

# Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/93 n. 39, si certifica che per l'immobile sito nel **nel comune di SAN SEVERO (I158), foglio 31, particella 1550, subalterno 6**

la situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/07/2010 nell' Ufficio provinciale di FOGGIA è la seguente:

## INTESTATO

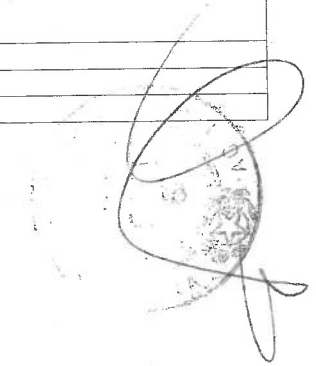
1			(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--	------------------------

### Unità immobiliare dal 24/07/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1		31	1550	6	1		A/3	3	8,5 vani	Euro 856,03	VARIAZIONE del 24/07/2007 n. 22134 .1/2007 in atti dal 24/07/2007 (protocollo n. FG0305098) RETTIFICA CLASS .PROP .PROT .192143/06	
				7								
<b>Indirizzo</b>		VIA ALESSANDRO VOLTA n. 32 piano: T-1-2;										
<b>Notifica</b>		in corso con prot. FG0305099/2007 del 24/07/2007				<b>Partita</b>		-		<b>Mod.58</b>		-
<b>Annotazioni</b>		rettifica del classamento proposto prot.192143/06 - inserimento riserva n.1 su sub.7 a completamento docfa prot. n.192143 del 29.09.2006										
<b>Riserve</b>		1 Atti di passaggio intermedi non esistenti										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 03/10/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1		31	1550	6	1		A/3	3	8 vani	Euro 805,67	VARIAZIONE del 03/10/2006 n. 44249 .1/2006 in atti dal 03/10/2006 (protocollo n. FG0193488) INSERIMENTO RISERVA N.1 SUB .7	
				7								
<b>Indirizzo</b>		, VIA ALESSANDRO VOLTA n. 32 piano: T-1-2;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) - inserimento riserva n.1 su sub.7 a completamento docfa prot. n.192143 del 29.09.2006										
<b>Riserve</b>		1 Atti di passaggio intermedi non esistenti										



## Certificato storico per immobile

Data: 09/07/2010 - Ora: 08.42.51

Certificato n.: FG0173155 Pag: 2

Segue

### Situazione dell'unità immobiliare dal 29/09/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1		31	1550	6 7	1		A/3	3	8 vani	Euro 805,67	VARIAZIONE del 29/09/2006 n. 43822 .1/2006 in atti dal 29/09/2006 (protocollo n. FG0192143) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -RISTRUTTURAZIONE	
Indirizzo		, VIA ALESSANDRO VOLTA n. 32 piano: T-1-2;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

### Situazione degli intestati dal 29/09/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 29/09/2006 n. 43822 .1/2006 in atti dal 29/09/2006 (protocollo n. FG0192143) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -RISTRUTTURAZIONE	

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 15/06/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1		31	1550	1	1		A/3	2	6 vani	Euro 511,29 L. 990.000	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/06/1998 n. 10396 .1/1998 in atti dal 18/10/1999	
Indirizzo		VIA ALESSANDRO VOLTA n. 32 piano: P1;										
Notifica		-		Partita		1027646		Mod.58		-		
Annotazioni		passaggi intermedi da esaminare										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1		31	1550	1	1		A/3	2	6 vani	Euro 511,29 L. 990.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo		, VIA VOLTA ALESSANDRO n. 32 piano: P1;										
Notifica		-		Partita		15942		Mod.58		-		

# Certificato storico per immobile

Data: 09/07/2010 - Ora: 08.42.51

Certificato n.: FG0173155 Pag: 3

Fine

## Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza				
1		31	1550	1	1		A/3	2	6 vani		L. 1.956	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo , VIA VOLTA ALESSANDRO n. 32 piano: P1;													
Notifica		-					Partita	15942	Mod.58	-			

## Situazione degli intestati dal 15/06/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 29/09/2006
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 15/06/1998 Voltura n. 26079 .1/2006 in atti dal 26/09/2006 (protocollo n. FG0188771) Repertorio n. : 46330 Rogante: LOPS Sede: SAN SEVERO Registrazione: UR Sede: SAN SEVERO n: 2446 del 03/07/1998 INTEGRAZ. QUOTE VEDI ATTO -(188751/06)			

## Situazione degli intestati dal 15/06/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 7/8 fino al 15/06/1998
2	INTESTAZIONE PARZIALE		fino al 15/06/1998
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/06/1998 Voltura n. 10396 .1/1998 in atti dal 18/10/1999 Repertorio n. : 46330 Rogante: FRANCESCO PAOLO LO Sede: SAN SEVERO COMPRAVENDITA			

## Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 15/06/1998
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

ORIGINALE

Ricevuta n. 19644

Rilasciato da: Ufficio Provinciale di FOGGIA Richiedente: SANTAGATA

Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
**Foggia**

Dichiarazione protocollo n. FG0192143 del 29/09/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di San Severo

Via Alessandro Volta

civ. 32

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 31  
Particella: 1550  
Subalterno: 6

Compilata da:  
Biccari Filippo Domenico

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

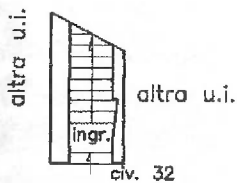
Prov. Foggia

N. 854

Carta n. 1

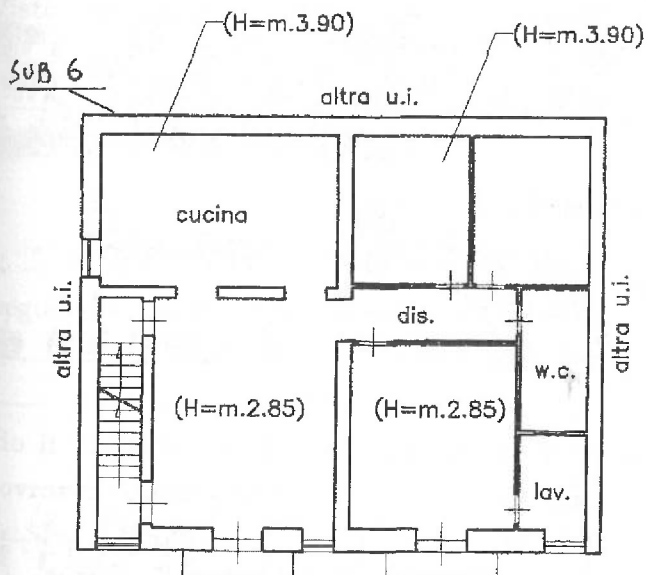
Scala 1:200

PIANO TERRA  
(Hint. m. 4.75)



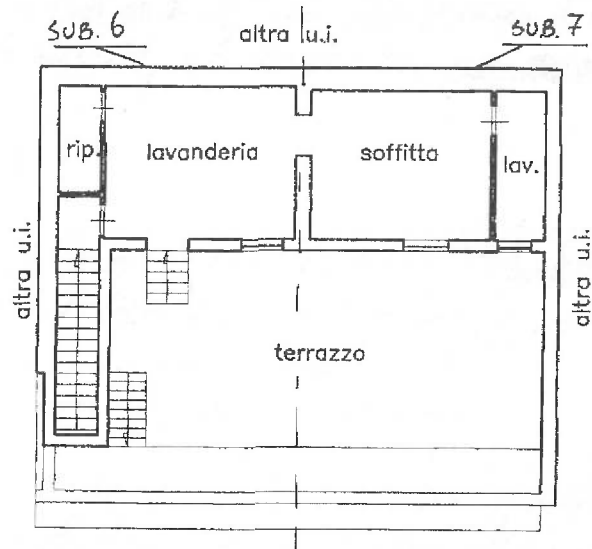
via A. Volta

PRIMO PIANO



via A. Volta

SECONDO PIANO  
(Hint. m. 2.30)



via A. Volta



NORD

Planimetria in atti



# COMUNE DI SAN SEVERO

## UFFICIO TECNICO

### CONCESSIONE EDILIZIA

IL SINDACO

[Redacted]

Vista la domanda del Sig. [Redacted] in data 21.10.87 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i seguenti lavori: Realizzazione al servizio di ristrutturazione di un fabbricato esistente in via ...

come da progetto esibito; Visto il Piano Regolatore Generale e la Legge Urbanistica; Visto il vigente Regolamento Edilizio Comunale nonchè l'art. 220 del Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con R. D. del 27 luglio 1934, n. 1265; Visto il Decreto Regionale che disciplina le costruzioni nella zona «B» di completamento n. 321 del 17 novembre 1972;

Viste le Leggi n. 765 del 6 agosto 1967 e n. 10 del 28 gennaio 1977; Letto il parere della Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 21.10.87

Visto l'aggiornamento del grafico in data 28.12.87

CONCEDE al Sig. [Redacted] l'autorizzazione ad eseguire a mezzo dell'Impresa [Redacted]

secondo il progetto esibito, di cui si restituisce copia munita del visto di approvazione.

Dovranno osservarsi le seguenti condizioni: N. 1. La presente concessione ... N. 2. Libretto 33 in data 11.11.87 ...

Il termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad un anno; il termine di ultimazione dell'opera non può essere superiore a tre anni.

E' fatto obbligo al concessionario di comunicare all'Ufficio Tecnico Comunale la data di effettivo inizio dei lavori.

Suolo pubblico da concordare con il Comando Vigili Urbani.

DIRETTORE DEI LAVORI [Redacted]

San Severo, 03.05.1980

IL SINDACO

[Signature]

COOPERATIVA PROGETTAZIONE CASA TERRITRIG - Via Don Felice Canelli, 9 - SAN SEVERO

COMUNE DI SAN SEVERO

PROGETTO: RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO ESISTENTE IN VIA A. VOLTA, 32  
COSTITUITO DA PIANO TERRA, PRIMO E SECONDO PIANO, NELL'ABITATO  
DEL COMUNE DI SAN SEVERO.-

PROPRIETARIO: [REDACTED] - SAN SEVERO -

UBICAZIONE : COMUNE DI SAN SEVERO - VIA A. VOLTA, 32.-

PROGETTISTA: ARCH. GIOVANNI D'ORSI

CALCOLI E DIREZIONE DEI LAVORI: ING. ANTONIO BICCARI.-

SEZIONI                      SCALA 1:50

IL PROPRIETARIO

IL TECNICO PROGETTISTA

ARCH. GIOVANNI D'ORSI



IL DIRETTORE DEI LAVORI

ING. ANTONIO BICCARI



**COMUNE DI SAN SEVERO**

**UFFICIO TECNICO**

Il presente grafico, scioglie le condizioni espres-  
se nel parere della C.E.C. del 11-2-86

San Severo, 16 OTT. 1987

Visto: IL SINDACO

L'INGEGNERE CAPO



Conc. n. 23/B

14 NOV. 1987

COMUNE DI SAN SEVERO

UFFICIO TECNICO

AMINATO DALLA COMMISSIONE

ILIZIA COMUNALE nelle sedute

21 OTT. 1987



COMUNE DI SAN SEVERO

J

PROGETTO: RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO ESISTENTE IN VIA A. VOLTA, 32  
COSTITUITO DA UN PIANO TERRA, PRIMO E SECONDO PIANO, NELL'ABITATO DEL  
COMUNE DI SAN SEVERO.

VARIANTE

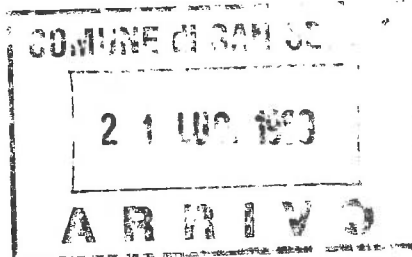
PROPRIETARIO: [REDACTED] SAN SEVERO

LOCALIZZAZIONE: COMUNE DI SAN SEVERO - VIA A. VOLTA, 32

DATA: LUGLIO 1989

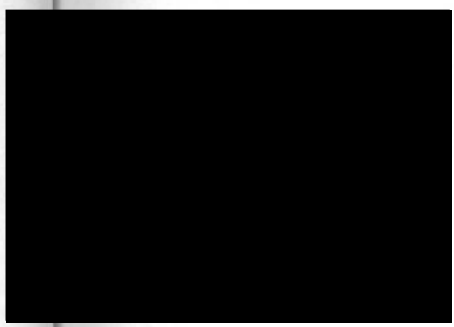
PROGETTISTA: ING. ANTONIO BICCARI - VIA DON FELICE CANELLI 9 SAN SEVERO

CONTENUTO: PLANIMETRIA - PIANTE - SEZIONI - PROSPETTO.



Doc. n. 8/2A  
del 02.05.1990

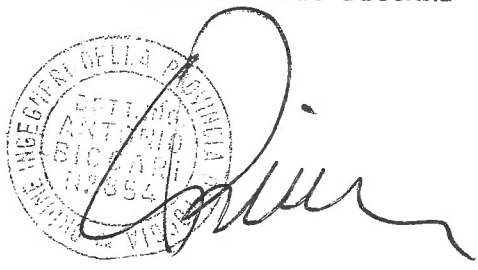
IL PROPRIETARIO



Il Sindaco

IL PROGETTISTA

ING. ANTONIO BICCARI



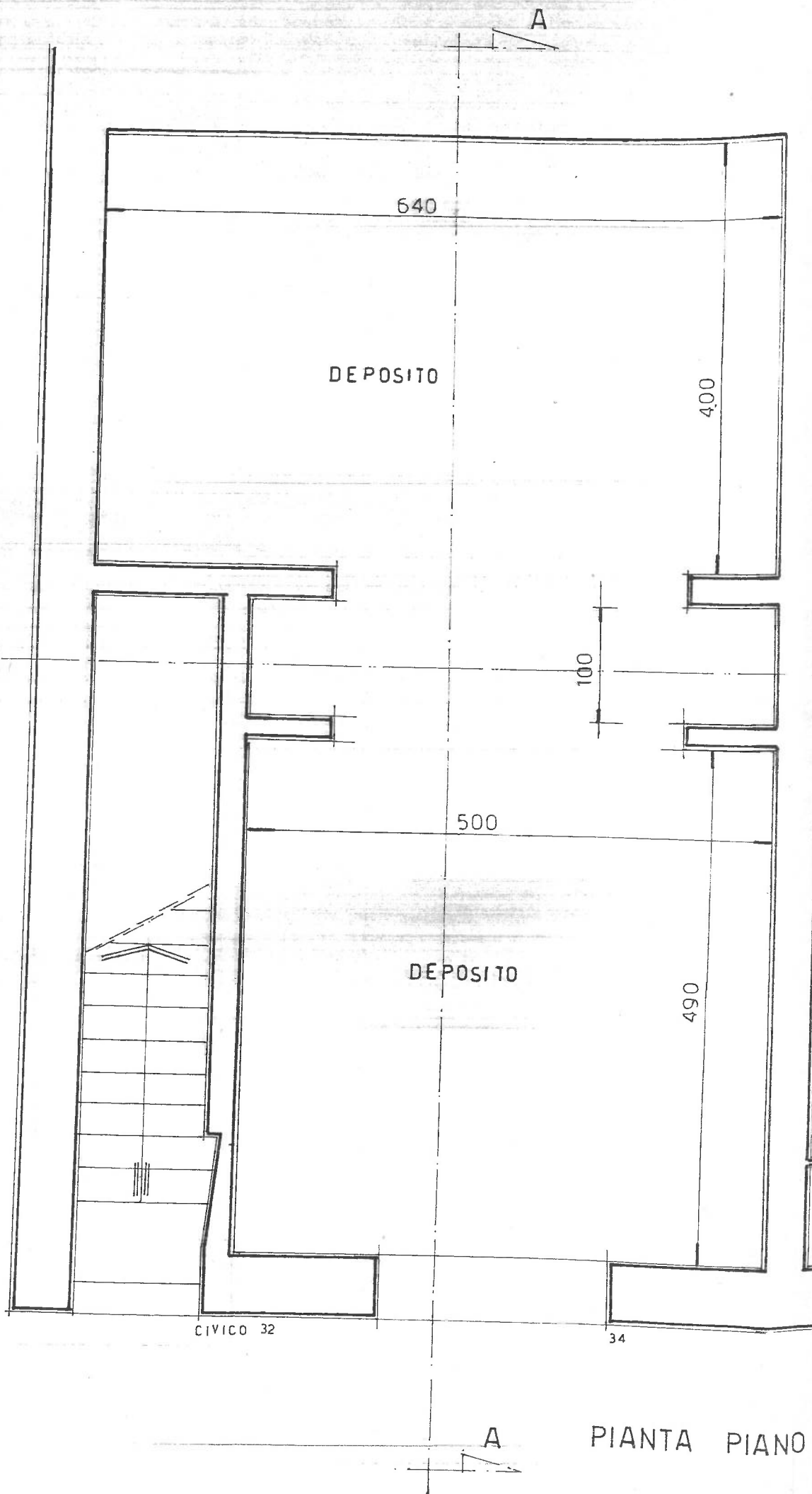
COMUNE DI SAN SEVERO

UFFICIO TECNICO

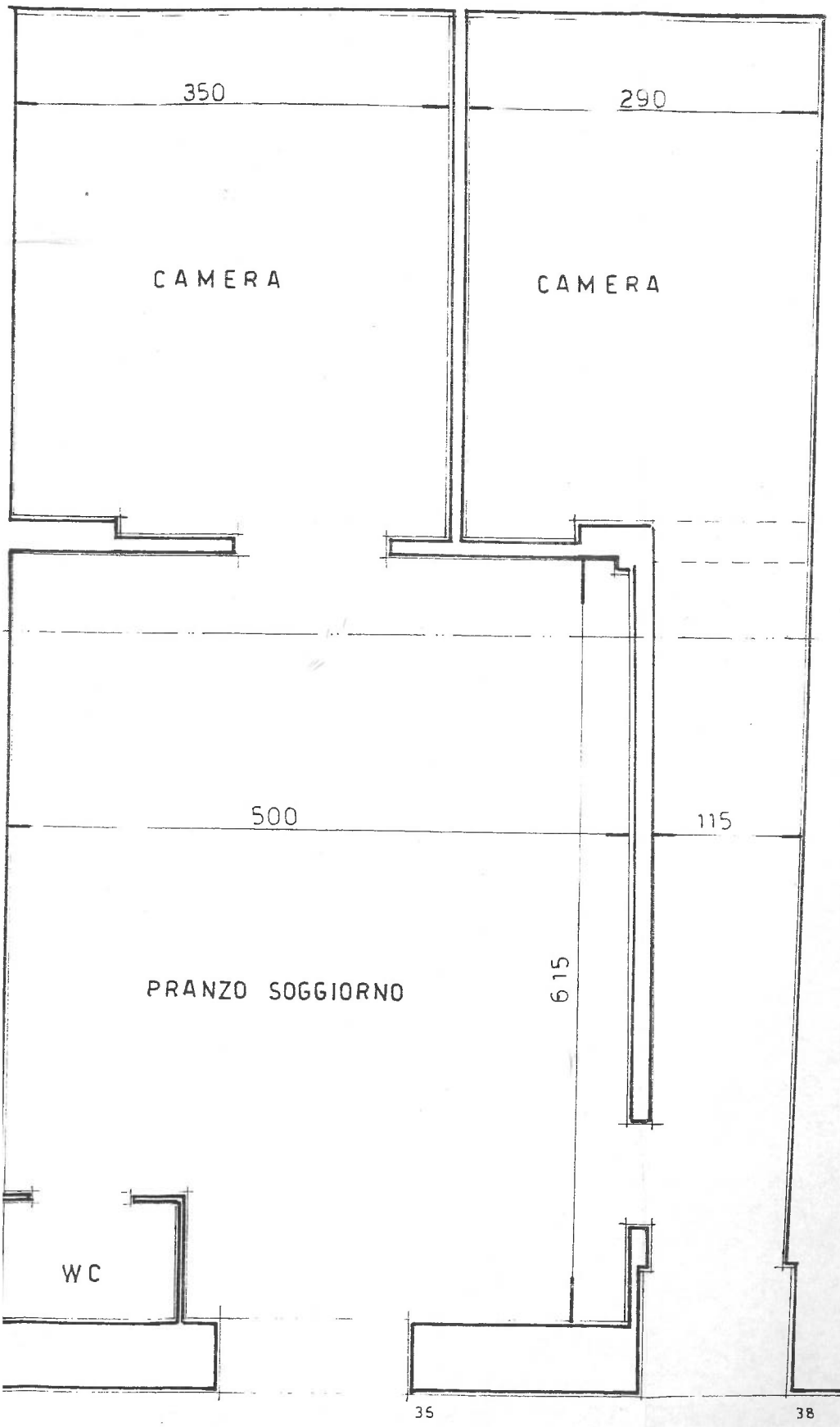
ESAMINATO DALLA COMMISSIONE  
EDILIZIA COMUNALE nella seduta  
del 26 LUG. 1989

L'INGEGNERE CAPO

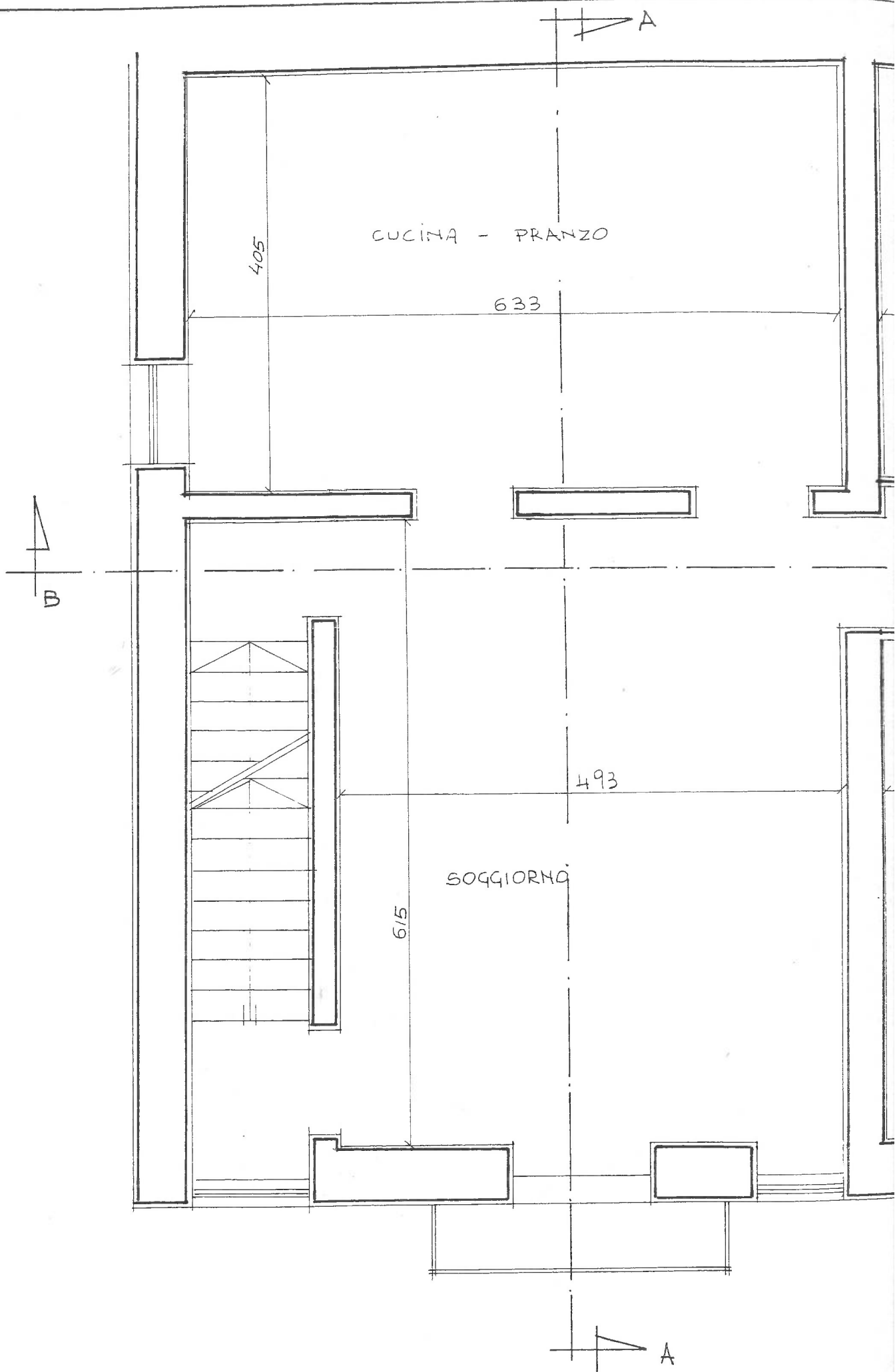


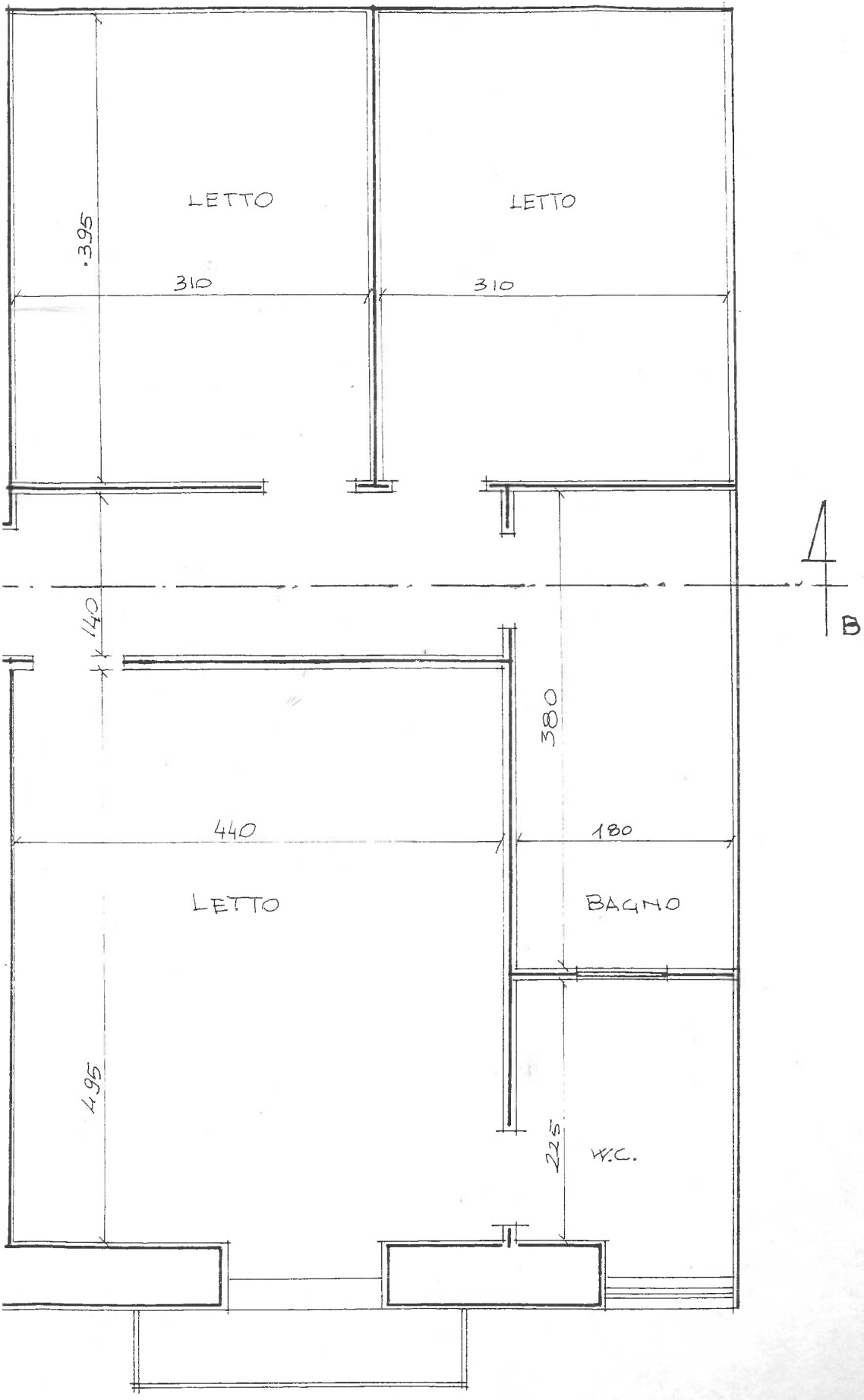






TERRA ESISTENTE E FUTURO





PIANTA PRIMO PIANO IN VARIANTE

A

VOLUMI TECNICI

VOLUMI

635

404

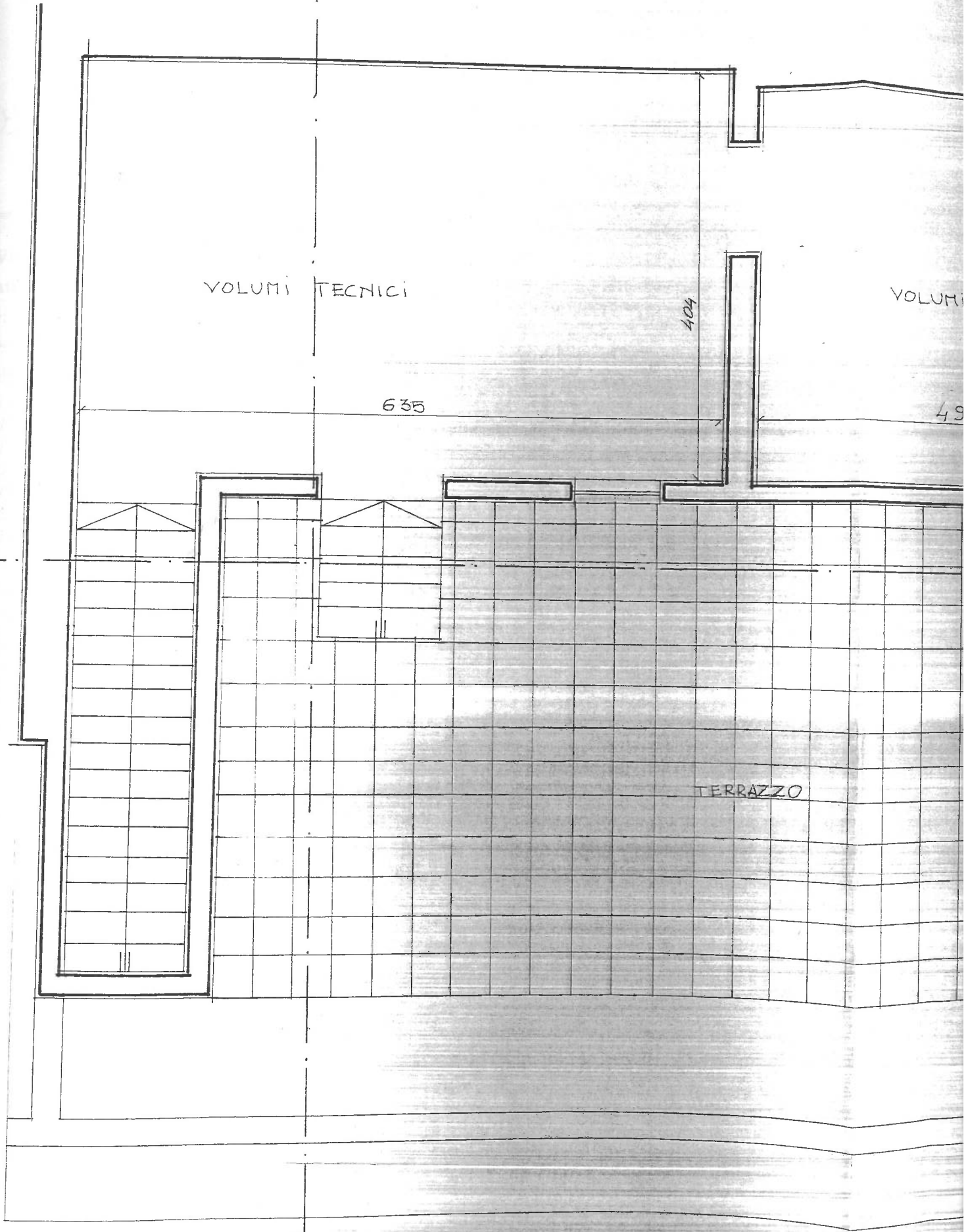
49

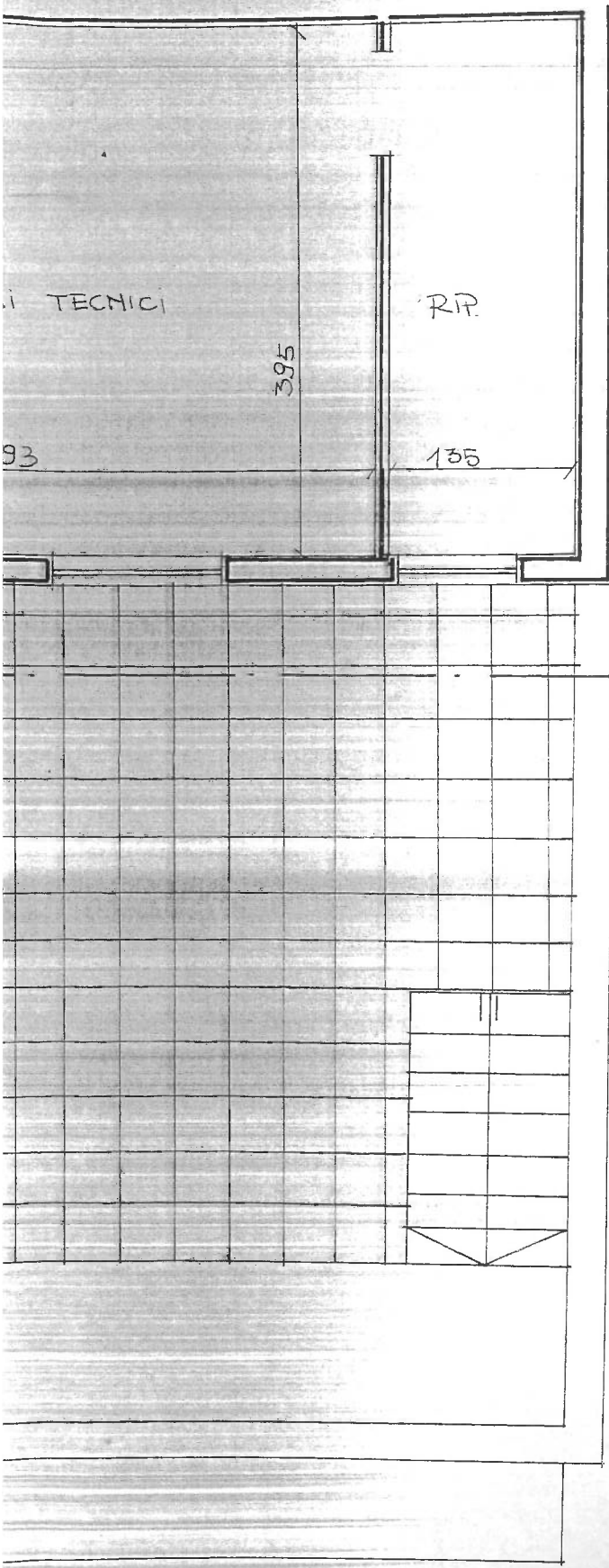
B

TERRAZZO

A

PIAN





A  
B

ANTA SECONDO PIANO IN VARIANTE



# COMUNE DI SAN SEVERO

## UFFICIO TECNICO

# CONCESSIONE EDILIZIA

### IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. [redacted] in data 24/11/60, n. 25/1000, tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i seguenti lavori: *bonifica delle volte esistenti e relative sott. tranne per sole in intervento a capitan di 2° e 3° piano, demolizione di Trame e altre opere in primo piano e rifacimento degli stessi, smontaggio di sola esistente da costruire come da progetto esibito; di nuovo piano e trame per: trame e muri di gr...*

Visto il Piano Regolatore Generale e la Legge Urbanistica;  
Visto il vigente Regolamento Edilizio Comunale nonchè l'art. 220 del Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con R. D. del 27 luglio 1934, n. 1265;

Visto il Decreto Regionale che disciplina le costruzioni nella zona « B » di completamento n. 321 del 17 novembre 1972;

Viste le Leggi n. 765 del 6 agosto 1967 e n. 10 del 28 gennaio 1977;

Letto il parere della Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 21-10-1977 Favorevole al Nulla Osta del Genio Civile in data 28-9-1977 n. 49149/3;

Visto l'aggiornamento del grafico in data [redacted] visto la quietanza di versamento altre concessioni in data 11-11-57 n. 1166 di 2.59.860 =

Visto la relazione tecnica redatta dalla [redacted] in data 26-1-1976 e le foto dell'esistente.

### CONCEDE

al Sig. [redacted] l'autorizzazione ad eseguire a mezzo dell'Impresa [redacted] lavori di cui sopra

secondo il progetto esibito, di cui si restituisce copia munita del visto di approvazione.

Dovranno osservarsi le seguenti condizioni:

Il termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad un anno; il termine di ultimazione dell'opera non può essere superiore a tre anni.

E' fatto obbligo al concessionario di comunicare all'Ufficio Tecnico Comunale la data di effettivo inizio dei lavori.

Suolo pubblico da concordare con il Comando Vigili Urbani.

DIRETTORE DEI LAVORI

*Ing. Antonio Siano* [redacted] [redacted]

San Severo, 14/11/77

IL SINDACO