

N. 808/2013 R.G.E.

TRIBUNALE DI CAGLIARI
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI
VERBALE D'UDIENZA

Successivamente oggi **14/03/2023**, alle ore 11.30 sono presenti:

per il creditore procedente l'avv. Carta in sost. dell'avv. Mereu che chiede la prosecuzione delle vendite secondo l'integrazione della ctu; chiede che il lotto 7 venga posto in vendita e che il terzo interessato potrà partecipare all'asta;

per il debitore l'avv. Lai che fa presente che in relazione al lotto 7 è stato presentato al debitore un acquirente che ha presentato un'offerta superiore del 50% al prezzo indicato dalla ctu;

Il G.E.

Dato atto, rimette gli atti al delegato perché prosegua le vendite secondo la nuova determinazione dei lotti meglio indicata nell'integrazione della perizia del 28.09.2022;

LOTTO 1 – CASA CUSTODE F. 39 M. 174 sub. 11 – VALORE € 53.900,00;

LOTTO 2 – CAPANNONE DEPOSITO F. 39 M. 174 sub. 12 – VALORE € 303.600,00;

LOTTO 3 – CAPANNONE DEPOSITO F. 39 M. 174 sub. 13 – VALORE € 297.800,00;

LOTTO 4 – UFFICI F. 39 M. 174 sub. 15 – VALORE € 127.000,00;

LOTTO 5 – CAPANNONE DEPOSITO F. 39 M. 174 sub. 16 – VALORE € 313.920,00;

LOTTO 6 – ZONA LAVORAZIONE F. 39 M. 174 sub. 10 – VALORE € 1.328.383,00;

LOTTO 7 – AUTOLAVAGGIO F. 39 M. 861 – VALORE AREA € 8.165,00;

LOTTO 8 – AREA EDIDIFICABILE F. 39 M. 404 – VALORE € 96.600,00.

Il G.E.

Silvia Cocco

