



**CITTÀ DI  
ASSISI**  
SERRAVALLE CIVITAS

Settore <sup>574</sup>  
01/99/02  
**Gestione del Territorio**  
Ufficio Sportello Unico Edilizia e  
Ricostruzione

ALL. 6 C PARTE I

Estremi archiviazione pratica edilizia :

S.C.I.A. prot. n. 27449 del 28-07-2017

Pratica n. 189/2017

Protocollo (comunicazione inizio lavori)

## COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

### Segnalazione Certificata Inizio Attività

(Ai sensi dell'art. 125 della L.R. 1/2015)

La presente comunicazione, debitamente compilata in tutte le sue parti, dovrà essere depositata almeno 3 giorni prima dell'effettivo inizio dei lavori

Il/La sottoscritto/a :

Cognome	BALDORI	Nome	ANTONELLO
Nato a	Assisi	II	10-01-1963
Cod fiscale	BLD NHL 63A10 A4751		
Residente in	Assisi	Via / Fraz.	VIA DEL SANTO PATRONO 65
P.E.C. / E-mail	antonello.baldori@Protecent.it	Telefono	334-6608345
Isritto all'Albo	GEOMETRI	Provincia di	PERUGIA
Ordine		Al n°	3311

In qualità di Tecnico **Direttore dei Lavori** in riferimento alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività presentata da Baldori Antonello

In qualità di:  Proprietario/i -  Titolare del seguente diritto reale sull'immobile \_\_\_\_\_  
in data 28-07-2017, Prot. n. 27449, Pratica edilizia n. 189/2017; ai sensi e per gli effetti degli art. 124 e 125 della L.R. n. 1/2015 e del vigente Regolamento Edilizio, inerente gli interventi di: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

ubicati nel territorio del Comune di Assisi, in fraz./loc. TORDANDREA  
Via G. PASCOLI n° 4  
nell'immobile censito al  Catasto dei Terreni  Catasto dei Fabbricati del Comune di Assisi al Foglio di mappa n. 138 particella/e n. 517

## COMUNICA

Che in data 04/09/2017 avranno inizio i lavori suddetti di cui alla S.C.I.A. n. 189/2017

non essendoci cause o ragioni ostative che precludano detto inizio dei lavori secondo quanto prescritto dagli artt. 124, 125 della legge regionale n. 1/2015 e del vigente Regolamento Edilizio.

### CHE I LAVORI SARANNO ESEGUITI:

- in economia diretta *(solo per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria ai sensi dell'art. 116, comma 9, della L.R. 1/2015)*
- dall'impresa\o ditta\o individuale\i, di seguito identificata\o e :

#### 1) RAGIONE SOCIALE

Partita Iva \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

#### Legale rappresentante / titolare della stessa è il signor:

Cognome e nome \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

#### 2) RAGIONE SOCIALE

Partita Iva \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

#### Legale rappresentante / titolare della stessa è il signor:

Cognome e nome \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Residente in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

#### 3) RAGIONE SOCIALE

Partita Iva \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

#### Legale rappresentante / titolare della stessa è il signor:

Cognome e nome \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Residente in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

**CHE AI SENSI DEL D.LGS 81/2008 :**

il coordinatore per l'esecuzione dei lavori (D.Lgs 81/2008) è Gen. BALDONI ANTONIO  
nato a Assisi il 10-01-1963 C.F. BLD 07163A10A191  
iscritto all'albo Geometri al n° 3311 Provincia PG  
con studio in Assisi Fraz. Torlandrea  
in Via del S. Paterno n° 65  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

il coordinatore per la progettazione dei lavori (D.Lgs 81/2008) è IGER e SOPR  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
iscritto all'albo \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_  
con studio in \_\_\_\_\_ Fraz. \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

il responsabile dei lavori (D.Lgs 81/2008) è \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
iscritto all'albo \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_  
con studio in \_\_\_\_\_ Fraz. \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

**DICHIARA e ALLEGA**

**SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO:**

- **Lavori eseguiti in economia diretta**

- che i lavori saranno eseguiti in economia diretta, in quanto trattasi di lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria, così come previsto dall'art. 116, comma 9, della L.R. 1/2015 che non incidono sulla sicurezza nei luoghi di lavoro, senza alcun affidamento a ditte esterne e/o lavoratori autonomi e pertanto si allega:
- dichiarazione dell'esecuzione dei lavori in economia diretta.

- **Lavori eseguiti da un impresa o ditta individuale (D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.)**

- Che l'intervento rientra tra quelli di cui al comma 1 art. 99 del D.Lgs.81/2008 e ss.mm.ii. pertanto ai sensi della lettera c), comma 9, art. 90, del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii. si allega:

- Documento Unico di regolarità contributiva (DURC) delle imprese e dei lavoratori autonomi;
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, del committente o del responsabile dei lavori, attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art. 90 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.
- Copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.;

- che l'intervento non rientra tra quelli di cui al comma 1 art. 99 D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii. pertanto ai sensi della lettera c) comma 9 art. 90 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii. si allega:
- Documento Unico di regolarità contributiva (DURC) delle imprese e dei lavoratori autonomi;
  - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, del committente o del responsabile dei lavori, attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art. 90 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.

**OPERE STRUTTURALI:**

- che l'intervento è soggetto ad Autorizzazione sismica ai sensi dell'art. 202 della L.R. 1/2015, rilasciata dalla Provincia di Perugia – Servizio Controllo Costruzioni in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_ che si allega in copia;

- che è stato effettuato il deposito ai sensi dell'art. 204 della L.R. 1/2015, presso gli uffici della Provincia di Perugia – Servizio Controllo Costruzioni in data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_, che si allega in copia;
- che l'intervento non rientra tra quelli obbligati ad autorizzazione sismica o deposito dei progetti di cui all'art. 201 della L.R. 1/2015, come da allegata dichiarazione.

**TERRE E ROCCE DA SCAVO:**

- che l'intervento non produce terre e rocce da scavo;
- che l'intervento interessa la gestione e riutilizzo delle terre e rocce da scavo e si allega documentazione ai sensi del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii;
- Eventuali allegati o note \_\_\_\_\_

Assisi \_\_\_\_\_

Il Direttore dei Lavori Allo Barbero \_\_\_\_\_ (timbro e firma)



Per presa visione ed accettazione,

Il/I Committente/i: [Redacted] \_\_\_\_\_

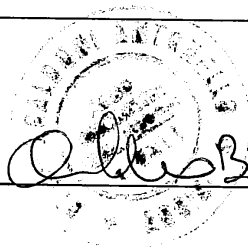
L'impresa esecutrice dei lavori [Redacted] \_\_\_\_\_ (timbro e firma)

L'impresa esecutrice dei lavori \_\_\_\_\_ (timbro e firma)

L'impresa esecutrice dei lavori \_\_\_\_\_ (timbro e firma)

Il responsabile dei lavori D.Lgs n. 81/2008 \_\_\_\_\_ (timbro e firma)

Il coordinatore per la progettazione (D.Lgs 81/2008) Allo Barbero \_\_\_\_\_ (timbro e firma)



Il coordinatore per l'esecuzione" (D.Lgs. 81/2008) Allo Barbero \_\_\_\_\_ (timbro e firma)



COP. 1  
CIT. 100

**CITTA' DI ASSISI**  
**28 LUG. 2017**

Al Comune di _____  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 10px auto;"> <b>COMUNE DI ASSISI</b>          Progetto esecutato dalla S.C.I.A.P.          in data <b>08 AGO. 2017</b>          Il Segretario _____ Il Presidente _____       </div> <input type="checkbox"/> SUAP      Indirizzo _____ <input type="checkbox"/> SUE      PEC / Posta elettronica _____	Pratica edilizia <u>180/2017</u> Del <u>28 LUG. 2017</u> Protocollo <u>24469</u>  <input type="checkbox"/> SCIA <input type="checkbox"/> SCIA CONDIZIONATA (SCIA più istanze per acquisire atti di assenso) <i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ

(art. 124 e 125 l.r. 1/2015)

**DATI DEL TITOLARE** (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome	[REDACTED]		
codice fiscale	[REDACTED]		
nato a	[REDACTED]	prov. [REDACTED]	stato [REDACTED]
nato il	[REDACTED]		
residente in	[REDACTED]	prov. [REDACTED]	Stato [REDACTED]
indirizzo	[REDACTED]	n. [REDACTED]	C.A.P. [REDACTED]
PEC / posta elettronica	_____		
Telefono fisso / cellulare	_____		

**DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)**

in qualità di	_____
della ditta / società / codice fiscale / p. IVA	_____

**COMUNE DI ASSISI**  
 SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO  
 SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE E EDILIZIA  
 ELABORATO PROGETTUALE  
 ALLEGATO ALLA S.C.I.A.  
 N. 183/2017  
 Assisi, 11.8.2017  
 IL RESPONSABILE  
 Ing. Leonardo Mignini



[Signature]

Iscritta alla  
C.C.I.A.A.  
di \_\_\_\_\_ prov. [ ] [ ] n. [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]  
con sede  
in \_\_\_\_\_ prov. [ ] [ ] Indirizzo \_\_\_\_\_  
PEC /  
posta  
elettronica \_\_\_\_\_ C.A.P. [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]  
Telefono  
fisso /  
cellulare \_\_\_\_\_

**DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO**  
(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
codice fiscale [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]  
Nato/a a \_\_\_\_\_ prov. [ ] [ ] Stato \_\_\_\_\_  
il [ ] [ ] / [ ] [ ] / [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]  
residente in \_\_\_\_\_ prov. [ ] [ ] Stato \_\_\_\_\_  
Indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]  
PEC / posta elettronica \_\_\_\_\_  
Telefono fisso / cellulare \_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONI (artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445 del 2000)**

Io sottoscritto/i, anche ai sensi degli articoli art. 140, comma 5 e 142, comma 3 della l.r. 1/2015, è/sono consapevole/i delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrò dai benefici connessi all'istanza sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità.

**DICHIARA**

viste le risultanze dell'istruttoria preliminare effettuata in data ..... (Eventuale)

**a) Titolarità dell'intervento**

**di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto**

PROPRIETARIO (Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio etc..)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

a.1  **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento

a.2  **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) **Presentazione della SCIA/SCIA Condizionata**

Di presentare

b.1  **SCIA:**

Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio in data

□ □ □ □ □ □ □ □ □ □

b.2  **SCIA più domanda per il rilascio di atti di assenso (SCIA Condizionata da atti di assenso):**

contestualmente alla SCIA, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che intervento oggetto della segnalazione può essere iniziato dopo la comunicazione da parte del Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso (art. 126, comma 2 l.r. 1/2015).

c) **Qualificazione dell'intervento (\*)**

che la presente segnalazione relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON FRAZIONAMENTO  
UNITA IMMOBILIARE

Descrivere la tipologia delle opere in progetto con specifico riferimento a quanto riportato nella dichiarazione asseverata del progettista incaricato, nella relazione tecnica e negli elaborati progettuali

Al riguardo fa presente che le opere oggetto della presente istanza, nonché le disposizioni connesse, i vincoli, ed ogni altra normativa che possono condizionarne l'esecuzione, sono specificati nella relazione tecnica e nelle asseverazioni, nonché negli allegati ed elaborati progettuali, richiesti dalle vigenti normative di cui si dichiara di avere preso visione, tutti sottoscritti dal progettista abilitato o da altri professionisti allo scopo appositamente incaricati ed individuati nei prospetti che seguono.

(Eventuale)

Che, ai sensi dell'art. 154, comma 5 della l.r. 1/2015, l'intervento:

- non rientra nei casi previsti dall'art. 124, comma 1, lettere a), b) e c) della stessa l.r. 1/2015
- è in corso di esecuzione
- pertanto si allega la ricevuta di pagamento di € 1.000,00, a titolo di sanzione

solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP, la presente segnalazione riguarda:

c.1  attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010

c.2  attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010

d) **Localizzazione dell'intervento**

che l'intervento interessa

Intero edificio  Porzione di edificio  Unità Immobiliare Area libera

sito in (via, piazza, ecc.) VIA G. PASCOLI n. 4

censito al catasto Scala \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_ C.A.P. 1016101811

fabbricati

terreni foglio n. 138 map. 517

(se presenti)

sub. 2 sez. \_\_\_\_\_ sez. urb. \_\_\_\_\_  
sub. 3  
sub. 4

Coordinate(\*) \_\_\_\_\_

E che

la destinazione d'uso in atto  nell'edificio  nella/nelle unità immobiliari è quella

residenziale  accessoria alla residenza

produttiva  produttiva agricola

per servizi (specificare) .....

accessoria a quella per servizi

ed è legittimata in base alle disposizioni di cui

all'articolo 155, comma 2 della l. r. 1/2015 (Precisare documentazione probante) .....

all'articolo 137, comma 6 della l.r. 1/2015.

**e) Opere su parti comuni o modifiche esterne**

che le opere previste

e.1  non riguardano parti comuni

e.2  riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale<sup>1</sup>

e.3  riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità

e.4  riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

**f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi (\*)**

Che per l'immobile oggetto di intervento lo stato attuale risulta:

f.1  la situazione dell'immobile oggetto della presente istanza è legittima sotto il profilo urbanistico - edilizio, ai sensi dell'art. 22, comma 1 del r.r. 2/2015 in base ai titoli abilitativi di seguito elencati (Indicare tipo, oggetto ed estremi) ..... CONCESSIONE IN SANATORIA n. 1963 .....  
del 30/3/1993 .....

(ovvero)

l'immobile era già esistente alla data di entrata in vigore della legge 6 agosto 1967, n. 765 (art. 22, comma 1, r.r. 2/2015), come risulta dalla seguente documentazione:

<sup>1</sup> L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere.

- f.2  ai fini del Titolo III, Capo V della l.r. 1/2015 (Interventi finalizzati alla riqualificazione urbanistica, architettonica, strutturale ed ambientale degli edifici esistenti) per l'edificio oggetto di intervento i lavori sono stati ultimati alla data del 22 settembre 2011;
- f.3  ai fini dell'intervento sull'edificio in zona agricola ai sensi dell'articolo 88, comma 1, let. c) della l.r. 1/2015 è stato rilasciato il titolo abilitativo (*Precisare*) ..... e i lavori sono iniziati alla data del 13 novembre 1997 (*Precisare data*) .....
- f.4  ai fini dell'intervento per  attività agrituristiche  fattorie didattiche  fattorie sociali l'edificio rientra nella disponibilità dell'impresa agricola ed era esistente alla data del 31 marzo 2006;
- f.5  ai fini dell'intervento di cui all'art. 264, comma 9, gli edifici erano esistenti in zona agricola alla data del 27 novembre 2008;

allega ai fini del punto \_\_\_\_\_ la seguente documentazione:

- foto aeree
- documentazione catastale
- atti pubblici di compravendita
- altra documentazione con presentazione elementi di prova da verificare da parte del Comune

- f.6  l'edificio non è individuabile nella sua consistenza originaria,  art. 22, comma 4 r.r. 2/2015  art. 22, comma 5 r.r. 2/2015, perché parzialmente diruto, la sua consistenza, in assenza di chiari elementi tipologici e costruttivi è definita da elementi sufficienti a determinare la consistenza edilizia e l'uso dei manufatti, quali:
- studi e analisi storico-tipologiche supportate anche da documentazioni catastali o archivistiche;
- documentazione fotografica avente data certa che dimostri la consistenza originaria dell'edificio;
- atti pubblici di compravendita;
- documentazione catastale;
- altra documentazione consistente in .....
- allegati all'istanza .....

- f.7  non è stato interessato da domanda di condono edilizio;  
(ovvero)
- è stato interessato da domanda di condono edilizio ai sensi  della legge 47/1985  della legge 724/1994  dell'art. 39, d.l. 269/2003 e del Titolo II, l.r. 21/2004 definito con titolo in sanatoria n. 1963 del 30/3/1993 .....
- (ovvero)

- f.8  non ancora definito con il rilascio del titolo a sanatoria;
- non è stato oggetto di accertamento di conformità;  
(ovvero)
- è stato oggetto di accertamento di conformità per opere realizzate in assenza o difformità dal titolo abilitativo edilizio  definito con il rilascio del titolo in sanatoria n. .... del .....
- in corso di definizione;

- f.9  non è stato oggetto di provvedimenti sanzionatori pecuniari;  
(ovvero)
- è stato oggetto di provvedimenti sanzionatori pecuniari che, ai sensi dell'art. 141, comma 9 della l.r. 1/2015, hanno legittimamente consentito il mantenimento di (*descrivere porzioni oggetto di sanzione pecuniaria per il mantenimento*) .....

- f.10  non è interessato da procedimenti sanzionatori pendenti per illeciti edilizi;  
(ovvero)
- è interessato da procedimenti sanzionatori pendenti per illeciti edilizi relativi a (*descrivere porzioni oggetto di procedimenti sanzionatori*) .....

- f.11  è costituito da area libera da edificazione;

**g) Calcolo del contributo di costruzione(\*)**

che per le opere oggetto della presente segnalazione:

**g.1**  non è dovuto il contributo di costruzione ai sensi  dell'articolo 133, comma 1, lett. ....**h**..... della l. r. 1/2015  dell'art. 52, comma 1 del r.r. 2/2015  art. 52, comma 6 r.r. 2/2015;

**g.2**  è dovuto il contributo di costruzione

in misura completa;

in misura ridotta in quanto:

edilizia residenziale convenzionata (art. 133 comma 2 l.r. 1/2015);

promozione della qualità nella progettazione architettonica (art. 9, comma 2 l.r. 6/2010);

certificazione di sostenibilità ambientale in classe  A,  B (art. 133, comma 3 l.r. 1/2015 e art. 51 r.r. 2/2015);

adeguamento sismico,  miglioramento sismico,  prevenzione sismica di edificio destinato a  residenza  servizi  produttivo di cui  art. 51, comma 2 r.r. 2/2015  art. 51, comma 3 r.r. 2/2015

altro .....

**g.3**  la cui consistenza è quantificata nel prospetto allegato alla dichiarazione asseverata dal progettista prodotta con la presente segnalazione e le somme dovute:

sono corrisposte in un'unica soluzione;

verranno corrisposte in modo rateale con le modalità di pagamento previste dalla vigente regolamentazione comunale, che si dichiara di conoscere (In questo caso dovranno essere presentati gli impegni alla rateizzazione secondo quanto previsto dalle disposizioni comunali);

**g.4**  si richiede la monetizzazione delle dotazioni territoriali, ricorrendo la fattispecie prevista dalla normativa vigente (art. 88 r.r. 2/2015) e la consistenza è stata calcolata negli elaborati progettuali allegati alla segnalazione (dovranno essere prodotte le attestazioni di avvenuto pagamento);

....  Che le opere di urbanizzazione  primaria  secondaria saranno realizzate in proprio, in riferimento alla convenzione/atto d'obbligo n. .... del .....

....  di aver incaricato per la presentazione telematica della presente segnalazione a norma degli artt. 45 e 65 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e dell'art. 244, comma 4 della l.r. 1/2015, il progettista Sig. ....  
Iscritto all'albo/collegio de .....  
della Provincia di .....al n. ....

**h) Tecnici incaricati**

**di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre**

**h.1**  di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGETTI COINVOLTI"

**h.2**  che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori (\*)

**i) Impresa esecutrice dei lavori**

**i.1**  che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGETTI COINVOLTI"

**i.2**  che l'impresa esecutrice/impreses esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori (\*)

**i.3**  che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne (\*)

**l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro**

**che l'intervento:**

**l.1**  non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

1.2  ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

1.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

1.2.1.1  dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

1.2.1.2  dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

1.2.2 relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del d.lgs. n. 81/2008

1.2.2.1  dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

1.2.2.2  dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e

1.2.2.2.1  **allega** alla presente segnalazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno(\*)

1.3  ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori (\*)

**di essere a conoscenza** che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

**m) Diritti di terzi**

**di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990**

**n) Rispetto della normativa sulla privacy**

**di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo**

**o) Richiesta di convocazione di conferenza di servizi:**

richiede di convocare la conferenza di servizi per acquisire i pareri, assensi, autorizzazioni non allegati alla presente segnalazione ovvero che non siano oggetto di autocertificazione, attestazione, asseverazione o certificazione ai sensi 113, comma 4, alinea e 126 della l.r. 1/2015

**p) Il titolare si impegna:**

- A trasmettere al Comune la comunicazione della data di ultimazione dei lavori;
- Affinché il Direttore dei lavori comunichi al Comune la data di effettivo inizio dei lavori, nonché trasmetta i dati e gli elementi di cui all'art. 125, comma 6 della l.r. 1/2015;
- Ad esporre sul luogo dei lavori il cartello prescritto dalla vigente normativa in materia;
- A trasmettere agli organi competenti il piano di sicurezza del cantiere qualora necessari ai sensi della vigente normativa;

- A chiedere ed ottenere l'occupazione del suolo pubblico quando le opere o il cantiere interessano lo stesso;
- A dare comunicazione di apertura nuovo cantiere, prima dell'inizio lavori, all'Azienda Sanitaria Locale per le verifiche ed i provvedimenti di competenza;
- A tenere in cantiere copia della segnalazione con gli estremi della presentazione e della documentazione alla stessa allegata;
- A presentare il progetto degli impianti per gli interventi di cui all'art. 5 del D.M. 22/01/2008, n. 37 (*Precisare .....*) ai fini dell'agibilità dell'immobile – art. 114, comma 9 della l.r. 1/2015, fermo restando che gli stessi sono tenuti dal committente o dal Direttore dei lavori;
- Ad effettuare gli adempimenti ai fini dell'agibilità, ai sensi degli articoli 137 e 138 della l.r. 1/2015;

Dichiara di essere a conoscenza che il titolo abilitativo conseguente alla presente segnalazione, decade con l'entrata in vigore di previsioni urbanistiche in contrasto con lo stesso, salvo che i lavori siano già iniziati e vengano completati entro il termine di quattro anni, decorrenti dalla data di presentazione della Segnalazione, ai sensi dei commi 6 e 14, art. 125 della l.r. 1/2015.

La SCIA è sottoposta la termine massimo di efficacia pari a 4 anni decorrenti dalla data di presentazione (art. 125, c. 6 l.r. 1/2015).

Qualora sia riscontrata dalla struttura comunale preposta, entro il termine di 30 giorni dal ricevimento della segnalazione, l'assenza di una o più condizioni stabilite dai commi 1 e 2 dell'art. 125 della l.r. 1/2015, per l'efficacia della SCIA, detta struttura procederà, previa applicazione dell'art. 10-bis della L. 241/1990, all'adozione di un motivato provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività e dell'eventuale rimozione degli effetti dannosi prodotti. Ove sia possibile si può provvedere a conformare alla normativa vigente il progetto o le opere eventualmente eseguiti e i loro effetti entro il termine, non inferiore a 30 giorni, fissato dalla ridetta struttura comunale (art. 125, comma 12 della l.r. 1/2015).

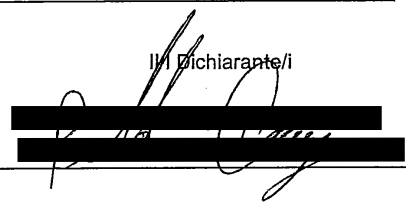
La sussistenza del titolo ad eseguire gli interventi è provata dalla copia della SCIA corredata dalla ricevuta rilasciata dal SUAPE, dagli elaborati presentati a corredo del progetto opportunamente vistati dal medesimo sportello nonché dalle dichiarazioni, attestazioni, asseverazioni o certificazioni del progettista o di altri tecnici abilitati e dagli atti di assenso eventualmente necessari (art. 125, comma 11 della l.r. 1/2015). Detta documentazione deve essere presente presso il cantiere a disposizione degli organi preposti alla vigilanza sull'attività edilizia.

- Il/la sottoscritto/i richied ..... che tutte le comunicazioni relative alla presente segnalazione avvengano al seguente indirizzo .....
- per via telematica tramite il seguente indirizzo e-mail .....
- e al progettista al seguente indirizzo e-mail .....

**NOTE:**

Data e luogo

Il/la Dichiarante/i





COPIA  
OFFICIALE

**COMUNE DI ASSISI**

Progetto esaminato dalla C.C.I.A.A.P.

in data **08 AGO. 2017**

Il Segretario \_\_\_\_\_ Il Presidente \_\_\_\_\_

**Quadro Riepilogativo della documentazione<sup>3</sup>**

<b>DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SCIA</b>			
ATTI ALLEGATI ( <sup>1</sup> )	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione (art. 244, comma 4 l.r. 1/2015)
<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti coinvolti	h), i)	Sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in corso di esecuzione)	c)	Se l'intervento è in corso di esecuzione ai sensi dell'articolo 154, comma 5 l.r. 1/2015
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in sanatoria)	c)	Se l'intervento realizzato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione, ai sensi dell'articolo 154, comma 4 l.r. 1/2015
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione probante lo stato di fatto	f)	<b>COPIA CONCESSIONE IN SANATORIA n. 1963 del 30/3/1993</b>
<input type="checkbox"/>	Attestazione del versamento del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso con inizio dei lavori immediato alla presentazione della segnalazione
<input type="checkbox"/>	Notifica preliminare (articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008)	l)	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali.
<input type="checkbox"/>	Autocertificazione attestante i requisiti di impresa agricola ai sensi dell'art. 88, comma 1, lettera b) della l.r. 1/2015 con gli estremi di iscrizione alla C.C.I.A.A.;	-	<b>COMUNE DI ASSISI SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE E EDILIZIA ELABORATO PROGETTUALE ALLEGATO ALLA S.C.I.A. N. 189, 2017</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificazione in materia igienico-sanitaria nei casi previsti dall'art. 114, comma 7 della l.r. 1/2015;	-	Assisi, <b>10/8/2017</b>

IL RESPONSABILE  
**Ing. Leonardo Mignini**



<sup>3</sup> Il quadro riepilogativo sarà adattato dalle regioni in funzione delle informazioni indicate nella SCIA e nella relazione di asseverazione e potrà essere predisposto in "automatico" dal sistema informativo.

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE			
<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione fotografica dello stato di fatto (*)	-	
<input type="checkbox"/>	Relazione geologica/geotecnica	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
<input type="checkbox"/>	Atto d'obbligo registrato e trascritto relativo agli adempimenti in materia di dotazioni territoriali e funzionali;	6	
<input type="checkbox"/>	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	7	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Progetto degli impianti	8	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
<input type="checkbox"/>	Tutela dall'inquinamento acustico	10	
<input type="checkbox"/>	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	13	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto, ai sensi dell'art. 256 del D.lgs. 81/2008
<input type="checkbox"/>	Certificazione in materia di vincolo idrogeologico di cui al R.D. n. 3267/1923	24	
<input type="checkbox"/>	Certificazione in materia di scarichi al suolo delle acque reflue (art. 127 della l.r. 1/2015);		
<input type="checkbox"/>	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela ecologica ( <i>specificare i vincoli in oggetto</i> ) _____ _____ _____	28	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)

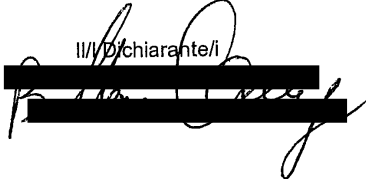
<input type="checkbox"/>	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela funzionale (specificare i vincoli in oggetto)	29	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, etc...)
<input type="checkbox"/>	Atto d'obbligo trattandosi di interventi in fascia di rispetto stradale o ferroviario (art. 105, comma 4 della l.r. 1/2015);	29	
<input type="checkbox"/>	Atto d'obbligo relativo agli interventi a scomputo del contributo di costruzione	-	
<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	32	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO (SCIA CONDIZIONATA)					
In possesso del Comune o altre amministrazioni	Richiesta al SUA PE di acquisizione	Si allegano	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	parere della competente azienda sanitaria locale (ASL), nel caso in cui non possa essere sostituito da un'autocertificazione ai sensi dell'articolo 114, comma 7 della l.r. 1/2015	-	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	parere della ASL ai fini della deroga di cui al comma 2 dell'art. 156 della l.r. 1/2015	14	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	copia dell'istanza relativa al progetto presentata al Comando Provinciale dei Vigili del fuoco ai sensi dell'art. 3 del DPR 151/2011 e del relativo parere (opere di cui all'allegato I del DPR categ. B e C)	12	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	copia della SCIA presentata al comando dei Provinciali Vigili del fuoco e della relativa ricevuta ai sensi dell'art. 4 del DPR 151/2011 (opere di cui all'allegato I del DPR, categ. A, B e C) ovvero <input type="checkbox"/> copia sarà presentata prima dell'inizio dell'attività	12	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	gli atti di assenso dell'amministrazione militare per le costruzioni nelle zone di salvaguardia contigue a opere di difesa dello Stato o a stabilimenti militari, di cui all'articolo 333 del decreto legislativo 15 marzo 2010, n. 66 (Codice dell'ordinamento militare)	29	

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	autorizzazione del direttore della circoscrizione doganale, in caso di costruzione, spostamento e modifica di edifici nelle zone di salvaguardia in prossimità della linea doganale, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 19 del decreto legislativo 8 novembre 1990, n. 374	29	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	parere dell'autorità competente in materia di assetto idraulico di cui all'art. 128, comma 1 della l.r. 1/2015	24	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	parere del comune in materia di assetto idraulico di cui all'art. 128, comma 2 della l.r. 1/2015	24	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assensi in materia di servitù viarie	29	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assensi in materia di servitù ferroviarie	29	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assensi in materia di servitù portuali	29	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assensi in materia di servitù/piano di rischio aeroportuale	29	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assenso in materia di usi civici	29	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	provvedimento di deroga per interventi in fascia di rispetto ferroviario ai sensi dell'art.60 del D.P.R. 11/7/1980, n. 753	29	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	parere per interventi nelle fasce di rispetto delle officine e degli impianti dell'Azienda autonoma delle Ferrovie dello Stato nei quali si svolgono particolari lavorazioni di cui al D.M. trasporti del 03/08/1981	29	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione per i pozzi ad uso non domestico (R.D. 1775/1933 – art. 95)	-	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	nulla-osta dell'autorità competente ai sensi dell'articolo 13 della legge 6 dicembre 1991, n. 394 (Parco nazionale dei Monti Sibillini)	23	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	nulla-osta di cui alla legge regionale 3 marzo 1995, n. 9, art. 16, comma 3, in tema di aree naturali protette regionali	23	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	parere preventivo dell'organo competente in materia di scarichi delle acque reflue in pubblica fognatura, ai sensi dell'art. 129 della l.r. 1/2015	31	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	autorizzazione paesaggistica ai sensi della Parte Terza del d.lgs. 42/2004 e articoli 110 e 111 della l.r. 1/2015	21	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	parere/assenso in materia di interventi su Beni Culturali ai sensi della Parte Seconda del D.lgs. 42/2004	22	

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	autorizzazione sismica di cui all'art. 202 della l.r. 1/2015	15	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	documentazione in materia di preavviso scritto e deposito dei progetti per interventi in zona sismica a bassa sismicità, di cui all'art. 204 della l.r. 1/2015 e per interventi di minore rilevanza ai fini della pubblica incolumità	15	
		<input type="checkbox"/>	asseverazione in caso di interventi <input type="checkbox"/> privi di rilevanza ai fini della pubblica incolumità <input type="checkbox"/> varianti strutturali che non rivestono carattere sostanziale	15	
		<input type="checkbox"/>	la documentazione inerente l'asservimento dei terreni di cui agli articoli 90, comma 8 e 114, comma 10 della l.r. 1/2015	-	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assenso/autorizzazione relativamente ad opere che interferiscono con la rete stradale in base al codice della strada <input type="checkbox"/> ANAS <input type="checkbox"/> Comune <input type="checkbox"/> Provincia Ovvero <input type="checkbox"/> per la finalità di cui all'art. 24, comma 3 del r.r. 2/2015	-	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	valutazione di incidenza di cui al d.p.r. 357/1997 per la presenza della Rete Natura 2000, art. 84 della l.r. 1/2015	25	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta deroga per interventi in fascia di rispetto cimiteriale	26	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	27	
		<input type="checkbox"/>	provvedimento <input type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> condizionato di <input type="checkbox"/> VIA <input type="checkbox"/> AUA	-	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	attestato preliminare di conformità del progetto ai sensi dell'art. 51, comma 3 della l.r. 1/2015, riferita alla classe ..... del progetto per l'accesso ai relativi benefici in termini di quantità edificatoria premiale, in quanto l'intervento è oggetto di certificazione di sostenibilità ambientale di cui al Titolo VI, capo II della l.r. 1/2015	-	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione per l'abbattimento e/o reimpianto degli olivi (art. 94, l.r. 1/2015)	-	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> determinazione dell'Autorità competente per la prevenzione e limitazione di immissioni in atmosfera in applicazione della Parte V del D.lgs. 152/2006 <input type="checkbox"/> A.U.A.	-	

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	nel caso di realizzazione di pozzi non domestici, domanda di concessione per l'attingimento di acqua da presentare all'Autorità competente in materia	-	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	nel caso di opere di urbanizzazione primaria realizzate dai soggetti competenti, relative alle reti di distribuzione di energia elettrica che si diramano dagli impianti autorizzati con tensione di esercizio fino a 150.000 volt. specifiche autorizzazioni o assensi, ove richiesti, delle amministrazioni e degli enti di cui all'art. 179 della l.r. 1/2015	-	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	altro (Descrivere) .....		

Il/Il dichiarante/i  


14/15/16

\*  
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ACCRESCIMENTO PER MEDIANTE  
RISOLUZIONE PICCOLA VANO SENZA > 5,00m (OK LA PRIMA  
GI LA PRIMA (L. 1/2015)

EDILIZIA TRASPARENTI ORECCHIO - E/A

COMUNE DI ASSISI  
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO  
SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE E EDILIZIA  
ELABORATO PROGETTUALE  
ALLEGATO ALLA S.C.I.A.  
N. 189, 2017  
Assisi, 14.8.2017  
IL RESPONSABILE  
Ing. Leonardo Mignani



*[Handwritten signature]*

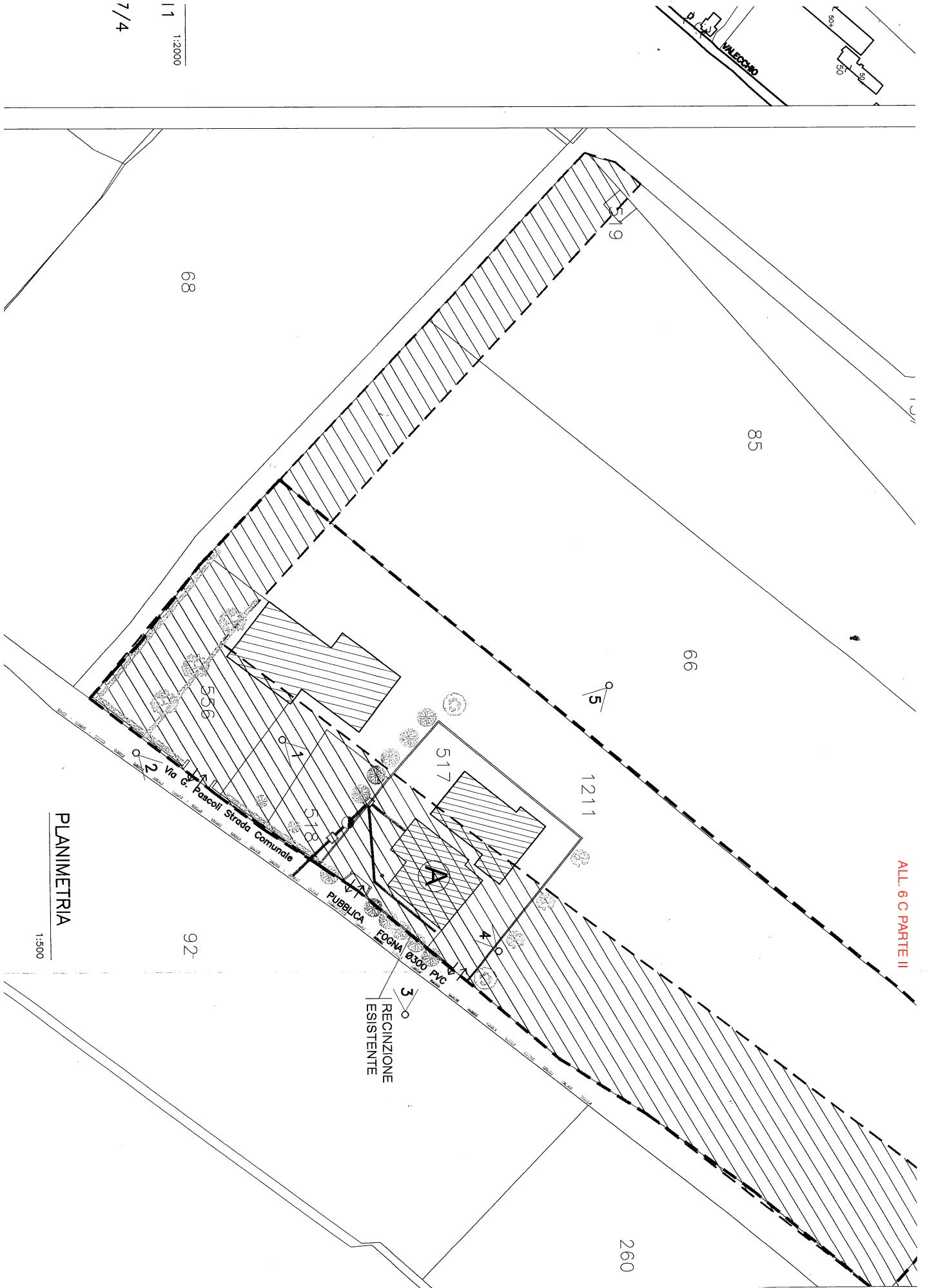
COMUNE DI ASSISI  
Procedimento autorizzatorio C.E.C.S.A.F.  
in dat. 08 AGO. 2017  
Il Segretario  
Il Presidente

<b>Studio Geom. ANTONELLO BALDONI</b> TORDANDREA DI ASSISI - VIA DEL S. PATRONO 65/a TEL. 075/8044094 Cell. 334/6608345	
Tav. n.  <b>1</b>	RICHIEDENTE: <b>[REDACTED]</b>  RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON FRAZIONAMENTO UNITA' IMMOBILIARI
Rapp. VARI	STATO ATTUALE
Data Luglio 2017 Agg.	PLANIMETRIA 1:2000 - PLANIMETRIA 1:500 PIANTE - PROSPETTI - SEZIONE 1:100

31\_17\_Elab\_1\_Luglio\_2017

COMUNE DI ASSISI  
28 LUG. 2017

IL TECNICO  
*[Handwritten signature]*  
ALBO  
GEOMETRI  
N° 3311  
ASSISI



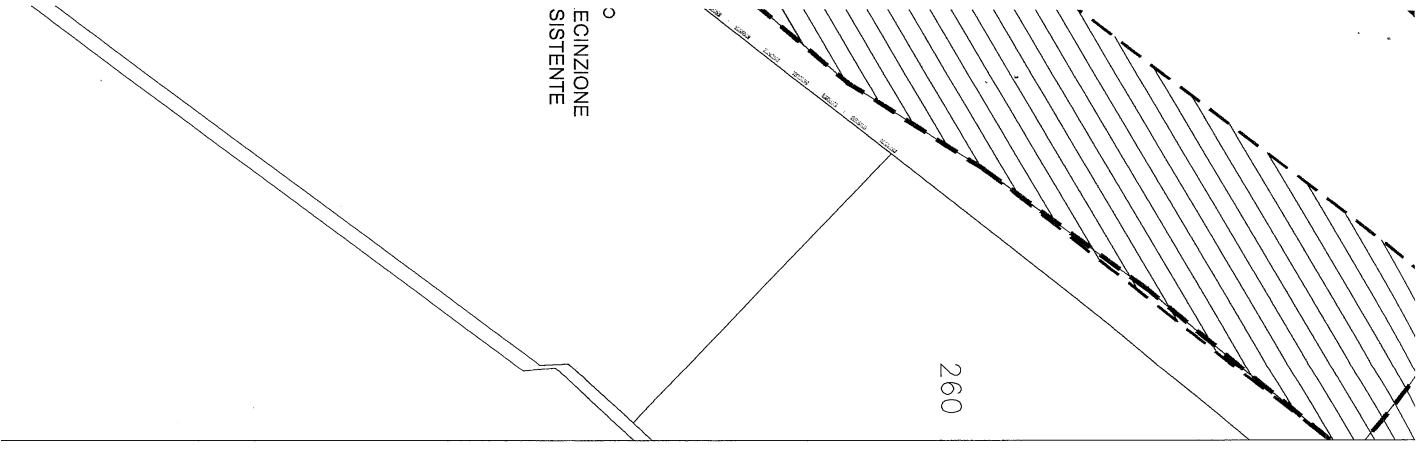
1:2000

7/4

PLANIMETRIA

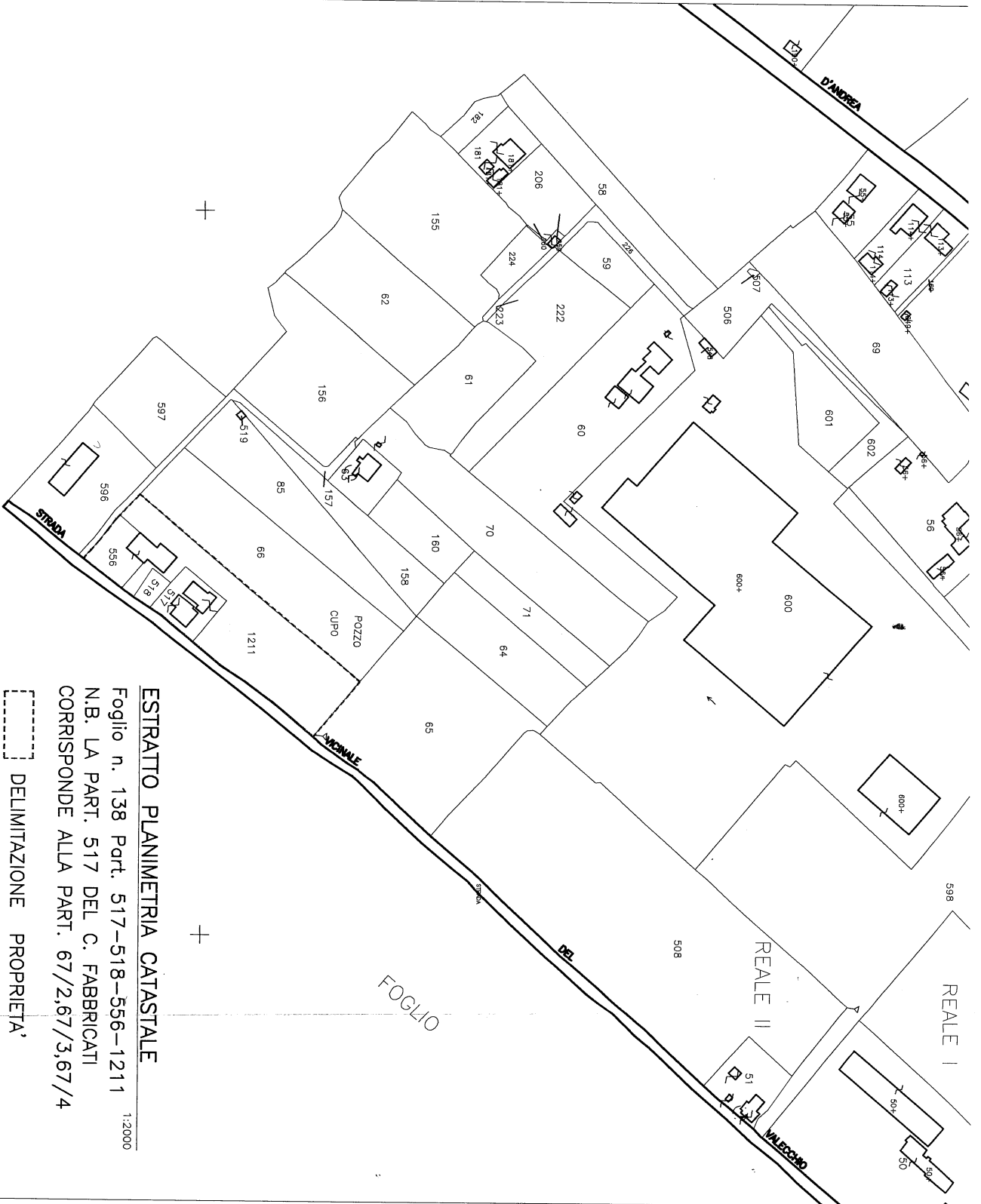
1:500





	FOTOGRAFIE Punto di presa e numero dei fotogrammi		ZONA DI RISPETTO STRADALE
	FOSSA IMHOFF FOGNATURA		ALBERI ESISTENTI
	POZZETTO DI RACCOLTA		PUBBLICA FOGNATURA
	POZZETTO DI CACCIATA		
	ACCESSI CARRABILI ESISTENTI		
	EDIFICIO OGGETTO DI INTERVENTO		





**ESTRATTO PLANIMETRIA CATASTALE**

Foglio n. 138 Part. 517-518-556-1211

N.B. LA PART. 517 DEL C. FABBRICATI  
CORRISPONDE ALLA PART. 67/2,67/3,67/4

1:20000

DELIMITAZIONE PROPRIETA'

FOGLIO

REALE I

REALE II

VINECCHIO

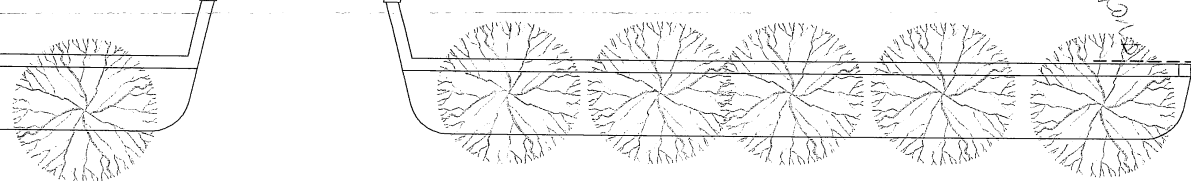
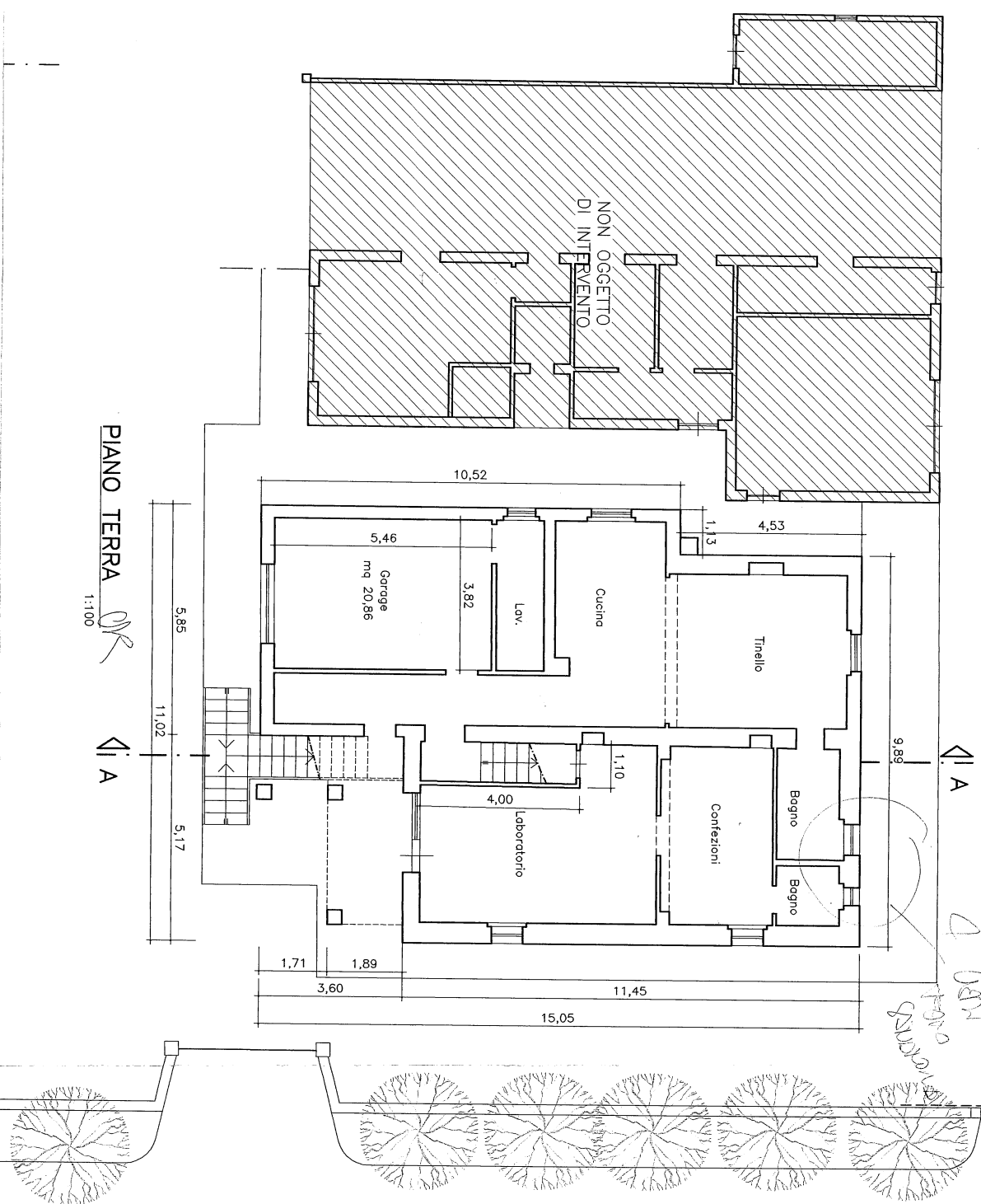
STRADA

D'ANDREA

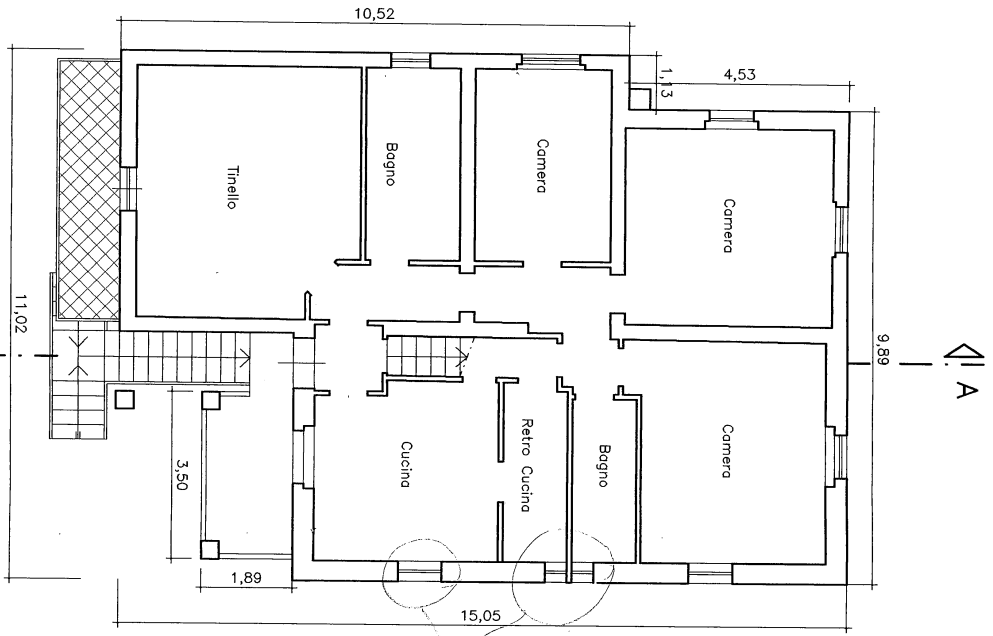
VIGNALE

DEL

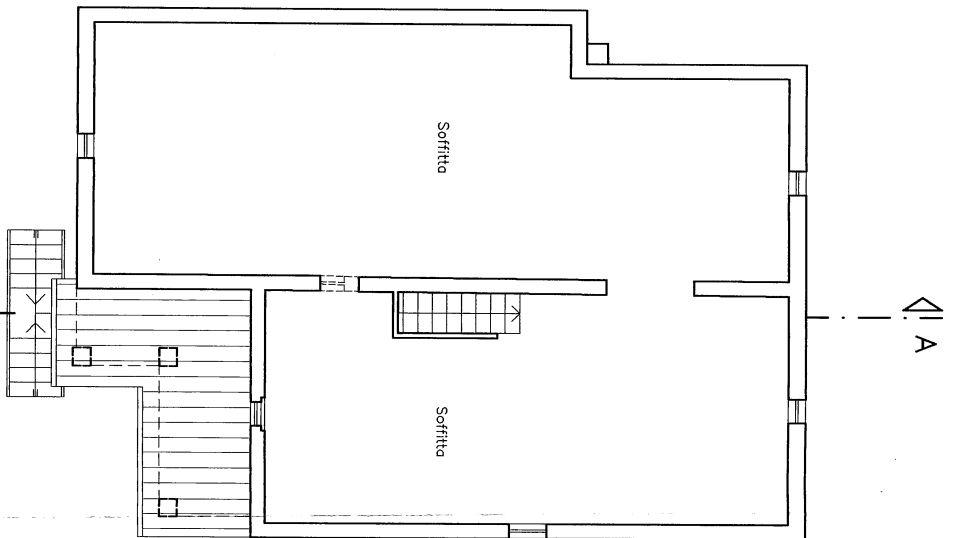
9



PIANO PRIMO  
1:100



PIANO SECONDO  
1:100



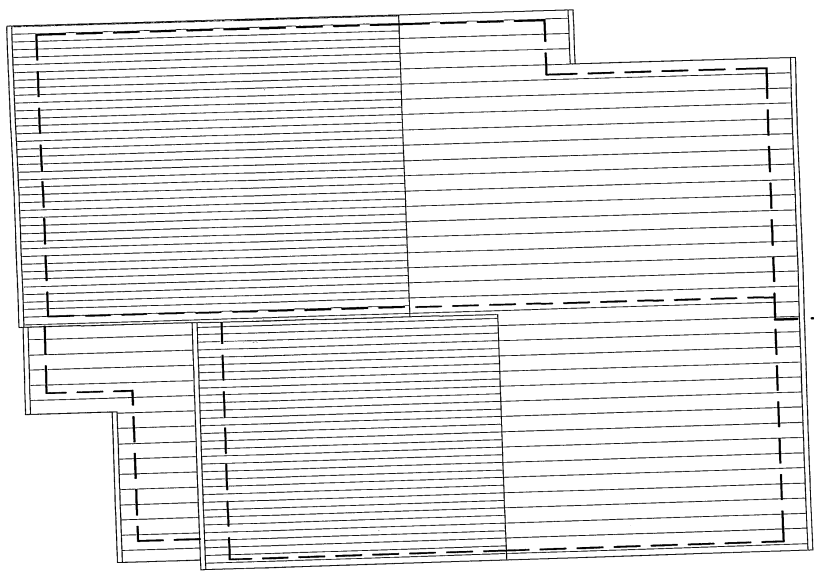
PIANTA



PIANTA COPERTURA

1:100

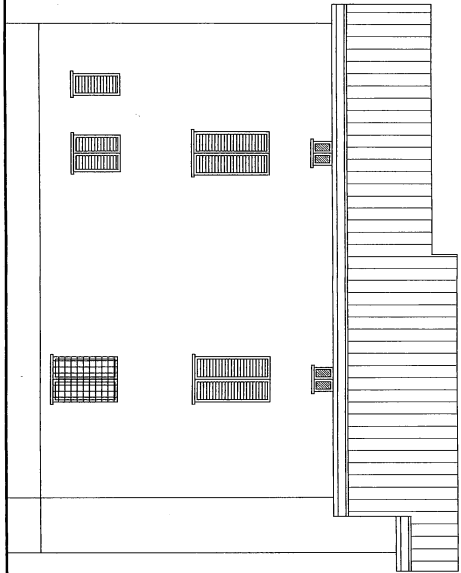
A A



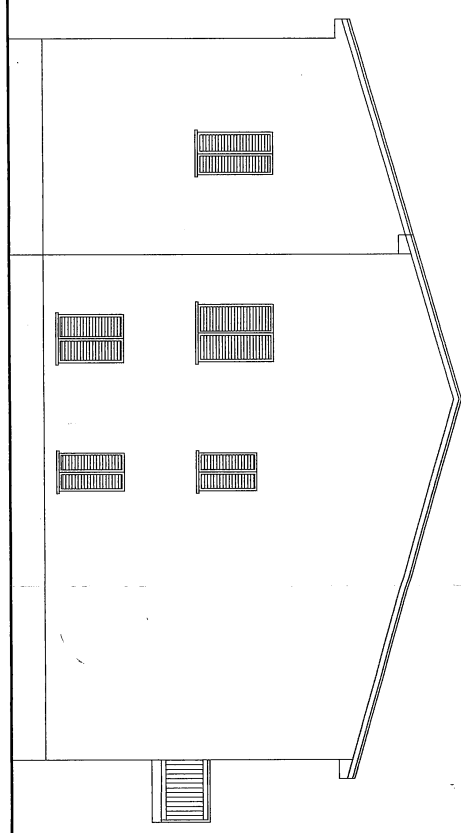
\*  
L'INDICAZIONE SPURSA DAL PROGETTO PER  
L'ESISTENZA DI UNO SPAZIO DI 5,00M (PER  
GLI AFFRONTI AL 1/1000)  
QUINDI TASSATIVAMENTE - SI/A

~~GRUPPO~~

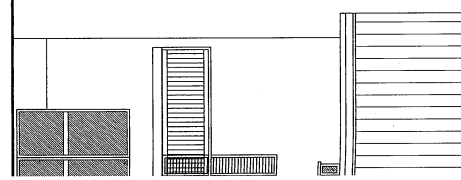
COMUNE DI ASSISI



PROSPETTO NORD  
1:100

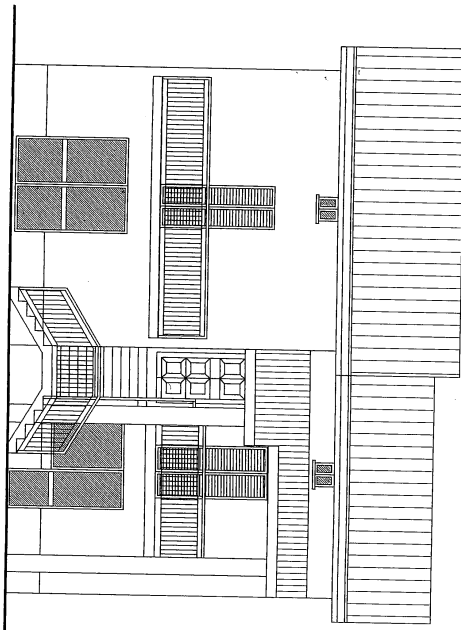


PROSPETTO OVEST  
1:100



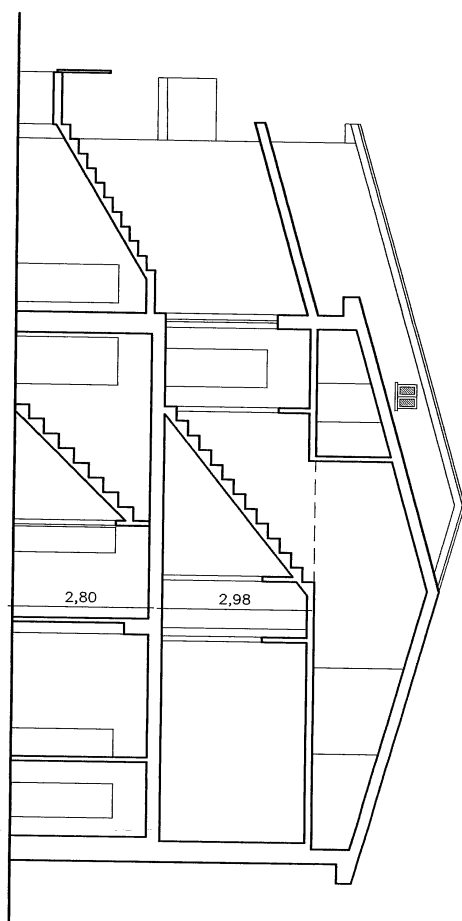
PR

L.L.



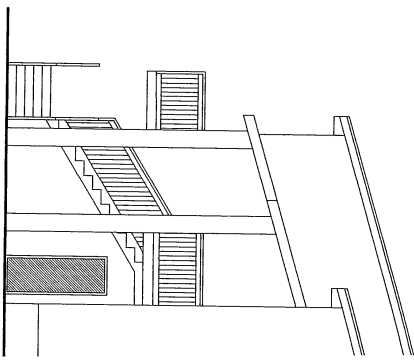
PROSPETTO SUD

1:100

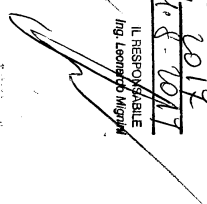


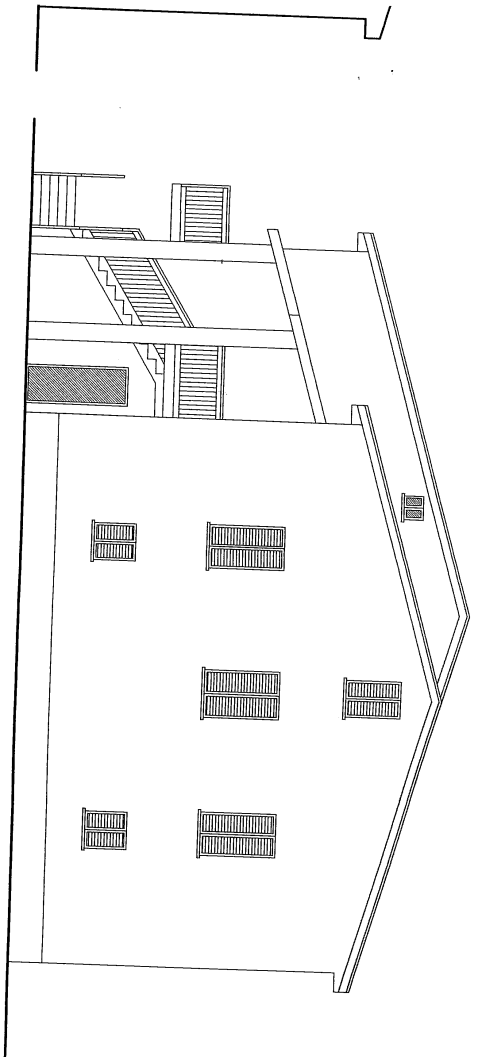
SEZIONE A-A

1:100



DEL TAVOLO ARCHITETTICO PRODOTTIVE EDILIZIA  
 SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODOTTIVE EDILIZIA  
 ELABORATO PROGETTUALE  
 ALLEGATO ALLA S.G.I.A.  
 N. 188/2017  
 Assisi, 11.8.2017  
 IL RESPONSABILE  
 Ing. Leonardo Migonni



M. G. 0.8  
 Il Sig.   
 Prog.



**PROSPETTO EST**  
 1:100

C.I. DI ASSISI  
 28 LUG. 2017

<b>Studio Geom. ANTONELLO BALDONI</b> TORANDREA DI ASSISI - VIA DEL S. PATRONO 65/A TEL. 075/6044094 Cell. 334/6808345	
Tav. n.	<b>1</b>
Rapp. VARI	RICHIEDENTE: [REDACTED]
Data Luglio 2017	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON FRAZIONAMENTO UNITA' IMMOBILIARE
Agg.	STATO ATTUALE
31_17_Elab_1_Luglio_2017	PLANIMETRIA 1:2000 - PLANIMETRIA 1:500 PIANTE - PROSPETTI - SEZIONE 1:100


IL TECNICO  
  





**CITTA' DI ASSISI**  
**28 LUG. 2017**  
 Prot. n. \_\_\_\_\_  
 Cat. \_\_\_\_\_ Cl. \_\_\_\_\_ Fasc. \_\_\_\_\_

**COMUNE DI ASSISI**  
 SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO  
 SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE E EDILIZIA  
 ELABORATO PROGETTUALE  
 ALLEGATO ALLA S.C.I.A.  
 N. 189, 2017

Assisi, 11.8.2017  
 IL RESPONSABILE  
 Ing. Leonardo Migliorini




**COMUNE DI ASSISI**  
 Progetto esaminato dalla C.C.G.A.P.  
 in data: **08 AGO. 2017**  
 Il Segretario \_\_\_\_\_ Il Presidente \_\_\_\_\_

<b>Studio Geom. ANTONELLO BALDONI</b> TORDANDREA DI ASSISI - VIA DEL S. PATRONO 65/a TEL. 075/8044094 Cell. 334/6608345	
Tav. n.          <b>2</b>	RICHIEDENTE:   RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON FRAZIONAMENTO UNITA' IMMOBILIARI   STATO ATTUALE
Rapp. VARI Data Luglio 2017 Agg.	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

31\_17\_Elab\_1\_Luglio\_2017

IL TECNICO






FOTO 1

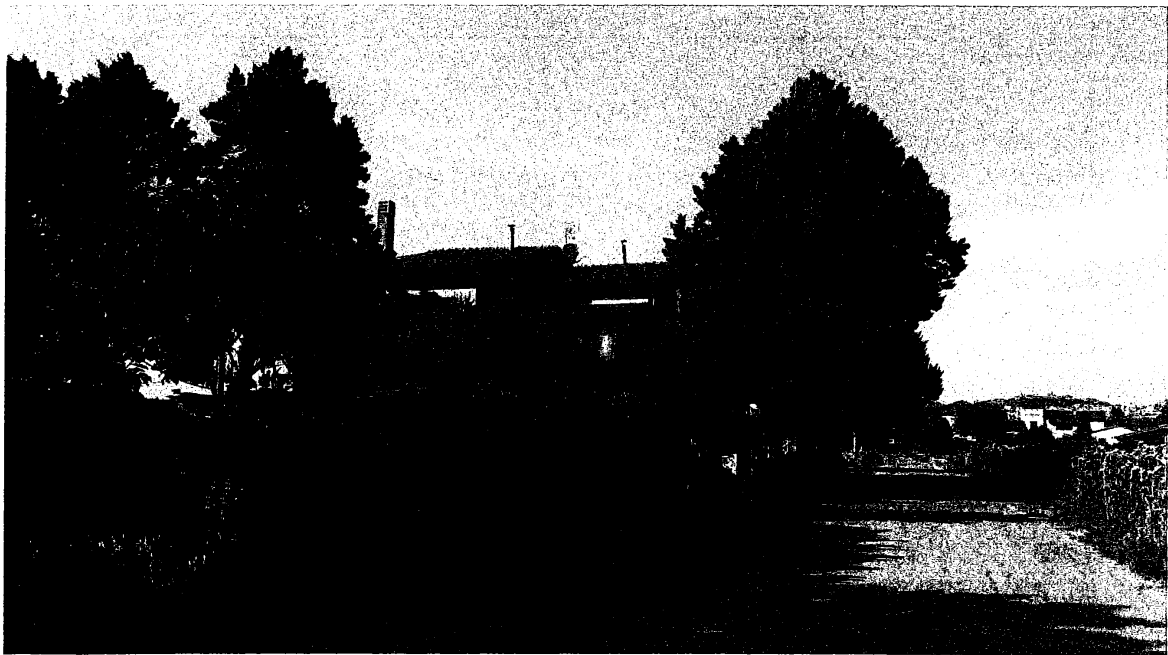


FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4

SEGN. ANTONIO DAIUTI

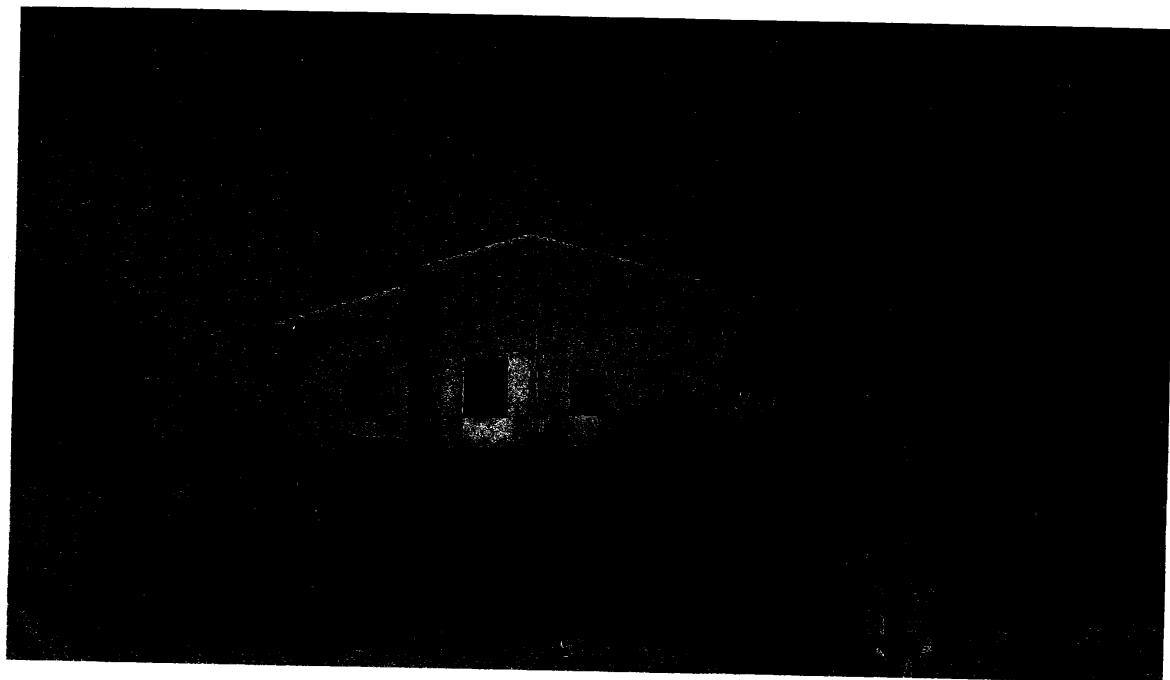


FOTO 5

1/5

**COMUNE DI ASSISI**  
 SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO  
 SPORTELLO ATTIVITA' PRODUTTIVE E EDILIZIA  
 ELABORATO PROGETTUALE  
 ALLEGATO ALLA S.G.I.A.  
 N. 189, 2017  
 Assisi, 11.8.2017  
 IL RESPONSABILE  
 Ing. Leonardo Migrani



**COMUNE DI ASSISI**  
 Progetto Assisi C. E. C. S.A.P.  
 In data: 06 AGO. 2017  
 Il Segretario \_\_\_\_\_ Il Presidente \_\_\_\_\_

<b>Studio Geom. ANTONELLO BALDONI</b> TORDANDREA DI ASSISI - VIA DEL S. PATRONO 65/a TEL. 075/8044094 Cell. 334/6608345	
Tav. n.          <b>3</b>	RICHIEDENTE _____ _____ _____  RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON FRAZIONAMENTO UNITA' IMMOBILIARI   PROGETTO
Rapp. VARI	_____
Data Luglio 2017 Agg.	PLANIMETRIA 1:200 PIANTE PROSPETTI E SEZIONE 1:100

31\_17\_Elab\_3\_Luglio\_2017\_bis

**CITTA' DI ASSISI**  
 28 LUG. 2017

IL TECNICO  
 ANTONELLO BALDONI  
 GEOMETRA  
 P.O.V. N. 3311  
 ASSISI

PLANIMETRIA

1:500

85

66

AREA DI SOSTA 30 mq

121/1

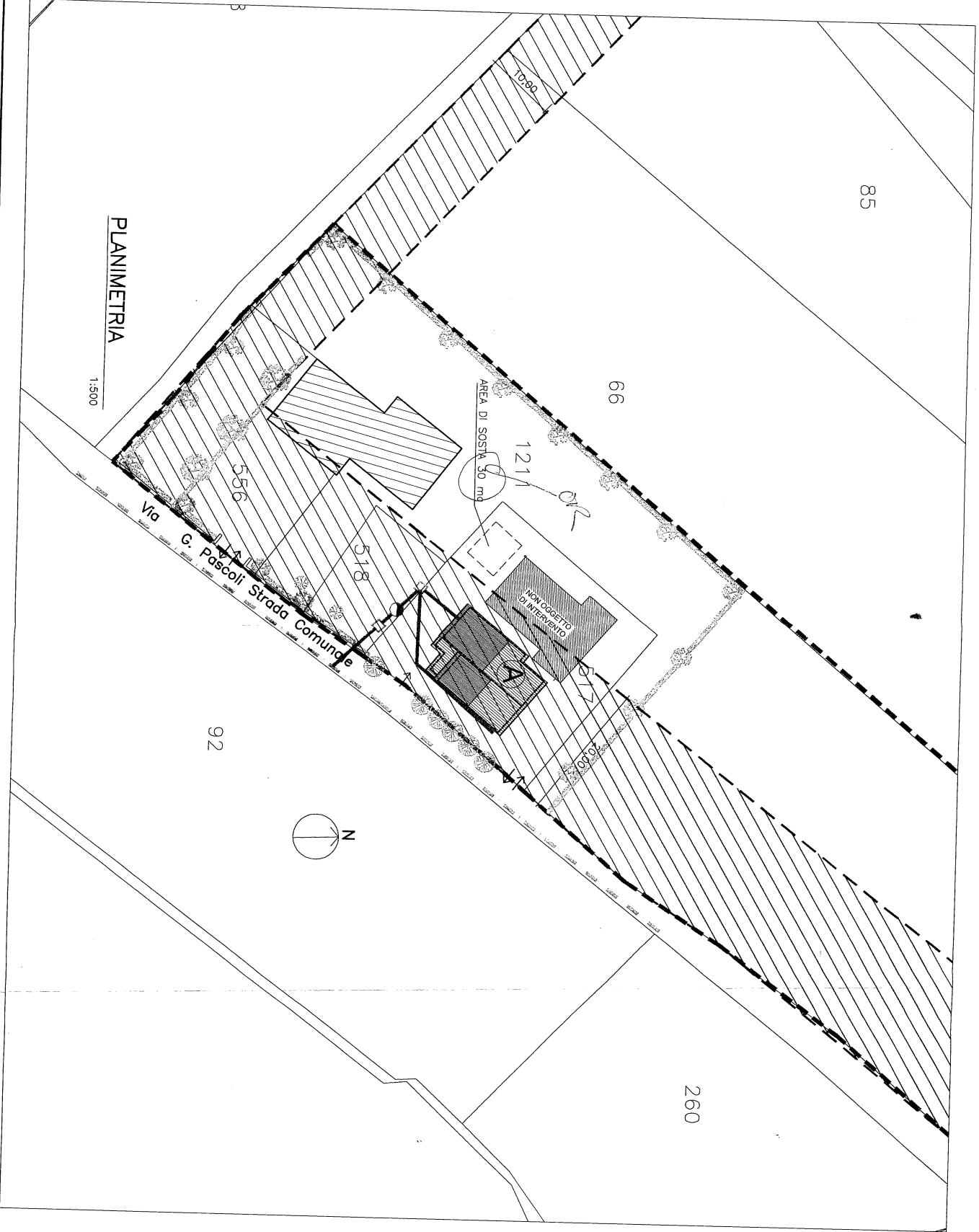
NOTO OGGETTO  
DI INTERVENTO

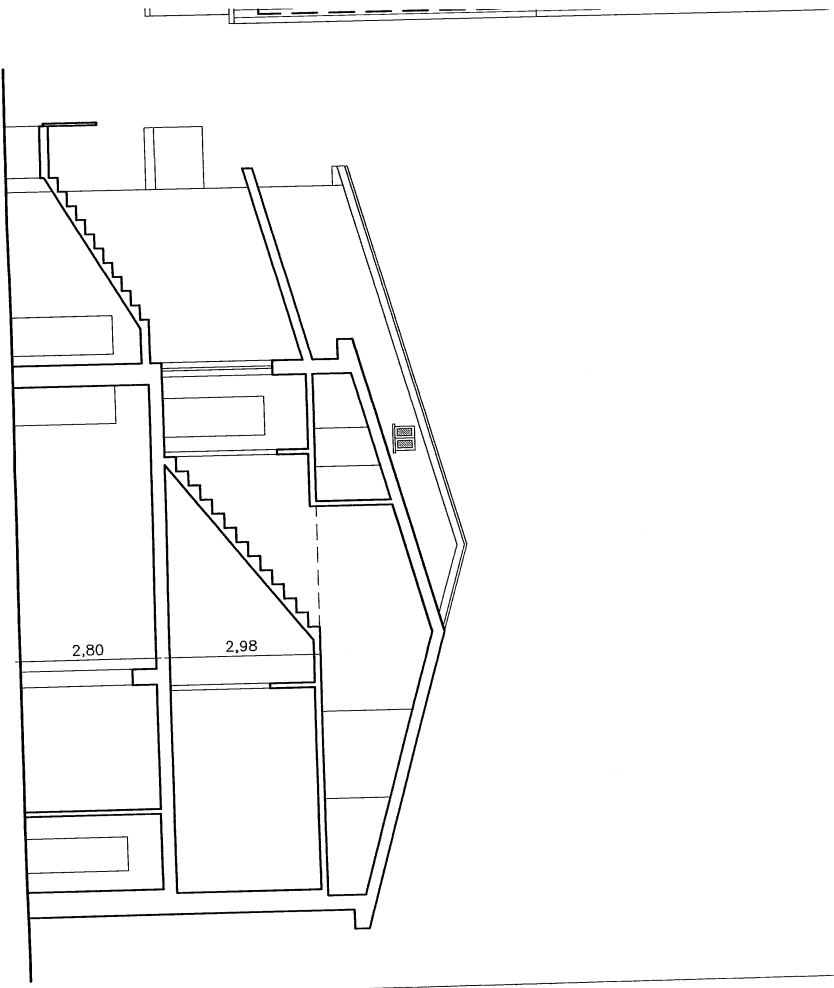
Via  
G. Pascoli Strada Comune

92




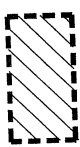








260

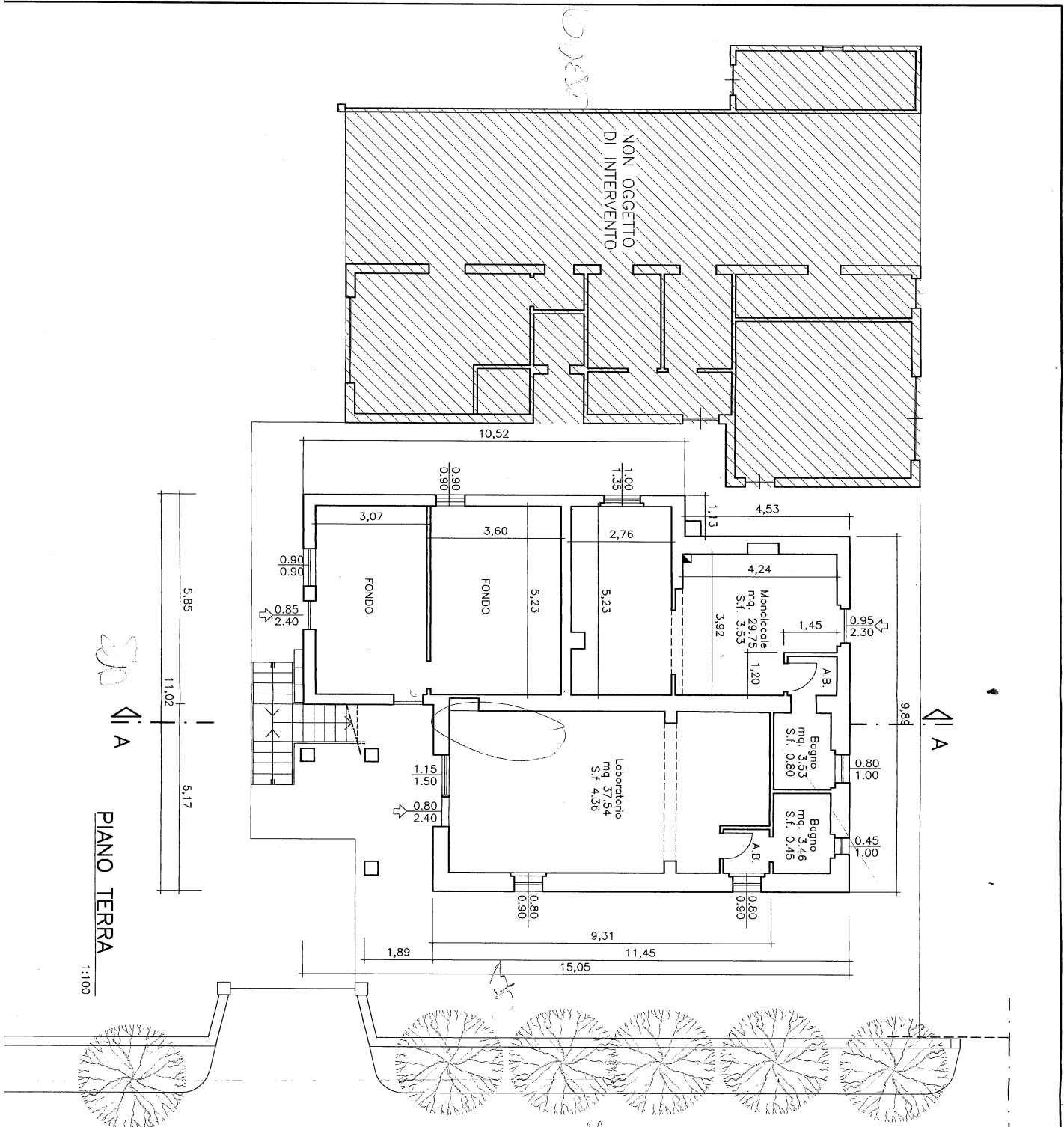




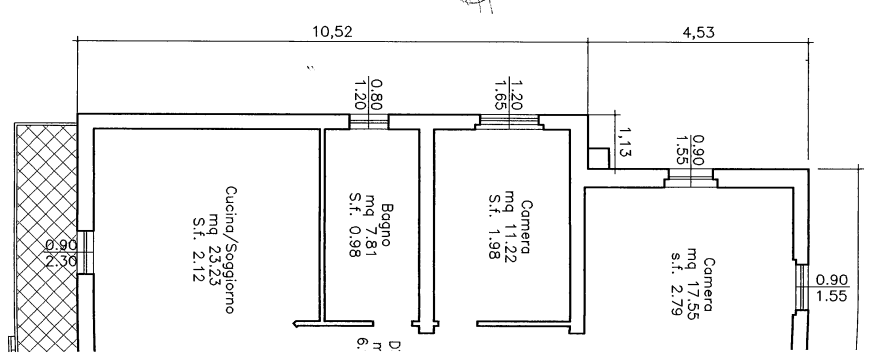
SEZIONE A-A  
1:100

**LEGENDA:**

	LIMITE PROPRIETA'		ZONA DI RISPETTO STRADALE
	FOTOGRAFIE Punto di presa e numero dei fotogrammi		ALBERI ESISTENTI
	FOSSA IMHOFF FOGNATURA		PUBBLICA FOGNATURA
	POZZETTO DI RACCOLTA		
	POZZETTO DI CACCIATA		
	ACCESSI CARRABILI ESISTENTI		
	EDIFICIO OGGETTO DI INTERVENTO		



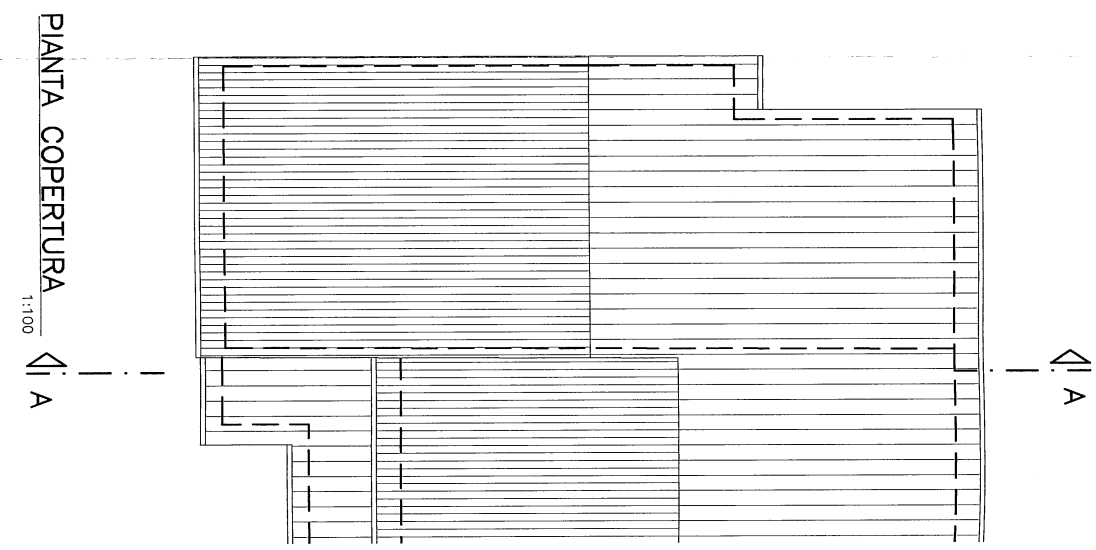
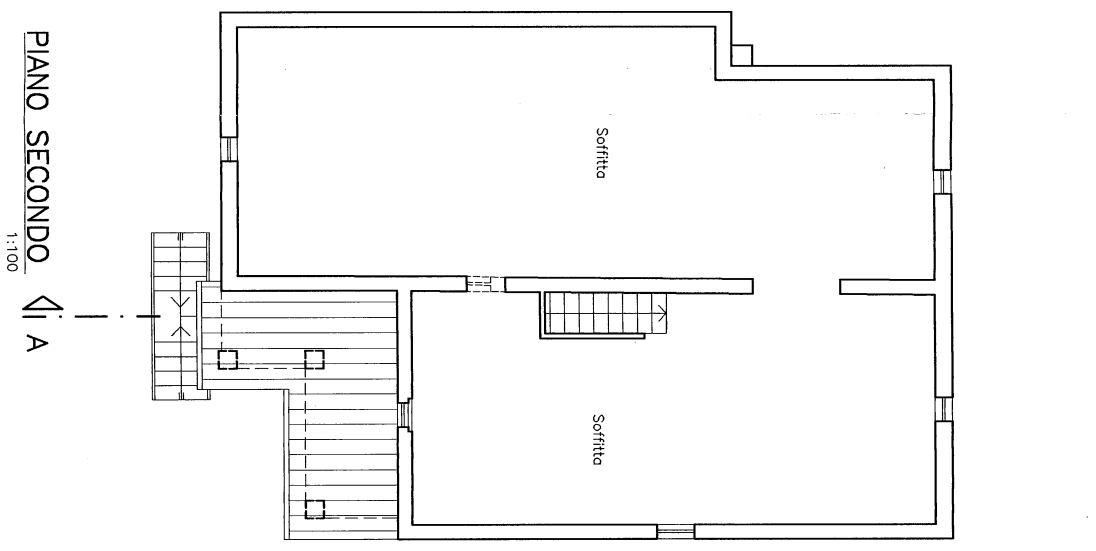
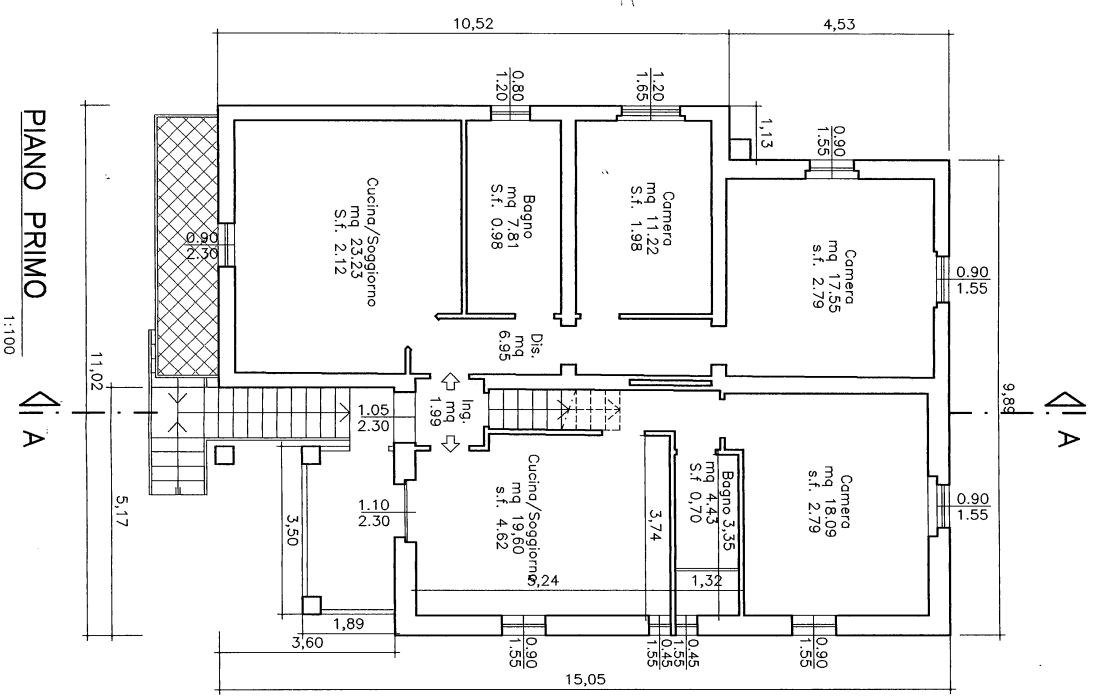
PIANO TERRA  
1:100

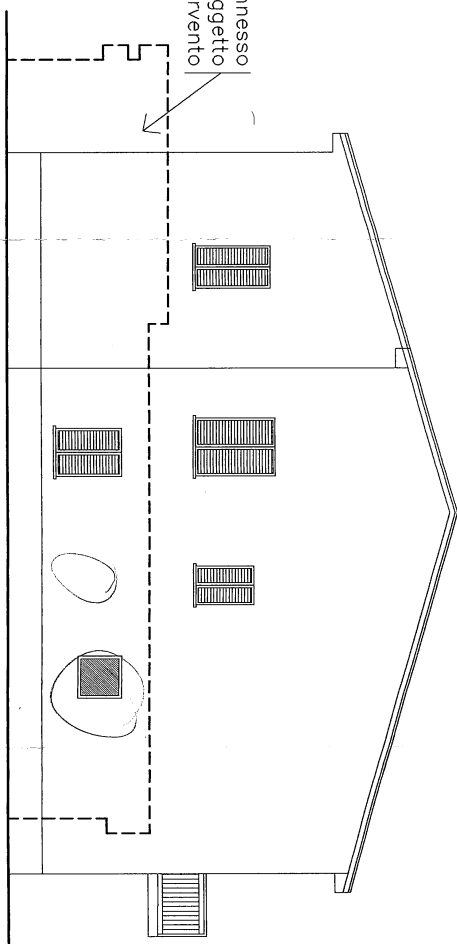
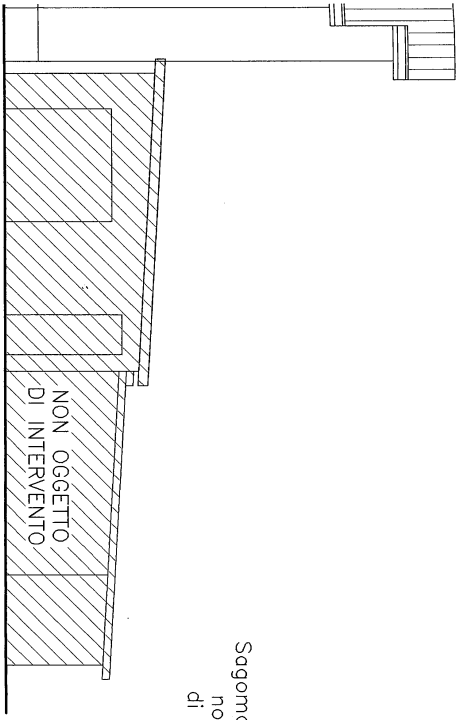


PIANO PRIMO  
1:100

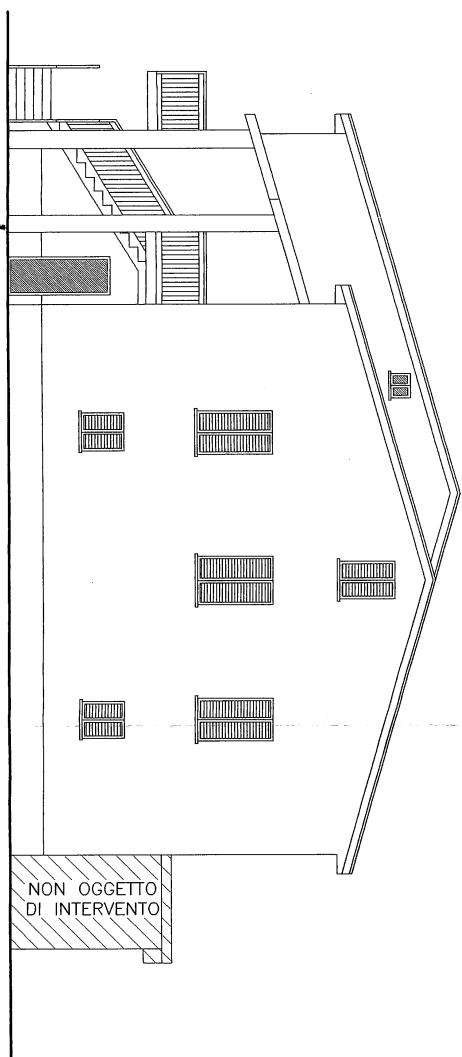
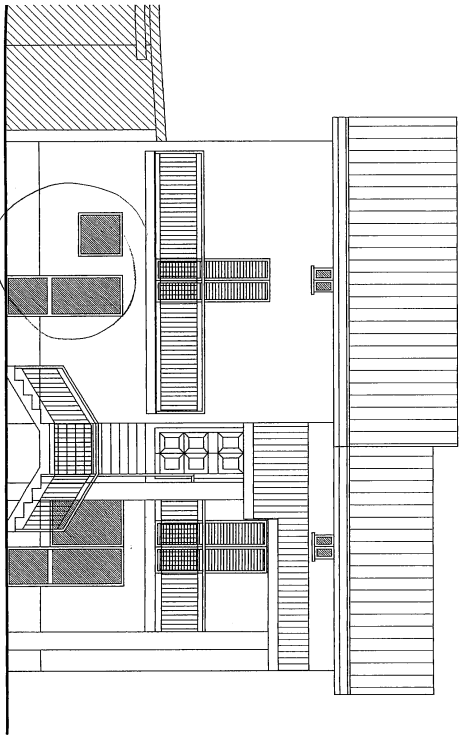


Handwritten notes and symbols at the top of the page, including a circular stamp and various scribbles.



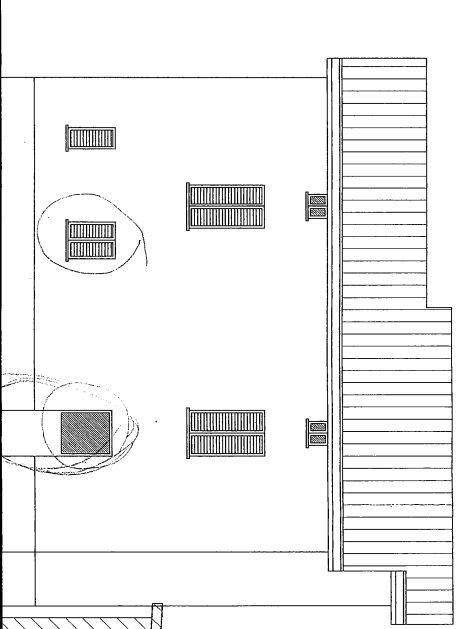


PROSPETTO OVEST  
1:100

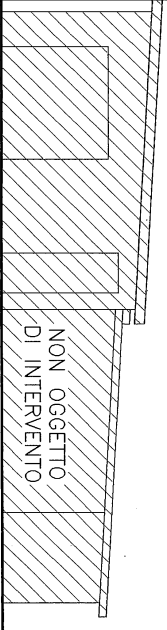


PROSPETTO SUD  
1:100

PROSPETTO EST  
1:100

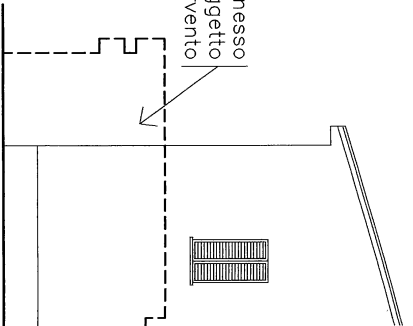


**PROSPETTO NORD**  
1:100

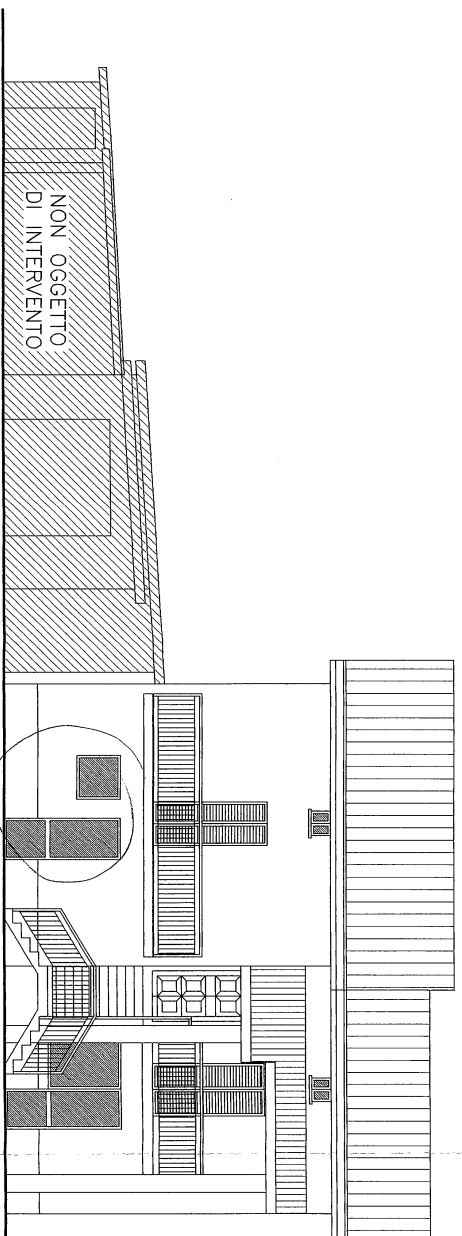


**NON OGGETTO  
DI INTERVENTO**

Sagoma Annesso  
non oggetto  
di intervento



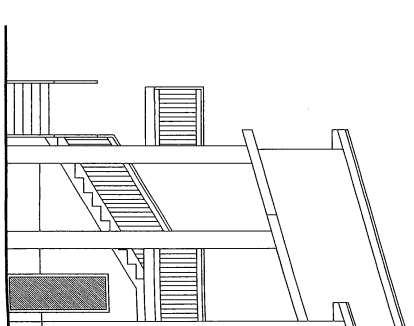
**PROS**

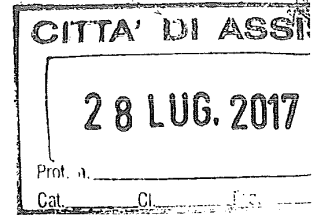


**NON OGGETTO  
DI INTERVENTO**

**PROSPETTO SUD**

1:100



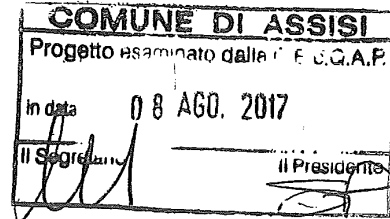


COMUNE DI ASSISI  
 SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO  
 SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE E EDILIZIA  
 ELABORATO PROGETTUALE  
 ALLEGATO ALLA S.C.I.A.  
 N. 189, 2017

Assisi, 11.8.2017



IL RESPONSABILE  
 Ing. Leonardo Mignini



<b>Studio Geom. ANTONELLO BALDONI</b> TORDANDREA DI ASSISI - VIA DEL S. PATRONO 65/a TEL. 075/8044094 Cell. 334/6608345	
Tav. n.  <div style="font-size: 48px; text-align: center;">4</div>	RICHIEDENTE <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span>  RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON FRAZIONAMENTO UNITA' IMMOBILIARI
Rapp. VARI	PROGETTO
Data Luglio 2017 Agg.	RELAZIONE TECNICA ESTRATTO PLANIMETRIA CATASTALE 1:2000 ESTRATTI PRG PARTE STRUTTURALE

31\_17\_Elab\_1\_Luglio\_2017

IL TECNICO

# Geom. Antonello Baldoni

Proprietà:

██████████  
V ██████████  
0 ██████████

Oggetto: Intervento di ristrutturazione edilizia con frazionamento unità immobiliare

## **Premessa**

L'edificio oggetto dell'intervento è ubicato nella frazione Tordandrea, via Giovanni Pascoli n. 4, distinto in catasto fabbricati al foglio n. 138 particella n. 517/sub2, 517/sub3 e 517/sub4, per ulteriore chiarezza tale edificio viene contraddistinto con la lettera A nei grafici allegati.

## **Precedenti edilizi**

L'ultimo titolo abilitativo dell'edificio in oggetto è costituito dalla concessione in sanatoria n. 1963 del 30/03/1993 rilasciata a nome di Pastorelli Anna, al tempo proprietaria dell'immobile.

La concessione in sanatoria fu richiesta per opere eseguite in difformità rispetto ad una licenza edilizia rilasciata il 18/01/1967, difformità che consistevano in ulteriore ampliamento di circa 6 mq rispetto all'assentito e difformità interne ed esterne di minore rilevanza.

## **PRG e norme edilizie**

Il PRG Parte Strutturale vigente, approvato con D.C.C. n. 17 del 20/02/2014, ha inserito l'edificio in zona agricola, anche se posto in prossimità della Macroarea 05 costituita dalla frazione di Tordandrea, e all'interno dell'articolazione paesaggistica AP4.4 "Paesaggio agrario della pianura irrigua dell'Ose e del Renaro".

Infine l'edificio è collocato all'interno della fascia di rispetto della viabilità comunale di via G. Pascoli, all'interno del bordo di valorizzazione della viabilità panoramica disciplinata dall'art. 2.3.2 delle NTA del PRG PS e della fascia di tutela della viabilità di interesse storico archeologico disciplinata dall'art. 2.4.6 delle NTA del PRG PS.

L'edificio è stato interessato dal censimento dei beni sparsi, ai sensi dell'art. 33 LR 11/2005 che lo ha classificato come ET/A (edilizia tradizionale alterata).

Il fabbricato, infatti è di remota costruzione, conserva alcuni elementi della tradizione locale ma è stato totalmente alterato da alcuni lavori eseguiti nell'immediato dopo guerra e con gli interventi risalenti alla 1967 circa.

## **Progetto**

Il progetto consiste nella ristrutturazione edilizia di alcune parti dell'edificio con il frazionamento in più unità immobiliari.

L'intervento può essere così sintetizzato:

- Formazione di un monolocale in luogo della cucina e tinello del piano terra;
- Formazione di fondi in luogo del garage;
- Realizzare due alloggi al piano primo.

L'intervento richiede opere strutturali di modesta entità, ricadenti tra quelli privi di rilevanza, come definiti nell'allegato 1 dalla DGR n. 166/2010, in quanto si tratta dello sparapettamento di una finestra per

## Geom. Antonello Baldoni

realizzare una porta d'ingresso, la realizzazione di due aperture in luogo della grande apertura del garage, nello spostamento di modeste aperture non reiterate nell'ambito della stessa parete.

Per quanto concerne la piccola scala interna posta nel laboratorio, si precisa che essa non è utilizzata da anni in quanto l'accesso al piano primo avviene per mezzo della scala esterna, pertanto verrà semplicemente rimossa e non comporta nessun indebolimento del tratto di muratura interessato.

Per quanto riguarda le finiture esterne verranno semplicemente ripristinate quelle esistenti.



### **Autorizzazione paesaggistica**

Per gli interventi in progetto non è necessario acquisire il parere paesaggistico, in quanto ricorrono le condizioni emanate con il D.P.R. n. 31/2017, in particolare quelle contenute nel relativo Allegato A al punto A.2., non appartenendo, l'edificio interessato, ai beni storici o architettonici né risulta collocato nel centro storico.

Per ulteriori dettagli in merito si rimanda all'elaborato grafico prodotto.

Assisi, 20/07/2017

Il Tecnico

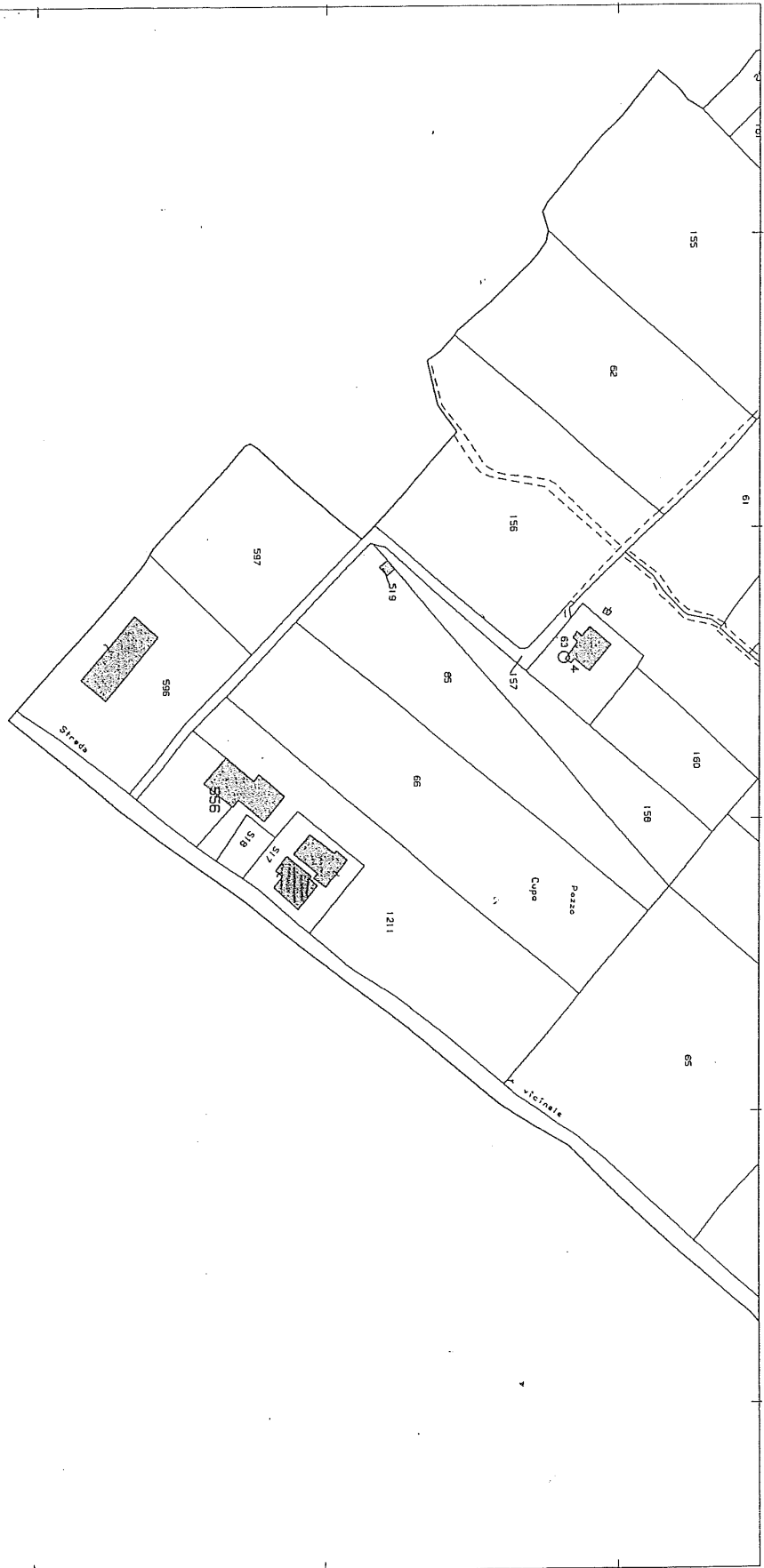
N=-7400

Direzione Provinciale di Perugia Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore MARINA ANGELI

Vis. tel. (0.90 euro)

E=-26800

I Particella: 556



Comune: ASSISI  
Foglio: 138

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

18-Lug-2017 15:18:57  
Prot. n. T241898/2017



ESTRATTO TAVOLE N. 26 TORDANDREA

**LEGENDA**

●●●●●●● Confine Comunale

○ 000 □ Bene sparso ex Art. 33 L.R. 11/2005

000 □ Edilizia Tradizionale Prevalentemente Integra - ETPI

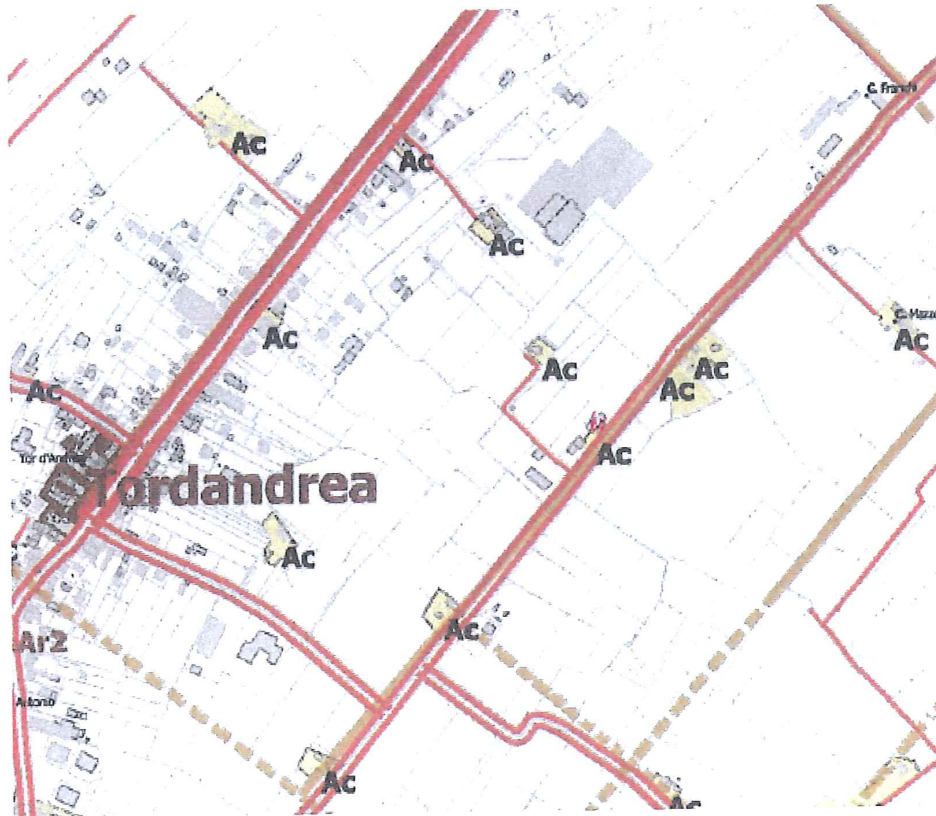
000 □ Edilizia Tradizionale Prevalentemente Alterata - ETPA

000 □ Edilizia Trasformata o Alterata - ETIA









000 □ Ruleri - R

000 □ Edifici scomparsi - ES





### VIABILITA' STORICA

-  Tracciati preunitari di collegamento principale
-  Tracciati preunitari di collegamento principale ipotizzati
-  Tracciati preunitari di collegamento secondario
-  Tracciati preunitari di collegamento secondario ipotizzati
-  Tracciati preunitari di collegamento interpodereale o vicinale
-  Tracciati otto-novecenteschi di collegamento principale
-  Segni della centuratio accertati
-  Segni della centuratio ipotizzati

<p>Oggetto</p> <p>elaborati descrittivi</p> <p>CARTA DELLE RISORSE STORICO-ARCHITETTONICHE</p> <p>parte sud</p>	<h2>Parte Strutturale</h2>	<p>Elaborato n.</p> <h1>ed.02.b</h1>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------	--------------------------------------



AP4.4 Paesaggio agrario della pianura irrigua dell'Ose e del Renaro



AE2 - Aree di particolare interesse agricolo



Strade locali da ripristinare e/o valorizzare



Strade locali di Tipo F

Oggetto

elaborati prescrittivi

EP.02 - SINTESI DEL SISTEMA INSEDIATIVO

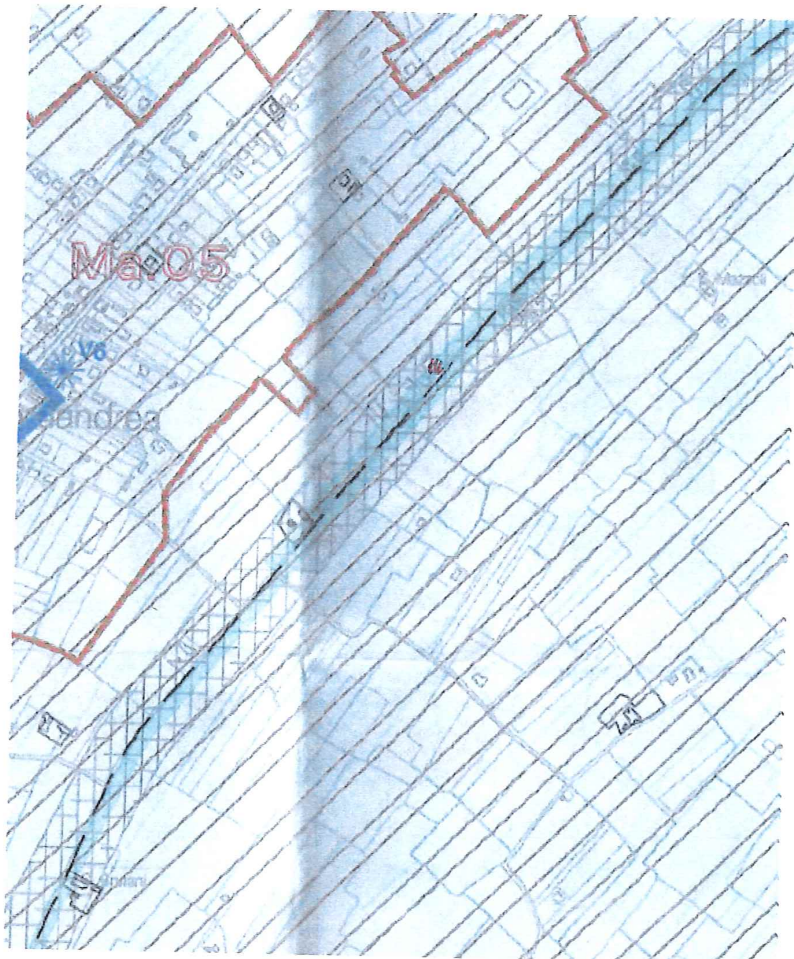
quadrante sud-ovest

Parte Strutturale


PRODOTTO

ep.02.d








CONTESTI PAESAGGISTICI E VALORI PANORAMICI

-  Delimitazione dei Contesti paesaggistici e dei Paesaggi
-  Bordo di valorizzazione della viabilità panoramica

AMBITI E TRACCIATI DI INTERESSE STORICO-ARCHEOLOGICO

-  Ambito della centuriazione romana
-  Viabilità di interesse storico e/o archeologico minore
-  Fascia di rispetto della viabilità di interesse storico e/o archeologico

ril. elaborato ed.02  
Carta delle Risorse storico-architettoniche

<p>Oggetto</p> <p>elaborati prescrittivi</p> <p><b>CARTA DI SINTESI DEL SISTEMA PAESAGGISTICO</b></p> <p>quadrante sud-ovest</p>	<h2>Parte Strutturale</h2>	<p>Elaborato n.</p> <h1>ep.03.d</h1>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------	--------------------------------------

100/1  
1993



COMUNE DI ASSISI  
SEZIONE URBANISTICA

Mod. SAN/10

**CITTA' DI ASSISI**  
28 LUG. 2017

Data 30 MAR. 1993  
Prot. n. 6523/86

**RICHIESTA SANATORIA EDILIZIA**  
N. Progr. 0283960905  
Pratica N. 672  
Presentata il 27/03/86  
DOMANDA: Principale  Autonoma   
Cod. fisc. PSTNNA49E59L573D

**CONCESSIONE  
AUTORIZZAZIONE N. 1963  
EDILIZIA IN SANATORIA**

IL SINDACO Ex art. 31 L. 47/85

Vista la domanda di cui all'oggetto emarginato, presentata da PASTORELLI ANNA

residente in Assisi fraz. Tordandrea Via Pascoli  
a sanatoria delle opere localizzate in Assisi fraz. Tordandrea Via Pascoli  
foglio di mappa n. 138 particella 67  
consistenti in (Vedi retro)

**COMUNE DI ASSISI**  
Progetto esaminato dalla C.E.C.Q.A.P.  
in data 08 AGO. 2017  
Il Segretario [firma] Il Presidente [firma]

- Vista l'istruttoria della pratica;  
Dato atto che il richiedente ha provveduto a:
- consegnare il certificato di idoneità statica;
  - presentare la perizia giurata sulle dimensioni e sullo stato delle opere (per le opere superiori a 450 mc.) e per il completamento dei lavori;
  - al pagamento a saldo dell'oblazione definitiva;
  - al pagamento del contributo di concessione in misura totale in conformità a precedente invito; parziale
  - obbligarsi a realizzare direttamente le opere di urbanizzazione indicate dal Comune con le modalità e garanzie da questo stabilite;
  - sottoscrivere la convenzione di cui agli artt. 7 e 8 della legge n. 10/1977;
  - a sottoscrivere la convenzione a partecipare, pro quota, agli oneri di urbanizzazione del comprensorio lottizzato;

Visto il parere favorevole comunicato dal Espresso dal Sindaco  
con nota n. 525 in data 06/04/92

in ordine alla tutela del vincolo Ambientale di cui alla L. 1497/39

Visto il parere favorevole comunicato dal l'Ufficio strade Comunale  
con nota n. 1 in data 27/02/93

in ordine alla tutela del vincolo di cui al D.M. 1/04/68

Visto il parere favorevole comunicato dal .....  
con nota n. ..... in data .....

in ordine alla tutela del vincolo .....

Considerato che non sussistono vincoli di inedificabilità di cui all'art. 32 e 33 della legge n. 47/1985;  
Vista la legge 17-8-1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;  
Vista la legge 28-1-1977, n. 10 ed ogni successiva modifica;  
Vista la legge 28-2-1985, n. 47 modificata col D.L. 23-4-1985, n. 146 convertito, con modificazioni, nella legge 21-6-1985, n. 298 e successive modifiche;  
Atteso che nulla osta all'accoglimento della richiesta di sanatoria;

**della RILASCIA IN SANATORIA**

la concessione edilizia per l'esecuzione dei lavori di cui alla premessa in narrativa, così come autorizzazione descritti nella domanda di sanatoria e nella documentazione integrativa, e nel rispetto rigoroso di tutte le prescrizioni derivanti dai pareri sui vincoli di cui alle premesse.

La presente viene rilasciata fatti salvi i diritti di terzi.  
Ai fini del rilascio del certificato di abitabilità od agibilità in riferimento all'art. 35, comma 14 ed all'art. 52 della legge il richiedente dovrà presentare documentata istanza.  
La presente concessione è subordinata alle condizioni generali previste nel vigente regolamento

Il sottoscritto concessionario dichiara di avere preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

IL CONCESSIONARIO

[firma]

ASSISI, 23 LUG. 1993

Realizzazione di opere in difformità alla licenza edilizia n 13245 del 18/01/67 che hanno determinato l'aumento delle dimensioni planimetriche su tutti i piani dell'edificio e opere non valutabili in termini di superficie o di volume come da grafici allegati.




L'ASSESSORE all'URBANISTICA  
(Dott. Giuliano Vitali)

Diritti Segreteria E. 30000

Versati Boll. C.C.P. N° 15 del 22/7-93

CF/tg

COMUNE DI ASSISI  
 27 MAR 1986  
 N. 6523 di Protocollo  
 Cat. Classe Fasc.

COMUNE DI ASSISI		DATA
LOCALITA': TORDANDREA		- 3 FEB' 1986
TAV. 1	STATO DI FATTO	SCALA 1:100
<b>LEGGE N. 47 DEL 28.2.85</b> <b>CONDONO EDILIZIO</b>		
<b>PROPRIETA':</b> <u>PASTORELLI ANNA</u>		
<b>IL TECNICO:</b>		

LEGGE N. 47/85 - ART. 31  
**COMUNE DI ASSISI**  
 CONCESSIONE EDILIZIA  
 N. 1963 del 30 MAR 1993  
 AUTORIZZAZIONE LEGGE 1497/39  
 N. 525 del 06/04/92  
**APPROVATO**  
 CON \_\_\_\_\_ CONDIZIONI  
 SENZA \_\_\_\_\_

IL CAPO SEZIONE  
 (Geom. Fausto Carli)



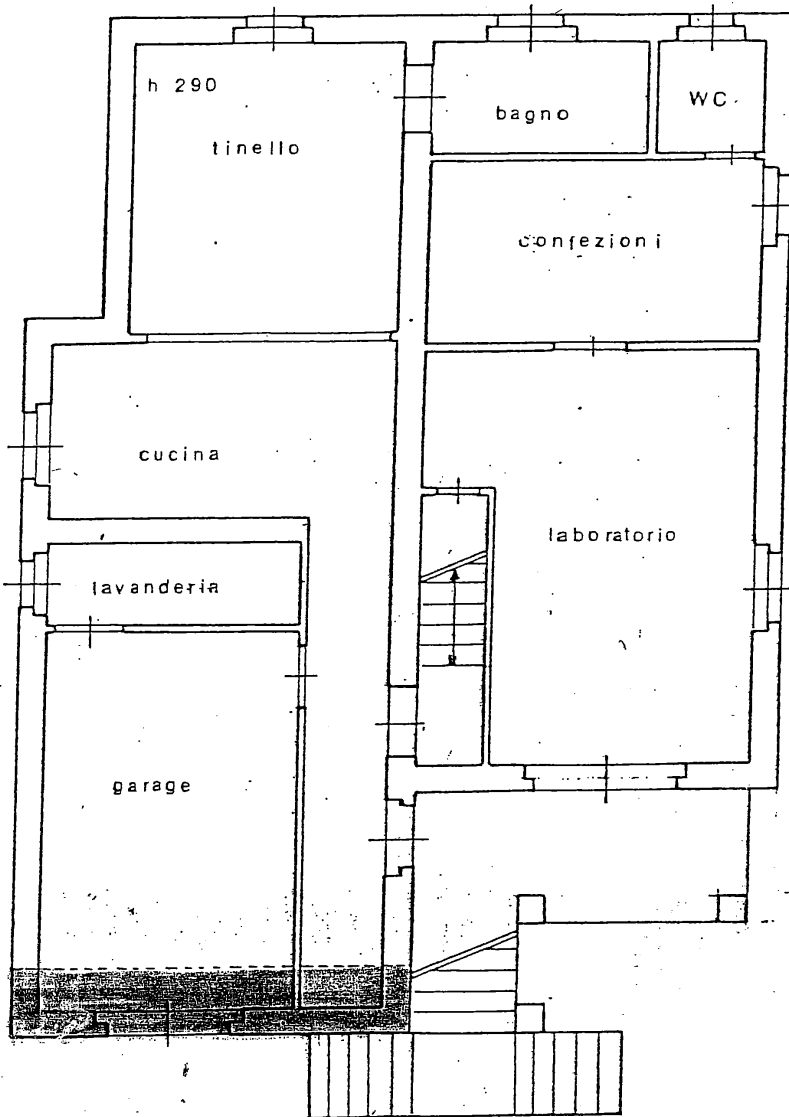
C O N D O N O      E D I L I Z I O

Sig.ra PASTORELLI ANNA

Gli abusi esistenti nella proprietà della Sig.ra Pastorelli Anna e realizzati in data precedente all'acquisto consistono in:

- 1) ~~Difformità nel fabbricato rurale d'abitazione rispetto alla licenza edilizia n. 13245 del 18-1-1967 consistente nell'aumento di superficie rispetto a quella assentita di mq. 6.00 per ogni piano e cioè mq. 6.00 per il piano terra e soffitta destinati ad accessori e mq. 6.00 per il primo piano destinati ad abitazione.-~~
- 2) Opere realizzate e non valutabili né a superficie né a volume in difformità alla licenza edilizia sopra menzionata consistenti in:
  - Modifiche interne al piano terra e primo piano
  - Modifiche delle aperture esterne
  - Costruzione scala esterna con relativo terrazzo
  - Costruzione di un balcone nel prospetto
  - Modifiche varie riscontrabili dal confronto fra il progetto assentito e lo stato realizzato.-
- 3) Costruzione abusiva di un annesso rurale della superficie di mq. 143.26, realizzato nel 1969-70 connesso con la conduzione agricola del terreno posseduto, destinato a rimessa attrezzi-pollaio-cantina e stalletti vari

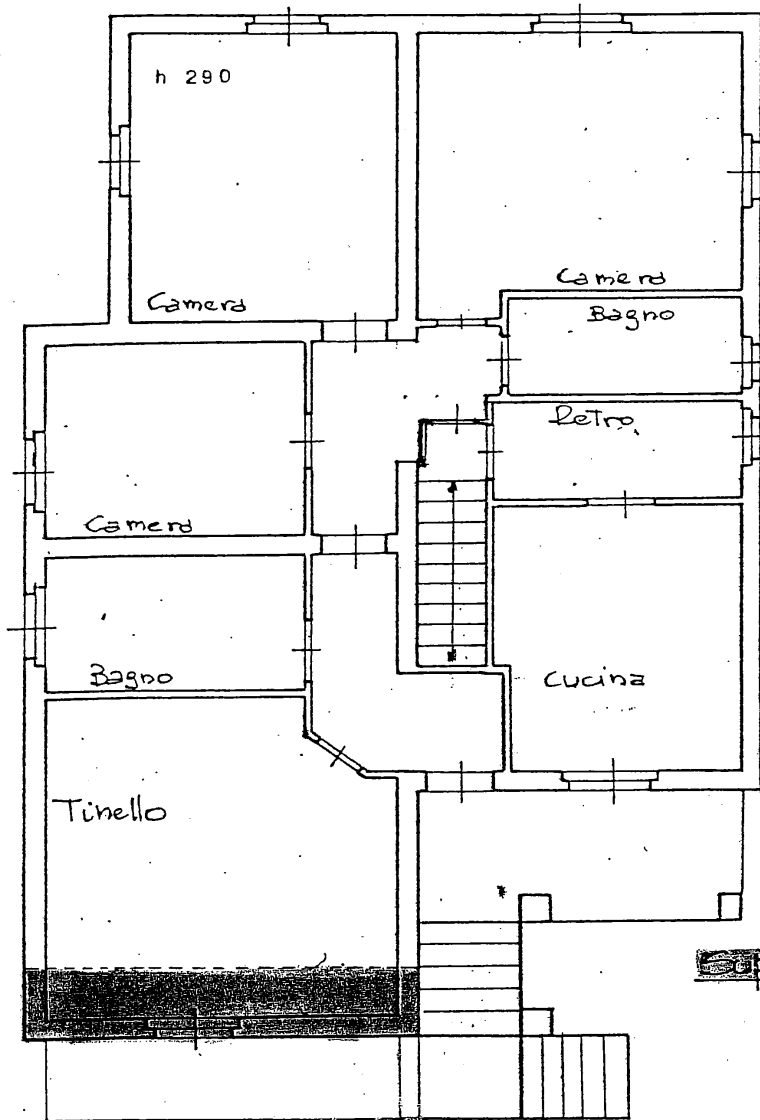
1) FABBRICATO D'ABITAZIONE



Super. eccedente mq. 6.00

PIANTA PIANO TERRA

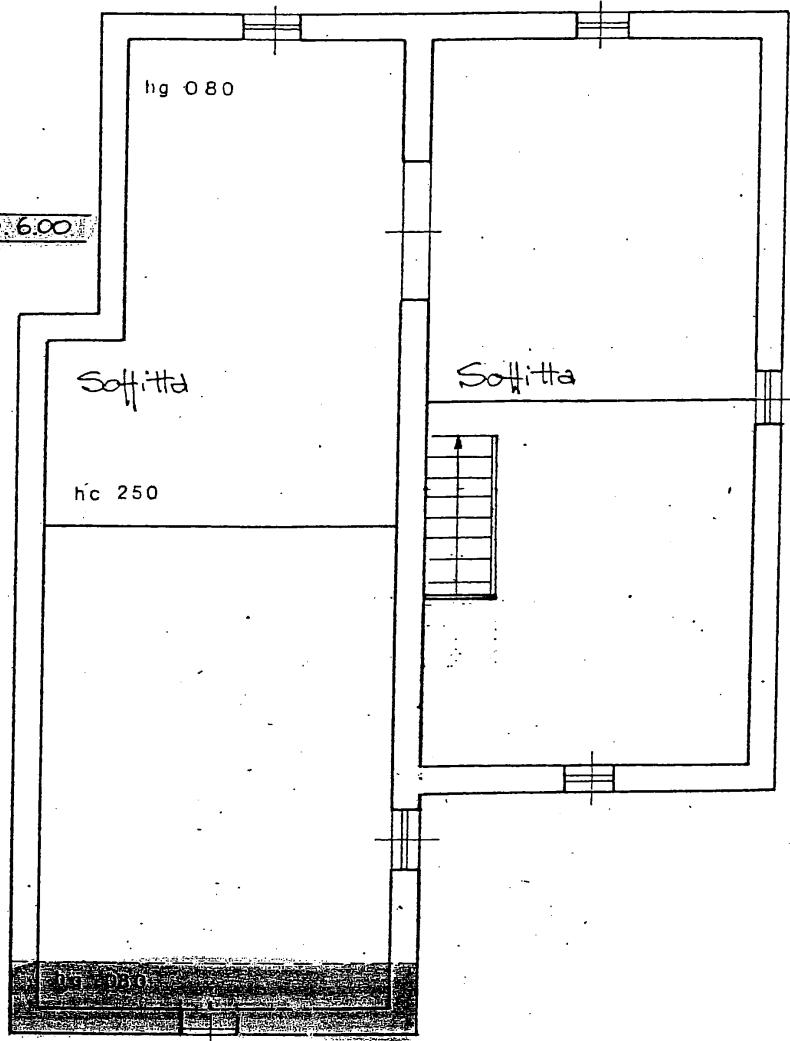




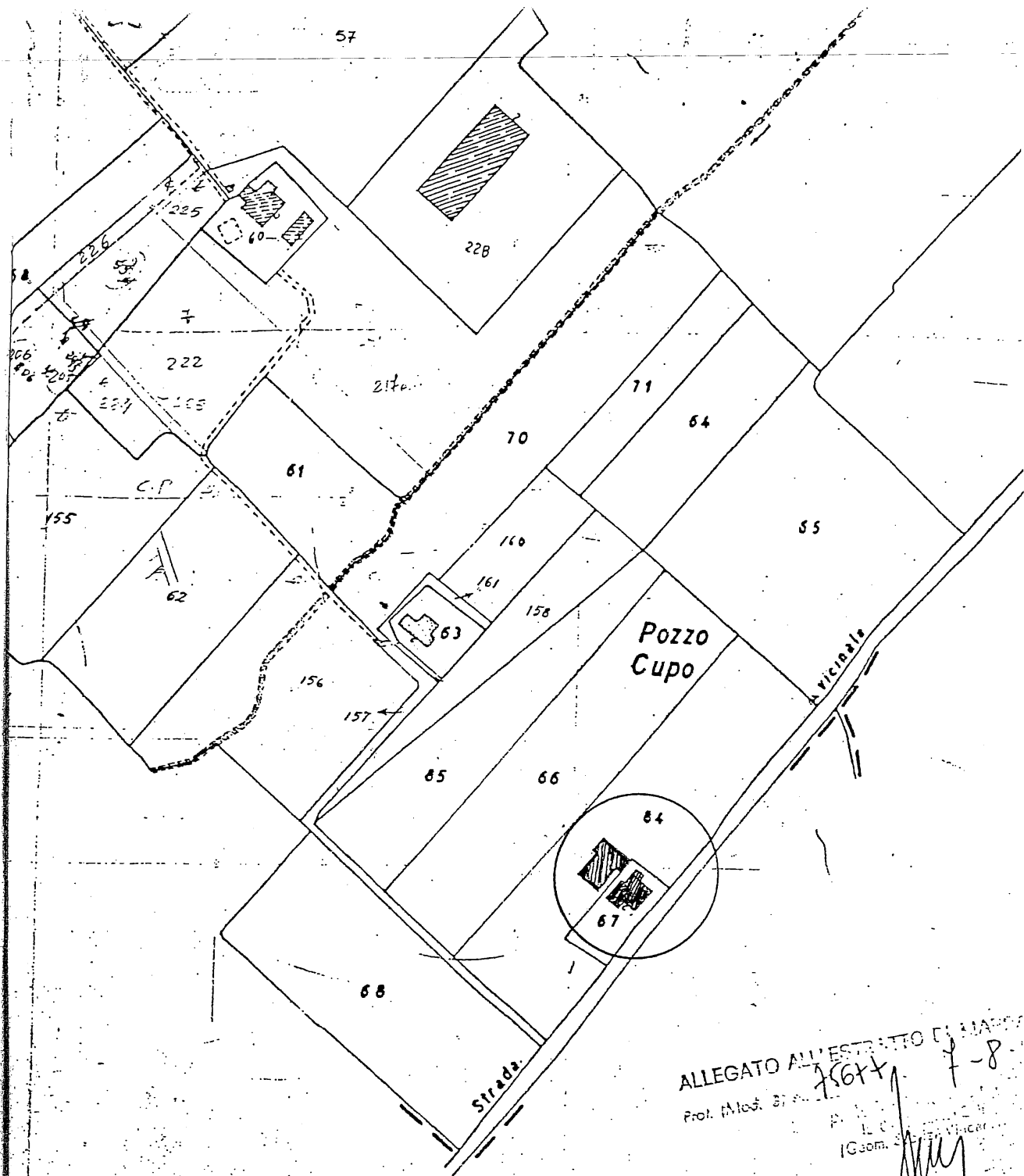
Sottoterraccedi mp. 6.00

PIANTA PRIMO PIANO

Superficie eccedente mq. 6.00



PIANTA PIANO SOFFITTA



PLANIMETRIA DELLA ZONA

Foglio di mappa 138 particelle 67-84

ALLEGATO ALL'ESTRATTO DI MAPPA  
 Prof. (Mist. Strada) 7-8  
 P. U. C. 138  
 IGsom. 2

*[Handwritten signature]*

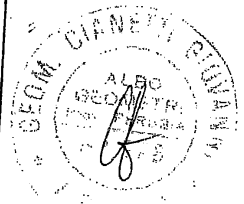
5000

26600

**COMUNE DI ASSISI**  
 Progetto esaminato dalla C.E.P.O. in data  
 7 MAR 1992  
 IL SEGRETARIO

**COMUNE DI ASSISI**  
 27 MAR 1995  
 N. 6523 di Protocollo  
 Cat. Classe Fase

**CITTA' DI ASSISI**  
 28 LUG. 2017  
 Prot. n. \_\_\_\_\_  
 Cat. \_\_\_\_\_ Cl. \_\_\_\_\_ Fasc. \_\_\_\_\_

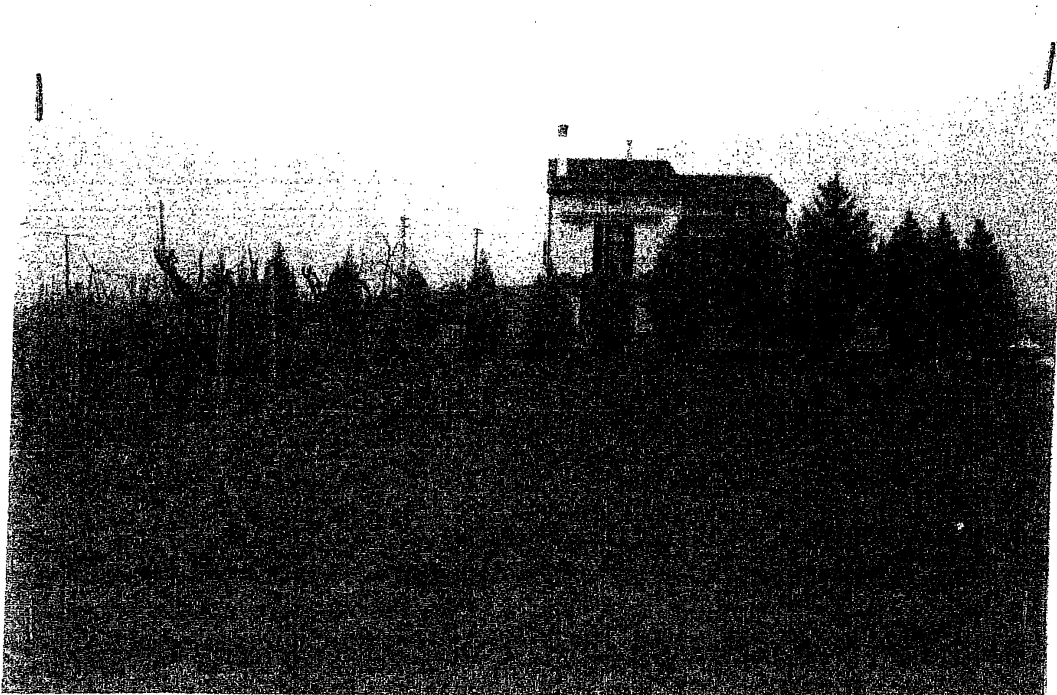
<b>COMUNE DI ASSISI</b>  LOCALITA': TORDANDREA	DATA  - 3 FEB. 1986
<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>LEGGE N. 47 DEL 28.2.85</b> <b>CONDONO EDILIZIO</b>	
<b>PROPRIETA':</b>  <u>PASTORELLI ANNA</u>	

**COMUNE DI ASSISI**  
 Progetto esaminato dalla C.E.C.G.A.F.  
 in data: 08 AGO. 2017  
 Il Segretario \_\_\_\_\_ Il Presidente \_\_\_\_\_

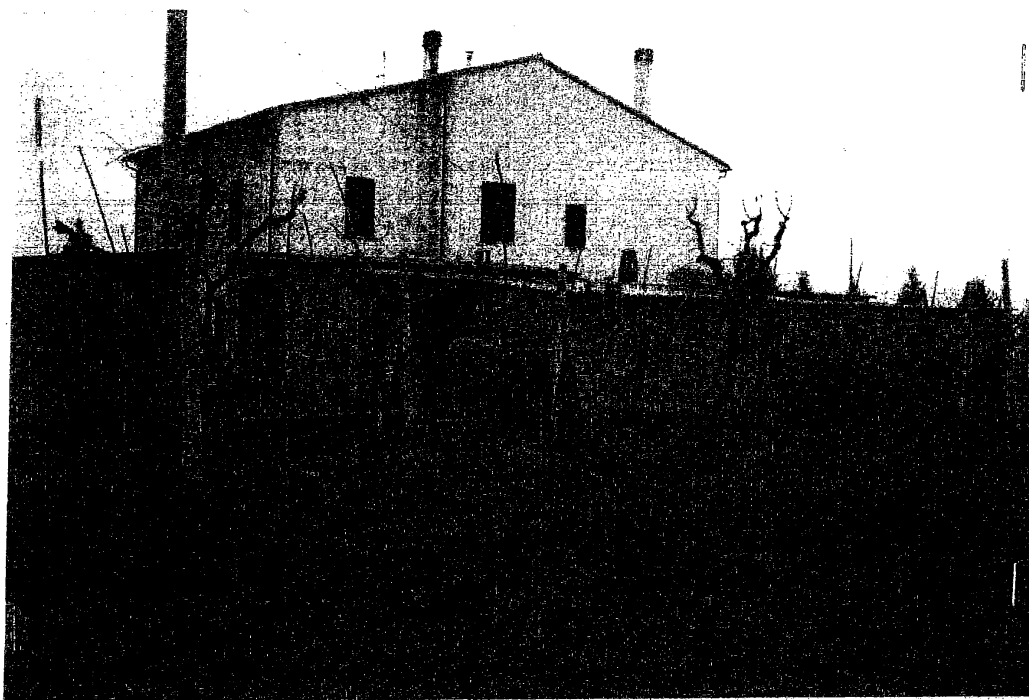
Lato nord-est



Lato sud



Lato ovest



Lato sud-ovest





**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

Sportello Unico Attività Produttive e Edilizia



Organizzazione  
delle Nazioni Unite  
per l'Educazione,  
la Scienza e la Cultura



Assisi, Basilica di San Francesco  
e altri luoghi francescani  
iscritti nella Lista del patrimonio  
mondiale nel 2000

Prot. n. 27596

Assisi, 31/07/2017

**Estremi archiviazione**

**Prot. Gen. n. 27449 del 28/07/2017**

**Pratica n° 189/2017/SCIA.**

A: [REDACTED]  
V: [REDACTED]  
C: [REDACTED]

E.p.c. Al Tecnico  
Geom. BALDONI ANTONELLO  
Via del Santo Patrono 65/A  
06081 TORDANDREA PG.

**Oggetto: Avvio procedure per la verifica della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A) presentata per la realizzazione di: " RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON FRAZIONAMENTO UNITA' IMMOBILIARI ".Comunicazione dell'avvio del procedimento e del nominativo del responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii e dell'Art. 125 della Legge Regionale 1/2015 "Testo unico governo del territorio e materie correlate".**

Con la presente si comunica che il procedimento relativo alla pratica in oggetto indicata è iniziato in data 28/07/2017, protocollo di ricevimento n. 27449, di cui ai suddetti estremi di archiviazione, e che il relativo procedimento amministrativo è quello previsto dall'art. 125 della Legge Regionale n. 1/2015.

Si comunica che il Responsabile del Procedimento è l'Ingegnere Leonardo Mignini e che la Pratica Edilizia è stata assegnata al Tecnico Comunale **Geom. Anna Silvia Marzi** il quale ne curerà il procedimento amministrativo.

I lavori potranno essere iniziati:

dalla data di presentazione della segnalazione stessa trattandosi di immobile e/o area non sottoposto ad alcun vincolo o intervento per il quale non è necessario acquisire pareri, nulla osta, assensi, ecc.. Ove necessario è comunque fatto obbligo di presentare, prima dell'inizio dei lavori o unitamente alla comunicazione di inizio dei lavori, il progetto degli impianti e/o l'autorizzazione sismica (ricevuta di deposito in caso di interventi non soggetti ad autorizzazione) rilasciata dalla Provincia di Perugia.

dopo il provvedimento rilasciato dal Dirigente/Responsabile dello Sportello, trattandosi di intervento per il quale è obbligatorio acquisire il parere della Commissione Comunale per la qualità architettonica ed il paesaggio, ovvero è necessario acquisire pareri o atti di assenso da altri Uffici Comunali o da parte di altri enti. Ove il provvedimento non sia favorevole la segnalazione è priva di effetti.

dopo la data di rilascio dell' Autorizzazione Paesaggistica o pareri in materia paesaggistica o di beni culturali trattandosi di intervento sottoposto a vincolo ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.. Ove assenti o pareri non sono favorevoli la segnalazione è priva di effetti.

La Segnalazione Certificata di Inizio Attività è sottoposta ad un termine massimo di efficacia pari a quattro anni decorrenti dalla data di presentazione della denuncia stessa e va comunicata, dall'interessato, al Comune.

La data di effettivo di inizio lavori, corredata con l'indicazione dell'impresa esecutrice e dei dati di cui all'art. 90 comma 9 del D.Lgs n. 81/2008, dovrà essere comunicata al Comune da parte del Direttore dei Lavori nei limiti e con le modalità di cui all'art. 125, comma 6 della L.R. n. 1/2015.

Si sottolinea infine che:

1. in ogni caso il Dirigente/Responsabile dello Sportello ove, nel termine di trenta giorni dal ricevimento della Segnalazione, riscontri l'inammissibilità della stessa provvederà ad emettere, previa applicazione dell'Art. 10 bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., un provvedimento di divieto allo svolgimento dell'attività. In caso di falsa attestazione del professionista abilitato, informerà l'autorità giudiziaria e il consiglio dell'ordine di appartenenza dello stesso professionista per l'erogazione delle relative sanzioni.

2. Nel caso in cui alla comunicazione di inizio lavori non vengano allegati, ove necessario, il progetto degli


impianti e/o l'autorizzazione sismica (ricevuta di deposito per interventi non soggetti ad autorizzazione) rilasciata dalla Provincia di Perugia la segnalazione sarà priva di efficacia e Il Dirigente/Responsabile dello Sportello provvederà ad emettere provvedimento di sospensione dei lavori.

Eventuali informazione, presa visione o chiarimenti in ordine al procedimento in oggetto, potranno quindi essere richiesti direttamente al tecnico comunale sopraccitato al numero telefonico **075/8138257** o richiederle nei giorni di apertura al pubblico: Martedì, Mercoledì e Venerdì mattina dalle ore 10.00 alle ore 13.00 -Giovedì pomeriggio dalle ore 15.30 alle ore 17.30 presso i nostri uffici in Santa Maria degli Angeli - Piazza Porziuncola.

Visto il provvedimento sindacale prot. n. 12459 del 15/04/2015.

Vista la determinazione dirigenziale n. 13 del 13/01/2017.

**IL RESPONSABILE**  
**Ing. Leonardo Mignini**





Certificato n. 39  
del 24/02/2020

All. n. 1

## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

A richiesta dell'Ing. Mauro Moscetti, prot. n. 0005950 del 30/01/2020;  
Visto il D.M. in data 25/06/1954;  
Visto l'art. 30 del D.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380 e successive modifiche;  
Vista la D.G.C. n. 159 del 23/08/2011 e la D.G.C. n. 52 del 21/03/2013;  
Visto il Provvedimento Sindacale prot.n.25456 del 07/06/2018;  
Vista la Determina Dirigenziale n. 726 del 17/07/2018;  
Vista la Disposizione Dirigenziale n.3 del 13/01/2020;  
Visti gli atti d'Ufficio,



### CERTIFICA

che il terreno distinto al Catasto di questo Comune al Foglio n. 138 con i mappali nn. 556,517, 518 e 1211, è sottoposto al Vincolo Paesaggistico Ambientale di cui al D.Lgs. n. 42 del 22/01/04 e ss.mm.ii. e risulta avere la seguente destinazione urbanistica:

#### STRUMENTO URBANISTICO:

**P.R.G. PARTE STRUTTURALE** - Piano Regolatore Generale parte strutturale, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 20/02/2014 e Piano di gestione del sito UNESCO.

#### DESTINAZIONE URBANISTICA:

- Zona AP4.4 – area agricola compresa nel “Paesaggio agrario della pianura irrigua dell’Ose e del Renaro” P4.4 e nel contesto paesaggistico della pianura alluvionale di drenaggio “C4”.

#### PRESCRIZIONI:

- Interventi consentiti nei limiti e con le prescrizioni di cui alle N.T.A. del P.R.G. approvato.

A norma dell'art.10 della L. n.353 del 21/11/2000, si dichiara che i terreni di che trattasi non ricadono in Territorio Percorso dal Fuoco.

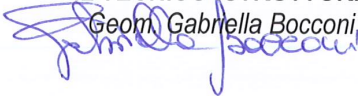
Il presente certificato non attesta eventuali asservimenti o cessioni di volumetria che fossero intercorsi tra privati.

**N.B.:** Il presente Certificato attesta la sola Destinazione Urbanistica delle particelle indicate ad esclusione di eventuali vincoli di carattere ambientale, urbanistico, idraulico, idrogeologico nonché relativi alle infrastrutture a rete, per i quali, ai sensi dell'art. 115 della L.R.1/2015, dovranno essere oggetto di apposita istanza.

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI ED HA VALIDITÀ DI ANNI UNO, SALVO MODIFICAZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI.

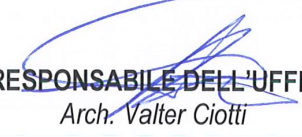
IL TECNICO ISTRUTTORE

Geom. Gabriella Bocconi



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Arch. Valter Ciotti



Diritti di Segreteria. € 20,00

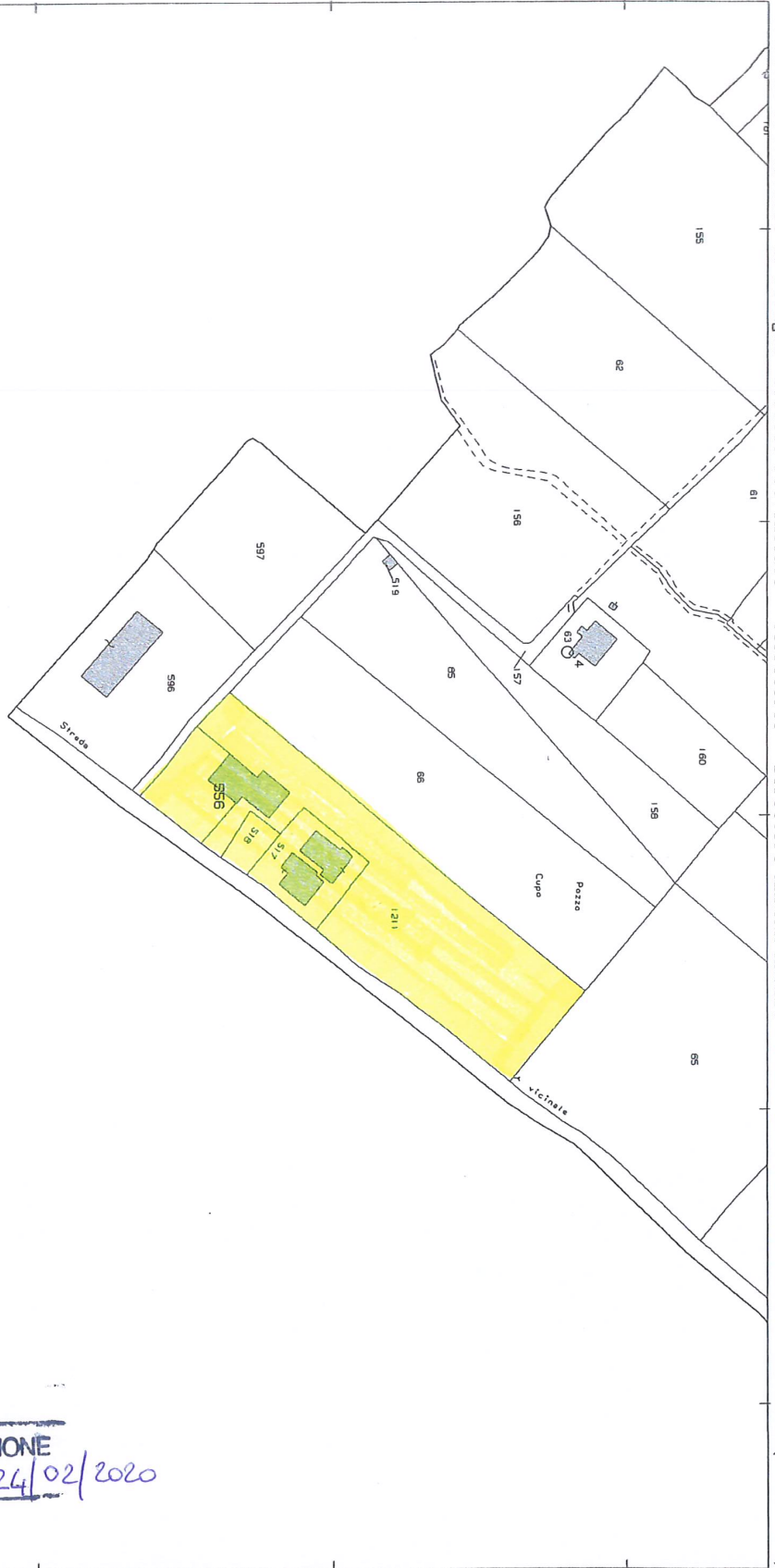
Versati con Bonifico UniCredit - TRN n° 110120029035 del 29/01/2020

N=-7400

E=-26800

Direzione Provinciale di Perugia Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore MARINA ANGELI

Vis. tel. (0.90 euro)



I Particella: 556

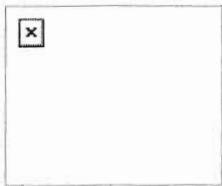
ALLEGATO N° 4 AL  
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE  
URBANISTICA N° 39 DEL 24/02/2020

Comune: ASSISI  
Foglio: 138

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

22-Jan-2020 18:4:54  
Prot. n. T315232/2020

ALL. 7A



**Area Pianificazione e Assetto del Territorio**  
**Servizio Controllo Costruzioni e Protezione Civile**

Cod. 080503 040020  
Prot. N. 524285  
del 16/12/10

Ns. Riferimento **443063 / 10**

Al Direttore dei lavori  
BUONO STEFANO  
VIA ARTI E MESTIERI 25  
Spello - PG

**Oggetto:** Ricevuta di avvenuta presentazione di documenti relativi a: Integrazione formale : .  
Allegati: Relazione dei calcoli - Esecutivi della struttura - Particolari costruttivi -  
Relazione tecnica illustrativa

In riferimento alla documentazione in oggetto, che integra quella del progetto n. **443063 / 10**,  
SI ATTESTA l'avvenuta presentazione.

spoleto, 16/12/2010

Per il ritiro della documentazione  
(firma leggibile)

Il Funzionario incaricato

ANTONELLA FIBRAROLI





Provincia di Perugia

Area Edilizia

## SERVIZIO CONTROLLO COSTRUZIONI E PROTEZIONE CIVILE

Spoleto, 25 ottobre 2010

Protocollo **N. 443063** - (tipologia: Cod. 080503010012)

Rif. Prot. Comune n. 53 del 09/02/10

Al Committente

[REDACTED]  
[REDACTED]

Al Progettista BUONO STEFANO

VIA ARTI E MESTIERI 25 -  
06038 Spello (PG)

Al Direttore dei Lavori BUONO STEFANO

VIA ARTI E MESTIERI 25 -  
06038 Spello (PG)

All'Impresa

[REDACTED]  
[REDACTED]

Al Comune di ASSISI

Oggetto: Ricevuta avvenuta presentazione richiesta autorizzazione e comunicazione avvio del procedimento

Ditta: B [REDACTED]

Lavori che rientrano nella categoria **9** del gruppo **C** relativi a realizzazione copertura in legno lamellare edificio esistente con struttura in c.c.a.

Comune di ASSISI - via g. pascoli 20 - fraz. tordandrea

Si attesta che in data odierna è stata presentata la richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 8 L.R. 27/01/2010 con allegata la seguente documentazione:

- a) n. 2 copie del progetto architettonico;
- b) n. 2 copie della relazione tecnica illustrativa;
- c) n. 2 copie della relazione geotecnica;
- d) n. 2 copie della relazione geologica;
- e) n. 2 copie della relazione sulle fondazioni;
- f) n. 2 copie della relazione dei calcoli;
- g) n. 2 copie Schede riassuntiva presentazione risultati del calcolo;
- h) n. 2 copie Disegni esecutivi della struttura;
- i) n. 2 copie Particolari costruttivi;
- l) n. 2 copie Relazione sui materiali impiegati;
- m) n. 2 copie Piano di manutenzione;
- n) n. 2 copie Allegato A prospetto calcolo contributo;
- o) n. 1 Originale attestato di versamento di euro 150
- p) n. 2 copie

Totale documenti **n. 11** collazionati su complessivi **n. 4** elaborati e/o fascicoli

La presente, che non autorizza l'inizio dei lavori, costituisce comunicazione di inizio procedimento ai sensi della legge 18/6/2009 n. 69, il responsabile del provvedimento è l'Ing. Utilio Nasini e il Responsabile del procedimento è il Geom. Fabio Campagnacci - Perugia Via Palermo 106 - Tel. 075 3681331, l'autorizzazione, ai sensi dell'art. 9 L.R. 5/2010 deve essere rilasciata entro 60 gg dalla presente, il procedimento potrà essere interrotto una sola volta per richiesta di documentazione integrativa. Avverso il procedimento di diniego di autorizzazione di cui all'art. 3 LR 5/2010 è ammesso ricorso amministrativo al Presidente della Giunta Regionale ai sensi del decreto Presidente della Repubblica 24/11/71 n. 1199.

per il responsabile del procedimento

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]



**AL SIG. PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI PERUGIA**

**OGGETTO:**

- (1)  Preavviso scritto e deposito in zona III:
- (2)  D.P.R. 380/01 artt. 93 e 94\*, L.R. 5/10 art. 10
- (3)  D.P.R. 380/01 artt. 65\*\*, 93 e 94\*, L.R. 5/10 art. 10
- (4)  .....
- (5)  Richiesta autorizzazione in zona I e II e III:
- (6)  D.P.R. 380/01 artt. e 94\*, L.R. 5/10 art. 8 comma 1
- (7)  D.P.R. 380/01 artt. 65\*\*, 93 e 94\*, L.R. 5/10 art. 8 comma 1
- (8)  D.P.R. 380/01 artt. 61\*\*\* L.R. 5/10 art. 8 comma 2-a (abitati da consolidare)
- (9)  D.P.R. 380/01 artt. L.R. 5/10 art. 8 comma 2-b (violazioni norme antisismiche)
- (10)  L.R. 5/10 art. 8 comma 2-c (edifici strategici /rilevanti)
- (11)  D.P.R. 380/01 artt. L.R. 5/10 art. 8 comma 2-d (sopraelevazioni)
- (12)  dell'art. 32 della Legge n. 47 del 28/2/85 (condono edilizio-parere zona in frana);
- (13)  .....
- (14)  Deposito progetto ai sensi:
- (15)  dell'art. 35 della Legge n. 47 del 28/2/85 (condono-conformità);
- (16)  .....
- \* ex artt. 17 e 18, L. n. 64/74 \*\* ex art. 4, L. n. 1086/71 \*\*\* ex art. 2, L. n. 64/74

25 OTT 2010  
0805030... -/000... 12  
Protocollo n. 443063..

Il sottoscritto (17) \_\_\_\_\_ (18)  altri:  
(cognome e nome o ragione sociale codice fiscale)

residente in (19) \_\_\_\_\_

domiciliato in (20) \_\_\_\_\_

e-mail (21) \_\_\_\_\_ tel. 075 8044686

si autorizza l'utilizzo della e-mail in sostituzione della posta ordinaria  SI  NO

in qualità di (22) **PROPRIETARIO**

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato in oggetto

**PRESENTA**

- (23)  Preavviso e deposito in zona III (24)  Richiesta autorizzazione; (25)  Deposito progetto;
- relativa/o ai lavori di (26) **REALIZZAZIONE COPERTURA IN LEGNO LAMELLARE**
- EDIFICIO ESISTENTE CON STRUTTURA IN C.C.A**
- (27)  Variante a pratica originaria prot. n. (28) \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- relativa a (29) \_\_\_\_\_
- (descrizione lavori in variante)
- (30)  che rientrano, ai sensi della D.G.R. n. 816 del 04/06/2010, nella categoria n. 09 Gruppo C
- mc ..... (mc. strutturali vuoto per pieno) - **OPERA NON VALUTABILE IN MC**

Siti nel Comune di <sup>(31)</sup> **ASSISI**

Fraz./via o piazza **ASSISI (PG) – FRAZ. TORDANDREA – VIA G. PASCOLI, 20**

Estremi riferimento progetto presentato in Comune ai fini del rilascio del titolo autorizzativo:

**PERMESSO DI COSTRUIRE N. 53 DEL 9/02/2010** <sup>(32)</sup>

Zona sismica **2** ( 1, 2, 3 – classificazione ai sensi della DGR 852/2003)

<sup>(33)</sup>

individuati al foglio catastale n. <sup>(34)</sup>	<b>138</b>	particella	<b>556</b>	.....;	.....;
	.....	particella	.....;	.....;	.....;
COORDINATE GEOGRAFICHE ED50 <sup>(35)</sup>	LAT	<b>43,°</b>	<b>0368</b>		N
	LONG	<b>12,°</b>	<b>5633</b>		E
VITA NOMINALE <sup>(36)</sup>		I	<b>2</b>		3
CLASSE D'USO <sup>(37)</sup>	I	<b>II</b>	III		IV

Si dichiara altresì che:

- Il Progettista delle strutture è ) **DOTT. ING. STEFANO BUONO – C.F. BNU SFN 64A11 D653 U** altri

residente e/o

domiciliato **06038 SPELLO (PG) – VIA ARTI E MESTIERI, 25**

e-mail / pec ..... tel **0742/301721**

si autorizza l'utilizzo della e-mail in sostituzione della posta ordinaria  SI  NO

- Il Progettista architettonico è ) **GEOM. ANTONELLO BALDONI – C.F. BLD>NNL 63A10 A475 I** altri

residente e/o

domiciliato **06081 ASSISI (PG) – FRAZ. TORDANDREA – VIA DEL SANTO PATRONO, 65/A**

e-mail / pec ..... tel **075/8044094**

si autorizza l'utilizzo della e-mail in sostituzione della posta ordinaria  SI  NO

- Il Direttore dei lavori è ) **DOTT. ING. STEFANO BUONO – C.F. BNU SFN 64A11 D653 U** altri

residente e/o

domiciliato **06038 SPELLO (PG) – VIA ARTI E MESTIERI, 25**

e-mail / pec ..... tel **0742/301721**

si autorizza l'utilizzo della e-mail in sostituzione della posta ordinaria  SI  NO

- Il Costruttore è ) ..... altri

residente e/o

domiciliato .....

e-mail / pec ..... tel .....

si autorizza l'utilizzo della e-mail in sostituzione della posta ordinaria  SI  NO

- Il Geologo è ) ..... C.F. .... altri

residente e/o

domiciliato .....

e-mail / pec ..... tel .....

si autorizza l'utilizzo della e-mail in sostituzione della posta ordinaria  SI  NO

Si allega la seguente documentazione: (38)

- a) n. 2 copie del progetto architettonico;
- b) n. 2 copie della relazione tecnica illustrativa;
- c) n. 2 copie della relazione geotecnica;
- d) n. 2 copie della relazione geologica;
- e) n. 2 copie della relazione sulle fondazioni;
- f) n. 2 copie della relazione di calcoli;
- g) n. 2 copie schede riassuntiva presentazione risultati del calcolo;
- h) n. 2 copie disegni esecutivi della struttura;
- i) n. 2 copie particolari costruttivi;
- l) n. 2 copie relazione sui materiali impiegati;
- m) n. 2 copie piano di manutenzione;
- n) n. 2 copie allegato A prospetto calcolo contributo
- o) n.1 originale attestato di versamento di euro 150,00
- p) n. 2 copie .....

TOTALE ELABORATI N. 11/13 4

**IL COMMITTENTE**

(firma per esteso - allegare fotocopia documento identità)

[REDACTED]

(39)  Si attesta che il progetto architettonico allegato corrisponde a quello presentato al Comune di

ASSISI ai fini del rilascio del titolo abilitativo

**IL PROGETTISTA ARCHITETTONICO**

(timbro e firma per esteso - allegare fotocopia documento identità)

*Chillo Bello*



(40)  La presente denuncia è valida anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 65 del D.P.R. 380/01.

**IL COSTRUTTORE**

(timbro e firma per esteso - allegare fotocopia documento identità)

.....

[REDACTED]

(41)

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

(timbro e firma per esteso - allegare fotocopia documento identità)



(42)

**IL GEOLOGO**

(timbro e firma per esteso - allegare fotocopia documento identità)

.....

**ULTERIORI NOTIZIE**

Il sottoscritto .....  
Dichiara inoltre .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

firma .....

**(42) Nomina del Collaudatore in corso d'opera e Accettazione dell'incarico**

Il sottoscritto ..... in qualità di Committente dichiara di nominare  
Collaudatore dei lavori in oggetto:

ING. FIOCCHI SERGIO

Iscritto all'Ordine DEGLI INGEGNERI Provincia di TERNI n.° 298

Domiciliato in ACQUAFRANCA (TR) 05021 Via GRAMSCI, 12

codice fiscale/partita IVA (per le persone giuridiche) FCCSRG45L04LH7E

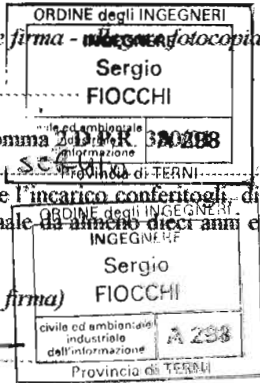
e-mail/ pec sergio.fiocchi@alice.it tel. 0764/943943

si autorizza l'utilizzo dell'e-mail in sostituzione della posta ordinaria si  no

IL COMMITTENTE  
.....  
.....

IL COLLAUDATORE (timbro e firma - ingegnere fotocopia documento identità)

Sergio FIOCCHI



Dichiarazione ai sensi dell'art. 67 comma 2 del D.Lgs. 370/2008  
Il sottoscritto FIOCCHI SERGIO Ingegnere di TERNI in qualità  
di Collaudatore dichiara di accettare l'incarico conferitogli, di non aver partecipato alla progettazione dell'opera,  
di essere iscritto all'Albo professionale da almeno dieci anni e di impegnarsi a non prendere parte alla direzione e  
alla esecuzione dei lavori.

IL COLLAUDATORE (timbro e firma)

Sergio FIOCCHI

Ovvero:

(43)  Trattandosi di opere di miglioramento sismico eseguite su un edificio esistente ai sensi del D.M. 16/01/96,  
punto C.9.1.2, non si effettuerà il Collaudo Statico

(44)  Trattandosi di opere di intervento localizzato eseguite su un edificio esistente ai sensi del D.M.  
14/01/2008, punto 8.4, non si effettuerà il Collaudo Statico

IL PROGETTISTA (timbro e firma)

.....



(45) PROSPETTO DATI FISCALI (altri soggetti indicati nel prospetto ulteriori notizie)

SOGGETTO	CODICE FISCALE e/o PARTITA IVA	FIRME
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
BALDONI ANTONELLO	BLD NNL 63A10 A475 I	Antonello Baldoni
BUONO STEFANO	BNU SFN 64A11 D653 U	Stefano Buono
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
FIOCCHI SERGIO	FCC SRG 45L04L17E	Sergio Fiochi

(allegare fotocopia documento identità di tutti i soggetti)

**Dichiarazione ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs n. 196/2003)**

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs n. 196/2003), Le forniamo le seguenti informazioni:

1. I dati da Lei forniti verranno trattati per le finalità previste dal D.P.R. 380/01 – capo IV Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per le zone sismiche.
2. Il trattamento sarà effettuato con modalità manuali e informatizzate.
3. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai sensi delle leggi citate e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati comporterà la mancata prosecuzione del procedimento.
4. I dati saranno comunicati al Comune di competenza, ai sensi art. 94 del D.P.R. 380/01.
5. Il titolare del trattamento è la Provincia di .....
6. Il responsabile del trattamento è il dirigente responsabile del Servizio ..... ai sensi del D.P.R. 380/01. La struttura provinciale è inoltre riportata al sito web: .
7. Gli incaricati sono individuati nei dipendenti assegnati all'ufficio competente, di cui al p.to 6.
8. In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. 196/2003.

(46) *Asseverazioni ai sensi dell'art. 13 comma 1 L.R. n. 5 del 27/1/2010*

Il sottoscritto **DOTT. ING. STEFANO BUONO** in qualità di progettista strutturale dell'opera in oggetto, ai sensi di legge e dell'art.481 del Codice Penale, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro per dichiarazioni mendaci

**ASSEVERA**

- 1 che il progetto è redatto in conformità alla Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 14/01/2008 ;
- 2 la congruità tra il progetto esecutivo riguardante le strutture e quello architettonico allegato alla presente istanza;

**IL PROGETTISTA DELLE STRUTTURE**

*(timbro e firma per esteso)*



Il sottoscritto **GEOM. BALDONI ANTONELLO** in qualità di progettista architettonico dell'opera in oggetto, ai sensi di legge e dell'art.481 del Codice Penale, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro per dichiarazioni mendaci

**ASSEVERA**

- 1 il rispetto delle prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica.

**IL PROGETTISTA ARCHITETTONICO**

*(timbro e firma per esteso)*

*Antello Baldoni*



Cognome.....  
 Nome.....  
 nato il.....  
 (atto n.....  
 a..... AS.....)  
 Cittadinanza **Italiana**  
 Residenza..... A.....  
 Via..... DEL SANTO PATRONO-TORDANDREA 18  
 Stato civile..... **CONIUGATO**  
 Professione..... **IMPRENDI**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....  
 Capelli.....  
 Occhi.....  
 Segni particolari.....

12-05-2010


IL SINDACO

CAPIRUTTORE DELEGATO

Nocchi Sandro

*Sandro Nocchi*

Impronta del dito  
 indice sinistro




Cognome... **BALDONI** .....

Nome... **ANTONELLO** .....

nato il... **10-01-1963** .....

(atto n. .... **2 P. 1** .... S. A. **1963** ..)

a... **ASSISI (PG)** .....

Cittadinanza... **Italiana** .....

Residenza... **ASSISI (PG)** .....

Via... **DEL SANTO PATRONO-TORDANDEA 65/B** .....

Stato civile.....

Professione... **GEOMETRA** .....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... **174** .....

Capelli... **Brizzolati** .....

Occhi... **Castani** .....

Segni particolari.....



Firma del titolare... *Ant. Baldoni* .....

COMUNE DI ASSISI li... **05-08-2009**

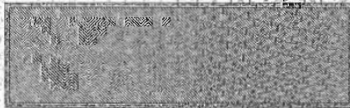
Impronta del dito indice sinistro



Scadenza : 04-08-2019  
Diritti : 5,42



AR 9144889



IPZS spa - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
COMUNE DI ASSISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 9144889

DI

BALDONI ANTONELLO

**PATENTE DI GUIDA**      **REPUBBLICA ITALIA**

1. **BUONO**

2. **STEFANO**

3. **11/01/84 FOLIGNO (PG)**

4a. **04/07/2002**      4c. **U.C.O.**

4b. **18/03/2012**      5. **U15392347K**

7. 

8. **SPELLO (PG)**  
**VIA ARTI E MESTIERI 25**

**A B**

	9	10	11
A1			
A	14/05/00	18/03/12	
B	10/03/82	18/03/12	
C			
D			
DE			
DE			
DE			

71 D1 PG2127767K I

AA 266481

*Vertical text on the right side of the document includes: "Ufficio Provinciale di Foligno", "Ufficio Provinciale di Spello", "Ufficio Provinciale di Terni", "Ufficio Provinciale di Perugia", "Ufficio Provinciale di Arezzo", "Ufficio Provinciale di Grosseto", "Ufficio Provinciale di Livorno", "Ufficio Provinciale di Pisa", "Ufficio Provinciale di Firenze", "Ufficio Provinciale di Prato", "Ufficio Provinciale di Arezzo", "Ufficio Provinciale di Grosseto", "Ufficio Provinciale di Livorno", "Ufficio Provinciale di Pisa", "Ufficio Provinciale di Firenze", "Ufficio Provinciale di Prato".*





Allegato 3

Modello A

Prospetto per il calcolo del rimborso forfettario per le attività istruttorie, di conservazione dei progetti e per i controlli (art. 19 L.R. 27.01.10 n. 5)

Progetto di: REALIZZAZIONE COPERTURA IN LEGNO LAMELLARE EDIFICIO ESISTENTE CON STRUTTURA IN C.C.A.

Committente: [REDACTED]

Progettista: DOTT. ING. STEFANO BUONO

Comune: ASSISI - FRAZ. TORDANDREA - VIA G. PASCOLI, 20

Il sottoscritto DOTT. ING. STEFANO BUONO in qualità di Progettista incaricato dal Committente, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro per dichiarazioni mendaci, così come disposto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

ASSEVERA

che l'intervento soggetto a:

- Autorizzazione
- Deposito

ricade nella seguente tipologia: Gruppo (A-B-C-D-E): C  
Categoria (1-14): 9

la volumetria dell'edificio è:

- [1] in mc - totale volumetria strutturale vuoto per pieno di mc ..... (\*) (\*\*)
- [2] non valutabile in mc.

(\*) Per edilizia prefabbricata seriale (acciaio, ca, ca+cap, ca+legno) per il calcolo dell'importo introdotto il tetto massimo di volumetria di 8000 mc

e varianti) l'importo minimo da versare è di 100 Euro

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento BancoPosta

CU sul C/C n. 69138816

di Euro 150,00

PORTO LETTERE CENTOCINQUANTA/00

DESTATO A AMM. NE PROV. LE DI PERUGIA

AUSALE RIMBORSO FORFETTARIO AN. 19

R. 5 / 2010

150,00

Importo a : Euro 150,00  
(so 2 rimborso = tariffa)

Importo (Bollettino postale).

46/459 03 07-10-10 R1;  
0047 €\*150,00\*;  
VCY 0355 €\*1,10\*;  
C/C 000069138816 P 0019



SEGUITO DA [REDACTED]

TA - PIAZZA [REDACTED]

AP [REDACTED]