

# TRIBUNALE di TERAMO

## Sezione Civile - Ufficio Esecuzioni

proc. N. 12 / 2022 R.G. Esec. -

### DECRETO DI FISSAZIONE DI NUOVE DATE DI VENDITA TELEMATICA ASINCRONA

Il Giudice dell'Esecuzione

vista la nota depositata dal delegato in data 30/9/2024;

rilevato che sono risultati deserti tutti i 3 esperimento di vendita ed occorre fissare nuove date per gli esperimenti di vendita;

#### DISPONE

procedersi alla vendita dei beni immobili indicati ed esattamente identificati nella precedente ordinanza di vendita;

#### FISSA LE SEGUENTI DATE DI VENDITA:

1. 1° esperimento: **mercoledì 18 dicembre 2024**, con avvio tra le ore 10,00 e le ore 16,00, con prezzo base fissato in € 1.000.000,00 e cauzione in € 100.000,00.

In caso di diserzione del primo esperimento di vendita, previa immediata comunicazione da parte del delegato alla cancelleria:

2. 2° esperimento: **mercoledì 26 febbraio 2025**, con avvio tra le ore 10,00 e le ore 16,00, con prezzo a base d'asta fissato in € 600.000,00 e cauzione in € 60.000,00;
3. 3° esperimento: **mercoledì 23 aprile 2025**, con avvio tra le ore 10,00 e le ore 16,00, con prezzo a base d'asta fissato in € 400.000,00 e cauzione in € 40.000,00.

**Il creditore procedente dovrà versare ulteriore fondo spese per € 5.000,00 entro gg. 10.**

Fermo tutto il resto.

Teramo, 18/10/2024

il Giudice dell'Esecuzione  
Flavio Conciatori