

TRIBUNALE DI TRIESTE
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI
R.G.E. 78/2022

Giudice:

[REDACTED]

Ricorrente/Creditore:

[REDACTED]

Resistente/Debitore:

[REDACTED]

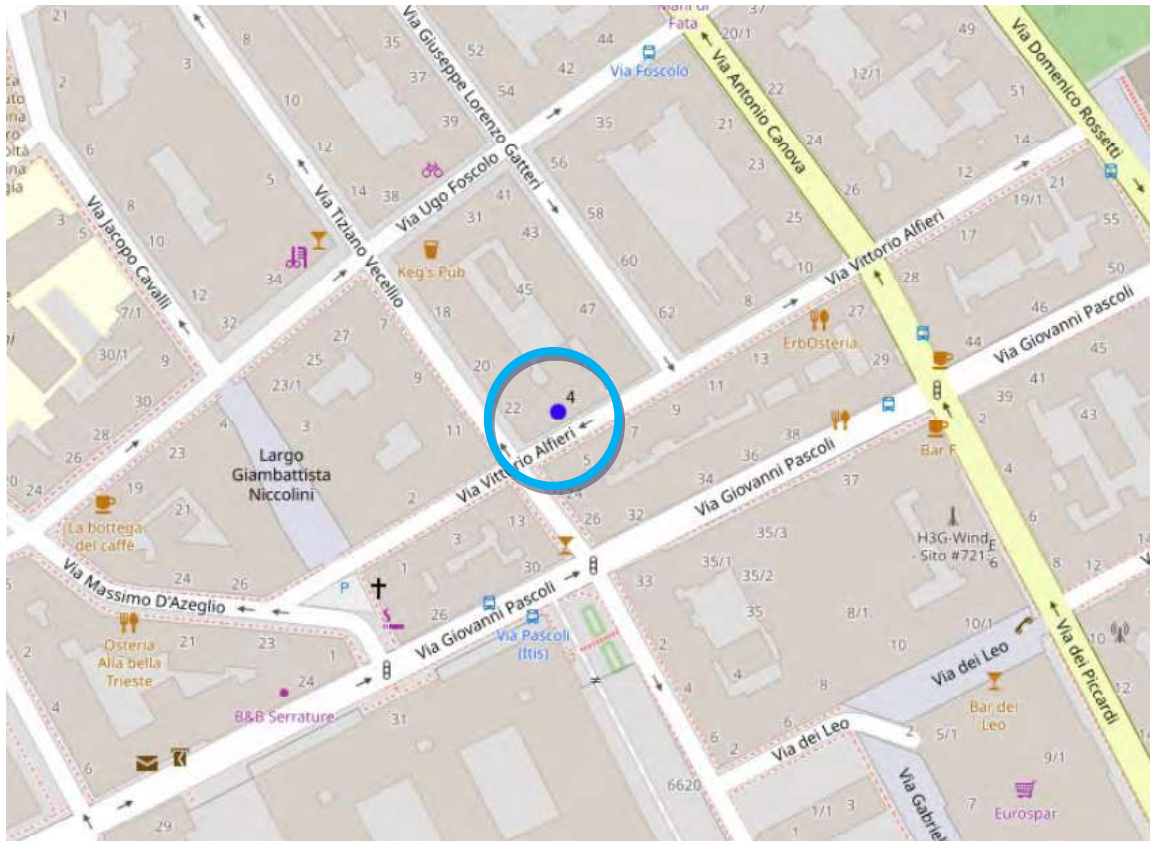
ALLEGATO A

Lotto unico

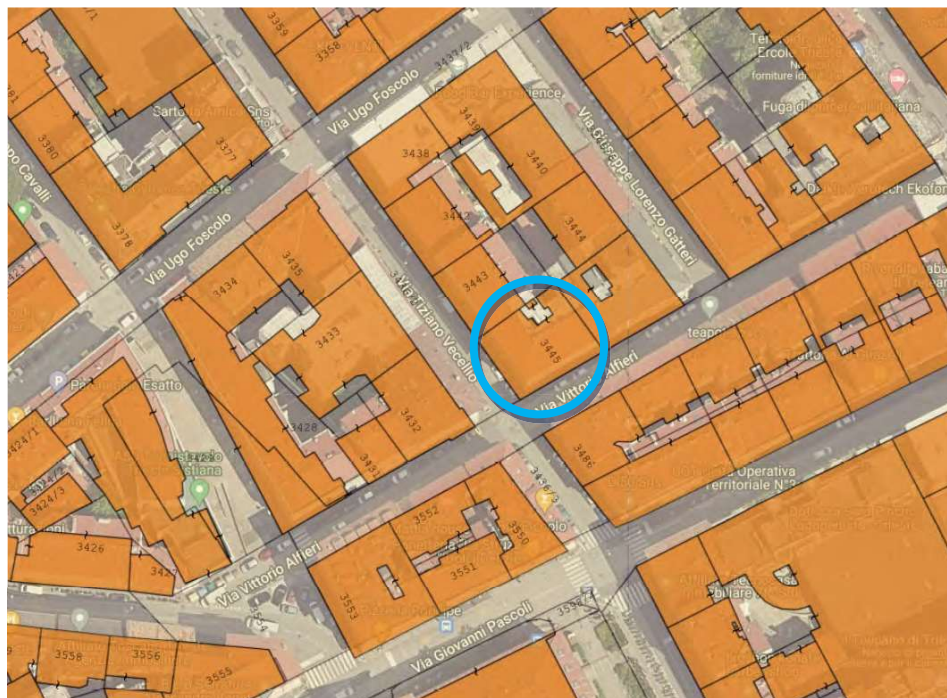
Alloggio sito a Trieste al 3. piano (4. catastale) dello stabile sito in
Via Alfieri 4 e via Vecellio 22 sulla p.c.n. 3445 del C.C. di Trieste

DOCUMENTAZIONE TECNICA DI RIFERIMENTO

Doc. 01 – Ubicazione dell'immobile e mappa catastale

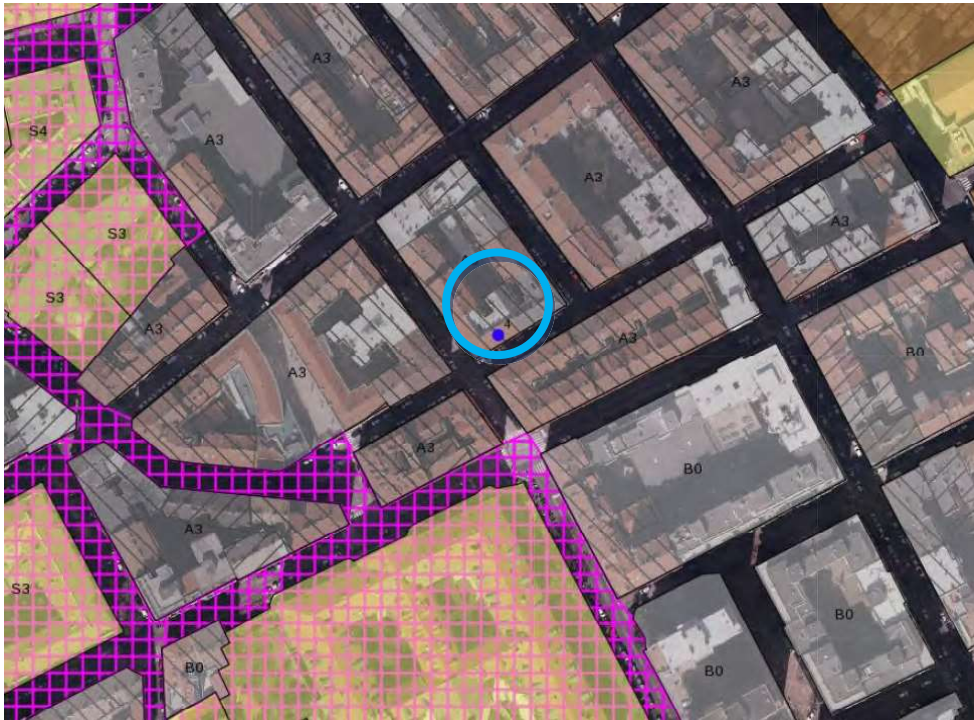


Mappa di riferimento ed ubicazione dell'immobile – stralcio mappa desunta dal portale Eagle FVG

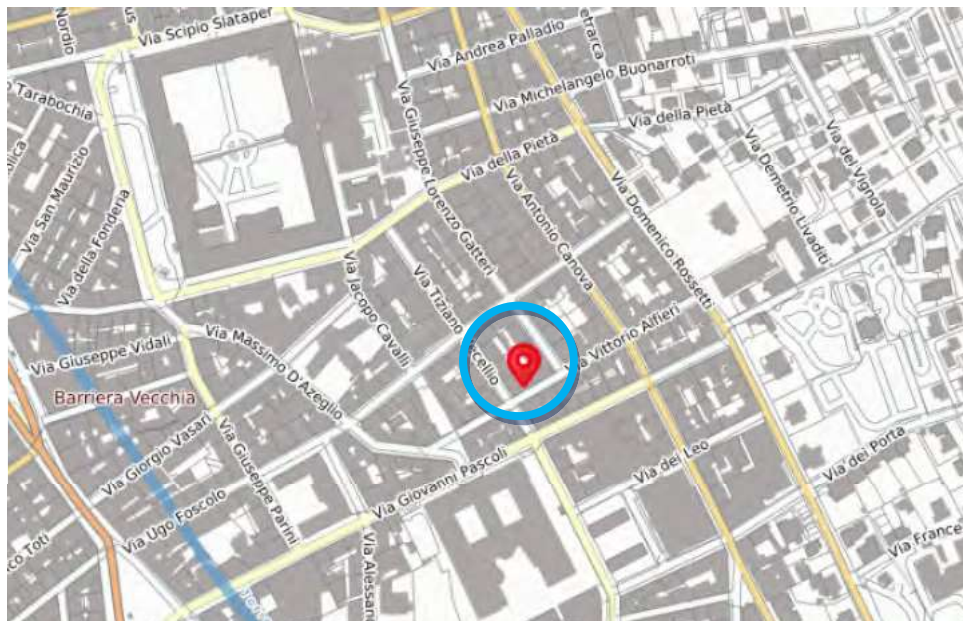


Stralcio Mappa Catastale: p.c.n. 3445, F.M. 18, Sezione V, C.C. Trieste

Doc. 02 – Inquadramento urbanistico



Stralcio della Tav. della Zonizzazione del PRGC vigente – Zona A3 – Zone soggette a ristrutturazione edilizia



Stralcio del PPR vigente – nessun vincolo presente

Doc. 03 – Planimetria catastale dell'immobile

Data presentazione: 02/01/1995 - Data: 14/06/2023 - n. T24391 - Richiedente: NDLMRA76R06L424U

MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI CATASTALI
ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(D. DECRETO LEGGE 18 APRILE 1970 N. 316/S)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° **2719020**
 Comune **Trieste**
 Via **Vittorio Alfieri 4**

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(D. DECRETO LEGGE 18 APRILE 1970 N. 316/S)

COMUNE
 di _____

Talco di ricalco
 DELLA
SCHEDA NUMERO
 ricatabile
2719020

AVVERTENZE. Il presente talco deve essere applicato a cura del catastista sulle planimetrie riprodotte in scala 1:1000, 1:500 o 1:200, e deve essere applicato in presenza di tutti i catastisti. Il presente talco deve essere applicato in presenza di tutti i catastisti. Il presente talco deve essere applicato in presenza di tutti i catastisti.

VARIAZIONE DI DESTINAZIONE
 DA MAPPALE
 A C.F.
 VEDI PROT. 82/95

ORIENTAMENTO

SCALA n. 1:100

Compilata da:
geometra Federico de Dalmis
(Tale, nota e copia di firma)
 iscritto all'Albo dei geometri della Provincia di Trieste
 Data di Dis. 1930/VM Firma Geometra de Dalmis

Ultima planimetria in atti.
 Data presentazione: 02/01/1995 - Data: 14/06/2023 - n. T24391 - Richiedente: NDLMRA76R06L424U
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/06/2023 - Comune di TRIESTE (TE) - Sez. urbana V - Foglio 18 - Particella 3445 - Subalerno 15 - VIA VITTORIO ALFIERI n. 4 PIANO 4

Doc. 04 – Planimetria catastale dell'immobile con indicazione delle superfici

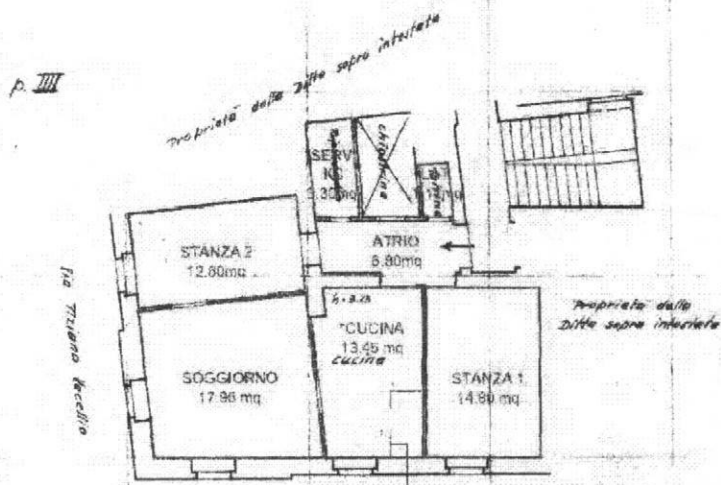
Data presentazione: 02/01/1995 - Data: 14/06/2023 - n. T24391 - Richiedente: NDLMRA76R061424U

MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 (N. DECRETI LEGGE 19 APRILE 1999 N. 102)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda n. **2719320**
 Comune **Trieste**
 Via **Vittorio Alfieri** n. **[REDACTED]**

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 (D.D.L. 19 APRILE 1999 N. 102)
 COMUNE
 di **Trieste**
 Talonario di riscatto
 DELLA
SCHEDA NUMERO
 riconoscibile
2719320

AVVERTENZA: Il presente planimetro deve essere applicato a una delimitazione delle aree, nonché riprodotto in scala, mediante ricomposizione con le planimetrie catastali di pertinenza ai fini dell'art. 2 del D. B. L. 30 MARZO 1999, n. 52.



VANO/DISPENSA NON AUTORIZZATA
 Via Vittorio Alfieri
 * SUPERFICIE COMPRESIVA DEL VANO NON AUTORIZZATO

ORIENTAMENTO

SCALA n. 1:100

Completata da:
geometra Federico de Dottari
(firma, nome e cognome del titolare)
 iscritto all'Albo dei Geometri
 della Provincia di Trieste
 Data 18 Dic. 1939 / 1911 Firma **Giuseppe de Dottari**

VARIAZIONE DI DESTINAZIONE
 DA **MAPPALE**
 A **C.F.**
 VEDI PROT. **24/95**

Ultima planimetria in atti
 Data presentazione: 02/01/1995 - Data: 14/06/2023 - n. T24391 - Richiedente: NDLMRA76R061424U
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/06/2023 - Comune di TRIESTE(L424) - Sez. urbana V - Foglio 18 - Particella 3445 - Subalterno 15
 VIA VITTORIO ALFIERI n. 4 Piano 4