

ISTANZA N. 032
23/11/2023

Descrizione: Istanza nomina ausiliario alla vendita

Procedura: Immobiliare Elitè S.r.l. in Liquidazione 9/2022
Nr

Tipologia Procedura: Concordato misto omologato

Giudice Delegato: Dott. Mauro Pietro Bernardi

Liquidatore: Avv. ANDREA PIAZZI STEININGER

Commissario: DOTT.SSA ANNA SGANZERLA

Comitato creditori: ARCO SRL
COSTRUZIONI CAPPELLARI SRL
STUDIO ZALTIERI E ASSOCIATI



STUDIO LEGALE
AVV. ANDREA PIAZZI STEININGER

Via Giuseppe Mazzini, 22 – 46100 Mantova
Tel. 0376.4028 – Fax 0376.1999835
e-mail: andrea.piazzi@bdglex.it
PEC: andrea.piazzi@mantova.pecavvocati.it

TRIBUNALE DI MANTOVA

Ufficio Fallimenti

Concordato Preventivo n. 9/2022

Immobiliare Elité S.r.l. in liquidazione

Giudice Delegato: **dott. Mauro Pietro Bernardi**

Commissario Giudiziale **dott.ssa Anna Sganzerla**

Liquidatore Giudiziale: **avv. Andrea Piazza Steininger**

ISTANZA NOMINA AUSILIARIO VENDITA DEI BENI

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

il sottoscritto avv. Andrea Piazza Steininger con studio in Mantova, via Giuseppe Mazzini 22,
nominato liquidatore giudiziale nell'intestato Concordato Preventivo,

PREMESSO CHE

- con decorrenza dal 20 febbraio 2018 è diventata obbligatoria la pubblicità delle vendite immobiliari sul Portale delle vendite pubbliche (PVP) prevista dal testo vigente dell'art. 490 comma 1 c.p.c.;
- ogni altra forma di pubblicità disposta nelle direttive di delega o inserita nel programma di liquidazione deve essere eseguita secondo quanto già previsto, ma solo a seguito dell'esecuzione della pubblicità sul PVP che, come detto, costituisce un passaggio obbligato;
- la pubblicazione sul PVP, ai sensi dell'art. 161 *quater* disp. att. c.p.c., per le procedure concorsuali, potrà essere eseguita oltre che dal curatore o dal liquidatore, anche dal commissario, ove la nomina sia stata comunicata e quindi inserita in SIECIC come "ausiliario";
- la procedura in epigrafe, in conformità al programma di liquidazione approvato, ha nominato quale commissario alla vendita dei beni l'Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Mantova – So.Ve.Mo S.r.l., il quale è stato incaricato anche di provvedere alla pubblicità sui quotidiani e sui siti internet dei vari esperimenti di vendita;



AVV. ANDREA PIAZZI STEININGER

- ad oggi non tutti i beni all'attivo della procedura sono stati venduti.

Tutto ciò premesso,

il sottoscritto, dovendo procedere alla vendita dei lotti di beni immobili ancora in capo alla procedura in epigrafe e dare pubblicità competitiva con le modalità previste dall'art. 490 comma 1 c.p.c. espressamente richiamato dall'art. 107 comma 1 L.F.,

CHIEDE

che la S.V. Ill.ma voglia autorizzare la nomina dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Mantova, So.Ve.Mo S.r.l., in persona del legale rappresentante sig. Franco Procissi (C.F. PRCFNC50L27A241T) quale "Ausiliario alla Vendita" nella procedura di Concordato Preventivo n. 9/2022.

Con osservanza.

Mantova, li 23 novembre 2023

F.to il Liquidatore Giudiziale
Avv. Andrea Piazza Steininger

