



COMUNE DI VICENZA
AREA SVILUPPO DEL TERRITORIO
SETTORE SUAP - EDILIZIA PRIVATA, SPORT E MANIFESTAZIONI

Vicenza, data della firma digitale

OGGETTO: Certificato di destinazione urbanistica.

IL DIRIGENTE

Su istanza dell'arch. Giovanni Comin in qualità di CTU del Tribunale di Vicenza, ed in base alle risultanze d'ufficio, visto l'art. 30 - comma II - del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 ed ai soli fini dello stesso;

Visti gli atti dell'ufficio:

Richiamato l'art. 65 dello Statuto del Comune di Vicenza;

Dato atto che il Piano Regolatore Comunale di Vicenza è costituito da:

- Piano di Assetto del Territorio approvato dalla Conferenza di Servizi in data 26.08.2010, ratificato con D.G.R.V. n. 2558 del 02.11.2010 e pubblicato nel B.U.R. n. 88 del 30.11.2010 e successive varianti;
- Piano degli Interventi approvato con provvedimento di Consiglio comunale n. 10 del 7.02.2013, oggetto di rinnovo delle previsioni urbanistiche in decadenza di cui alla delibera consigliare n. 16 del 4.03.2021, e successive varianti;

CERTIFICA

che il terreno distinto in Catasto al foglio 49 con il mappale 490 è classificato dal vigente Piano degli Interventi, Elaborato 3 – Zonizzazione, parte ZTO B zona residenziale e mista esistente e di completamento B3, parte viabilità esistente;

che le prescrizioni urbanistiche prevedono il rispetto dell'art. 32, 37 delle Norme Tecniche Operative del P.I. vigente, delle Norme Tecniche di Attuazione del P.A.T., delle Norme del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale P.T.C.P., approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 708 del 2.05.2012 e delle Norme del Piano Territoriale Regionale di Coordinamento P.T.R.C. approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 62 del 30 giugno 2020 pubblicato nel B.U.R. della Regione Veneto n.107 del 17.07.2020;

- che sono fatti salvi i diritti di terzi ed il rispetto di vincoli specifici (tecnologico, monumentale, paesaggistico, aeroportuale, di elettrodotto, ecc.), le disposizioni riguardanti i siti da bonificare, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., il rispetto delle disposizioni dell'art. 338 R.D. 1265/1934 e s.m.i

Il Direttore

avv. Gian Luigi Carrucciu

f.to digitalmente

CDU\Comin_Bviab_PGN_59619.odt