LOTTO 2





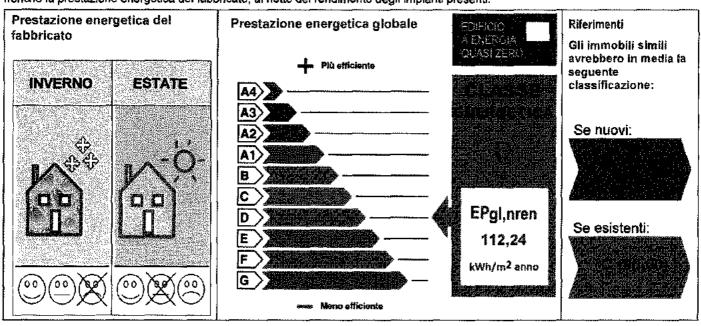
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



DATI GENERALI			
Destinazione d'uso	Oggetto dell'attestato	Nuova costruzione	
Residenziale	Intero edificio	Passaggio di proprietà	
Non residenziale	Unità immobiliare	Locazione	
Olempiana D.D.B. 447/03-74 (4)	Gruppo di unità immobiliari	Ristrutturazione importante	
Classificazione D.P.R. 412/93: £1 (1) - abitazioni adibite a residenza con	Numero di unità immobiliare di cui è	Riqualificazione energetica	
carattere continuativo	composto l'edificio: 4	Altro	
Dati identificativi			
	oscana	Zona cilmatica:	D
Comune: V	aiano	Anno di costruzione:	1982
Indirizzo: V	A BUONARROTI N. 7	Superficie utile riscaldata (m²):	320,00
Plano: S	1	Superficie utile raffrescata (m²):	320,00
Interno: -		Volume lordo riscaldato (m³):	1.287,21
Coordinate GIS: 43	3.97 11.1200000	Volume lordo raffrescato (m²):	1.287,21
Comune catastale L537	Sezione -	Foglio 2 Particella	534
Subalterni da 500 a	da a da da	a da a	
Altri subaltemi			
Servizi energetici presenti		TOTAL	
Climatizzazione invernale			
Climatizzazione estiva	Prod. acqua calda sanitaria	Trasporto di per cose	rsone o

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto dei rendimento degli impianti presenti.



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prest	azioni energetiche degli impianti e stima dei consu	mi di energia	
	FÖNTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua utilitzata in uso standard (specificare unità di misura)	indici di prestazione energetica globali ed emissioni
X	Energia elettrica da rete	238 (kWh)	Indice della prestazione
×	Gas naturale	3.769 (Nm²)	energetica non rinnovabile
	GPL		EPgl,nren kWh/m² anno
	Carbone		
	Gasolio e Olio combustibile		112,24
	Blomasse solide		Indice della prestazione
	Biomasse liquide		energetica rinnovabile
	Biomasse gassose		EPgl,ren kWh/m² anno
	Solare fotovoltaico		
	Solare termico		0,35
	Eolico		Emissioni di CO ₂
	Teletiscaldamento		kg/m² anno
	Teleraffrescamento		
	Altro		21,1000

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI						
Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comports una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'invastimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EPgi,nren kWh/m² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati		
REN1	Coibentare tutte le pareti esteme con Styferite tipo B cm 6	No	10,00	C 90,00			
REN2	Sostituire gli infissi con altri Ugl=1,5w/mqK e vetro U=1,4 w/mqK	No	10,00	C 90,00			
REN3	Installare Caldala a Condensazione	No	8,00	C 90,00	C 90,00 kWh/m² anno		

Pag. 2

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

0.000 N.			
Energia esportata	O OO 3-5886-1	8 d as as	
Energia esportata	0,00 kWh/anno	Vettore energetico:	
	-1 0000-0-0000	7 Ct. C. C. C. BOLOO.	

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V – Volume risceldato	1.287,21	m*
S - Superficie disperdente	773,48	m²
Rapporto S/V	0,6009	
EPitno	85,34	kWh/m² anso
Asotest/Asuputse	0,0629	-
YIE	0,0000	W/m³K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio ecwrgetico	Tipo di implanto	Asynodi Installazione	Codica catasto- regionale implenti terraci	Vettore energetice entitization	Potenza Nominale kW	Efficient modification		EPren	EPaten
Climetizzazione Invernale	1- Caldaia standard	1992	-	Gasolio e Olio combustib ile	70,90	0,84	η⊭	0,32	102,00
Climatizzazione estiva						0,00	ης	0,00	0,00
Prod. acqua calda sanitaria	Caldala standard	1992		Gasolio e Olio combustibi le	0,00	0,84	ηω	0,03	10,24
Impianti combinati					0,00				
Prod. da fonti rinnovabili			,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,						
Ventilazione meccanica	***************************************	4,000			0,00			0,00	0,00
Muminazione					00,00			0,00	00,00
Trasporto di persone o cose								0,00	0,00

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



	INFORMAZIONI SUL MIGL zione riporta informazioni sulle oppo	ortunità, anche	ie ir	O DELLA PRESTAZIONE ENERGI in termini di strumenti di sostegno nazional getica, comprese le ristrutturazioni importal	ali o loc	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
-						
			_			
	SOGGETTO CERTIFICAT	TORE				
	Ente / Organismo pubblico	×		Tecnico abilitato		Organismo / Società
Nome	e e Cognome / Denominazione	CLAUDIO SC	CA	ARFO'		
Indiri	22.0	VIA ANDREA	Α (COSTA N. 45 - PRATO		
E-mal	fl					
Telefo	ono	331/9886109	9			
Titolo	,	GEOMETRA	<u> </u>			
Ordin	ne/iscrizione	COLLEGIO [DE	EI GEOMETRI DI PRATO		
Dichia	arazione di indipendenza	481 del Codio svolgere con sistema edific attraverso il n realizzazione esso incorpor essere nel co	lice n in ficio nor e de orat	ertificatore, consapevole delle responsabile Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 andipendenza ed imparzialità di giudizio l'atto/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto on coinvolgimento diretto o indiretto nel prodell'edificio da certificare o con i produttori dati nonché rispetto ai vantaggi che possano liuge, ne' parente fino al quarto grado del p	aprile 2 ttività di o di inte ocesso dei ma o deriva	2013, n. 75, al fine di poter i Soggetto Certificatore per il eressi, tra l'altro espressa di progettazione e ateriali e dei componenti in arne al richiedente, e di non
Inform	nazioni aggiuntive					
	SOPRALLUOGHI E DATI D) ingress	SC			
	ato eseguito almeno un sopralluc resente APE?	ogo/rilievo Su	۱ ۱ ۱۱	'edificio obbligatorio per la redazione		Sí
	SOFTWARE UTILIZZATO		ATTICE!			
mass	itware utilizzato risponde ai requi simo del risultati conseguiti rispe mento nazionale?			enza e garanzia di scostamento tenuti per mezzo dello strumento di		Si
	ni della realizzazione del presente etodo di calcolo semplificato?	attestato è s	sta	ato utilizzato un software che impieghi		No
				dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai s 92/2005 così come modificato dall'articolo		

Data di emissione 14-07-2016

Firma e timbro del tecnico_4

Da "posta-certificata@pec.aruba.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

A "claudio.scarfo@geopec.it" <claudio.scarfo@geopec.it>

Data giovedì 14 luglio 2016 - 12:59

ACCETTAZIONE: I: 2016/07/14-SCRCLD86R29G9990-026,027,028,029.

Ricevuta di accettazione

Il giorno 14/07/2016 alle ore 12:59:38 (+0200) il messaggio
"I: 2016/07/14-SCRCLD86R29G999O-026,027,028,029." proveniente da "claudio.scarfo@geopec.it" ed indirizzato a: certificazione-energetica@regione.toscana.it ("posta ordinaria")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato. Identificativo messaggio: opec281.20160714125938.14287.08.1.63@pec.aruba.it

Allegato(i)

daticert.xmi (801 bytes) smime.p7s (2 Kb)



Da "posta-certificata@pec.aruba.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

A "claudio.scarfo@geopec.it" <claudio.scarfo@geopec.it>

Data giovedì 14 luglio 2016 - 12:54

ACCETTAZIONE: I: DEPOSITO ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Ricevuta di accettazione

Il giorno 14/07/2016 alle ore 12:54:44 (+0200) il messaggio
"I: DEPOSITO ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA" proveniente da "claudio.scarfo@geopec.it" ed indirizzato a: comune.vaiano@postacert.toscana.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato. Identificativo messaggio: opec281.20160714125444.18799.08.1.67@pec.aruba.it

Allegato(i)

daticert.xml (795 bytes) smime.p7s (2 Kb)



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



		_	į		ER	
	ш		-	m		0 i D
_				ш		-1

Non residenziale

Destinazione d'uso

Residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93; £1 (1) abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

Intero edificio

Unità immobiliare

Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliare di cui è composto l'edificio: 4

Nuova	costruz	ione

Passaggio di proprietà

Locazione

Ristrutturazione importante

Riqualificazione energetica

Altro

Dati identificativi



Regione: Comune:

Indirizzo:

Toscana

Vaiano

VIA BUONARROTI N. 7

Piano:

interno:

Coordinate GIS: 43.97 11.1200000

Zona climatica:

D

Anno di costruzione:

1982

Superficie utile riscaldata (m²): 100,00

Superficie utile raffrescata (m²): 100,00 Volume lordo riscaldato (m³):

368,00

Volume lordo raffrescato (m³):

368.00

Comune catastale L537	7			Sezione	-	Foglio	2	Particella	534
Subaltemi da 503	a	da	a		da	8	da	a	
Altri subaltemi						T 1			

Servizi energetici presenti

図

Climatizzazione invernale

Climatizzazione estiva

Ventilazione meccanica

Illuminazione

Prod. acqua calda sanitaria

Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

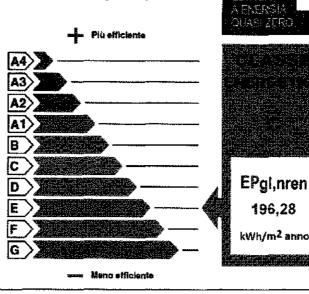
X

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE
	说 造
<u></u>	

Prestazione energetica globale



Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la sequente classificazione:

Se nuovi:



Se esistenti:



Firmato Da: ROSATI MICHELE Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 3c4126e866dd6cf78b8312477fe65b85

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

uso standard (specificare unità di misura)	indici di prestazione energetica globali ed emissioni		
441 (kWh)	Indice della prestazione		
1,995 (Nm²)	energetica non rinnovabile		
	EPgl,nren kWh/m² anno		
	196,28		
	Indice della prestazione		
	energetica rinnovabile		
	EPgl,ren kWh/m² anno		
	2,07		
	Emissioni di CO2		
	kg/m² anno		
	37,1000		
TATALAN DATABASE CONTROL OF THE PARTY OF THE	441 (kWh)		

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

	<u> [2004-1990] </u>			<u></u>	<u> </u>
Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EPgl,nren kWh/m² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN1	Colbentare tutte le pareti esterne con Stylerite tipo B cm 6	No	10,90	C 120,90	
REN2	Sostituire gil infissi con altri Ugl=1,5w/mqK e vetro U=1,4 w/mqK	No	10,00	C 120,00	
REN3	Installare Caldaia a Condensazione	No	8,00	C 129,00	C 120,00 kWh/m² anno



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportate	0,00 kWh/anno	Vettore energetico:

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V – Volume riscaldato	368,00 m°
S - Superficie disperdenta	258,74 m²
Rapporto S/V	0,7031
EPH,rid	143,36 kWh/m² anno
Asolast/Asup utile	0,0656
Y _{iE}	0,0000 W/m² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio statgelico	Tipe di impiento	Anino di Installazione	Codice catasto regionale implenti farmici	Valture emergetico utilicento	Potenza Nominale NW	Efficies medi stagion	a	EPron.	EPoren
	1- Caldaia standard	1992	-	Gasolio e Olio	70,90				
Climatizzazione Invernale				combustib ile		0,81	ηĸ	1,87	176,88
Climatizzazione estiva					***************************************	0,00	ης	0,00	0,00
Prod. acque celda sanitana	Caldaia standard	1992	-	Gasolio e Olio combustibi le	70,90	0,81	ηω	0,20	19,40
Implanti combinati					0,00				
Prod, da fonti rinnovabili									
Ventilazione meccanica					0,00	_		0,00	0,00
Iliuminazione					0,00			0,00	0,00
Trasporto di persone o cose								0,00	0,00

Data di emissione 14-07-2016

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



INFORMAZIONI SUL MIGL	IORAME	NT	O DELLA PRESTAZIONE ENERG	ETIC	A	
a sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di liagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.						
	7.10.10.10.10		getter, compress to head the action importe			
	·					
SOGGETTO CERTIFICAT	ORE			···········		
Ente / Organismo pubblico	2	X	Tecnico abilitato		Organismo / Società	
Nome e Cognome / Denominazione	CLAUDIO	SC	ARFO'			
Indirizzo	VIA ANDF	REA	COSTA N. 45 - PRATO			
E-mail						
Telefono	331/98861	109				
Titolo	GEOMETI	RA				
Ordine/iscrizione	COLLEGI	00	EI GEOMETRI DI PRATO			
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, e di non essere ne' coniuge, ne' parente fino al quarto grado del proprietario ai sensi del comma a), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75					
Informazioni aggiuntive						
SOPRALLUOGHI E DATI D	I INGRE	SS	0	التكيست		
E' stato eseguito almeno un soprallud del presente APE?	ogo/rilievo	sui	l'edificio obbligatorio per la redazione		Si	
SOFTWARE UTILIZZATO						
	I software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento nassimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di iferimento nazionale?					
Ai fini della realizzazione del presente un metodo di calcolo semplificato?	attestato	è si	tato utilizzato un software che impieghi		No	
			i dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai s 92/2005 così come modificato dall'articolo			

Firma e timbro del tecnico

Da "posta-certificata@pec.aruba.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>
A "daudio.scarfo@geopec.it" <claudio.scarfo@geopec.it>

Data giovedì 14 luglio 2016 - 12:59

ACCETTAZIONE: I: 2016/07/14-SCRCLD86R29G999O-026,027,028,029.

Ricevuta di accettazione

Il giorno 14/07/2016 alle ore 12:59:38 (+0200) il messaggio
"I: 2016/07/14-SCRCLD86R29G999O-026,027,028,029." proveniente da "claudio.scarfo@geopec.it" ed indirizzato a: certificazione-energetica@regione.toscana.it ("posta ordinaria")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato. Identificativo messaggio: opec281.20160714125938.14287.08.1.63@pec.aruba.it

Allegato(i)

daticert.xml (801 bytes) smime.p7s (2 Kb)



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



ì	į	Ą	Ï	Ī	G	E١	V	=	٦۶	L

Destinazione d'uso

Residenziale

Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: E1 (1) abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

Intero edificio

Unità immobiliare

Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliare di cui è composto l'edificio: 4

Neir	ova o	costi	(11 7 ic	วกร

Passaggio di proprietà

Locazione

Ristrutturazione importante

Riqualificazione energetica

Altro

Dati identificativi



Regione: Comune: Toscana

Vaiano

VIA BUONARROTI N. 7

Indirizzo: Piano:

L537

502 a

Interno:

Coordinate GIS: 43.97 11.1200000

Zona climatica:

D

Anno di costruzione:

1982

Superficie utile riscaldata (m²): 250,00

Superficie utile raffrescata (m²): 250,00

891,30 Volume lordo riscaldato (mº):

Volume lordo raffrescato (m3): 891,30

Perticella 534 Sezione Foglio da da 8

Servizi energetici presenti

Comune catastale

Subaltemi

Attri subalterni

Climatizzazione invernale

Climatizzazione estiva

Ventilazione meccanica

Prod. acqua calda

Illuminazione

Trasporto di persone o

cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

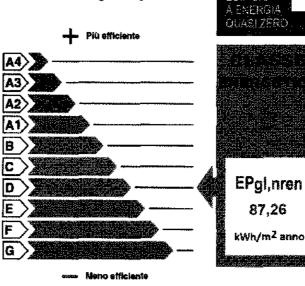
La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

sanitaria

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE
£5.4	- -
لللاما	

Prestazione energetica globale



Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la sequente classificazione:

Se nuovi:



Se esistenti:



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia						
	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua utilizzata in uso standard (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica giobali ed emissioni			
X	Energia elettrica da rete	207 (kWh)	Indice della prestazione			
M	Ges naturale	2.276 (Nm²)	energetica non rinnovabile			
	GPL		EPgl,nren kWh/m² anno			
	Carbone					
	Gasolio e Olio combustibile		87,26			
	Diomasse solide		Indice della prestazione			
	Biomasse liquide		energetica rinnovabile			
	Biomasse gasacse		EPgl,ren kWh/m² anno			
	Solare fotovoltaico					
	Solare termico		0,39			
	Eolico		Emissioni di CO ₂			
	Teleriscaldamento		kg/m² anno			
	Teleraffrescamento					
	Altro		16,4200			

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Gomporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	raggiungibile con l'intervento (EPgi,nren kWh/m² anno)	raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN1	Coibentare tutte le pareti esterne con Styferite tipo B cm 6	No	10,00	C 70,00	
REN2	Sostituire gli infissi con altri Ugl=1,5w/mqK e vetro U=1,4 w/mqK	Na	10,00	€ 70,00	
REN3	Installare Caldaia a Condensazione	No	9,00	C 70,00	70,00 kWh/m² anno
					_

CLASSE

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata 0,00 kWh/ann	Vettore energetico:
--------------------------------	---------------------

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V − Volume risceldato	891,30 m²
S - Superficie disperdente	304,26 m²
Rарропо SV	0,3414
EPH.pd	81,62 kWh/m³ anno
Asolest/Asuputile	0,1180
YIE .	0,0000 W/m*K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Sarvicus energetics	Tipo di Implanto	'Arino di Tostaliaziona	Corlion catasto regionale implenti terrilor	Vottore energodice utilizzato	Potenza Nomigiale 100	Efficien medi plagion	1	EPron	E Pnyso
Climatizzazione Invernale	1- Caldaia standard	1992	-	Gasolio e Olio combustib ile	70,90	0,83	ημ	0,33	74,08
Climatizzazione estiva		····				0,00	ης	0,00	0,00
Prod acqua calda sanitana	Caldaia standard	1992	**	Gasolio e Olio combustibi le	70,90	0,83	ηw	0,06	13,18
Implenti combinati	No. of the Control of				00,0				
Prod. da fonti rinnovabili									
Ventilazione meccanica			#*************************************		0,00			0,00	0,00
Illuminazione					0,00			0,00	0,00
Trasporto di persone o cose								0,00	0,00

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA									
La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.									
diagnosi energenone e interventi di riqua	nagrosi energenore e interventi di riqualinoazione energenoa, comprese le ristrutturazioni importanti.								
SOGGETTO CERTIFICAT	ORE								
Ente / Organismo pubblico	×	Tecnico abilitato	Organismo / Società						
Nome e Cognome / Denominazione	CLAUDIO SC	:ARFO'							
Indirizzo	VIA ANDREA	COSTA N. 45 - PRATO							
E-mail									
Telefono	331/9886109								
Titolo	GEOMETRA								
Ordine/iscrizione	COLLEGIO DEI GEOMETRI DI PRATO								
Dichiarazione di Indipendenza	li sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.35 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di pote svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore pe sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, e di no essere ne' coniuge, ne' parente fino al quarto grado del proprietario ai sensi del comma a art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75								
Informazioni aggiuntive									
SOPRALLUOGHI E DATI [I INGRESS	0	ting galactic description of the second of t						
E' stato eseguito almeno un soprallu del presente APE?	ogo/rilievo sul	l'edificio obbligatorio per la redazione	Si						
SOFTWARE UTILIZZATO									
	Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?								
Ai fini della realizzazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?									

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R.45/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.

Data di emissione 14-07-2016

Firma e timbro del tecnico



Firmato Da: ROSATI MICHELE Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 3c4126e866dd6cf78b8312477fe65b85

Da "posta-certificata@pec.aruba.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

A "claudio.scarfo@geopec.it" <claudio.scarfo@geopec.it>

Data giovedì 14 luglio 2016 - 12:59

ACCETTAZIONE: I: 2016/07/14-SCRCLD86R29G999O-026,027,028,029.

Ricevuta di accettazione

Il giorno 14/07/2016 alle ore 12:59:38 (+0200) il messaggio "I: 2016/07/14-SCRCLD86R29G999O-026,027,028,029." proveniente da "claudio.scarfo@geopec.it" ed indirizzato a: certificazione-energetica@regione.toscana.it ("posta ordinaria")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato. Identificativo messaggio: opec281.20160714125938.14287.08.1.63@pec.aruba.it

Allegato(i)

daticert.xml (801 bytes) smime.p7s (2 Kb) Da "posta-certificata@pec.aruba.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

A "claudio.scarfo@geopec.it" <claudio.scarfo@geopec.it>
Data giovedì 14 luglio 2016 - 12:54

ACCETTAZIONE: I: DEPOSITO ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Ricevuta di accettazione

Il giorno 14/07/2016 alle ore 12:54:44 (+0200) il messaggio
"I: DEPOSITO ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA" proveniente da "claudio.scarfo@geopec.it"
ed indirizzato a:
comune.vaiano@postacert.toscana.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato. Identificativo messaggio: opec281.20160714125444.18799.08.1.67@pec.aruba.it

Allegato(i)

daticert.xml (795 bytes) smime.p7s (2 Kb)



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

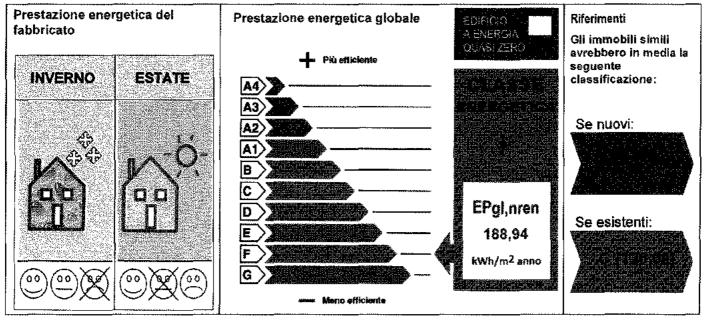


_	Δ7			į,	ì	ı		
		-	-		 4=	-		ı

Destinazione d'uso Oggetto dell'attestato Nuova costruzione Passaggio di proprietà Residenziale Intero edificio Locazione X Non residenziale Unità immobiliare Ristrutturazione importante Gruppo di unità immobiliari Classificazione D.P.R. 412/93: E1 (1) -Riqualificazione energetica Numero di unità immobiliare di cui è abitazioni adibite a residenza con composto l'edificio: 4 Altro carattere continuativo Dati identificativi Regione: Toscana Zona climatica: D Comune: Vaiano Anno di costruzione: 1982 Indirizzo: VIA BUONARROTI N. 7 180,00 Superficie utile riscaldata (m²): Superficie utile raffrescata (m²): 180,00 Piano: Volume lordo riscaldato (mº): 680.00 Interno: Coordinate GIS: 43.97 11,1200000 680.00 Volume lordo raffrescato (m²): Comune catastale L537 Sezione Foglio 2 Particella 534 Subalterni da 504 a da da da a Altri subalterni Servizi energetici presenti Climatizzazione invernale Ventilazione meccanica Illuminazione Prod. acqua calda Trasporto di persone o Z, X Climatizzazione estiva sanitaria cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.





ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

	FONTI ENERGETICHE ÚTILIZZATE	Quantità annua utilizzata in uso standard (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni			
3	Energia elettrîca da rete	421 (kWh)	Indice della prestazione			
4	Gas naturale	3.528 (Nm³)	energetica non rinnovabile			
	GPL		EPgl,nren kWh/m² anno			
	Carbone					
]	Gasolio e Olio combustibile		188,94			
	Blomasse solida		Indice della prestazione			
]	Biomasse liquide		energetica rinnovabile EPgl,ren			
l	Blomasse gassose		kWh/m² anno			
	Solare fotovoltaico					
	Solate termico		1,10			
	Eolico		Emissioni di CO ₂ kg/m² anno			
J	Teleriscaldamento					
						
	Altro		35,5900			

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUA	LIFICAZIONE	ENERGETICA	E RISTRUTTURA	ZIONE IMPORTANTE
	INTERVENT	RACCOMANDA	TI E RISULTATI CO	NSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EPgi,nren kWivm² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
RENI	Coibentare tutte le pareti esterne con Styferite tipo B cm 6	No	10,00	C 120,00	
REN2	Sostituire gli infissi con altri Ugl=1,5w/mqK e vetro U=1,4 w/mqK	No	10,00	C 120,00	
REN3	tnstatiare Caldaia a Condensazione	No	\$,0¢	C 120,00	C 120,00
					kWh/m² anno

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata 0,00 kWh/anno Vettore energetico:

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V-Volume riscaldato	680,00 m°
S – Superficie disperdente	459,62 m ²
Rapporto S/V	0,6759
EP _{H/M}	142,35 kWh/m*anno
Asoj,est/Asup utile	0,0323
Ye	0,0000 Win* K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Sistizio energetico	Tipó di implantó	Anno di Installezione	Codice catento regionale implanti terreci	Volinze energedes utilizatio	Potenza Nominale KW	Efficient medi stagton		EPRIN	ЕРплип
Climatizzazione Invernale	1- Caldaia standard	1992	-	Gasolio e Olio combustib ile	70,90	68,0	ημ	1,00	172,09
Glimatizzazione estiva						0,00	ης	0,00	0,00
Prod. acqua calda sanitaria	Caldala standard	1992	-	Gasolio e Olio combustibi le	70,90	0,83	η₩	0,10	16,85
Impianti combinati					0,00				
Prod. da fonti nnnovabili			***************************************						
Ventilazione meccanica					0,00			0,00	0,00
Illuminazione					0,00			0,00	0,00
Tresporto di persone o cose								0,00	0,00

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



INCODMAZIONI CHI MICH	100 AMENI		TAZIONE ENEDO				
INFORMAZIONI SUL MIGL a sezione riporta informazioni sulle opp							
diagnosi energetiche e interventi di riqua							
		•					
SOGGETTO CERTIFICAT	ORE						
Ente / Organismo pubblico	N N	Tecnico abilitat	0	Organismo / Società			
Nome e Cognome / Denominazione	CLAUDIO S	CARFO'					
Indirizzo	VIA ANDRE	A COSTA N. 45 - PR	ATO				
E-mail							
Telefono	331/9886109						
Titolo	GEOMETRA						
Ordine/iscrizione	COLLEGIO DEI GEOMETRI DI PRATO						
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivame al richiedente, e di nor essere ne' coniuge, ne' parente fino al quarto grado del proprietario ai sensi del comma a) art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75						
Informazioni aggiuntive		·	··········				
SOPRALLUOGHI E DATI D	I INGRESS	SO	n i Opera _{de} statuen en gronte.				
E' stato eseguito almeno un sopralludel presente APE?	ogo/rilievo sı	ull'edificio obbligato	rio per la redazione	Si			
SOFTWARE UTILIZZATO			Berler gerig Monde over a "Milion				
	I software utilizzato risponde al requisiti di rispondenza e garanzia di acostamento nassimo del risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di iferimento nazionale?						
Al fini della realizzazione del presente un metodo di calcolo semplificato?	e attestato è :	stato utilizzato un s	oftware che impleghi	No			

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R.45/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013

Data di emissione 14-07-2016

Firma e timbro del tecnico (

Pag. 4

Da "posta-certificata@pec.aruba.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>
A "claudio.scarfo@geopec.it" <claudio.scarfo@geopec.it>
Data giovedì 14 luglio 2016 - 12:59

ACCETTAZIONE: 1: 2016/07/14-SCRCLD86R29G999O-026,027,028,029.

Ricevuta di accettazione

Il giorno 14/07/2016 alle ore 12:59:38 (+0200) il messaggio "I: 2016/07/14-SCRCLD86R29G999O-026,027,028,029." proveniente da "claudio.scarfo@geopec.it" ed indirizzato a: certificazione-energetica@regione.toscana.it ("posta ordinaria")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato. Identificativo messaggio: opec281.20160714125938.14287.08.1.63@pec.aruba.it

Alfegato(i)

daticert.xml (801 bytes) smime.p7s (2 Kb)