

**TRIBUNALE DI POTENZA**

**Sezione Civile**

**Ufficio Esecuzioni Immobiliari**

Il Giudice dell'Esecuzione, Dott. Davide Visconti,

vista la relazione a firma del P.D. Avv. Carmela Pandolfo, depositata il 30/08/2023;

rilevato che con verbale delle operazioni di vendita del giorno 14/04/2023 gli immobili pignorati ed individuati nella ordinanza di vendita quali **LOTTI 1 e 2** [- appartamento sito in Genzano di Lucania (PZ) alla Via Giardini n. 11, posto al primo piano (secondo fuori terra) di più vani, in catasto al Foglio 43 particella 572 sub. 4, Cl. A/2, Rendita €. 469,98; - locale deposito - garage siti in Genzano di Lucania (PZ) al Vico II° Giardini ai civici 2 e 4 posto al piano seminterrato distinti in catasto al Foglio 43 particella 572 sub. 2, Cat. C/2, Cl. 3 di mq. 25, Rendita €. 45,19; e particella 572 sub. 7, Cat. C/2, Cl. 3, mq. 88, Rendita euro 159,07], al prezzo di € 24.781,96 per il Lotto 1 ed € 8.692,00 per il Lotto 2, venivano aggiudicati in favore della s

[redacted], cod. fisc. [redacted];

rilevato che il professionista delegato riferiva che l'aggiudicataria non provvedeva a depositare il saldo prezzo dovuto nel termine fissato nell'ordinanza di vendita;

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.

**DICHIARA**

[redacted]  
decaduta dall'acquisto degli immobili già a lei aggiudicati e individuati nella ordinanza di vendita quali **LOTTI 1 e 2**, e confiscata a titolo di multa la cauzione da lei prestata per euro 3.348,00, salve le ulteriori conseguenze della sua inadempienza ai sensi del combinato disposto degli artt. 587 c.p.c. e 177 disp. att. c.p.c.

**ORDINA**

al Professionista Delegato Avv. Carmela Pandolfo di comunicare il presente provvedimento alle parti nonché ex art. 176 disp. att. c.p.c. all'aggiudicataria inadempiente dichiarata decaduta in questa sede nel domicilio da lei dichiarato o eletto ai sensi dell'art. 582 c.p.c.;

**DISPONE**

che il Professionista delegato provveda all'espletamento di un nuovo esperimento di vendita del lotto in questione alle medesime condizioni e modalità dell'ultimo incanto.

Manda alla Cancelleria per le comunicazioni.

Potenza, 06/09/2023

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott. Davide Visconti