Generale 166307

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29726 del 19/12/2002 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in VIGNATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

85. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/01/2003 - Registro Particolare 3713 Registro Generale 5138

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29728 del 19/12/2002 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in VIGNATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

86. ISCRIZIONE CONTRO del 07/02/2003 - Registro Particolare 3058 Registro Generale 21740

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29860 del 05/02/2003 IPOTECA VOLONTARIA  
derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO Immobili siti in CASSANO  
D'ADDA(MI) SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1168 del 17/01/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)

2. Annotazione n. 10077 del 17/03/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)



3. Annotazione n. 30525 del 26/09/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 41544 del 13/12/2005 (RIDUZIONE DI SOMMA)
5. Annotazione n. 41545 del 13/12/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. Annotazione n. 7619 del 24/02/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 34527 del 04/10/2006 (RIDUZIONE DI SOMMA)
8. Annotazione n. 34528 del 04/10/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 6123 del 28/02/2008 (RIDUZIONE DI SOMMA)
10. Annotazione n. 6124 del 28/02/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
11. Annotazione n. 15976 del 08/07/2009 (RIDUZIONE DI SOMMA)
12. Annotazione n. 15977 del 08/07/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
13. Annotazione n. 19702 del 07/09/2009 (QUIETANZA E CONFERMA)
14. Annotazione n. 19703 del 07/09/2009 (RIDUZIONE DI SOMMA)
15. Iscrizione n. 902 del 18/01/2023
87. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/02/2003 - Registro Particolare 15278 Registro Generale 22476  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29863 del 05/02/2003 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in VIGNATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
88. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/02/2003 - Registro Particolare 19580 Registro Generale 29427  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29890 del 13/02/2003 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in VIGNATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
89. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/02/2003 - Registro Particolare 20384 Registro Generale 30823  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29861 del 05/02/2003 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in VIGNATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
90. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/02/2003 - Registro Particolare 20385 Registro Generale 30824
91. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/03/2003 - Registro Particolare 26104 Registro Generale 39839  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29984 del 06/03/2003 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in VIGNATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
92. TRASCRIZIONE A FAVORE del 14/10/2003 - Registro Particolare 89695 Registro Generale 148807  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE - ESECUZIONI IMMOBILIARI Repertorio 2146/2003 del 29/09/2003  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Immobili siti in PIOLTELLO(MI)



93. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/10/2003 - Registro Particolare 91392 Registro Generale 151788  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 30615/10444 del 06/10/2003 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

94. TRASCRIZIONE A FAVORE del 04/02/2004 - Registro Particolare 7366 Registro Generale 13652  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 30886/10656 del 19/01/2004 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO ACQUIRENTE

95. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/06/2004 - Registro Particolare 42168 Registro Generale 83824  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 31280/10954 del 31/05/2004 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

96. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/07/2004 - Registro Particolare 59424 Registro Generale 115816  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 31488/11112 del 23/07/2004 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

97. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/08/2004 - Registro Particolare 61619 Registro Generale 119478  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 31512/11127 del 29/07/2004 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI) SOGGETTO VENDITORE

98. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/10/2004 - Registro Particolare 76807 Registro Generale 145634  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 31580/11178 del 27/09/2004 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

99. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/11/2004 - Registro Particolare 84639 Registro Generale 160951  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 31731/11283 del 03/11/2004 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI) SOGGETTO VENDITORE

100. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/01/2005 - Registro Particolare 3622 Registro Generale 6981  
Pubblico ufficiale DE CICCO ALESSANDRO Repertorio 12873/5499 del 14/01/2005 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

101. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/01/2005 - Registro Particolare 4886 Registro Generale 9524  
Pubblico ufficiale DE CICCO ALESSANDRO Repertorio 12892/5513 del 19/01/2005 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

102. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/07/2005 - Registro Particolare 56389 Registro Generale 109793



Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 32348/11748 del 15/07/2005 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI) SOGGETTO VENDITORE

103. TRASCRIZIONE A FAVORE del 10/10/2005 - Registro Particolare 76332 Registro Generale 148429

Pubblico ufficiale GUERRERI SILVIA Repertorio 15469/3774 del 06/10/2005 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO ACQUIRENTE

104. ISCRIZIONE CONTRO del 11/10/2005 - Registro Particolare 39403 Registro Generale 149268

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 32520/11881 del 06/10/2005 IPOTECA VOLONTARIA  
derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO Immobili siti in  
SEGRATE(MI) SOGGETTO DEBITORE

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 16633 del 07/07/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 26192 del 05/11/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 26929 del 13/11/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 26931 del 13/11/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 565 del 13/01/2009 (QUIETANZA E CONFERMA)
6. Annotazione n. 566 del 13/01/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 567 del 13/01/2009 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
8. Annotazione n. 1589 del 23/01/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 12860 del 03/06/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. Annotazione n. 17855 del 29/07/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
11. Annotazione n. 25641 del 13/11/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
12. Annotazione n. 25642 del 13/11/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
13. Annotazione n. 500 del 12/01/2011 (SURROGAZIONE IN QUOTA DI MUTUO FRAZIONATO AI  
SENSI  
DELL'ART. 8 DEL D.L. 31 GENNAIO 2007 N. 7)
14. Annotazione n. 594 del 12/01/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
15. Annotazione n. 12113 del 08/10/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
16. Annotazione n. 21241 del 09/12/2015 (SURROGAZIONE IN QUOTA DI MUTUO FRAZIONATO AI  
SENSI DELL'ARTICOLO 120-QUATER DEL D.LGS. 385/1993)



17. Annotazione n. 7892 del 12/04/2019 (SURROGAZIONE IN QUOTA DI MUTUO FRAZIONATO ART.120 QUATER DEL D.LGS.385/1993)

18. Annotazione n. 14579 del 17/07/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

19. Annotazione n. 22492 del 29/11/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)

20. Annotazione n. 23509 del 15/12/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)

21. Annotazione n. 4508 del 14/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

22. Annotazione n. 4512 del 14/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

23. Annotazione n. 4697 del 16/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

24. Annotazione n. 5930 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

25. Annotazione n. 10294 del 01/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

26. Annotazione n. 10972 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

27. Annotazione n. 10976 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

28. Annotazione n. 10979 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

29. Annotazione n. 961 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

30. Comunicazione n. 6303 del 04/03/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 19/12/2008.

Cancellazione parziale eseguita in data 05/03/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

31. Comunicazione n. 6304 del 04/03/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 19/12/2008.

Cancellazione parziale eseguita in data 05/03/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

32. Comunicazione n. 24372 del 07/10/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 16/07/2009.

Cancellazione parziale eseguita in data 08/10/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

33. Comunicazione n. 24373 del 07/10/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 16/07/2009.

Cancellazione parziale eseguita in data 08/10/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.



Lgs 385/1993)

34. Comunicazione n. 24961 del 14/10/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 08/05/2009.

Cancellazione parziale eseguita in data 15/10/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.

Lgs 385/1993)

35. Comunicazione n. 29712 del 02/12/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 27/10/2009.

Cancellazione parziale eseguita in data 03/12/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.

Lgs 385/1993)

36. Comunicazione n. 29714 del 02/12/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 27/10/2009.

Cancellazione parziale eseguita in data 03/12/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.

Lgs 385/1993)

37. Comunicazione n. 29755 del 02/12/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 29/10/2009.

Cancellazione parziale eseguita in data 03/12/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.

Lgs 385/1993)

38. Comunicazione n. 9385 del 16/05/2019 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 08/05/2019.

Cancellazione parziale eseguita in data 10/06/2019 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.

Lgs 385/1993)

39. Comunicazione n. 20110 del 11/11/2019 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 09/09/2019.

Cancellazione parziale eseguita in data 11/11/2019 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.

Lgs 385/1993)

40. Comunicazione n. 5743 del 28/02/2023 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 09/02/2023.

Cancellazione parziale eseguita in data 13/03/2023 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.

Lgs 385/1993)



105. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2005 - Registro Particolare 83329 Registro Generale 163274  
Pubblico ufficiale MORELLI NICOLETTA Repertorio 45537/7073 del 28/10/2005 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI) SOGGETTO VENDITORE

106. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/11/2005 - Registro Particolare 85262 Registro Generale 167258  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 32579/11925 del 25/10/2005 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI) SOGGETTO VENDITORE

107. TRASCRIZIONE A FAVORE del 30/12/2005 - Registro Particolare 102117 Registro Generale 199562  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 32789/12094 del 23/12/2005 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in BASIANO(MI) SOGGETTO ACQUIRENTE

108. ISCRIZIONE CONTRO del 08/03/2006 - Registro Particolare 7962 Registro Generale 34566  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 32946/12219 del 02/03/2006 IPOTECA VOLONTARIA  
derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO Immobili siti in BASIANO(MI)  
SOGGETTO DEBITORE

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 22495 del 29/11/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)

109. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/06/2006 - Registro Particolare 45200 Registro Generale 87497  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 33185/12414 del 29/05/2006 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI) SOGGETTO VENDITORE

110. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/06/2006 - Registro Particolare 49858 Registro Generale 96306  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 1130 del 12/05/2006 ATTO GIUDIZIARIO -  
DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Immobili siti in BASIANO(MI)

111. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/07/2006 - Registro Particolare 57987 Registro Generale 110759  
Pubblico ufficiale DE GIOVANNI ORAZIO Repertorio 237000/11984 del 05/07/2006 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

112. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/02/2007 - Registro Particolare 10930 Registro Generale 21219  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 33877/12957 del 06/02/2007 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI) SOGGETTO VENDITORE

113. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/12/2007 - Registro Particolare 98759 Registro Generale 187293



Pubblico ufficiale SALVO FILIPPO Repertorio 31680/14090 del 16/11/2007 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO ACQUIRENTE

114. ISCRIZIONE CONTRO del 23/01/2008 - Registro Particolare 2181 Registro Generale 9561 Pubblico  
ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 34641/13569 del 18/01/2008 IPOTECA VOLONTARIA  
derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO Immobili siti in  
SEGRATE(MI) SOGGETTO DEBITORE

1. Annotazione n. 16632 del 07/07/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 26193 del 05/11/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 26200 del 05/11/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 26930 del 13/11/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 568 del 13/01/2009 (RIDUZIONE DI SOMMA)
6. Annotazione n. 569 del 13/01/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 570 del 13/01/2009 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
8. Annotazione n. 12861 del 03/06/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 25643 del 13/11/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. Annotazione n. 11494 del 26/05/2010 (RESTRIZIONE DI BENI)
11. Annotazione n. 21362 del 13/10/2010 (RESTRIZIONE DI BENI)
12. Annotazione n. 1336 del 20/01/2011 (RESTRIZIONE DI BENI)
13. Annotazione n. 16037 del 21/07/2011 (RESTRIZIONE DI BENI)
14. Annotazione n. 19565 del 27/09/2011 (RESTRIZIONE DI BENI)
15. Annotazione n. 593 del 12/01/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
16. Annotazione n. 4509 del 14/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
17. Annotazione n. 4513 del 14/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
18. Annotazione n. 4698 del 16/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
19. Annotazione n. 5926 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
20. Annotazione n. 5928 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
21. Annotazione n. 5931 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
22. Annotazione n. 5934 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
23. Annotazione n. 10290 del 01/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)



24. Annotazione n. 10292 del 01/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
25. Annotazione n. 10970 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
26. Annotazione n. 10974 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
27. Annotazione n. 10977 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
28. Annotazione n. 956 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
29. Annotazione n. 958 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
30. Annotazione n. 960 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
31. Comunicazione n. 24341 del 07/10/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 08/05/2009.  
Cancellazione parziale eseguita in data 08/10/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
32. Comunicazione n. 24342 del 07/10/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 08/05/2009.  
Cancellazione parziale eseguita in data 08/10/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
33. Comunicazione n. 24343 del 07/10/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 08/05/2009.  
Cancellazione parziale eseguita in data 08/10/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
34. Comunicazione n. 29764 del 02/12/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 29/10/2009.  
Cancellazione parziale eseguita in data 03/12/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
35. Comunicazione n. 13732 del 15/06/2010 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 20/05/2010.  
Cancellazione parziale eseguita in data 21/06/2010 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
36. Comunicazione n. 25535 del 12/11/2010 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 07/10/2010.



Cancellazione parziale eseguita in data 12/11/2010 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

37. Comunicazione n. 493 del 07/01/2011 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 13/12/2010.

Cancellazione parziale eseguita in data 13/01/2011 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

38. Comunicazione n. 16668 del 04/08/2011 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 08/07/2011.

Cancellazione parziale eseguita in data 09/08/2011 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

39. Comunicazione n. 16669 del 04/08/2011 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 08/07/2011.

Cancellazione parziale eseguita in data 09/08/2011 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

40. Comunicazione n. 20415 del 06/10/2011 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 19/09/2011.

Cancellazione parziale eseguita in data 20/10/2011 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

41. Comunicazione n. 20416 del 06/10/2011 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 19/09/2011.

Cancellazione parziale eseguita in data 20/10/2011 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

42. Comunicazione n. 22099 del 17/12/2012 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 29/11/2012.

Cancellazione parziale eseguita in data 02/01/2013 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

43. Comunicazione n. 22299 del 19/12/2012 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 29/11/2012.

Cancellazione parziale eseguita in data 02/01/2013 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.



Lgs 385/1993)

44. Comunicazione n. 22300 del 19/12/2012 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 29/11/2012.

Cancellazione parziale eseguita in data 02/01/2013 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.

Lgs 385/1993)

45. Comunicazione n. 15322 del 23/09/2015 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 11/09/2015.

Cancellazione parziale eseguita in data 12/10/2015 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.

Lgs 385/1993)

46. Comunicazione n. 7643 del 21/04/2017 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 10/01/2014.

Cancellazione parziale eseguita in data 26/04/2017 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.

Lgs 385/1993)

47. Comunicazione n. 7645 del 21/04/2017 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 04/04/2017.

Cancellazione parziale eseguita in data 09/05/2017 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.

Lgs 385/1993)

48. Comunicazione n. 2929 del 08/02/2019 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 31/12/2018.

Cancellazione parziale eseguita in data 08/02/2019 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.

Lgs 385/1993)

115. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/02/2008 - Registro Particolare 11922 Registro Generale 22026  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 34672/13590 del 14/02/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI) SOGGETTO VENDITORE

116. TRASCRIZIONE A FAVORE del 26/02/2008 - Registro Particolare 13915 Registro Generale 25702  
Pubblico ufficiale SALVO FILIPPO Repertorio 32280/14537 del 14/02/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO ACQUIRENTE

117. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/07/2008 - Registro Particolare 48366 Registro Generale 86477



Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 52424/2015 del 30/06/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

118. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/07/2008 - Registro Particolare 51372 Registro Generale 91521

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 52477/2035 del 09/07/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

119. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/07/2008 - Registro Particolare 52020 Registro Generale 92709

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 52476/2034 del 09/07/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

120. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/07/2008 - Registro Particolare 53906 Registro Generale 95985

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 52488/2042 del 15/07/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

121. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2008 - Registro Particolare 61315 Registro Generale 108165

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 52677/2083 del 04/08/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

122. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/09/2008 - Registro Particolare 84980 Registro Generale 136064

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 52815/2102 del 18/09/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

123. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/09/2008 - Registro Particolare 87386 Registro Generale 138840

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 52821/2107 del 22/09/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

124. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/09/2008 - Registro Particolare 88717 Registro Generale 140435

Pubblico ufficiale DE VINCENZO CIRO Repertorio 120427/13566 del 19/09/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

125. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/10/2008 - Registro Particolare 90464 Registro Generale 143465

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53108/2121 del 30/09/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

126. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/10/2008 - Registro Particolare 106547 Registro Generale 164981

Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 72931/15297 del 17/10/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE



127. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/10/2008 - Registro Particolare 106548 Registro Generale 164983  
Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 72933/15299 del 17/10/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
128. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2008 - Registro Particolare 107563 Registro Generale 166810  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53447/2159 del 30/10/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
129. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2008 - Registro Particolare 107564 Registro Generale 166811  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53448/2160 del 30/10/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
130. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/11/2008 - Registro Particolare 120380 Registro Generale 184407  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53681/2196 del 20/11/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
131. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/12/2008 - Registro Particolare 132757 Registro Generale 202575  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53755/2236 del 19/12/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
132. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/12/2008 - Registro Particolare 132758 Registro Generale 202576  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53756/2237 del 19/12/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
133. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/12/2008 - Registro Particolare 132759 Registro Generale 202577  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53758/2239 del 19/12/2008 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
134. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/01/2009 - Registro Particolare 4668 Registro Generale 8364  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53813/2273 del 27/01/2009 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
135. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/02/2009 - Registro Particolare 10719 Registro Generale 18695  
Pubblico ufficiale SCHIAVI MARCO SELVINO Repertorio 17363/8706 del 09/02/2009 ATTO TRA VIVI  
– COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
136. ISCRIZIONE CONTRO del 06/03/2009 - Registro Particolare 4877 Registro Generale 25688



Pubblico ufficiale SALVO FILIPPO Repertorio 34541/16230 del 04/03/2009 IPOTECA VOLONTARIA  
derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO Immobili siti in  
PIOLTELLO(MI) SOGGETTO DEBITORE

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2114 del 06/02/2013 (RIDUZIONE DI SOMMA)

2. Annotazione n. 2115 del 06/02/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

3. Annotazione n. 3767 del 12/03/2015 (RIDUZIONE DI SOMMA)

4. Annotazione n. 3768 del 12/03/2015 (RESTRIZIONE DI BENI)

137. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/04/2009 - Registro Particolare 30398 Registro Generale 49052

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 54960/2386 del 20/04/2009 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

138. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/05/2009 - Registro Particolare 35252 Registro Generale 57994

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 55033/2435 del 08/05/2009 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

139. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/05/2009 - Registro Particolare 38475 Registro Generale 63648

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 55782/2449 del 22/05/2009 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

140. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/05/2009 - Registro Particolare 38476 Registro Generale 63649

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 55783/2450 del 22/05/2009 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

141. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/07/2009 - Registro Particolare 54809 Registro Generale 91451

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 56443/2540 del 16/07/2009 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

142. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/10/2009 - Registro Particolare 92973 Registro Generale 146789

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 57409/2634 del 27/10/2009 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

143. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2009 - Registro Particolare 94045 Registro Generale 148822

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 57433/2642 del 29/10/2009 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE



144. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/03/2010 - Registro Particolare 22013 Registro Generale 36115  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 58671/2845 del 11/03/2010 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
145. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/03/2010 - Registro Particolare 22014 Registro Generale 36116  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 58672/2846 del 11/03/2010 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
146. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/05/2010 - Registro Particolare 38976 Registro Generale 65266  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 59667/2945 del 20/05/2010 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
147. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/10/2010 - Registro Particolare 74960 Registro Generale 125867  
Pubblico ufficiale MASINI ENRICO Repertorio 3888/2139 del 07/10/2010 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
148. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2010 - Registro Particolare 80005 Registro Generale 134900  
Pubblico ufficiale FORCELLA MARINO Repertorio 41910/15978 del 27/10/2010 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in BASIANO (MI) SOGGETTO VENDITORE
149. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/12/2010 - Registro Particolare 93881 Registro Generale 157936  
Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 76534/17433 del 13/12/2010 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
150. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/07/2011 - Registro Particolare 46766 Registro Generale 80671  
Pubblico ufficiale MELE AMINTA Repertorio 82002/10306 del 08/07/2011 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
151. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/07/2011 - Registro Particolare 46767 Registro Generale 80672  
Pubblico ufficiale MELE AMINTA Repertorio 82003/10307 del 08/07/2011 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
152. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/09/2011 - Registro Particolare 67941 Registro Generale 111308  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 63703/3612 del 20/09/2011 ATTO TRA VIVI - ATTO DI  
IDENTIFICAZIONE CATASTALE Immobili siti in SEGRATE(MI)
153. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/09/2011 - Registro Particolare 67942 Registro Generale 111309



Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 63703/3612 del 20/09/2011 ATTO TRA VIVI -  
COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Immobili siti in SEGRATE(MI)

154. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/12/2011 - Registro Particolare 93531 Registro Generale 151248

Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 78255/18493 del 28/12/2011 ATTO TRA VIVI -  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

155. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/12/2011 - Registro Particolare 93532 Registro Generale 151249

Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 78256/18494 del 28/12/2011 ATTO TRA VIVI -  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

156. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/04/2012 - Registro Particolare 24561 Registro Generale 36277

Pubblico ufficiale CORTE D'APPELLO DI MILANO Repertorio 503/2012 del 09/02/2012 ATTO  
GIUDIZIARIO - SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione n. 39680 del 25/06/2014

157. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/11/2012 - Registro Particolare 73517 Registro Generale 108746

Pubblico ufficiale MELE AMINTA Repertorio 82980/10994 del 31/10/2012 ATTO TRA VIVI -  
PRELIMINARE DI VENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI)

158. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/12/2012 - Registro Particolare 84991 Registro Generale 126030

Pubblico ufficiale MELE AMINTA Repertorio 83036/11029 del 29/11/2012 ATTO TRA VIVI -  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

159. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/02/2013 - Registro Particolare 8820 Registro Generale 12678

Pubblico ufficiale ROMANELLI LUCA SAVERIO FELICE Repertorio 3862/3366 del 18/01/2013 ATTO  
TRA VIVI - COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

160. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/10/2013 - Registro Particolare 62371 Registro Generale 90300

Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 80760/19994 del 25/09/2013 ATTO TRA VIVI -  
COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

161. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/10/2013 - Registro Particolare 65386 Registro Generale 94743

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 14687 del 08/08/2013 ATTO ESECUTIVO O  
CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI Immobili siti in SEGRATE(MI)

Documenti successivi correlati:



1. Annotazione n. 2906 del 06/02/2018 (RESTRIZIONE DEI BENI)

162. ISCRIZIONE CONTRO del 03/06/2014 - Registro Particolare 7813 Registro Generale 48634

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 25790 del 19/09/2013 IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO DEBITORE

163. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/06/2014 - Registro Particolare 39153 Registro Generale 56082

Pubblico ufficiale LECCARDI PATRIZIA Repertorio 10997/5678 del 12/06/2014 ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

164. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/06/2014 - Registro Particolare 39680 Registro Generale 56841

Pubblico ufficiale LECCARDI PATRIZIA Repertorio 10995/5677 del 12/06/2014 ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 24561 del 2012

165. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/08/2014 - Registro Particolare 51884 Registro Generale 74450

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 12502 del 15/11/2013 ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

1. Trascrizione n. 53270 del 06/08/2014

166. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2014 - Registro Particolare 53270 Registro Generale 76440

Pubblico ufficiale LECCARDI PATRIZIA Repertorio 11260/5802 del 31/07/2014 ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 51884 del 2014

167. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/11/2014 - Registro Particolare 71915 Registro Generale 105117

Pubblico ufficiale SALVO FILIPPO Repertorio 43514/22680 del 20/11/2014 ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA IMMOBILIARE Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 8733 del 04/05/2017 (RISOLUZIONE PARZIALE)

168. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/12/2014 - Registro Particolare 80274 Registro Generale 117273

Pubblico ufficiale CHIANESE VALERIO Repertorio 88776/28511 del 19/12/2014 ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

169. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/01/2015 - Registro Particolare 428 Registro Generale 600



Pubblico ufficiale CHIANESE VALERIO Repertorio 88794/28528 del 30/12/2014 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

170. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/03/2015 - Registro Particolare 14320 Registro Generale 21208

Pubblico ufficiale CARUSO CLAUDIO Repertorio 8467/6292 del 03/03/2015 ATTO TRA VIVI –  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

171. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/11/2015 - Registro Particolare 76286 Registro Generale 117479

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 49828 del 06/11/2015 ATTO ESECUTIVO O  
CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI Immobili siti in BASIANO(MI),  
PIOLTELLO(MI), SEGRATE(MI)

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 4073 del 02/03/2016 (CANCELLAZIONE)

172. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/04/2016 - Registro Particolare 24638 Registro Generale 39050

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 10814 del 04/03/2016 ATTO ESECUTIVO O  
CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI Immobili siti in BASIANO(MI),  
PIOLTELLO(MI), SEGRATE(MI)

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione n. 20214 del 17/03/2017

\*\*\* NOTA ANNOTATA

2. Annotazione n. 22493 del 29/11/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)

3. Annotazione n. 22496 del 29/11/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)

173. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/07/2016 - Registro Particolare 55455 Registro Generale 87183

Pubblico ufficiale UFFICIALI GIUDIZIARI DI MILANO Repertorio 25266 del 17/05/2016 ATTO  
ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI Immobili siti in  
PIOLTELLO(MI)

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 7648 del 14/04/2017 (CANCELLAZIONE)

174. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/07/2016 - Registro Particolare 57744 Registro Generale 90528

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 17563 del 12/07/2016 ATTO ESECUTIVO O  
CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI Immobili siti in PIOLTELLO(MI)



175. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/12/2016 - Registro Particolare 90681 Registro Generale 142813  
Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 85099/22803 del 02/12/2016 ATTO TRA VIVI -  
PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

176. Rettifica a TRASCRIZIONE CONTRO del 17/03/2017 - Registro Particolare 20214 Registro Generale  
31029 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 10814 del 04/03/2016 ATTO ESECUTIVO  
O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI Immobili siti in BASIANO(MI),  
SEGRATE(MI)

1. Annotazione n. 22494 del 29/11/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)

2. Annotazione n. 22497 del 29/11/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)

177. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/04/2017 - Registro Particolare 29327 Registro Generale 45145  
Pubblico ufficiale NAI GIOVANNI Repertorio 15627/5340 del 13/04/2017 ATTO TRA VIVI -  
COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

178. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/04/2017 - Registro Particolare 31868 Registro Generale 49122  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 17563 del 06/03/2017 ATTO ESECUTIVO O  
CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI Immobili siti in SEGRATE(MI)

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 14580 del 17/07/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

179. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/10/2017 - Registro Particolare 78383 Registro Generale 121990  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 17563 del 12/09/2017 ATTO ESECUTIVO O  
CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI Immobili siti in SEGRATE(MI)

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 14581 del 17/07/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

180. TRASCRIZIONE CONTRO del 31/01/2018 - Registro Particolare 7809 Registro Generale 12025  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 5937 del 09/11/2017 ATTO GIUDIZIARIO -  
DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Immobili siti in SEGRATE(MI)

181. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/04/2019 - Registro Particolare 32322 Registro Generale 49330  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 224 del 14/03/2019 ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA  
DICHIARATIVA DI FALLIMENTO Immobili siti in BASIANO(MI), CASSANO D'ADDA(MI),  
PIOLTELLO(MI), SEGRATE(MI)



Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 4510 del 14/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 4511 del 14/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 4514 del 14/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 4699 del 16/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 5927 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. Annotazione n. 5929 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 5932 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. Annotazione n. 5933 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 10291 del 01/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. Annotazione n. 10293 del 01/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
11. Annotazione n. 10295 del 01/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
12. Annotazione n. 10971 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
13. Annotazione n. 10973 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
14. Annotazione n. 10975 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
15. Annotazione n. 10978 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
16. Annotazione n. 10980 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
17. Annotazione n. 955 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
18. Annotazione n. 957 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
19. Annotazione n. 959 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
20. Annotazione n. 962 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
182. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/06/2020 - Registro Particolare 37024 Registro Generale 60582  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 1347 del 20/05/2020 ATTO GIUDIZIARIO -  
DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Immobili siti in SEGRATE(MI)
183. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/04/2021 - Registro Particolare 35074 Registro Generale 51808  
Pubblico ufficiale COMUNE DI PIOLTELLO Repertorio 217 del 26/03/2021 ATTO AMMINISTRATIVO -  
ACCORPAMENTO A DEMANIO STRADALE Immobili siti in PIOLTELLO(MI)
184. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/09/2021 - Registro Particolare 90492 Registro Generale 133199



Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 3865 del 17/09/2021 ATTO GIUDIZIARIO -  
DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Immobili siti in SEGRATE(MI)

185. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/09/2021 - Registro Particolare 92201 Registro Generale 135839

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 152/115 del 20/09/2021 ATTO TRA  
VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

186. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/09/2021 - Registro Particolare 92205 Registro Generale 135843

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 153/116 del 20/09/2021 ATTO TRA  
VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

187. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/09/2021 - Registro Particolare 92210 Registro Generale 135849

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 154/117 del 20/09/2021 ATTO TRA  
VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

188. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/09/2021 - Registro Particolare 92717 Registro Generale 136559

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 156/119 del 21/09/2021

ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

189. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/09/2021 - Registro Particolare 92732 Registro Generale 136579

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 155/118 del 21/09/2021 ATTO TRA  
VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

190. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/10/2021 - Registro Particolare 97879 Registro Generale 144214

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 177/136 del 07/10/2021 ATTO TRA  
VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

191. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/10/2021 - Registro Particolare 97894 Registro Generale 144232

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 176/135 del 07/10/2021 ATTO TRA  
VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

192. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/10/2021 - Registro Particolare 97902 Registro Generale 144241

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 178/137 del 07/10/2021 ATTO TRA  
VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

193. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2021 - Registro Particolare 106686 Registro Generale 156860

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 205/157 del 27/10/2021 ATTO TRA  
VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE



194. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2021 - Registro Particolare 106692 Registro Generale 156866  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 206/158 del 27/10/2021 ATTO TRA  
VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
195. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/11/2021 - Registro Particolare 107200 Registro Generale 157599  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 207/159 del 27/10/2021 ATTO TRA  
VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
196. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/11/2021 - Registro Particolare 109447 Registro Generale 160846  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 4457 del 15/10/2021 ATTO GIUDIZIARIO -  
DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Immobili siti in BASIANO(MI)
197. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/11/2021 - Registro Particolare 113138 Registro Generale 166015  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 224/173 del 10/11/2021 ATTO TRA  
VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
198. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/11/2021 - Registro Particolare 114987 Registro Generale 168647  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 225/174 del 10/11/2021 ATTO TRA  
VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
199. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/11/2021 - Registro Particolare 114988 Registro Generale 168648  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 236/180 del 16/11/2021  
ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
200. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/11/2021 - Registro Particolare 114990 Registro Generale 168653  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 226/175 del 10/11/2021 ATTO TRA  
VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
201. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/12/2021 - Registro Particolare 124518 Registro Generale 182448  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 272/204 del 15/12/2021 ATTO TRA  
VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE
202. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/05/2022 - Registro Particolare 49375 Registro Generale 73116  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 418/318 del 18/05/2022 ATTO TRA  
VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE
203. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/09/2022 - Registro Particolare 85987 Registro Generale 127309



Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 522/399 del 07/09/2022 ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

204. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/10/2022 - Registro Particolare 100964 Registro Generale 149490

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 566/437 del 20/10/2022 ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

205. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/10/2022 - Registro Particolare 100986 Registro Generale 149514

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 567/438 del 20/10/2022 ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

206. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/12/2022 - Registro Particolare 117206 Registro Generale 173008

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 620/479 del 29/11/2022 ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in SEGRATE(MI) SOGGETTO VENDITORE

207. ISCRIZIONE CONTRO del 18/01/2023 - Registro Particolare 902 Registro Generale 6320

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29860 del 05/02/2003 IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI) SOGGETTO DEBITORE Formalita di riferimento: Iscrizione n. 3058 del 2003

208. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/02/2023 - Registro Particolare 13573 Registro Generale 20139

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 695/536 del 08/02/2023 ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA Immobili siti in PIOLTELLO(MI) SOGGETTO VENDITORE

### **Situazione urbanistica**

---

In base al PGT - piano di governo del territorio adottato, in forza di delibera n. 23 del 30/03/2011, l'immobile ricade in zona Ambito residenziale di completamento a volumetria controllata. Norme tecniche di attuazione ed indici: art. 24 e 5. L'immobile risulta **conforme** dal punto di vista urbanistico.

### **Situazione comunale**

---

L'immobile di cui fanno parte le unità oggetto della presente è stato edificato in forza di domanda di esecuzione opere pratica n. 15/68 protocollata in data 21/02/68 n. 3570 per la costruzione di casa di civile abitazione con



negozi ed annessi, a seguito della quale il Comune di Pioltello ha espresso parere favorevole in data 20/04/1968.

### **Difformità**

Il deposito al piano interrato identificato al sub. 724 presenta difformità distributive interne, che dovranno essere sanate, sostenendo i costi specificati nel capitolo valutazione.

### **Descrizione**

---

#### Consistenza

Deposito sub. 706 P.4°	mq.	3
Deposito sub. 707 P.4°	mq.	1
Deposito sub. 711 P.S1	mq.	31
Deposito sub. 713 P.S1	mq.	4
Posto auto scoperto sub. 715 P.T.	mq.	30
Posto auto scoperto sub. 716 P.T.	mq.	27
Posto auto scoperto sub. 717 P.T.	mq.	20
Posto auto scoperto sub. 718 P.T.	mq.	18
Posto auto scoperto sub. 721 P.T.	mq.	16
Area urbana sub. 723 P.T.	mq.	22
Deposito sub. 724 P.T-S1	mq.	208
Ripostiglio sub. 725 P.S1	mq.	3
Posto moto sub. 726 P.T.	mq.	4

I beni sono ubicati in zona periferica di Pioltello, ove gli insediamenti sono pressochè a carattere residenziale/commerciale, le zone limitrofe si trovano in un'area mista residenziale/commerciale. Il traffico nella zona è scorrevole, i parcheggi sono sufficienti. Sono inoltre presenti i servizi di urbanizzazione primaria e secondaria.

Trattasi di posti auto / moto scoperti al piano terreno e depositi al piano interrato della palazzina residenziale di Via Mantegna n. 15, oltre a spazi comuni al piano interrato.

I posti auto / moto sono in parte pavimentati con autobloccanti e sono all'interno della recinzione della palazzina residenziale.



I posti auto ai subb. 715 e 716 non sono pavimentati ed accessibili da una sola autovettura, pertanto valutati come un unico corpo.

Il sub. 723 è di fatto una porzione di giardino condominiale, quindi senza valore commerciale.

Il deposito identificato al sub. 711, avente tetto piano in lamiera è collegato tramite portone in ferro al locale identificato al sub. 724.

Il deposito identificato al sub. 724 si sviluppa principalmente al piano interrato con accesso tramite portone dal cortile interno. Una scala interna lo collega al piano terreno dove vi è una ulteriore uscita pedonale. L'unità presenta pavimenti in piastrelle di ceramica, pareti intonacate al civile e tinteggiate, serramenti esterni in ferro e vetro con inferriate metalliche. Porte interne in legno. Impianto elettrico incassato. La scala interna a chiocciola è in ferro battuto.

### **Criteri di stima**

---

Il presupposto della redigenda stima, riferita alla data odierna, è relativa alla stima di una serie di immobili, costituiti da posti auto, solai e depositi ubicati in **Pioltello, (MI) Via Mantegna n. 15.**

Stante la tipologia, il criterio che si addice è riferito al valore di mercato attraverso metodi comparativi.

Il *valore di mercato* e il *valore di realizzo* sono entrambi valori di “scambio”; il *valore di corrente utilizzo* è un valore “tecnico”; il *valore a nuovo* è un valore puramente “assicurativo”; il fair value è un valore connesso alla redazione dei bilanci d'esercizio secondo i principi contabili internazionali.

Il *valore di mercato* e il *valore di realizzo in ipotesi fallimentare* sono entrambi valori di “scambio”; il *valore di corrente utilizzo* è un valore “tecnico”; il *valore a nuovo* è un valore puramente “assicurativo”; il fair value è un valore connesso alla redazione dei bilanci d'esercizio secondo i principi contabili internazionali.

Il valore di riferimento ai fini fallimentari è il “*valore di mercato*”, ovvero il più probabile prezzo di trasferimento di un bene immobile da una parte liberamente cedente ad una liberamente acquirente, indipendenti tra loro, nessuna delle quali forzata a vendere o a comprare, entrambe pienamente a conoscenza dei fattori di rilievo dell'immobile stesso, dei suoi possibili usi, delle sue caratteristiche e delle esistenti condizioni di mercato. Tale valore può essere determinato sia nell'ipotesi che il bene immobile in esame venga immesso sul mercato, libero e disponibile, per il suo migliore possibile utilizzo, sia nell'ipotesi che lo stesso venga compravenduto nella situazione occupazionale in cui si trova al momento della stima (messo a reddito); inoltre, occorre definire se trattasi di vendita in blocco o di vendita frazionata. Nel caso di specie si sono



integrati attraverso una particolare e peculiare ricerca i valori di mercato nella zona in questione, partendo dai riferimenti OMI, approfondendo la ricerca attraverso consultazione di siti ed agenzie locali, per arrivare alle contrattazioni effettivamente avvenute.

#### Valutazione alla data attuale

Deposito sub. 706 P.4° sottotetto	mq. 3	A corpo	€ 200,00
Deposito sub. 707 P.4° sottotetto	mq. 1	A corpo	€ 200,00
Deposito sub. 711 P.S1	mq. 31	€/mq. 200,00	€ 6.200,00
Deposito sub. 713 P.S1	mq. 4	A corpo	€ 200,00
Posto auto scoperto sub. 715 P.T.	mq. 30	Valutati come unico corpo in quanto accessibile da una sola auto	€ 1.000,00
Posto auto scoperto sub. 716 P.T.	mq. 27		
Posto auto scoperto sub. 717 P.T.	mq. 20	A corpo	€ 1.000,00
Posto auto scoperto sub. 718 P.T.	mq. 18	A corpo	€ 1.000,00
Posto auto scoperto sub. 721 P.T.	mq. 16	A corpo	€ 1.000,00
Area urbana sub. 723 P.T.	mq. 22	Senza valore commerciale	/
Deposito sub. 724 P.T-S1	mq. 208	€/mq. 300,00	€ 62.400,00
Ripostiglio sub. 725 P.S1	mq. 3	A corpo	€ 200,00
Posto moto sub. 726 P.T.	mq. 4	A corpo	€ 200,00
		<b>Totale</b>	<b>€ 73.600,00</b>
A dedurre i costi di ripristino / regolarizzazione con Cila in sanatoria per il deposito al sub. 724:			
sopralluogo / rilievo e predisposizione progetto di sanatoria			-€ 2.500,00
oblazione da versare al Comune			-€ 1.000,00
accatastamento			-€ 900,00
<b>Complessivamente</b>			<b>€ 69.200,00</b>

I dati di cui sopra rappresentano le conclusioni a cui è pervenuto il sottoscritto con la serena coscienza di aver operato secondo giustizia

Milano, 24 maggio 2023



**Fotografie**



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138f16cdd9c1bd30ba26637b843ab1fc



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dd9cfbc30ba266537b843ab1fc



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 11381050d9cfbc30ba265371b6a4a1011c



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Seria#: 1138af5dd9cfbd30ba266537b843a917c



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dd9cfbd30ba266537b6843ab1fc



Firmato Da: Mutti Luca Ermesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dd9c9fbd30ba26537d649ab1fc



Firmato Da: Mutui Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dd9cfd30ba26537b843ab1fc



Firmato Da: Mutri Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serie#: 1138af5dd9c1bd30ba265376843ab1fc



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dd9cfbc30ba266537b643ab1fc





Firmato Da: Multi Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. - NG-CA-3 - Serial#: 1138af5dd9cfd30ba26537b843ab1fc



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: Amba PFC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dd9cfd030ba26537b843ab1fc



Firmato Da: Multi Luce Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dd9cfd30ba2657b843ab1fc





Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. - NG CA 3 Serial#: 1138aaf5dd9cfbd30ba26537b843ab1fc





Firmato Da: Mutti Luce (milesio) per MuttiARPEC S.p.A. ING CA 3. Serial#: 1138af5dd9cfd30ba26537b843ab1fc



Primitivo De Gullit, José Emmanaso, Dr. ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dd9cfbc90ba28537bd43ab1fc



Firmato Da: Multi Luca Entasso. Da: ArubaPEC S.p.A. NG-CA 3 Serial#: 1138af5d09afnd30ba26537b843ab1fc



Firma: Da: Multi Luca  
Data: A  
baPECS.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dd9cfbd30ba266537b843ab1fc



CA 3 Serial#: 1138af5dd9cfbd30ba26537b843ab1fc



Firmaid Da Multi Karya. E-Caseo Das ArubaP... A, NGS A 3 Serial#: 1138af5dd9cfbd30ba266537b843ab1fc



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dd9cfbd30ba266537b843ab1fc



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dd9cfbd30ba26537b843ab1fc



Firmato Da: Mutti Luoa Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dd9cfbd30ba266537b6843ab1fc



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1139af5dd9cfbd30ba266537b843ab1fc



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5cd49c4bc09b9a26937bb43ab11c



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: Aruba P.E. © S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dd9cfd30baaf6537b643ab1fc



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dd9cfbc030ba266537b843ab1fc



## Documentazione catastale





E=1525800

1 Particella: 258

Comune: (MI) PIOLTELLO  
 Foglio: 2 All: B  
 Scala originale: 1:1000  
 Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri  
 Protocollo pratica T336117/2023  
 20-Mar-2023 16:57:48

Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dd9cfd030ba26637b843ab1fc  
 N=5039000



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/03/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/03/2023

**Dati identificativi:** Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **711**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258**

### Classamento:

Rendita: **Euro 60,84**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **31 m<sup>2</sup>**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **711**

**Indirizzo:** VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano S1

**Dati di superficie:** Totale: **34 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**

Sede in PIOLTELLO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

 dal **15/12/2004** al **18/05/2006**

#### Immobile predecessore

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **6**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **13**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **701**

 dal **18/05/2006**

#### Immobile attuale

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **711**

DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)



## > Indirizzo

-  **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
-  **dal 18/05/2006**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **711**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano S1  
DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)

## > Dati di classamento

-  **dal 15/12/2004 al 15/12/2005**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 15/12/2005 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**  
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2005 Pratica n. MI0837726 in atti dal 15/12/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 134251.1/2005)  
Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  **dal 18/05/2006 al 18/05/2007**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **711**  
Rendita: **Euro 60,84**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **31 m<sup>2</sup>**  
DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 18/05/2007**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **711**  
Rendita: **Euro 60,84**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **31 m<sup>2</sup>**  
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/05/2007 Pratica n. MI0461224 in atti dal 18/05/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39561.1/2007)  
Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

## > Dati di superficie

 dal 09/11/2015	Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015
<b>Immobile attuale</b>	Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 18/05/2006, prot. n. MI0321944
Comune di <b>PIOLTELLO (G686) (MI)</b>	
Foglio 2 Particella <b>258</b> Subalterno <b>711</b>	
Totale: <b>34 m<sup>2</sup></b>	
Totale escluse aree scoperte : <b>34 m<sup>2</sup></b>	

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 702

 <b>1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)</b> Sede in PIOLTELLO (MI)	1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
 dal 15/12/2004 al 18/05/2006 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)	

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 711

 <b>1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)</b> Sede in PIOLTELLO (MI)	2. DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
 dal 18/05/2006 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/03/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/03/2023

**Dati identificativi:** Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **713**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258**

### Classamento:

Rendita: **Euro 7,85**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **4 m<sup>2</sup>**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **713**

**Indirizzo:** VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano S1

**Dati di superficie:** Totale: **6 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**

Sede in **PIOLTELLO (MI)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **6**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **13**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **701**

📅 **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**

DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

📅 **dal 13/12/2006**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **713**  
DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti  
dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

### > Indirizzo

📅 **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica  
n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO  
E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

📅 **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **710**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti  
dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)

📅 **dal 13/12/2006**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **713**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano S1  
DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti  
dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

### > Dati di classamento

📅 **dal 15/12/2004 al 15/12/2005**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica  
n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO  
E FUSIONE (n. 102014.1/2004)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 **dal 15/12/2005 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**  
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2005  
Pratica n. MI0837726 in atti dal 15/12/2005  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 134251.1/2005)  
Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 18/05/2006 al 13/12/2006

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 13/12/2006 al 13/12/2007

**Immobile attuale**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **713**  
Rendita: **Euro 7,85**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **4 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 13/12/2007

**Immobile attuale**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **713**  
Rendita: **Euro 7,85**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **4 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2007 Pratica n. MI1097352 in atti dal 13/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 88154.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **713**  
Totale: **6 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **6 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 13/12/2006, prot. n. MI0770028

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **PIOLTELLO (G686)(MI)** Foglio 2 Particella **258** Sub. **702**

- **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)
- 📅 dal 15/12/2004 al 18/05/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **PIOLTELLO (G686)(MI)** Foglio 2 Particella **258** Sub. **710**

- **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)

2. DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 18/05/2006 al 13/12/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 713**

➤ **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)

3. DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in  
atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

📅 dal 13/12/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

*Legenda*

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/03/2023

**Dati identificativi:** Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **1322**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **1322**

### Classamento:

Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **20 m<sup>2</sup>**

Foglio 2 Particella **1322**

**Indirizzo:** VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T

### > Intestati catastali

#### > 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)

Sede in PIOLTELLO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

#### 📅 dal 15/12/2004 al 18/05/2006

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **6**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **13**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **701**

#### 📅 dal 18/05/2006 al 13/12/2006

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**

DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

-  **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **712**
-  **dal 27/11/2014 al 08/02/2022**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **722**
-  **dal 08/02/2022**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **1322**
-  **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
-  **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
-  **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **712**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
-  **dal 27/11/2014 al 21/09/2016**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **722**  
VIA ANDREA MANTEGNA n. 15 Piano T
-  **dal 21/09/2016 al 08/02/2022**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
- DIVISIONE del 07/02/2022 Pratica n. MI0040577 in atti dal 08/02/2022 DIVISIONE (n. 13677.1/2022)
- FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
- DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
- VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/09/2016 Pratica n. MI0478612 in atti dal 21/09/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 187195.1/2016)

## > Indirizzo

-  **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
-  **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
-  **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **712**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
-  **dal 27/11/2014 al 21/09/2016**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **722**  
VIA ANDREA MANTEGNA n. 15 Piano T
-  **dal 21/09/2016 al 08/02/2022**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**
- FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
- DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
- VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/09/2016 Pratica n. MI0478612 in atti dal 21/09/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 187195.1/2016)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **722**  
VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T

📅 dal **08/02/2022**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **1322**  
VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T

DIVISIONE del 07/02/2022 Pratica n. MI0040577 in atti dal 08/02/2022 DIVISIONE (n. 13677.1/2022)

### > **Dati di classamento**

📅 dal **15/12/2004 al 15/12/2005**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **15/12/2005 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2005 Pratica n. MI0837726 in atti dal 15/12/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 134251.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal **18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **13/12/2006 al 13/12/2007**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **13/12/2007 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2007 Pratica n. MI1097352 in atti dal 13/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 88154.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)



**Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali**

📅 dal 27/11/2014 al 27/11/2015

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **722**

Rendita: **Euro 53,30**

Categoria **C/6<sup>c</sup>**, Classe **3**, Consistenza **24 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 27/11/2015 al 08/02/2022

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **722**

Rendita: **Euro 53,30**

Categoria **C/6<sup>c</sup>**, Classe **3**, Consistenza **24 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/11/2015 Pratica n. MI0780798 in atti dal 27/11/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 372581.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal 08/02/2022 al 08/02/2022

**Immobile attuale**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **1322**

Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **20 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 07/02/2022 Pratica n. MI0040577 in atti dal 08/02/2022 DIVISIONE (n. 13677.1/2022)

📅 dal 08/02/2022

**Immobile attuale**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **1322**

Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **20 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 07/02/2022 Pratica n. MI0040584 in atti dal 08/02/2022 ASSOCIAZIONE ELABORATO PLANIMETRICO (n. 13680.1/2022)

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015 al 08/02/2022

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **722**

Totale: **24 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **24 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 27/11/2014, prot. n. MI0620683



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

## Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 702

- 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)  
Sede in PIOLTELLO (MI)
- dal 15/12/2004 al 18/05/2006
- Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004  
Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 710

- 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)  
Sede in PIOLTELLO (MI)
- dal 18/05/2006 al 13/12/2006
- Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in  
atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 712

- 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)  
Sede in PIOLTELLO (MI)
- dal 13/12/2006 al 27/11/2014
- Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in  
atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 722

- 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)  
Sede in PIOLTELLO (MI)
- dal 27/11/2014 al 07/02/2022
- Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683  
in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO  
DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 1322

- 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)  
Sede in PIOLTELLO (MI)
- dal 07/02/2022
- Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. DIVISIONE del 07/02/2022 Pratica n. MI0040577 in  
atti dal 08/02/2022 DIVISIONE (n. 13677.1/2022)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

## Legenda

- a) F/1: Area urbana
- b) C/2: Magazzini e locali di deposito
- c) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/03/2023

**Dati identificativi:** Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **706**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258**

### Classamento:

Rendita: **Euro 3,56**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe 1, Consistenza **3 m<sup>2</sup>**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **706**

**Indirizzo:** VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **4 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**

Sede in **PIOLTELLO (MI)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

> **dal 15/12/2004**

**Immobile attuale**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **706**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **6**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **13**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **701**



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

## > Indirizzo

📅 dal 15/12/2004 al 21/09/2016

Immobile attuale

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella 258 Subalterno 706

VIA ANDREA MANTEGNA n. 15 Piano 4

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

📅 dal 21/09/2016

Immobile attuale

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella 258 Subalterno 706

VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano 4

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/09/2016 Pratica n. MI0478509 in atti dal 21/09/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 187093.1/2016)

## > Dati di classamento

📅 dal 15/12/2004 al 15/12/2005

Immobile attuale

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella 258 Subalterno 706

Rendita: **Euro 3,56**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe 1, Consistenza **3 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 15/12/2005

Immobile attuale

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella 258 Subalterno 706

Rendita: **Euro 3,56**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe 1, Consistenza **3 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2005 Pratica n. MI0837726 in atti dal 15/12/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 134251.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella 258 Subalterno 706

Totale: **4 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **4 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 15/12/2004, prot. n. MI0836895



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 706

- > **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)
- 📅 dal 15/12/2004  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2004 Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 30886 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7366.1/2004 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 25/02/2004

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

PIOLTELLO (G686) (MI)  
Foglio 2 Particella 258 Subalterno 13

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/03/2023

**Dati identificativi:** Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **707**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258**

### Classamento:

Rendita: **Euro 1,19**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe 1, Consistenza **1 m<sup>2</sup>**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **707**

**Indirizzo:** VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: **2 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**

Sede in PIOLTELLO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

> **dal 15/12/2004**

**Immobile attuale**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **707**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **6**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **13**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **701**



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

## > Indirizzo

📅 dal 15/12/2004 al 21/09/2016

Immobile attuale

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella 258 Subalterno 707

VIA ANDREA MANTEGNA n. 15 Piano 4

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

📅 dal 21/09/2016

Immobile attuale

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella 258 Subalterno 707

VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano 4

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/09/2016 Pratica n. MI0478510 in atti dal 21/09/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 187094.1/2016)

## > Dati di classamento

📅 dal 15/12/2004 al 15/12/2005

Immobile attuale

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella 258 Subalterno 707

Rendita: **Euro 1,19**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe 1, Consistenza 1 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 15/12/2005

Immobile attuale

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella 258 Subalterno 707

Rendita: **Euro 1,19**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe 1, Consistenza 1 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2005 Pratica n. MI0837726 in atti dal 15/12/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 134251.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella 258 Subalterno 707

Totale: **2 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **2 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 15/12/2004, prot. n. MI0836895



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 707

- > **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)
- 📅 dal 15/12/2004  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2004 Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 30886 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7366.1/2004 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 25/02/2004

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

PIOLTELLO (G686) (MI)  
Foglio 2 Particella 258 Subalterno 13

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/03/2023

**Dati identificativi:** Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **715**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258**

### Classamento:

Rendita: **Euro 66,62**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **30 m<sup>2</sup>**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **715**

**Indirizzo:** VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **30 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**

Sede in **PIOLTELLO (MI)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **6**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **13**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **701**

📅 **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**

DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)



**Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali**

- 📅 **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- 📅 **dal 27/11/2014**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **715**  
VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)

---

> **Indirizzo**

- 📅 **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
- 📅 **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **710**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
- 📅 **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- 📅 **dal 27/11/2014 al 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **715**  
VIA ANDREA MANTEGNA n. 15 Piano T  
VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
- 📅 **dal 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **715**  
VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/09/2016 Pratica n. MI0478605 in atti dal 21/09/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 187188.1/2016)



## > Dati di classamento

-  **dal 15/12/2004 al 15/12/2005**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 15/12/2005 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**  
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2005 Pratica n. MI0837726 in atti dal 15/12/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 134251.1/2005)  
Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **710**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**  
DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 13/12/2006 al 13/12/2007**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**  
DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 13/12/2007 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**  
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2007 Pratica n. MI1097352 in atti dal 13/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 88154.1/2007)  
Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  **dal 27/11/2014 al 27/11/2015**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **715**  
Rendita: **Euro 66,62**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **30 m<sup>2</sup>**  
VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 27/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **715**  
Rendita: **Euro 66,62**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **30 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/11/2015  
Pratica n. MI0780798 in atti dal 27/11/2015  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 372581.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **715**  
Totale: **30 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **30 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
27/11/2014, prot. n. MI0620683

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 702**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 15/12/2004 al 18/05/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004  
Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 710**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 18/05/2006 al 13/12/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in  
atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 712**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 13/12/2006 al 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in  
atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 715**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683  
in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO  
DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- b) C/2: Magazzini e locali di deposito



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/03/2023

**Dati identificativi:** Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **716**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258**

### Classamento:

Rendita: **Euro 59,96**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **27 m<sup>2</sup>**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **716**

**Indirizzo:** VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **27 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**

Sede in **PIOLTELLO (MI)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **6**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **13**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **701**

📅 **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**

DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)



**Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali**

- 📅 **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- 📅 **dal 27/11/2014**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **716**  
VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)

---

> **Indirizzo**

- 📅 **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
- 📅 **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **710**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
- 📅 **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- 📅 **dal 27/11/2014 al 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **716**  
VIA ANDREA MANTEGNA n. 15 Piano T  
VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
- 📅 **dal 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **716**  
VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/09/2016 Pratica n. MI0478606 in atti dal 21/09/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 187189.1/2016)



## > Dati di classamento

-  dal 15/12/2004 al 15/12/2005  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**
- FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  dal 15/12/2005 al 18/05/2006  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**
- VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2005 Pratica n. MI0837726 in atti dal 15/12/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 134251.1/2005)
- Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  dal 18/05/2006 al 13/12/2006  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**
- DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  dal 13/12/2006 al 13/12/2007  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  dal 13/12/2007 al 27/11/2014  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**
- VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2007 Pratica n. MI1097352 in atti dal 13/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 88154.1/2007)
- Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  dal 27/11/2014 al 27/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **716**  
Rendita: **Euro 59,96**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **27 m<sup>2</sup>**
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 27/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **716**  
Rendita: **Euro 59,96**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **27 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/11/2015  
Pratica n. MI0780798 in atti dal 27/11/2015  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 372581.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **716**  
Totale: **27 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **27 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
27/11/2014, prot. n. MI0620683

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 702**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 15/12/2004 al 18/05/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004  
Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 710**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 18/05/2006 al 13/12/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in  
atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 712**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 13/12/2006 al 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in  
atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 716**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683  
in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO  
DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- b) C/2: Magazzini e locali di deposito



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/03/2023

**Dati identificativi:** Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **717**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258**

### Classamento:

Rendita: **Euro 44,42**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **20 m<sup>2</sup>**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **717**

**Indirizzo:** VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **20 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**

Sede in **PIOLTELLO (MI)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

 **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **6**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **13**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **701**

 **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**

DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)



**Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali**

-  **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
-  **dal 27/11/2014**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **717**
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)

---

> **Indirizzo**

-  **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
- FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
-  **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **710**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
- DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
-  **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
-  **dal 27/11/2014 al 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **717**  
VIA ANDREA MANTEGNA n. 15 Piano T
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
-  **dal 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **717**  
VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T
- VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/09/2016 Pratica n. MI0478607 in atti dal 21/09/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 187190.1/2016)



## > Dati di classamento

-  **dal 15/12/2004 al 15/12/2005**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 15/12/2005 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**  
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2005 Pratica n. MI0837726 in atti dal 15/12/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 134251.1/2005)  
Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **710**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**  
DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 13/12/2006 al 13/12/2007**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**  
DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 13/12/2007 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**  
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2007 Pratica n. MI1097352 in atti dal 13/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 88154.1/2007)  
Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  **dal 27/11/2014 al 27/11/2015**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **717**  
Rendita: **Euro 44,42**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **20 m<sup>2</sup>**  
VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 27/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **717**  
Rendita: **Euro 44,42**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **20 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/11/2015  
Pratica n. MI0780798 in atti dal 27/11/2015  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 372581.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **717**  
Totale: **20 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **20 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
27/11/2014, prot. n. MI0620683

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 702**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 15/12/2004 al 18/05/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004  
Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 710**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 18/05/2006 al 13/12/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in  
atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 712**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 13/12/2006 al 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in  
atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 717**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683  
in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO  
DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse*
- b) C/2: Magazzini e locali di deposito*



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/03/2023

**Dati identificativi:** Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **718**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258**

### Classamento:

Rendita: **Euro 39,97**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **18 m<sup>2</sup>**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **718**

**Indirizzo:** VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **18 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**

Sede in **PIOLTELLO (MI)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

 **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **6**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **13**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **701**

 **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**

DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)



**Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali**

-  **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
-  **dal 27/11/2014**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **718**
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)

---

> **Indirizzo**

-  **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
- FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
-  **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **710**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
- DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
-  **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
-  **dal 27/11/2014 al 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **718**  
VIA ANDREA MANTEGNA n. 15 Piano T
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
-  **dal 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **718**  
VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T
- VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/09/2016 Pratica n. MI0478608 in atti dal 21/09/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 187191.1/2016)



## > Dati di classamento

-  dal 15/12/2004 al 15/12/2005  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**
- FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  dal 15/12/2005 al 18/05/2006  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**
- VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2005 Pratica n. MI0837726 in atti dal 15/12/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 134251.1/2005)
- Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  dal 18/05/2006 al 13/12/2006  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**
- DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  dal 13/12/2006 al 13/12/2007  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  dal 13/12/2007 al 27/11/2014  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**
- VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2007 Pratica n. MI1097352 in atti dal 13/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 88154.1/2007)
- Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  dal 27/11/2014 al 27/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **718**  
Rendita: **Euro 39,97**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **18 m<sup>2</sup>**
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 27/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **718**  
Rendita: **Euro 39,97**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **18 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/11/2015  
Pratica n. MI0780798 in atti dal 27/11/2015  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 372581.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **718**  
Totale: **18 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **18 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
27/11/2014, prot. n. MI0620683

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 702**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 15/12/2004 al 18/05/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004  
Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 710**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 18/05/2006 al 13/12/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in  
atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 712**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 13/12/2006 al 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in  
atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 718**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683  
in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO  
DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- b) C/2: Magazzini e locali di deposito



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/03/2023

**Dati identificativi:** Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **721**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258**

### Classamento:

Rendita: **Euro 35,53**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **16 m<sup>2</sup>**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **721**

**Indirizzo:** VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **16 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**

Sede in **PIOLTELLO (MI)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

 **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **6**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **13**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **701**

 **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**

DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

-  **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
-  **dal 27/11/2014**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **721**
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)

---

> **Indirizzo**

-  **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
- FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
-  **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **710**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
- DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
-  **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
-  **dal 27/11/2014 al 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **721**  
VIA ANDREA MANTEGNA n. 15 Piano T
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
-  **dal 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **721**  
VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T
- VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/09/2016 Pratica n. MI0478611 in atti dal 21/09/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 187194.1/2016)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

## > Dati di classamento

-  **dal 15/12/2004 al 15/12/2005**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**
- FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 15/12/2005 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**
- VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2005 Pratica n. MI0837726 in atti dal 15/12/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 134251.1/2005)
- Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **710**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**
- DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 13/12/2006 al 13/12/2007**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 13/12/2007 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**
- VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2007 Pratica n. MI1097352 in atti dal 13/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 88154.1/2007)
- Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  **dal 27/11/2014 al 27/11/2015**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **721**  
Rendita: **Euro 35,53**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **16 m<sup>2</sup>**
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 27/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella 258 Subalterno 721  
Rendita: **Euro 35,53**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe 3, Consistenza **16 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/11/2015  
Pratica n. MI0780798 in atti dal 27/11/2015  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 372581.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella 258 Subalterno 721  
Totale: **16 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **16 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 27/11/2014, prot. n. MI0620683

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 702**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 15/12/2004 al 18/05/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004  
Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 710**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 18/05/2006 al 13/12/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 712**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 13/12/2006 al 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 721**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse*
- b) C/2: Magazzini e locali di deposito*



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/03/2023

**Dati identificativi:** Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **723**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258**

### Classamento:

Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **22 m<sup>2</sup>**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **723**

**Indirizzo:** VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T

### > Intestati catastali

#### > 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)

Sede in PIOLTELLO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

#### 📅 dal 15/12/2004 al 18/05/2006

##### Immobile predecessore

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **6**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **13**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **701**

#### 📅 dal 18/05/2006 al 13/12/2006

##### Immobile predecessore

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**

DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)



**Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali**

- 📅 **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **712**
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- 📅 **dal 27/11/2014**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **723**
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)

> **Indirizzo**

- 📅 **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
- FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
- 📅 **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
- DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
- 📅 **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **712**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- 📅 **dal 27/11/2014 al 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **723**  
VIA ANDREA MANTEGNA n. 15 Piano T
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
- 📅 **dal 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **723**  
VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T
- VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/09/2016 Pratica n. MI0478613 in atti dal 21/09/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 187196.1/2016)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

## > Dati di classamento

-  **dal 15/12/2004 al 15/12/2005**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 15/12/2005 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**  
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2005 Pratica n. MI0837726 in atti dal 15/12/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 134251.1/2005)  
Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **710**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**  
DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 13/12/2006 al 13/12/2007**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**  
DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  **dal 13/12/2007 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**  
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2007 Pratica n. MI1097352 in atti dal 13/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 88154.1/2007)  
Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  **dal 27/11/2014**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **723**  
Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **22 m<sup>2</sup>**  
VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

## Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 702

- 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 15/12/2004 al 18/05/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)
- 1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004  
Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 710

- 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 18/05/2006 al 13/12/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
- 2. DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in  
atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 712

- 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 13/12/2006 al 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- 3. DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in  
atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 723

- 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- 4. VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683  
in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO  
DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) F/1: Area urbana
- b) C/2: Magazzini e locali di deposito



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/03/2023

**Dati identificativi:** Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **724**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258**

### Classamento:

Rendita: **Euro 408,21**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **208 m<sup>2</sup>**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **724**

**Indirizzo:** VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano S1

**Dati di superficie:** Totale: **224 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**

Sede in **PIOLTELLO (MI)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

 **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **6**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **13**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **701**

 **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**

DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)



**Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali**

- 📅 **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- 📅 **dal 27/11/2014**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **724**  
VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)

---

> **Indirizzo**

- 📅 **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
- 📅 **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **710**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
- 📅 **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- 📅 **dal 27/11/2014 al 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **724**  
VIA ANDREA MANTEGNA n. 15 Piano S1  
VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
- 📅 **dal 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **724**  
VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano S1  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/09/2016 Pratica n. MI0478614 in atti dal 21/09/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 187197.1/2016)



## > Dati di classamento

-  dal 15/12/2004 al 15/12/2005  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**
- FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  dal 15/12/2005 al 18/05/2006  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**
- VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2005 Pratica n. MI0837726 in atti dal 15/12/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 134251.1/2005)
- Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  dal 18/05/2006 al 13/12/2006  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**
- DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  dal 13/12/2006 al 13/12/2007  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  dal 13/12/2007 al 27/11/2014  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**
- VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2007 Pratica n. MI1097352 in atti dal 13/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 88154.1/2007)
- Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  dal 27/11/2014 al 27/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **724**  
Rendita: **Euro 408,21**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **208 m<sup>2</sup>**
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 27/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **724**  
Rendita: **Euro 408,21**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **208 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/11/2015  
Pratica n. MI0780798 in atti dal 27/11/2015  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 372581.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **724**  
Totale: **224 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **224 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
27/11/2014, prot. n. MI0620683

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 702**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 15/12/2004 al 18/05/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004  
Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 710**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 18/05/2006 al 13/12/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in  
atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 712**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 13/12/2006 al 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in  
atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 724**

📅 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
dal 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683  
in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO  
DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/03/2023

**Dati identificativi:** Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **725**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258**

### Classamento:

Rendita: **Euro 4,96**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **3 m<sup>2</sup>**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **725**

**Indirizzo:** VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano S1

**Dati di superficie:** Totale: **3 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**

Sede in **PIOLTELLO (MI)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **6**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **13**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **701**

📅 **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**

DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

- 📅 **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- 📅 **dal 27/11/2014**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **725**  
VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)

---

> **Indirizzo**

- 📅 **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
- 📅 **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **710**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
- 📅 **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- 📅 **dal 27/11/2014 al 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **725**  
VIA ANDREA MANTEGNA n. 15 Piano S1  
VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
- 📅 **dal 21/09/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **725**  
VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano S1  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/09/2016 Pratica n. MI0478615 in atti dal 21/09/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 187198.1/2016)



## > Dati di classamento

-  dal 15/12/2004 al 15/12/2005  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**
- FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  dal 15/12/2005 al 18/05/2006  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**
- VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2005 Pratica n. MI0837726 in atti dal 15/12/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 134251.1/2005)
- Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  dal 18/05/2006 al 13/12/2006  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**
- DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  dal 13/12/2006 al 13/12/2007  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**
- DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-  dal 13/12/2007 al 27/11/2014  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**
- VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2007 Pratica n. MI1097352 in atti dal 13/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 88154.1/2007)
- Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
-  dal 27/11/2014 al 27/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **725**  
Rendita: **Euro 4,96**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **3 m<sup>2</sup>**
- VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 27/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **725**  
Rendita: **Euro 4,96**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **3 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/11/2015  
Pratica n. MI0780798 in atti dal 27/11/2015  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 372581.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

### > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **725**  
Totale: **3 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **3 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
27/11/2014, prot. n. MI0620683

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 702**

➤ 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
📅 dal 15/12/2004 al 18/05/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004  
Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 710**

➤ 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
📅 dal 18/05/2006 al 13/12/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in  
atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 712**

➤ 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
📅 dal 13/12/2006 al 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in  
atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 725**

➤ 1. **EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**  
Sede in PIOLTELLO (MI)  
📅 dal 27/11/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683  
in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO  
DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

*a) C/2: Magazzini e locali di deposito*



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/03/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/03/2023

**Dati identificativi:** Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **726**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258**

### Classamento:

Rendita: **Euro 8,88**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **4 m<sup>2</sup>**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **726**

**Indirizzo:** VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **4 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

> **1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)**

Sede in **PIOLTELLO (MI)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

 **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **702**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **6**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **13**  
Foglio 2 Particella **258** Subalterno **701**

 **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio 2 Particella **258** Subalterno **710**

DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)



**Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali**

-  **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
-  **dal 27/11/2014 al 08/02/2022**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **722**  
VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
-  **dal 08/02/2022**  
**Immobile attuale**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **726**  
DIVISIONE del 07/02/2022 Pratica n. MI0040577 in atti dal 08/02/2022 DIVISIONE (n. 13677.1/2022)

> **Indirizzo**

-  **dal 15/12/2004 al 18/05/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)
-  **dal 18/05/2006 al 13/12/2006**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **710**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)
-  **dal 13/12/2006 al 27/11/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 Piano T-S1  
DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)
-  **dal 27/11/2014 al 21/09/2016**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **722**  
VIA ANDREA MANTEGNA n. 15 Piano T  
VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)
-  **dal 21/09/2016 al 08/02/2022**  
**Immobile predecessore**  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/09/2016 Pratica n. MI0478612 in atti dal 21/09/2016



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **722**  
VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T

VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE  
TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 187195.1/2016)

DIVISIONE del 07/02/2022 Pratica n. MI0040577 in atti  
dal 08/02/2022 DIVISIONE (n. 13677.1/2022)

 dal **08/02/2022**  
**Immobile attuale**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **726**  
VIA MANTEGNA ANDREA n. 15 Piano T

#### > **Dati di classamento**

 dal **15/12/2004 al 15/12/2005**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004 Pratica  
n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004 FRAZIONAMENTO  
E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

 dal **15/12/2005 al 18/05/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **702**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2005  
Pratica n. MI0837726 in atti dal 15/12/2005  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 134251.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

 dal **18/05/2006 al 13/12/2006**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **710**  
Rendita: **Euro 549,51**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **280 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in atti  
dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

 dal **13/12/2006 al 13/12/2007**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**  
Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in atti  
dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

 dal **13/12/2007 al 27/11/2014**

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**  
Foglio **2** Particella **258** Subalterno **712**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2007  
Pratica n. MI1097352 in atti dal 13/12/2007  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 88154.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

Rendita: **Euro 541,66**  
Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **4**, Consistenza **276 m<sup>2</sup>**

dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683 in  
atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO  
DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/11/2015  
Pratica n. MI0780798 in atti dal 27/11/2015  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 372581.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

DIVISIONE del 07/02/2022 Pratica n. MI0040577 in atti  
dal 08/02/2022 DIVISIONE (n. 13677.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 27/11/2014 al 27/11/2015

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio **2** Particella **258** Subalterno **722**

Rendita: **Euro 53,30**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **24 m<sup>2</sup>**

📅 dal 27/11/2015 al 08/02/2022

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio **2** Particella **258** Subalterno **722**

Rendita: **Euro 53,30**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **24 m<sup>2</sup>**

📅 dal 08/02/2022

**Immobile attuale**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio **2** Particella **258** Subalterno **726**

Rendita: **Euro 8,88**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **4 m<sup>2</sup>**

## > **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015 al 08/02/2022

**Immobile predecessore**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio **2** Particella **258** Subalterno **722**

Totale: **24 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **24 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
27/11/2014, prot. n. MI0620683

📅 dal 08/02/2022

**Immobile attuale**

Comune di **PIOLTELLO (G686) (MI)**

Foglio **2** Particella **258** Subalterno **726**

Totale: **4 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 07/02/2022 Pratica n. MI0040577 in atti  
dal 08/02/2022 Protocollo NSD n. DIVISIONE (n.  
13677.1/2022) Dati relativi alla planimetria : data di  
presentazione 08/02/2022, prot. n. MI0040577



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

## Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 702

- 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)  
Sede in PIOLTELLO (MI)
- dal 15/12/2004 al 18/05/2006
- Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 15/12/2004  
Pratica n. MI0836895 in atti dal 15/12/2004  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 102014.1/2004)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 710

- 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)  
Sede in PIOLTELLO (MI)
- dal 18/05/2006 al 13/12/2006
- Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. DIVISIONE del 18/05/2006 Pratica n. MI0321944 in  
atti dal 18/05/2006 DIVISIONE (n. 33223.1/2006)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 712

- 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)  
Sede in PIOLTELLO (MI)
- dal 13/12/2006 al 27/11/2014
- Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. DIVISIONE del 13/12/2006 Pratica n. MI0770028 in  
atti dal 13/12/2006 DIVISIONE (n. 83132.1/2006)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 722

- 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)  
Sede in PIOLTELLO (MI)
- dal 27/11/2014 al 07/02/2022
- Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 27/11/2014 Pratica n. MI0620683  
in atti dal 27/11/2014 DIVISIONE CON CAMBIO  
DESTINAZIONE (n. 187329.1/2014)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di PIOLTELLO (G686)(MI) Foglio 2 Particella 258 Sub. 726

- 1. EDIL LILLO S.R.L. (CF 10591280150)  
Sede in PIOLTELLO (MI)
- dal 07/02/2022
- Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. DIVISIONE del 07/02/2022 Pratica n. MI0040577 in  
atti dal 08/02/2022 DIVISIONE (n. 13677.1/2022)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

## Legenda

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- b) C/2: Magazzini e locali di deposito



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Dichiarazione protocollo n. MI0836895 del 15/12/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pioltello

Via Andrea Mantegna

civ. 15

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 258

Subalterno: 706

Compilata da:

Ratti Vittorio

Iscritto all'albo:

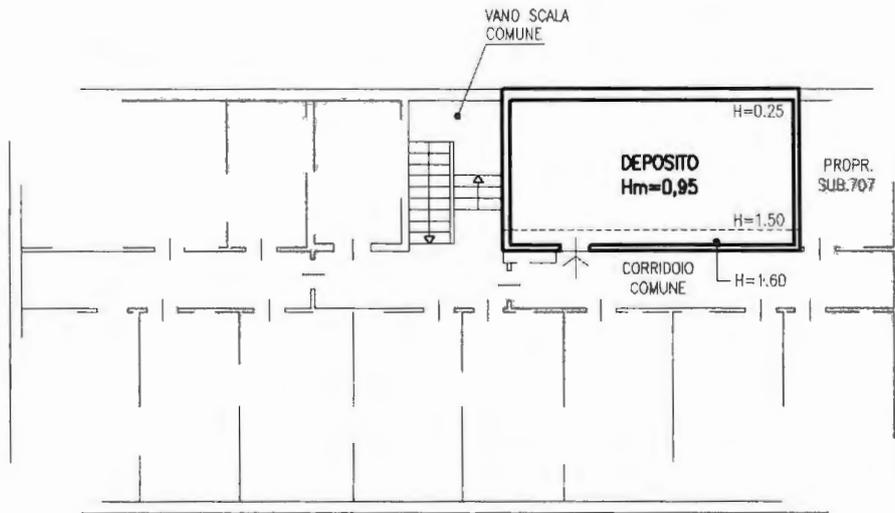
Geometri

Prov. Milano

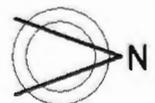
N. 4485

Scheda n. 1

Scala 1:200



**PIANO QUARTO  
SOTTOTETTO**



Ultima planimetria in atti

ata: 06/06/2019 - n. T290927 - Richiedente: 10591280150

ale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Dichiarazione protocollo n. MI0836895 del 15/12/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pioltello

Via Andrea Mantegna

civ. 15

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 258

Subalterno: 707

Compilata da:  
Ratti Vittorio

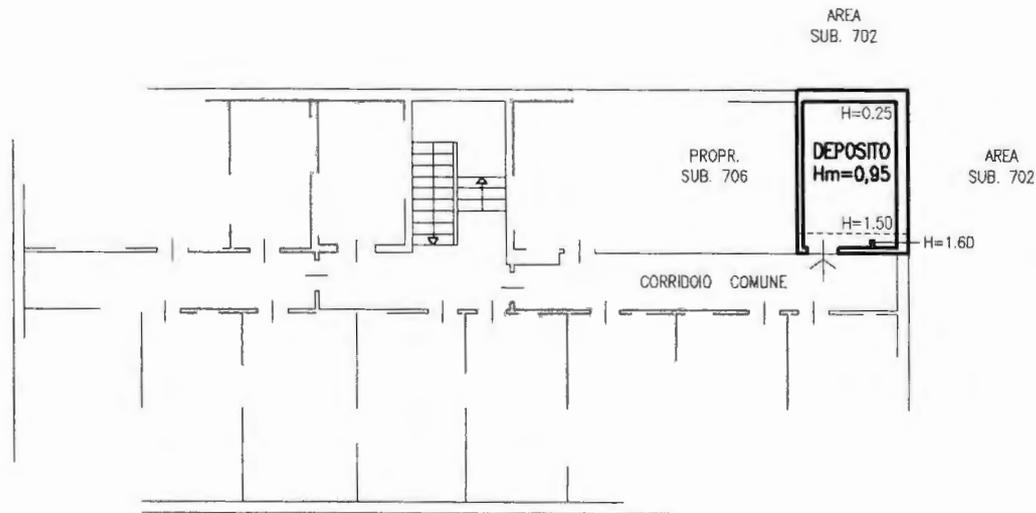
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Milano

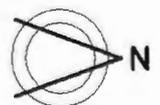
N. 4485

Scheda n. 1

Scala 1:200



**PIANO QUARTO  
SOTTOTETTO**



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Dichiarazione protocollo n. MI0321944 del 18/05/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pioltello

Via Raffaello Sanzio

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 2  
Particella: 258  
Subalterno: 711

Compilata da:  
Ratti Vittorio

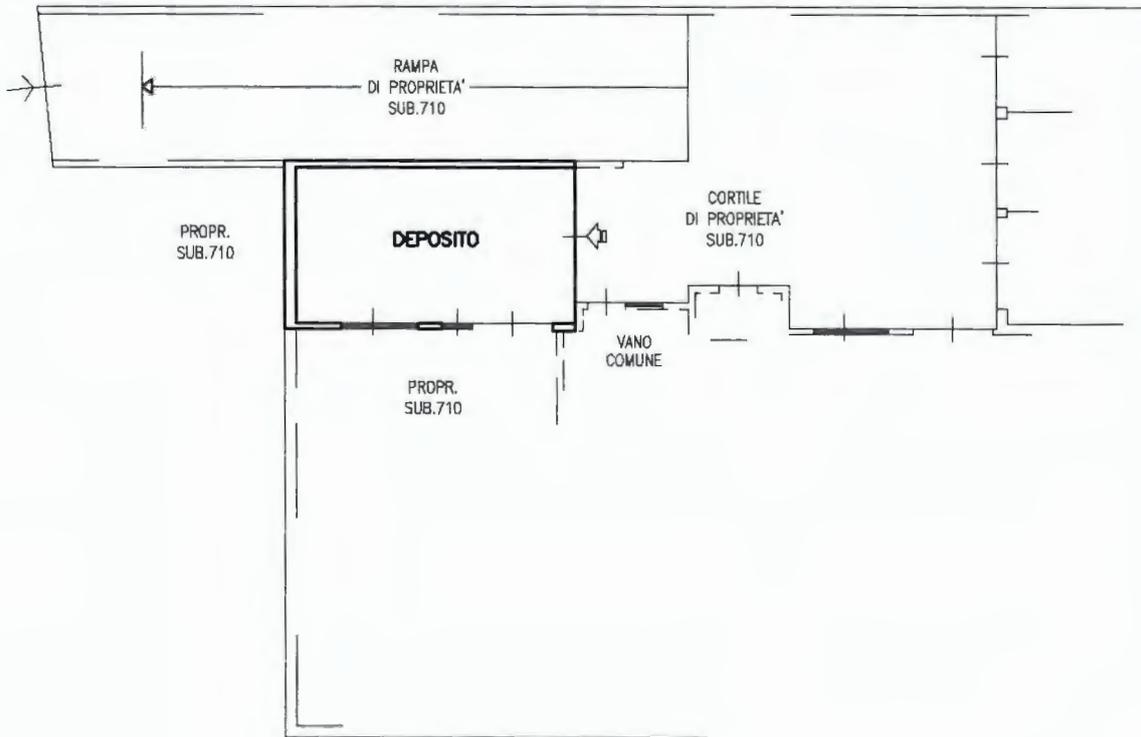
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Milano

N. 4485

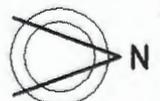
Scheda n. 1

Scala 1: 200



**PIANO INTERRATO**

- HMEDIA=2.80 -



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5cd9cfd30ba26537b843ab1fc

Ultima planimetria in atti

Data: 06/06/2019 - n. T306750 - Richiedente: 10591280150

Formato schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/06/2019 - Comune di PIOLTELLO (G686) - < Foglio: 2 - Particella: 258 - Subalterno: 711 >  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 piano: 01.

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Dichiarazione protocollo n. MI0770028 del 13/12/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pioltello

Via Raffaello Sanzio

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 258

Subalterno: 713

Compilata da:  
Ratti Vittorio

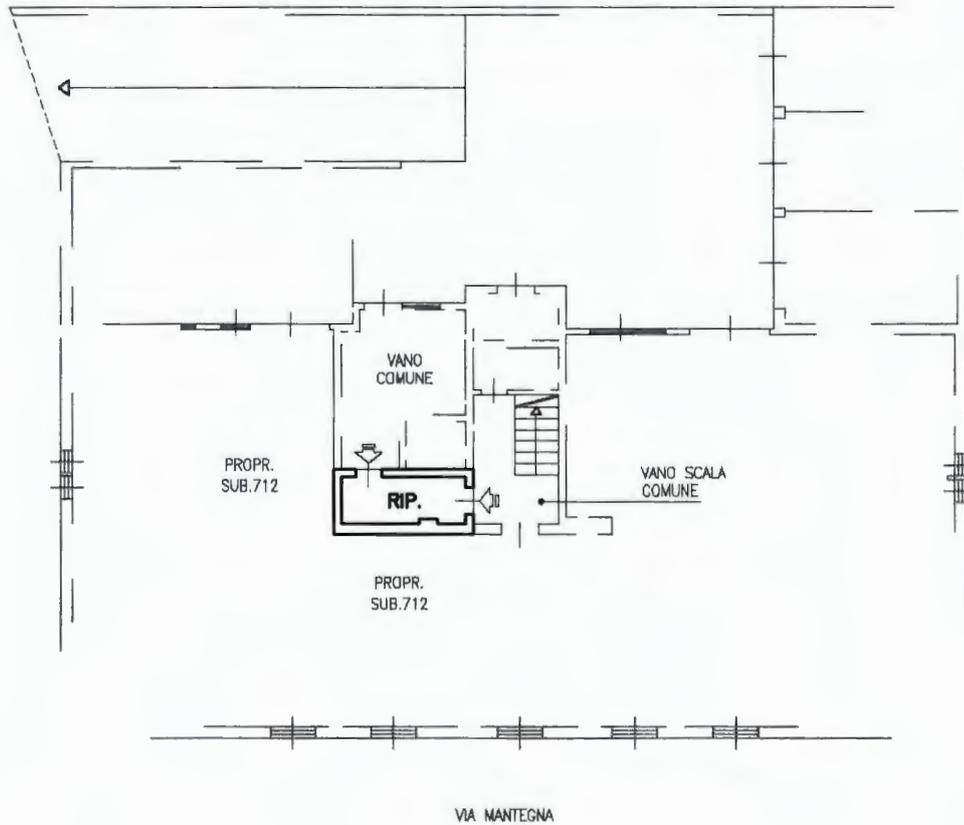
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Milano

N. 4485

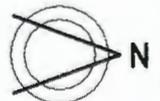
Scheda n. 1

Scala 1:200



**PIANO INTERRATO**

- H=2.80 -



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5cd9cfd30ba26537b843ab1fc

Ultima planimetria in atti

Data: 06/06/2019 - n. T307324 - Richiedente: 10591280150

Scale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/06/2019 - Comune di PIOLTELLO (G686) - < Foglio: 2 - Particella: 258 - Subalterno: 713 >  
VIA RAFFAELLO SANZIO n. 11 civico 11

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. MI0620683 del 27/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pioltello

Via Andrea Mantegna

civ. 15

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 258

Subalterno: 715

Compilata da:

Amico Salvatore

Iscritto all'albo:

Ingegneri

Prov. Milano

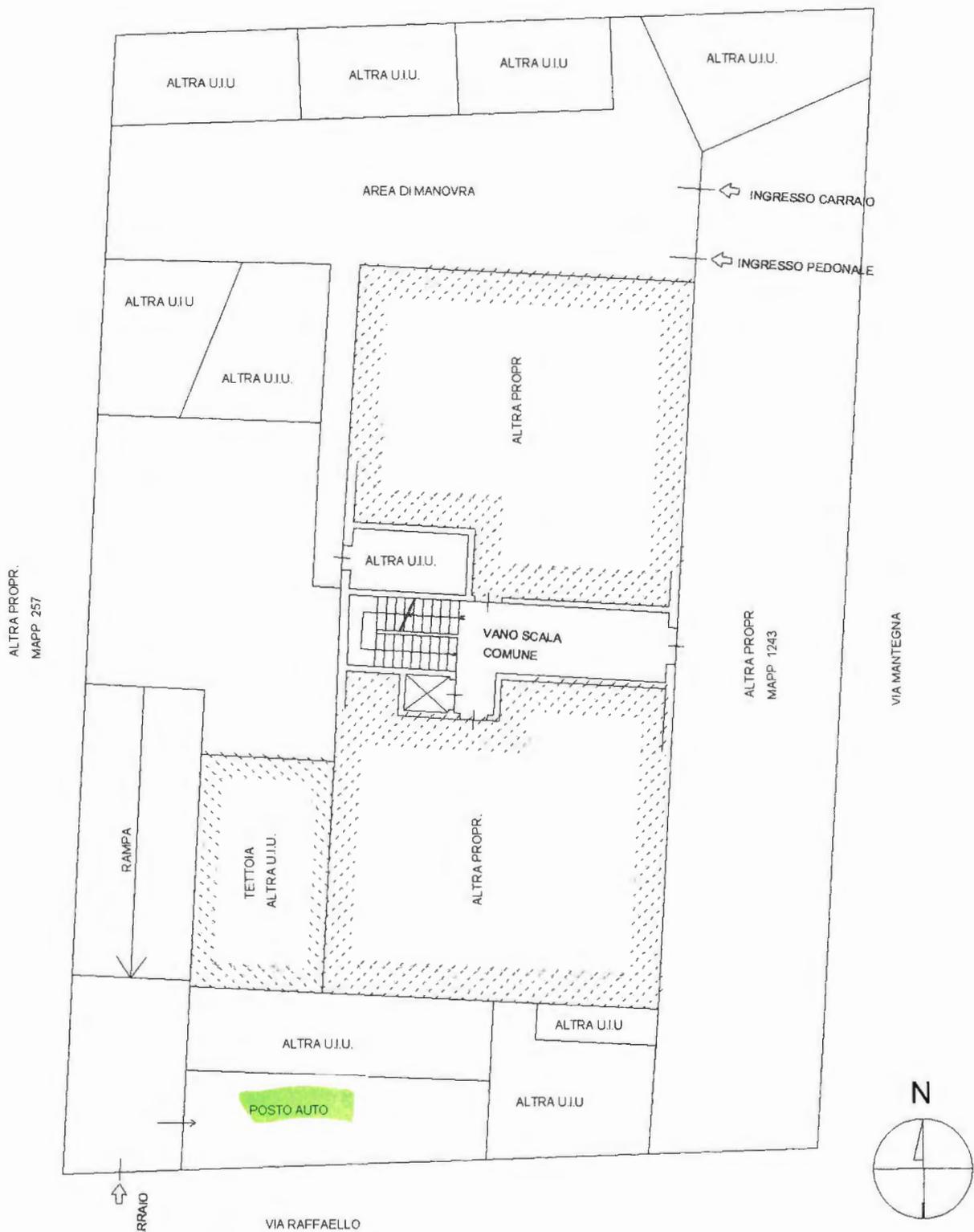
N. 24300

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

ALTRA PROPR  
MAPP 745



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5cd09cfd030ba26537b843ab1fc

Ultima planimetria in atti

ata: 06/06/2019 - n. T276550 - Richiedente: 10591280150

ale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/06/2019 - Comune di PIOLTELLO (G686) - < Foglio: 2 - Particella: 258 - Subalterno: 715 >

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. MI0620683 del 27/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pioltello

Via Andrea Mantegna

civ. 15

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 258

Subalterno: 716

Compilata da:

Amico Salvatore

Iscritto all'albo:

Ingegneri

Prov. Milano

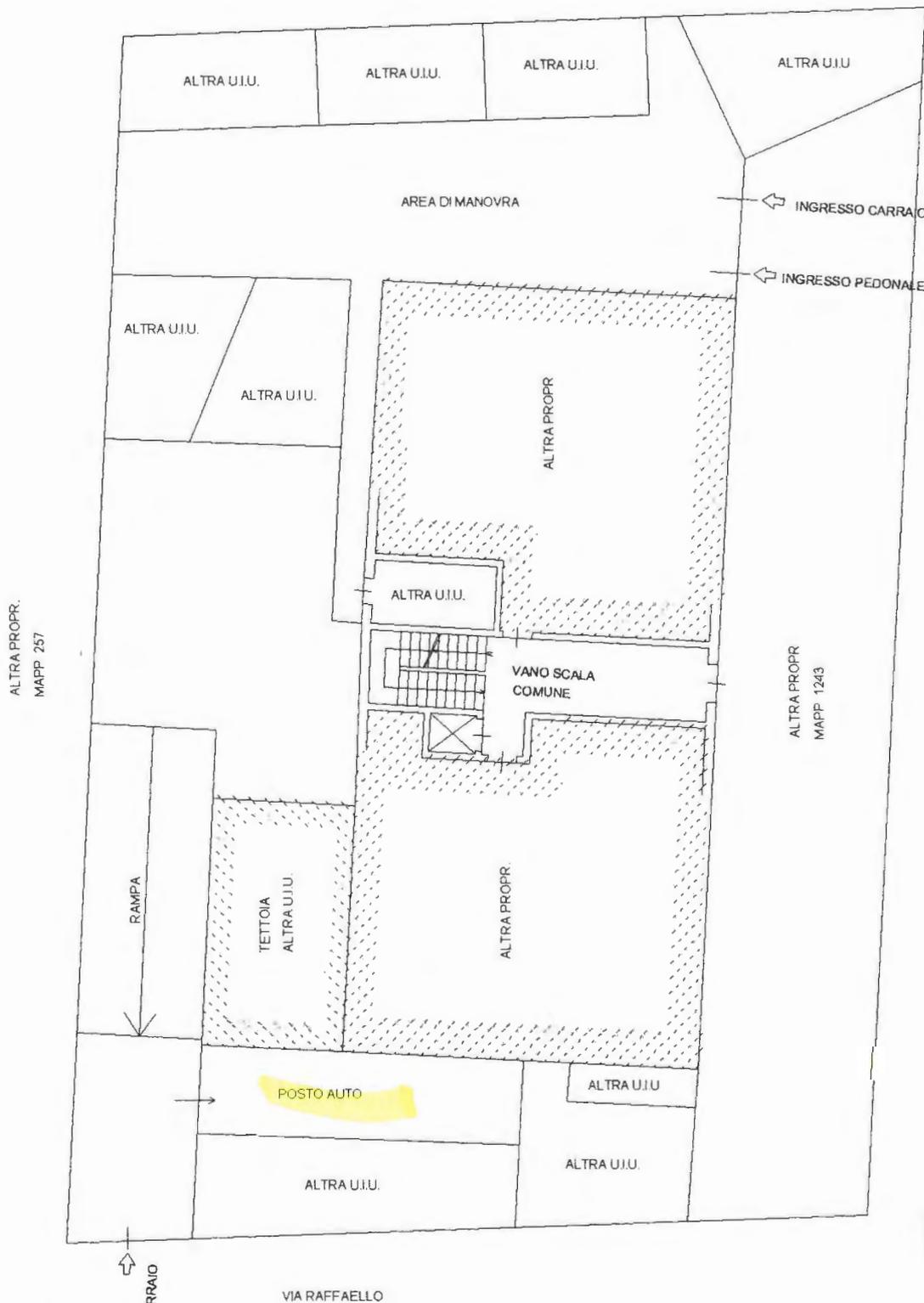
N. 24300

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

ALTRA PROPR.  
MAPP 745



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5cd9cfd030ba26537b843ab1fc

Ultima planimetria in atti

ata: 06/06/2019 - n. T276984 - Richiedente: 10591280150

ale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/06/2019 - Comune di PIOLTELLO (G686) - < Foglio: 2 - Particella: 258 - Subalterno: 716 >

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Dichiarazione protocollo n. MI0620683 del 27/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pioltello

Via Andrea Mantegna

civ. 15

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 258

Subalterno: 717

Compilata da:  
Amico Salvatore

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

Prov. Milano

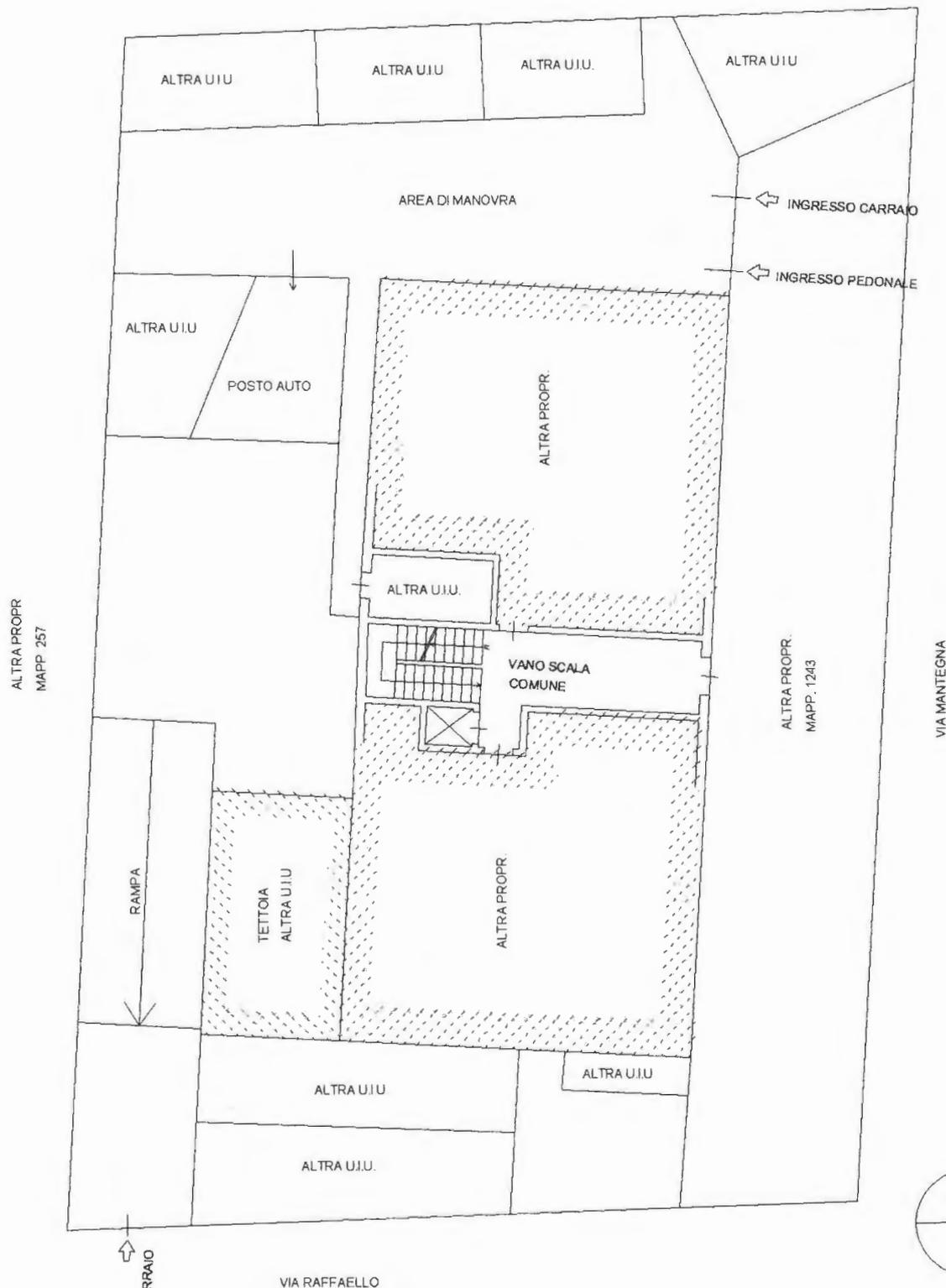
N. 24300

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

ALTRA PROPR.  
MAPP. 745



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5cd9cfd030ba26537b843ab1fc

Ultima planimetria in atti

ata: 06/06/2019 - n. T277411 - Richiedente: 10591280150

ale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/06/2019 - Comune di PIOLTELLO (G686) - < Foglio: 2 - Particella: 258 - Subalterno: 717 >

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Dichiarazione protocollo n. MI0620683 del 27/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pioltello

Via Andrea Mantegna

civ. 15

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 258

Subalterno: 718

Compilata da:  
Amico Salvatore

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

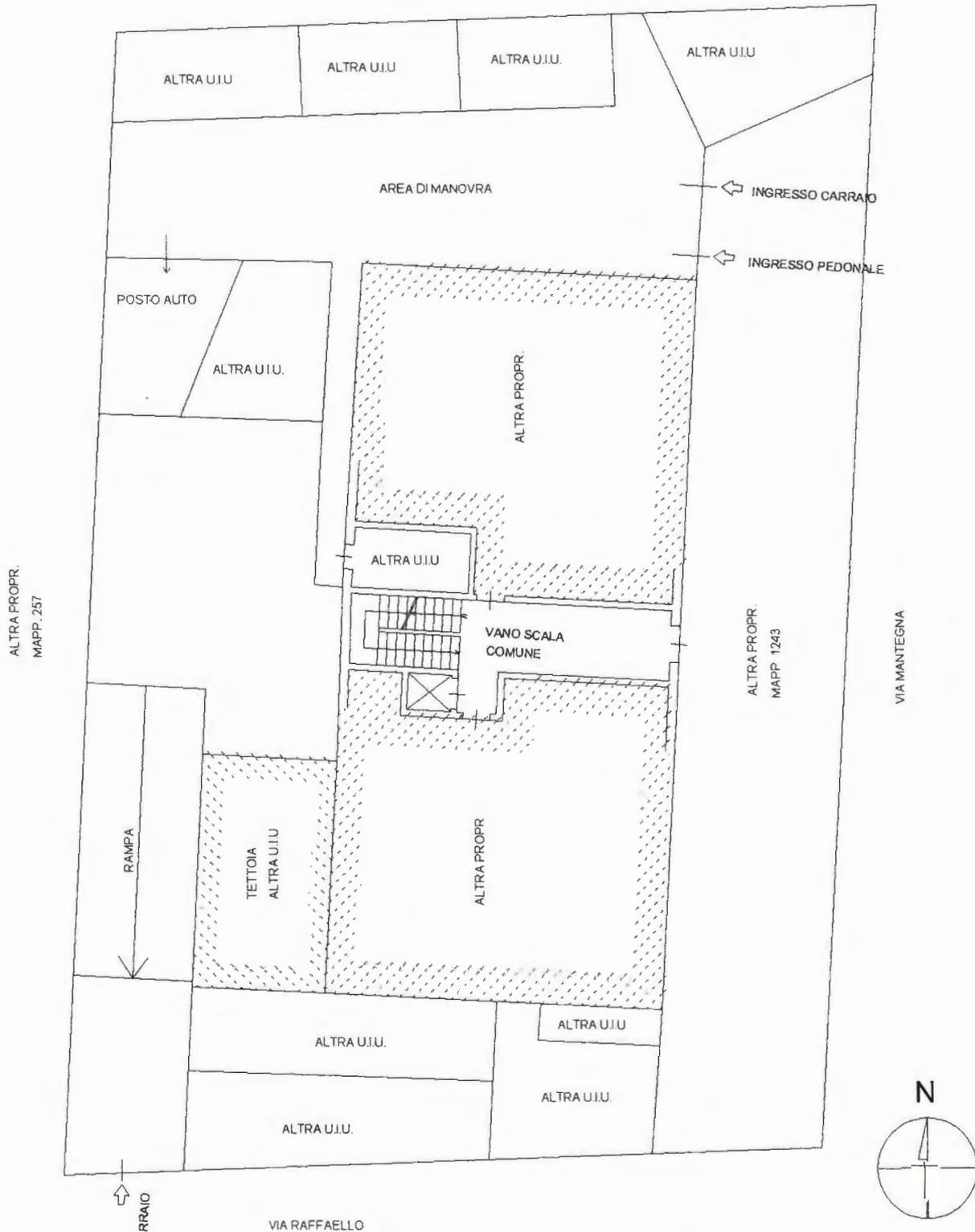
Prov. Milano

N. 24300

Scheda n. 1      Scala 1:200

PIANO TERRA

ALTRA PROPR.  
MAPP. 745



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5cd9cfd030ba26537b843ab1fc

Ultima planimetria in atti

ata: 06/06/2019 - n. T285549 - Richiedente: 10591280150

ale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/06/2019 - Comune di PIOLTELLO (G686) - < Foglio: 2 - Particella: 258 - Subalterno: 718 >

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. MI0620683 del 27/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pioltello

Via Andrea Mantegna

civ. 15

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 258

Subalterno: 721

Compilata da:

Amico Salvatore

Iscritto all'albo:

Ingegneri

Prov. Milano

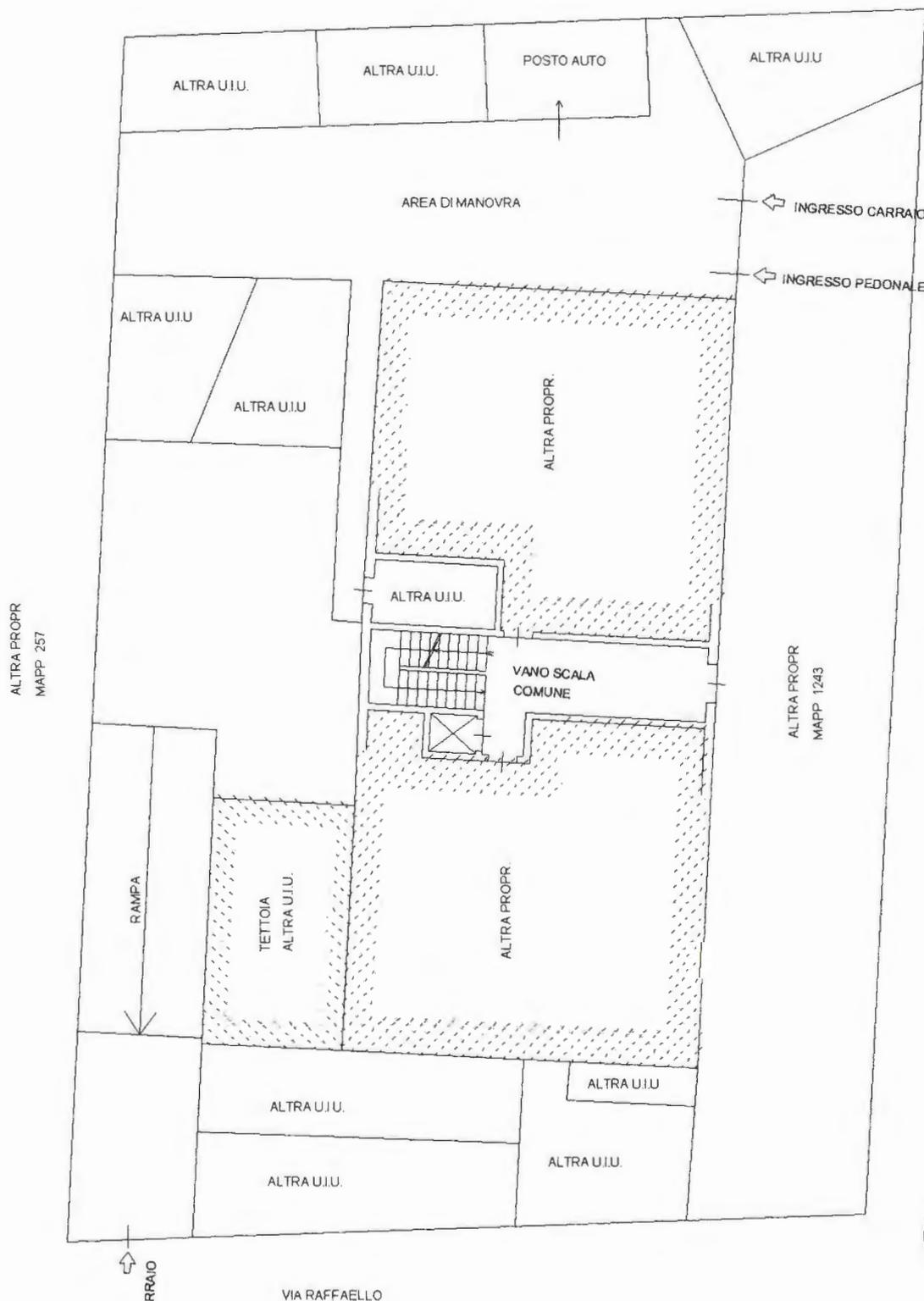
N. 24300

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

ALTRA PROPR.  
MAPP 745



Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5cd9cfd30ba26537b843ab1fc

Ultima planimetria in atti

ata: 06/06/2019 - n. T286072 - Richiedente: 10591280150

ale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/06/2019 - Comune di PIOLTELLO (G686) - < Foglio: 2 - Particella: 258 - Subalterno: 721 >

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. M10620683 del 27/11/2014  
Pianimetria di u.i.u. in Comune di Piofello  
Via Andrea Mantegna

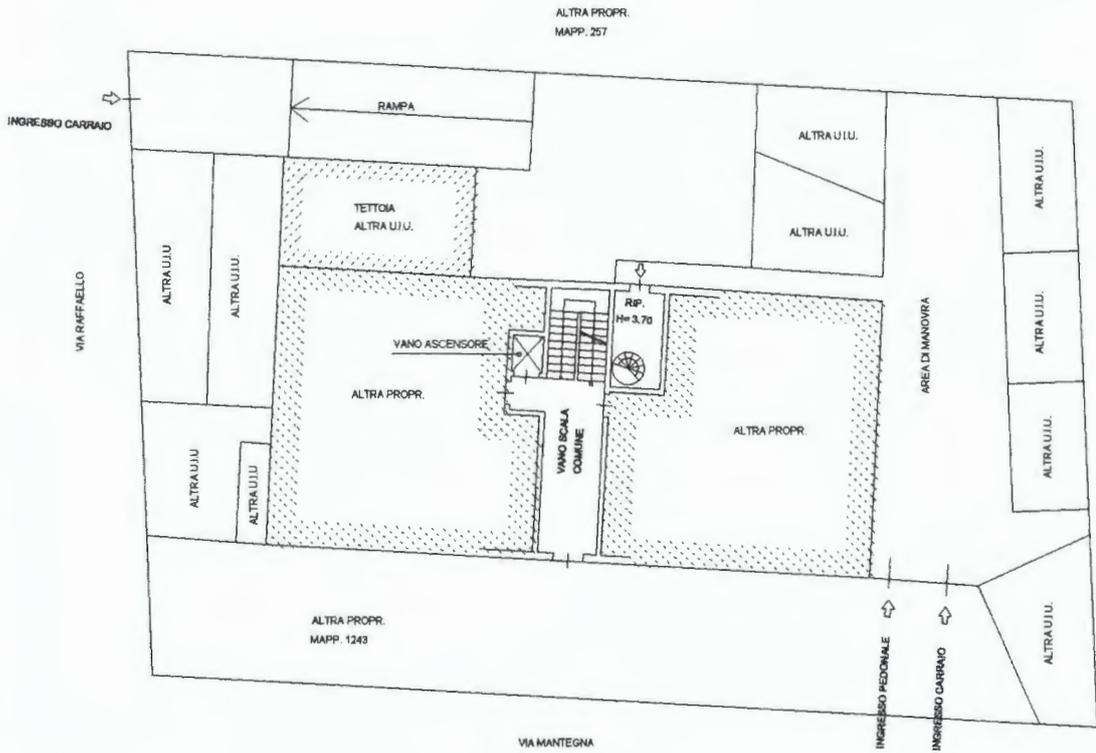
Identificativi Catastali:  
Sesione: 2  
Particella: 268  
Subalterno: 724

Scala 1: 200

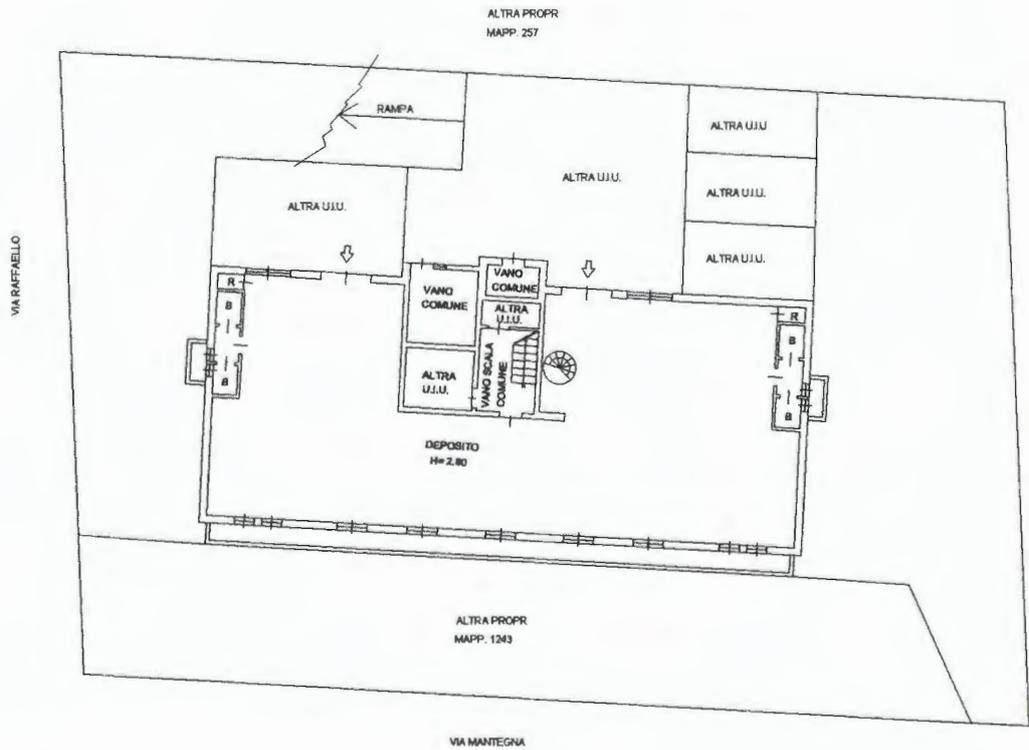
oiv. 16

Compilata da:  
Amico Salvatore  
Iscritto all'albo:  
Ingegneri  
Prov. Milano  
N. 24300

**PIANO TERRA**



**PIANO PRIMO INTERRATO**



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/07/2019 - Comune di PIOLTELLO (G686) - Foglio: 2 - Particella: 258 - Subalterno: 724

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
**Milano**

Dichiarazione protocollo n. MI0620683 del 27/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pioltello

Via Andrea Mantegna

civ. 15

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 258

Subalterno: 725

Compilata da:  
Amico Salvatore

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

Prov. Milano

N. 24300

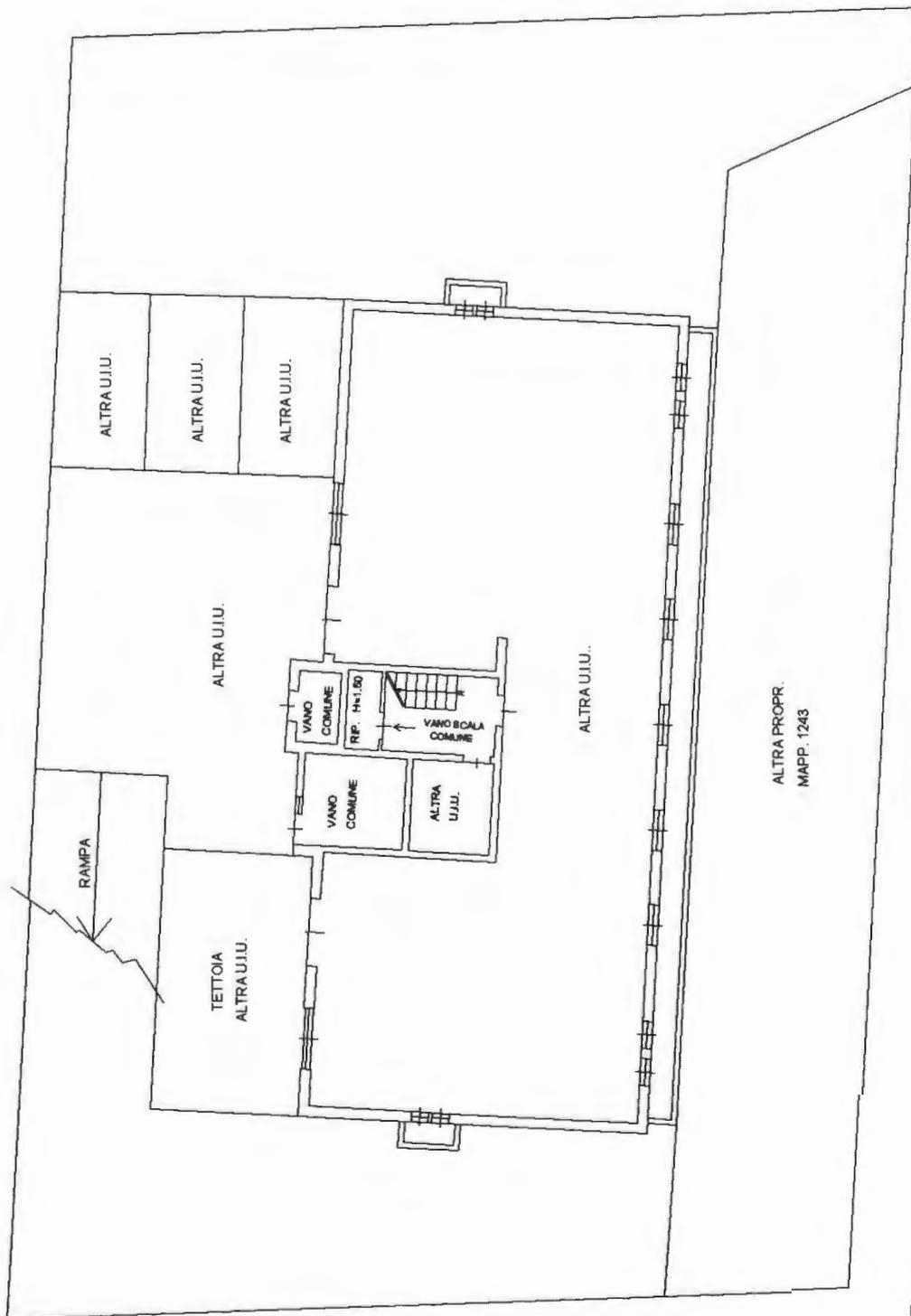
Scheda n. 1

Scala 1: 200

PIANO PRIMO INTERRATO

ALTRA PROPR.

MAPP. 745



VIA RAFFAELLO

VIA MANTEGNA

ALTRA PROPR.  
MAPP. 257

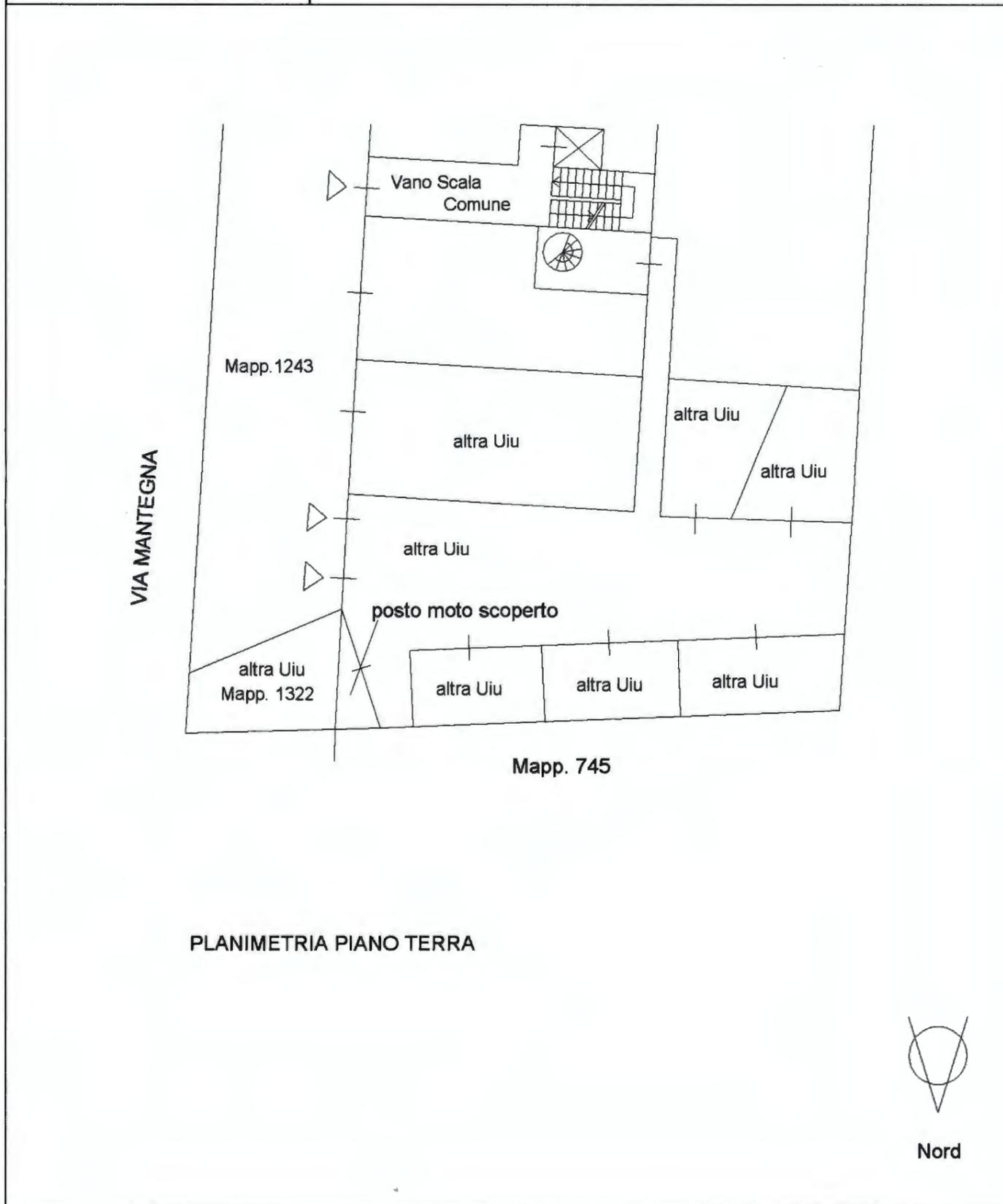
ALTRA PROPR.  
MAPP. 1243

Atti ma planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Dichiarazione protocollo n. <b>MI0040577</b> del <b>08/02/2022</b>	
Comune di Pioltello	
Via Mantegna Andrea	civ. 15
<b>Identificativi Catastali:</b>	
Sezione:	
Foglio: 2	
Particella: 258	Compilata da: Colombo Gian Lorenzo
Subalterno: 726	Iscritto all'albo: Geometri
	Prov. Milano
	N. 09595

Planimetria
Scheda n. 1      Scala 1:200



inno 01

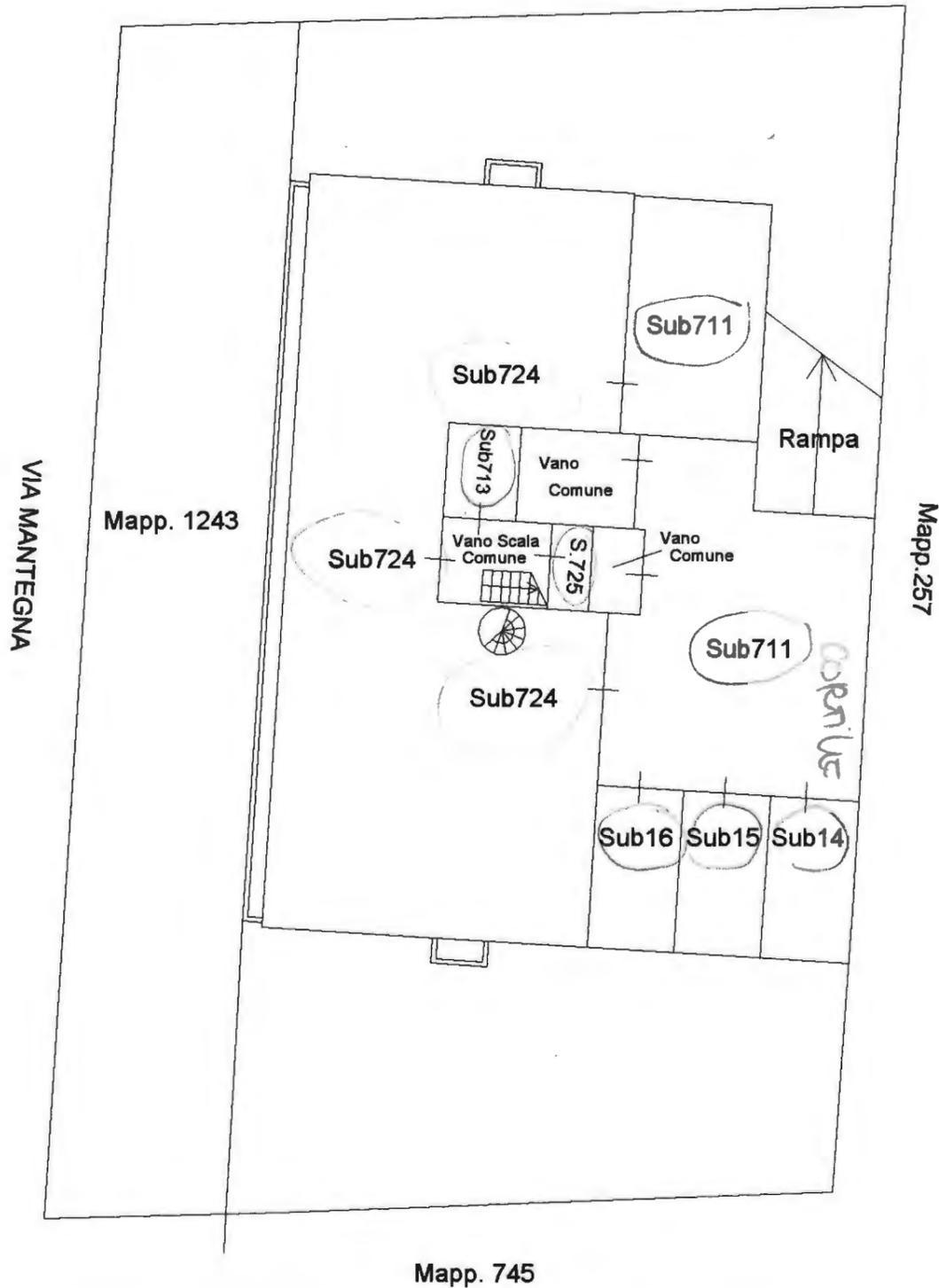
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/03/2023 - Comune di PIOLTELLO(G686) - < Foglio 2 - Particella 258 - Subalterno 726 >

<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	Compilato da: Colombo Gian Lorenzo	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Milano	N. 09595
Comune di Pioltello	Sezione:	Foglio: 2	Particella: 258	Protocollo n. MI0040577 del 08/02/2022
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. del	Scala 1 : 200

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di Milano

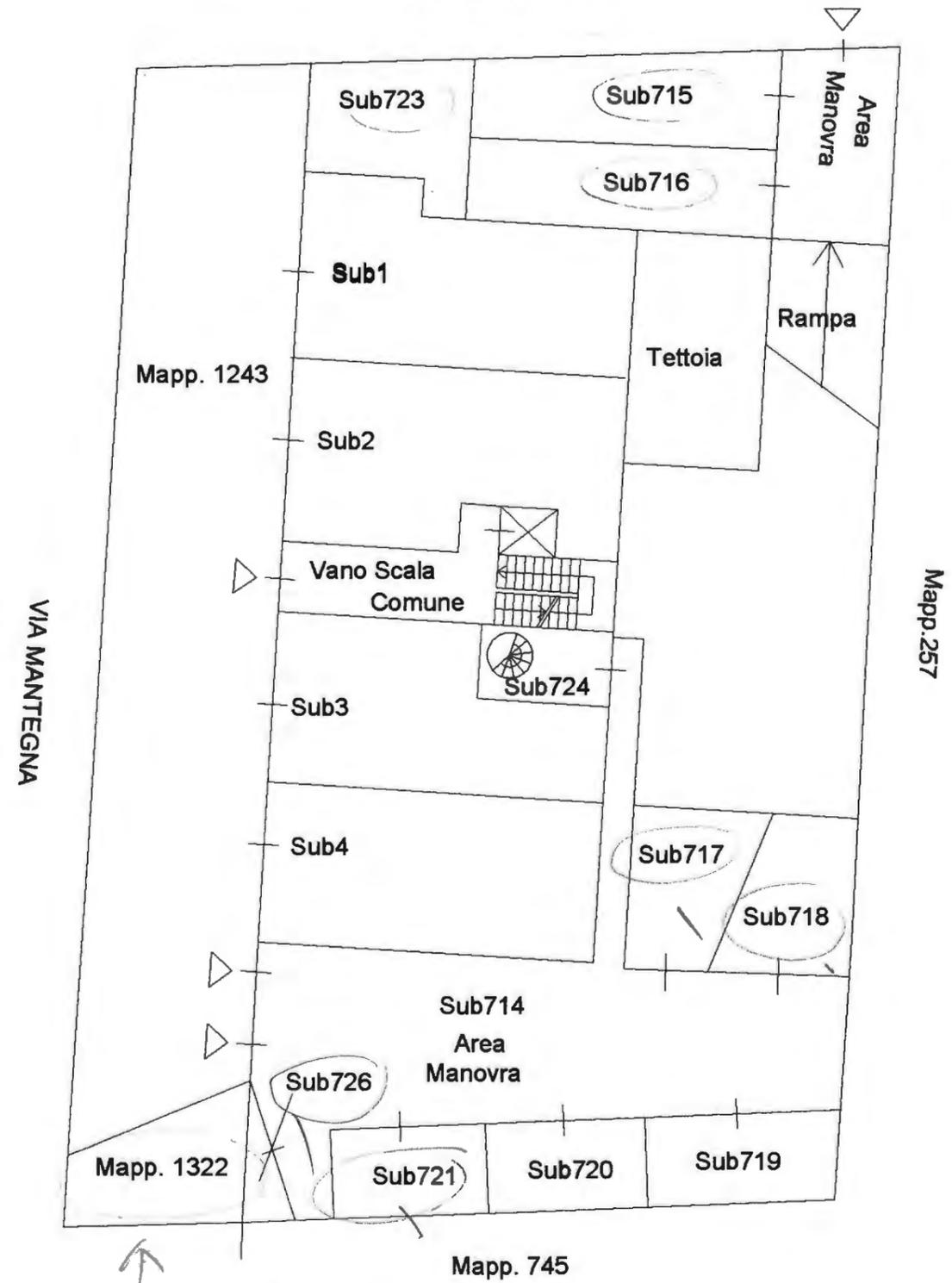
PIANO PRIMO INTERRATO

Via RAFFAELLO



PIANO TERRA

Via RAFFAELLO



Nord

Mapp. 745

Mapp. 745

AREA CEDUTA  
A REDE STRADALE

Data: 30/03/2023 - n. T61464 - Richiedente: Telematico  
Totale schede: 1 - Formati di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile  
Ultima planimetria in atti

Data: 30/03/2023 - n. T61464 - Richiedente: Telematico

**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compiato da:  
Colombo Gian Lorenzo  
Iscritto all'albo:  
Geometri  
Prov. Milano N. 09595

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Comune di Pioltello

Protocollo n. MI0040584 del 08/02/2022

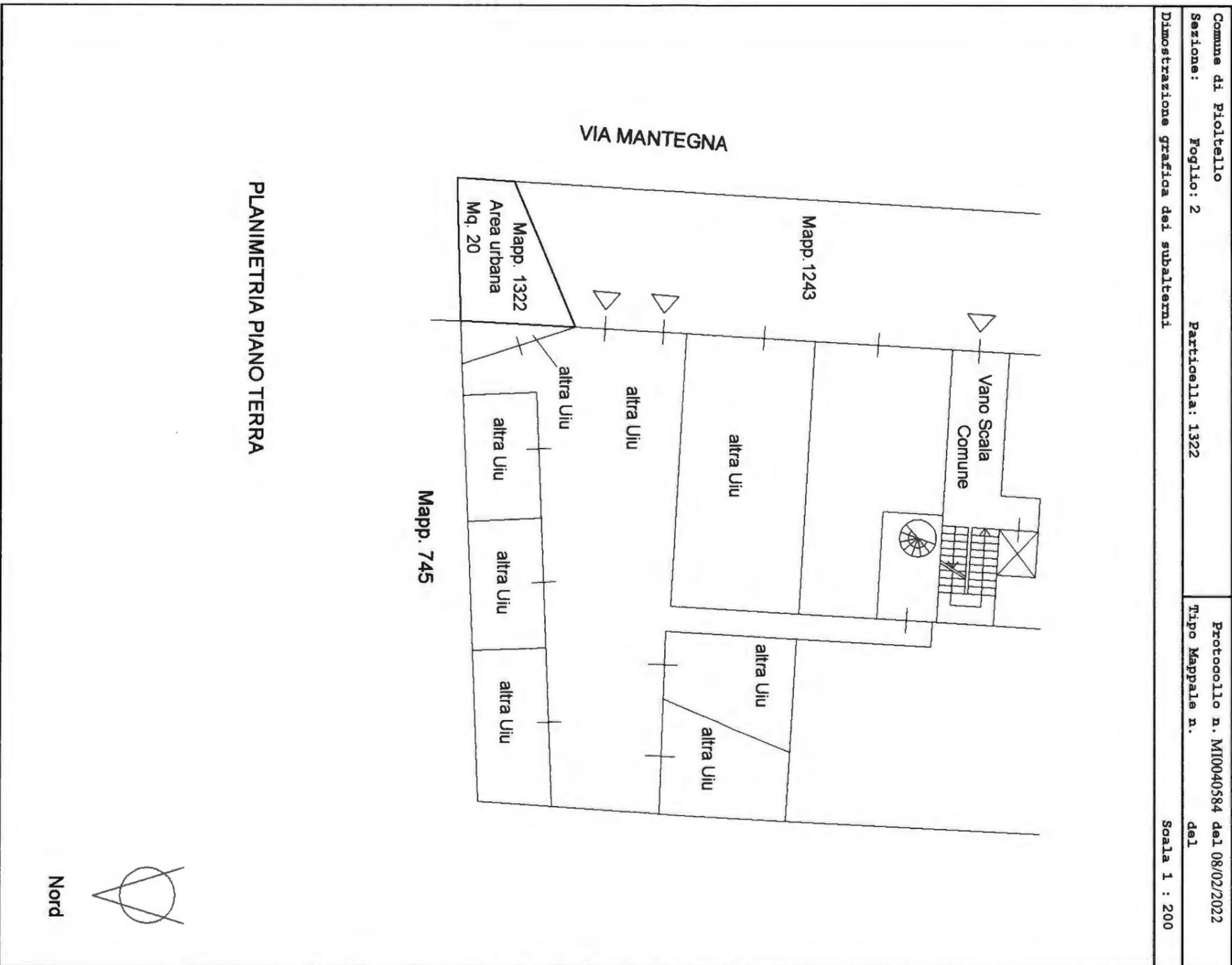
Sezione: Foglio: 2

Particella: 1322

Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 200



**Documentazione edilizia / comunale**





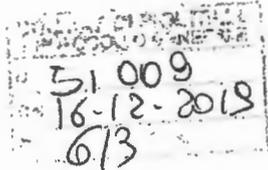
## Città di Pioltello

20096 - Via Carlo Cattaneo, 1

C.F. 83501410159 - P. IVA 00870010154

SETTORE:SERVIZI AL TERRITORIO E IMPRESE ☎(02) 923.661  
Ufficio Edilizia Privata

Pioltello, 12/12/2019



geom. Mutti Luca  
P.E.C.

**Oggetto: istanza di accesso ai documenti amministrativi in via Mantegna n.15.  
Prot. 36301 del 10/09/2019.**

Egr.

In riferimento alla richiesta di accesso ai documenti amministrativi avanzata dalla S.V., in via formale, in data 10/09/2019 prot. 36301, con la presente si comunica che, la pratica edilizia richiesta di via Mantegna n.15, nonostante ripetute ricerche, effettuate da nostro personale, non è stata reperita in cartaceo negli archivi comunali, in quanto datata.

Cordiali saluti.



Il Responsabile U.O.C.  
Pianificazione Territoriale  
Viabilità, Impresa e Patrimonio  
(Geom. Vittorio Longari)

Responsabile del Procedimento: Longari Vittorio tel 02. 92366401

[protocollo@pec.comune.pioltello.mi.it](mailto:protocollo@pec.comune.pioltello.mi.it)



# DOMANDA PER OTTENERE IL PERMESSO DI ESECUZIONE LAVORI EDILI



21/68  
CAN

Pratica N. 15/68

Addi .....

All' Ill.mo Sig. Sindaco del Comune di

PIOLTELLO

**REGISTRAZIONE DI ARRIVO**  
a protocollo

COMUNE DI PIOLTELLO  
PROTOCOLLO GENERALE

03570 21 11 68

CAT. .... CL. .... FASC. ....

**OGGETTO: DENUNCIA DI OPERE EDILI**

I sottoscritti presentano per l'approvazione a sensi di legge e del vigente regolamento edilizio il progetto di casa civile abitazione

con negozi e comenzi

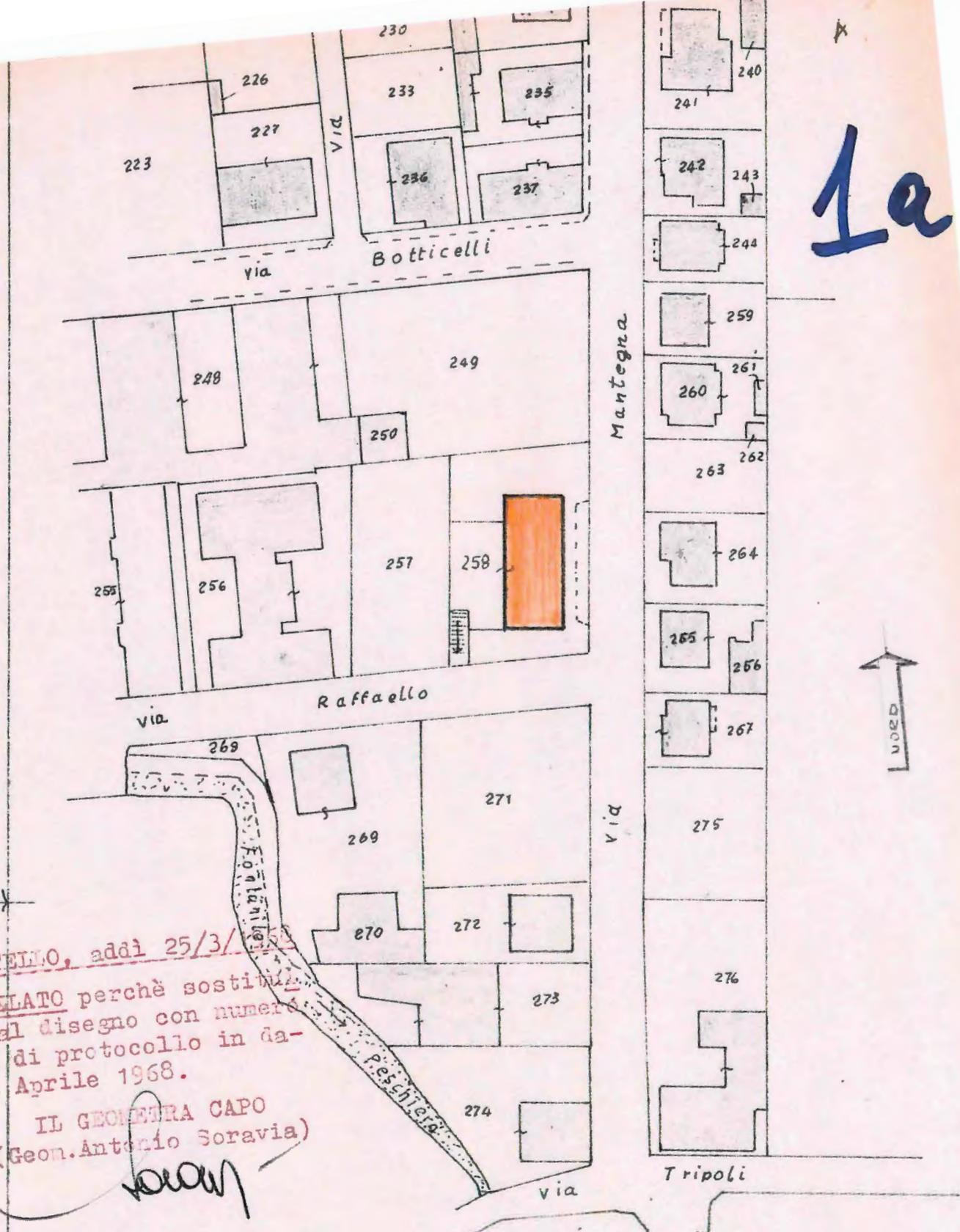
**DATI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE DA ESEGUIRSI**

<b>Tipo della costruzione</b>	<u>meschio - popolare</u>
<b>Ubicazione della costruzione</b>	Mappale N. <u>258</u> sito in <u>Pioltello</u> <small>La costruzione è a filo della linea stradale          La costruzione è arretrata su strada di m. <u>4</u>          La costruzione è interna          N.B. - Cancellare le due dizioni che non interessano.</small>
<b>Proprietario della costruzione</b>	Signor <u>ORTOLINA MARCO</u> domiciliato in <u>PIOLTELLO - VIA CILEA</u> Civ. N.° <u>2</u>
<b>Progettista delle opere</b>	(1) <u>geom. GALBIATI GIUSEPPE</u> residente in <u>PIOLTELLO - VIA MILANO 30</u> Civ. N.° .....
<b>Esecutore dei lavori</b>	(1) <u>da destinare</u> residente in ..... Civ. N.° .....
<b>Direttore dei lavori</b>	(1) <u>il progettista</u> residente in ..... Civ. N.° .....
<b>Documenti allegati alla presente</b>	a) Disegni delle opere in <u>2</u> copia - Tavole N.° <u>6</u> b) Schema fognatura <u>scala 1:200</u> c) Planimetrie scala <u>1:100</u> e <u>1:1000</u>

Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138a15d09cfd030ba26537b843ab1fc



La



PIOLTELLO, addi 25/3/1958  
 ANNULLATO perchè sostituito dal disegno con numero 7300 di protocollo in data 4 Aprile 1968.

IL GEOMETRA CAPO  
 (Geom. Antonio Soravia)

*Soravia*

IL PROPRIETARIO

*Luca Mutti*

COMUNE DI PIOLTELLO  
 PROTOCOLLO GENERALE  
 03570 21 11 68  
 CAT. CL. FASC.

GEOMETRI LIBERI PROFESSIONISTI  
 iscritto al Collegio  
 Geometri  
 Geom.  
 GALBIATI GIUSEPPE  
 Albo 122/270  
 1958/1968

*Galbiati*

CASA CIVILE

ORTOLINA

LOCALITA'  
 PIOLTELLO

1:200

GALBIATI geom.

BENI CITELLI Δ MASAZZINO

24.95

1b



BENI MONTI A TERRENO NUDDO

37.88

CORTILE

P.P.

P.P.

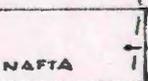
U - 14.00

38.00

ACCESSO PEDONALE

4.00

SE/NOLO



9.00

VIA

RAFFAELLO

24.95

IN FOGNA

PLANIMETRIA TERRENO E CASA - SCALA ?

UFFICIO TECNICO

3570/UT.

28/3/1968

nota  
21/2/1968  
senza

1 Sig. ORTOLINA Marco

Via Cilea n.2

- PIOTTELLO -

Domanda per la costruzione di una casa di civile abitazione con negozi e annessi - Via Mantegna - Piottello.-



In riscontro alla domanda presentata dalla S.V. in data 21/2/1968, si comunica che la Commissione Edilizia riunitasi nella tornata n.2 del 25 Marzo 1968, ha espresso parere FAVOREVOLE per il progetto di cui all'oggetto, a condizione che lo spazio destinato a parcheggio macchine abbia una profondità di m. 1,50 in più di quella prevista in progetto e che inoltre la zona a parcheggio, sia prolungata per tutto il fronte della proprietà lungo la Via Mantegna, sino al confine del lato nord.

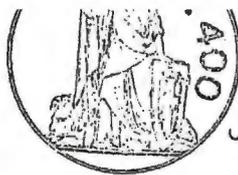
Pertanto voglia la S.V. ripresentare gli elaborati tecnici aggiornati con le modifiche richieste e sopraposte.

Distinti saluti.

IL SINDACO  
(Dr. Arch. Gioacchino Luisa)

ch





PRATICA 1

COMUNE DI PIOLTELLO	
PROTOCOLLO GENERALE	
07360	-4 IV 68
CAT.....	CL..... FASC.....

EGREGIO SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI

PIOLTELLO

UFFICIO TECNICO

0 3

Il sottoscritto ORTOLINA MARCO, residente a Pioltello, in via Cilea 2, proprietario di terreno in Pioltello via Mantegna angolo via Raffaello, ha presentato alla approvazione un progetto di casa civile abitazione con negozi e magazzino.

La Spettabile Commissione ha espresso Parere Favorevole a condizione che venga costruita la casa con un arretramento dalla strada di ml. 5.50 invece che ml. 4.00 come in progetto e che la recinzione verso nord e sud fosse a filo casa.

Il sottoscritto accoglie volentieri quanto espresso dalla Commissione ed allega alla presente le piante nuove con le modifiche richieste.

Verso Nord e contro il muro della proprietà Citelli chiede di mantenere provvisoriamente la recinzione in quanto si verrebbe a formare un angolo cieco.

Non appena la proprietà Citelli si renderà edificabile e sullo stesso filo, il sottoscritto si impegna sin da ora a rimuovere la parte della sua recinzione ed a metterla a filo casa.

Pioltello 3/4/67 In attesa

con distinti ossequi.

*Luca Emesso*



4

19754

RACCOMANDATA R.R.



Al Signor  
Marco ORTOLINA  
Via Mantegna, 15  
PIOLTELLO

In riferimento alla lettera impegnativa da Lei sottoscritta in data 3.4.1967, protocollata agli atti del Comune di Pioltello con n.07360 in data 4 aprile 1968 e allegata alla pratica edilizia n.15/1968 (di cui allego fotocopia), **La invito cortesemente a procedere alla modifica della recinzione di Sua proprietà prospettante la via Mantegna, nei termini con tenuti nella stessa lettera.**

Tale realizzazione dovrà avvenire entro 60 giorni e previa comunicazione all'Ufficio Tecnico Comunale per la verifica dell'allineamento.

Distinti saluti.

11, 10.9.1979

p. IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

*Alberto Neri*

All.: n.1.-



19764-2.8.

Mod. 23-1 (per l'intercomune) - C. 00840



AMMINISTRAZIONE P. T.

11.9.79

AVVISO DI RICEVIMENTO  
O DI RISCOSSIONE



COMUNE DI PIOLTELLO

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di  
apportare chiaramente su entrambe  
le facciate le indicazioni richieste

COMUNE DI PIOLTELLO  
VIA PROV. di MILANO

4a

CAP

LOCALITÀ

SIGLA PROV.



5

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

Ricorso n.2337/80 di:

ORTOLINA Marco, con l'avv. Francesco Cuzzetti  
contro

COMUNE DI PIOTELLO, con l'avv. Mario Viviani

MEMORIA NELL'INTERESSE DEL COMUNE RESISTENTE

COMUNE DI PIOTELLO  
PROTOCOLLO GEN  
029664 1980  
CAT. CL. PA.

Con ricorso notificato il 14 ottobre 1980 il ricorrente impugna il diniego di "riattamento di una recinzione in via Mantegna" (doc.n.3) e la successiva diffida a demolire (doc.n.2).

Le precorse vicende di fatto meritano un attento esame sia perché rilevanti nella vertenza in oggetto sia perché enunciate nel ricorso in termini assolutamente ellitici ed in parte non veritieri.

In data 21.2.1968 il ricorrente presentava domanda di licenza edilizia per la costruzione di una casa di civile abitazione con negozi. La Commissione edilizia esprimeva parere favorevole "a condizione che lo spazio destinato a parcheggio macchine abbia una profondità di m.1,50 in più di quella prevista in progetto e che inoltre la zona a parcheggio sia prolungata per tutto il fronte della proprietà lungo la via Mantegna, sino al confine del lato nord" (doc.n.6). Il ricorrente, con dichiarazione pervenuta al Comune il 4.4.1968 (doc.n.7), aderiva alla richie-

Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1136a15cd09cfd030ba26537b843ab1fc



sta di cui sopra, chiedendo però "di mantenere provvisoriamente la recinzione in quanto si verrebbe a formare un angolo cieco. Non appena la proprietà Citelli si renderà edificabile e sullo stesso titolo sottoscritto si impegna sin da ora a rimuovere la parte della sua recinzione ed a metterla a fine.

Sulla base di tale presupposto il Sindaco di Genova, in data 11.4.1968, la licenza edilizia richiesta.

In data 20 luglio 1967 i signori Citelli e Rovisselli ottenevano concessione edilizia per la realizzazione di un fabbricato di civile abitazione con la prescrizione "cinta esistente da abbattere" riferita alla porzione di recinzione che il ricorrente, come si è visto, aveva assunto l'impegno di rimuovere al verificarsi della condizione costituita appunto dall'uso edificatorio della proprietà Citelli.

Con note pervenute al Comune il 15 ed il 16 febbraio 1979 (doc.n.9 e 10), la moglie del ricorrente lamentava, tra l'altro, la pretesa illegittimità della prescrizione sopra ricordata. Il Comune dava seguito alle note di cui sopra rispondendo ai rilievi formulati dalla signora Ortolina.

A questo punto l'Amministrazione non ha più assunto iniziative in quanto, su denuncia del ricorrente, si era aperto un procedimento penale a carico del signor



56



3.

daco risoltosi a favore di quest'ultimo con un'esemplare quanto chiara decisione della Corte di Cassazione che riconosceva la piena liceità del comportamento degli Organi dell'Amministrazione.

Il signor Ortolina tentava, con una domanda presentata l'11.4.1980, di superare lo stato di diritto ormai acquisito chiedendo di riattare la recinzione che si era impegnato a rimuovere.

Un'ultima precisazione di fatto deve essere svolta per chiarire che la rimozione della porzione di recinzione di cui si tratta non è volta all'acquisizione al demanio <sup>od</sup> al patrimonio comunale della parte di area oggi recintata, la quale rimarrebbe di proprietà del ricorrente anche se all'esterno della recinzione: ciò risulta evidente dal confronto tra la nota sindacale 28.3.1968 (doc.n.6) e l'impegnativa conseguente (doc.n.7).

Questo il quadro di fatto nel quale si viene ad inserire il ricorso inoltrato dall'Ortolina, ricorso che va dichiarato inammissibile e comunque respinto per le ragioni di cui appresso.

\* \* \*

DIRITTO.-

1.- INAMMISSIBILITA' DEL RICORSO

Come ha avuto recentemente modo di ricordare la

Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5d09cfbd30ba2665376843ab1fc



V Sezione del Consiglio di Stato l' "istituto dell'acquiescenza ... richiede l'esistenza di fatti e comportamenti chiari, univoci e concordanti da cui possa desumersi la volontà dell'interessato di accettare il provvedimento amministrativo e di rinunciare quindi ad impugnarlo" (sent.n.667/1982, pag.6, testo originale). "L'istituto dell'acquiescenza" -ha ribadito ancora il CdS nella medesima decisione- "ha lo scopo di conservare i valori giuridici e -mirando a consolidare l'atto amministrativo- di offrire la certezza nei rapporti" giuridici (Rass.CdS, 1982, I, 1089).

Nella specie può sicuramente affermarsi che il ricorrente ha prestato acquiescenza alla pretesa dell'Amministrazione di veder arretrata la recinzione su via Mantegna. La connessione tra il provvedimento 28.3.1968 (doc.n.6) e l'impegnativa 4.4.1968 (doc.n.7) è di tutta evidenza, così come è evidente il riconoscimento, da parte del ricorrente, dell'esigenza di arretrare la recinzione espressa con dichiarazioni incondizionate ed univoche. Tale atteggiamento è andato a "consolidare" sia la determinazione della P.A. che l'atto amministrativo in quanto tale, escludendo così che il ricorrente potesse poi rimettere in discussione il contenuto sostanziale della deter-



inazione e dell'atto stessi, cosa che invece l'Orto  
ha tenta di fare con il ricorso in discussione.

In proposito non si può seriamente sostenere né  
che la licenza successivamente rilasciata (doc.n.8)  
abbia in qualche modo superato il riconoscimento e  
l'impegnativa provenienti dal ricorrente (la licenza è  
infatti immediata ed evidente conseguenza dell'impe-  
gnativa) né che l'Amministrazione abbia contraddetto  
la propria originaria determinazione alla quale ha  
dato seguito non appena si è verificata la condizio-  
ne prevista, facendo indicare sugli elaborati della  
concessione Citelli l'arretramento della recinzione  
che pur non costituiva -come è stato precisato nella  
nota 14.3.1979 (doc.n.11)- adempimento posto a cari-  
co del Citelli. Né può rilevare una certa inattività  
tenuta dall'Amministrazione, sinché è stato possibi-  
le, in relazione al procedimento penale in corso.

Accanto all'acquiescenza sussiste poi un'evidente  
manca di interesse alla decisione. Ove infatti il  
ricorso fosse accolto, il ricorrente avrebbe pur sem-  
pre l'obbligo di rimuovere la recinzione in adempi-  
mento all'impegnativa assunta.

#### 2. - INFONDATEZZA DEL RICORSO

Per mero scrupolo defensionale, pur nella certez-  
za che il ricorso dovrà essere dichiarato inammissi-



pile, si esamina il merito delle censure formulate per evidenziarne l'infondatezza.

2.1.- Alcuni dei motivi del ricorso possono essere considerati in via generale, senza specifico riferimento ad uno dei due atti impugnati.

2.1.1.- Tanto il diniego che la diffida sarebbero viziati per carenza di motivazione: per il primo mancherebbe il "riferimento alle norme urbanistiche" ed alle "ragioni di pubblico interesse" (ricorso, pagg.3/4) mentre la seconda non sarebbe "giustificata da un pubblico interesse". In realtà, nella specie, il pubblico interesse è stato valutato in vista del rilascio della licenza edilizia 11.4.1968 con una determinazione che il ricorrente ha definitivamente consolidato con la propria accettazione e, quindi, riconoscendone la fondatezza. A tale circostanza fanno riferimento e spresso ambedue gli atti impugnati che quindi richiamano la valutazione del pubblico interesse a suo tempo formulata dal Comune e riconosciuta valida dall'interessato. Né si può sostenere che le questioni attinenti <sup>ai parcheggi ed</sup> alla posizione dei manufatti edilizi con riguardo al decoro urbano ed alla sicurezza del traffico pedonale o veicolare siano estranee alla materia edilizia: tale argomento, anzitutto, non è stato svolto dal ricorrente; d'altra parte la regolare formazione



degli spazi e la corretta allogazione dei manufatti anche con riferimento ai distacchi dal filo stradale ed al decoro urbano sono indubitabilmente materie che rientrano nella disciplina edilizia (arg. ex art. 33 LU). Fatto è comunque che il ricorrente ha accettato, a suo tempo, la valutazione dei profili di cui si tratta nel quadro appunto della materia edilizia. Con particolare riferimento al diniego, si fa rilevare che le ragioni del provvedimento riguardano profili di tipo "estetico-urbanistico" e relativi ad "esigenze di parcheggio".

2.1.2.- Il ricorrente tenta poi di sostenere che non apparirebbero "giustificate le ragioni di traffico o di sicurezza dei pedoni, in quanto l'appendice della proprietà urbana non limita la sede stradale, né impedisce il passaggio pedonale sull'esistente marciapiede" (processo, pag.2). Al riguardo va osservato che, così sostenendo il ricorrente riconosce che le ragioni del diniego dal Comune appartengono alla materia edilizia e che le stesse non sarebbero fondate. Ma l'errata formulazione della deduzione di cui sopra sta a dimostrare la veridicità della relazione del perito tecnico (doc.n.4) che ebbe a rilevare non un "problema assoluto ma una "difficoltà nella gestione e nella sicurezza dei pedoni".



2.2.- Con specifico riferimento alla diffida il ricorrente lamenta quanto segue:

2.2.1.- che l'atto non si rivolgerebbe alle finalità previste dall'art.32 LU in quanto sarebbe volto ad ottenere l'adempimento di un'obbligazione. In proposito, però, il ricorrente dimentica che tale obbligazione non è impegno di natura meramente civilistica in quanto la stessa ebbe a realizzare una condizione relativa al corretto assetto del territorio e necessaria (così la considerarono il ricorrente e l'Amministrazione) per il rilascio della licenza 11.4.1968. In realtà, se si segue la successione logico-temporale del provvedimento 28.3.1968 (doc.n.6), dell'impegnativa 4.6.1968 (doc.n.7) e del rilascio della licenza (doc.n.8) si deve concludere che l'arretramento della recinzione costituiva condizione essenziale della licenza, il cui avverarsi è soggetto al potere di vigilanza attribuito al Sindaco dall'art.32 LU;

2.2.2.- che l'atto sarebbe surretiziamente volto ad "espropriare ... una porzione di proprietà privata" (ricorso, pag.2). Ma la tesi è priva di fondamento, visto che il trasferimento della recinzione non è volto a far acquisire la proprietà al Comune, problema questo che si porrà, eventualmente, in un successivo momento e che potrà esser risolto (con autonomia pro-





5 #

cedura) anche a mezzo di una parziale servitù di passaggio pubblico. E' in questo senso che va considerata l'esigenza di un accordo tra proprietà e Amministrazione, accordo che però esula dalla questione di natura edilizia di cui si verte nel presente giudizio.

2.3.- Con specifico riguardo al diniego il ricorrente lamenta la pretesa mancanza di riferimento a norme urbanistiche o edilizie. A prescindere dal fatto che i profili estetico-urbanistico e di dotazione dei parcheggi hanno giuridica rilevanza nella materia, non può non considerarsi che -nella specie- sussiste una norma speciale, posta dall'Amministrazione e accettata dal ricorrente, che disciplina la posizione della recinzione di cui si tratta.

\* \* \*

Per i motivi di cui sopra si insiste, per il Comune resistente, nelle seguenti conclusioni:

Piaccia al TAR per la Lombardia,

-Respinta ogni contraria istanza, eccezione e deduzione,

-Dichiarare inammissibile il ricorso per intervenuta acquiescenza e comunque per carenza di interesse;

-In denegata ipotesi: respingere il ricorso perché infondato in fatto ed in diritto.

-Con vittoria di spese per il Comune resistente, da

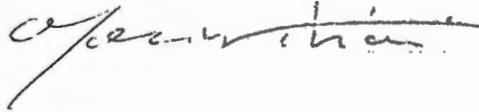


Liquidarsi secondo tariffa,

Con ogni riserva di legge e di ragione.

Milano 27 giugno 1983

avv. Mario Viviani



REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

Il Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia  
ha pronunciato la seguente

SENTENZA

su ricorso n. 2337/80 proposto da

ORTOLINA MARCO

COMUNE DI PIOLTELLO  
PROTOCOLLO GENERALE

029564 19 DIC 83

CT CL FAS

rappresentato e difeso da l'avv. Francesco Cuzzetti  
ed elettivamente domiciliato presso la Repubblica del T.A.R.  
in Milano, via *Conventaria n. 13*

contro

il Comune di PIOLTELLO

costituito si in giudizio, rappresentato e difeso da

avv. *Nicò Viviani*

ed elettivamente domiciliato presso *lo stesso*

in Milano, via *Galleria S. Archile n. 1/11*

e nei confronti

d

costituit si in giudizio, rappresentat e difes da

avv.

ed elettivamente domiciliat presso

in Milano, via

6

N. 80

Reg. De

N. 2337

Reg. De

80

Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dc9cfbd30ba265376843ab1fc



per l'annullamento della diffida  
a giudizio n. fot. 17355 del 30.7.1980  
e del diniego di autorizzazione al riattamento  
di una recinzione n. fot. 7712/80 del 25.6.80,

Visto il ricorso con i relativi allegati;

Visto l'atto di costituzione in giudizio del Comune  
di Piobbello;

Viste le memorie prodotte dalle parti a sostegno delle  
proprie difese;

Visti gli atti tutti della causa;

Udito, oltre il pubblico ministero del 8 luglio 1981

il relatore di Gianni LEONI;

Udito, altresì, l'avv. di Maria di Costantino di Costantino  
Costantino  
per il ricorrente;

l'avv. di Ugo Viniani  
Comune  
per il resistente;

l'avv. \_\_\_\_\_ per \_\_\_\_\_

Ritenuto in fatto e in diritto quanto segue:



FATTO

In data 11-2-1968 il Sindaco del Comune di  
 Prohalla richiese al sig. Orlando ...  
 una autorizzazione per l'esecuzione di lavori edili  
 relativi alla costruzione di una casa di  
 civile abitazione con negozi e annessi -  
 detta autorizzazione veniva rilasciata in favorevole  
 favore della Commissione edilizia espone nelle  
 tornate n-2 del 25-3-1968, condizionata peraltro  
 ad un maggior arricchimento delle case rispetto  
 alle ditte e al prolungamento dello stesso  
 fechtaggio su tutto il fronte della proprietà  
 lungo via Monte, fino al confine del lotto  
 n-1.

Una nota pervenuta al Comune di Prohalla in  
 data 4-4-68 il richiedente di ... a favore -  
 delle di " ... " accettata presso il sindaco  
 della Commissione edilizia. La stessa nota  
 fa parte anche con le modifiche richieste  
 chiedeva, altresì, di mantenere propriamente,  
 non ... e contro il muro delle costruzioni  
 di ... C. ... da ... in ... altri  
 menti in ... ... ... ...  
... ... ... ... ... ...  
... ... ... ... ... ...



verso filo, e riannodare le frange della me-  
decisione e a metterla a filo con -

Successivamente, nel lotto confinante venne  
rilasciata concessione edilizia n. 103/77 per la  
restituzione di un edificio residenziale che  
veniva realizzato in modo da mantenere  
l'allineamento con il fabbricato esistente a  
confine di foglietta del vicinato -

In data 11-11-80 il sig. Ottobino Marco rivol-  
giva istanza al Comune per la restituzione della recin-  
zione di via Montepire, istanza che veniva  
respinta, con atto n. 7712/80 del 25.6.80  
in sede contrattata con la presente infor-  
mativa di allineamento ~~estetico-urbanistico~~,  
della recinzione con quella confinante precedentemente  
assunta dal ricorrente, - in sede appa-  
ri di allineamento estetico-urbanistico,  
nonché di permeabilità e ricambio d'aria -  
con successivo provvedimento n. 17355 del  
20/7/80, il Sindaco del Comune di Prato  
differiva il sig. Ottobino a demolire il  
perduto fondatore in attesa dell'approva-  
te edificazione nel lotto confinante e, con-  
seguentemente, ad allineare la recinzione  
con quella esistente a confine -



L'Atto viene impugnato avanti a questo Tribunale  
né il diniego di autorizzazione per il riatto-  
mento della riunione, né la diffide-  
re demerita -

vepono denunciati i vizi di violazione di  
legge ed eccesso di potere in quanto, circa  
la diffide:

- citato in motivazione il richiamo all'art.  
32 L.V. ;
- il ricorso è avvalorato dal mezzo giuri-  
dico prescelto in rappresentanza dei diversi  
dei quali presiedono la legge;
- in motivazione esiste la motivazione in  
ordine alla presenza di pubblico interesse -  
Circò per il diniego di autorizzazione per  
la riunione, esso è basabile in quanto  
ricordate e risulta, inoltre, esente di mo-  
tivazione circa il pubblico interesse -

È costituito in giudizio il Comune di Piel-  
lino, essendo anzitutto l'insuscettibilità  
del ricorso in intervento scappacene  
e contenzioso, oltre a, nel merito la fon-  
dazione del medesimo -

All'udienza dell'8.7.83 le parti hanno  
insistito nelle rispettive tesi -



DIRITTO

Con ricorso notificato il 14-10-80 il sig. ORTO-  
LINA stesso impugna il diniego di  
riabilitamento di una residenza sito nelle  
vie Mauleque del Comune di Pioltello e  
la necessaria officina a dentista.

1. Il collegio deve anzitutto affrontare la  
preliminare questione di insussistenza  
del ricorso sollevato dalla difesa del Comune  
in conseguenza <sup>del ricorso</sup> postato con la notorietà  
di illegittimità conforme alle richieste  
della Commissione edilizia.

La causa, relativa all'impugna-  
tiva del diniego di riabilitamento di residen-  
za, è fondata -

È infatti incontrovertibile, come risulta dagli  
atti, che l'artoliva abbia una spessa  
fiancata dichiarata d'impugnazione ad con-  
traire la propria costruzione e ad adattare  
con le proprie esigenze, una affare  
quest'ultima fosse stata realizzata -

Nei impugna costruita la condizione cui la  
Commissione edilizia aveva manifestato  
l'opinione di essere favorevole al profitto  
preveduto dall'artoliva. L'impugnazione



Effettuate nel provvedimento di licenza al  
 favore della Commissione edilizia rende  
 il contenuto di quest'ultimo fatto integrante  
 e indivisibile del corpus stesso del provve-  
 dimento -

In altri termini, attraverso il richiamo al  
 favore della Commissione edilizia la moti-  
 vazione informa di sé il medesimo  
 provvedimento di licenza, che viene così ad  
 assumere natura condizionale -

Tutto il comportamento dell'ortolano risulta,  
 in oltre fase, palesemente difetto ad accet-  
 tare le condizioni poste per il rilascio della  
 licenza e di rinuncia, quindi, ad im-  
 pugnabile -

La me sottoscrizione di impropria anti-  
 trive inequivoca manifestazione di acquie-  
 scenza alla volontà dell'amministrazione,  
 avvalorata dalla indicata di manifestazione la  
 recinzione esclusivamente "in via provvisoria",  
 sino al completamento della costruzione  
 limitofa -

Il necessario comportamento del ricorrente  
 è tutto imputato e considerarsi dette  
 imputativa "temporanea non esset" - Ma,



6  
se è vero che, a motu proprio, valutazioni di opportunità condizionano all'ordine la ricezione delle condizioni poste dalle Amministrazioni, e altrettanto vero che, oggi, queste valutazioni non formano causa di rinvio o di ritardate, in presenza di una inequivoca manifestazione di volontà diretta all'accettazione del provvedimento con cui è -

Questo rapporto di fiducia sta a monte dell'acquiescenza, la quale certamente interviene allorché l'interessato ritiene più conveniente per sé accettare il provvedimento con cui è -

Direttamente operando, assumibile rilevanza giuridica anche la semplice rinuncia mentale e si impedirebbe all'atto successivo stralzo di appropria il mio tempo, la serietà e fatti in stato di costruire incertezza (cf. in termini C-d. S. n. 667 del 21.4.82).

Conetto allora, pertanto, il conferimento delle Amministrazioni comunali che operando l'autorizzazione per il riassetto di recinzione, ha riferimento all'impugnato:



precedentemente assunto dal ricorrente ed  
irrimediabile il ricorso relativo o detto  
fornimento suppletivo, in quanto, nelle  
volontà espresse dell'Amministrazione, ri-  
tengo già formato e quindi non si occasiona  
all'rilascio del provvedimento di licenza  
esibita.

2. Licenza for. Il merito delle censure avan-  
zate nei confronti del provvedimento  
di diffide, va rilevato la loro infonda-  
tezza.

Invero, circa l'asserita violazione di legge  
per errore richiama all'art. 32 della L.V.,  
rilevo il Collegio come detto articolo attri-  
buisce al Sindaco il potere di vigilanza  
anche in ordine alla irruzione della  
continuazione alle modalità della concessione  
esibita rilanciata.

Nelle fattispecie, come si è argomentato nel 1),  
la licenza era stata rilasciata sub condicio-  
ne dell'allineamento con la continuazione  
del lotto confinante e in quest'ottica il  
provvedimento sindacale si colloca correttamente  
ex art. 32 L.V. in quanto la demolicazione  
del lotto e il conseguente allineamento



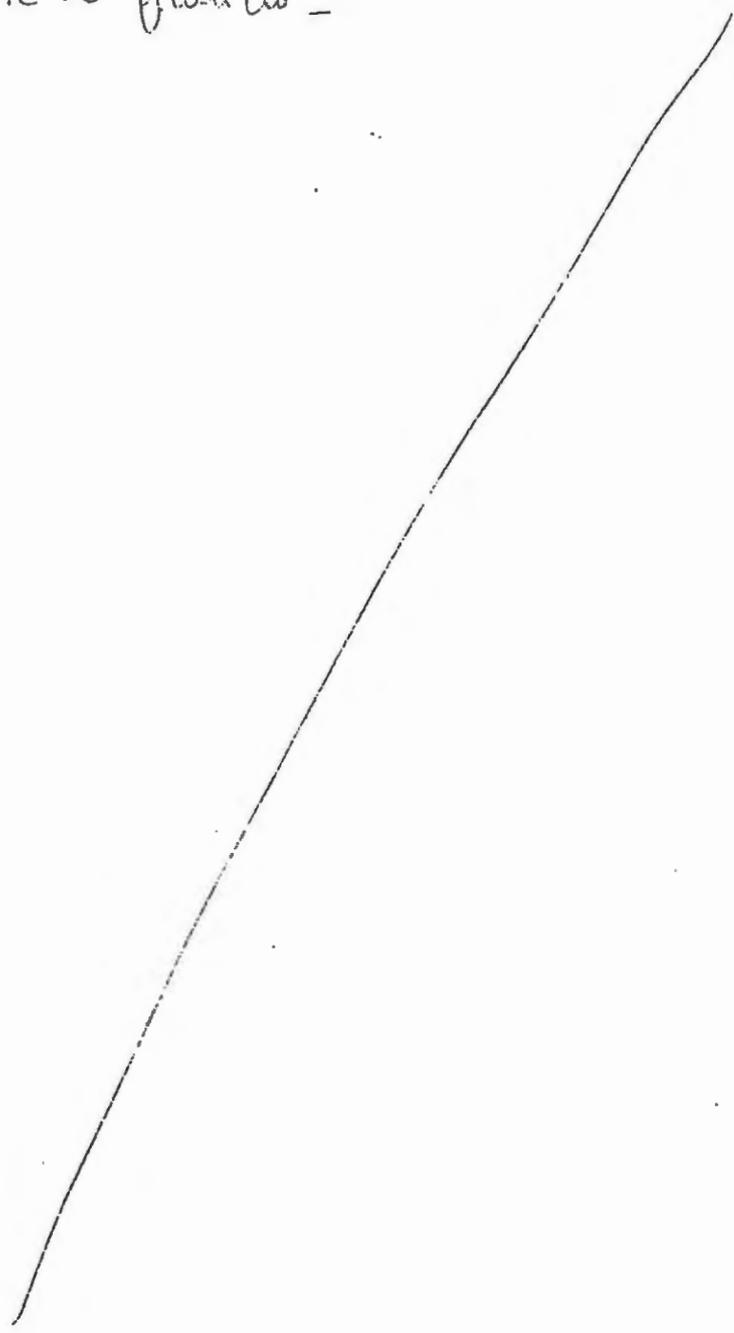
contituiscono, in senso lato, una modalità  
 di esercizio della licenza edilizia rilasciata  
 to, al ricorrente - he in tale prospettiva,  
 l'impugnamento adottato può dirsi viziato  
 da mancanza di poteri, posto che esso appare,  
 oltre che conforme alle disposizioni di legge,  
 dotato di "coerenza interna" = rispetto alle  
 precedenti determinazioni dell'Amministrazione  
 stessa -

licenziari l'assente vizio di eccesso di potere  
 della diffida per carenza di motivazione  
 si ordina alla presenza di pubblico interesse,  
 anche a non voler escludere  
 questo essenzialmente esposto dall'Amministrazione  
 nella fase del provvedimento,  
 va rilanciato come, per essere date  
 giustificazioni, e l'Amministrazione non  
 abbia il tipo di motivazione circa il  
 pubblico interesse, in sede di esercizio  
 di atti di diffida e demolizione (cf.  
 C.d.S. Sez. II dec. 16-6-70 n. 596) che  
 costituisca solo ~~atto~~ provvedimento efficace  
 la P.A. fosse, in proposito, ove ne ricorrano  
 gli estremi, procedente alla demolizione della  
 opera -



sulla base delle meritate considerazioni,  
 il ricorso, in relazione alle altre di di-  
 da, si appalesa infondato e va, pertanto,  
 respinto -

In diritto, l'attore, per averne  
 ragione, deve provare -



6M

P. Q. M.

il Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia

dichiarata in parte inammissibile e in parte  
respinta il ricorso indicato in epigrafe, come  
da motivazione.

Compensare le spese di giudizio.

Ordine che la presente sentenza sia eseguita dall'Auto-  
rità amministrativa.

Così deciso in Milano, il 8 Sept' 1983 dal Tribunale  
Amministrativo Regionale per la Lombardia in Camera di  
Consiglio, con l'intervento dei signori:

SINAGRA LUCIO *Lucio Sinagra* - Presidente

LANDI DOMENICO

LEONI ANNA *Anna Leoni* - Vicepresidente  
*Dacou Liviano*,  
Segretario

IL TRIBUNALE

Firmato Da: Mutti Luca Emesso Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 1138af5dc9cfbd30ba26537b843ab1fc



MARIO VIVIANI  
AVVOCATO

7

20122 MILANO  
GALLERIA S. BAFFLA 4/A  
TEL. (02) 705.722 - 705.984

MILANO, 10.12.1983

80/633 M/m

Raccomandata

COMUNE DI PIOLTELLO  
PROTOCOLLO GENERALE

029664 19. DIC 83 Spettabile  
Comune di

CAP. .... CL. .... FA. .... 20096 PIOLTELLO

Ortolina

Ric. TAR n. 2337/80

Con sentenza n.80, la Terza Sezione del TAR per la Lombardia ha, in parte, dichiarato inammissibile e, in parte, respinto il ricorso in oggetto. Unita alla presente Vi invio copia di detta sentenza.

Il diniego di concessione (la cui impugnativa è stata dichiarata inammissibile, in pieno accoglimento di un'eccezione formulata in Vostra difesa) e la diffida a demolire sono perciò stati riconosciuti pienamente legittimi.

Nonostante che il Tribunale dia torto a tutte le tesi del ricorrente, comprese quelle con le quali si cercava di gettare un'ombra sulla correttezza dell'Amministrazione, il Tribunale ha -immotivatamente e in giustamente- compensato le spese, mentre -a mio giudizio- avrebbe dovuto condannare il ricorrente al pagamento in Vostro favore delle spese stesse. Da questo punto di vista, potreste impugnare la sentenza davanti al Consiglio di Stato; l'esperienza da me accumulata negli anni mi induce però a sconsigliarVi un simile appello, visto che alla fine -anche nell'ipotesi di un improbabile successo- finireste, quasi certamente, per dover sostenere una spesa maggiore. Al riguardo resto comunque a Vostra disposizione, ove intendeste ricorrere in appello avverso la parte

./.



della sentenza che compensa le spese.

Non so se la procedura sanzionatoria sia o meno proseguita; comunque, ove aveste inteso attendere la decisione del TAR (nonostante che tale attesa non fosse affatto necessaria), incombe adesso sul Sindaco il dovere di procedere con l'ordine di demolizione. In proposito sono a disposizione per quanto potesse occorrervi.

Unita alla presente Vi invio la parcella relativa alle mie prestazioni professionali; al pagamento provvederò ad emettere fattura ai sensi delle vigenti disposizioni fiscali.

Vogliate gradire i miei migliori saluti.

  
avv. Mario Viviani

N.B. La parcella comprende l'intera attività prestata, non avendo Voi provveduto a liquidare l'acconto richiestoVi con mia lettera raccomandata 12.2.1981

all.n. 3 - copia sentenza  
- parcella (pro forma fattura)  
- copia memora depositata in vista della discussione



## Ispezione ipotecaria



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione  
Richiedente MTTLCU**Dati della richiesta**Codice fiscale: 10591280150 - Ricerca estesa in AT  
Tipo di formalità: Tutte  
Ulteriori restrizioni: Nessuna**Situazione aggiornamento**Periodo informatizzato dal 27/08/1996 al 29/03/2023  
Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 26/08/1996**Elenco omonimi**

1. EDIL LILLO S.R.L. \*\*\*  
Con sede in PIOLTELLO (MI)  
Codice fiscale 10591280150 \*
2. EDIL LILLO S.R.L. IN FALLIMENTO  
Con sede in PIOLTELLO (MI)  
Codice fiscale 10591280150

\*\*\* Soggetti con dati anagrafici collegati

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

**Elenco sintetico delle formalita**

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/08/1992 - Registro Particolare 46720 Registro Generale 66243  
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/07/1994 - Registro Particolare 40826 Registro Generale 66294  
Nota disponibile in formato immagine  
Documenti successivi correlati:
  1. Trascrizione n. 17685 del 02/04/1998
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 25/03/1997 - Registro Particolare 16107 Registro Generale 21535  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 23349 del 27/02/1997  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

- 
4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 29/07/1997 - Registro Particolare 42307 Registro Generale 58177  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 23611 del 11/07/1997  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
  5. ISCRIZIONE CONTRO del 29/09/1997 - Registro Particolare 16619 Registro Generale 71316  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 23785 del 24/09/1997  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
    1. Annotazione n. 11953 del 01/04/2004 (RIDUZIONE DI SOMMA)
    2. Annotazione n. 11954 del 01/04/2004 (RESTRIZIONE DI BENI)
    3. Annotazione n. 26746 del 04/08/2005 (CANCELLAZIONE TOTALE)
  6. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/04/1998 - Registro Particolare 17685 Registro Generale 24264  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24221 del 04/03/1998  
ATTO TRA VIVI - MODIFICA DI CONVENZIONE  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
Nota disponibile in formato elettronico  
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 40826 del 1994
  7. TRASCRIZIONE A FAVORE del 28/07/1998 - Registro Particolare 45493 Registro Generale 63036  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24633 del 08/07/1998  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
  8. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/10/1998 - Registro Particolare 55405 Registro Generale 76789  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24778/6383 del 16/09/1998  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
  9. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57863 Registro Generale 80387  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24779 del 16/09/1998



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

10. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57864 Registro Generale 80388

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24780 del 16/09/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

11. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57865 Registro Generale 80389

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24781 del 16/09/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

12. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57866 Registro Generale 80390

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24782 del 16/09/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

13. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57867 Registro Generale 80391

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24783 del 16/09/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

14. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57868 Registro Generale 80392

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24784 del 16/09/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

15. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57869 Registro Generale 80393

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24785 del 16/09/1998



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

16. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57870 Registro Generale 80394  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24786 del 16/09/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

17. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57871 Registro Generale 80395  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24787 del 16/09/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

18. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57872 Registro Generale 80396  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24788 del 16/09/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

19. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57873 Registro Generale 80397  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24789 del 16/09/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

20. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57874 Registro Generale 80398  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24790 del 16/09/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

21. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57875 Registro Generale 80399  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24791 del 16/09/1998



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

22. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57876 Registro Generale 80400  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24792 del 16/09/1998  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
23. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57877 Registro Generale 80401  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24793 del 16/09/1998  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
24. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57878 Registro Generale 80402  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24794 del 16/09/1998  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
25. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57879 Registro Generale 80403  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24795 del 16/09/1998  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
26. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57880 Registro Generale 80404  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24796 del 16/09/1998  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
27. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57881 Registro Generale 80405  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24797 del 16/09/1998



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

28. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57882 Registro Generale 80406  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24798 del 16/09/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

29. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57883 Registro Generale 80407  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24799 del 16/09/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

30. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57884 Registro Generale 80408  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24800 del 16/09/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

31. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57885 Registro Generale 80409  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24801 del 16/09/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

32. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57886 Registro Generale 80410  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24802 del 16/09/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

33. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/10/1998 - Registro Particolare 57887 Registro Generale 80411  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 24803 del 16/09/1998



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

34. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/12/1998 - Registro Particolare 70725 Registro Generale 98598  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25003 del 05/11/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

35. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/12/1998 - Registro Particolare 70726 Registro Generale 98599  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25004 del 05/11/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

36. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/12/1998 - Registro Particolare 70727 Registro Generale 98600  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25005 del 05/11/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

37. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/12/1998 - Registro Particolare 70728 Registro Generale 98601  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25006 del 05/11/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

38. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/12/1998 - Registro Particolare 70729 Registro Generale 98602  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25007 del 05/11/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

39. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/12/1998 - Registro Particolare 74198 Registro Generale 103625  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25202 del 09/12/1998



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

40. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/12/1998 - Registro Particolare 74199 Registro Generale 103626  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25241 del 18/12/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

41. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/12/1998 - Registro Particolare 74200 Registro Generale 103628  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25243 del 18/12/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

42. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/12/1998 - Registro Particolare 74610 Registro Generale 104229  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25236 del 17/12/1998

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

43. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/01/1999 - Registro Particolare 5316 Registro Generale 6951  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25300 del 21/01/1999

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

44. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/02/1999 - Registro Particolare 10114 Registro Generale 14094  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25302 del 21/01/1999

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

45. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/02/1999 - Registro Particolare 10115 Registro Generale 14095  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25303 del 21/01/1999



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

46. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/02/1999 - Registro Particolare 10116 Registro Generale 14096  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25304 del 21/01/1999

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

47. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/02/1999 - Registro Particolare 10117 Registro Generale 14097  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25305 del 21/01/1999

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

48. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/02/1999 - Registro Particolare 11875 Registro Generale 16654  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25423 del 22/02/1999

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

49. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/03/1999 - Registro Particolare 14384 Registro Generale 20155  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25387 del 11/02/1999

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

50. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/03/1999 - Registro Particolare 14385 Registro Generale 20156  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25388 del 11/02/1999

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

51. ISCRIZIONE CONTRO del 29/03/1999 - Registro Particolare 7403 Registro Generale 27411  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25601 del 23/03/1999



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 4999 del 16/05/2001 (RIDUZIONE DI SOMMA)
2. Annotazione n. 5000 del 16/05/2001 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 5258 del 21/05/2001 (CANCELLAZIONE TOTALE)

52. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/04/1999 - Registro Particolare 25110 Registro Generale 35744

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 25706 del 15/04/1999

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

53. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/10/1999 - Registro Particolare 68445 Registro Generale 100745

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26252 del 08/10/1999

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

54. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/10/1999 - Registro Particolare 68446 Registro Generale 100746

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26253 del 08/10/1999

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

55. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/10/1999 - Registro Particolare 68447 Registro Generale 100747

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26254 del 08/10/1999

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

56. TRASCRIZIONE CONTRO del 31/03/2000 - Registro Particolare 20252 Registro Generale 29919

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26715 del 09/03/2000

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO VENDITORE



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

Nota disponibile in formato elettronico

57. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/06/2000 - Registro Particolare 35090 Registro Generale 51591  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26947 del 19/05/2000  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
58. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/06/2000 - Registro Particolare 35091 Registro Generale 51592  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26948 del 19/05/2000  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
59. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/06/2000 - Registro Particolare 35092 Registro Generale 51593  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26949 del 19/05/2000  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
60. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/06/2000 - Registro Particolare 35093 Registro Generale 51594  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26950 del 19/05/2000  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
61. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/06/2000 - Registro Particolare 35094 Registro Generale 51595  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 26951 del 19/05/2000  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
62. TRASCRIZIONE A FAVORE del 07/07/2000 - Registro Particolare 45040 Registro Generale 66370  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27079 del 16/06/2000  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in VIGNATE(MI)  
SOGGETTO ACQUIRENTE



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

Nota disponibile in formato elettronico

63. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/02/2001 - Registro Particolare 10088 Registro Generale 14209  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27671 del 06/02/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
64. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/02/2001 - Registro Particolare 10089 Registro Generale 14210  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27684 del 12/02/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
65. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/02/2001 - Registro Particolare 10091 Registro Generale 14213  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27687 del 12/02/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
66. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/02/2001 - Registro Particolare 10092 Registro Generale 14215  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27689 del 12/02/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
67. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/03/2001 - Registro Particolare 13555 Registro Generale 19252  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27672 del 06/02/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
68. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/03/2001 - Registro Particolare 13556 Registro Generale 19253  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27673 del 06/02/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

Nota disponibile in formato elettronico

69. TRASCRIZIONE CONTRO del 08/03/2001 - Registro Particolare 14919 Registro Generale 21277  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27717 del 15/02/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
70. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/03/2001 - Registro Particolare 15865 Registro Generale 22822  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27783 del 07/03/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
71. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/03/2001 - Registro Particolare 15866 Registro Generale 22824  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27791 del 09/03/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
72. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/03/2001 - Registro Particolare 15867 Registro Generale 22826  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 27793 del 09/03/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
73. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/05/2001 - Registro Particolare 31981 Registro Generale 48557  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 28034 del 09/05/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
74. TRASCRIZIONE A FAVORE del 31/05/2001 - Registro Particolare 36106 Registro Generale 55451  
Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 58000 del 25/05/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO ACQUIRENTE



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

Nota disponibile in formato elettronico

75. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/06/2001 - Registro Particolare 37120 Registro Generale 57227  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 28081 del 30/05/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
76. ISCRIZIONE CONTRO del 05/06/2001 - Registro Particolare 13814 Registro Generale 57229  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 28094 del 01/06/2001  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO  
Immobili siti in VIGNATE(MI)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:  
1. Annotazione n. 22848 del 07/08/2003 (CANCELLAZIONE TOTALE)
77. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/11/2001 - Registro Particolare 78895 Registro Generale 126702  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 28484 del 26/10/2001  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
78. TRASCRIZIONE CONTRO del 31/01/2002 - Registro Particolare 7429 Registro Generale 12026  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 28755 del 29/01/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
79. TRASCRIZIONE A FAVORE del 25/02/2002 - Registro Particolare 14510 Registro Generale 23610  
Pubblico ufficiale GUZZI PIOLA ANTONIO Repertorio 24720 del 31/01/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
80. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/05/2002 - Registro Particolare 32718 Registro Generale 55064  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 28980 del 17/04/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

81. TRASCRIZIONE A FAVORE del 30/05/2002 - Registro Particolare 38943 Registro Generale 66465  
Pubblico ufficiale GUZZI PIOLA ANTONIO Repertorio 24924 del 15/05/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
82. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/07/2002 - Registro Particolare 52320 Registro Generale 89802  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29209 del 08/07/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
83. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/07/2002 - Registro Particolare 52321 Registro Generale 89803  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29210 del 08/07/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
84. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/12/2002 - Registro Particolare 96902 Registro Generale 166307  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29726 del 19/12/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in VIGNATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
85. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/01/2003 - Registro Particolare 3713 Registro Generale 5138  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29728 del 19/12/2002  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in VIGNATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
86. ISCRIZIONE CONTRO del 07/02/2003 - Registro Particolare 3058 Registro Generale 21740  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29860 del 05/02/2003  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1168 del 17/01/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 10077 del 17/03/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 30525 del 26/09/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)
  4. Annotazione n. 41544 del 13/12/2005 (RIDUZIONE DI SOMMA)
  5. Annotazione n. 41545 del 13/12/2005 (RESTRIZIONE DI BENI)
  6. Annotazione n. 7619 del 24/02/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)
  7. Annotazione n. 34527 del 04/10/2006 (RIDUZIONE DI SOMMA)
  8. Annotazione n. 34528 del 04/10/2006 (RESTRIZIONE DI BENI)
  9. Annotazione n. 6123 del 28/02/2008 (RIDUZIONE DI SOMMA)
  10. Annotazione n. 6124 del 28/02/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 15976 del 08/07/2009 (RIDUZIONE DI SOMMA)
  12. Annotazione n. 15977 del 08/07/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 19702 del 07/09/2009 (QUIETANZA E CONFERMA)
  14. Annotazione n. 19703 del 07/09/2009 (RIDUZIONE DI SOMMA)
  15. Iscrizione n. 902 del 18/01/2023
- 
87. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/02/2003 - Registro Particolare 15278 Registro Generale 22476  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29863 del 05/02/2003  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in VIGNATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
  88. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/02/2003 - Registro Particolare 19580 Registro Generale 29427  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29890 del 13/02/2003  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in VIGNATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
  89. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/02/2003 - Registro Particolare 20384 Registro Generale 30823  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29861 del 05/02/2003  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in VIGNATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
  90. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/02/2003 - Registro Particolare 20385 Registro Generale 30824



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

- 
- Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29862 del 05/02/2003  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in VIGNATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
91. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/03/2003 - Registro Particolare 26104 Registro Generale 39839  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29984 del 06/03/2003  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in VIGNATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
92. TRASCRIZIONE A FAVORE del 14/10/2003 - Registro Particolare 89695 Registro Generale 148807  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE - ESECUZIONI IMMOBILIARI Repertorio 2146/2003 del 29/09/2003  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
Nota disponibile in formato elettronico
93. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/10/2003 - Registro Particolare 91392 Registro Generale 151788  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 30615/10444 del 06/10/2003  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
94. TRASCRIZIONE A FAVORE del 04/02/2004 - Registro Particolare 7366 Registro Generale 13652  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 30886/10656 del 19/01/2004  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
95. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/06/2004 - Registro Particolare 42168 Registro Generale 83824  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 31280/10954 del 31/05/2004  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
96. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/07/2004 - Registro Particolare 59424 Registro Generale 115816  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 31488/11112 del 23/07/2004



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

97. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/08/2004 - Registro Particolare 61619 Registro Generale 119478  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 31512/11127 del 29/07/2004

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

98. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/10/2004 - Registro Particolare 76807 Registro Generale 145634  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 31580/11178 del 27/09/2004

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

99. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/11/2004 - Registro Particolare 84639 Registro Generale 160951  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 31731/11283 del 03/11/2004

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

100. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/01/2005 - Registro Particolare 3622 Registro Generale 6981  
Pubblico ufficiale DE CICCO ALESSANDRO Repertorio 12873/5499 del 14/01/2005

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

101. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/01/2005 - Registro Particolare 4886 Registro Generale 9524  
Pubblico ufficiale DE CICCO ALESSANDRO Repertorio 12892/5513 del 19/01/2005

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

102. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/07/2005 - Registro Particolare 56389 Registro Generale 109793  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 32348/11748 del 15/07/2005



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

103. TRASCRIZIONE A FAVORE del 10/10/2005 - Registro Particolare 76332 Registro Generale 148429

Pubblico ufficiale GUERRERI SILVIA Repertorio 15469/3774 del 06/10/2005

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico

104. ISCRIZIONE CONTRO del 11/10/2005 - Registro Particolare 39403 Registro Generale 149268

Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 32520/11881 del 06/10/2005

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 16633 del 07/07/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 26192 del 05/11/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 26929 del 13/11/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 26931 del 13/11/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 565 del 13/01/2009 (QUIETANZA E CONFERMA)
6. Annotazione n. 566 del 13/01/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 567 del 13/01/2009 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
8. Annotazione n. 1589 del 23/01/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 12860 del 03/06/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. Annotazione n. 17855 del 29/07/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
11. Annotazione n. 25641 del 13/11/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
12. Annotazione n. 25642 del 13/11/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
13. Annotazione n. 500 del 12/01/2011 (SURROGAZIONE IN QUOTA DI MUTUO FRAZIONATO AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.L. 31 GENNAIO 2007 N. 7)
14. Annotazione n. 594 del 12/01/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
15. Annotazione n. 12113 del 08/10/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
16. Annotazione n. 21241 del 09/12/2015 (SURROGAZIONE IN QUOTA DI MUTUO FRAZIONATO AI SENSI DELL'ARTICOLO 120-QUATER DEL D.LGS. 385/1993)
17. Annotazione n. 7892 del 12/04/2019 (SURROGAZIONE IN QUOTA DI MUTUO FRAZIONATO ART.120 QUATER DEL D.LGS.385/1993)
18. Annotazione n. 14579 del 17/07/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
19. Annotazione n. 22492 del 29/11/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)
20. Annotazione n. 23509 del 15/12/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

21. Annotazione n. 4508 del 14/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
22. Annotazione n. 4512 del 14/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
23. Annotazione n. 4697 del 16/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
24. Annotazione n. 5930 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
25. Annotazione n. 10294 del 01/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
26. Annotazione n. 10972 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
27. Annotazione n. 10976 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
28. Annotazione n. 10979 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
29. Annotazione n. 961 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
30. Comunicazione n. 6303 del 04/03/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 19/12/2008.  
Cancellazione parziale eseguita in data 05/03/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
31. Comunicazione n. 6304 del 04/03/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 19/12/2008.  
Cancellazione parziale eseguita in data 05/03/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
32. Comunicazione n. 24372 del 07/10/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 16/07/2009.  
Cancellazione parziale eseguita in data 08/10/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
33. Comunicazione n. 24373 del 07/10/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 16/07/2009.  
Cancellazione parziale eseguita in data 08/10/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
34. Comunicazione n. 24961 del 14/10/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 08/05/2009.  
Cancellazione parziale eseguita in data 15/10/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
35. Comunicazione n. 29712 del 02/12/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 27/10/2009.  
Cancellazione parziale eseguita in data 03/12/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
36. Comunicazione n. 29714 del 02/12/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 27/10/2009.  
Cancellazione parziale eseguita in data 03/12/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
37. Comunicazione n. 29755 del 02/12/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 29/10/2009.  
Cancellazione parziale eseguita in data 03/12/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

- 
38. Comunicazione n. 9385 del 16/05/2019 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 08/05/2019.  
Cancellazione parziale eseguita in data 10/06/2019 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
39. Comunicazione n. 20110 del 11/11/2019 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 09/09/2019.  
Cancellazione parziale eseguita in data 11/11/2019 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
40. Comunicazione n. 5743 del 28/02/2023 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 09/02/2023.  
Cancellazione parziale eseguita in data 13/03/2023 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
105. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2005 - Registro Particolare 83329 Registro Generale 163274  
Pubblico ufficiale MORELLI NICOLETTA Repertorio 45537/7073 del 28/10/2005  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
106. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/11/2005 - Registro Particolare 85262 Registro Generale 167258  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 32579/11925 del 25/10/2005  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
107. TRASCRIZIONE A FAVORE del 30/12/2005 - Registro Particolare 102117 Registro Generale 199562  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 32789/12094 del 23/12/2005  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BASIANO(MI)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
108. ISCRIZIONE CONTRO del 08/03/2006 - Registro Particolare 7962 Registro Generale 34566  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 32946/12219 del 02/03/2006  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO  
Immobili siti in BASIANO(MI)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 22495 del 29/11/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

- 
109. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/06/2006 - Registro Particolare 45200 Registro Generale 87497  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 33185/12414 del 29/05/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
110. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/06/2006 - Registro Particolare 49858 Registro Generale 96306  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 1130 del 12/05/2006  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in BASIANO(MI)  
Nota disponibile in formato elettronico
111. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/07/2006 - Registro Particolare 57987 Registro Generale 110759  
Pubblico ufficiale DE GIOVANNI ORAZIO Repertorio 237000/11984 del 05/07/2006  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
112. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/02/2007 - Registro Particolare 10930 Registro Generale 21219  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 33877/12957 del 06/02/2007  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
113. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/12/2007 - Registro Particolare 98759 Registro Generale 187293  
Pubblico ufficiale SALVO FILIPPO Repertorio 31680/14090 del 16/11/2007  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
114. ISCRIZIONE CONTRO del 23/01/2008 - Registro Particolare 2181 Registro Generale 9561  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 34641/13569 del 18/01/2008  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

1. Annotazione n. 16632 del 07/07/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 26193 del 05/11/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 26200 del 05/11/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 26930 del 13/11/2008 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 568 del 13/01/2009 (RIDUZIONE DI SOMMA)
6. Annotazione n. 569 del 13/01/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 570 del 13/01/2009 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
8. Annotazione n. 12861 del 03/06/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 25643 del 13/11/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. Annotazione n. 11494 del 26/05/2010 (RESTRIZIONE DI BENI)
11. Annotazione n. 21362 del 13/10/2010 (RESTRIZIONE DI BENI)
12. Annotazione n. 1336 del 20/01/2011 (RESTRIZIONE DI BENI)
13. Annotazione n. 16037 del 21/07/2011 (RESTRIZIONE DI BENI)
14. Annotazione n. 19565 del 27/09/2011 (RESTRIZIONE DI BENI)
15. Annotazione n. 593 del 12/01/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
16. Annotazione n. 4509 del 14/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
17. Annotazione n. 4513 del 14/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
18. Annotazione n. 4698 del 16/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
19. Annotazione n. 5926 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
20. Annotazione n. 5928 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
21. Annotazione n. 5931 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
22. Annotazione n. 5934 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
23. Annotazione n. 10290 del 01/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
24. Annotazione n. 10292 del 01/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
25. Annotazione n. 10970 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
26. Annotazione n. 10974 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
27. Annotazione n. 10977 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
28. Annotazione n. 956 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
29. Annotazione n. 958 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
30. Annotazione n. 960 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
31. Comunicazione n. 24341 del 07/10/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 08/05/2009.  
Cancellazione parziale eseguita in data 08/10/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
32. Comunicazione n. 24342 del 07/10/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 08/05/2009.  
Cancellazione parziale eseguita in data 08/10/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
33. Comunicazione n. 24343 del 07/10/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 08/05/2009.  
Cancellazione parziale eseguita in data 08/10/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

34. Comunicazione n. 29764 del 02/12/2009 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 29/10/2009.  
Cancellazione parziale eseguita in data 03/12/2009 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
35. Comunicazione n. 13732 del 15/06/2010 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 20/05/2010.  
Cancellazione parziale eseguita in data 21/06/2010 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
36. Comunicazione n. 25535 del 12/11/2010 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 07/10/2010.  
Cancellazione parziale eseguita in data 12/11/2010 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
37. Comunicazione n. 493 del 07/01/2011 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 13/12/2010.  
Cancellazione parziale eseguita in data 13/01/2011 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
38. Comunicazione n. 16668 del 04/08/2011 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 08/07/2011.  
Cancellazione parziale eseguita in data 09/08/2011 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
39. Comunicazione n. 16669 del 04/08/2011 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 08/07/2011.  
Cancellazione parziale eseguita in data 09/08/2011 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
40. Comunicazione n. 20415 del 06/10/2011 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 19/09/2011.  
Cancellazione parziale eseguita in data 20/10/2011 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
41. Comunicazione n. 20416 del 06/10/2011 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 19/09/2011.  
Cancellazione parziale eseguita in data 20/10/2011 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
42. Comunicazione n. 22099 del 17/12/2012 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 29/11/2012.  
Cancellazione parziale eseguita in data 02/01/2013 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
43. Comunicazione n. 22299 del 19/12/2012 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 29/11/2012.  
Cancellazione parziale eseguita in data 02/01/2013 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
44. Comunicazione n. 22300 del 19/12/2012 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 29/11/2012.



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

- Cancellazione parziale eseguita in data 02/01/2013 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
45. Comunicazione n. 15322 del 23/09/2015 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 11/09/2015.  
Cancellazione parziale eseguita in data 12/10/2015 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
46. Comunicazione n. 7643 del 21/04/2017 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 10/01/2014.  
Cancellazione parziale eseguita in data 26/04/2017 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
47. Comunicazione n. 7645 del 21/04/2017 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 04/04/2017.  
Cancellazione parziale eseguita in data 09/05/2017 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
48. Comunicazione n. 2929 del 08/02/2019 di estinzione parziale dell'obbligazione avvenuta in data 31/12/2018.  
Cancellazione parziale eseguita in data 08/02/2019 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
115. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/02/2008 - Registro Particolare 11922 Registro Generale 22026  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 34672/13590 del 14/02/2008  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
116. TRASCRIZIONE A FAVORE del 26/02/2008 - Registro Particolare 13915 Registro Generale 25702  
Pubblico ufficiale SALVO FILIPPO Repertorio 32280/14537 del 14/02/2008  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
117. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/07/2008 - Registro Particolare 48366 Registro Generale 86477  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 52424/2015 del 30/06/2008  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
118. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/07/2008 - Registro Particolare 51372 Registro Generale 91521  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 52477/2035 del 09/07/2008



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

119. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/07/2008 - Registro Particolare 52020 Registro Generale 92709  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 52476/2034 del 09/07/2008  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

120. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/07/2008 - Registro Particolare 53906 Registro Generale 95985  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 52488/2042 del 15/07/2008  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

121. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2008 - Registro Particolare 61315 Registro Generale 108165  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 52677/2083 del 04/08/2008  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

122. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/09/2008 - Registro Particolare 84980 Registro Generale 136064  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 52815/2102 del 18/09/2008  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

123. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/09/2008 - Registro Particolare 87386 Registro Generale 138840  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 52821/2107 del 22/09/2008  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

124. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/09/2008 - Registro Particolare 88717 Registro Generale 140435  
Pubblico ufficiale DE VINCENZO CIRO Repertorio 120427/13566 del 19/09/2008



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

125. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/10/2008 - Registro Particolare 90464 Registro Generale 143465  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53108/2121 del 30/09/2008

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

126. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/10/2008 - Registro Particolare 106547 Registro Generale 164981  
Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 72931/15297 del 17/10/2008

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

127. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/10/2008 - Registro Particolare 106548 Registro Generale 164983  
Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 72933/15299 del 17/10/2008

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

128. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2008 - Registro Particolare 107563 Registro Generale 166810  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53447/2159 del 30/10/2008

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

129. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2008 - Registro Particolare 107564 Registro Generale 166811  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53448/2160 del 30/10/2008

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

130. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/11/2008 - Registro Particolare 120380 Registro Generale 184407  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53681/2196 del 20/11/2008



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

131. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/12/2008 - Registro Particolare 132757 Registro Generale 202575  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53755/2236 del 19/12/2008

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

132. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/12/2008 - Registro Particolare 132758 Registro Generale 202576  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53756/2237 del 19/12/2008

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

133. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/12/2008 - Registro Particolare 132759 Registro Generale 202577  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53758/2239 del 19/12/2008

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

134. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/01/2009 - Registro Particolare 4668 Registro Generale 8364  
Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 53813/2273 del 27/01/2009

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

135. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/02/2009 - Registro Particolare 10719 Registro Generale 18695  
Pubblico ufficiale SCHIAVI MARCO SELVINO Repertorio 17363/8706 del 09/02/2009

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

136. ISCRIZIONE CONTRO del 06/03/2009 - Registro Particolare 4877 Registro Generale 25688  
Pubblico ufficiale SALVO FILIPPO Repertorio 34541/16230 del 04/03/2009



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2114 del 06/02/2013 (RIDUZIONE DI SOMMA)
2. Annotazione n. 2115 del 06/02/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 3767 del 12/03/2015 (RIDUZIONE DI SOMMA)
4. Annotazione n. 3768 del 12/03/2015 (RESTRIZIONE DI BENI)

137. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/04/2009 - Registro Particolare 30398 Registro Generale 49052

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 54960/2386 del 20/04/2009

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

138. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/05/2009 - Registro Particolare 35252 Registro Generale 57994

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 55033/2435 del 08/05/2009

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

139. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/05/2009 - Registro Particolare 38475 Registro Generale 63648

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 55782/2449 del 22/05/2009

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

140. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/05/2009 - Registro Particolare 38476 Registro Generale 63649

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 55783/2450 del 22/05/2009

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

141. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/07/2009 - Registro Particolare 54809 Registro Generale 91451

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 56443/2540 del 16/07/2009

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

142. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/10/2009 - Registro Particolare 92973 Registro Generale 146789

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 57409/2634 del 27/10/2009

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

143. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2009 - Registro Particolare 94045 Registro Generale 148822

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 57433/2642 del 29/10/2009

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

144. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/03/2010 - Registro Particolare 22013 Registro Generale 36115

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 58671/2845 del 11/03/2010

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

145. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/03/2010 - Registro Particolare 22014 Registro Generale 36116

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 58672/2846 del 11/03/2010

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

146. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/05/2010 - Registro Particolare 38976 Registro Generale 65266

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 59667/2945 del 20/05/2010

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

147. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/10/2010 - Registro Particolare 74960 Registro Generale 125867

Pubblico ufficiale MASINI ENRICO Repertorio 3888/2139 del 07/10/2010

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

148. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2010 - Registro Particolare 80005 Registro Generale 134900

Pubblico ufficiale FORCELLA MARINO Repertorio 41910/15978 del 27/10/2010

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in BASIANO(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

149. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/12/2010 - Registro Particolare 93881 Registro Generale 157936

Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 76534/17433 del 13/12/2010

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

150. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/07/2011 - Registro Particolare 46766 Registro Generale 80671

Pubblico ufficiale MELE AMINTA Repertorio 82002/10306 del 08/07/2011

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

151. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/07/2011 - Registro Particolare 46767 Registro Generale 80672

Pubblico ufficiale MELE AMINTA Repertorio 82003/10307 del 08/07/2011

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

152. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/09/2011 - Registro Particolare 67941 Registro Generale 111308

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 63703/3612 del 20/09/2011

ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE

Immobili siti in SEGRATE(MI)

Nota disponibile in formato elettronico

153. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/09/2011 - Registro Particolare 67942 Registro Generale 111309

Pubblico ufficiale BARBI ELENA Repertorio 63703/3612 del 20/09/2011

ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO

Immobili siti in SEGRATE(MI)

Nota disponibile in formato elettronico



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione  
Richiedente MTTLUCU

- 
154. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/12/2011 - Registro Particolare 93531 Registro Generale 151248  
Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 78255/18493 del 28/12/2011  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
155. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/12/2011 - Registro Particolare 93532 Registro Generale 151249  
Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 78256/18494 del 28/12/2011  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
156. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/04/2012 - Registro Particolare 24561 Registro Generale 36277  
Pubblico ufficiale CORTE D'APPELLO DI MILANO Repertorio 503/2012 del 09/02/2012  
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:  
1. Trascrizione n. 39680 del 25/06/2014
157. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/11/2012 - Registro Particolare 73517 Registro Generale 108746  
Pubblico ufficiale MELE AMINTA Repertorio 82980/10994 del 31/10/2012  
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI VENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
158. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/12/2012 - Registro Particolare 84991 Registro Generale 126030  
Pubblico ufficiale MELE AMINTA Repertorio 83036/11029 del 29/11/2012  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
159. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/02/2013 - Registro Particolare 8820 Registro Generale 12678  
Pubblico ufficiale ROMANELLI LUCA SAVERIO FELICE Repertorio 3862/3366 del 18/01/2013  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

160. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/10/2013 - Registro Particolare 62371 Registro Generale 90300

Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 80760/19994 del 25/09/2013

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

161. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/10/2013 - Registro Particolare 65386 Registro Generale 94743

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 14687 del 08/08/2013

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in SEGRATE(MI)

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2906 del 06/02/2018 (RESTRIZIONE DEI BENI)

162. ISCRIZIONE CONTRO del 03/06/2014 - Registro Particolare 7813 Registro Generale 48634

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 25790 del 19/09/2013

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

163. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/06/2014 - Registro Particolare 39153 Registro Generale 56082

Pubblico ufficiale LECCARDI PATRIZIA Repertorio 10997/5678 del 12/06/2014

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

164. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/06/2014 - Registro Particolare 39680 Registro Generale 56841

Pubblico ufficiale LECCARDI PATRIZIA Repertorio 10995/5677 del 12/06/2014

ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 24561 del 2012

165. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/08/2014 - Registro Particolare 51884 Registro Generale 74450

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 12502 del 15/11/2013

ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

Nota disponibile in formato elettronico



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione n. 53270 del 06/08/2014
- 
166. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2014 - Registro Particolare 53270 Registro Generale 76440  
Pubblico ufficiale LECCARDI PATRIZIA Repertorio 11260/5802 del 31/07/2014  
ATTO TRA VIVI - ATTO DI IDENTIFICAZIONE CATASTALE  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 51884 del 2014
167. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/11/2014 - Registro Particolare 71915 Registro Generale 105117  
Pubblico ufficiale SALVO FILIPPO Repertorio 43514/22680 del 20/11/2014  
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA IMMOBILIARE  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico  
Documenti successivi correlati:  
1. Annotazione n. 8733 del 04/05/2017 (RISOLUZIONE PARZIALE)
168. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/12/2014 - Registro Particolare 80274 Registro Generale 117273  
Pubblico ufficiale CHIANESE VALERIO Repertorio 88776/28511 del 19/12/2014  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
169. TRASCRIZIONE CONTRO del 07/01/2015 - Registro Particolare 428 Registro Generale 600  
Pubblico ufficiale CHIANESE VALERIO Repertorio 88794/28528 del 30/12/2014  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
170. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/03/2015 - Registro Particolare 14320 Registro Generale 21208  
Pubblico ufficiale CARUSO CLAUDIO Repertorio 8467/6292 del 03/03/2015  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
171. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/11/2015 - Registro Particolare 76286 Registro Generale 117479  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 49828 del 06/11/2015  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

Immobili siti in BASIANO(MI), PIOLTELLO(MI), SEGRATE(MI)

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 4073 del 02/03/2016 (CANCELLAZIONE)

172. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/04/2016 - Registro Particolare 24638 Registro Generale 39050

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 10814 del 04/03/2016

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in BASIANO(MI), PIOLTELLO(MI), SEGRATE(MI)

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione n. 20214 del 17/03/2017  
\*\*\* NOTA ANNOTATA
2. Annotazione n. 22493 del 29/11/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 22496 del 29/11/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)

173. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/07/2016 - Registro Particolare 55455 Registro Generale 87183

Pubblico ufficiale UFFICIALI GIUDIZIARI DI MILANO Repertorio 25266 del 17/05/2016

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 7648 del 14/04/2017 (CANCELLAZIONE)

174. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/07/2016 - Registro Particolare 57744 Registro Generale 90528

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 17563 del 12/07/2016

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

Nota disponibile in formato elettronico

175. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/12/2016 - Registro Particolare 90681 Registro Generale 142813

Pubblico ufficiale DE NAPOLI OVIDIO Repertorio 85099/22803 del 02/12/2016

ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

176. Rettifica a TRASCRIZIONE CONTRO del 17/03/2017 - Registro Particolare 20214 Registro Generale 31029

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 10814 del 04/03/2016

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in BASIANO(MI), SEGRATE(MI)

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 24638 del 2016



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 22494 del 29/11/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 22497 del 29/11/2021 (RESTRIZIONE DI BENI)

177. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/04/2017 - Registro Particolare 29327 Registro Generale 45145

Pubblico ufficiale NAI GIOVANNI Repertorio 15627/5340 del 13/04/2017

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

178. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/04/2017 - Registro Particolare 31868 Registro Generale 49122

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 17563 del 06/03/2017

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in SEGRATE(MI)

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 14580 del 17/07/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

179. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/10/2017 - Registro Particolare 78383 Registro Generale 121990

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 17563 del 12/09/2017

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in SEGRATE(MI)

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 14581 del 17/07/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

180. TRASCRIZIONE CONTRO del 31/01/2018 - Registro Particolare 7809 Registro Generale 12025

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 5937 del 09/11/2017

ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Immobili siti in SEGRATE(MI)

Nota disponibile in formato elettronico

181. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/04/2019 - Registro Particolare 32322 Registro Generale 49330

Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 224 del 14/03/2019

ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO

Immobili siti in BASIANO(MI), CASSANO D'ADDA(MI), PIOLTELLO(MI), SEGRATE(MI)

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 4510 del 14/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 4511 del 14/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 4514 del 14/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

4. Annotazione n. 4699 del 16/03/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 5927 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. Annotazione n. 5929 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 5932 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. Annotazione n. 5933 del 01/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 10291 del 01/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. Annotazione n. 10293 del 01/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
11. Annotazione n. 10295 del 01/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
12. Annotazione n. 10971 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
13. Annotazione n. 10973 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
14. Annotazione n. 10975 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
15. Annotazione n. 10978 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
16. Annotazione n. 10980 del 14/06/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
17. Annotazione n. 955 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
18. Annotazione n. 957 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
19. Annotazione n. 959 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
20. Annotazione n. 962 del 13/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

182. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/06/2020 - Registro Particolare 37024 Registro Generale 60582  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 1347 del 20/05/2020  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
Nota disponibile in formato elettronico

183. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/04/2021 - Registro Particolare 35074 Registro Generale 51808  
Pubblico ufficiale COMUNE DI PIOLTELLO Repertorio 217 del 26/03/2021  
ATTO AMMINISTRATIVO - ACCORPAMENTO A DEMANIO STRADALE  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
Nota disponibile in formato elettronico

184. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/09/2021 - Registro Particolare 90492 Registro Generale 133199  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 3865 del 17/09/2021  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
Nota disponibile in formato elettronico

185. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/09/2021 - Registro Particolare 92201 Registro Generale 135839  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 152/115 del 20/09/2021  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

186. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/09/2021 - Registro Particolare 92205 Registro Generale 135843

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 153/116 del 20/09/2021

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

187. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/09/2021 - Registro Particolare 92210 Registro Generale 135849

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 154/117 del 20/09/2021

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

188. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/09/2021 - Registro Particolare 92717 Registro Generale 136559

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 156/119 del 21/09/2021

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

189. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/09/2021 - Registro Particolare 92732 Registro Generale 136579

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 155/118 del 21/09/2021

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

190. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/10/2021 - Registro Particolare 97879 Registro Generale 144214

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 177/136 del 07/10/2021

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

191. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/10/2021 - Registro Particolare 97894 Registro Generale 144232

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 176/135 del 07/10/2021

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

- 
192. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/10/2021 - Registro Particolare 97902 Registro Generale 144241  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 178/137 del 07/10/2021  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
193. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2021 - Registro Particolare 106686 Registro Generale 156860  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 205/157 del 27/10/2021  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
194. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/11/2021 - Registro Particolare 106692 Registro Generale 156866  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 206/158 del 27/10/2021  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
195. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/11/2021 - Registro Particolare 107200 Registro Generale 157599  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 207/159 del 27/10/2021  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
196. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/11/2021 - Registro Particolare 109447 Registro Generale 160846  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 4457 del 15/10/2021  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in BASIANO(MI)  
Nota disponibile in formato elettronico
197. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/11/2021 - Registro Particolare 113138 Registro Generale 166015  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 224/173 del 10/11/2021  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLUCU

---

**198. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/11/2021 - Registro Particolare 114987 Registro Generale 168647**

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 225/174 del 10/11/2021

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

**199. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/11/2021 - Registro Particolare 114988 Registro Generale 168648**

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 236/180 del 16/11/2021

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

**200. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/11/2021 - Registro Particolare 114990 Registro Generale 168653**

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 226/175 del 10/11/2021

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

**201. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/12/2021 - Registro Particolare 124518 Registro Generale 182448**

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 272/204 del 15/12/2021

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

**202. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/05/2022 - Registro Particolare 49375 Registro Generale 73116**

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 418/318 del 18/05/2022

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIOLTELLO(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

**203. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/09/2022 - Registro Particolare 85987 Registro Generale 127309**

Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 522/399 del 07/09/2022

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in SEGRATE(MI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T95413 del 30/03/2023

per denominazione

Richiedente MTTLCU

- 
204. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/10/2022 - Registro Particolare 100964 Registro Generale 149490  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 566/437 del 20/10/2022  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
205. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/10/2022 - Registro Particolare 100986 Registro Generale 149514  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 567/438 del 20/10/2022  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
206. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/12/2022 - Registro Particolare 117206 Registro Generale 173008  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 620/479 del 29/11/2022  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SEGRATE(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
207. ISCRIZIONE CONTRO del 18/01/2023 - Registro Particolare 902 Registro Generale 6320  
Pubblico ufficiale BRIENZA ARTURO Repertorio 29860 del 05/02/2003  
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI  
MUTUO CONDIZIONATO  
Immobili siti in CASSANO D'ADDA(MI)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 3058 del 2003
208. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/02/2023 - Registro Particolare 13573 Registro Generale 20139  
Pubblico ufficiale MANZI STEFANO CARLO RODOLFO Repertorio 695/536 del 08/02/2023  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in PIOLTELLO(MI)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico



## Documenti amministrazione condominiale



REGOLAMENTO DI CONDOMINIO IN PIOLTELLO VIA MANTEGNA 15

ART. 1 - SOGGETTI DEL CONDOMINIO

Sono i proprietari degli appartamenti ad uso abitazione, dei seminterrati, dei box e negozi con annessi e dei ripostigli in solaio.

Accesso alla casa da Via Mantegna 15 da androne ingresso e scale per gli appartamenti, cantinato, sottotetto e due negozi.

Altri due negozi direttamente dalla Via Mantegna.

Per la parte posteriore alla casa l'accesso si ha dalla Via Raffaello e rimane accesso privato al Signor ORTOLINA MARCO con diritto di passo per accesso al vano riscaldamento, immondaggio, serbatoi gasolio, al condominio.

ART. 2 - OGGETTO DEL CONDOMINIO

E' l'immobile costituito dal fabbricato principale, escluso il terreno circostante dai lati nord, sud, ovest che rimane di proprietà esclusiva del Signor ORTOLINA MARCO il quale rimane proprietario esclusivo anche dei box in cortile ovest. A miglior identificazione l'immobile risulta conterminato in rosso nel tipo planimetrico generale che si allega al presente regolamento.

ART. 3 - PROPRIETA' COMUNE

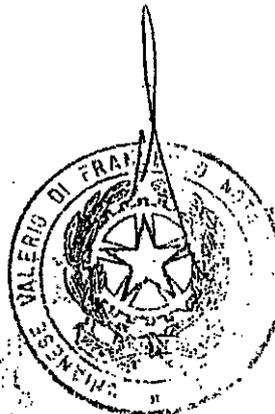
Sono di proprietà comune e uso comune a tutti i Condomini (proprietà ce si intendono indivisibili ed irrinunciabili) quelle parti, locali, cose, impianti dell'immobile che in base agli atti di acquisto non risultino di proprietà singola (es. terreno circostante la casa di proprietà Signor Ortolina) ed individuale di un condominio o del Venditore. Sono specificatamente comuni, seppure a titolo esemplificativo ed indicativo:

L'area su cui sorge il fabbricato principale, il sottosuolo, le fondamenta, il tetto, i muri maestri, pilastri ed architravi necessari alla statica dell'edificio, nonché tutti i muri perimetrali d'ambito che siano di facciate.

I portoni, l'androne d'ingresso, il vano scala, i ballatoi, gli anditi, i passaggi del solaio, l'ascensore, le finestre e le porte delle scale sui ballatoi per accesso alle bocchette delle pattumiere; le opere decorative e le ringhiere metalliche e gli altri infissi e serramenti che trovansi nel cortile privato con la relativi infissi e le canne di scarico.

I locali e gli impianti con relativi vani occupati dall'ascensore sia a terra che in solaio.

Il vano in fondo alla scala per la custodia dei contatori E-NEL.



L'impianto di riscaldamento centralizzato con relativo vano in cortile privato e canne di esalazione con torrino. Impianti di gas, luce, acqua, antenna televisiva, citofonia, fognatura e fino agli attacchi con la proprietà individuale.

Si fa presente che il negozio al subalterno UNO ed in cantinato non usufruiscono del riscaldamento e quindi sono escusi dalle relative spese dovendo gli stessi provvedere direttamente.

La quota di comproprietà delle parti comuni pertinente a ciascun condomino è proporzionata alla superficie della sua proprietà individuale, espressa in millesimi e come da allegata tabella.

#### ART. 4 - USO DELLE PARTI COMUNI

Sono vietati i seguenti usi delle cose comuni, in modo tassativo, con facoltà dell'Administratore di agire anche giudizialmente per ottenere l'osservanza dei divieti:

1) Occupare gli spazi comuni in qualunque modo permanente o temporaneo con costruzioni o qualunque oggetto, vasi di fiori, bauli, mobili ecc.

E' annessa solo la sosta di automezzi nel cortile privato del Signor Ortolina per la fornitura di gasolio per il riscaldamento, spurgo fognature, ispezioni al vano caldaia, pozzi neri e quant'altro occorresse per la buona manutenzione della casa e qualunque con la esplicita autorizzazione dell'Administratore.

2) Alloggiare animali negli spazi comuni, biciclette, motociclette, automobili o comunque qualsiasi manufatto che possa ingombrare.

3) Stendere i panni nelle parti comuni, sulle facciate dell'edificio e comunque senza il rispetto delle norme Comunali. E' consentita la stesura dei panni e verso corte, all'interno dei balconi, in modo da non essere visibili.

4) Fare riparazioni nelle parti ed impianti comuni, se non nel caso di assoluta ed urgente necessità. In tal caso il condomino dovrà notificare gli estremi dell'opera intrapresa o della riparazione all'Amministrazione ed ogni suo diritto al rimborso è subordinato al riconoscimento dell'urgenza ed alla necessità dei lavori e con riconoscimento da parte dell'Assemblea Condominiale.

5) Fare innovazioni alla proprietà individuale che interessino in via diretta od indiretta le parti comuni (occupazione con materiali da costruzione, apertura di porte, finestre o simili, senza preventivo avviso all'Amministrazione, la quale entro dieci giorni dall'avviso e se lo riterrà necessario, potrà intimare, solo per le parti comuni, la sospensione dei lavori e convocare l'Assemblea Condominiale per decidere.

6) Lavare automezzi nel parcheggio sulla strada.

7) E' vietato trasportare biciclette o motorini, o materiali pesanti od ingombranti, pericolosi o imbrattanti, nell'ascensore.

8) E' vietato ai minori di anni 12 l'uso dell'ascensore se non accompagnati.

9) E' vietato appoggiare biciclette, motorini o altro contro i muri di facciata al piano terreno su Via Mantegna.

10) E' vietata qualsiasi attività dei condomini nelle proprietà esclusive che sia incompatibile con le norme igieniche, con la tranquillità degli altri condomini, con il decoro dell'immobile e contro la sua sicurezza.

11) Nel vano seminterrato si possono depositare beni non maleodoranti o pericolosi e soprattutto non infiammabili.

12) A tutti i condomini è vietato il sovraccarico eccessivo dei locali, dei balconi e l'uso smodato di radio o televisori, strumenti musicali, particolarmente prima delle OTTO e dopo le VENTIDUE, nonché l'esercizio di attività promananti odori, rumori, scuotimenti, fumo, ecc. in eccedenza alla normale tollerabilità.

#### ART. 5 - REGOLAMENTO INTERNO DELLA CASA

Si richiamano i Signori Inquilini alla scrupolosa osservanza delle seguenti prescrizioni contenute nei vigenti regolamenti comunali atte a tutelare l'igiene, l'ordine ed il decoro.

##### RUMORI NELLE CASE

E' vietato nelle case fare rumori incomodi al vicinato ed uso eccessivo di strumenti musicali e simili specialmente dalle ore 22 alle ore 8. (art. 83 di Polizia Urbana)

##### ANIMALI MOLESTI

E' vietato tenere animali in modo che rechino disturbo o danno al vicinato. Durante la notte i cani devono essere tenuti in modo che non disturbino la quiete pubblica. (art. 84 reg. Polizia Urbana)

##### ESPOSIZIONI INDECOROSE

Nell'aggregato urbano non si possono esporre alla vista del pubblico da finestre, balconi, terrazze, stuoie ed effetti lettereschi domestici o personali in genere; questa operazione sarà permessa solo su terrazze di copertura o dalle finestre verso il cortile ritenute idonee allo scopo.

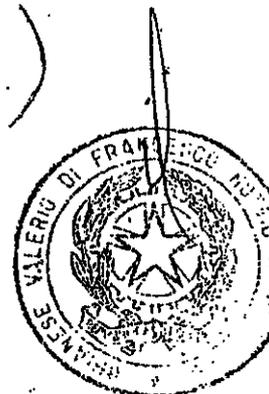
Solo quando non sia utilizzabile alcun prospetto verso corte potrà adibirsi il balcone verso strada e sempre in modo che la stesura dei panni non sia visibile dalla strada.

Inoltre è proibita la battitura dei tappeti o altro sui pianerottoli delle scale e nelle parti comuni.

Questa operazione se possibile sulle finestre o balconi dovrà essere effettuata dalle 8 alle 9.

##### E' INOLTRE VIETATO

a) Esercitare nell'appartamento, industrie, commerci, arti e mestieri non previsti nei contratti.



Firmato Da: Mutti Luca, Emesso Da: Aruba PEC S.p.A., NG CA 3 Serial#: 1138915d9c9cfb330ba26537b243ab1f6

- b) Collocare nei locali oggetti di peso eccessivo.
- c) Esporre insegne o cartelloni sulla facciata dello stabile se non autorizzate.
- d) Tenere la porta di ingresso dell'appartamento abitualmente aperta.
- e) Organizzare nell'appartamento o negozi ed altre parti festive da ballo o altri trattenimenti rumorosi.
- f) Ingombrare passaggi e scale.
- g) Fare spreco di acqua potabile.
- h) Spaccare legna per eventuali caminetti o altro nelle scale o sui pianerottoli.
- i) Gettare nei vasi di latrina, negli acquai o negli immondezzi materiali che possono ostruire i condotti di scarico.
- l) Ammassare negli appartamenti o solai materiali infiammabili.
- m) Il portone d'ingresso principale deve rimanere sempre chiuso e dopo averlo usato si raccomanda di accettarsi che lo sia.

Ciascun condomino che conceda in affitto il proprio appartamento è tenuto a notificare preventivamente all'Amministrazione il nominativo dell'inquilino e lo stato di famiglia dello stesso onde fornire la prova che l'occupante non superi nel numero dei famigliari le unità previste dal regolamento d'igiene. Analogo criterio dovrà essere adottato dal venditore, onde evitare gli ovvi inconvenienti del caso, quando l'acquirente abbia l'intento di abitare nel condominio. Ogni condomino è responsabile per i danni provocati dal suo personale dipendente o di servizio, ovvero dai figli minori ai sensi del Codice Civile ed altrettanto responsabile dei danni provocati ad altri condomini per mancata manutenzione o riparazioni.

#### ART. 6 - ALTRI OBBLIGHI DEI CONDOMINI

La destinazione dei locali o degli appartamenti è quella prevista nell'atto notarile di intestazione della proprietà da parte dei singoli condomini. Ogni cambiamento di destinazione deve essere preventivamente autorizzato ai sensi della legge dell'Assemblea dei Condomini salvo disposto dalle Autorità Comunali.

È fatto divieto pertanto, di adibire i locali, che non siano negozi o cantinato magazzino, ad uso di commercio o laboratorio, con installazione o meno di macchine qualsiasi, oppure a scuola di ballo, canto, musica, ginnastica o scherma, clinica medica o chirurgica con o senza degenza, ambulatori, alberghi, pensioni, agenzie di pegno o collocamento ed in genere a qualsiasi uso incompatibile e che nuoccia, al giudizio del Condominio, al decoro, moralità e tranquillità dell'edificio che sono destinati ad esclusivo uso di abitazione, salva la diversa destinazione dei locali al piano terreno ed interra-

to, negozi e magazzini laboratorio, il cui godimento dovrà essere comunque esercitato nel rispetto delle buone norme e decoro del vivere civile e di tranquillità degli altri condomini.

I condomini sono tenuti al rispetto delle norme di Igiene e di Polizia Urbana del Comune di Pioltello nei loro testi integrali.

ART. 7 - NOMINA E REVOCA AMMINISTRATORE

L'amministratore del condominio viene nominato e revocato dall'Assemblea con delibera approvata con un numero di voti che rappresenti la maggioranza degli intervenuti e almeno la metà del valore dell'edificio.

Il compenso annuo dell'Amministratore verrà determinato al momento della nomina.

ART. 8 - POTERI E DOVERI DELL'AMMINISTRATORE

L'amministratore può e deve:

- eseguire le delibere dell'Assemblea dei condomini;
- curare le osservanze del regolamento dei condomini, compreso il precedente ART. 3, con ampi poteri di decidere tutte le azioni;
- disciplinare l'uso delle cose comuni e le prestazioni dei servizi nell'interesse comune, col fine di assicurare il miglior godimento a tutti i condomini;
- riscuotere contributi ed erogare le spese occorrenti alla manutenzione ordinaria delle parti comuni e per l'esercizio dei servizi comuni;
- compiere tutti gli atti conservativi nei diritti inerenti le parti comuni;
- rappresentare il condominio attivamente e passivamente nelle liti giudiziarie inerenti le parti comuni e il rispetto del regolamento, sia nei confronti di terzi che nei confronti dei singoli condomini;
- ordinare lavori di manutenzione straordinaria che rivestano carattere di urgente necessità, con l'obbligo di riferire alla prima Assemblea;
- provvedere alle spese ordinarie per il funzionamento dei servizi comuni, alla regolare tenuta del Libro dei Verbali, del Libro Cassa, del Libro Paga del portiere, alle copie dei titoli di acquisto dei singoli condomini, al pagamento delle imposte e alle pratiche inerenti l'edificio nel suo complesso, ai rapporti con i fornitori, con le Autorità Amministrative e di Polizia;
- disporre secondo l'andamento stagionale, l'anticipazione o prosecuzione del riscaldamento rispetto il periodo normale;
- a predisporre per ogni gestione annuale che ha inizio al 15 maggio di ogni anno un progetto preventivo di spesa detta-



stabile  
ialmente  
rti fe-  
e scale  
immon-  
arico.  
nnabi-  
sempre  
che lo  
parta-  
istra-  
niglia  
superi  
mento  
dito-  
uando  
l suo  
nori  
dei  
ne o  
pre-  
da  
one  
gge  
Co-  
no  
to-  
a  
ca  
r-  
a  
io  
la  
a-

Firmato Da: Mutti Luca, Emesso Da: AutubPECS.p.A. NG CA 3 Serial#: 1438a15d0c9fbd30ba26597b048441c

gliata in ogni singola voce ed accompagnata da indicazione delle quote facenti carico ogni singolo condomino; detto preventivo dovrà essere approvato dall'Assemblea, tale approvazione darà titolo all'Amministratore per agire eventualmente nei confronti dei condomini morosi;

- presentare all'Assemblea per l'approvazione, entro i 60 giorni dal termine di ogni esercizio annuale, il bilancio della gestione passata con rendiconto economico di competenza; ogni esercizio si chiude al 15 maggio;

- l'Amministratore non è tenuto ad alcun compito o assistenza nei confronti delle proprietà esclusive dei condomini.

#### ART. 9 - IL CONSIGLIO DI CONDOMINIO

Qualora l'Assemblea lo ritenga opportuno, essa può nominare un Consiglio di Condominio composto di un numero dispari di membri, con il compito di assistere l'Amministratore nelle sue decisioni, di tentare di dirimere eventuali controversie fra condomini e con funzioni di controllo amministrativo, che dovrà avvenire almeno trimestralmente e collegialmente.

Delle decisioni del Consiglio di Condominio, che vanno prese a maggioranza degli intervenuti alle riunioni o delle eventuali risposte per corrispondenza, viene redatto un processo verbale con eventuale copia in apposito libro.

#### ART. 10 - ASSEMBLEA

L'Assemblea è composta unicamente dei condomini che sono proprietari del diritto di proprietà delle unità immobiliari che compongono l'edificio.

Chi non sia in possesso di valido titolo di proprietà, non può intervenire in assemblea se non espressamente invitato, qualunque altro sia il titolo o il diritto in base al quale eventualmente occupi una unità dell'immobile, fatta eccezione per l'ipotesi del diritto di usufrutto, per il quale si richiama il disposto della legge all'Art. 67 delle disposizioni di attuazione del Codice Civile.

Qualora Condomino sia una Società, questa interviene in Assemblea a mezzo del suo legale rappresentante o di procuratore espressamente delegato.

Qualora Condomino sia un gruppo di persone pro-indiviso (ad es. marito, moglie, ecc.) ha diritto di intervenire all'Assemblea e di votare un'unica persona munita di delega degli altri comproprietari pro-indiviso.

Ogni condomino può delegare a rappresentarlo in Assemblea un suo familiare o un altro condomino. E' illegale la delega a terzi da parte del delegato.

La delega deve essere ad ogni caso scritta in calce al foglio d'invito ed è valida unicamente per l'Assemblea a cui l'invito si riferisce.

ART. 11 - CONVOCAZIONE

L'Assemblea Ordinaria annuale deve essere convocata entro 60 giorni dal termine della gestione, mentre, qualora se ne presenti la necessità, l'Amministratore di sua iniziativa o dietro richiesta di almeno due condomini che rappresentino almeno un sesto del valore del condominio, potrà convocare l'Assemblea straordinaria.

Presupposto della valida costituzione dell'Assemblea è l'avvenuto invito di tutti i Condomini mediante lettera raccomandata. L'invito deve contenere l'ordine del giorno, con dettaglio degli argomenti da discutere.

Gli inviti vanno notificati al domicilio dei singoli Condomini e non può infirmare la validità dell'Assemblea l'errante destinazione di un invito, quando il Condomino non abbia notificato con raccomandata il cambiamento di domicilio all'Amministratore.

Ogni volta l'Assemblea elegge un Presidente che ha il compito di verificare le ricevute degli inviti, la validità delle deleghe, la presenza del numero legale e coordinare la discussione dell'ordine del giorno.

Il Presidente chiama uno dei presenti a fungergli da segretario al quale viene affidato il compito di redigere il verbale.

ART. 12 - VALIDITA' DELLE DELIBERE

In prima convocazione l'assemblea si intende validamente costituita con l'intervento di almeno due terzi dei condomini, che rappresentino anche almeno i due terzi del valore dell'edificio. Sono valide le deliberazioni approvate con numero di voti che rappresenti la maggioranza degli intervenuti ed almeno la metà del valore dell'edificio.

Qualora in prima convocazione non venga raggiunto il numero legale, l'assemblea dovrà riunirsi in seconda convocazione in un giorno successivo a quello della prima, ma in ogni caso non oltre il decimo giorno.

In seconda convocazione è valida ogni delibera che abbia riportato un numero di voti favorevoli che rappresenti almeno un terzo dei partecipanti al condominio e almeno un terzo del valore.

Fanno eccezioni:

a) le delibere concernenti la nomina e la revoca dell'Amministratore, le liti giudiziarie che esorbitino dalle attribuzioni dell'Amministratore, la ricostruzione degli edifici e le riparazioni straordinarie di notevole entità, nonché le modifiche o integrazioni del presente regolamento, che devono essere approvate in ogni caso con la maggioranza degli intervenuti e di almeno la metà del valore dell'edificio;



ione  
pre-  
ova-  
ente  
  
60  
ncio  
ten-  
  
enza  
  
nare  
i di  
elle  
rsie  
che  
  
rese  
ven-  
esso  
  
che  
non  
to,  
tale  
one  
ri-  
oni  
As-  
ato-  
(ad  
As-  
gli  
un  
a a  
glio  
vi-

Firmato: D. Mutti L. Lupa  
Empress Data Aruba PEC S.p.A. NG CA 3 Sequia#: 113ca15f99f0c30ba26537b849ab1fc

b) le delibere concernenti le innovazioni dirette ad ottenere il più comodo o miglior rendimento delle cose e degli impianti comuni, la costruzione di nuovi impianti o servizi comuni, che devono essere approvate con la maggioranza dei condomini e di almeno due terzi del valore condominiale.

ART. 13 - LIMITI DEI POTERI DELL'ASSEMBLEA

L'assemblea non può deliberare in violazione delle leggi, non può deliberare modifiche al regolamento o innovazioni che siano lesive dei diritti acquisiti anche di un solo condomino, non può deliberare sul argomenti che non siano iscritti all'ordine del giorno.

ART. 14 - IL VERBALE DELL'ASSEMBLEA

Nel Libro dei Verbali deve essere trascritto, a cura del segretario quanto segue:

- 1) il luogo, ora d'inizio e termine, ordine del giorno dell'assemblea;
- 2) elenco degli intervenuti di persona o per delega e rispettive quote millesimali di proprietà;
- 3) resoconto dettagliato della discussione, testo delle deliberazioni prese con l'indicazione della relativa maggioranza, eventuali dichiarazioni o proposte degli intervenuti in ordine alle singole delibere, con indicazione del nome dei proponenti.

Il verbale deve essere firmato dall'Amministratore, dal Presidente dell'assemblea, dal Segretario e da altri Condomini. L'Amministratore è tenuto ad inviare a mezzo raccomandata copia del verbale a tutti i Condomini, sia presenti che assenti, entro dieci giorni dalla delibera.

ART. 15 - IMPUGNAZIONE DELLE DELIBERE

Le delibere dell'assemblea sono obbligatorie per tutti, compresi gli assenti, gli astenuti, i dissenzienti di minoranza. Contro le deliberazioni contrarie alla legge, al regolamento e comunque lesive dal diritto di uno o più Condomini, ogni condomino assente o che abbia espresso in assemblea un voto contrario, può fare ricorso alle autorità giudiziarie. Il ricorso - sotto pena di decadenza - deve essere da presenti dissenzienti proposto entro trenta giorni dalla data della delibera e, dagli assenti, entro trenta giorni dalla data di ricevimento della copia del verbale.

ART. 16 - SEPARAZIONI DI RESPONSABILITA' PER LITI GIUDIZIARIE

Quando l'assemblea abbia deliberato di promuovere una causa o di resistere in giudizio, i condomini dissenzienti possono

*Principale Piccolo*  
*Caro*

*Platigori Angela*

*[Handwritten signature]*



separare la propria responsabilità in ordine alle spese ed alle conseguenze della causa, per il caso di soccombenza. Tale volontà va notificata con atto di significazione a mezzo ufficiale Giudiziario all'Amministratore del condominio entro trenta giorni dalla delibera per i presenti dissenzienti o dalla data della comunicazione per gli assenti.

Se la causa ha esito favorevole al condominio, e ne derivano dei vantaggi al dissenziente, questi deve concorrere, pro quota a rifondere quella parte di spesa della causa che non sia stato possibile farsi pagare dalla parte avversaria soccombente.

#### ART. 17 - RIPARTIZIONI DELLE SPESE COMUNI

La ripartizione ordinaria e straordinaria va decisa, una tantum dall'assemblea. Il verbale relativo farà parte integrante al presente regolamento in modo che, il riparto di tutte le spese debba considerarsi esecutivo in base alle tabelle stesse approvate con la maggioranza di legge.

#### ART. 18 - ASSENZE

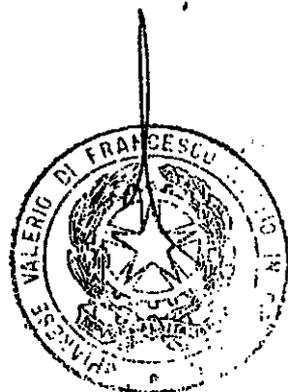
Il Condomino che si assenti dalla sua proprietà per più di tre giorni, è tenuto a lasciare - per i casi di urgente necessità - le chiavi in portineria od indicare all'Amministratore l'indirizzo della persona che ne sia in possesso. Comunque, in caso di inadempienza il Condomino si rende responsabile dei danni.

#### ART. 19 - LOCAZIONE DELLE PROPRIETA' INDIVIDUALI

Il Condomino che dà a terzi in locazione la sua proprietà individuale è tenuto ad inserire nel contratto d'affitto l'obbligo del regolamento condominiale e sarà responsabile in solido con il suo conduttore di tutte le eventuali violazioni del regolamento, danni, ecc. provocati dal conduttore stesso. Si precisa in particolare che il Condomino non può servirsi dell'opera dell'Amministratore per l'eventuale riscossione di quote condominiali dall'inquilino, se non con preciso incarico.

#### ART. 20 - VENDITA DELLA PROPRIETA' O COSTITUZIONE DI USUFRUTTO DA PARTE DEI CONDOMINI

Quando un condomino vende ad altri, in tutto od in parte il diritto di proprietà o costituisca un diritto di usufrutto è tenuto a darne immediato avviso all'Amministratore ed a fargli tenere poi, copie degli atti in base ai quali è avvenuto il trasferimento di diritti delle porzioni di immobili. L'omissione dell'avviso rende responsabile ad ogni effetto il



condomino venditore nei confronti del condominio per qualsivoglia conseguenza che da tale omissione potesse derivare.

**ART. 21 - ACCESSO ALLA PROPRIETA' INDIVIDUALE**

Ciascun condomino non può opporsi alla visita nella sua proprietà individuale da parte dell'Amministratore, verso semplice preavviso motivato, né può impedire che nella sua proprietà vengano eseguiti lavori urgenti e necessari che interessino le parti comuni dell'edificio, a norma dell'art. 843 C.C.

**ART. 22 - DIVIETO DI CHIEDERE AL PORTIERE PRESTAZIONI ECCE-  
DENTI LE SUE MANSIONI**

E' vietato ai condomini di affidare al portiere incarichi o servizi o pulizie riguardanti le loro proprietà individuali o comunque compiti incompatibili con i doveri e le funzioni del portiere stesso.

**ART. 23 - FONDO LICENZIAMENTO PORTIERE**

Al termine di ogni gestione annuale dovrà risultare nella cassa del condominio, a titolo di fondo licenziamento portiere, una somma corrispondente a quella che dovrebbe venire versata al portiere come indennità di licenziamento, se il rapporto di lavoro fosse cessato al termine di tale gestione.

**ART. 24 - ASSICURAZIONE**

L'intero edificio deve essere assicurato contro i danni derivanti da incendi o da azioni del fulmine e da responsabilità civile.

Il capitale da assicurare dovrà corrispondere al valore dell'edificio stesso. Dal capitale da assicurare contro gli incendi va escluso il valore dell'area e quello delle fondazioni.

**ART. 25 - ATTACCO DI TENDE SOTTO IL BALCONE DEL PIANO SUPERIORE**

Ogni condomino può attaccare mediante opere che non pregiudichino la stabilità o provochino danni, le proprie tende alla base del balcone del piano superiore. L'Amministratore potrà, se nel caso, sentito il parere del Consiglio di Condominio, impartire istruzioni vincolanti sulla qualità, caratteristiche e colore delle tende.

**ART. 26 - RINVIO ALLE NORME DI LEGGE**

*Boone Oliver*  
*Arnaldo Ginzelli*

*Flora Ginzelli*



Per tutto quanto non previsto dal presente regolamento si applicano le norme di legge in vigore, con particolare riferimento agli articoli 1120, 1121 (in materia di innovazione), 1102 (in materia di uso e modificazioni delle cose comuni da parte del singolo condomino), 1128 (in materia di deperimento totale o parziale dell'edificio).

r qualsiasi  
ivare.

sua pro-  
orso sem-  
sua pro-  
he inte-  
art. 843

VI ECCE-

richi o  
duali o  
oni del

nella  
ortie-  
venire  
se il  
zione.

deri-  
ilità  
del-  
in-  
zio-

UPE-

Audi-  
alla  
rà,  
tio,  
ti-

Firmato Da: MultiJuca Firmato Da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 Serie: 1138a15d0c0cfbd30ba26537b8434b1fc



TABELLA MILLESIMALE CASA DI PROPRIETA' MARCO ORTOLINA  
 IN PIOLTELLO - VIA MANTEGNA N° 15 - MAPP. 258 - F.2/

PIANO TERRENO

1° NEGOZIO A SUD	mapp. 258 sub. 1	m/m	58.007
2° NEGOZIO	2		55.403
3° NEGOZIO	3		52.537
4° NEGOZIO A NORD	4		53.399
vano al P.T. di Proprietà Ortolina annesso al sub. 5			7.993
Appartamenti			

1° PIANO

Appartamento, Ortolina Marco	mapp. 258 sub. 5		141.824
Appartamento a Sud	6		65.212

2° PIANO

Appartamento a nord	7		70.457
Appartamento centrale	8		70.832
Appartamento a Sud	9		65.967

3° PIANO

Appartamento a Nord	10		70.457
Appartamento centrale	11		70.832
Appartamento a Sud	12		65.967

PIANO CANTINATO

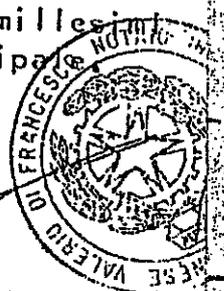
Cantinato ad uso magazzino o laboratorio	13		151.115
--	----	--	---------

1.000.=-

Ogni appartamento é calcolato con le superfici dei rispettivi ripostigli situati in solaio al 4° piano.

I box in cortile di proprietà Ortolina Marco hanno millesimi a parte in quanto non compresi nel fabbricato principale.

*Angela Butuzzi*  
*Anna Maria Ciaramita*



REGOLAMENTO DI CONDOMINIO IN PIOLTELLO VIA MANTEGNA 15

ART. 1 - SOGGETTI DEL CONDOMINIO

Sono i proprietari degli appartamenti ad uso abitazione, dei seminterrati, dei box e negozi con annessi e dei ripostigli in solaio.

Accesso alla casa da Via Mantegna 15 da androne ingresso e scale per gli appartamenti, cantinato, sottotetto e due negozi.

Altri due negozi direttamente dalla Via Mantegna.

Per la parte posteriore alla casa l'accesso si ha dalla Via Raffaello e rimane accesso privato al Signor ORTOLINA MARCO con diritto di passo per accesso al vano riscaldamento, immondezzato, serbatoio gasolio, al condominio.

ART. 2 - OGGETTO DEL CONDOMINIO

E' l'immobile costituito dal fabbricato principale, escluso il terreno circostante dai lati nord, sud, ovest che rimane di proprietà esclusiva del Signor ORTOLINA MARCO il quale rimane proprietario esclusivo anche dei box in cortile ovest. A miglior identificazione l'immobile risulta conterminato in rosso nel tipo planimetrico generale che si allega al presente regolamento.

ART. 3 - PROPRIETA' COMUNE

Sono di proprietà comune e uso comune a tutti i Condomini (proprietà ce si intendono indivisibili ed irrinunciabili) quelle parti, locali, cose, impianti dell'immobile che in base agli atti di acquisto non risultino di proprietà singola (cs. terreno circostante la casa di proprietà Signor Ortolina) ed individuale di un condominio o del Venditore. Sono specificatamente comuni; seppure a titolo esemplificativo ed indicativo:

L'area su cui sorge il fabbricato principale, il sottosuolo, le fondamenta, il tetto, i muri maestri, pilastri ed architravi necessari alla statica dell'edificio, nonché tutti i muri perimetrali d'ambito che siano di facciate.

I portoni, l'androne d'ingresso, il vano scala, i ballatoi, gli anditi, i passaggi del solaio, l'ascensore, le finestre e le porte delle scale sui ballatoi per accesso alle bocchette delle pattumiere, le opere decorative e le ringhiere metalliche e gli altri infissi e serramenti che trovansi nel cortile privato con la relativi infissi e le canne di scarico.

I locali e gli impianti con relativi vani occupati dall'ascensore sia a terra che in solaio.

Il vano in fondo alla scala per la custodia dei contatori ENEL.





to, negozi e magazzini laboratorio, il cui godimento dovrà essere comunque esercitato nel rispetto delle buone norme e decoro del vivere civile e di tranquillità degli altri condomini.

I condomini sono tenuti al rispetto delle norme di Igiene e di Polizia Urbana del Comune di Pioltello nei loro testi integrati.

ART. 7 - NOMINA E REVOCA AMMINISTRATORE

L'amministratore del condominio viene nominato e revocato dall'Assemblea con delibera approvata con un numero di voti che rappresenti la maggioranza degli intervenuti e almeno la metà del valore dell'edificio.

Il compenso annuo dell'Amministratore verrà determinato al momento della nomina.

ART. 8 - POTERI E DOVERI DELL'AMMINISTRATORE

L'amministratore può e deve:

- eseguire le delibere dell'Assemblea dei condomini;
- curare le osservanze del regolamento dei condomini, compreso il precedente ART. 3, con ampi poteri di decidere tutte le azioni;
- disciplinare l'uso delle cose comuni e le prestazioni dei servizi nell'interesse comune, col fine di assicurare il miglior godimento a tutti i condomini;
- riscuotere contributi ed erogare le spese occorrenti alla manutenzione ordinaria delle parti comuni e per l'esercizio dei servizi comuni;
- compiere tutti gli atti conservativi nei diritti inerenti alle parti comuni;
- rappresentare il condominio attivamente e passivamente nelle liti giudiziarie inerenti alle parti comuni e il rispetto del regolamento, sia nei confronti di terzi che nei confronti dei singoli condomini;
- ordinare lavori di manutenzione straordinaria che rivestano carattere di urgente necessità, con l'obbligo di riferire alla prima Assemblea;
- provvedere alle spese ordinarie per il funzionamento dei servizi comuni, alla regolare tenuta del Libro dei Verbali, del Libro Cassa, del Libro Paga del portiere, alle copie dei titoli di acquisto dei singoli condomini, al pagamento delle imposte e alle pratiche inerenti l'edificio nel suo complesso, ai rapporti con i fornitori, con le Autorità Amministrative e di Polizia;
- disporre secondo l'andamento stagionale, l'anticipazione o prosecuzione del riscaldamento rispetto il periodo normale;
- a predisporre per ogni gestione annuale che ha inizio al 15 maggio di ogni anno un progetto preventivo di spesa detta-



abile  
mente  
ti fe-  
le scale  
immon-  
arico.  
annabi-  
sempre  
che lo  
parta-  
istra-  
miglia  
superi  
amento  
ndito-  
quando  
l suo  
inori  
dei  
one o  
pre-  
da  
one  
gge  
Co-  
ano  
to-  
e a  
ica  
r-  
a  
io  
la  
a-

Firmato Da: Multi-Luce Engesse Da: Aruba PEC S.p.A. NC CA 3 Serie Id: 1138a15dd0c9fdb30ba26574494311f1g

