

PEC Dec 24/8/18

TRIBUNALE ORDINARIO DI ENNA

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

nella procedura di espropriazione immobiliare n. 42/2010 R.G.Es.;

letti gli atti e sciolta la riserva assunta all'udienza del giorno 11/7/2018;

vista la richiesta del creditore procedente di rimettere gli atti al professionista delegato per proseguire nelle operazioni di vendita previo ribasso di legge del prezzo base;

ritenuto potersi proseguire nelle operazioni di vendita come da delega in atti e con ribasso del prezzo base del 15%;

ritenuto, inoltre, che il professionista debba curare la pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche, di cui al novellato art. 490, comma 1, cod. proc. civ, almeno 50 giorni prima della vendita, previo pagamento del contributo di pubblicazione, pari ad € 100,00 per ogni lotto e per ogni esperimento di vendita, mediante pubblicazione dei seguenti atti:

- avviso contenente la descrizione dell'immobile posto in vendita (secondo i criteri della pubblicità commerciale), il prezzo di vendita e l'offerta minima, il termine per la presentazione delle offerte e la data fissata per la vendita;
- ordinanza di vendita epurata dai riferimenti alla persona dell'esecutato;
- copia dell'avviso di vendita epurato dai riferimenti alla persona dell'esecutato;
- relazione di stima;
- planimetria del bene immobile posto in vendita, ove sussistente in perizia;
- foto del bene posto in vendita;
- indicazione dei siti internet dove saranno disponibili in dettaglio tutte le necessarie informazioni per partecipare alla vendita e del nominativo del custode giudiziario;

p.q.m.

rimette gli atti al professionista delegato avv. Sergio Bonincontro come in premessa.

Si comunichi.

Enna, 10/8/2018

TRIBUNALE DI ENNA

Depositato in Cancelleria

|| 20.08.2018

L'Assistente Giudizierio
Giovanni D'Amico



Il G.E.

Evelia Tricani

