

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 18016

Rilasciato il 27-03-2015

Scadenza il 27-03-2025

## Informazioni generali dell'edificio

Ubicazione: Via Giuseppe Salvarezza Civ. 9 Piano Terra

Proprietà: Privato

Anno di costruzione: 1920

Zona Climatica: D

Superficie utile  $A_u$  [ $m^2$ ]: 46.5

Volume lordo  $V$  [ $m^3$ ]: 161.82

Rapporto di forma  $S/V$  [ $m^{-1}$ ]: 0.77

## IDENTIFICATIVI CATASTALI

Comune: Genova

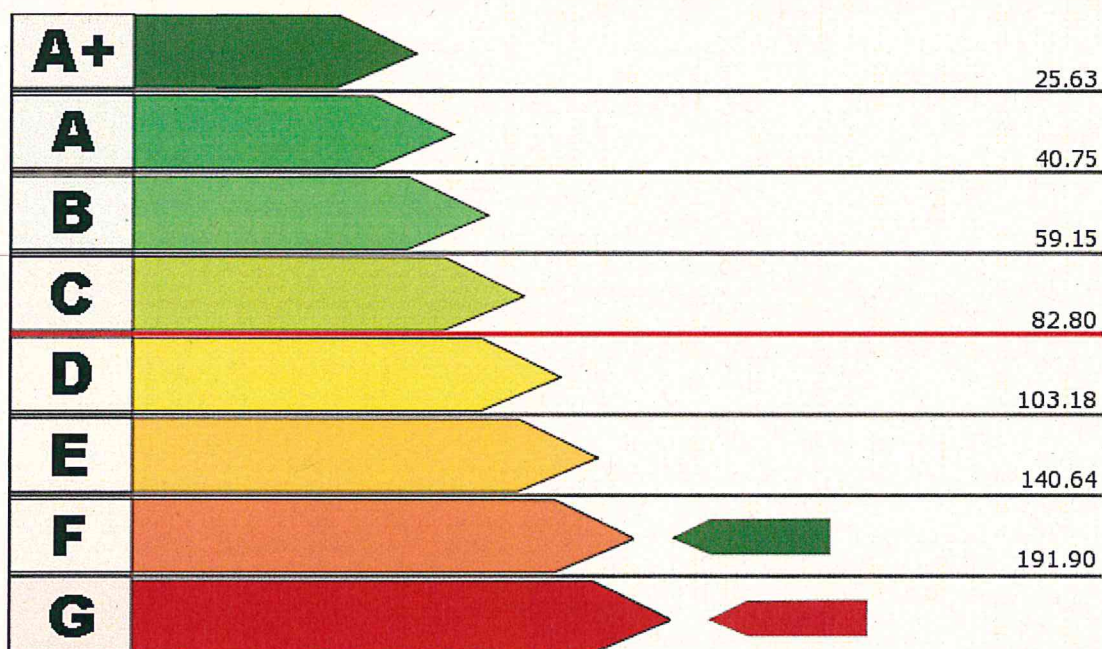
Mappale: 71

Sezione: RIV

Foglio: 24

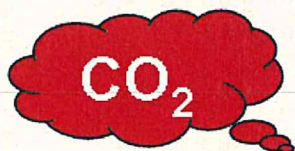
Sub: 1

## Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 262.12 kWh/m<sup>2</sup>anno  
Valore Raggiungibile: 190.18 kWh/m<sup>2</sup>anno

## Benefici Ambientali



Emissioni di CO<sub>2</sub> attribuibili all'edificio allo stato attuale: 2.76 t/anno

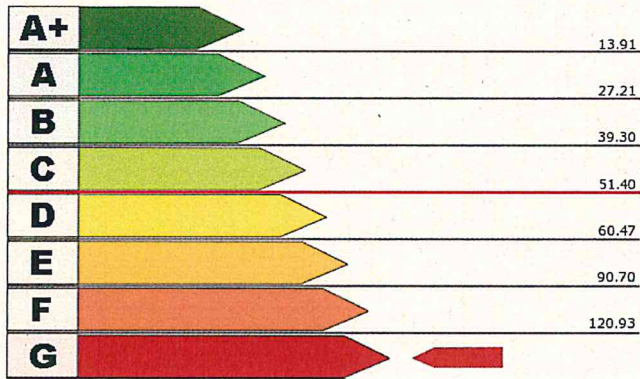


Potenziale di riduzione CO<sub>2</sub> ottenibile con interventi migliorativi: 2.0 t/anno

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 18016

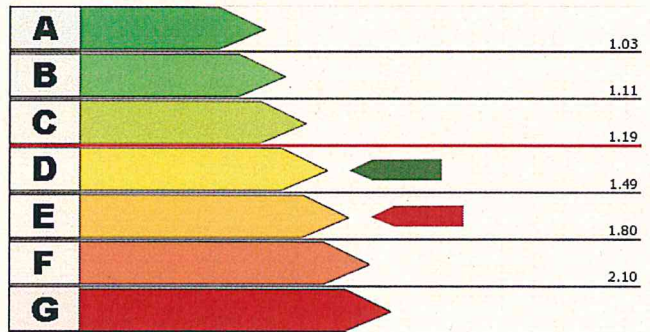
## Prestazione energetiche parziali

### Involucro



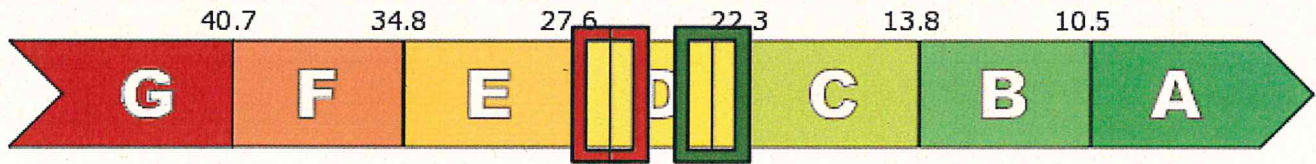
Valore attuale: 155.15 kWh/m<sup>2</sup>anno  
 Valore raggiungibile: 126.78 kWh/m<sup>2</sup>anno

### Impianto per la climatizzazione



Valore attuale: 1.54  
 Valore raggiungibile: 1.32

### Produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 22.58 kWh/m<sup>2</sup>anno  
 Valore raggiungibile: 22.56 kWh/m<sup>2</sup>anno

## Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Inserimento cappotto in parete contro intercapedine	32.59	1600	13
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Sostituzione sistema di regolazione	39.35	1000	6
ENERGIE RINNOVABILI	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
nessuno	0	0	0
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Sostituzione regolazione caldaia e inserimento cappotto contro intercapedine	71.94	2600	9

Firma, timbro e numero del certificatore:

COPIA CONFORME  
ALL'ORIGINALE

I.R.E. S.p.A. - Agenzia Regionale Ligure  
Divisione Energia

N° 2 pagine  
 Genova 08/01/2015