

Foto n.1: vista del cancello d'ingresso e dell'area recintata fotografato il 09/02/2023



Foto n.2: 27/02/2023, dopo essere entrati dal cancello d'ingresso, e aver superato il primo fabbricato riportato nella foto n.1, e percorso un breve tratto di strada interna all'area recintata della lottizzazione, sulla sinistra si trova il fabbricato al fl. 20 p.la 288, di cui sono parte le unità immobiliari della presente procedura esecutiva.



Foto n.3: prospetto verso la rampa di discesa al primo piano sottostrada; si nota al livello del pianoterra (sub.12) le finestre del piano terra. Sopra le finestre del primo piano sub.6, e le due finestre del secondo piano sottotetto.



Foto n.4: prospetto verso la rampa di discesa da cui si accede ai box , alla cantinola e alla tavernetta sub.12. In primo piano la balconata del sub.12 che consente l'accesso ai due giardini di pertinenza dell'unità immobiliare in piano rialzato.



Foto n.5: vano scala comune alle n.4 unità immobiliari facenti parte del fabbricato. Due unità immobiliari al piano rialzato scendendo la rampa di scala a sinistra, e due unità immobiliari al primo piano salendo la rampa di scala a destra.



Foto n.6: rampa di discesa da cui si accede ai due piani rialzati del fabbricato.

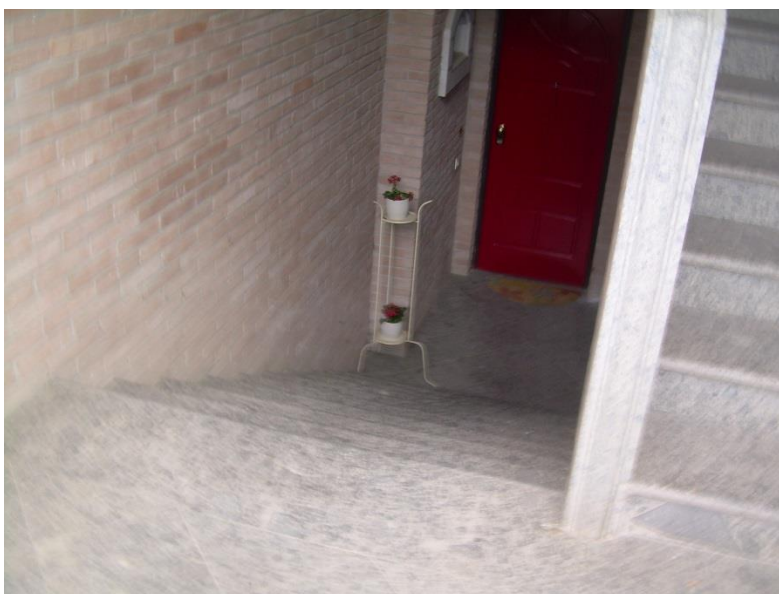


Foto n.7: porta d'ingresso scendendo le scale a destra dell'abitazione in piano rialzato sub.12.



Foto n.8: in prossimità della porta d'ingresso è posta la scala in legno a chiocciola, che dal piano rialzato porta al piano sottostrada verso la tavernetta.



Foto n.9: corridoio che disimpegna a sinistra la cucina e la camera da letto, a destra il bagno, e di fronte il disimpegno della seconda camera da letto con annesso bagno.



Foto n.10: soggiorno pranzo con camino.



Foto n.11:infisso della porta soggiorno pranzo verso il giardino.



Foto n.12:angolo soggiorno pranzo, adiacente alla cucina; lato ballatoio prospettante sul giardino e la rampa di discesa al piano seminterrato.



Foto n.13:porta finestra cucina con affaccio dal ballatoio verso il giardino e la rampa di discesa al piano seminterrato.



Foto n.14:vista guardando dal corridoio, verso il soggiorno pranzo. A sinistra la porta d'ingresso del bagno con doccia.



Foto n.15:vista del bagno con doccia.



Foto n.16:interno del bagno con doccia.

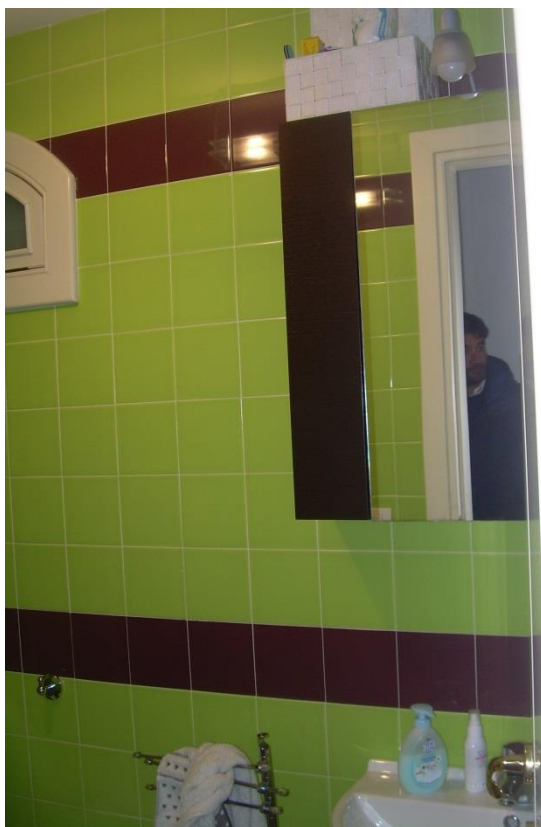




Foto n.17:interno della camera da letto con bagno.



Foto n.18: vista dall'interno del bagno guardando verso la camera da letto.

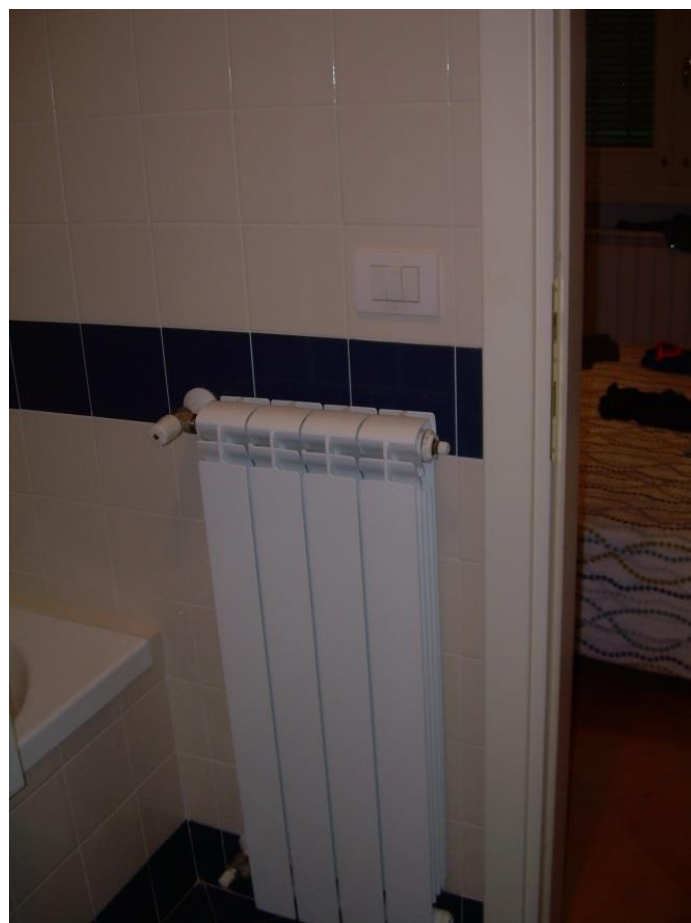


Foto n.19: vista della camera da letto di fronte al bagno nel corridoio.



Foto n.20: prospetto opposto all'ingresso dalla scala di discesa al piano rialzato foto n.ri 2,6 e 7. Si evidenzia all'interno del giardino del piano rialzato, una rampa di scala metallica di salita verso il primo piano sub.6.



Foto n.21: rampa di scala metallica di salita con pianerottolo a livello del primo piano, che dal giardino dell'abitazione sub 12 collega l'abitazione sub.6.



Foto n.22: rampa di scala metallica che dal giardino dell'abitazione sub. 12, sale verso l'abitazione in primo piano sub.6.



Foto n.23: vista d'insieme dalla zona ingresso, del soggiorno pranzo dell'interno dell'abitazione in piano rialzato sub. 12.



Foto n.24: scala a chiocciola in legno, in prossimità dell'ingresso all'abitazione, che dal piano terra porta alla taverna al piano seminterrato.



Foto n.25: scala a chiocciola in legno, in prossimità dell'ingresso all'abitazione, che dal piano terra porta alla taverna al piano seminterrato.

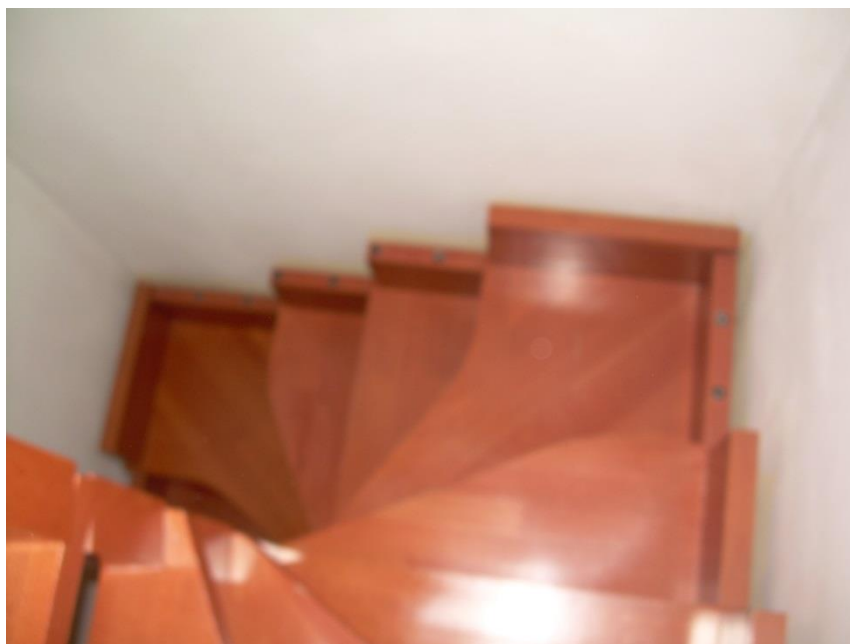


Foto n.26: scala a chiocciola in legno, in prossimità dell'ingresso all'abitazione, che dal piano terra porta alla taverna al piano seminterrato. Sopra il battiscopa e l'intonaco della muratura, si nota risalita di umidità proveniente dal sottostate pavimento.



Foto n.27: altra vista del vano scala tra il piano terra e la taverna al seminterrato, dove sulla muratura, si nota risalita di umidità proveniente dal sottostate pavimento.



Foto n.28: vista della porta del bagno al piano seminterrato della taverna.



Foto n.29: interno del bagno al piano seminterrato.



Foto n.30: vista del vano interno alla taverna.



Foto n.31: vista del corridoio di manovra del piano seminterrato.



Foto n.32: vista della porta di accesso alla taverna posta al piano seminterrato.

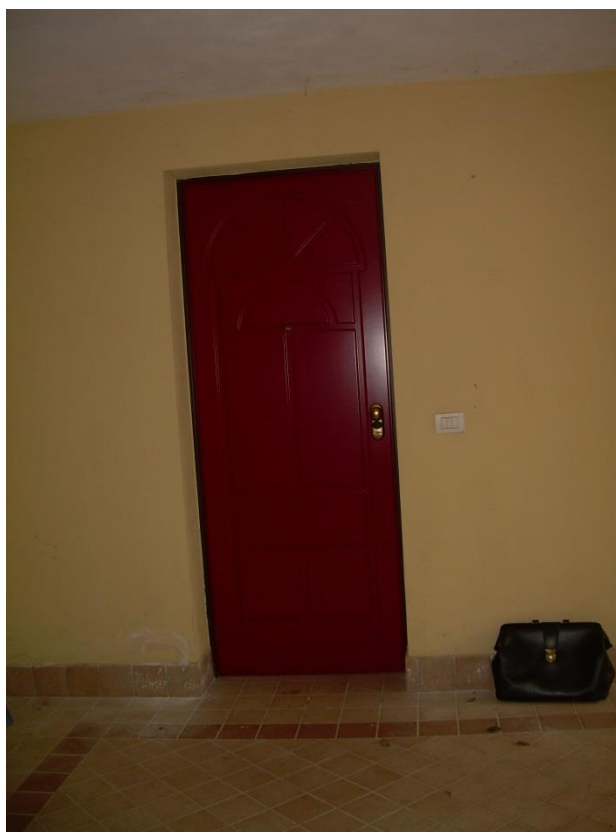




Foto n.33: vista del box al piano seminterrato sub.10.



Foto n.34: vista della cantina al piano seminterrato sub.10

