



TRIBUNALE DI URBINO
ALL'ILL.MO GIUDICE DELLE ESECUZIONI IMMOBILIARI
DOT.SSA VERA COLELLA
RISPOSTA ALLE OSSERVAZIONI DI PARTE

Oggetto: Tribunale di Urbino E.I. **R.G.E. n.19/2022**

Ill.mo Giudice,

in merito alle osservazioni avanzate dall'Avv. Roberto Calabresi relative all'elaborato di stima dell'esecuzione immobiliare in oggetto, depositato dallo scrivente in data 07 luglio 2023, si conferma che:

- per un errore di trascrizione, la consistenza catastale per il F.47 – Part.358 - Sub.4 indicata come 6 mq va **rettificata in 6 vani**;
- l'edificio in questione **non è costituito da un regime condominiale**, ma gestito direttamente dai condomini, come anche verbalizzato dall'IVG in fase di sopralluogo.

Con perfetta osservanza

Urbino, 27.07.2023

Il consulente tecnico

Ing. Luca Londei

(Documento firmato digitalmente)

