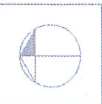
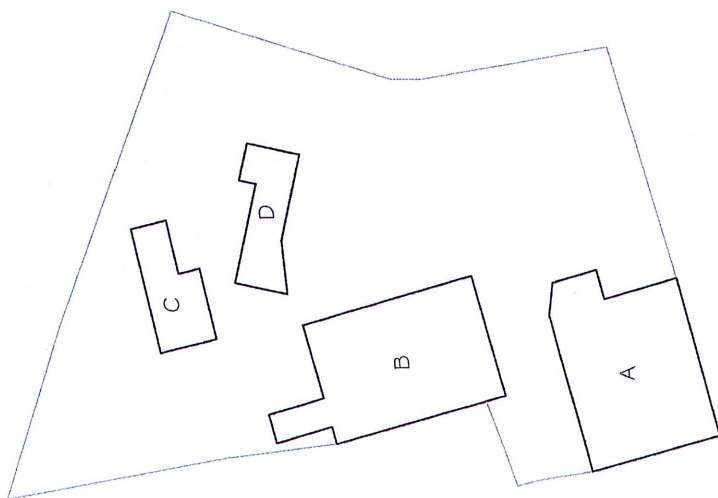


LOTTO 5
LOCALITA' ISTIA D'OMBRONE
Via Circonvallazione n. 6
Comune di Grosseto (GR)
ABITAZIONI ED ANNESSI AGRICOLI
scala 1:500

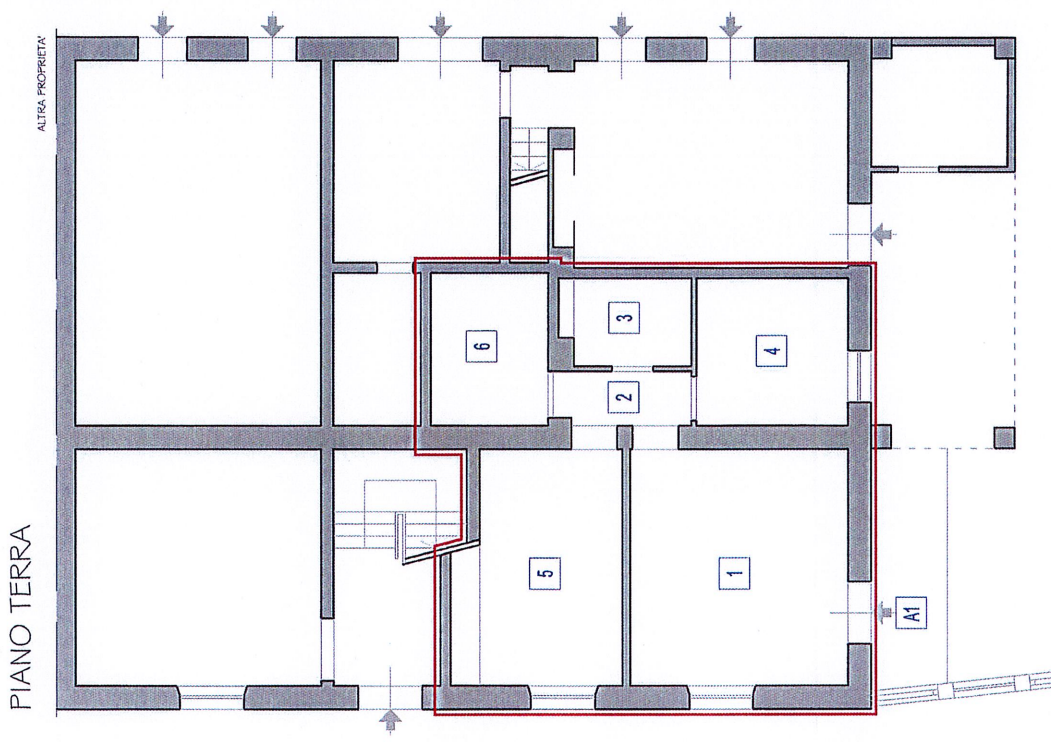
| LEGENDA | |
|---------|---------------------------|
| A | ABITAZIONI |
| B | RIMESSE ATTREZZI + POLLAI |
| C | FORCILE |
| D | RICOVERI ATTREZZI |



LOTTO 5 (1)
 LOCALITA' ISTIA D'OMBRONE
 Via Circonvallazione n. 6
 Comune di Grosseto (GR)
 APPARTAMENTO 1 (fabbricato "A")
 Piano Terra - scala 1:100

| SUPERFICIE ABITAZIONE | |
|-----------------------------------|-----------|
| 1 CUCINA | mq. 19,57 |
| 2 DISEMPERNO | mq. 2,47 |
| 3 RIFESTIGLIO | mq. 3,91 |
| 4 CAMERA 1 | mq. 8,55 |
| 5 CAMERA 2 | mq. 12,74 |
| 6 BAGNO | mq. 6,79 |
| SUPERFICIE NETTA ABITAZIONE | |
| mq. 54,03 | |
| SUPERFICIE LORDA ABITAZIONE | |
| mq. 60,93 | |
| SUPERFICIE COMMERCIALE ABITAZIONE | |
| mq. 60,93 | |

PIANO T



Via di Circonvallazione

Fabbricato "A"



LOTTO 5 (2)

LOCALITA' ISTIA D'OMBRONE

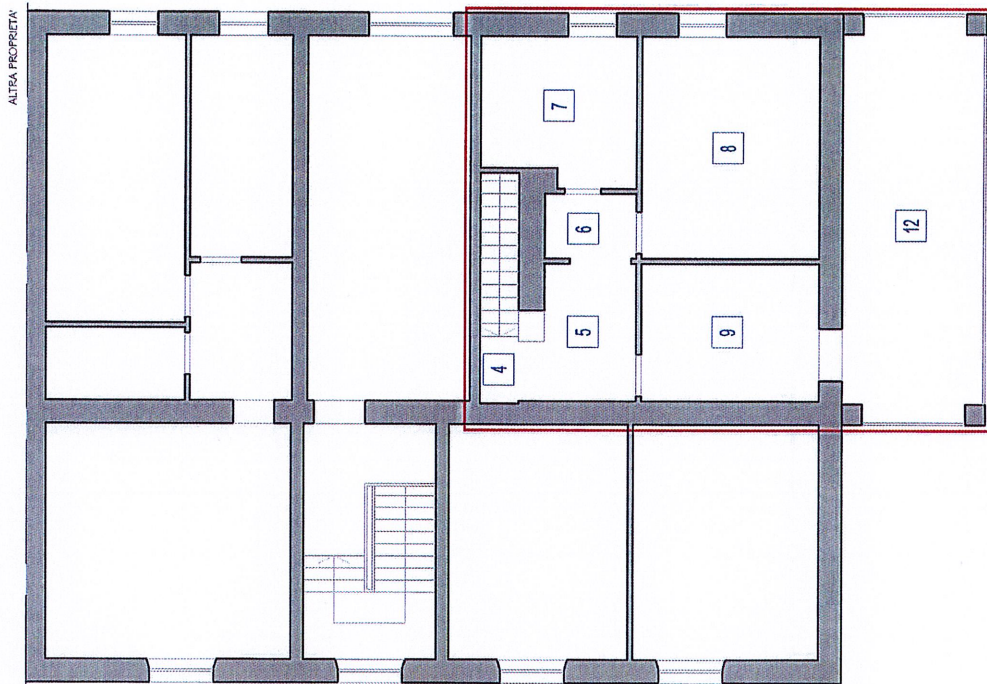
Via Circonvallazione n. 6

Comune di Grosseto (GR)

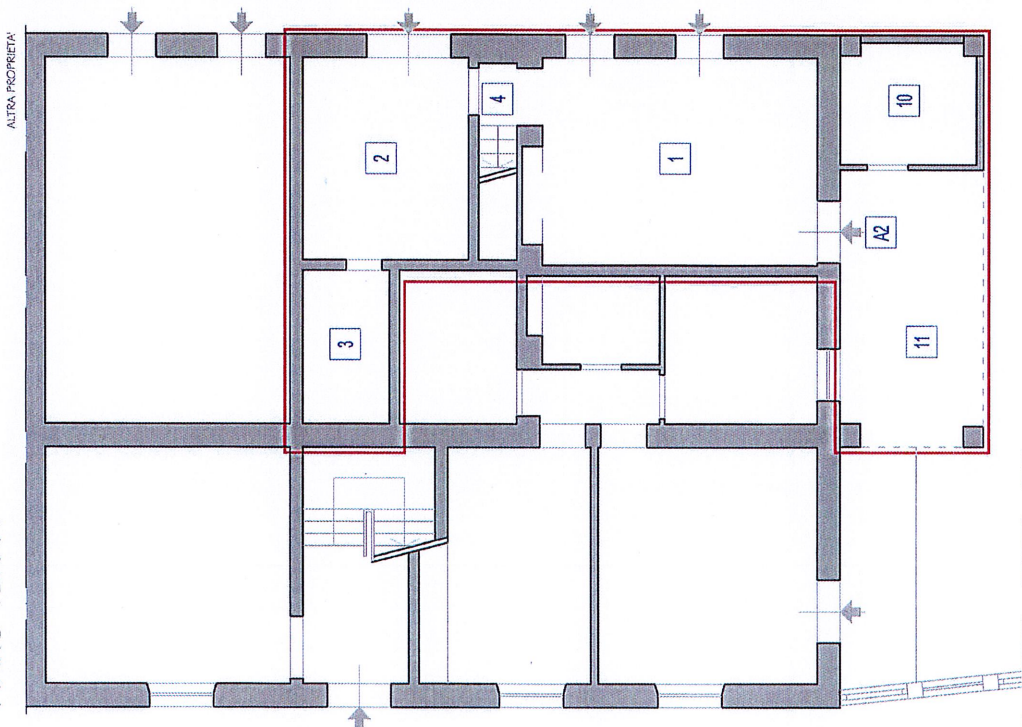
APPARTAMENTO 2 (fabbricato "A")

Piano Terra e Primo - scala 1:100

PIANO PRIMO



PIANO TERRA



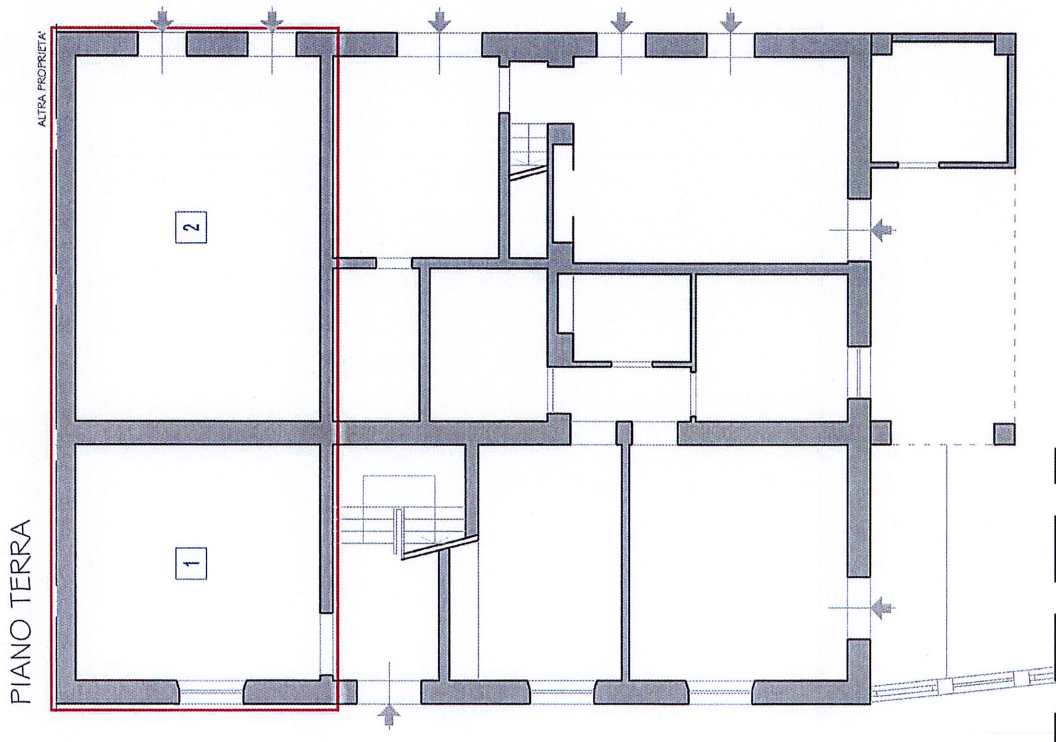
Fabbricato "A"

| SUPERFICIE ABITAZIONE | | |
|-----------------------------------|--------------|------------|
| 1 | SOGGIORNO | mq. 21,60 |
| 2 | CUCINA | mq. 12,65 |
| 3 | BAGNO 1 | mq. 5,02 |
| 4 | VANO SCALA | mq. 5,25 |
| 5 | DISIMPIGNO 1 | mq. 5,35 |
| 6 | DISIMPIGNO 2 | mq. 2,25 |
| 7 | BAGNO 2 | mq. 6,40 |
| 8 | CAMERA 1 | mq. 15,05 |
| 9 | CAMERA 2 | mq. 9,28 |
| SUPERFICIE NETTA ABITAZIONE | | mq. 84,86 |
| SUPERFICIE LORDA ABITAZIONE | | mq. 10,04 |
| SUPERFICIE NETTA ACCESSORI | | |
| 10 | RIFOSTIGLIO | mq. 6,14 |
| 11 | FORSTIGLIO | mq. 14,77 |
| 12 | TERRAZZA | mq. 21,30 |
| SUPERFICIE COMMERCIALE ABITAZIONE | | |
| SUP. LORDA APPARTAMENTO | | mq. 10,04 |
| 1/2 SUP. NETTA RIFOSTIGLIO | | mq. 3,07 |
| 1/2 SUP. NETTA VERANDA | | mq. 7,39 |
| 1/2 SUP. NETTA TERRAZZA | | mq. 10,65 |
| TOTALE SUPERFICIE COMM. E | | mq. 131,15 |

LOTTO 5 (3)
LOCALITA' ISTIA D'OMBRONE
Via Circonvallazione n. 6
Comune di Grosseto (GR)
APPARTAMENTO 3 (fabbricato "A")
Piano Terra - scala 1:100

| SUPERFICIE ABBITAZIONE | |
|--------------------------------|-----------|
| 1 VANO 1 (da ristrutturare) | mq. 21,84 |
| 2 VANO 2 (in ristrutturazione) | mq. 33,84 |
| SUPERFICIE NETTA ABBITAZIONE | |
| mq. 55,68 | |
| SUPERFICIE LORDA ABBITAZIONE | |
| mq. 66,69 | |
| TOTALE SUPERFICIE COMUNALE | |
| mq. 66,69 | |

PIANO T



PIANO TERRA

ALTRA PROPRIETA'

Via di Circonvallazione

Fabbricato "A"





PIANO PRIMO



Via di Circonvallazione

Fabbricato "A"

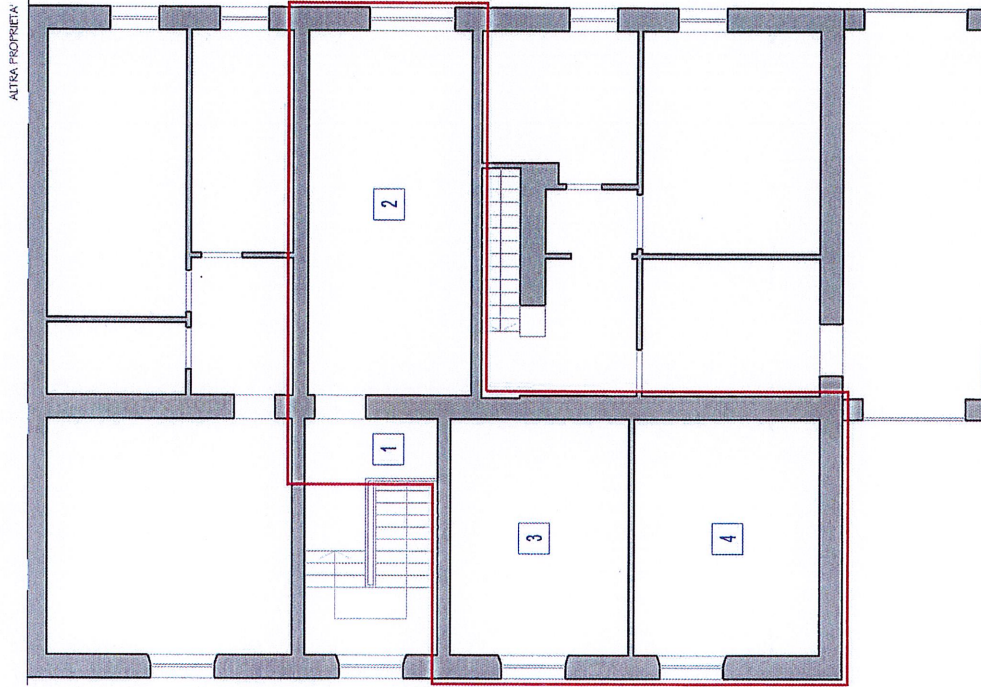
LOTTO 5 (4)
LOCALITA' ISTIA D'OMBRONE
Via Circonvallazione n. 6
Comune di Grosseto (GR)
APPARTAMENTO 4 (fabbricato "A")
Piano Primo - scala 1:100

| SUPERFICIE ABBITAZIONE | | |
|--------------------------------|-----------|-----------|
| 1 VANO 1 (da ristrutturare) | mq. 21,84 | |
| 2 VANO 2 (in ristrutturazione) | mq. 5,22 | |
| 3 VANO 3 (in ristrutturazione) | mq. 3,99 | |
| 4 VANO 4 (in ristrutturazione) | mq. 15,13 | |
| 5 VANO 5 (in ristrutturazione) | mq. 8,47 | |
| SUPERFICIE NETTA ABBITAZIONE | | mq. 54,65 |
| SUPERFICIE LORDE ABBITAZIONE | | mq. 67,26 |
| TOTALE SUPERFICIE COMM.LE | | mq. 67,26 |

PIANO 1



PIANO PRIMO



Via di Circonvallazione

LOTTO 5 (5)

LOCALITA' ISTIA D'OMBRONE

Via Circonvallazione n. 6

Comune di Grosseto (GR)

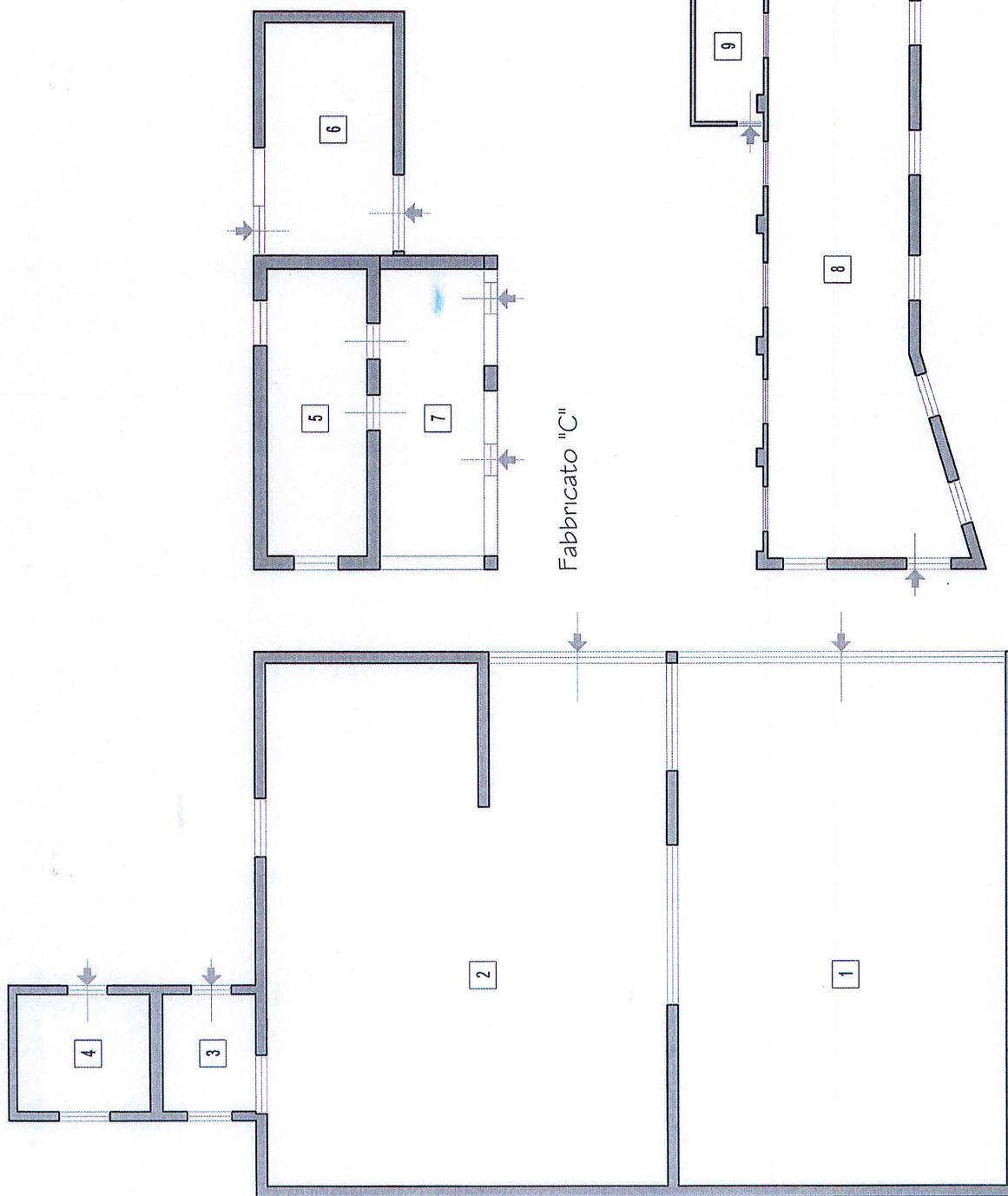
APPARTAMENTO 5 (fabbricato "A")

Piano Primo - scala 1:100

| SUPERFICIE ABITAZIONE | | |
|-----------------------------|------------------------------|-----------|
| 1 | VANO 1 (da realizzare) | mq. 3,00 |
| 2 | VANO 2 (in ristrutturazione) | mq. 22,42 |
| 3 | VANO 3 (non accessibile) | mq. 15,99 |
| 4 | VANO 4 (non accessibile) | mq. 16,61 |
| SUPERFICIE NETTA ABITAZIONE | | mq. 57,96 |
| SUPERFICIE LORDA ABITAZIONE | | mq. 71,90 |
| TOTALE SUPERFICIE COMPLE | | mq. 71,90 |

PIANO 1

LOTTO 5 (6)
 LOCALITA' ISTIA D'OMBRONE
 Comune di Grosseto (GR)
 ANNESSI AGRICOLI (fabbricati "B", "C", "D")
 Piano Terra - scala 1:100



| SUPERFICIE ANNESSI AGRICOLI | |
|---------------------------------|-------------|
| FABBRICATO "B" | |
| 1 RIVESSA ATTREZZI (TETTOIA) | mq. 86,42 |
| 2 RIVESSA ATTREZZI (CAFANNONE) | mq. 104,16 |
| 3 FOLLAIO | mq. 5,46 |
| 4 FOLLAIO | mq. 7,60 |
| SUPERFICIE NETTA FABBRICATO "B" | mq. 203,64 |
| SUPERFICIE LORDA FABBRICATO "B" | mq. 224,192 |
| TOTALE SUPERFICIE COMPLE | mq. 224,192 |
| FABBRICATO "C" | |
| 5 FORCILE | mq. 14,40 |
| 6 FORCILE | mq. 15,06 |
| 7 ARELLO | mq. 15,04 |
| SUPERFICIE NETTA FABBRICATO "C" | mq. 44,52 |
| SUPERFICIE LORDA FABBRICATO "C" | mq. 57,03 |
| TOTALE SUPERFICIE COMPLE | mq. 57,03 |
| FABBRICATO "D" | |
| 8 RICOVERO ATTREZZI | mq. 45,30 |
| 9 RICOVERO ATTREZZI | mq. 5,40 |
| SUPERFICIE NETTA FABBRICATO "D" | mq. 50,70 |
| SUPERFICIE LORDA FABBRICATO "D" | mq. 59,77 |
| TOTALE SUPERFICIE COMPLE | mq. 59,77 |

Fabbricato "B"

Fabbricato "C"

Fabbricato "D"