



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO - SERVIZIO CATASTO  
(D.Lgs. 18 maggio 2001 n.280)

CATASTO FABBRICATI  
(Legge 28 febbraio 1994, n. 133)

Mod. Am (C.E.U.)

N. d'ord. .... 1  
N. fogli ..... 1

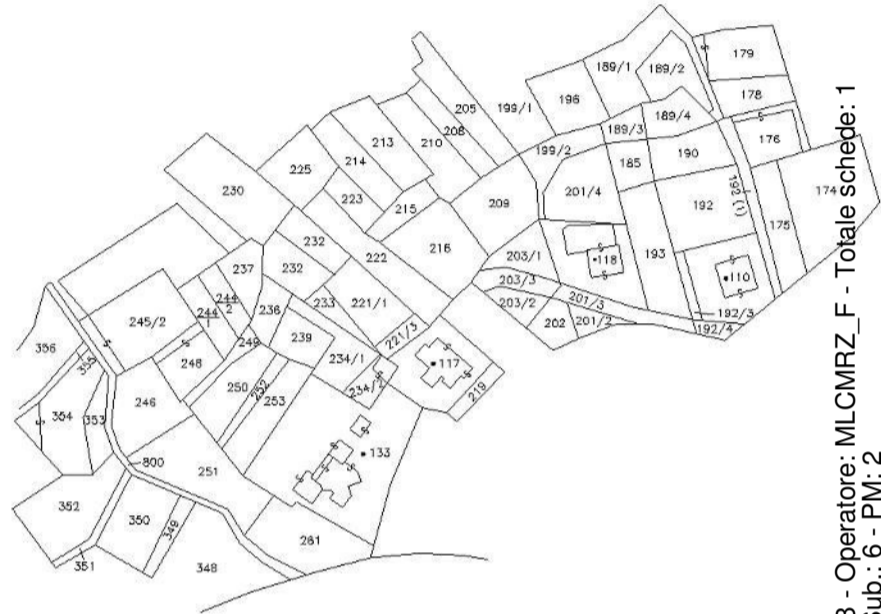
Planimetria (\*) dell'immobile situato nel Comune di MONCLASSICO Via VIA BORGO N. 47  
allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di MALE' Ufficio tavolare di MALE'  
C.C. PRESSON F.M. 1 P.Ed. 118 Sub. 6 P.T. 306 P.M. 2

Rilievo (\*) in conformita' allo stato reale

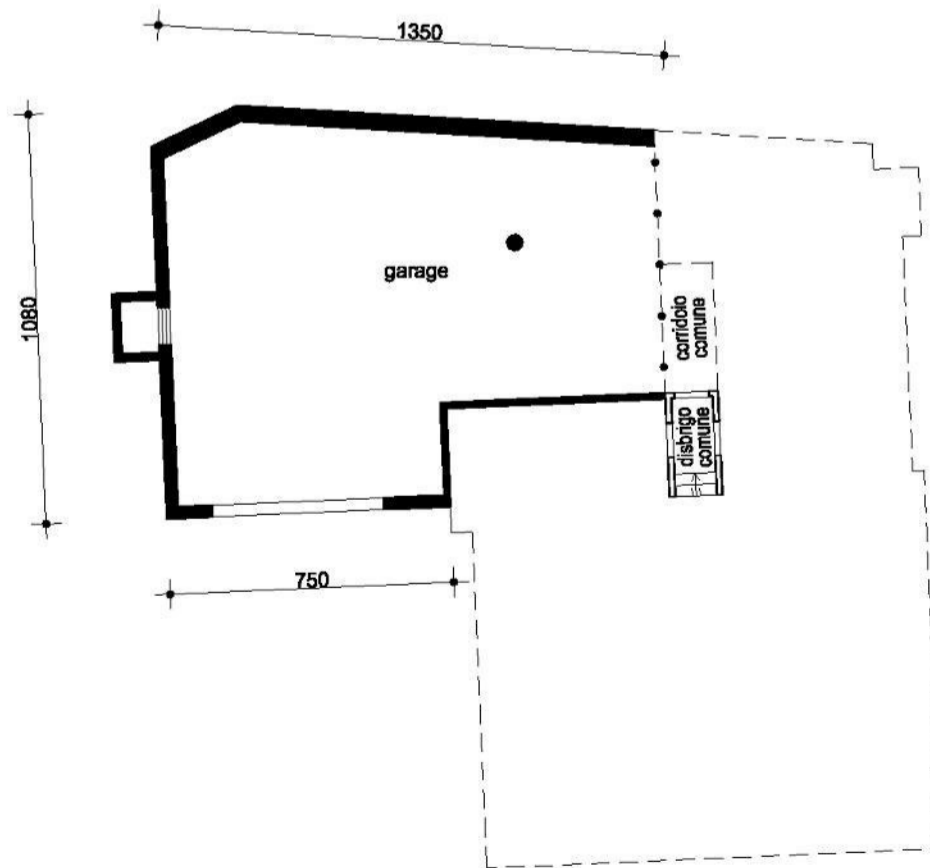
Compilato dal Geom. ROBERTO ANTONIO CARMECI  
(Titolo, Nome e Cognome del Tecnico)  
Iscritto all'Albo dei GEOMETRI della Prov. di Trento  
Data 13/03/2006 Timbro e firma

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO**  
Subalterni controllati in data .....  
Il Tecnico Catastale .....  
Mod. 97 n. .... P.C. imp. .... Cat. .... Cl. ....

ESTRATTO MAPPA  
scala 1:2880



PIANO TERRA  
H=2,80 ml.



• Struttura metallica per delimitare la proprietà

(\*) Indicare le principali misure esterne

orientamento



SCALA 1:200

Ufficio del Catasto di TRENTO - Data rilascio: 01/10/2018 - Operatore: MLCMRZ\_F - Totale schede: 1  
C.C.: 295 - P. ed.: 118 - Sub.: 6 - PM: 2  
Prot. 697.001.2006 - Data pres.: 19-04-2006 - Formato: A3 (297 x 420) - Fatt. scala: 1:1



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO - SERVIZIO CATASTO  
(D.Lgs. 18 maggio 2001 n.280)

CATASTO FABBRICATI  
( Legge 28 febbraio 1994, n. 133)

Mod. Am (C.E.U.)

N. d'ord. .... 1

N. fogli ..... 1

Planimetria (\*) dell'immobile situato nel Comune di MONCLASSICO Via VIA BORGO N. 47  
 allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di MALE' Ufficio tavolare di MALE'  
 C.C. PRESSON F.M. 1 P.Ed. 118 Sub. 9 P.T. 306 P.M. 2

Rilievo (\*) in conformita' allo stato reale

Compilato dal Geom. ROBERTO ANTONIO CARMECI

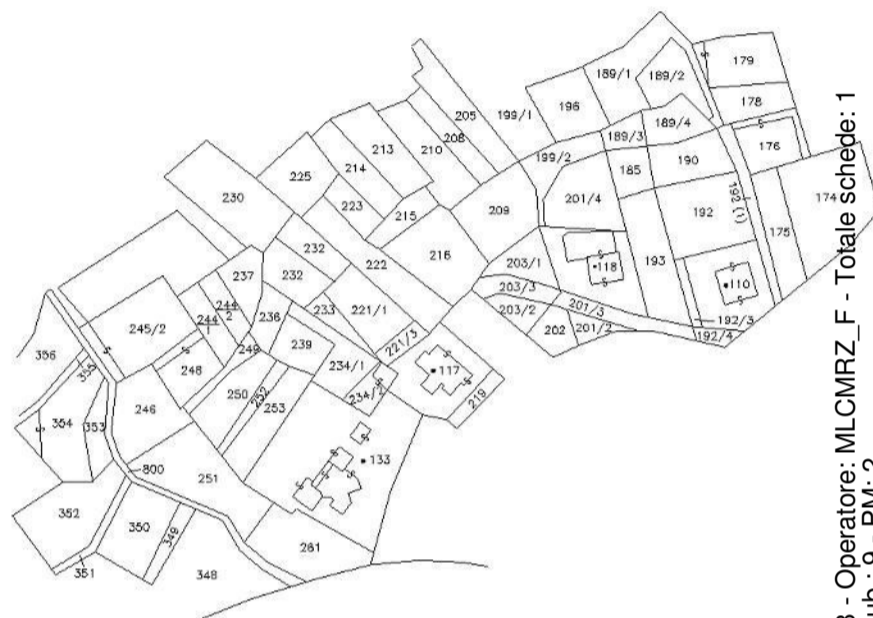
(Titolo, Nome e Cognome del Tecnico)

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI della Prov. di Trento

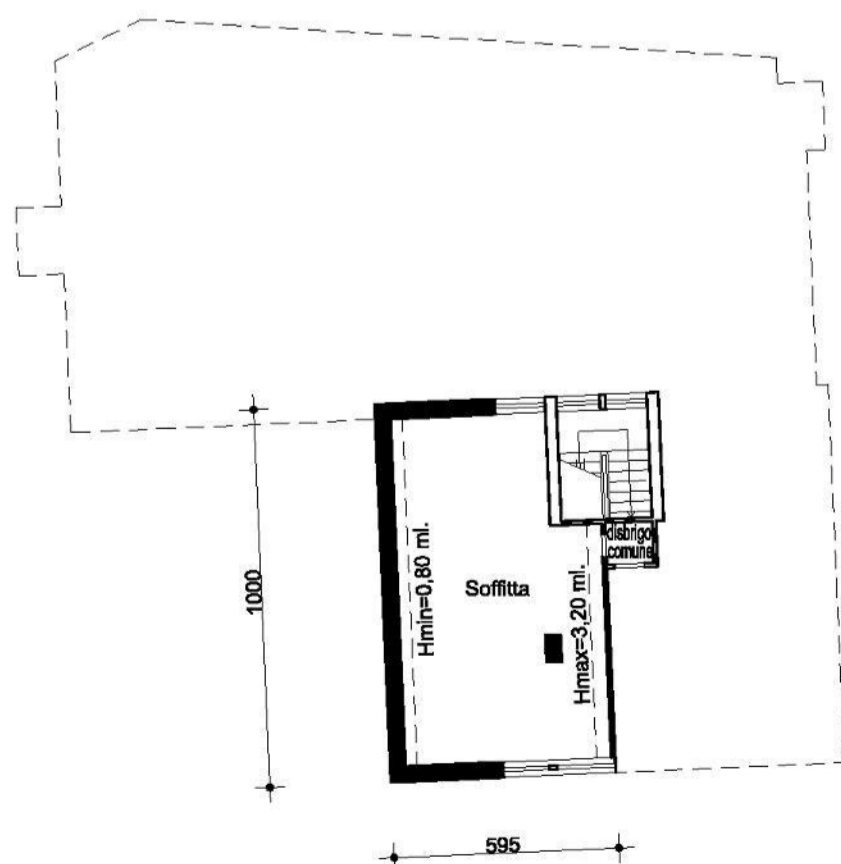
Data 13/03/2006 Timbro e firma

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO**  
 Subalterni controllati in data .....  
 Il Tecnico Catastale .....  
 Mod. 97 n. .... P.O. imp. .... Cat. .... Cl. ....

ESTRATTO MAPPA  
scala 1:2880



TERZO PIANO  
Hmedia=2,00 ml.



(\*) Indicare le principali misure esterne

orientamento

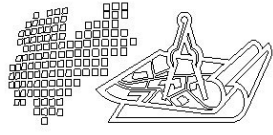


SCALA 1:200

Ufficio del Catasto di TRENTO - Data rilascio: 01/10/2018 - Operatore: MLCMRZ\_F - Totale schede: 1  
 C.C.: 295 - P. ed.: 118 - Sub.: 9 - PM: 2  
 Prot. 697.001.2006 - Data pres.: 19-04-2006 - Formato: A3 (297 x 420) - Fatt. scala: 1:1



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



SERVIZIO CATASTO

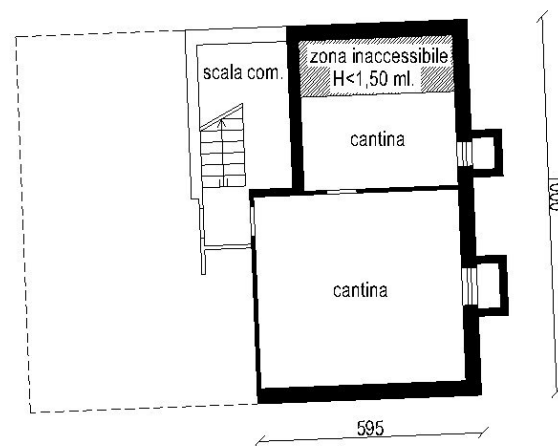
Ufficio del catasto di MALE'  
Identificativi dell'Unità Immobiliare:

C.C.295, P. ed. 118, Sub. 10, PM 1÷2

Prot. 324.001.2015 Data pres. 09-03-2015

Comune amministrativo di F341 - MONCLASSICO

PIANO INTERRATO  
H 250 cm



Compilato da Geom. CARMECI LORENZO

iscritto all'albo Geometri

della Prov. di TN - Trento

N. 2094

Mod. Am (Fabbricati)

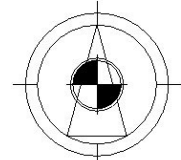
Rilievo in conformita' allo stato reale

Data rilascio: 01-10-2018

Operatore: MLCMRZ\_F

pag.: 1 di 1

Orientamento

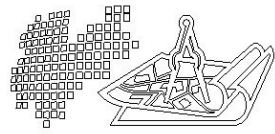


Scala 1 : 200

Indicare le principali misure esterne



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



SERVIZIO CATASTO

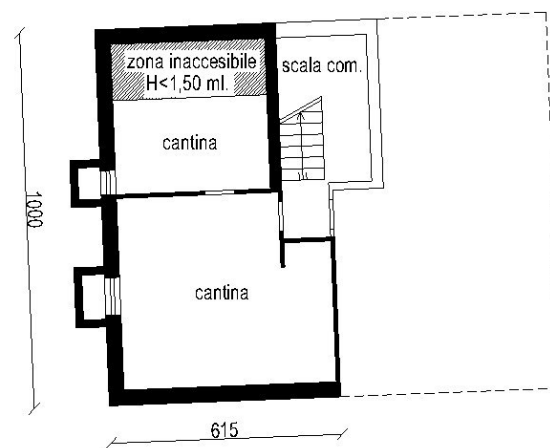
Ufficio del catasto di MALE'  
Identificativi dell'Unità Immobiliare:

C.C.295, P. ed. 118, Sub. 11, PM 1÷2

Prot. 324.001.2015 Data pres. 09-03-2015

Comune amministrativo di F341 - MONCLASSICO

PIANO INTERRATO  
H 250 cm

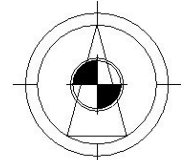


Compilato da Geom. CARMECI LORENZO  
iscritto all'albo Geometri  
della Prov. di TN - Trento N. 2094  
Mod. Am (Fabbricati)

Rilievo in conformita' allo stato reale

Data rilascio: 01-10-2018  
Operatore: MLCMRZ\_F  
pag.: 1 di 1

Orientamento



Scala 1 : 200  
Indicare le principali misure esterne



REGIONE TRENTINO-ALTO ADIGE  
(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569)  
**NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO**  
(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652)

L. 1.000

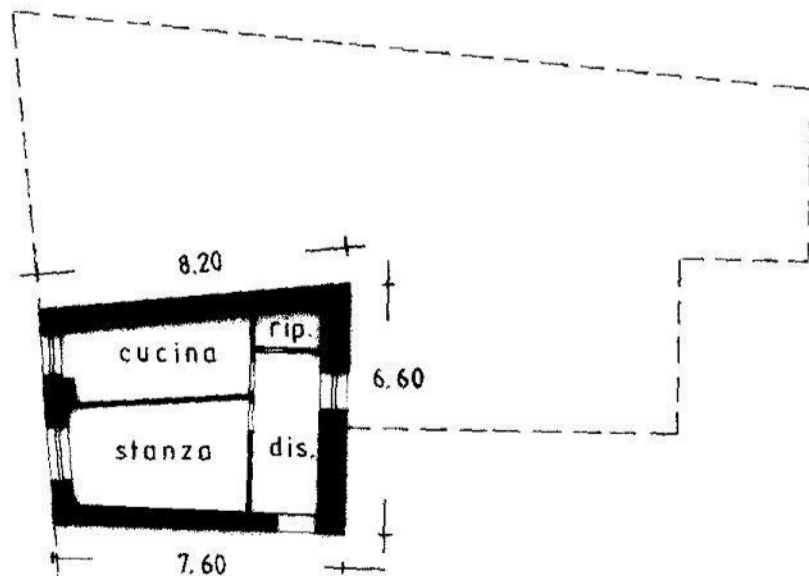
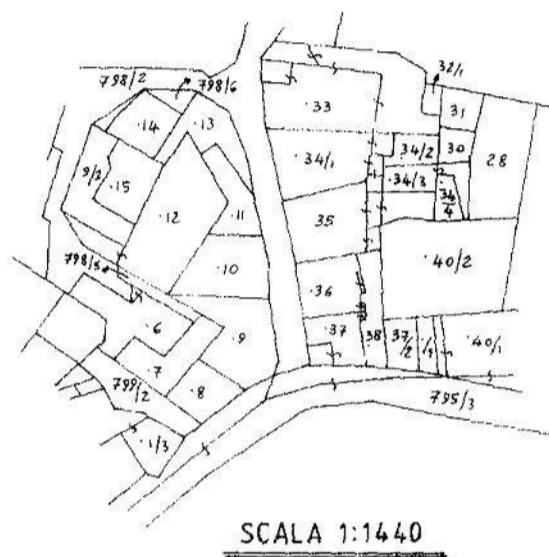
Mod. Am (C.E.U.)  
N. d'ord. 1  
N. fogli 1

**Planimetria (\*)** dell'immobile situato nel Comune di MONCLASSICO Via BOLOGNA N. 1  
allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di TRENTO Ufficio tavolare di 11111  
C.C. 5228507 F.M. 11111 P.Ed. 11111 Sub. 11111 P.T. 11111 P.M. 11111

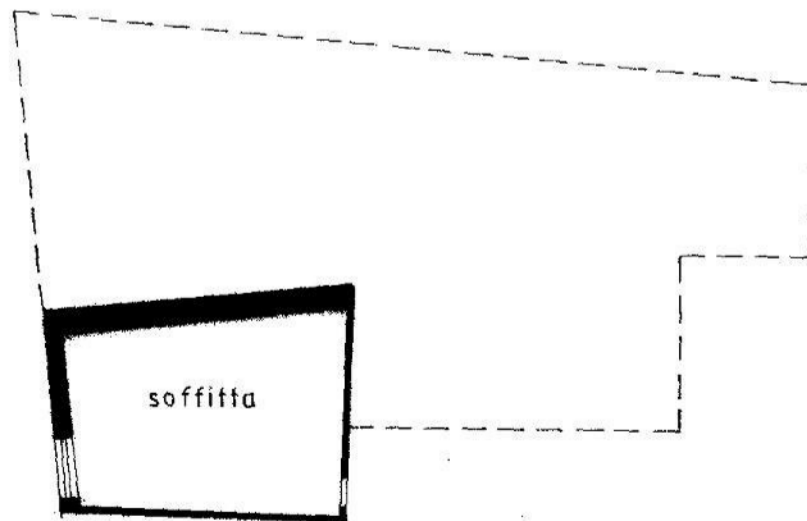
**Rilievo (\*) in conformità allo stato reale**

Compilato dal ING. ROBERTO MIGNER  
(Titolo, Nome e Cognome del Tecnico)  
Iscritto all'Albo dei Periti della Prov. di TRENTO  
Data 17/4/1987 Timbro e firma

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO**  
Subalterni controllati in data .....  
Il Tecnico Catastale .....  
Mod. 97 n. 211111 P.C. imp. ..... Cat. ..... Cl. ....



PRIMO PIANO H.m.2.50



SECONDO PIANO H.m.2.30 (media)

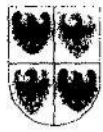
(\*) Indicare le principali misure esterne  
RIPRODUZIONE VIETATA



Ufficio del Catasto di TRENTO - Data rilascio: 01/10/2018 - Operatore: MLCMRZ\_F - Totale schede: 2

C.C.: 295 - P. ed.: 34/1 - Sub.: 5 (\*) - PM: 3

Prot. 1505.001.2016 - Data pres.: 15-12-2016 (Planimetria derivante da: Prot. 1375/87.000.1987 - Data pres.: 12-06-1987) - Formato: A3 (297 x 420) - Fatt. scala: 1:1



REGIONE AUTONOMA TRENINO-ALTO ADIGE  
(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569)

**NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO**  
(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652)

L. 1.000

Mod. Am (C.E.U.)  
N. d'ord. **2**  
N. fogli **2**

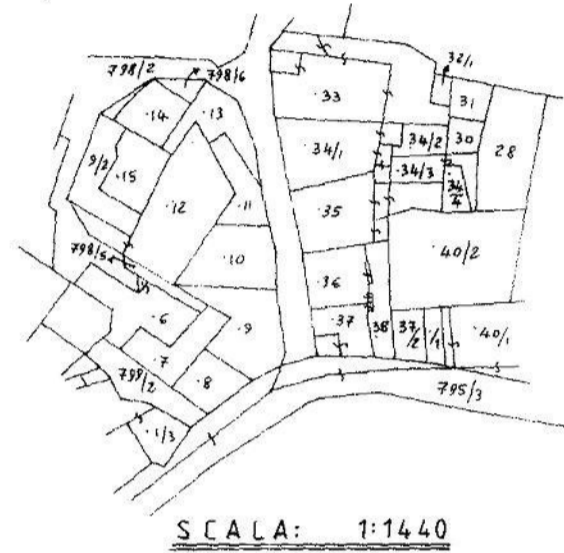
**Planimetria (\*)** dell'immobile situato nel Comune di ..... Via ..... N. .....  
allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di ..... Ufficio tavolare di .....  
C.C. ..... F.M. ..... P.Ed. ..... Sub. ..... P.T. ..... P.M. .....

**Rilievo (\*) in conformità allo stato reale**

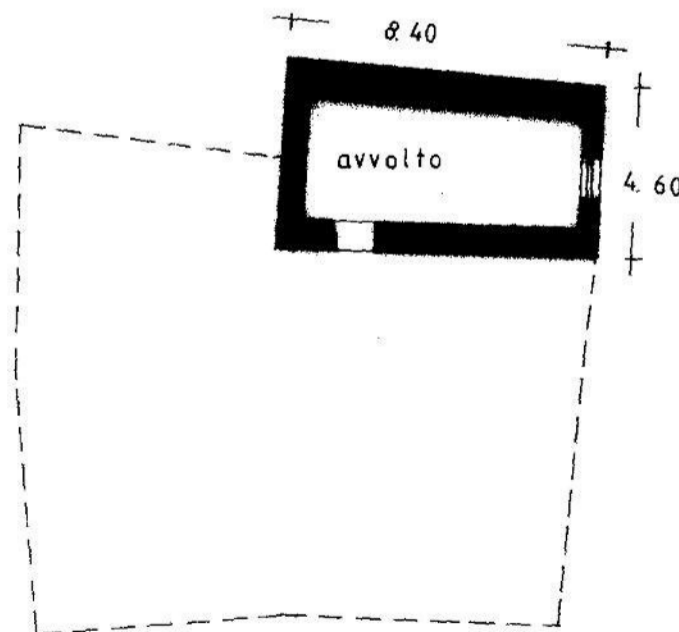
Compilato dal .....  
Iscritto all'Albo ..... della Prov. di .....  
Data ..... Timbro e firma .....

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO**  
Subalterni controllati in data .....  
*Il Tecnico Catastale*  
Mod. 97 n. ..... P.C. imp. ..... Cat. ..... Cl. .....

*[Handwritten signature]*



PIANO SOTTOSTRADA H.m. 2.30 (media)



(\*) Indicare le principali misure esterne  
RIPRODUZIONE VIETATA



Ufficio del Catasto di TRENTO - Data rilascio: 01/10/2018 - Operatore: MLCMRZ\_F - Totale schede: 2  
C.C.: 295 - P. ed.: 34/1 - Sub.: 5 (\*) - PM: 3  
Prot. 1505.001.2016 - Data pres.: 15-12-2016 (Planimetria derivante da: Prot. 1375/87.000.1987 - Data pres.: 12-06-1987) - Formato: A3 (297 x 420) - Fatt. scala: 1:1



REGIONE AUTONOMA TRENINO ALTO-ADIGE  
(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569)  
**NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO**  
(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652)

Mod. Brn (C.E.U.)  
N. d'ord. 2

UFFICIO CATASTO di **MALE'**

Ufficio tavolare di **MALE'**

C.C. **PRESSON**

F.M. **2**

P.Ed. **35**

Sub. **1**

P.T. **57**

P.M. **5**

Rilievo (\*) in conformita' allo stato reale compilato dal

**geom. CARLO PODETTI**

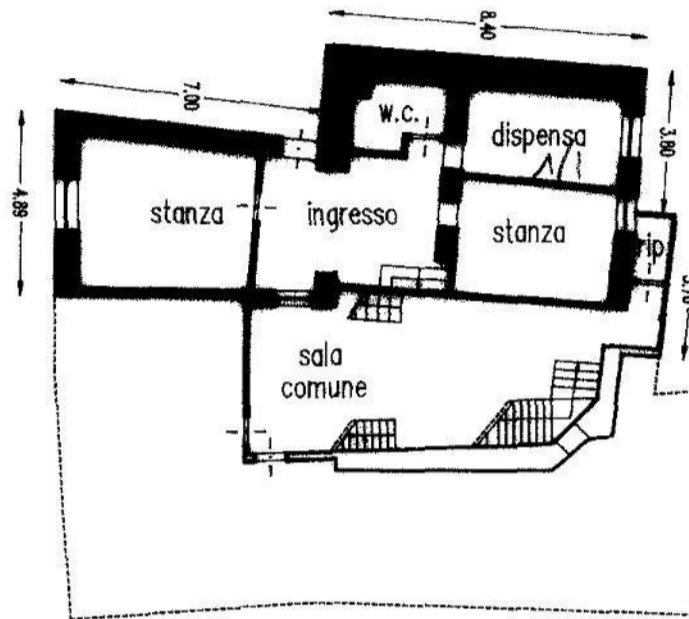
(Titolo, Nome e Cognome del Tecnico)

Data **21/03/1996**

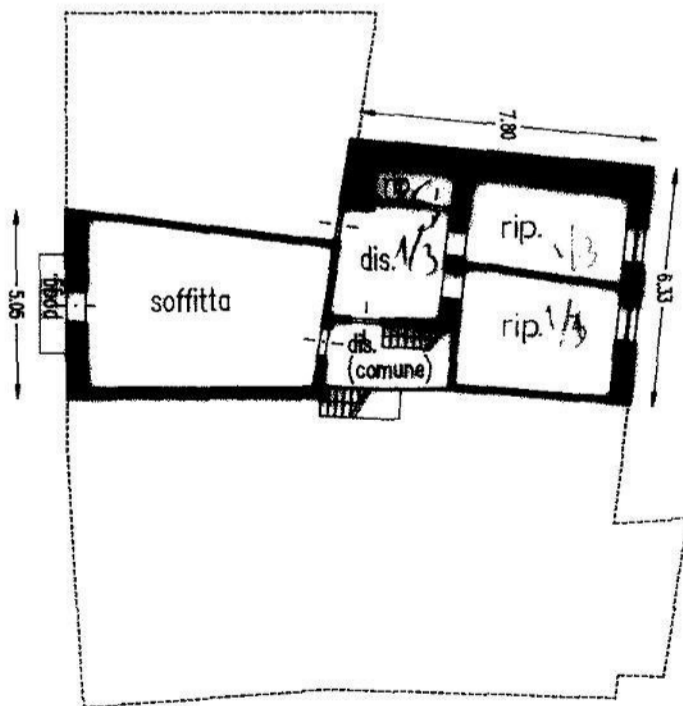
Timbro e firma



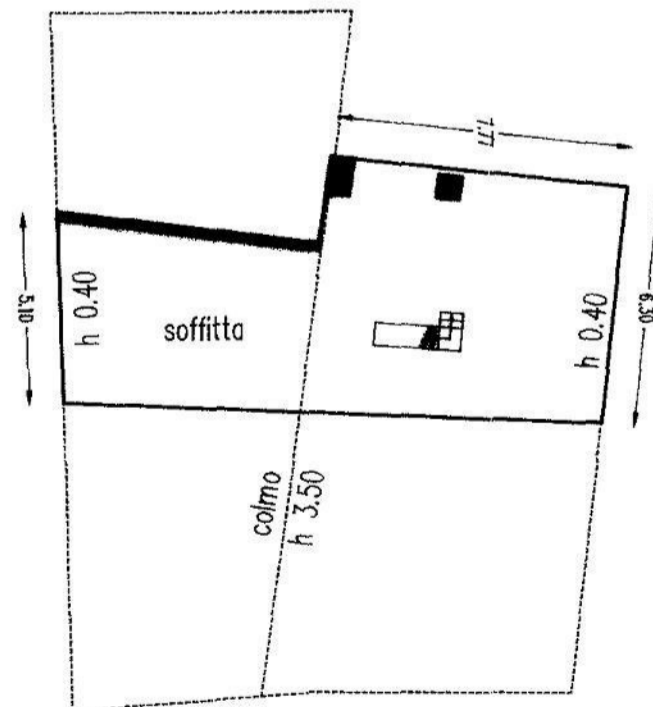
**PRIMO PIANO H.m. 2.50**



**SECONDO PIANO H.m. 2.35**



**TERZO PIANO H.m. 2.50**



(\*) Indicare le principali misure esterne



scala 1: **200**

Ufficio del Catasto di TRENTO - Data rilascio: 01/10/2018 - Operatore: MLCMRZ\_F - Totale schede: 2  
C.C.: 295 - P. ed.: 35 - Sub.: 1 - PM: 5  
Prot. 448.001.1996 - Data pres.: 25-03-1996 - Formato: A3 (297 x 420) - Fatt. scala: 1:1



REGIONE AUTONOMA TRENINO ALTO-ADIGE  
(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569)  
**NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO**  
(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652)

Mod. Am (C.E.U.)  
N. d'ord. 2  
N. fogli 1

Planimetria (\*) dell'immobile situato nel comune di **MONCLASSICO**  
allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di **TRENTO**  
C.C. **PRESSON** F.M. **2** P.Ed. **35**

Via **BORGO** N. **4**  
Ufficio tavolare di **MALE'**  
Sub. **1** P.T. **57** P.M. **5**

Rilievo (\*) in conformita' allo stato reale

Compilato dal **geom. CARLO PODETTI**

Iscritto all'Albo **DEI GEOMETRI** della Prov. di **TRENTO**

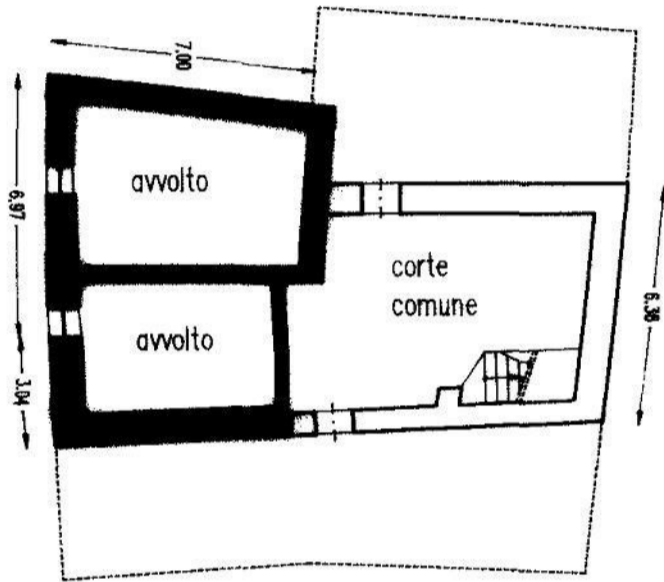
Data **21/03/1996**

Timbro e firma

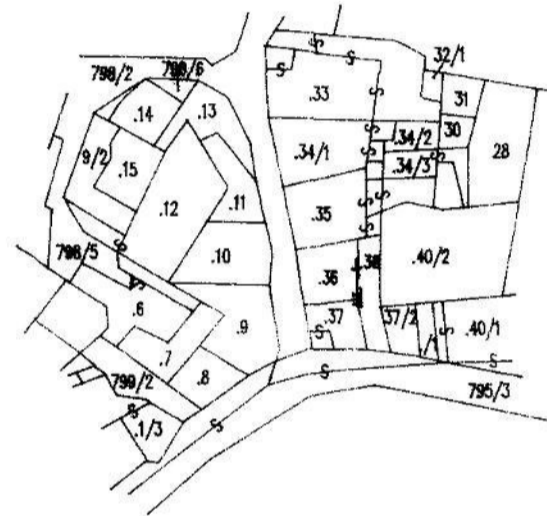


**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO**  
Subalterni controllati in data 21/03/1996  
Il Tecnico Catastale \_\_\_\_\_  
Mod. 97 n. 648/96 P.C. imp. \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_\_ Cl. \_\_\_\_\_

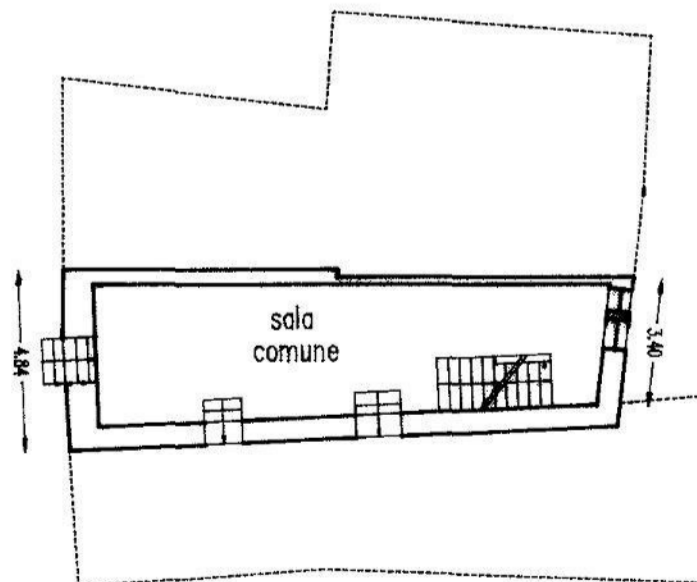
PIANO SOTTOSTRADA H.m. 2.30(media)



ESTRATTO MAPPA  
SCALA 1:1440



PIANO TERRA H.m. 2.40(media)



Ufficio del Catasto di TRENTO - Data rilascio: 01/10/2018 - Operatore: MLCMRZ\_F - Totale schede: 2  
C.C.: 295 - P. ed.: 35 - Sub.: 1 - PM: 5  
Prot. 448.001.1996 - Data pres.: 25-03-1996 - Formato: A3 (297 x 420) - Fatt. scala: 1:1

(\*) Indicare le principali misure esterne







L. 1.000

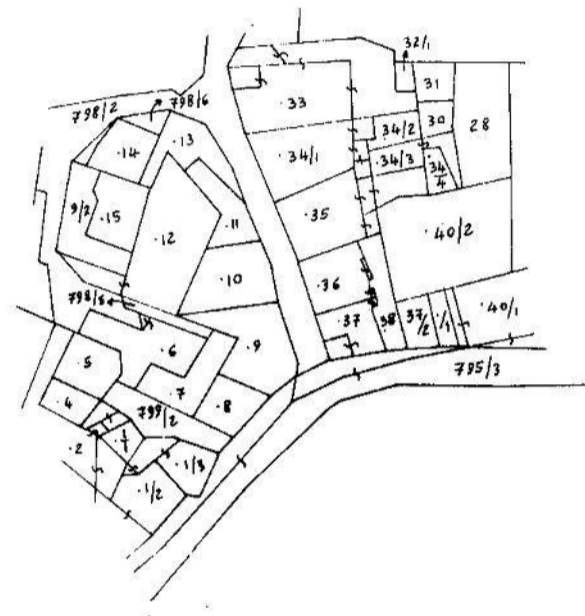
Mod. Am (C.E.U.)  
N. d'ord. 1  
N. fogli 2

**Planimetria (\*)** dell'immobile situato nel Comune di MONCLASSICO Via MAIE' N. 10  
allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di TRENTO Ufficio tavolare di MAIE'  
C.C. PRESSON F.M. 2 P.Ed. 6-7 Sub. 26 P.T. 71 P.M. 10

**Rilievo (\*) in conformità allo stato reale**

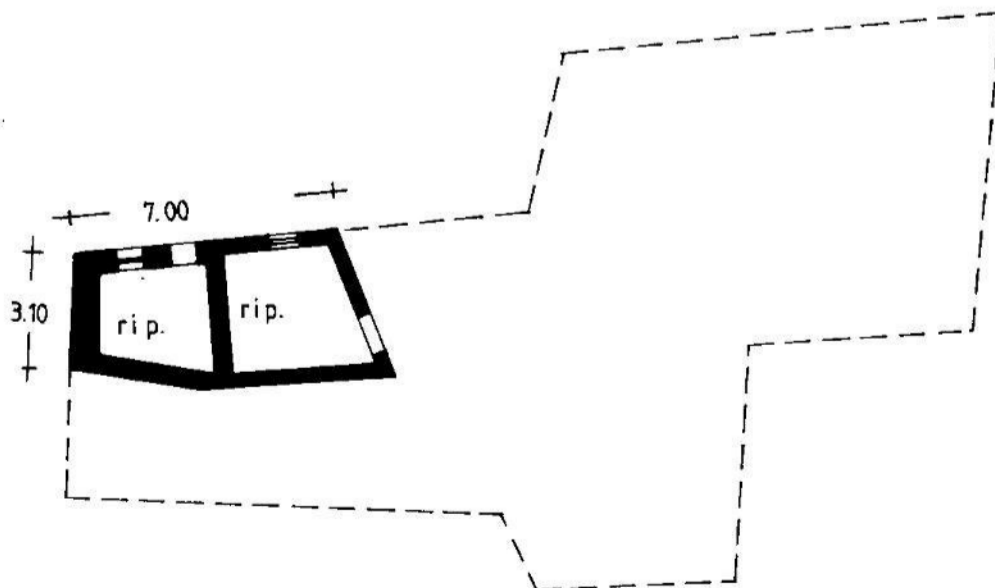
Compilato dal GEOM. RENATO WEGHER  
(Titolo, Nome e Cognome del Tecnico)  
Iscritto all'Albo dei geometri della Prov. di TRENTO  
Data 8/4/1997 Timbro e firma

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO**  
Subalterni controllati in data 10/6/2005  
Il Tecnico Catastale 1016/2005  
Mod. 97 n. 1380/87 P.C. imp. 1016/2005 Cat. 1016/2005 Cl. 1016/2005



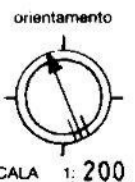
P 2

PIANO TERRA H.m. 2.30



Ufficio del Catasto di TRENTO - Data rilascio: 01/10/2018 - Operatore: MLCMRZ\_F - Totale schede: 2  
C.C.: 295 - P. ed.: 7 - Sub.: 6 - PM: 10  
Prot. 1016.004.2005 - Data pres.: 02-08-2005 - Formato: () - Fatt. scala: 1:1

(\*) Indicare le principali misure esterne  
RIPRODUZIONE VIETATA



R 173



REGIONE TRENINO-ALTO ADIGE  
(D.P.R. 31 luglio 1978, n. 569)  
**NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO**  
(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652)

L. 1.000

Mod. Bm (C.E.U.)  
N. d'ord. 2

UFFICIO CATASTO di TRENTO Ufficio tavolare di MALE'  
C.C. PRESON F.M. 2 P.Ed. 3 Sub. 6 P.T. 71 P.M. 10  
Rilievo (\*) in conformità allo stato reale compilato dal GEOM. RENATA WAGNER  
(Titolo Nome e Cognome del Tecnico)  
Data 0/0/0000 Timbro e firma

*[Handwritten signature]*

**MC** n. 4380/87

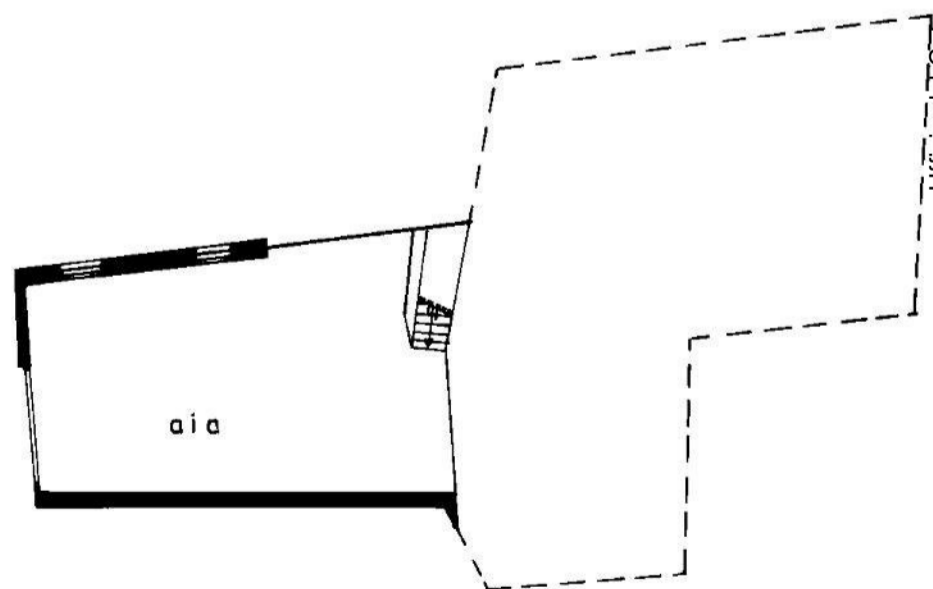
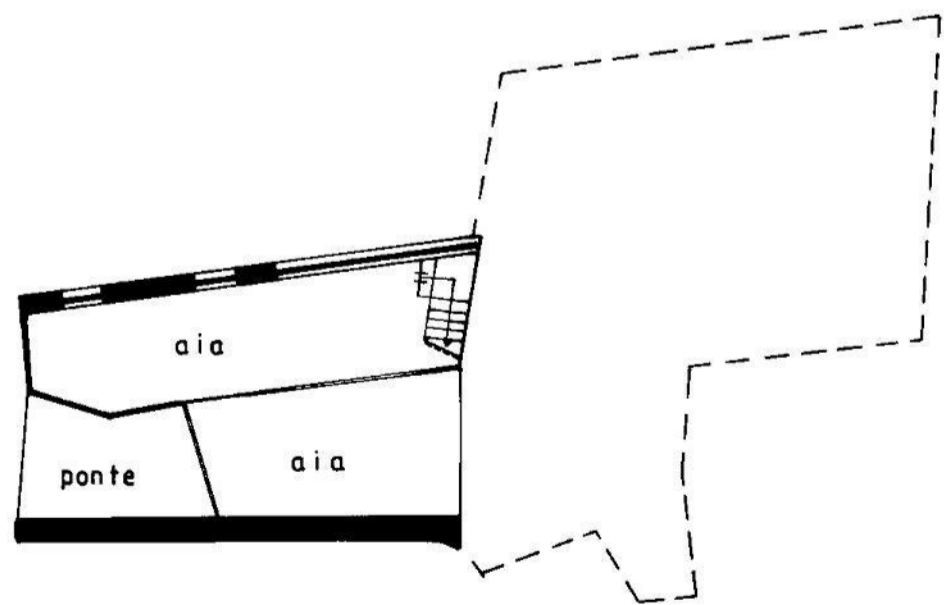
12610.1987

*W*

PRIMO PIANO H.m. 3.00

*X*

SECONDO PIANO H.m. 3.00 (media)



*R 475*

(\*) Indicare le principali misure esterne  
RIPRODUZIONE VIETATA



Ufficio del Catasto di TRENTO - Data rilascio: 01/10/2018 - Operatore: MLCMRZ\_F - Totale schede: 2  
C.C.: 295 - P. ed.: 7 - Sub.: 6 - PM: 10  
Prot. 1016.004.2005 - Data pres.: 02-08-2005 - Formato: () - Fatt. scala: 1:1



Data: 02-10-2018

Ora: 17:42:47

**Visura per soggetto**  
**Situazione degli atti informatizzati al 02-10-2018**

Visura n.: 0

Pag. 1 di 12

<b>Dati della richiesta</b>	<b>BIASI RENZO - Tutti i comuni della provincia</b>	<b>Ufficio Catasto competente</b>
<b>Soggetto individuato</b>	<b>BIASI RENZO nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 23-05-1964 C.F.: BSIRNZ64E23F341W</b>	-

**1. Unità immobiliari site nel Comune di DIMARO FOLGARIDA (codice M366)**

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IM.I.S. (*)	
1	295	118	6	1	2	2	-	C/6	3	110 mq	122 mq	Euro 159,07 ----- Euro 26.723,76	VIA DI MARAU n. 47; Piano: T; VARIAZIONE n. 697.001.2006 del 19-04-2006 in atti dal 19-04-2006; FRAZIONAMENTO - AMPLIAMENTO - DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI - RISTRUTTURAZIONE  Dati Ulteriori: UTILITÀ COMUNI C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 10 C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 14 C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 13 C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 11

**INTESTATI**

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.295 / p.ed. 118 / P.M. 2	BIASI RENZO, BSIRNZ64E23F341W nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 23-05-1964	PROPRIETARIO	Intavolazione diritto di proprietà G.N. n. 739.1991 del 13-05-1991 in atti dal 05-07-2005 (Atto di divisione d.d. 18/12/1990) mod. con G.N. n. 491.2014 del 31-03-2014 in atti dal 08-04-2014
		MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930	USUFRUTTUARIO	Intavolazione diritto di usufrutto G.N. n. 932.1984 del 12-06-1984 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 19/05/1984)

\*) L'asterisco significa che: - per le persone fisiche; il codice fiscale è stato calcolato sulla base dei dati anagrafici o recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati  
- per le persone giuridiche; il codice fiscale/partita iva è stato recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati



# Provincia Autonoma di Trento

Servizio Catasto

Ufficio del Catasto di TRENTO

Data: 02-10-2018

Ora: 17:42:47

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 02-10-2018

Visura n.: 0

Pag. 2 di 12

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IM.I.S. (*)	
2	295	118	7	1	2	2	-	A/2	4	3 vani	50 mq	Euro 193,67 ----- Euro 32.536,56	VIA DI MARAU n. 47; Piano: T; VARIAZIONE n. 697.001.2006 del 19-04-2006 in atti dal 19-04-2006; FRAZIONAMENTO - AMPLIAMENTO - DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI - RISTRUTTURAZIONE  Dati Ulteriori: UTILITÀ COMUNI C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 10 C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 14 C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 13 C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 11

#### INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.295 / p.ed. 118 / P.M. 2	BIASI RENZO, BSIRNZ64E23F341W nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 23-05-1964	PROPRIETARIO	<i>Intavolazione diritto di proprietà</i> G.N. n. 739.1991 del 13-05-1991 in atti dal 05-07-2005 (Atto di divisione d.d. 18/12/1990) mod. con G.N. n. 491.2014 del 31-03-2014 in atti dal 08-04-2014
		MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930	USUFRUTTUARIO	<i>Intavolazione diritto di usufrutto</i> G.N. n. 932.1984 del 12-06-1984 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 19/05/1984)

\*) L'asterisco significa che: - per le persone fisiche; il codice fiscale è stato calcolato sulla base dei dati anagrafici o recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati  
- per le persone giuridiche; il codice fiscale/partita iva è stato recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati



# Provincia Autonoma di Trento

Servizio Catasto

Ufficio del Catasto di TRENTO

Data: 02-10-2018

Ora: 17:42:47

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 02-10-2018

Visura n.: 0

Pag. 3 di 12

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IM.I.S. (*)	
3	295	118	8	1	2	2	-	A/2	4	7 vani	122 mq	Euro 451,90 ----- Euro 75.919,20	VIA DI MARAU n. 47; Piani: T-1-2; VARIAZIONE n. 697.001.2006 del 19-04-2006 in atti dal 19-04-2006; FRAZIONAMENTO - AMPLIAMENTO - DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI - RISTRUTTURAZIONE  Dati Ulteriori: UTILITÀ COMUNI C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 10 C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 14 C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 13 C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 11

#### INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.295 / p.ed. 118 / P.M. 2	BIASI RENZO, BSIRNZ64E23F341W nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 23-05-1964	PROPRIETARIO	<i>Intavolazione diritto di proprietà</i> G.N. n. 739.1991 del 13-05-1991 in atti dal 05-07-2005 (Atto di divisione d.d. 18/12/1990) mod. con G.N. n. 491.2014 del 31-03-2014 in atti dal 08-04-2014
		MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930	USUFRUTTUARIO	<i>Intavolazione diritto di usufrutto</i> G.N. n. 932.1984 del 12-06-1984 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 19/05/1984)

\*) L'asterisco significa che: - per le persone fisiche; il codice fiscale è stato calcolato sulla base dei dati anagrafici o recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati  
- per le persone giuridiche; il codice fiscale/partita iva è stato recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati



# Provincia Autonoma di Trento

Servizio Catasto

Ufficio del Catasto di TRENTO

Data: 02-10-2018

Ora: 17:42:47

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 02-10-2018

Visura n.: 0

Pag. 4 di 12

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IM.I.S. (*)	
4	295	118	9	1	2	2	-	C/2	1	30 mq	40 mq	Euro 52,68 ----- Euro 8.850,24	VIA DI MARAU n. 47; Piano: 3; VARIAZIONE n. 697.001.2006 del 19-04-2006 in atti dal 19-04-2006; FRAZIONAMENTO - AMPLIAMENTO - DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI - RISTRUTTURAZIONE  Dati Ulteriori: UTILITÀ COMUNI C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 10 C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 14 C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 13 C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 11

#### INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.295 / p.ed. 118 / P.M. 2	BIASI RENZO, BSIRNZ64E23F341W nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 23-05-1964	PROPRIETARIO	<i>Intavolazione diritto di proprietà</i> G.N. n. 739.1991 del 13-05-1991 in atti dal 05-07-2005 (Atto di divisione d.d. 18/12/1990) mod. con G.N. n. 491.2014 del 31-03-2014 in atti dal 08-04-2014
		MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930	USUFRUTTUARIO	<i>Intavolazione diritto di usufrutto</i> G.N. n. 932.1984 del 12-06-1984 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 19/05/1984)

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IM.I.S. (*)	
5	295	118	10	1	1÷2	2	-	C/2	1	38 mq	45 mq	Euro 66,73 ----- Euro 11.210,64	VIA DI MARAU n. 6; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 324.001.2015 del 09-03-2015 in atti dal 13-03-2015; ALTRE UNITA' AFFERENTI; ALTRE UNITA' AFFERENTI

\*) L'asterisco significa che: - per le persone fisiche; il codice fiscale è stato calcolato sulla base dei dati anagrafici o recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati  
- per le persone giuridiche; il codice fiscale/partita iva è stato recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati



# Provincia Autonoma di Trento

Servizio Catasto

Ufficio del Catasto di TRENTO

Data: 02-10-2018

Ora: 17:42:47

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 02-10-2018

Visura n.: 0

Pag. 5 di 12

#### INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.295 / p.ed. 118 / P.M. 1	BIASI GINO, BSIGNI58S01F341Q nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 01-11-1958	PROPRIETARIO	<i>Intavolazione diritto di proprietà G.N. n. 739.1991 del 13-05-1991 in atti dal 05-07-2005 (Atto di divisione d.d. 18/12/1990) mod. con G.N. n. 354.2015 del 23-03-2015 in atti dal 13-04-2015</i>
		MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930	USUFRUTTUARIO	<i>Intavolazione diritto di usufrutto G.N. n. 932.1984 del 12-06-1984 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 19/05/1984)</i>
2	C.C.295 / p.ed. 118 / P.M. 2	BIASI RENZO, BSIRNZ64E23F341W nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 23-05-1964	PROPRIETARIO	<i>Intavolazione diritto di proprietà G.N. n. 739.1991 del 13-05-1991 in atti dal 05-07-2005 (Atto di divisione d.d. 18/12/1990) mod. con G.N. n. 491.2014 del 31-03-2014 in atti dal 08-04-2014</i>
		MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930	USUFRUTTUARIO	<i>Intavolazione diritto di usufrutto G.N. n. 932.1984 del 12-06-1984 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 19/05/1984)</i>

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IM.I.S. (*) -----	
6	295	118	11	1	1÷2	2	-	C/2	1	37 mq	44 mq	Euro 64,97 ----- Euro 10.914,96	VIA DI MARAU n. 6; Piano: S1; ACCATASTAMENTO n. 324.001.2015 del 09-03-2015 in atti dal 13-03-2015; ALTRE UNITA' AFFERENTI; ALTRE UNITA' AFFERENTI

#### INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.295 / p.ed. 118 / P.M. 1	BIASI GINO, BSIGNI58S01F341Q nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 01-11-1958	PROPRIETARIO	<i>Intavolazione diritto di proprietà G.N. n. 739.1991 del 13-05-1991 in atti dal 05-07-2005 (Atto di divisione d.d. 18/12/1990) mod. con G.N. n. 354.2015 del 23-03-2015 in atti dal 13-04-2015</i>
		MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A	USUFRUTTUARIO	<i>Intavolazione diritto di usufrutto</i>

\*) L'asterisco significa che: - per le persone fisiche; il codice fiscale è stato calcolato sulla base dei dati anagrafici o recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati  
- per le persone giuridiche; il codice fiscale/partita iva è stato recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati



# Provincia Autonoma di Trento

Servizio Catasto

Ufficio del Catasto di TRENTO

Data: 02-10-2018

Ora: 17:42:47

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 02-10-2018

Visura n.: 0

Pag. 6 di 12

1		nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930		G.N. n. 932.1984 del 12-06-1984 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 19/05/1984)
2	C.C.295 / p.ed. 118 / P.M. 2	BIASI RENZO, BSIRNZ64E23F341W nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 23-05-1964	PROPRIETARIO	Intavolazione diritto di proprietà G.N. n. 739.1991 del 13-05-1991 in atti dal 05-07-2005 (Atto di divisione d.d. 18/12/1990) mod. con G.N. n. 491.2014 del 31-03-2014 in atti dal 08-04-2014
		MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930	USUFRUTTUARIO	Intavolazione diritto di usufrutto G.N. n. 932.1984 del 12-06-1984 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 19/05/1984)

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IM.I.S. (*)	
7	295	118	13	1	1÷2	2	-	F/1	-	-	-	Euro 0,00	VIA DI MARAU n. 6; Piano: T; ACCATASTAMENTO n. 485.001.2015 del 21-04-2015 in atti dal 22-04-2015; UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE; UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE

#### INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.295 / p.ed. 118 / P.M. 1	BIASI GINO, BSIGNI58S01F341Q nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 01-11-1958	PROPRIETARIO	Intavolazione diritto di proprietà G.N. n. 739.1991 del 13-05-1991 in atti dal 05-07-2005 (Atto di divisione d.d. 18/12/1990) mod. con G.N. n. 354.2015 del 23-03-2015 in atti dal 13-04-2015
		MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930	USUFRUTTUARIO	Intavolazione diritto di usufrutto G.N. n. 932.1984 del 12-06-1984 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 19/05/1984)
2	C.C.295 / p.ed. 118 / P.M. 2	BIASI RENZO, BSIRNZ64E23F341W nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 23-05-	PROPRIETARIO	Intavolazione diritto di proprietà G.N. n. 739.1991 del 13-05-1991 in atti dal 05-07-2005 (Atto di divisione

\*) L'asterisco significa che: - per le persone fisiche; il codice fiscale è stato calcolato sulla base dei dati anagrafici o recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati  
- per le persone giuridiche; il codice fiscale/partita iva è stato recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati





# Provincia Autonoma di Trento

Servizio Catasto

Ufficio del Catasto di TRENTO

Data: 02-10-2018

Ora: 17:42:47

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 02-10-2018

Visura n.: 0

Pag. 7 di 12

2	1964	d.d. 18/12/1990) mod. con G.N. n. 491.2014 del 31-03-2014 in atti dal 08-04-2014
	MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930	USUFRUTTUARIO Intavolazione diritto di usufrutto G.N. n. 932.1984 del 12-06-1984 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 19/05/1984)

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IM.I.S. (*)	
8	295	118	14	1	1÷2	2	-	F/5	-	-	-	Euro 0,00	VIA DI MARAU n. 6; Piano: 1; ACCATASTAMENTO n. 485.001.2015 del 21-04-2015 in atti dal 22-04-2015; UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE; UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE

#### INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.295 / p.ed. 118 / P.M. 1	BIASI GINO, BSIGNI58S01F341Q nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 01-11-1958	PROPRIETARIO	Intavolazione diritto di proprietà G.N. n. 739.1991 del 13-05-1991 in atti dal 05-07-2005 (Atto di divisione d.d. 18/12/1990) mod. con G.N. n. 354.2015 del 23-03-2015 in atti dal 13-04-2015
		MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930	USUFRUTTUARIO	Intavolazione diritto di usufrutto G.N. n. 932.1984 del 12-06-1984 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 19/05/1984)
2	C.C.295 / p.ed. 118 / P.M. 2	BIASI RENZO, BSIRNZ64E23F341W nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 23-05-1964	PROPRIETARIO	Intavolazione diritto di proprietà G.N. n. 739.1991 del 13-05-1991 in atti dal 05-07-2005 (Atto di divisione d.d. 18/12/1990) mod. con G.N. n. 491.2014 del 31-03-2014 in atti dal 08-04-2014
		MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930	USUFRUTTUARIO	Intavolazione diritto di usufrutto G.N. n. 932.1984 del 12-06-1984 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 19/05/1984)

\*) L'asterisco significa che: - per le persone fisiche; il codice fiscale è stato calcolato sulla base dei dati anagrafici o recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati  
- per le persone giuridiche; il codice fiscale/partita iva è stato recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati



# Provincia Autonoma di Trento

Servizio Catasto

Ufficio del Catasto di TRENTO

Data: 02-10-2018

Ora: 17:42:47

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 02-10-2018

Visura n.: 0

Pag. 8 di 12

2			19/05/1984)
---	--	--	-------------

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IM.I.S. (*)	
9	295	118	15	1	2	2	-	F/5	-	-	-	Euro 0,00	VIA DI MARAU n. 6; Piani: T-1; Dati Ulteriori: UTILITÀ COMUNI C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 10 C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 14 C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 13 C.C.: 295 Particella: 118 Subalterno: 11

#### INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.295 / p.ed. 118 / P.M. 2	BIASI RENZO, BSIRNZ64E23F341W nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 23-05-1964	PROPRIETARIO	<i>Intavolazione diritto di proprietà</i> G.N. n. 739.1991 del 13-05-1991 in atti dal 05-07-2005 (Atto di divisione d.d. 18/12/1990) mod. con G.N. n. 491.2014 del 31-03-2014 in atti dal 08-04-2014
		MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930	USUFRUTTUARIO	<i>Intavolazione diritto di usufrutto</i> G.N. n. 932.1984 del 12-06-1984 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 19/05/1984)

\*) L'asterisco significa che: - per le persone fisiche; il codice fiscale è stato calcolato sulla base dei dati anagrafici o recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati  
- per le persone giuridiche; il codice fiscale/partita iva è stato recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati



# Provincia Autonoma di Trento

Servizio Catasto

Ufficio del Catasto di TRENTO

Data: 02-10-2018

Ora: 17:42:47

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 02-10-2018

Visura n.: 0

Pag. 9 di 12

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IM.I.S. (*)	
10	295	34/1	5	2	3	2	-	A/4	1	3 vani	66 mq	Euro 63,52	VIA DI MARAU n. 4; Piani: S1-1-2; VARIAZIONE n. 1505.001.2016 del 15-12-2016 in atti dal 15-12-2016; VARIAZIONE DI PORZIONI MATERIALI; VARIAZIONE DI PORZIONI MATERIALI
	295	35	2	2	3							Euro 10.671,36	

#### INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.295 / p.ed. 34/1 / P.M. 3	BIASI GINO, BSIGNI58S01F341Q nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 01-11-1958	PROPRIETARIO PER 1/4	Intavolazione diritto di proprietà per 1/4 G.N. n. 1318.2013 del 06-09-2013 in atti dal 17-09-2013 (Certificato di eredità d.d. 24/08/2013) mod. con VARIAZIONE n. 1505.1.2016
		BIASI LUCIANA, BSILCN55B56F341Q nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 16-02-1955	PROPRIETARIO PER 1/4	Intavolazione diritto di proprietà per 1/4 G.N. n. 1318.2013 del 06-09-2013 in atti dal 17-09-2013 (Certificato di eredità d.d. 24/08/2013) mod. con VARIAZIONE n. 1505.1.2016
		BIASI MARIA GRAZIA, BSIMGR57H44F341R nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 04-06-1957	PROPRIETARIO PER 1/4	Intavolazione diritto di proprietà per 1/4 G.N. n. 1318.2013 del 06-09-2013 in atti dal 17-09-2013 (Certificato di eredità d.d. 24/08/2013) mod. con VARIAZIONE n. 1505.1.2016
		BIASI RENZO, BSIRNZ64E23F341W nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 23-05-1964	PROPRIETARIO PER 1/4	Intavolazione diritto di proprietà per 1/4 G.N. n. 1318.2013 del 06-09-2013 in atti dal 17-09-2013 (Certificato di eredità d.d. 24/08/2013) mod. con VARIAZIONE n. 1505.1.2016
		MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930	USUFRUTTUARIO	Intavolazione diritto di usufrutto G.N. n. 1318.2013 del 06-09-2013 in atti dal 17-09-2013 (Certificato di eredità d.d. 24/08/2013) mod. con VARIAZIONE n. 1505.1.2016
2	C.C.295 / p.ed. 35 / P.M. 3	Proprietario pro-tempore p.ed. 34/1 P.M. 3	PROPRIETARIO	Intavolazione diritto di proprietà G.N. n. 209.1952 del 28-04-1952 in atti dal 04-07-2005VARIAZIONE n. 1505.1.2016

\*) L'asterisco significa che: - per le persone fisiche; il codice fiscale è stato calcolato sulla base dei dati anagrafici o recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati  
- per le persone giuridiche; il codice fiscale/partita iva è stato recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati



# Provincia Autonoma di Trento

Servizio Catasto

Ufficio del Catasto di TRENTO

Data: 02-10-2018

Ora: 17:42:47

## Visura per soggetto

Visura n.: 0

Pag. 10 di 12

### Situazione degli atti informatizzati al 02-10-2018

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
												----- Valore IM.I.S. (*) -----	
11	295	35	1	2	5	2	-	A/4	3	6 vani	128 mq	Euro 176,63 ----- Euro 29.673,84	VIA DI MARAU n. 4; Piani: S1-T-1-2-3;

#### INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.295 / p.ed. 35 / P.M. 5	BIASI GINO, BSIGNI58S01F341Q nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 01-11-1958	PROPRIETARIO PER 1/4	Intavolazione diritto di proprietà per 1/4 G.N. n. 1318.2013 del 06-09-2013 in atti dal 17-09-2013 (Certificato di eredità d.d. 24/08/2013)
		BIASI LUCIANA, BSILCN55B56F341Q nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 16-02-1955	PROPRIETARIO PER 1/4	Intavolazione diritto di proprietà per 1/4 G.N. n. 1318.2013 del 06-09-2013 in atti dal 17-09-2013 (Certificato di eredità d.d. 24/08/2013)
		BIASI MARIA GRAZIA, BSIMGR57H44F341R nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 04-06-1957	PROPRIETARIO PER 1/4	Intavolazione diritto di proprietà per 1/4 G.N. n. 1318.2013 del 06-09-2013 in atti dal 17-09-2013 (Certificato di eredità d.d. 24/08/2013)
		BIASI RENZO, BSIRNZ64E23F341W nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 23-05-1964	PROPRIETARIO PER 1/4	Intavolazione diritto di proprietà per 1/4 G.N. n. 1318.2013 del 06-09-2013 in atti dal 17-09-2013 (Certificato di eredità d.d. 24/08/2013)
		MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930	USUFRUTTUARIO	Intavolazione diritto di usufrutto G.N. n. 1318.2013 del 06-09-2013 in atti dal 17-09-2013 (Certificato di eredità d.d. 24/08/2013)



# Provincia Autonoma di Trento

Servizio Catasto

Ufficio del Catasto di TRENTO

Data: 02-10-2018

Ora: 17:42:47

## Visura per soggetto

Visura n.: 0

Pag. 11 di 12

### Situazione degli atti informatizzati al 02-10-2018

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
												----- Valore IM.I.S. (*) -----	
12	295	7	6	2	10	2	-	C/2	1	73 mq	134 mq	Euro 128,18 ----- Euro 21.534,24	Piani: T-1-2; VARIAZIONE n. 1016.004.2005 del 02-08-2005 in atti dal 02-08-2005; MODIFICA DI IDENTIFICATIVO U.I.U.

#### INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.295 / p.ed. 7 / P.M. 10	BIASI GINO, BSIGNI58S01F341Q nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 01-11-1958	PROPRIETARIO PER 1/4	Intavolazione diritto di proprietà per 1/4 G.N. n. 1318.2013 del 06-09-2013 in atti dal 17-09-2013 (Certificato di eredità d.d. 24/08/2013)
		BIASI LUCIANA, BSILCN55B56F341Q nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 16-02-1955	PROPRIETARIO PER 1/4	Intavolazione diritto di proprietà per 1/4 G.N. n. 1318.2013 del 06-09-2013 in atti dal 17-09-2013 (Certificato di eredità d.d. 24/08/2013)
		BIASI MARIA GRAZIA, BSIMGR57H44F341R nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 04-06-1957	PROPRIETARIO PER 1/4	Intavolazione diritto di proprietà per 1/4 G.N. n. 1318.2013 del 06-09-2013 in atti dal 17-09-2013 (Certificato di eredità d.d. 24/08/2013)
		BIASI RENZO, BSIRNZ64E23F341W nato/nata a MONCLASSICO (TN) il 23-05-1964	PROPRIETARIO PER 1/4	Intavolazione diritto di proprietà per 1/4 G.N. n. 1318.2013 del 06-09-2013 in atti dal 17-09-2013 (Certificato di eredità d.d. 24/08/2013)
		MENGON LIA, MNGLIA30B61D302A nato/nata a DIMARO (TN) il 21-02-1930	USUFRUTTUARIO	Intavolazione diritto di usufrutto G.N. n. 1318.2013 del 06-09-2013 in atti dal 17-09-2013 (Certificato di eredità d.d. 24/08/2013)

Legenda comuni catastali

295 - PRESSON

Totale Generale: vani 19

mq 288

Rendita: Euro 1.357,35

Totale IM.I.S. (\*): Euro 228.034,80

\*) L'asterisco significa che: - per le persone fisiche; il codice fiscale è stato calcolato sulla base dei dati anagrafici o recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati  
- per le persone giuridiche; il codice fiscale/partita iva è stato recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati



**Provincia Autonoma di Trento**

**Servizio Catasto**

**Ufficio del Catasto di TRENTO**

Data: 02-10-2018

Ora: 17:42:47

**Visura per soggetto**  
**Situazione degli atti informatizzati al 02-10-2018**

Visura n.: 0

Pag. 12 di 12

(\*) Valore catastale ai fini della L.P. nr. 14 del 30.12.2014 (IM.I.S.)

Il documento si compone di 3 blocchi utili ai fini della liquidazione 9 Euro.



Data: 03/10/2018

Ora: 11:16:08

**Visura per Soggetto con Intestati**  
**Situazione degli atti informatizzati al 03/10/2018**

Pag. 1 di 5

<b>Dati della richiesta</b>	<b>CATASTO FONDIARIO</b> Particelle site in tutti i comuni Soggetto: Biasi Renzo BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23-05-1964 a Monclassico	Provincia di TRENTO
-----------------------------	---	---------------------

**1 Particelle site nel comune catastale 136 di Dimaro**

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	2/1		112	Pascolo	4	796	Euro 0,33	Euro 0,25	
2	F	6		112	Prato	5	1.113	Euro 2,59	Euro 1,72	
3	F	7		112	Improduttivo	-	286	-	-	
4	F	15/2		112	Pascolo	4	611	Euro 0,25	Euro 0,19	

**Intestati delle particelle indicate al n. 1**

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	BIASI GINO NATO/NATA IL 01-11-1958 A MONCLASSICO	BSIGNI58S01F341Q	PROPRIETARIO PER 1/4	G.N. 1318 del 06.09.2013;
2	BIASI LUCIANA NATO/NATA IL 16-02-1955 A MONCLASSICO	BSILCN55B56F341Q	PROPRIETARIO PER 1/4	G.N. 1318 del 06.09.2013;



Data: 03/10/2018

Ora: 11:16:08

**Visura per Soggetto con Intestati**  
**Situazione degli atti informatizzati al 03/10/2018**

Pag. 2 di 5

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
3	BIASI MARIA GRAZIA NATO/NATA IL 04-06-1957 A MONCLASSICO	BSIMGR57H44F341R	PROPRIETARIO PER 1/4	G.N. 1318 del 06.09.2013;
4	BIASI RENZO NATO/NATA IL 23-05-1964 A MONCLASSICO	BSIRNZ64E23F341W	PROPRIETARIO PER 1/4	G.N. 1318 del 06.09.2013;

**2 Particelle site nel comune catastale 136 di Dimaro**

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	16		229	Pascolo	4	370	Euro 0,15	Euro 0,11	

**Intestati delle particelle indicate al n. 2**

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	BIASI GINO NATO/NATA IL 01-11-1958 A MONCLASSICO	BSIGNI58S01F341Q	PROPRIETARIO PER 1/8	G.N. 1318 del 06.09.2013;
2	BIASI LUCIANA NATO/NATA IL 16-02-1955 A MONCLASSICO	BSILCN55B56F341Q	PROPRIETARIO PER 1/8	G.N. 1318 del 06.09.2013;
3	BIASI MARIA GRAZIA NATO/NATA IL 04-06-1957 A MONCLASSICO	BSIMGR57H44F341R	PROPRIETARIO PER 1/8	G.N. 1318 del 06.09.2013;
4	BIASI RENZO NATO/NATA IL 23-05-1964 A MONCLASSICO	BSIRNZ64E23F341W	PROPRIETARIO PER 1/8	G.N. 1318 del 06.09.2013;
5	GIAROLLI DARIA NATO/NATA IL 26-12-1946 A DIMARO	GRLDRA46T66D302I	PROPRIETARIO PER 1/4	G.N. 623 del 14.05.2015;
6	GIAROLLI GIULIA NATO/NATA IL 13-11-1943 A DIMARO	GRLGLI43S53D302B	PROPRIETARIO PER 1/4	G.N. 623 del 14.05.2015;





Data: 03/10/2018

Ora: 11:16:08

Visura nr.320600

**Visura per Soggetto con Intestati**  
**Situazione degli atti informatizzati al 03/10/2018**

Pag. 3 di 5

**3 Particelle site nel comune catastale 295 di Presson**

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	322/1	1	211	Prato	5	1.300	Euro 3,02	Euro 2,01	Prospetto Nr. 77/2009 30.04.2009; Evidenza Nr. 8/2009
2	F	322/2	1	211	Prato	5	55	Euro 0,13	Euro 0,09	Prospetto Nr. 77/2009 30.04.2009; Evidenza Nr. 8/2009
3	F	322/3	1	211	Prato	5	65	Euro 0,15	Euro 0,10	Prospetto Nr. 77/2009 30.04.2009; Evidenza Nr. 8/2009
4	F	326	1	211	Prato	5	130	Euro 0,30	Euro 0,20	Prospetto Nr. 76/2009 04.05.2009; Evidenza Nr. 13/2009
5	F	575	1	211	Prato	5	1.283	Euro 2,98	Euro 1,99	Prospetto Nr. 77/2009 30.04.2009; Evidenza Nr. 8/2009

**Intestati delle particelle indicate al n. 3**

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	BIASI GINO NATO/NATA IL 01-11-1958 A MONCLASSICO	BSIGNI58S01F341Q	PROPRIETARIO PER 1/4	G.N. 1318 del 06.09.2013;
2	BIASI LUCIANA NATO/NATA IL 16-02-1955 A MONCLASSICO	BSILCN55B56F341Q	PROPRIETARIO PER 1/4	G.N. 1318 del 06.09.2013;



Data: 03/10/2018

Ora: 11:16:08

Visura nr.320600

**Visura per Soggetto con Intestati**  
**Situazione degli atti informatizzati al 03/10/2018**

Pag. 4 di 5

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
3	BIASI MARIA GRAZIA NATO/NATA IL 04-06-1957 A MONCLASSICO	BSIMGR57H44F341R	PROPRIETARIO PER 1/4	G.N. 1318 del 06.09.2013;
4	BIASI RENZO NATO/NATA IL 23-05-1964 A MONCLASSICO	BSIRNZ64E23F341W	PROPRIETARIO PER 1/4	G.N. 1318 del 06.09.2013;

**4 Particelle site nel comune catastale 295 di Presson**

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	203/1	1	385	Arativo	3	328	Euro 0,68	Euro 0,34	

**Intestati delle particelle indicate al n. 4**

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	BIASI RENZO NATO/NATA IL 23-05-1964 A MONCLASSICO	BSIRNZ64E23F341W	PROPRIETARIO PER 1/1	G.N. 491 del 31.03.2014;



Data: 03/10/2018

Ora: 11:16:08

Visura nr.320600

**Visura per Soggetto con Intestati**  
**Situazione degli atti informatizzati al 03/10/2018**

Pag. 5 di 5

**TOTALI DI SOGGETTI**

Particelle	11	Superficie soggetta imposta mq	6.051
Reddito dominicale	Euro 10,58	Superficie esente imposta mq	286
Reddito agrario	Euro 7,00	Totale generale mq	6.337
Reddito dominicale (sogg. interrogato)	Euro 3,14	Reddito agrario (sogg. interrogato)	Euro 1,99

Il documento si compone di 3 blocchi utili ai fini della liquidazione - Costo del documento: 9 Euro



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO - SERVIZIO CATASTO  
(D.Lgs. 18 maggio 2001 n.280)

CATASTO FABBRICATI  
(Legge 28 febbraio 1994, n. 133)

Mod. Am (C.E.U.)

N. d'ord. .... 1  
N. fogli ..... 1

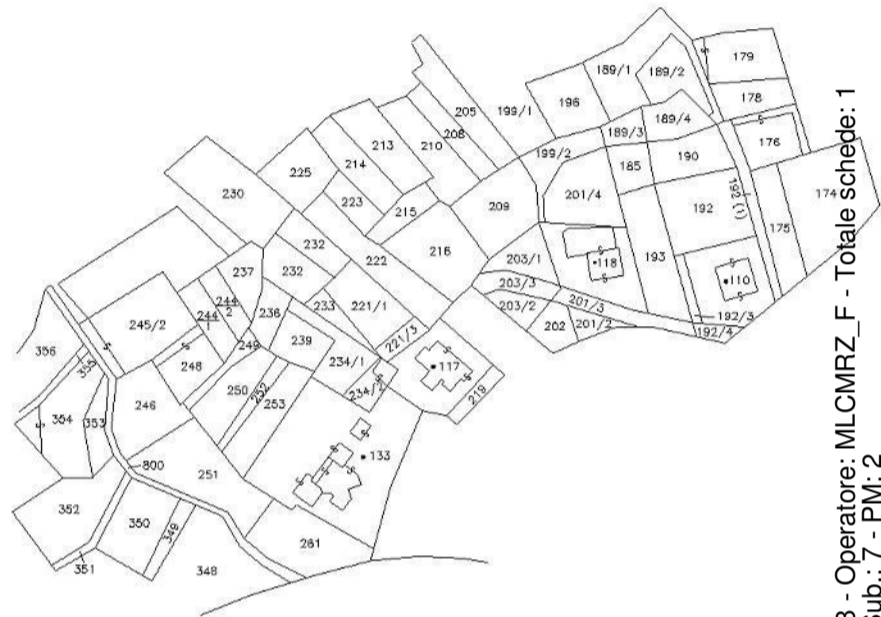
Planimetria (\*) dell'immobile situato nel Comune di MONCLASSICO Via VIA BORGO N. 47  
allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di MALE' Ufficio tavolare di MALE'  
C.C. PRESSON F.M. 1 P.Ed. 118 Sub. 7 P.T. 306 P.M. 2

Rilievo (\*) in conformita' allo stato reale

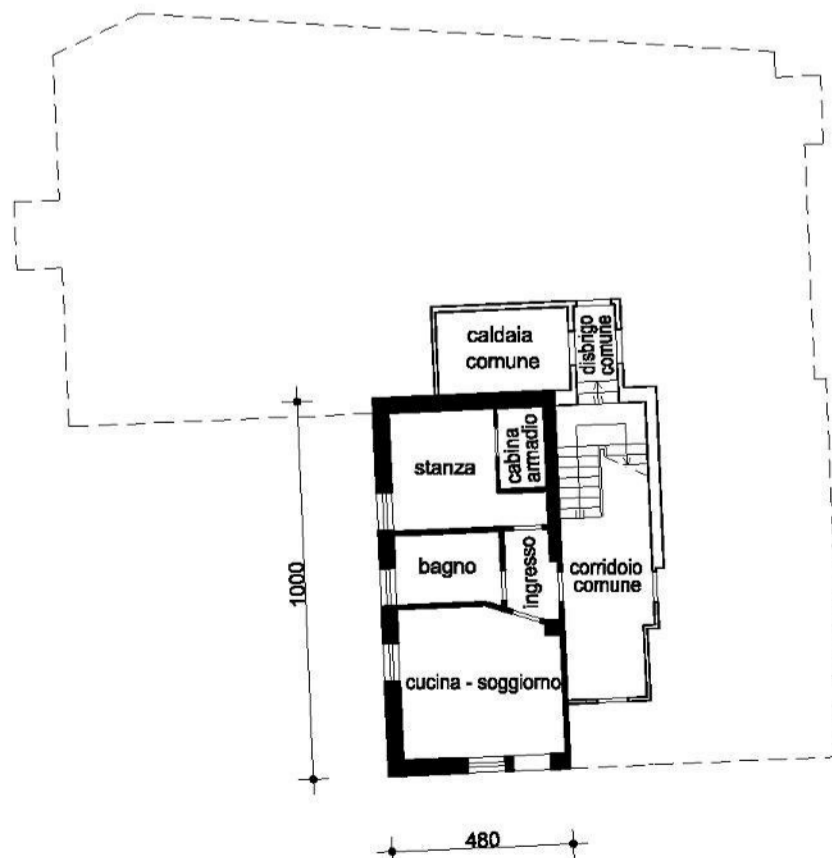
Compilato dal Geom. ROBERTO ANTONIO CARMECI  
(Titolo, Nome e Cognome del Tecnico)  
Iscritto all'Albo dei GEOMETRI della Prov. di Trento  
Data 13/03/2006 Timbro e firma

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO**  
Subalterni controllati in data .....  
Il Tecnico Catastale .....  
Mod. 97 n. .... P.C. imp. .... Cat. .... Cl. ....

ESTRATTO MAPPA  
scala 1:2880



PIANO TERRA  
H=2,50 ml.



orientamento



SCALA 1:200

(\*) Indicare le principali misure esterne

Ufficio del Catasto di TRENTO - Data rilascio: 01/10/2018 - Operatore: MLCMRZ\_F - Totale schede: 1  
C.C.: 295 - P. ed.: 118 - Sub.: 7 - PM: 2  
Prot. 697.001.2006 - Data pres.: 19-04-2006 - Formato: A3 (297 x 420) - Fatt. scala: 1:1



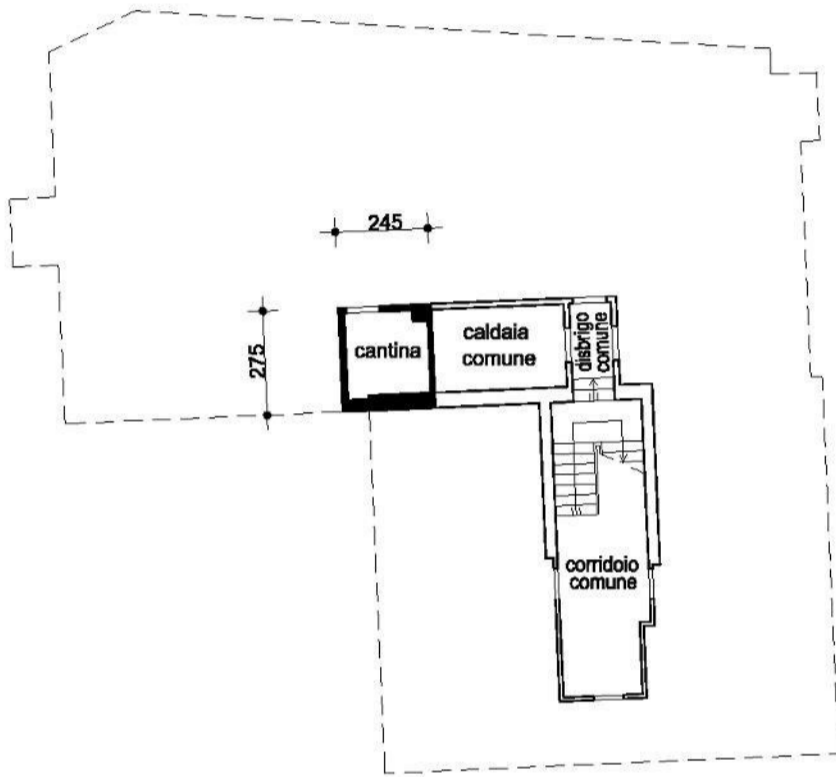
Planimetria (\*) dell'immobile situato nel Comune di MONCLASSICO Via VIA BORGO N. 47  
allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio catasto di MALE' Ufficio tavolare di MALE'  
C.C. PRESSON F.M. 1 P.Ed. 118 Sub. 8 P.T. 306 P.M. 2

Rilievo (\*) in conformita' allo stato reale

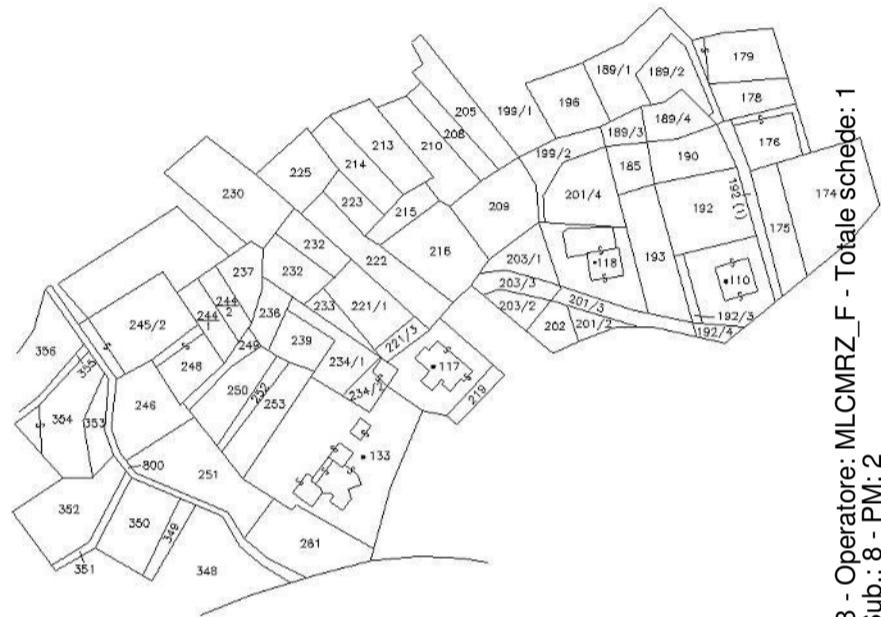
Compilato dal Geom. ROBERTO ANTONIO CARMECI  
(Titolo, Nome e Cognome del Tecnico)  
Iscritto all'Albo dei GEOMETRI della Prov. di Trento  
Data 13/03/2006 Timbro e firma

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO CATASTO**  
Subalterni controllati in data .....  
Il Tecnico Catastale .....  
Mod. 97 n. .... P.C. imp. .... Cat. .... Cl. ....

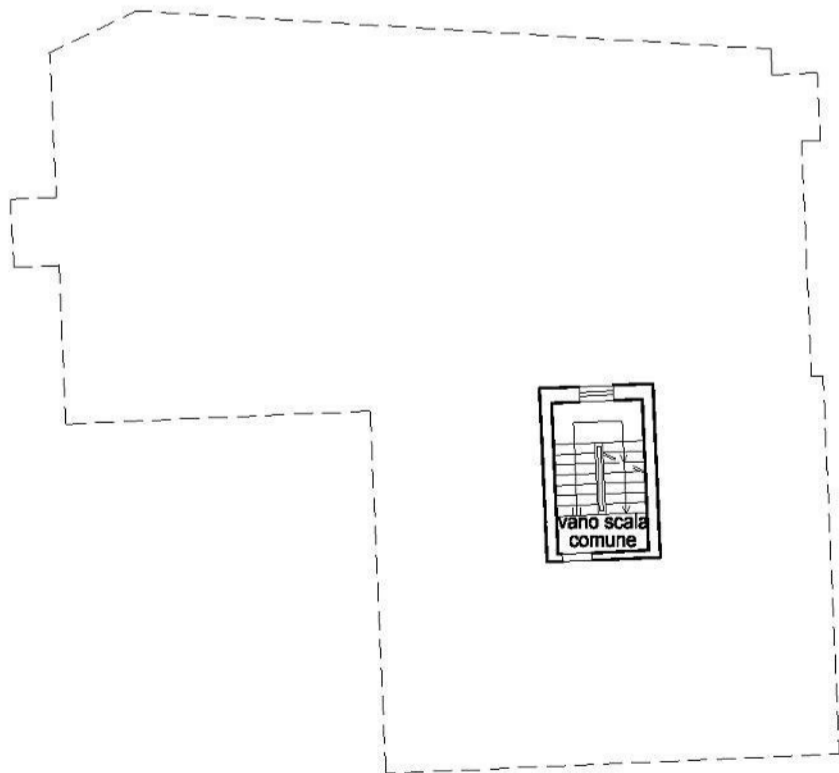
PIANO TERRA  
H=2,80 ml.



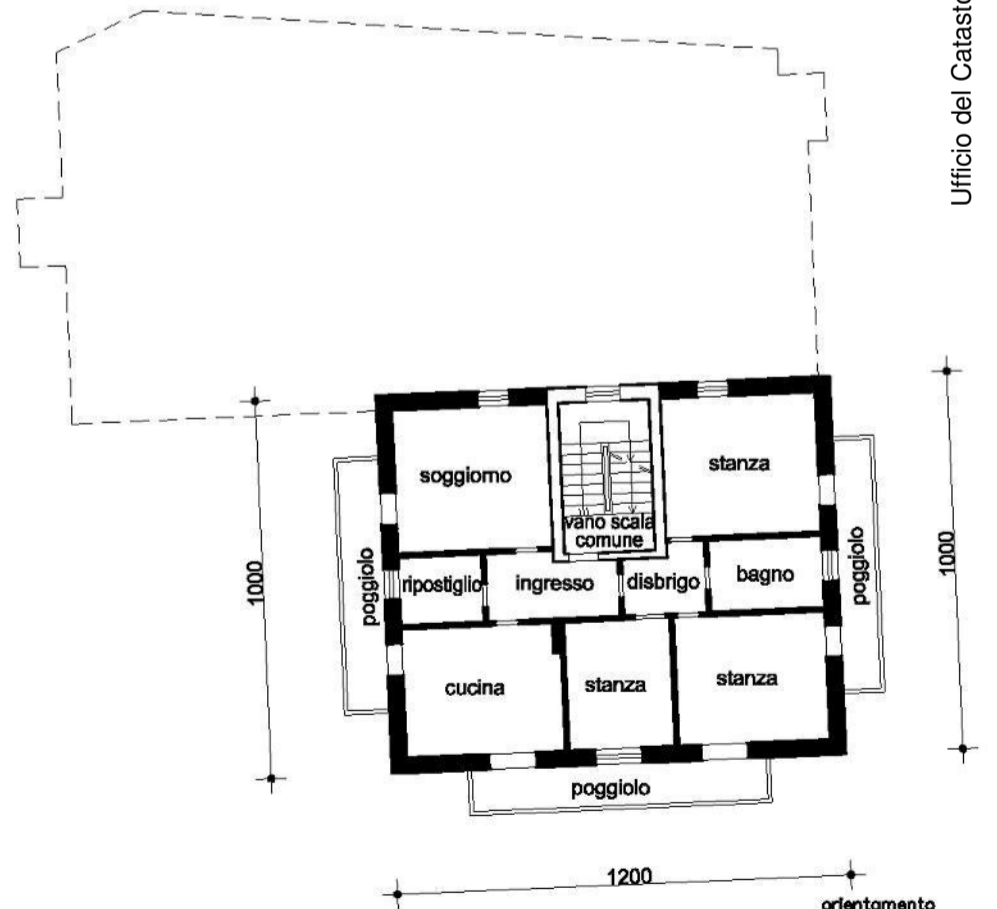
ESTRATTO MAPPA  
scala 1:2880



PRIMO PIANO  
H=2,50 ml.



SECONDO PIANO  
H=2,50 ml.



orientamento



SCALA 1:200

(\*) Indicare le principali misure esterne

FALLIMENTO N. 6/2018

“BIASI RENZO” - C.F. BSIRNZ64E23F341W

G.D. DOTT.SSA MONICA ATTANASIO

## ALLEGATI

BENI IMMOBILI COSÌ CENSITI:

P.T. 333 II, P.ED. 118, P.M. 2, C.C. PRESSON

P.T. 385 II, P.F. 203/1, C.C. PRESSON

P.T. 112 II, P.F. 2/1, P.F. 6, P.F. 7, P.F. 15/2, C.C. DIMARO

P.T. 229 II, P.F. 16, C.C. DIMARO

PT.140 II, P.ED. 34/1, P.M. 3, C.C. PRESSON

P.T. 211 II, P.F. 322/1, P.F. 322/2, P.F. 322/3, P.F. 326, P.F. 575, C.C. PRESSON

P.T. 57 II, P.ED. 35, P.M. 5, C.C. PRESSON

P.T. 71 II, P.ED. 7, P.M. 10, C.C. PRESSON

### **1. Libro fondiario**

Copia del Libro Maestro fabbricati: All. 2.1 – 2.2 – 2.3 – 2.4 – 2.5

Copia del Libro Maestro terreni : All. 2.6 – 2.7 – 2.8 – 2.9

Piano di Casa materialmente diviso fabbricati: All. 2.10 – 2.11 – 2.12 – 2.13



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 136 Dimaro

229 II

Apertura il 07/04/2006

DISTRETTO Malé

Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 1511/2017

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 01/02/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 16		Pascolo	4	370	0,15	0,11

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

\*\*\* Nessuna iscrizione \*\*\*

B

**Biasi Gino, BSIGNI58S01F341Q nato/nata il 01/11/1958 a Monclassico - quota 1/8**

06/09/2013 - G.N. 1318/17 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/8

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

riguarda p.f. 16

**Biasi Luciana, BSILCN55B56F341Q nato/nata il 16/02/1955 a Monclassico - quota 1/8**

06/09/2013 - G.N. 1318/17 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/8

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

riguarda p.f. 16

**Biasi Maria Grazia, BSIMGR57H44F341R nato/nata il 04/06/1957 a Monclassico - quota 1/8**

06/09/2013 - G.N. 1318/17 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/8

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

riguarda p.f. 16

**Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964 a Monclassico - quota 1/8**

06/09/2013 - G.N. 1318/17 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/8

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

riguarda p.f. 16

**Giarolli Daria, GRLDRA46T66D302I nato/nata il 26/12/1946 a Dimaro - quota 2/8**

06/05/1993 - G.N. 699/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 25/03/1993

riguarda p.f. 16



**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**Giarolli Giulia, GRLGLI43S53D302B nato/nata il 13/11/1943 a Dimaro - quota 2/8**

06/05/1993 - G.N. 699/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 25/03/1993

riguarda p.f. 16

**C**

**06/09/2013 - G.N. 1318/19 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO**

quote gravate 1/8 Biasi Maria Grazia, BSIMGR57H44F341R nato/nata il  
04/06/1957 a Monclassico (G.N. 1318/17 - 2013)  
1/8 Biasi Gino, BSIGNI58S01F341Q nato/nata il 01/11/1958 a  
Monclassico (G.N. 1318/17 - 2013)  
1/8 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964  
a Monclassico (G.N. 1318/17 - 2013)  
1/8 Biasi Luciana, BSILCN55B56F341Q nato/nata il  
16/02/1955 a Monclassico (G.N. 1318/17 - 2013)

a carico p.f. 16

a favore Mengon Lia, MNGLIA30B61D302A nato/nata il 21/02/1930 a  
Dimaro

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

**05/08/2016 - G.N. 1090/2 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 1/8 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964  
a Monclassico (G.N. 1318/17 - 2013)

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 40.000,00**

comprendente euro 17.976,10= di capitale come da titolo, ed euro 22.023,90= per  
interessi, spese ed accessori.

CO.BETON S.R.L. sede di Cles, 01138650229

Decreto ingiuntivo d.d. 15/03/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 112 II G.N.1090/1 - 2016

**29/06/2017 - G.N. 913/2 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 1/8 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964  
a Monclassico (G.N. 1318/17 - 2013)

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 20.657,66**

comprendente euro 19.323,26= di capitale come da titolo, ed euro 1.334,40= per  
interessi, spese ed accessori.

Daprà Rodolfo, DPRRLF69S14F341O nato/nata il 14/11/1969 a Monclassico

Decreto ingiuntivo d.d. 14/07/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 112 II G.N.913/1 - 2017





---

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**09/11/2017 - G.N. 1511/8 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate            1/8 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964  
a Monclassico (G.N. 1318/17 - 2013)

Grava                      Corpo tavolare

**importo massimo EUR 30.468,13**

di cui Euro 23.468,13.- per capitale come da titolo ed Euro 7.000,00.- per interessi di  
mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato a 1/4 di punto  
superiore, maggiorato di 10 punti, attualmente del 9,75%, spese ed accessori

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 06/11/2017

annotazione simultaneità con principale    P.T. 333 Il Presson P.M.2 G.N.1511/1 - 2017

---

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 295 Presson

211 II

Apertura il 14/10/2005

DISTRETTO Malé

Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 1511/2017

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 01/02/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 322/1		Prato	5	1300	3,02	2,01
p.f. 322/2		Prato	5	55	0,13	0,09
p.f. 322/3		Prato	5	65	0,15	0,10
p.f. 326		Prato	5	130	0,30	0,20
p.f. 575		Prato	5	1283	2,98	1,99

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

\*\*\* Nessuna iscrizione \*\*\*

B

**Biasi Gino, BSIGNI58S01F341Q nato/nata il 01/11/1958 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/11 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

riguarda p.f. 322/1, p.f. 322/2, p.f. 322/3, p.f. 326, p.f. 575

**Biasi Luciana, BSILCN55B56F341Q nato/nata il 16/02/1955 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/11 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

riguarda p.f. 322/1, p.f. 322/2, p.f. 322/3, p.f. 326, p.f. 575

**Biasi Maria Grazia, BSIMGR57H44F341R nato/nata il 04/06/1957 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/11 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

riguarda p.f. 322/1, p.f. 322/2, p.f. 322/3, p.f. 326, p.f. 575

**Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964 a Monclassico - quota 1/4**



---

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

06/09/2013 - G.N. 1318/11 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

riguarda p.f. 322/1, p.f. 322/2, p.f. 322/3, p.f. 326, p.f. 575

---

**C**

---

**06/09/2013 - G.N. 1318/13 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO**

a carico p.f. 322/1, p.f. 322/2, p.f. 322/3, p.f. 326, p.f. 575

a favore Mengon Lia, MNGLIA30B61D302A nato/nata il 21/02/1930 a Dimaro

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

**05/08/2016 - G.N. 1090/6 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 1/4 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964 a Monclassico (G.N. 1318/11 - 2013)

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 40.000,00**

comprendente euro 17.976,10= di capitale come da titolo, ed euro 22.023,90= per interessi, spese ed accessori.

CO.BETON S.R.L. sede di Cles, 01138650229

Decreto ingiuntivo d.d. 15/03/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 112 Il Dimaro G.N.1090/1 - 2016

**29/06/2017 - G.N. 913/6 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 1/4 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964 a Monclassico (G.N. 1318/11 - 2013)

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 20.657,66**

comprendente euro 19.323,26= di capitale come da titolo, ed euro 1.334,40= per interessi, spese ed accessori.

Daprà Rodolfo, DPRRLF69S14F341O nato/nata il 14/11/1969 a Monclassico

Decreto ingiuntivo d.d. 14/07/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 112 Il Dimaro G.N.913/1 - 2017

**09/11/2017 - G.N. 1511/5 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 1/4 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964 a Monclassico (G.N. 1318/11 - 2013)

Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 30.468,13**

di cui Euro 23.468,13.- per capitale come da titolo ed Euro 7.000,00.- per interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato a 1/4 di punto superiore, maggiorato di 10 punti, attualmente del 9,75%, spese ed accessori

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 06/11/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 333 Il P.M.2 G.N.1511/1 - 2017



---

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

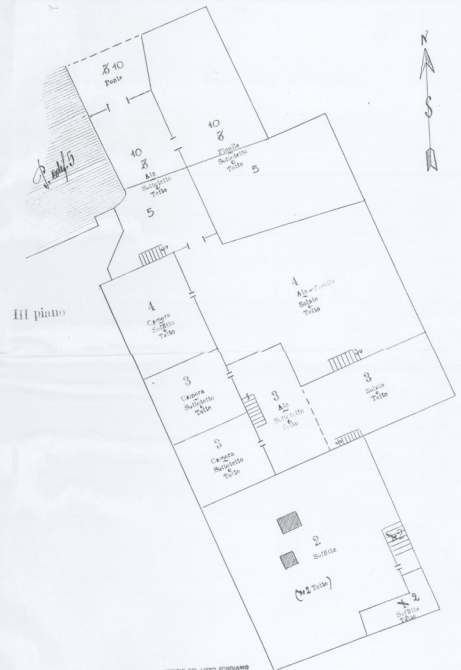
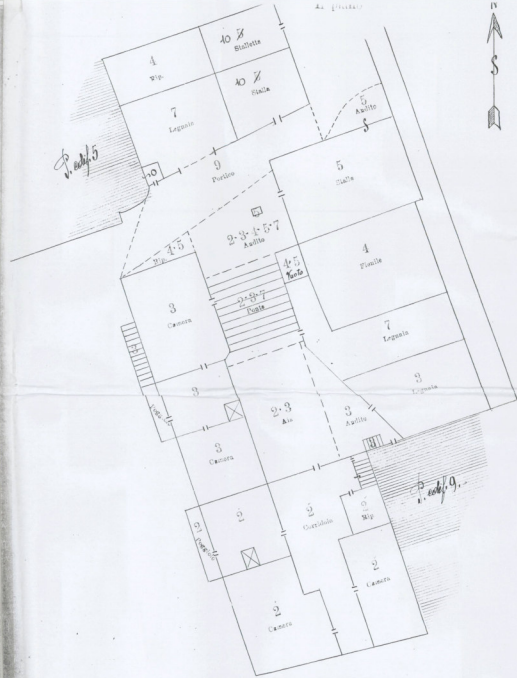
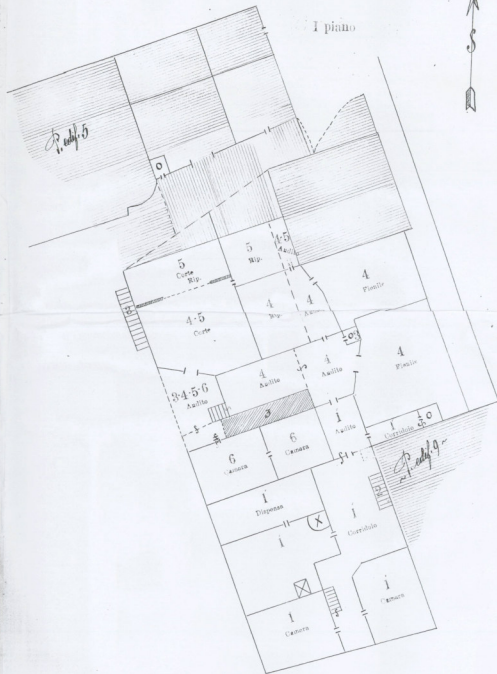
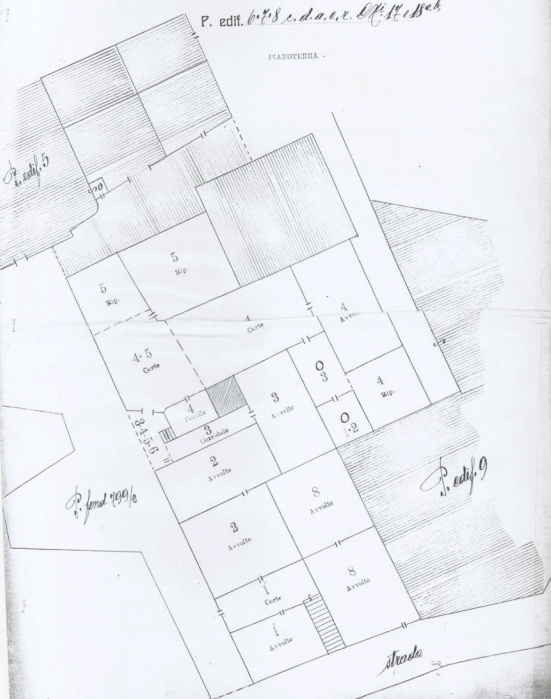
**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**

COMUNE DI PRESSON

P. edif. 678 d. a. r. c. M. H. H. H.

PIANTINA



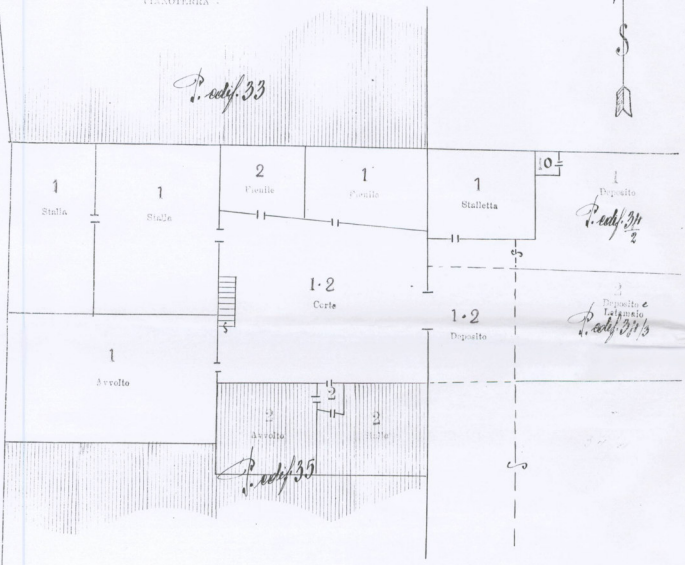
*Handwritten signature and notes at the bottom right of the page.*

COMPLETA.

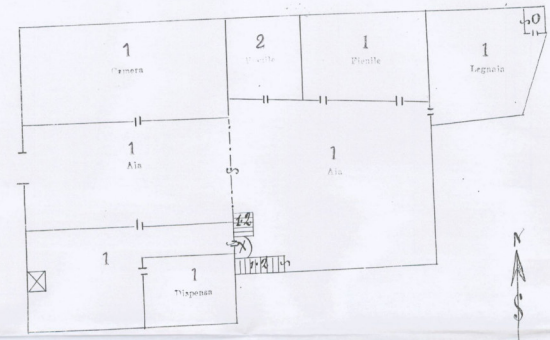
COMUNE DI PRESSON

P. edif. 24/1 s. l. a. c. c. Off. g. g. l. b.

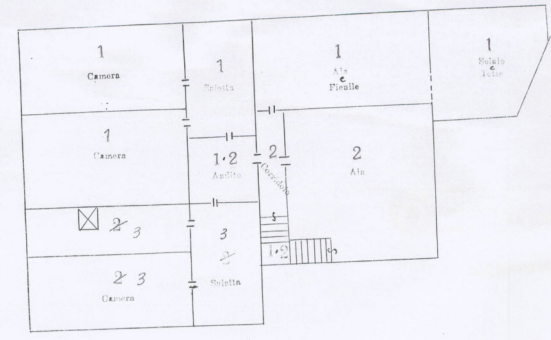
PANOFERIA



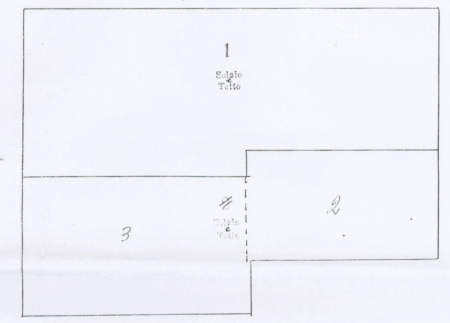
I piano



II piano



III piano



*Handwritten signature*

UFFICIO DEL LIBRO FONDARIO  
DI BASILE  
PER COPIA CONFORME  
- 4 LUG. 2005  
M. A. B. Il Commissario

CONT. MASSIMILIANO MALANOTTI

G.N.1635/98

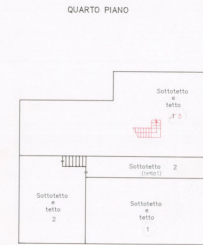
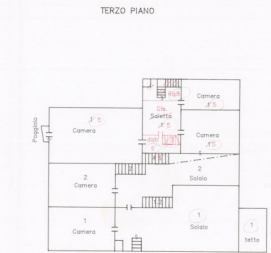
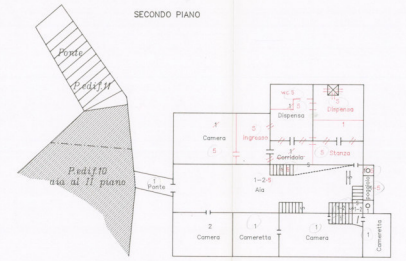
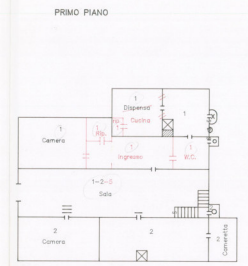
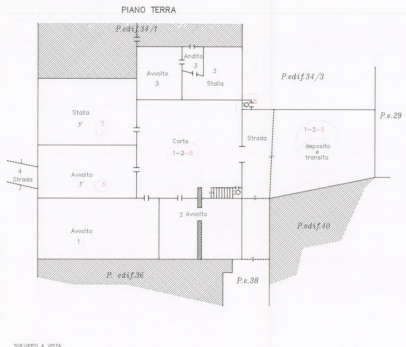
DIVISIONE MATERIALE  
P.ed. 35 C.C. PRESSON



ESTRATTO MAPPA  
scala 1:1440 F.M. 2



*Biasi Rosa Anna  
Bianchi Maria Anna  
Gianni Lino*



SI ATTESTA IN CONFORMITA' ALLO STATO REALE  
MESTRAGO L' 21.03.1996  
IL TECNICO:









COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 295 Presson

333 II

Apertura il 14/10/2005

DISTRETTO Malé

Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 903/2017

P.M.2 Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 1511/2017

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 01/02/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 118		Edificio	0	870	-	-

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

**P.M.2** A piano interrato: terrapieno; a pianoterra: terrapieno, garage, cantina, locale caldaia, stanza, cabina armadio, ingresso, bagno e cucina-soggiorno; a primo piano: terrazza; a secondo piano: ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, disbrigo, bagno, ripostiglio e tre pogglioli; a terzo piano: soffitta.

**PARTI COMUNI:** Fra le porzioni 1 e 2 con 1/2 ind.ciasc.: a piano interrato: due terrapieni, disbrigo con scala fino al pianoterra e quattro cantine; a pianoterra: andito, portico, corridoio, spazio, disbrigo, vano giroscala ascendente fino al terzo piano, scala esterna ascendente fino al primo piano; a primo piano: terrazza; a pianta tetto: tetto.

Altre P.M. non richieste

23/03/2015 - G.N. 354/3 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

riguarda p.ed. 118

C COMUNE

05/06/2015 - G.N. 781/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

a carico dell'andito a pianoterra, tollerare costruzioni con vedute e prospetti a distanza inferiore al minimo legale e fino a m.l. 3,50 dal confine, come da titolo

a carico p.ed. 118 P.M. 1, p.ed. 118 P.M. 2

a favore p.ed. 165

Atto d.d. 20/05/2015

B - P.M. 2

Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964 a Monclassico - quota 1/1



---

**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

13/05/1991 - G.N. 739/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto di divisione d.d. 18/12/1990

25/07/2002 - G.N. 972/2 Atto di divisione d.d. 02/07/2002

---

**C - P.M. 2**

---

**12/06/1984 - G.N. 932/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO**

a carico p.ed. 118 P.M. 2

a favore Mengon Lia, MNGLIA30B61D302A nato/nata il 21/02/1930 a Dimaro

Contratto d.d. 19/05/1984

**31/03/2014 - G.N. 491/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

**EUR 144.000,00**

importo complessivo comprendente il capitale di euro 80.000,00=, euro 17.160,00= per un triennio di interessi al tasso complessivo del 7,15% ed euro 46.840,00= per rimborso di tasse, spese ed accessori, con clausola di indicizzazione.

a carico p.ed. 118 P.M. 2

Cassa Rurale Alta Valdisole e Pejo Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede di Mezzana, 01258070224

Atto d.d. 28/03/2014

annotazione simultaneità con principale P.T. 385 Il G.N.491/2 - 2014

**05/08/2016 - G.N. 1090/7 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

**importo massimo EUR 40.000,00**

comprendente euro 17.976,10= di capitale come da titolo, ed euro 22.023,90= per interessi, spese ed accessori.

a carico p.ed. 118 P.M. 2

CO.BETON S.R.L. sede di Cles, 01138650229

Decreto ingiuntivo d.d. 15/03/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 112 Il Dimaro G.N.1090/1 - 2016

**29/06/2017 - G.N. 913/8 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

**importo massimo EUR 20.657,66**

comprendente euro 19.323,26= di capitale come da titolo, ed euro 1.334,40= per interessi, spese ed accessori.

a carico p.ed. 118 P.M. 2

Daprà Rodolfo, DPRRLF69S14F341O nato/nata il 14/11/1969 a Monclassico

Decreto ingiuntivo d.d. 14/07/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 112 Il Dimaro G.N.913/1 - 2017



---

**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**09/11/2017 - G.N. 1511/1 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE**

**importo massimo EUR 30.468,13**

di cui Euro 23.468,13.- per capitale come da titolo ed Euro 7.000,00.- per interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato a 1/4 di punto superiore, maggiorato di 10 punti, attualmente del 9,75%, spese ed accessori

a carico p.ed. 118 P.M. 2

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 06/11/2017

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 112 II Dimaro G.N.1511/7 - 2017  
P.T. 229 II Dimaro G.N.1511/8 - 2017  
P.T. 57 II P.M.5 G.N.1511/3 - 2017  
P.T. 71 II P.M.10 G.N.1511/2 - 2017  
P.T. 140 II P.M.3 G.N.1511/6 - 2017  
P.T. 211 II G.N.1511/5 - 2017  
P.T. 385 II G.N.1511/4 - 2017

---

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 295 Presson

140 II

Apertura il 14/10/2005

DISTRETTO Malé

Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 967/2009

P.M.3 Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 1511/2017

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 01/02/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 34/1		Edificio	0	401	-	-

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

P.M.3 A pianoterra: spazio uso deposito e letamaio a mattina ex p.ed. 34/4; a secondo piano: abitazione composta di saletta a mezzodì, cucina a sera e camera a mezzodì-sera; a terzo piano: porzione a sera della soffitta e solaio da sera a mattina sul lato di mezzodì e tetto corrispondente.

PARTI COMUNI: Fra le porzioni 1 con 2/3 e 2 con 1/3: la corte a mattina con la scala per il primo piano e lo spazio uso deposito a mattina; fra le porzioni 1 e 2 con 1/2 ind. ciasc.: la scala che dal primo sale al secondo piano nell'aia della porzione 1 e l'andito interno al secondo piano di accesso alle abitazioni.

Altre P.M. non richieste

1930 - VERBALE 100/4 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi e con carro, bestie sciolte ed aggrigate sulla strada consortale a mattina della casa

a favore p.ed. 34/1 P.M. 1, p.ed. 34/1 P.M. 2, p.ed. 34/1 P.M. 3

a carico p.ed. 35 P.M. 1, p.ed. 35 P.M. 2, p.ed. 35 P.M. 5

1930 - VERBALE 117/18 EVIDENZA CONSORTALITÀ

di p.ed. 34/1 P.M.1, p.ed. 34/1 P.M.2, p.ed. 34/1 P.M.3

con p.ed. 38

1930 - VERBALE 222/3 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

Verbale 222/1930 P.M. 1, P.M. 2, P.M. 3

riguarda p.ed. 34/1

28/04/1952 - G.N. 209/1 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 34/1 P.M.3 per 1/1

con p.ed. 35 P.M. 3



---

**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**28/04/1952 - G.N. 209/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ**

passo a piedi e con carro allo scopo di voltarlo sull'andito a mattina a pianoterra comune alle porzioni 1 e 2

a favore p.ed. 34/1 P.M. 3

a carico p.ed. 34/1 P.M. 1, p.ed. 34/1 P.M. 2

**28/04/1952 - G.N. 209/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ**

passo a piedi e con carro allo scopo di voltarlo sulla parte a sera dell'andito ex p.ed. 34/3

a favore p.ed. 34/1 P.M. 3

a carico p.ed. 34/1 P.M. 2

---

**C COMUNE**

\*\*\* Nessuna iscrizione \*\*\*

---

**B - P.M. 3**

**Biasi Gino, BSIGNI58S01F341Q nato/nata il 01/11/1958 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

**Biasi Luciana, BSILCN55B56F341Q nato/nata il 16/02/1955 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

**Biasi Maria Grazia, BSIMGR57H44F341R nato/nata il 04/06/1957 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

**Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

---

**C - P.M. 3**

**28/04/1952 - G.N. 209/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

passo a piedi e con carro allo scopo di voltarlo sulla parte a sera dell'andito ex p.ed. 34/4

a carico p.ed. 34/1 P.M. 3

a favore p.ed. 34/1 P.M. 1, p.ed. 34/1 P.M. 2

**28/04/1952 - G.N. 209/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

passo a piedi e con carro allo scopo di voltarlo sulla parte a sera dell'andito ex p.ed. 34/4

a carico p.ed. 34/1 P.M. 3

a favore p.ed. 35 P.M. 1, p.ed. 35 P.M. 2

Contratto d.d. 14/02/1952



---

**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**06/09/2013 - G.N. 1318/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO**

a carico p.ed. 34/1 P.M. 3

a favore Mengon Lia, MNGLIA30B61D302A nato/nata il 21/02/1930 a Dimaro  
Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

**05/08/2016 - G.N. 1090/5 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 1/4 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il  
23/05/1964 a Monclassico (G.N. 1318/1 - 2013)

**importo massimo EUR 40.000,00**

comprendente euro 17.976,10= di capitale come da titolo, ed euro 22.023,90= per  
interessi, spese ed accessori.

a carico p.ed. 34/1 P.M. 3

CO.BETON S.R.L. sede di Cles, 01138650229

Decreto ingiuntivo d.d. 15/03/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 112 Il Dimaro G.N.1090/1 - 2016

**29/06/2017 - G.N. 913/5 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 1/4 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il  
23/05/1964 a Monclassico (G.N. 1318/1 - 2013)

**importo massimo EUR 20.657,66**

comprendente euro 19.323,26= di capitale come da titolo, ed euro 1.334,40= per  
interessi, spese ed accessori.

a carico p.ed. 34/1 P.M. 3

Daprà Rodolfo, DPRRLF69S14F341O nato/nata il 14/11/1969 a Monclassico

Decreto ingiuntivo d.d. 14/07/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 112 Il Dimaro G.N.913/1 - 2017

**09/11/2017 - G.N. 1511/6 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 1/4 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il  
23/05/1964 a Monclassico (G.N. 1318/1 - 2013)

**importo massimo EUR 30.468,13**

di cui Euro 23.468,13.- per capitale come da titolo ed Euro 7.000,00.- per interessi di  
mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato a 1/4 di punto  
superiore, maggiorato di 10 punti, attualmente del 9,75%, spese ed accessori

a carico p.ed. 34/1 P.M. 3

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 06/11/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 333 Il P.M.2 G.N.1511/1 - 2017

---

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 295 Presson

57 II

Apertura il 14/10/2005

DISTRETTO Malé

Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 250/2017

P.M.5 Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 1511/2017

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 01/02/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 35		Edificio	0	283	-	-

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

**P.M.5** A pianoterra: stalla e awolto; a secondo piano: ingresso, camera, stanza, due dispense, W.C., latrina e scala che ascende al terzo piano; a terzo piano: due camere, altre camera con poggiolo, ripostiglio, disbrigo e altro disbrigo con scala per il quarto piano; a quarto piano: sottotetto e tetto corrispondente.

**PARTI COMUNI:** Fra le porzioni 1 e 5 con 3/8 ind. ciasc. e la porzione 2 con 2/8 ind.: a pianoterra: corte con scala per il primo piano, spazio uso deposito, transito e strada; a primo piano: sala con scala per il secondo piano; fra le porzioni 1 e 5 con 1/4 ind. ciasc. e la porzione 2 con 2/4 ind.: a secondo piano: aia; fra le porzioni 1 e 2 con 1/2 ind. ciasc.: a secondo piano: scala per il solaio; fra le porzioni 1 e 5 con 1/2 ind. ciasc.: a pianoterra: fogna; a secondo piano: poggiolo.

**Altre P.M. non richieste**

**1930 - VERBALE 117/18 EVIDENZA CONSORTALITÀ**

di p.ed. 35 P.M.5, p.ed. 35 P.M.1, p.ed. 35 P.M.2

con p.ed. 38

**1930 - VERBALE 222/4 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ**

passo a piedi e con carro allo scopo di voltarlo sull'andito comune fra le p.m. 1 e 2 a mattina a pianoterra

a favore p.ed. 35 P.M. 1, p.ed. 35 P.M. 2, p.ed. 35 P.M. 5

a carico p.ed. 34/1 P.M. 1, p.ed. 34/1 P.M. 2

**1930 - VERBALE 222/5 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ**

passo a piedi e con carro allo scopo di voltarlo sulla parte a sera dell'andito ex p.ed. 34/3

a favore p.ed. 35 P.M. 1, p.ed. 35 P.M. 2, p.ed. 35 P.M. 5

a carico p.ed. 34/1 P.M. 2

**04/11/1996 - G.N. 1635/7 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE**

G.N. 1635/1996 P.M. 1, P.M. 2, P.M. 3, P.M. 4, P.M. 5

riguarda p.ed. 35



---

**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

---

**C COMUNE**

---

**1930 - VERBALE 100/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

passo a piedi e con carro, bestie sciolte ed aggiogate sulla strada consortale a mattina della casa

a carico p.ed. 35 P.M. 1, p.ed. 35 P.M. 2, p.ed. 35 P.M. 5

a favore p.ed. 34/1 P.M. 1, p.ed. 34/1 P.M. 2, p.ed. 34/1 P.M. 3

Usucapione

**1930 - VERBALE 100/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

passo con carro sulla strada e sullo spazio uso deposito e transito comuni a pianoterra a mattina della casa p.ed. 35 a favore della p.ed. 36 per voltare il carro due volte all'anno allo scopo del trasporto delle feci della fogna

a carico p.ed. 35 P.M. 1, p.ed. 35 P.M. 2, p.ed. 35 P.M. 5

a favore p.ed. 36

Usucapione

---

**B - P.M. 5**

---

**Biasi Gino, BSIGNI58S01F341Q nato/nata il 01/11/1958 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

**Biasi Luciana, BSILCN55B56F341Q nato/nata il 16/02/1955 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

**Biasi Maria Grazia, BSIMGR57H44F341R nato/nata il 04/06/1957 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

**Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

---

**C - P.M. 5**

---

**06/09/2013 - G.N. 1318/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO**

a carico p.ed. 35 P.M. 5

a favore Mengon Lia, MNGLIA30B61D302A nato/nata il 21/02/1930 a Dimaro

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013





---

**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**05/08/2016 - G.N. 1090/3 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 1/4 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il  
23/05/1964 a Monclassico (G.N. 1318/4 - 2013)

**importo massimo EUR 40.000,00**

comprendente euro 17.976,10= di capitale come da titolo, ed euro 22.023,90= per  
interessi, spese ed accessori.

a carico p.ed. 35 P.M. 5

CO.BETON S.R.L. sede di Cles, 01138650229

Decreto ingiuntivo d.d. 15/03/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 112 Il Dimaro G.N.1090/1 - 2016

**29/06/2017 - G.N. 913/3 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 1/4 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il  
23/05/1964 a Monclassico (G.N. 1318/4 - 2013)

**importo massimo EUR 20.657,66**

comprendente euro 19.323,26= di capitale come da titolo, ed euro 1.334,40= per  
interessi, spese ed accessori.

a carico p.ed. 35 P.M. 5

Daprà Rodolfo, DPRRLF69S14F341O nato/nata il 14/11/1969 a Monclassico

Decreto ingiuntivo d.d. 14/07/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 112 Il Dimaro G.N.913/1 - 2017

**09/11/2017 - G.N. 1511/3 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 1/4 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il  
23/05/1964 a Monclassico (G.N. 1318/4 - 2013)

**importo massimo EUR 30.468,13**

di cui Euro 23.468,13.- per capitale come da titolo ed Euro 7.000,00.- per interessi di  
mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato a 1/4 di punto  
superiore, maggiorato di 10 punti, attualmente del 9,75%, spese ed accessori

a carico p.ed. 35 P.M. 5

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 06/11/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 333 Il P.M.2 G.N.1511/1 - 2017

---

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**

**Ufficio del Libro fondiario di Malé**

**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

**PARTITA TAVOLARE**

**COMUNE CATASTALE 295 Presson**

**57 II**

**Apertura il 14/10/2005**

**DISTRETTO Malé**

**Piombi            \*\*\* Nessun piombo \*\*\***

**Ultimo piombo evaso    G.N. 250/2017**

**P.M.3                Piombi    \*\*\* Nessun piombo \*\*\***

**Ultimo piombo evaso    G.N. 250/2017**

**A1**

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 06/02/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 35		Edificio	0	283	-	-

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

**A2**

**P.M.3** A pianoterra: stalla da settentrione-mattina ed avvolto a settentrione con andito di accesso a detti locali dalla casa p.ed. 34/1 della cui porzione 3 sono pertinenza.

**PARTI COMUNI:** Fra le porzioni 1 e 5 con 3/8 ind. ciasc. e la porzione 2 con 2/8 ind.: a pianoterra: corte con scala per il primo piano, spazio uso deposito, transito e strada; a primo piano: sala con scala per il secondo piano; fra le porzioni 1 e 5 con 1/4 ind. ciasc. e la porzione 2 con 2/4 ind.: a secondo piano: aia; fra le porzioni 1 e 2 con 1/2 ind. ciasc.: a secondo piano: scala per il solaio; fra le porzioni 1 e 5 con 1/2 ind. ciasc.: a pianoterra: fogna; a secondo piano: poggiolo.

**Altre P.M. non richieste**

**04/11/1996 - G.N. 1635/7 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE**

G.N. 1635/1996 P.M. 1, P.M. 2, P.M. 3, P.M. 4, P.M. 5

riguarda    p.ed. 35

**C COMUNE**

\*\*\* Nessuna iscrizione \*\*\*

**B - P.M. 3**

**Proprietario pro-tempore p.ed. 34/1 P.M. 3 - quota 1/1**

28/04/1952 - G.N. 209/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

**C - P.M. 3**

Rispetto agli obblighi per cui risponde questa proprietà si fa richiamo al foglio degli aggravati dell'immobile indicato nel foglio di proprietà.

**Ufficio del Libro fondiario di Malé**

---

**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

---

---

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 295 Presson

71 II

Apertura il 14/10/2005

DISTRETTO Malé

Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 1474/2013

P.M.10 Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 1511/2017

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 01/02/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 7		Edificio	0	374	-	-

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

P.M.10 A secondo piano: stalla a mattina con accesso dal portico porzione 9 e stalletta a settentrione-mattina; a terzo piano: ponte a settentrione-sera, aia a sera, fienile a mattina-settentrione; l'aia ed il fienile sono in parte a cavalcavia del portico porzione 9 di questa casa; sottotetto e tetto sopra gli spazi del terzo piano.

PARTI COMUNI: Fra le porzioni 4 e 5 in parti uguali: a pianoterra: la corte a sera che si protende in altezza fino al livello del primo piano; fra le porzioni 3, 4,5 e 6 in parti uguali: l'andito a sera di accesso ai locali a pianoterra e primo piano di dette porzioni; detto andito si protende pure in altezza fino al livello del primo piano; fra le porzioni 1 e 2 in parti uguali: la fogna interna; fra le porzioni 4 e 5 in parti uguali: a primo piano:l'andito interno fra il ripostiglio sotto il ponte della porzione 5 e la stalla di detta porzione 5; sopra detto andito si protende nella parte a mezzodi dello stesso al secondo piano la legnaia della porzione 7 di questa casa, mentre nella parte a settentrione dell'andito al livello del secondo piano vi è la colonna d'aria corrispondente; fra le porzioni 2, 3, 4, 5 e 7 in parti uguali: a secondo piano: l'andito e il ponte selciato interno al portico porzione 9 di questa casa; fra le porzioni 2,3 e 7 in parti uguali: il ponte in legno in continuazione dell'andito selciato; fra le porzioni 2 e 3 in parti uguali: l'aia interna con accesso dal ponte e andito consortali; fra le porzioni 4 e 5 in parti uguali: il ripostiglio esterno al muro a settentrione della camera a sera della porzione 3.

Altre P.M. non richieste

1930 - VERBALE 127/12 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

riguarda p.ed. 7

1930 - VERBALE 236/2 EVIDENZA CONSORTALITÀ

di p.ed. 7 P.M.4, p.ed. 7 P.M.5, p.ed. 7 P.M.10, p.ed. 7 P.M.3

con p.f. 798/5



---

**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**17/09/2003 - G.N. 1340/4 EVIDENZA**

La consorzialità sub verbale 1930/236-2 riguarda la p.m. 10 della p.ed. 7 per parte della quota già spettante alla p.m. 5  
riguarda p.ed. 7 P.M. 5, p.ed. 7 P.M. 10

---

**C COMUNE**

\*\*\* Nessuna iscrizione \*\*\*

---

**B - P.M. 10**

**Biasi Gino, BSIGNI58S01F341Q nato/nata il 01/11/1958 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4  
Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

**Biasi Luciana, BSILCN55B56F341Q nato/nata il 16/02/1955 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4  
Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

**Biasi Maria Grazia, BSIMGR57H44F341R nato/nata il 04/06/1957 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4  
Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

**Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4  
Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

---

**C - P.M. 10**

**1930 - VERBALE 127/11 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

passo a piedi, con carro, bestie sciolte ed aggiogate sul ponte e aia a terzo piano a favore della porione 4 per darle accesso ai suoi spazi e locali del terzo piano

a carico p.ed. 7 P.M. 10

a favore p.ed. 7 P.M. 4

**17/09/2003 - G.N. 1340/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

passo a piedi e con qualsiasi mezzo a carico del ponte e dell'aia a terzo piano

a carico p.ed. 7 P.M. 10

a favore p.ed. 7 P.M. 5

Atto di divisione d.d. 29/07/2003

**06/09/2013 - G.N. 1318/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO**

a carico p.ed. 7 P.M. 10

a favore Mengon Lia, MNGLIA30B61D302A nato/nata il 21/02/1930 a Dimaro

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013



---

**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**05/08/2016 - G.N. 1090/4 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 1/4 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il  
23/05/1964 a Monclassico (G.N. 1318/7 - 2013)

**importo massimo EUR 40.000,00**

comprendente euro 17.976,10= di capitale come da titolo, ed euro 22.023,90= per  
interessi, spese ed accessori.

a carico p.ed. 7 P.M. 10

CO.BETON S.R.L. sede di Cles, 01138650229

Decreto ingiuntivo d.d. 15/03/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 112 Il Dimaro G.N.1090/1 - 2016

**29/06/2017 - G.N. 913/4 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 1/4 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il  
23/05/1964 a Monclassico (G.N. 1318/7 - 2013)

**importo massimo EUR 20.657,66**

comprendente euro 19.323,26= di capitale come da titolo, ed euro 1.334,40= per  
interessi, spese ed accessori.

a carico p.ed. 7 P.M. 10

Daprà Rodolfo, DPRRLF69S14F341O nato/nata il 14/11/1969 a Monclassico

Decreto ingiuntivo d.d. 14/07/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 112 Il Dimaro G.N.913/1 - 2017

**09/11/2017 - G.N. 1511/2 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate 1/4 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il  
23/05/1964 a Monclassico (G.N. 1318/7 - 2013)

**importo massimo EUR 30.468,13**

di cui Euro 23.468,13.- per capitale come da titolo ed Euro 7.000,00.- per interessi di  
mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato a 1/4 di punto  
superiore, maggiorato di 10 punti, attualmente del 9,75%, spese ed accessori

a carico p.ed. 7 P.M. 10

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 06/11/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 333 Il P.M.2 G.N.1511/1 - 2017

---

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 295 Presson

385 II

Apertura il 14/10/2005

DISTRETTO Malé

Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 1511/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 01/02/2018

p.f. 203/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Arativo	3	328	0,68	0,34

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

\*\*\* Nessuna iscrizione \*\*\*

B

Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964 a Monclassico - quota 1/1

09/12/1999 - G.N. 1657/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 12/11/1999

riguarda p.f. 203/1

C

31/03/2014 - G.N. 491/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE

Grava

Corpo tavolare

EUR 144.000,00

importo complessivo comprendente il capitale di euro 80.000,00=, euro 17.160,00= per un triennio di interessi al tasso complessivo del 7,15% ed euro 46.840,00= per rimborso di tasse , spese ed accessori, con clausola di indicizzazione.

Cassa Rurale Alta Valdisole e Pejo Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede di Mezzana, 01258070224

Atto d.d. 28/03/2014

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 333 II P.M.2 G.N.491/3 - 2014



---

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**05/08/2016 - G.N. 1090/8 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava                      Corpo tavolare

**importo massimo EUR 40.000,00**

comprendente euro 17.976,10= di capitale come da titolo, ed euro 22.023,90= per interessi, spese ed accessori.

CO.BETON S.R.L. sede di Cles, 01138650229

Decreto ingiuntivo d.d. 15/03/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 112 Il Dimaro G.N.1090/1 - 2016

**29/06/2017 - G.N. 913/7 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava                      Corpo tavolare

**importo massimo EUR 20.657,66**

comprendente euro 19.323,26= di capitale come da titolo, ed euro 1.334,40= per interessi, spese ed accessori.

Daprà Rodolfo, DPRRLF69S14F341O nato/nata il 14/11/1969 a Monclassico

Decreto ingiuntivo d.d. 14/07/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 112 Il Dimaro G.N.913/1 - 2017

**09/11/2017 - G.N. 1511/4 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

Grava                      Corpo tavolare

**importo massimo EUR 30.468,13**

di cui Euro 23.468,13.- per capitale come da titolo ed Euro 7.000,00.- per interessi di mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato a 1/4 di punto superiore, maggiorato di 10 punti, attualmente del 9,75%, spese ed accessori

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 06/11/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 333 Il P.M.2 G.N.1511/1 - 2017

---

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**





COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 136 Dimaro

112 II

Apertura il 07/04/2006

DISTRETTO Malé

Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 1511/2017

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 01/02/2018				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 2/1		Pascolo	4	796	0,33	0,25
p.f. 6		Prato	5	1113	2,59	1,72
p.f. 7		Improduttivo	0	286	-	-
p.f. 15/2		Pascolo	4	611	0,25	0,19

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

\*\*\* Nessuna iscrizione \*\*\*

B

**Biasi Gino, BSIGNI58S01F341Q nato/nata il 01/11/1958 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

riguarda p.f. 2/1, p.f. 6, p.f. 7, p.f. 15/2

**Biasi Luciana, BSILCN55B56F341Q nato/nata il 16/02/1955 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

riguarda p.f. 2/1, p.f. 6, p.f. 7, p.f. 15/2

**Biasi Maria Grazia, BSIMGR57H44F341R nato/nata il 04/06/1957 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

riguarda p.f. 2/1, p.f. 6, p.f. 7, p.f. 15/2

**Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964 a Monclassico - quota 1/4**

06/09/2013 - G.N. 1318/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

riguarda p.f. 2/1, p.f. 6, p.f. 7, p.f. 15/2



**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**C**

**06/09/2013 - G.N. 1318/16 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO**

a carico p.f. 2/1, p.f. 6, p.f. 7, p.f. 15/2  
a favore Mengon Lia, MNGLIA30B61D302A nato/nata il 21/02/1930 a Dimaro  
Certificato di eredità d.d. 24/08/2013

**05/08/2016 - G.N. 1090/1 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE**

quote gravate 1/4 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964 a Monclassico (G.N. 1318/14 - 2013)  
Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 40.000,00**

comprendente euro 17.976,10= di capitale come da titolo, ed euro 22.023,90= per interessi, spese ed accessori.

CO.BETON S.R.L. sede di Cles, 01138650229

Decreto ingiuntivo d.d. 15/03/2016

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 229 II G.N.1090/2 - 2016  
P.T. 57 II Presson P.M.5 G.N.1090/3 - 2016  
P.T. 71 II Presson P.M.10 G.N.1090/4 - 2016  
P.T. 140 II Presson P.M.3 G.N.1090/5 - 2016  
P.T. 211 II Presson G.N.1090/6 - 2016  
P.T. 333 II Presson P.M.2 G.N.1090/7 - 2016  
P.T. 385 II Presson G.N.1090/8 - 2016

**29/06/2017 - G.N. 913/1 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE**

quote gravate 1/4 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964 a Monclassico (G.N. 1318/14 - 2013)  
Grava Corpo tavolare

**importo massimo EUR 20.657,66**

comprendente euro 19.323,26= di capitale come da titolo, ed euro 1.334,40= per interessi, spese ed accessori.

Daprà Rodolfo, DPRRLF69S14F341O nato/nata il 14/11/1969 a Monclassico

Decreto ingiuntivo d.d. 14/07/2016

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 229 II G.N.913/2 - 2017  
P.T. 57 II Presson P.M.5 G.N.913/3 - 2017  
P.T. 71 II Presson P.M.10 G.N.913/4 - 2017  
P.T. 140 II Presson P.M.3 G.N.913/5 - 2017  
P.T. 211 II Presson G.N.913/6 - 2017  
P.T. 333 II Presson P.M.2 G.N.913/8 - 2017  
P.T. 385 II Presson G.N.913/7 - 2017



---

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**

**09/11/2017 - G.N. 1511/7 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

quote gravate            1/4 Biasi Renzo, BSIRNZ64E23F341W nato/nata il 23/05/1964  
a Monclassico (G.N. 1318/14 - 2013)

Grava                      Corpo tavolare

**importo massimo EUR 30.468,13**

di cui Euro 23.468,13.- per capitale come da titolo ed Euro 7.000,00.- per interessi di  
mora annui semplici al tasso variabile dell' "Euribor 6 mesi" arrotondato a 1/4 di punto  
superiore, maggiorato di 10 punti, attualmente del 9,75%, spese ed accessori

Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A. sede di Bolzano, 00152980215

Decreto ingiuntivo d.d. 06/11/2017

annotazione simultaneità con principale    P.T. 333 Il Presson P.M.2 G.N.1511/1 - 2017

---

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**

FALLIMENTO N. 6/2018

“BIASI RENZO” - C.F. BSIRNZ64E23F341W

G.D. DOTT.SSA MONICA ATTANASIO

## ALLEGATI

BENI IMMOBILI COSÌ CENSITI:

P.T. 333 II, P.ED. 118, P.M. 2, C.C. PRESSON

P.T. 385 II, P.F. 203/1, C.C. PRESSON

P.T. 112 II, P.F. 2/1, P.F. 6, P.F. 7, P.F. 15/2, C.C. DIMARO

P.T. 229 II, P.F. 16, C.C. DIMARO

PT.140 II, P.ED. 34/1, P.M. 3, C.C. PRESSON

P.T. 211 II, P.F. 322/1, P.F. 322/2, P.F. 322/3, P.F. 326, P.F. 575, C.C. PRESSON

P.T. 57 II, P.ED. 35, P.M. 5, C.C. PRESSON

P.T. 71 II, P.ED. 7, P.M. 10, C.C. PRESSON

### **Destinazione urbanistica**

Certificato di destinazione urbanistica: All. 3.1



COMUNE DI DIMARO FOLGARIDA  
PROVINCIA DI TRENTO  
Servizio tecnico

Prot. 7342

Dimaro Folgarida 12/09/2018

Oggetto: certificato di destinazione urbanistica.

### Il Funzionario Incaricato

vista la richiesta inoltrata il 05/09/2018 prot. n. 7092 dal Sig. Giovanni Mainenti residente in Trento, Piazza Vicenza n. 12 C.F. MNNGNN70H22H330T intesa ad ottenere il rilascio del certificato di destinazione urbanistica, relativo alle particelle sotto elencate;

visto l'art. 74 del vigente Regolamento Edilizio Comunale;

visto il vigente Piano Regolatore Generale dell'ex territorio comunale di Dimaro, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 668 dd. 29.04.2016 le relative norme di attuazione ed assunte le necessarie ed opportune informazioni;

visto l'art. 30 commi 2 e 3 del testo unico dell'edilizia DPR n. 380 del 06 giugno 2001;

### Certifica

che secondo il vigente Piano Regolatore Generale dell'ex territorio comunale di Dimaro, le particelle di seguito elencate ricadono in:

C.C. DIMARO		
p.f. 15/2	Art. 45: zone a bosco	100,0%
	Art. 16: aree di tutela ambientale	100,0%
p.f. 16	Art. 45: zone a bosco	100,0%
	Art. 16: aree di tutela ambientale	100,0%
p.f. 2/1	Art. 45: zone a bosco	100,0%
	Art. 16: aree di tutela ambientale	100,0%
p.f. 6	Art. 16: aree di tutela ambientale	100,0%
	Art. 45: zone a bosco	100,0%
p.f. 7	Art. 16: aree di tutela ambientale	100,0%
	Art. 45: zone a bosco	100,0%

che secondo il vigente Piano Regolatore Generale dell'ex territorio comunale di Monclassico, le particelle di seguito elencate ricadono in:

C.C. PRESSON		
p.f. 203/1	Art. 12 N.d.a: Zone residenziali esistenti sature	100,00%
p.f. 322/1	Art. 25 N.d.a: Aree agricole di pregio	100,00%
	Art. 3 N.d.a: aree di tutela ambientale	100,00%
p.f. 326	Art. 25 N.d.a: Aree agricole di pregio	100,00%
	Art. 3 N.d.a: aree di tutela ambientale	100,00%

Si ricorda inoltre che il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi ai sensi dell'art. 40 comma 2 del DPR 28/12/2000 n. 445.

p.f. 575	Art. 26 N.d.a: Aree agricole	100,00%
	Art. 3 N.d.a: aree di tutela ambientale	100,00%
p.f.322/2	Art. 26 N.d.a: Aree agricole	100,00%
	Art. 3 N.d.a: aree di tutela ambientale	100,00%
p.f.322/3	Art. 26 N.d.a: Aree agricole	100,00%
	Art. 3 N.d.a: aree di tutela ambientale	100,00%

Il presente certificato deve intendersi come mera illustrazione delle prescrizioni urbanistiche del P.R.G. e non contempla l'eventuale utilizzazione edificatoria dei beni.

Le norme di attuazione del P.R.G. vigente sono reperibili sul portale del Comune di Dimaro Folgarida al seguente indirizzo: [http://www.comune.dimarofolgarida.tn.it/Comune/Piani e progetti](http://www.comune.dimarofolgarida.tn.it/Comune/Piani_e_progetti).



Il Funzionario Incaricato

Geom. Thomas Martinelli

Diritti di segreteria  
€ 10,50



Si ricorda inoltre che il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi ai sensi dell'art. 40 comma 2 del DPR 28/12/2000 n. 445.

FALLIMENTO N. 6/2018

“BIASI RENZO” - C.F. BSIRNZ64E23F341W

G.D. DOTT.SSA MONICA ATTANASIO

---

## ALLEGATI

---

BENI IMMOBILI COSÌ CENSITI:

P.T. 333 II, P.ED. 118, P.M. 2, C.C. PRESSON

P.T. 385 II, P.F. 203/1, C.C. PRESSON

P.T. 112 II, P.F. 2/1, P.F. 6, P.F. 7, P.F. 15/2, C.C. DIMARO

P.T. 229 II, P.F. 16, C.C. DIMARO

PT.140 II, P.ED. 34/1, P.M. 3, C.C. PRESSON

P.T. 211 II, P.F. 322/1, P.F. 322/2, P.F. 322/3, P.F. 326, P.F. 575, C.C. PRESSON

P.T. 57 II, P.ED. 35, P.M. 5, C.C. PRESSON

P.T. 71 II, P.ED. 7, P.M. 10, C.C. PRESSON

### **Portali immobiliari**

Annunci: All. 4.1 – 4.2 - 4.3 – 4.4 – 4.5 – 4.6 – 4.7 – 4.8 – 4.9 – 4.10



**Agenzia Trevalli Immobiliare**  
Piazza Costanzi 4  
Malè (TN)

Tel. 0463900067  
Fax. 0463900990

### Appartamento in Vendita

Via Di Fassa 38020, Dimaro Folgarida (TN)

**€ 120.000**

Riferimento: MONC/LUCMAR.278



Locali: 4

Riscaldamento: Centralizzato

Piano: ultimo

Arredamento: Arredato

Bagni: 1

Cucina: Abitabile

Totale Piani: 1

Spese condominiali: 125 € mensili

Superficie: 101 m<sup>2</sup>

Balcone: si

Stato: Buono / Abitabile

Descrizione: TRENTO - VAL DI SOLE - Centro storico di MONCLASSICO A pochi minuti da Folgarida, Marilleva, Daolasa, vicinissimo alla pista ciclabile e ai centri rafting presenti in Val di Sole, in posizione molto tranquilla, con prati e monti in bella vista, viene posto in vendita un appartamento spazioso (oltre 100 mq.) con balcone esposto a OVEST e grande cantina finestrata. L'appartamento si trova al primo piano di una...



Questo annuncio è visibile su [immobiliare.it](https://www.immobiliare.it)





**Agenzia Trevalli Immobiliare**  
Piazza Costanzi 4  
Malè (TN)

Tel. 0463900067  
Fax. 0463900990

### Appartamento in Vendita

Via San Vigilio, 1/B 38020, Dimaro Folgarida (TN)

**€ 160.000**

Riferimento: MONC/FRANCE.278



Locali: 3

Riscaldamento: Autonomo

Plano: 1

Stato: Ottimo/Ristrutturato

Bagni: 1

Cucina: Angolo cottura

Totale Piani: 1

Arredamento: Arredato

Superficie: 73 m<sup>2</sup>

Balcone: sì

Ascensore: sì

Spese condominiali: 45 € mensili

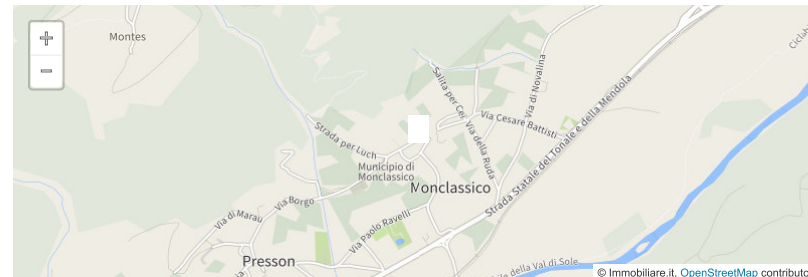
**Classe energetica** Indice prestazione energetica: 105,90 kWh/m<sup>2</sup> anno

Descrizione: TRENTO - VAL DI SOLE - MONCLASSICO - Nel paese delle Meridiane, a pochi passi dai servizi (negozi di alimentari, bar-ristorante, giornali) e dalla piazzetta del paese dove si svolgono le varie manifestazioni folcloristiche, in una palazzina di recente costruzione, dotata di ascensore, è in vendita un appartamento molto carino. L'appartamento è al primo piano e dall'ingresso troviamo un'ampia e luminosa zona...

#### Informazioni Aggiuntive

Questo immobile è proposto anche

- come Residenziale - Terratetto plurifamiliare



Questo annuncio è visibile su immobiliare.it



**Agenzia Trevalli Immobiliare**  
Piazza Costanzi 4  
Malè (TN)

Tel. 0463900067  
Fax. 0463900990

### Appartamento in Vendita

Via Brescia, 20 38020, Dimaro Folgarida (TN)

**€ 150.000**

Riferimento: PRESS/CRIBER.278



Locali: 4

Riscaldamento: Autonomo

Totale Piani: 1

Arredamento: Arredato

Bagni: 2

Cucina: Angolo cottura

Giardino: Nessuno

Superficie: 89 m<sup>2</sup>

Balcone: si

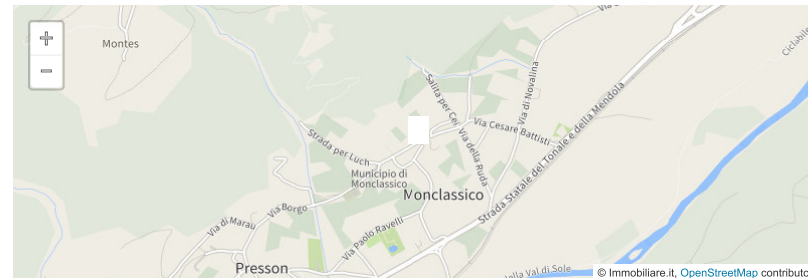
Stato: Buono / Abitabile

Descrizione: TRENTO - VAL DI SOLE - MONCLASSICO Nella località di PRESSON è in vendita un appartamento molto panoramico e soleggiato, a due minuti di strada dalla funivia di Daolasa - Comezzadura, completamente arredato, che si compone di ingresso, ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista e zona pranzo, balcone esposto a Est, dal disimpegno d'ingresso si accede poi alla zona notte dove si trova la stanza matrimoniale...

#### Informazioni Aggiuntive

Questo immobile è proposto anche

- come Residenziale - Terratetto plurifamiliare



Questo annuncio è visibile su Immobiliare.it



**IDEA CASA di Pedrotti Saba**  
Via Trento 23  
Malè (TN)

Tel. 0463901514  
Fax. 0463901514

### Appartamento in Vendita

Via Porteghi 38020, Dimaro Folgarida (TN)

**€ 130.000**

Riferimento: 100



Locali: 2

Riscaldamento: Autonomo

Totale Piani: 3

Stato: Buono / Abitabile

Bagni: 1

Cucina: Angolo cottura

Ascensore: sì


Arredamento: Arredato

Superficie: 55 m<sup>2</sup>

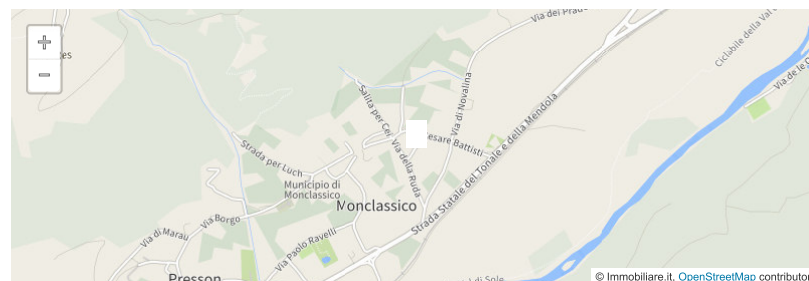
Piano: 1

Giardino: Nessuno

Spese condominiali: 10 € mensili

**Classe energetica**  Indice prestazione energetica:  $\geq 175$  kWh/m<sup>2</sup> anno

Descrizione: In rustico di recente ristrutturazione con solo 4 unità abitative, vendiamo appartamento arredato, composto da soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno, disbrigo con letto a castello



Questo annuncio è visibile su  Immobiliare.it



**IDEA CASA di Pedrotti Saba**  
Via Trento 23  
Malè (TN)

Tel. 0463901514  
Fax. 0463901514

**Appartamento in Vendita**  
Dimaro Folgarida (TN)

**€ 110.000**  
Riferimento: 28



Locali: 2

Riscaldamento: Autonomo

Totale Piani: 3

Arredamento: Arredato

Bagni: 1

Cucina: Angolo cottura

Giardino: Nessuno

Superficie: 60 m<sup>2</sup>

Piano: 3

Stato: Buono / Abitabile

**Classe energetica D** Indice prestazione energetica:  $\geq 175$  kWh/m<sup>2</sup> anno

Descrizione: A 2 km da Dimaro, comoda ai servizi a 100 metri dalla fermata dello skibus, vendiamo graziosa mansarda, arredata, composta da soggiorno con angolo cottura, soggiorno spazioso con divano letto e zona pranzo, stanza matrimoniale, bagno finestrato, cantina, riscaldamento autonomo a gpl



Questo annuncio è visibile su immobiliare.it



**Agenzia Trevalli Immobiliare**  
Piazza Costanzi 4  
Malè (TN)

Tel. 0463900067  
Fax. 0463900990

**Rustico / Casale in Vendita**  
Rabbi (TN)

**€ 300.000**  
Riferimento: PRAC/CICO.278



Locali: 1  
Totale Piani: 1  
Arredamento: Non Arredato

Superficie: 600 m<sup>2</sup>  
Giardino: Privato

Piano: piano terra  
Stato: Da ristrutturare

Descrizione: TRENTO - VAL DI RABBI - Pracorno In località BIRRERIA, a fianco al Molino Ruatti, viene posto in vendita un ampio edificio di 660 mq su tre livelli. A piano terra si trovano un garage, tre locali adibiti a deposito e la stalla; salendo con la scala interna al primo piano, si trova un ampio deposito (nel progetto è già predisposto per la realizzazione dell'appartamento del gestore/custode) ed il fienile; nel...

**Informazioni Aggiuntive**

Questo immobile è proposto anche

- come Immobile Commerciale - Capannone



06/12/2018

Questo annuncio è visibile su **Immobilare.it**



**OBIM s.a.s.**  
Piazza Leonardo Da Vinci 3/5a  
Genova (GE)

Tel. +390105954762

### Appartamento in Vendita

Dimaro Folgarida (TN)

**€ 65.000**

Codice Annuncio: EK-67502749



Locali: 5

Riscaldamento: Autonomo

Totale Piani: 3

Bagni: 1

Cucina: Abitabile

Giardino: Nessuno

Superficie: 160 m<sup>2</sup>

Piano: 1

Stato: Da ristrutturare

**Classe energetica** Indice prestazione energetica:  $\geq 175$  kWh/m<sup>2</sup> anno

Descrizione: Monclassico- Localita' ideale per chi ama la tranquillita', la Sua vicinanza dalle piste di Folgarida-Marilleva-Madonna di Campiglio, Parco Nazionale dello Stelvio el Parco Naturale Adamello Brenta , vi permettera' di vivere a 360 ° nella natura .  
Proponiamo in Mulino esternamente ristrutturato appartamento di 160 mq. con ingresso indipendente composto da : ampio ingresso , soggiorno con camino in pietra, cucina...

#### Informazioni Aggiuntive

Questo immobile è proposto anche

- come Case vacanza - Vacanze in appartamento



Questo annuncio è visibile su immobiliare.it



**Agenzia Immobiliare Pejo**  
Piazza dei Monari 7/a  
Pejo (TN)

Tel. 0463754250  
Tel. 3388781862  
Fax. 0463754250

### Casa indipendente in Vendita

Via 38020, Dimaro Folgarida (TN)

Località: Presson

**€ 450.000**

Riferimento: intero edificio\_2



Locali: >5

Riscaldamento: Assente

Balcone: si

Stato: Da ristrutturare

Bagni: più di 3

Cucina: A vista

Totale Piani: 4

Arredamento: Non Arredato

Superficie: 530 m<sup>2</sup>

Terrazzo: si

Giardino: Privato

**Classe energetica** Indice prestazione energetica: 160,00 kWh/m<sup>2</sup> anno

Descrizione: a monclassico (val di sole, trentino) vendesi immobile indipendente di 400 mq con andito privato di 300 mq - da ristrutturare- l'edificio si sviluppa su quattro piani, al piano terra cantine/deposito per una superficie di 250 mq; al primo piano abitazione 100 mq piu' deposito 70 mq e garage 40 mq; al secondo piano abitazione 160 mq, al terzo piano soffitta con abitazione 90 mq piu' grezzo 65 mq. balcone. ottimo...



Questo annuncio è visibile su immobiliare.it



**IDEA CASA di Pedrotti Saba**  
Via Trento 23  
Malè (TN)

Tel. 0463901514  
Fax. 0463901514

### Appartamento in Vendita

Via Brescia 38020, Dimaro Folgarida (TN)

Località: Presson

**€ 150.000**

Riferimento: 206



Locali: 3  
Riscaldamento: Autonomo  
Piano: 1  
Giardino: Nessuno  
Spese condominiali: 3 € mensili

Bagni: 1  
Cucina: Abitabile  
Totale Piani: 3  
Stato: Ottimo/Ristrutturato

Superficie: 70 m<sup>2</sup>  
Balcone: si  
Posti Auto: 1  
Arredamento: Non Arredato

**Classe energetica** Indice prestazione energetica:  $\geq 175$  kWh/m<sup>2</sup> anno

Descrizione: Frazione Presson - vicino alla fermata dello skibus, e ai servizi, a 2 km dall'impianto di risalita di Daolasa ed a 15 km da Madonna di Campiglio, in casa ristrutturata a nuovo, vendiamo appartamento con ottime rifiniture di qualità: isolamento tra i piani, riscaldamento a pavimento attivabile con telefono, vetri a basso coefficiente emissivo, composto da cucina chiudibile con porta scorrevole, soggiorno con camino...



Questo annuncio è visibile su immobiliare.it



Utente Privato

Tel. 3407679783

**Palazzo / Stabile in Vendita**

Via Borgo 38020, Dimaro Folgarida (TN)

Località: Presson

**€ 180.000**

Codice Annuncio: EK-60939694



Bagni: 2  
Terrazzo: si  
Stato: Buono / Abitabile

Superficie: 500 m<sup>2</sup>  
Balcone: si



Cucina: Abitabile  
Piano: su più livelli

Descrizione: In località Presson, inserita nel centro storico, vendesi casa su tre livelli, di mq 500 circa, suddivisa in due appartamenti, più locali di servizio e cantine. Parzialmente da ristrutturare. Esposto a Sud-Est, con vista sul Sasso Rosso e le Dolomiti del Brenta, a pochi minuti dagli impianti sciistici di Folgarida.



Questo annuncio è visibile su  Immobiliare.it



**Agenzia Trevalli Immobiliare**  
Piazza Costanzi 4  
Malè (TN)

Tel. 0463900067  
Fax. 0463900990

### Appartamento in Vendita

Via Francesco Marchetti, 410/E 38025, Dimaro Folgarida (TN)

**€ 300.000**

Riferimento: DIMA/ZAPGI.278



Locali: 5  
Riscaldamento: Autonomo  
Balcone: sì  
Giardino: Nessuno  
Spese condominiali: 50 € mensili

Bagni: 2  
Cucina: Angolo cottura  
Piano: 1  
Stato: Buono / Abitabile

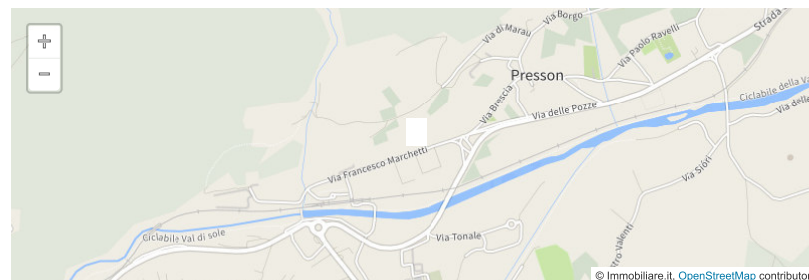
Superficie: 120 m<sup>2</sup>  
Terrazzo: sì  
Totale Piani: 2  
Arredamento: Arredato

Descrizione: TRENTO - VAL DI SOLE - DIMARO In una zona di recente edificazione, a due minuti a piedi dal centro storico del paese di Dimaro e a 5 minuti alla telecabina di DAOLASA-COMMEZZADURA (quella che collega il fondo valle con le piste da sci di Folgarida, Marilleva, Madonna di Campiglio e Pinzolo), viene posto in vendita un appartamento su due livelli molto interessante per la posizione e per le finiture dove, al primo...

#### Informazioni Aggiuntive

Questo immobile è proposto anche

- come Residenziale - Terratetto plurifamiliare



© Immobiliare.it, OpenStreetMap contributors

Questo annuncio è visibile su [immobiliare.it](https://www.immobiliare.it)

FALLIMENTO N. 6/2018

“BIASI RENZO” - C.F. BSIRNZ64E23F341W

G.D. DOTT.SSA MONICA ATTANASIO

## ALLEGATI

BENI IMMOBILI COSÌ CENSITI:

P.T. 333 II, P.ED. 118, P.M. 2, C.C. PRESSON

P.T. 385 II, P.F. 203/1, C.C. PRESSON

P.T. 112 II, P.F. 2/1, P.F. 6, P.F. 7, P.F. 15/2, C.C. DIMARO

P.T. 229 II, P.F. 16, C.C. DIMARO

PT.140 II, P.ED. 34/1, P.M. 3, C.C. PRESSON

P.T. 211 II, P.F. 322/1, P.F. 322/2, P.F. 322/3, P.F. 326, P.F. 575, C.C. PRESSON

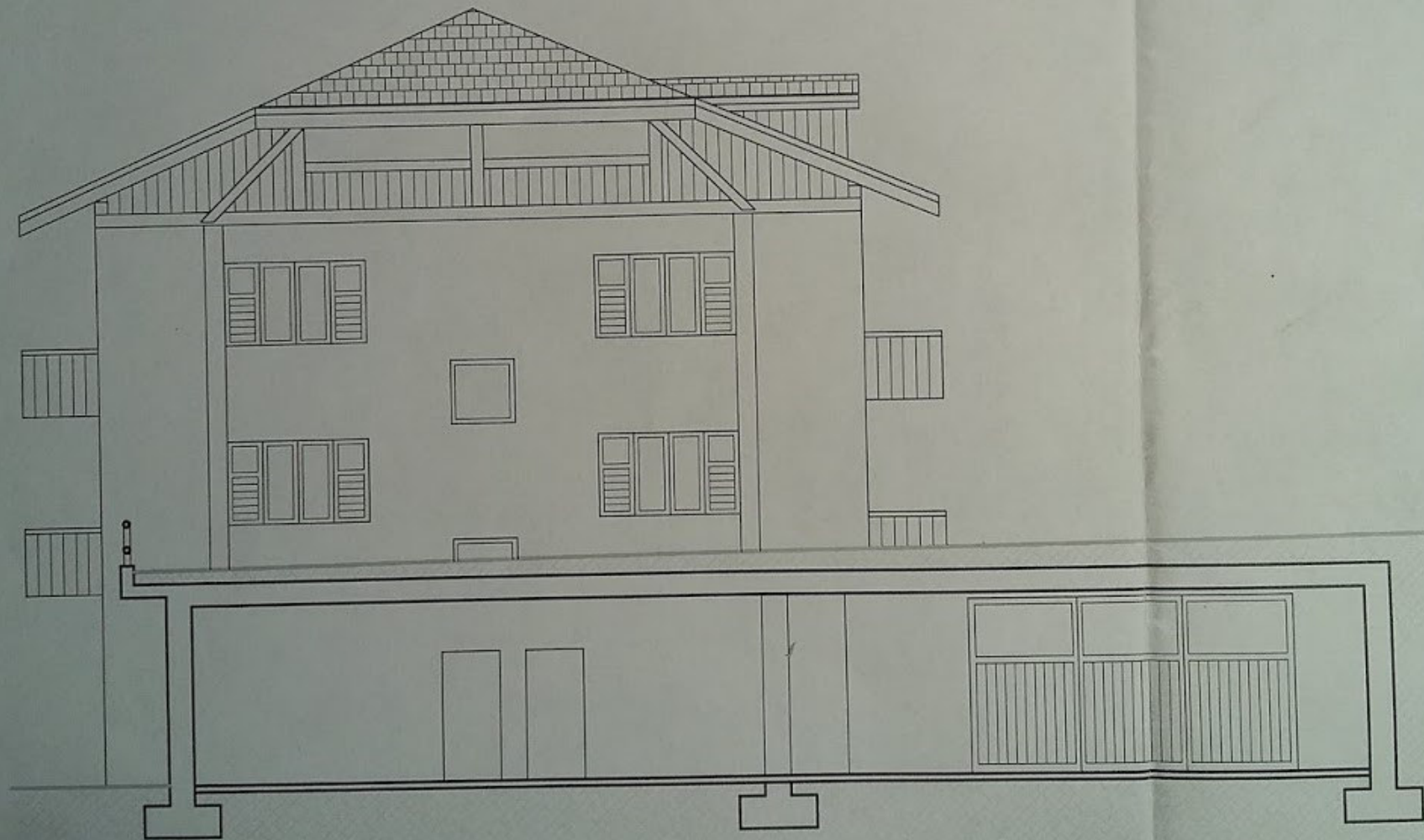
P.T. 57 II, P.ED. 35, P.M. 5, C.C. PRESSON

P.T. 71 II, P.ED. 7, P.M. 10, C.C. PRESSON

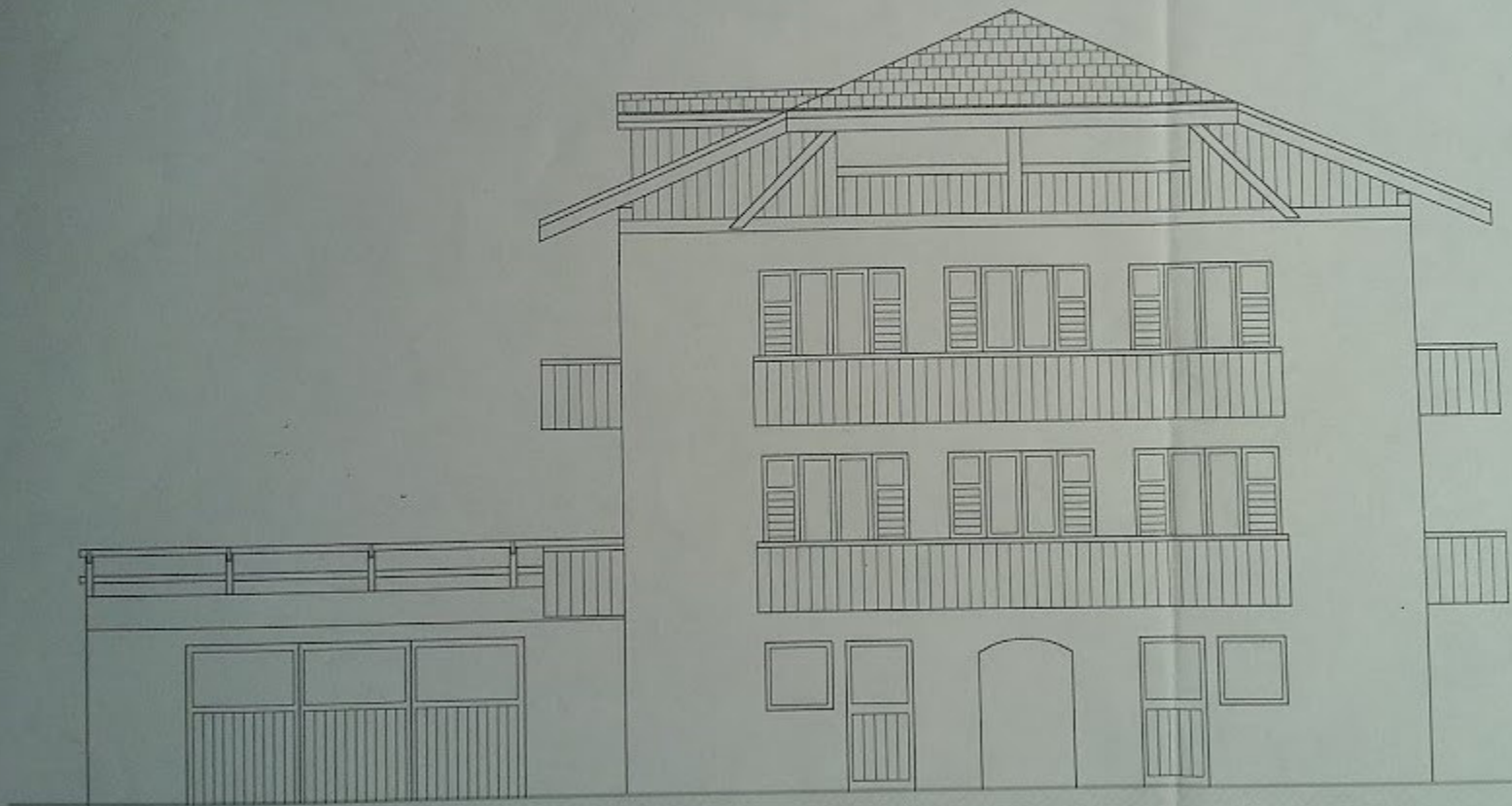
**Elaborati grafici depositati presso il Comune di Dimaro Folgarida**

All. 5.1 – 5.2 - 5.3 – 5.4 – 5.5 – 5.6 – 5.7 – 5.8 – 5.9 – 5.10 – 5.11

PROSPETTO NORD



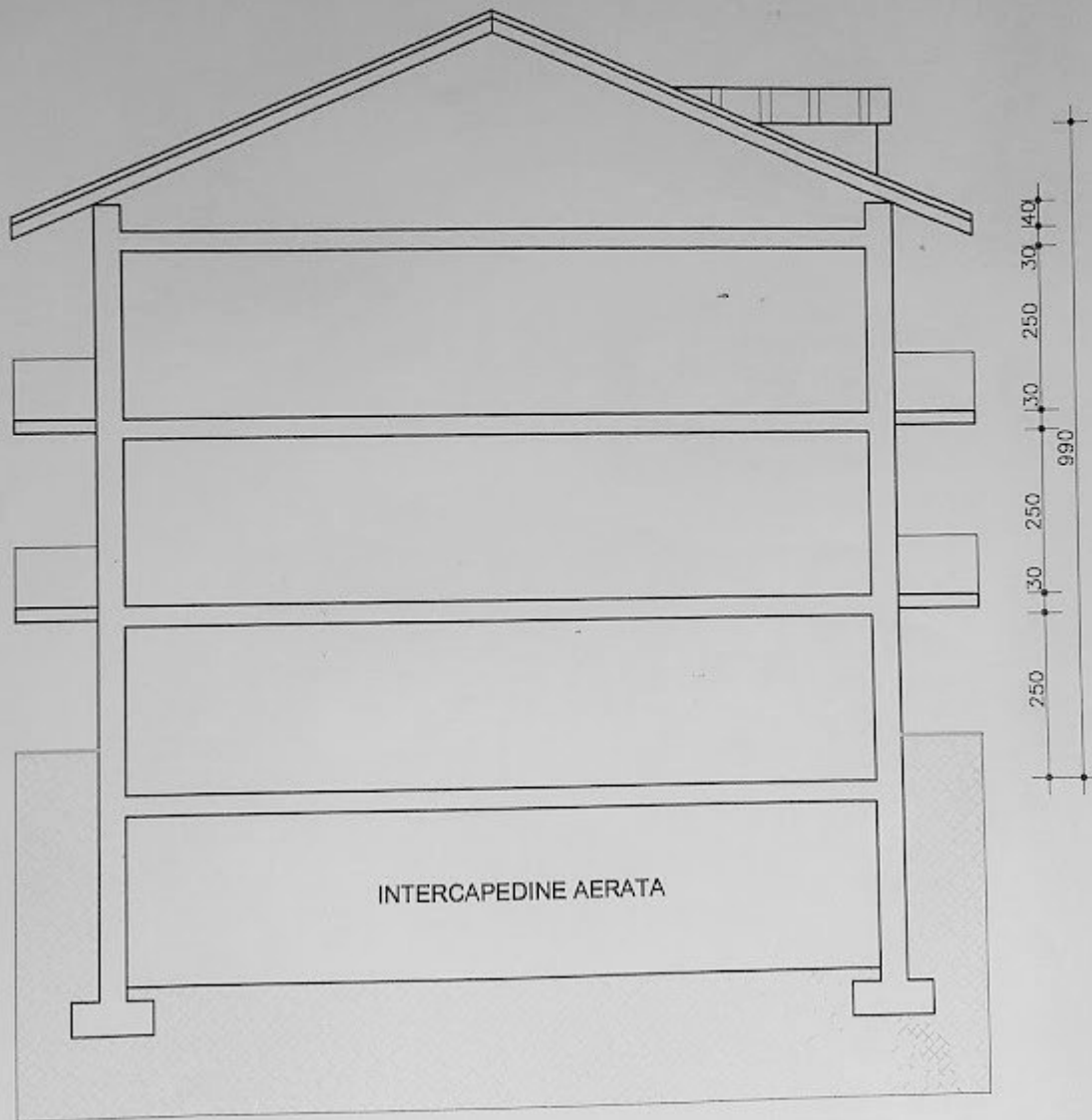
PROSPETTO SUD



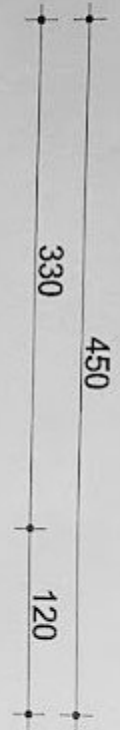
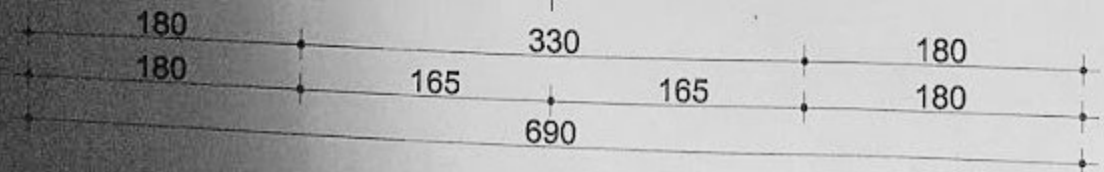
PROSPETTO EST



SEZIONE A-A



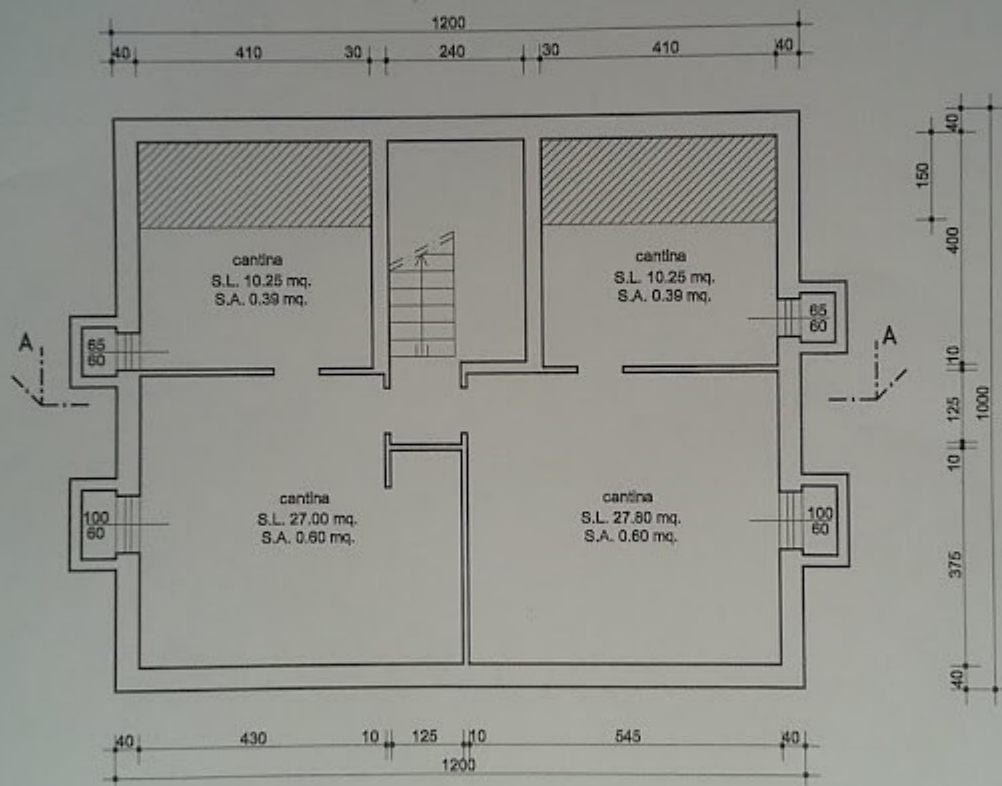
# PIANTA



- Te
- Ta
- Str

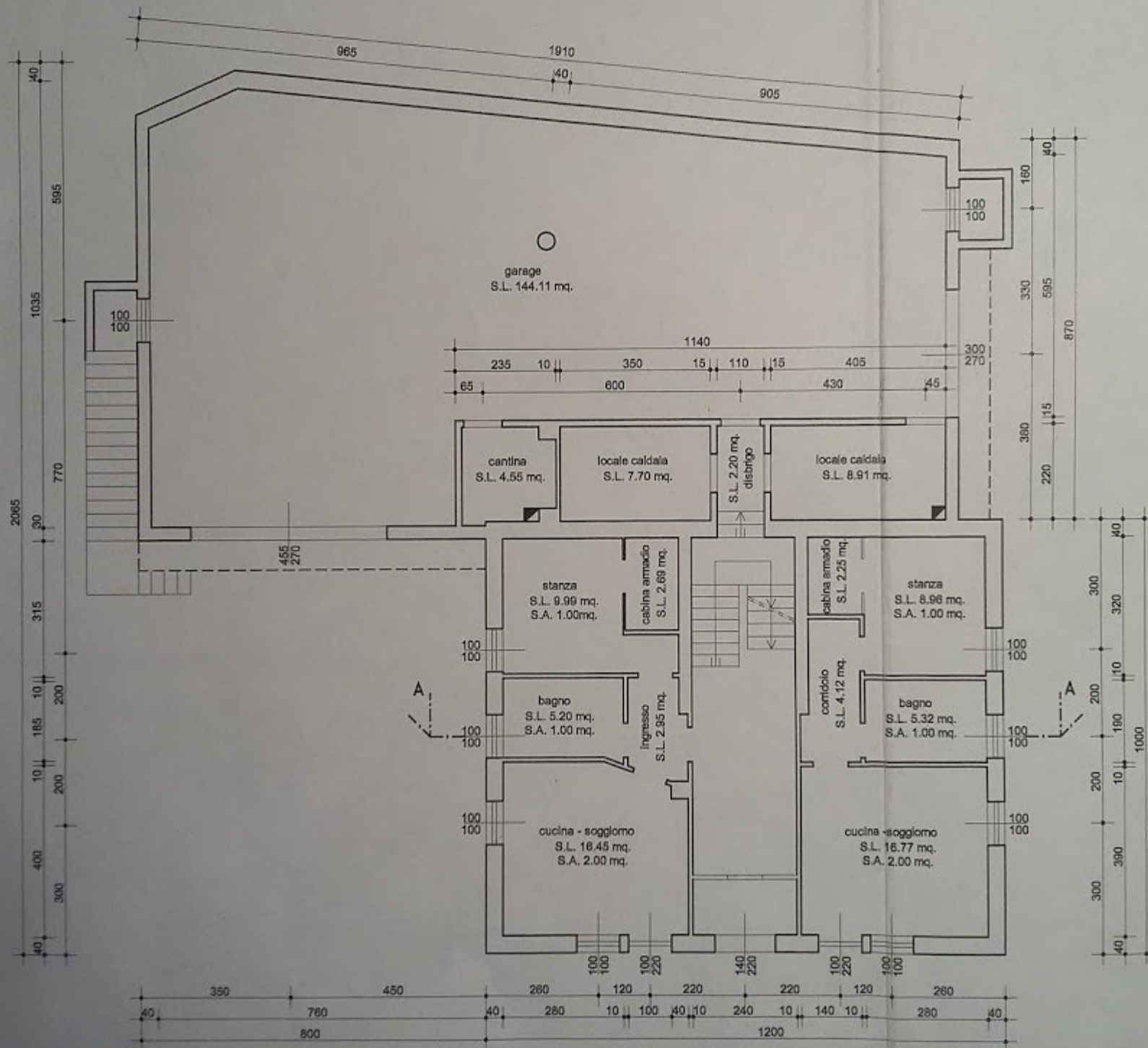


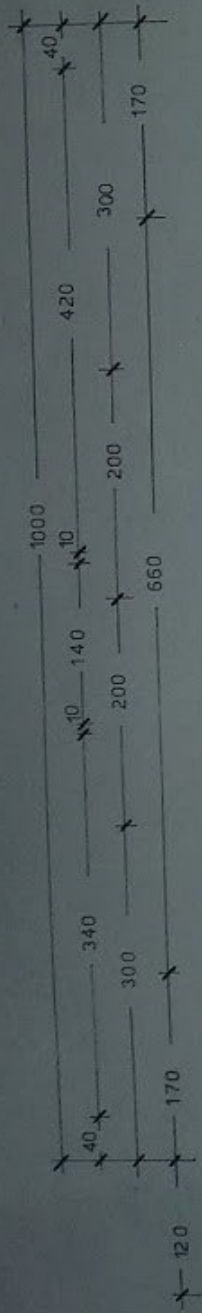
# PIANTA PIANO INTERRATO



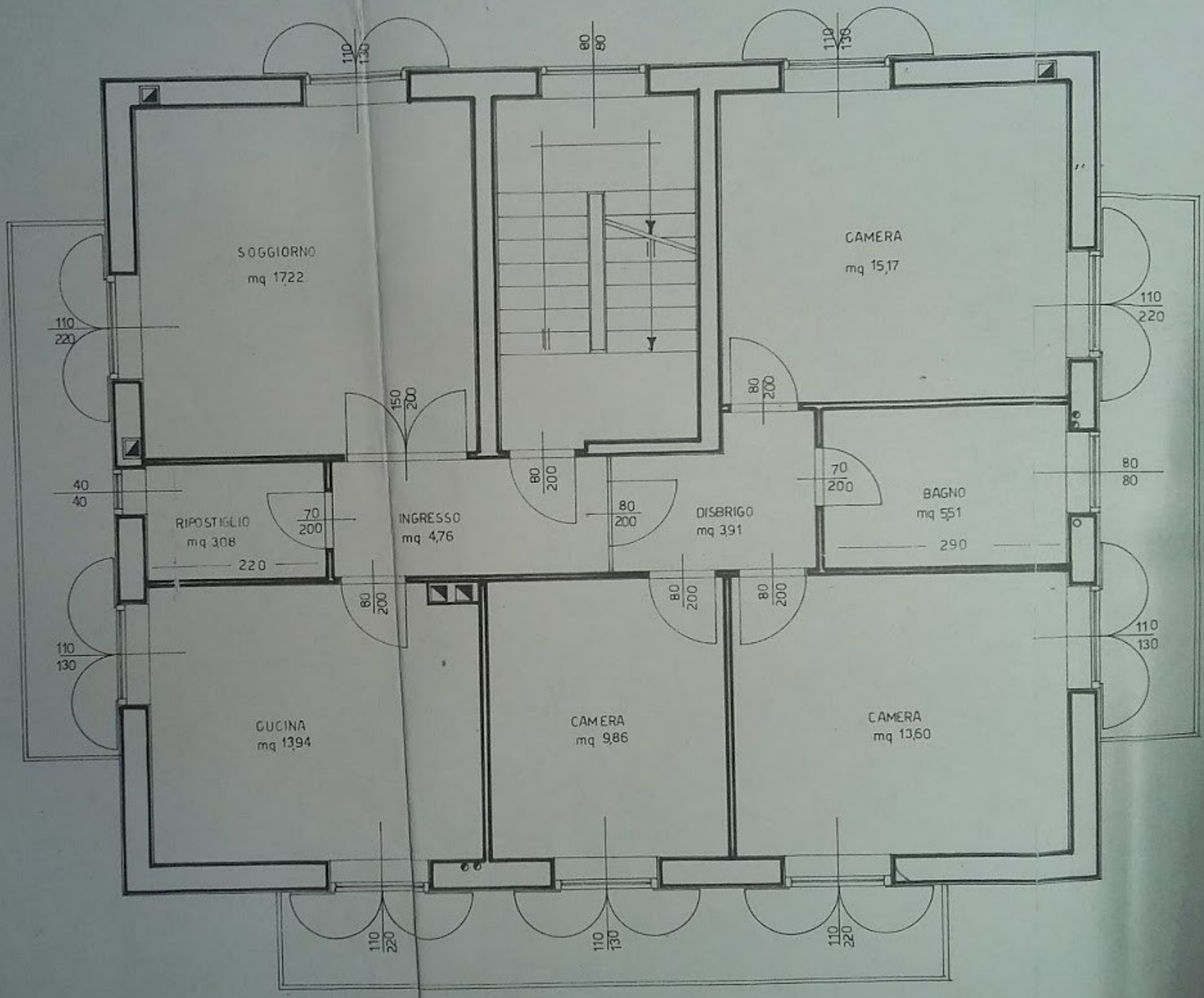
**N.B. VOLUME DA DETRARRE PERCHE' ZONA IMPRATICABILE**  
 $4.10 \times 1.50 \times 1.00 \times 2 = \text{mc. } 12.30$   
**RICHIAMO TAV. N° 7**

# PIANTA PIANO TERRA

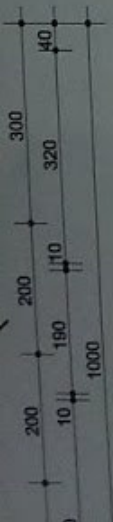
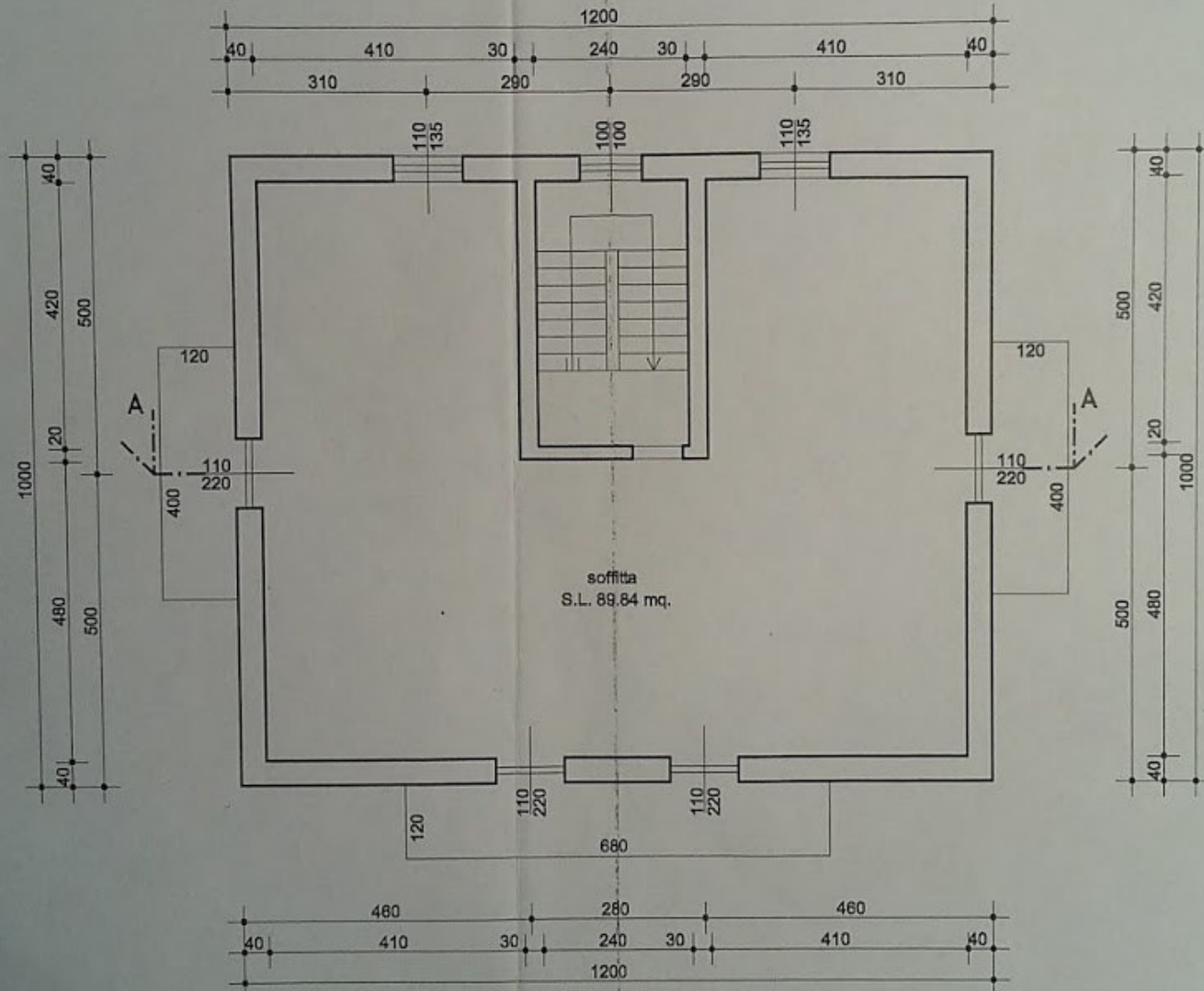




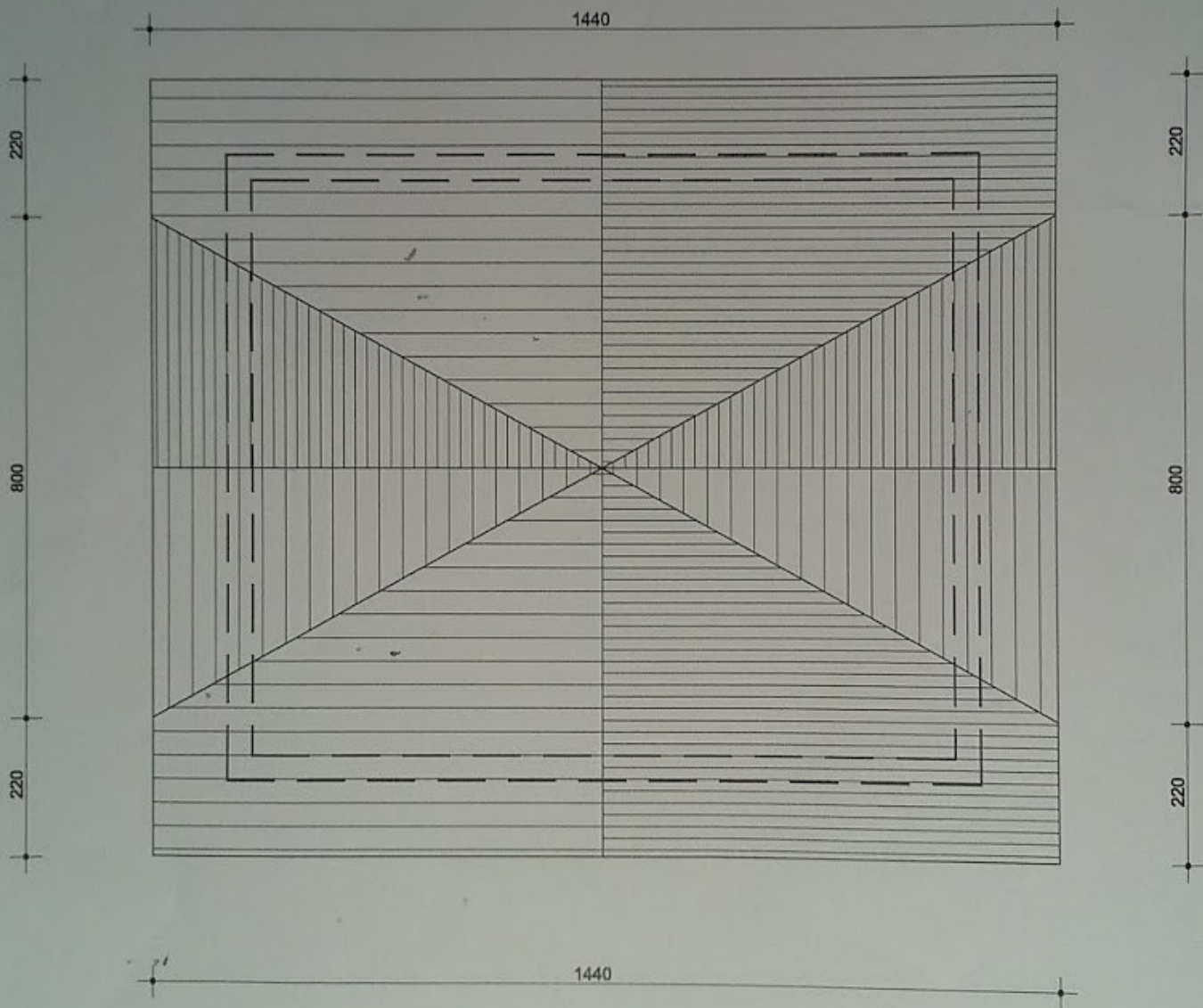
A



# PIANTA SOTTOTETTO



# PIANTA TETTO



PROSPETTO OVEST

