

Arch. Benedetta Mezzadri

***OGGETTO: Richiesta esistenza di contratti di locazione per incarico di CTU –
Tribunale di Cremona procedura esecutiva n. 37/2023***

Gentile Arch.,

in merito alla Sua richiesta, pervenuta a mezzo pec in data 23/01/2024, si comunica quanto di seguito.

Dai dati in possesso della Banca Dati dell'Anagrafe Tributaria risulta un contratto di locazione in essere contratti di locazione per le unità immobiliari site nel comune di Castelverde registrato presso l'UT di Casalmaggiore in data 16/12/2020 alla serie 3T – n. 2239 (si allega copia).

L'Ufficio resta a disposizione per eventuali ed ulteriori informazioni in merito.

Cordiali Saluti.

Funzionario referente della pratica: Maria Cristina Garruto

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO (*)
Francesco Serafino
(firmato digitalmente)

(*) Firma su atto di delega prot. n. 572 del 30/01/2023 della Direttrice Provinciale, Patrizia Moretti

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Contratto di affitto

(Legge 203/82)

Con il presente atto da valersi ad ogni effetto di legge tra i Signori:

quali proprietari degli immobili oggetto di locazione e -----

e

premesse che:

- oggetto del presente accordo è il fondo rustico sito in Castelveverde, frazione Marzalengo, Via G.Marconi, 11, composto da terreni,

fabbricati rurali e Titoli all'aiuto di cui al titolo III reg. CE n. 1307/2013, come di seguito specificato;

- la parte proprietaria dichiara che il fondo oggetto della presente scrittura privata risponde ai criteri di ammissibilità previsti dall'art. 34 del Reg. CE n. 1307/2013;

si conviene e si stipula quanto segue:

La parte proprietaria concede in affitto al sig. Cortellini Pierluigi, che accetta, i seguenti terreni e fabbricati rurali posti in Comune di Castelverde:

- catasto terreni

Foglio	Mappale	sup. m ² .	sup. Ha.	a	ca	R.D. €	R.A.€
7	16	17.230	1	72	30	106,78	146,83
	18	24.750	2	47	50	153,39	210,91
11	118	5.790	0	57	90	55,32	59,81
	135	470	0	4	70	4,25	3,64
12	51	18.820	1	88	20	145,80	179,81
	28	882	0	8	82	6,83	6,15
		98	0	00	98	0,15	0,03
	29	5.900	0	59	00	45,71	56,37
	31	15.100	1	51	00	93,58	128,68
	37	900	0	9	00	6,97	6,27
		80	0	00	80	0,62	0,68
22	40	960	0	9	60	7,44	9,17
	5	37.100	3	71	00	229,93	316,15
	7	15.680	1	56	80	121,47	149,81
	8	12.670	1	26	70	78,52	107,97
	10	7.990	0	79	90	49,52	68,09
	14	7.510	0	75	10	46,54	64,00
	16	27.700	2	77	00	214,59	264,66
	17	190	0	1	90	1,18	1,08
	20	410	0	4	10	2,54	2,33
	21	56.400	5	64	00	349,54	480,61
	39	120	0	1	20	0,93	0,84
41	1.170	0	11	70	6,04	1,21	
		m ²	Ha	a	ca		
	totale	257.920	25	79	20		

La superficie complessiva di Ha. 25.79.20 corrisponde a pertiche cremonesi 319 circa, convenute ed accettate.

- catasto fabbricati

Foglio	Mappale	sub.	Categ.	R.C. €
11	127	501	C/6	45,55
11	127	502	C/6	45,55
11	120	501	A/2	588,76
11	120	502	A/3	288,70
11	134		A/3	288,70
	136	501		
11	120	504		
	127	504		
	129		D/10	10.730,00
12	26			
	46			

La dotazione del fondo rustico in fabbricati produttivi è la seguente:

- stalla moderna a stabulazione libera per vacche da latte con sala di mungitura, cuccette con raschiatori e lettiera permanente;
- vasca raccolta liquami interrata in lato est della stalla vacche;
- vasca raccolta liquami fuori terra, di recente costruzione;
- capannone prefabbricato di recente costruzione per ricovero foraggi e macchine;
- platea per stoccaggio letame;
- silo a trincea per stoccaggio foraggi;
- stalletta per vitelli su lettiera permanente;
- portici, stallette vetuste con fienili/legnaie e locale officina;

Fanno parte del fondo anche tre fabbricati ad uso abitazione e due autorimesse.

Il fondo oggetto del presente contratto viene affittato unitamente ai Titoli all'aiuto definitivi assegnati alla Società "Paglioli Pietro, Mario ed Elisabetta Società Agricola Semplice", CUA 01234980199, in conformità di quanto previsto dal Reg. CE 795/2004, di seguito elencati:

Tip. Fidej.	Class. Tipic.	Valore (milioni €)	Valore (milioni €)	Superf. (centari)	Superf. (centari)	Ultimo Movimento	Prog. Da	Prog. A	Zone normative del titolo	Linea Creditizia o Contrattoria	Stato	Data / motivo di affido	Cont. economico	Primo Piano	Primo piano	Blocco al trasfer.	Stato Validità	
ORDINARIO	1	115,72	115,72	27,06	27,00	COSTITUZIONE	000017750616	000017750616	ORIG. ART.24 RIDU G.1 ART.28 REG.(UE) 1307/2013		DEFINITIVO		01234960199	NO	NO	NO	VALIDATO	
ORDINARIO	1	5,50	5,50	3,06	3,00	AFFITTO/COMO DATO DI TITOLI CCN TERRA	000014020951	000014020951	ORIGINAR O EX ART.24 REG.(UE) 1307/2013	DSUMLM35E06D716X	DEFINITIVO	31/12/2020	DSUMLM35E06D716X	NO	NO	NO	VALIDATO	
ORDINARIO	1	428,58	428,58	100,06	100,00	TRASFERITO DEFINITIVO	000000799591	000000799591	ORIG. ART.24 RIDU G.1 ART.28 REG.(UE) 1307/2013	20371700196	DEFINITIVO			NO	NO	NO	VALIDATO	
ORDINARIO	1	214,29	214,29	50,00	50,00	TRASFERITO DEFINITIVO	000029880269	000029880269	ORIG. ART.24 RIDU G.1 ART.28 REG.(UE) 1307/2013	20371700196	DEFINITIVO			NO	NO	NO	VALIDATO	
TOTALE	56		81254,28		25544,00													STAMPA 03/12/2020

Patti e condizioni

- La durata del contratto è di anni **15 (quindici)** a partire dalla data odierna. Alla scadenza, qualora non intervenga disdetta da almeno una delle parti con lettera raccomandata con avviso di ricevimento anticipata di almeno mesi dodici, il contratto si intende rinnovato per altri anni 15 (quindici).
- Il canone d'affitto di terreno, fabbricati rurali e titoli viene stabilito per tutta la durata del contratto in un totale **annuo** di € #**14.355,00**#(euro quattordicimilatrecentocinquanta cinque/00) di cui € #**10.000,00**# (euro diecimila/00) come canone **annuo** dei terreni e fabbricati. Il pagamento verrà effettuato entro l'**11 Novembre** di ciascun anno, nelle mani del proprietario.
- E' fatto assoluto divieto di subaffitto parziale o totale del presente contratto, o la sua cessione sotto qualsiasi altra forma.
- La parte affittuaria si assume inoltre, a suo totale carico tutte le spese di conduzione sia ordinarie che straordinarie, relative ai sopra citati terreni, ivi comprese le imposte sul reddito agrario, i contributi agricoli previdenziali ed assistenziali relativi alla conduzione e assunzione di manodopera ad eccezione delle spese sia ordinarie che straordinarie per la manutenzione dei fabbricati rurali, che rimangono a carico dei locatori.

5. L'affitto ha inizio senza la determinazione della stima delle scorte morte e delle anticipazioni colturali e pertanto alla riconsegna, nessuna somma sarà dovuta all'affittuario a tale titolo.

6. L'affittuario si impegna a condurre il fondo secondo bravo ed esperto coltivatore e a non pregiudicarne mai l'attuale stato di consistenza e fertilità.

7. Le spese di registrazione inerenti e conseguenti al presente contratto di affitto sono a carico dell'affittuario.

8. Le spese per le acque di irrigazione sono a carico del conduttore mentre il riparto civile è a carico del proprietario.

9. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 13 della D.L. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, la parte conduttrice dichiara di essere stata informata circa le finalità e le modalità del trattamento, la natura del conferimento, le conseguenze dell'eventuale rifiuto, i soggetti ai quali i dati possono essere comunicati e l'ambito di diffusione dei dati stessi, nonché i diritti di cui all'art. 13 della Legge medesima, la ragione sociale e la sede del Titolare del trattamento e del Responsabile. In base a detta informativa la parte conduttrice conferisce il proprio consenso, al trattamento dei dati nell'ambito delle finalità e modalità indicategli e nei limiti nei quali il consenso sia richiesto ai sensi di legge.

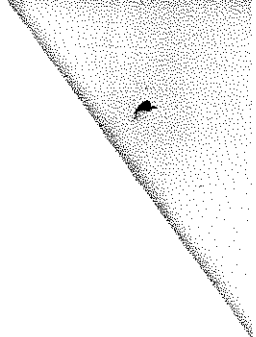
10. Le parti dichiarano di essere a conoscenza delle vigenti disposizioni di legge in materia di contratti agrari. Per quanto non compreso nel presente contratto si rimanda alle norme vigenti in materia.

11. Le parti dichiarano di avere attentamente preso visione della presente scrittura che accettano integralmente.

Fatto, letto e liberamente sottoscritto.

Castelverde . lì 15/12/2020

La proprietà dei terreni e fabbricati:



Dati della richiesta	PAGLIOLI ELISABETTA Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di CREMONA
Soggetto individuato	PAGLIOLI ELISABETTA nata a CREMONA il 17/02/1969 C.F.: PGLLBT69B57D150U

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CASTELVERDE(Codice B129) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		11	134				A/3	3	6,5 vani	Totale: 201 m ² Totale escluse aree scoperte**: 201 m ²	Euro 288,70	VIA GIULIELMO MARCONI n. 13 piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprieta' per 1/3
(1) Proprieta' per 1/3
(1) Proprieta' per 1/3

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		11	120	501			A/2	4	9,5 vani	Totale: 224 m ² Totale escluse aree scoperte**: 224 m ²	Euro 588,76	VIA GUGLIELMO MARCONI n. 11 piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		11	120	502			A/3	3	6,5 vani	Totale: 168 m ² Totale escluse aree scoperte**: 168 m ²	Euro 288,70	VIA GUGLIELMO MARCONI n. 11 piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		11	127	501			C/6	4	18 m ²	Totale: 21 m ²	Euro 45,55	VIA GUGLIELMO MARCONI n. 11 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		11	127	502			C/6	4	18 m ²	Totale: 20 m ²	Euro 45,55	VIA GUGLIELMO MARCONI n. 11 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d. m. 701/94); di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. cr0188852 del 12/10/2011

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d. m. 701/94); di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. cr0188852 del 12/10/2011

Immobile 3: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 4: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Totale: vani 16 m² 36 Rendita: Euro 968,56

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2020

Data: 11/12/2020 - Ora: 09.17.40

Visura n.: T43998 Pag: 3

Segue

DIRITTI E ONERI REALI	
(1) Proprieta' per 1/3	
(1) Proprieta' per 1/3	
(1) Proprieta' per 1/3	
/03/2013 Registrazione: UR Sede: CREMONA Volume: 9990 n. 219	

3. Unità Immobiliari site nel Comune di CASTELVERDE(Codice B129) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		11	120	504			D/10				Euro 10.730,00	VIA GUGLIELMO MARCONI n. 11	Annotazione
												piano: T-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/09/2017	
		11										protocollo n. CR0042369 in atti dal	
		12										25/09/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8856.1/2017)	

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

DIRITTI E ONERI REALI	
(1) Proprieta' per 1/3	
(1) Proprieta' per 1/3	
(1) Proprieta' per 1/3	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2020

Data: 11/12/2020 - Ora: 09.17.40

Segue

Visura n.: T43998 Pag: 4

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha arc ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	12	40		-	SEMIN IRRIG 2	09 60	IG74A	Dominicale Euro 7,44 L. 14.400	Agrario Euro 9,17 L. 17.760	FRAZIONAMENTO del 04/03/1998 in atti dal 03/04/1998 (n. 2056.1/1998)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprietà per 1/3
(1) Proprietà per 1/3
(1) Proprietà per 1/3

rogante: DR. FANTINI Sede: CREMONA Registrazione: UR Sede: CREMONA

5. Immobili siti nel Comune di CASTELVERDE(Codice B129) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha arc ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	12	28		AA	SEMINAT IVO 2	08 82		Dominicale Euro 6,83	Agrario Euro 6,15	Variazione del 08/04/2019 protocollo n. CR0056651 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL.3.10.2006 N. 262 (n. 786.1/2019)	
2	22	7		AB	BOSCO CEDUO SEMIN IRRIG 2	56 80	IG74A	Euro 0,15 Euro 121,47 L. 235.200	Euro 149,81 L. 290.080	Impianto meccanografico del 28/11/1975	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2020

Data: 11/12/2020 - Ora: 09.17.40

Segue

Visura n.: T43998 Pag: 5

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/04/2019 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 201901138654 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 201901138650)

Totale: Superficie 01.66.60 Redditi: Dominicale Euro 128,45 Agrario Euro 155,99

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

DIRITTI E ONERI REALI	
(1) Proprieta' per 1/3	
(1) Proprieta' per 1/3	
(1) Proprieta' per 1/3	

Rogante: LEGGERI Sede: CREMONA Registrazione: UR Sede: CREMONA n.

6. Immobili siti nel Comune di CASTELVERDE(Codice B129) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Porz	Qualità Classe	DATI DI CLASSAMENTO			REDDITO		Dati derivanti da	ALTRE INFORMAZIONI	Dati ulteriori
	Foglio	Particella	Sub			Superficie(m²)	Deduz.	Dominicale	Agrario	Dati ulteriori			
1	11	135		-	SEMINAT IVO	04	70		Euro 4,25 L. 8.225	Euro 3,64 L. 7.050	Implanto meccanografico del 28/11/1975		
2	12	31		-	SEMIN IRRIG	1	51	1G74A	Euro 93,58 L. 181.200	Euro 128,68 L. 249.150	Implanto meccanografico del 28/11/1975		
3	12	37		AA	SEMINAT IVO	09	00		Euro 6,97	Euro 6,27	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. CR0019868 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 544.1/2007)	Annotazione	
4	22	5		AB	SEMIN IRRIG	00	80		Euro 0,62	Euro 0,68	Implanto meccanografico del 28/11/1975		
5	22	10		-	SEMIN IRRIG	79	90	1G74A	Euro 229,93 L. 445.200	Euro 316,15 L. 612.150	Implanto meccanografico del 28/11/1975		
				-	SEMIN IRRIG	09	90	1G74A	Euro 49,52 L. 95.880	Euro 68,09 L. 131.835	Implanto meccanografico del 28/11/1975		

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2020

Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

6	22	14	-	SEMIN IRRIG	3	75	10	IG74A	Euro 46,54 L. 90.120	Euro 64,00 L. 123.915	Impianto meccanografico del 28/11/1975
7	22	16	-	SEMIN IRRIG	2	77	00	IG74A	Euro 214,59 L. 415.500	Euro 264,66 L. 512.450	Impianto meccanografico del 28/11/1975
8	22	39	-	SEMINAT IVO	2	01	20		Euro 0,84 L. 1.800	Euro 0,84 L. 1.620	Impianto meccanografico del 28/11/1975
9	22	41	-	PIOPPEO	2	11	70		Euro 6,04 L. 11.700	Euro 1,21 L. 2.340	Impianto meccanografico del 28/11/1975

Immobile 3: Annotazione: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

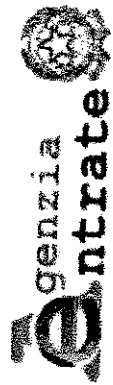
Totale: Superficie 09.81.40 Redditi: Dominicale Euro 652,97 Agrario Euro 854,22

DIRITTI E ONERI REALI	
(1) Proprieta' per 1/3	
(1) Proprieta' per 1/3	
(1) Proprieta' per 1/3	
nte: FANTINI ROBERTO Sede: CREMONA Registrazione: Sede:	

(LUMPKAVENDITA (n. 41.1.1/2004)

7. Immobili siti nel Comune di CASTELVERDE(Codice B129) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Porz	Qualità Classe	DATI DI CLASSAMENTO			REDDITO		ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub			Superficie(m²)	Deduz.	Dominicale	Agrario	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	7	16	-	SEMIN IRRIG	3	72	30	IG74A	Euro 106,78 L. 206.760	Euro 146,83 L. 284.295	Impianto meccanografico del 28/11/1975	
2	7	18	-	SEMIN IRRIG	3	47	50	IG74A	Euro 153,39 L. 297.000	Euro 210,91 L. 408.375	Impianto meccanografico del 28/11/1975	
3	11	118	-	SEMIN IRRIG	1	57	90	IG74A	Euro 55,32 L. 107.115	Euro 59,81 L. 115.800	Impianto meccanografico del 28/11/1975	
4	12	29	-	SEMIN IRRIG	2	59	00	IG74A	Euro 45,71 L. 88.500	Euro 56,37 L. 109.150	Impianto meccanografico del 28/11/1975	
5	22	8	-	SEMIN IRRIG	3	1	70	IG74A	Euro 78,52 L. 152.040	Euro 107,97 L. 209.055	Impianto meccanografico del 28/11/1975	



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2020

Data: 11/12/2020 - Ora: 09.17.41

Segue

Visura n.: T43998 Pag: 7

6	22	17		SEMINAT IVO	3	01	90	Euro 1,18	Euro 1,08	Annotazione
7	22	20	-	SEMINAT IVO	3	04	10	Euro 2,54	Euro 2,33	Variazione del 08/04/2019 protocollo n. CR0056661 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEAAI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 796.1/2019)
8	22	21	-	SEMIN IRRIG	3	5	64	Euro 349,54 L. 676.800	Euro 480,61 L. 930.600	Variazione del 08/04/2019 protocollo n. CR0056662 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEAAI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 797.1/2019) Impianto meccanografico del 28/11/1975

Immobile 6: Annotazione:

di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/04/2019 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 201901138654 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 201901138650)

Immobile 7: Annotazione:

di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/04/2019 all'organismo pagatore opr lombardia con la domanda 201901138654 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 201901138650)

Totale: Superficie 12.33.40

Redditi: Dominicale Euro 792,98 Agrario Euro 1.065,91

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprieta' per 1/3
(1) Proprieta' per 1/3
(1) Proprieta' per 1/3
ti dal 12/03/2013 Registrazione: UR Sede: CREMONA Volume: 9990 n: 219 de

COMUNE DI CASTELVERDE - CR

AZIENDA AGRICOLA sigg. PAGLIOLI FRATELLI

Frazione Marzalengo

Planimetria terreni e fabbricati in proprietà

Comune di Castelverde

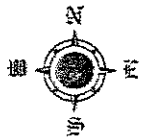
Legenda:

Proprietà:

- Foglio 11
- Foglio 12
- Foglio 7
- Foglio 29

PCN 7/19 Spazielle destinate in
particolari comuni

Scala 1:2.500



26 Aprile 2020

Disegnato da:
ING. ARCH. DR. AGG. GIUSEPPE
MARTINI MARZALENGHI
ING. ARCH. DR. AGG. GIUSEPPE
MARTINI MARZALENGHI



Consultazione Pubblica Registro Titoli Pac 2023 - 2027

- [Ricerca azienda](#)
- [Circulari AGEA](#)

Portafoglio titoli

Azienda: 01234980199 - PÀGLIOLI PIETRO, MARIO ED ELISABETTA SOCIETA' AGRICOLA S.S.
L'azienda ha un debito: NO

2023

Identificativo Titolo progr. da	Identificativo Titolo progr. a	Numero Titoli	Valore Unitario (€)	Valore Gruppo (€)	Superficie Unitaria(ha)	Superficie Gruppo (ha)	Origine	Vincolo da Riserva Nazionale	Vincoli giuridici	Blocco al trasferimento	Pegno	Cuaa originario attribuzione titolo	Ultima Movimentazione Titoli	Cuaa Cedente o Cessionario	Data Rientro (trasferimenti temporanei)	Stato validazione	
000000799623	000000799632	10	310,92	3109,20	1,00	10,00	ART.24 REG.(UE) 2021/2115	NO	SI	SI	NO	01234980199				VALIDATO	
TOTALI:		10		3109,20		10,00											

2 record trovati, visualizzati tutti.

Pag. 1

L'AZIENDA E' PROPRIETARIA DI TITOLI TEMPORANEAMENTE TRASFERITI

Titoli affittati

Affittuario	Identificativo da	Identificativo Titolo progr. a	Numero Titoli	Valore Unitario (€)	Valore Gruppo (€)	Superficie Unitaria(ha)	Superficie Gruppo (ha)	Origine	Vincolo da Riserva Nazionale	Vincoli giuridici	Blocco al trasferimento	Pegno	Movimentazione Titoli	Campagna inizio affitto	Data fine affitto	Stato validazione
	CRTPLG62.A11D150L	000000799590	1	155,45	155,45	0,50	0,50	ART.24 REG.(UE) 2021/2115	NO	NO	NO	NO	AFFITTO CON MOVIMENTAZIONE A.3 SOGGETTI	2021	31/12/2035	VALIDATO
	CRTPLG62.A11D150L	000000799592	25	310,92	7773,00	1,00	25,00	ART.24 REG.(UE) 2021/2115	NO	NO	NO	NO	AFFITTO CON MOVIMENTAZIONE A.3 SOGGETTI	2021	31/12/2035	VALIDATO
	CRTPLG62.A11D150L	000017750616	1	83,95	83,95	0,27	0,27	ART.24 REG.(UE) 2021/2115	NO	NO	NO	NO	AFFITTO CON MOVIMENTAZIONE A.3 SOGGETTI	2021	31/12/2035	VALIDATO
	TOTALI:		27		8012,40		25,77									

4 record trovati, visualizzati tutti.

Pag. 1

Copyright © 2009 | SIN s.r.l.

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA DELL'IMPRESA



J8H8H7

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede

Domicilio digitale/PEC

Numero REA

Codice fiscale e n.iscr. al
Registro Imprese

Partita IVA

Codice LEI

Forma giuridica

Data iscrizione

Data ultimo protocollo

Titolare di impresa
individuale

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	14/07/2008
Attività esercitata	allevamento di bovini e produzione di latte
Codice ATECO	01.41
Codice NACE	01.41
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Addetti al 30/09/2023	1
Titolari di cariche	1
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	1
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Altri atti	-
------------	---

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

T
C

residenza

carica

titolare firmatario

4 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti 1
Data d'inizio dell'attività dell'impresa 14/07/2008
Attività esercitata ALLEVAMENTO DI BOVINI E PRODUZIONE DI LATTE

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 14/07/2008

attività' esercitata nella sede

ALLEVAMENTO DI BOVINI E PRODUZIONE DI LATTE

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

Codice: 01.41 - allevamento di bovini e bufale da latte, produzione di latte crudo
Importanza: primaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2023
(Dati rilevati al 30/09/2023)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	0	0	0	0
Indipendenti	1	1	1	1
Totale	1	1	1	1

Addetti nel comune di GABBIONETA-BINANUOVA (CR)
Sede

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	0	0	0	0
Indipendenti	1	1	1	1
Totale	1	1	1	1

5 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo 02/06/2023

*Totale diritti di segreteria versati alla Camera di Commercio euro 3,00
anticipati da Infocamere S.C.p.A. in nome e per conto dell'Utente*