
Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. RM 1070084 del 2022

Ispezione n. RM 1070089/4 del 2022

Inizio ispezione 04/11/2022 11:36:04

Tassa versata € 4,00

Richiedente LISCIANI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 54387

Registro particolare n. 40615

Data di presentazione 20/09/1979

La formalita' e' stata validata dall'ufficio

ALESSANDRO MARINI

Notaio in Roma

anno II, 35



ALTERNATIVE
TRA

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI ROMA-1°

NOTA PER TRASCRIZIONE

A FAVORE: GABRIELI Gabriela, nata a Velletri

l'11 luglio 1926 e domiciliata in Roma, via Stresa
N.134

54387
40615

A CARICO: "S.IN.COM. EDIL. - società Industriale
Commerciale Edilizia - società a responsabilità
limitata" con sede in Roma, Piazza Cola di Rienzo
N.68

20 SET. 1979

SI DOMANDA: La trascrizione dell'atto a rogito del
notaio Alessandro Marini di Roma in data 18.9.1979
rep.n. ~~55113~~ 55113/10490 in corso di registrazione
dal quale risulta quanto segue:

VI
u

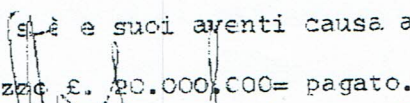
"Art.1°) - La "S.IN.COM. EDIL. Società Industriale
Commerciale Edilizia - società a responsabilità li-
mitata", come sopra rappresentata, vende e trasfe-
risce alla sig.ra Gabriela Gabrieli (in regime di
comunione dei beni con il sig. Claudio Piras,), la
quale acquista le seguenti porzioni facenti parte del
complesso immobiliare sito in Roma, alla via Agosti-
no Dati, costituito da tre corpi di fabbricato, con-
traddistinti come villini A - B - C - e precisamente:

5000

a) locale ad uso negozio al piano terra del villino
A, con accesso da via Agostino Dati nc. 12-12/A-12B,
confinante con via A. Dati, vano scale, distacco

00271236

verso vill. B, appart. int. 1, salvo altri; b) locale-2--
ad uso negozio al piano terra del villino B, con
accesso da via Agostino Dati n.c. 14A-14B-14C, confi-
nante con via A. Dati, distacco verso Vill.A appart.
int. 2, vano scale. Detti locali sono censiti nel
N.C.EU. alla partita n. 183069 a nome della società
venditrice, foglio n. 189, n. 371, sub. 2, via A. Dati
n.c. 12-12A-12B, P.T. categ. C/1, mq. 61, rendita
£. 1964 e stesso foglio n. 371 sub. 18, via A. Dati
n.c. 14A-14B-14C, categ. C/1, mq. 60, rendita £. 1932.
Art. 2°) - La vendita è fatta ed accettata nello stato
di fatto e di diritto in cui quanto venduto si trova,
con ogni diritto, azione, ragioni, usi, adiacenze,
dipendenze e pertinenze, servitù attive e passive,
così come si possiede e si ha diritto di possedere
dalla parte venditrice, con la proporzionale quota
degli spazi, aree ed impianti in comunione, nonché
con tutti i diritti e gli obblighi di cui al rego-
lamento di condominio del fabbricato depositato in
atti notaio Perrotta con verbale in data 20.2.1965
rep. n. 11905/3491, debitamente registrato e trascrit-
to, che la parte acquirente dichiara di ben conosce-
re ed accettare per sé e suoi aventi causa a qual-
siasi titolo." Prezzo £. 20.000.000= pagato. - - -



00271237

