

Tribunale di Rovigo
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da: **INTESA SAN PAOLO S.P.A.**

contro: [REDACTED]

N° Gen. Rep. **89/2024**

data udienza ex art. 569 c.p.c.: 22-11-2024 ore 09:30

Giudice delle esecuzioni: **Dott. MARCO PESOLI**

Custode Giudiziario: **ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI ROVIGO**

ALLEGATO 2
DOCUMENTAZIONE CATASTALE

RAPPORTO DI VALUTAZIONE
LOTTO 001

Esperto alla stima: **Ing. Leonardo Bonato**

Codice fiscale: BNTLRD60R27E320B

Partita IVA: 00816010292

Studio in: Via Mons. Filippo Pozzato 37 - 45011 Adria

telefono: 0426 42482

fax: 0426 42482

email: ing.leonardo.bonato@gmail.com

PEC: bonato.leonardo@ingpec.eu





N=54200

E=-34000

Firmato Da: BONATO LEONARDO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 1091ee2d1dde86defe24182c65d6b005

Scala originale: 1:2000

26-Giu-2024 16:41:52

Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metProtcollo pratica T302005/2024

Comune: (RO) CASTELMASSA

Foglio: 10

1 Particella: 225

ELABORATO PLANIMETRICO

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rovigo**

Comune di Castelmassa

Protocollo n. RO0047900 del 07/07/2022

Sezione: Foglio: 10

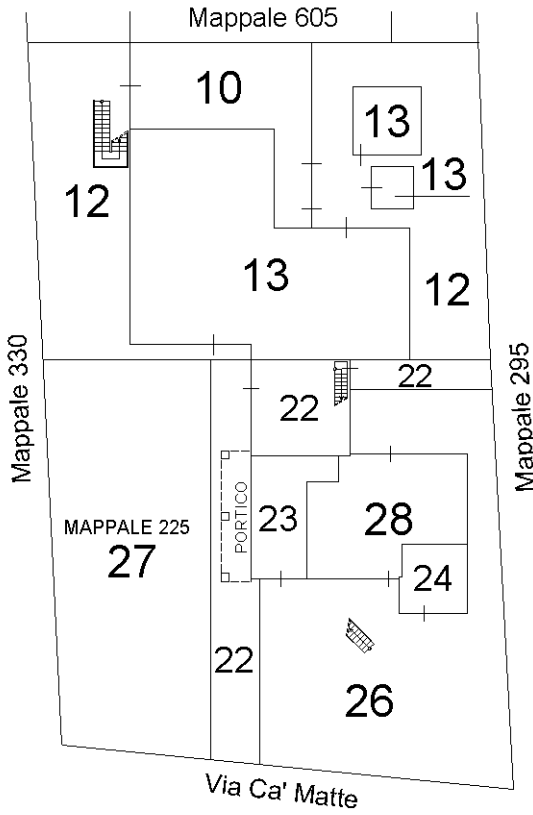
Particella: 225

Tipo Mappale n.

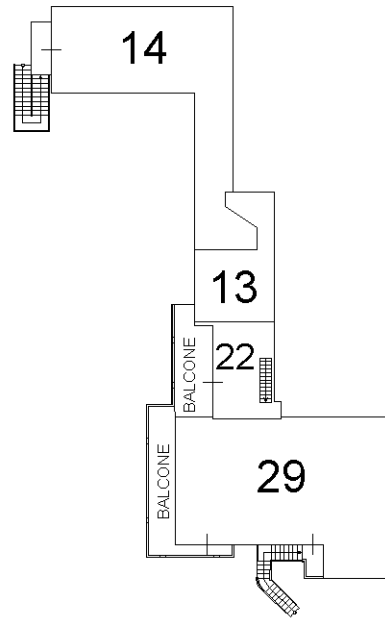
del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO

NORD



Ultima planimetria in atti



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune CASTELMASSA	Sezione	Foglio 10	Particella 225	Tipo mappale	del:
-----------------------	---------	--------------	-------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
7						SOPPRESSO
8						SOPPRESSO
10	via camatte		T			LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI
12	via camatte		T			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB. 10-13-14 (CORTE)
13	via camatte	95/C	T-1			LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI
14	via camatte	95/E	T-1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
19	via camatte					SOPPRESSO
20	via camatte					SOPPRESSO
21	via camatte					SOPPRESSO
22	via camatte	SNC	T			MAGAZZINO
23	via camatte	SNC	T			GARAGE
24	via camatte	SNC	T			MAGAZZINO
25						SOPPRESSO
26	via camatte	SNC	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB. 23-24-28-29 (CORTE)
27	via camatte	SNC	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB. 10-12-13-14-22 (CORTE)
28	via camatte	SNC	T			MAGAZZINO
29	via camatte	95/A	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Visura telematica



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Rovigo

Dichiarazione protocollo n. RO0050684 del 18/07/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Castelmassa

Via Camatte

civ. 95/C

Identificativi Catastali:

Sezione:

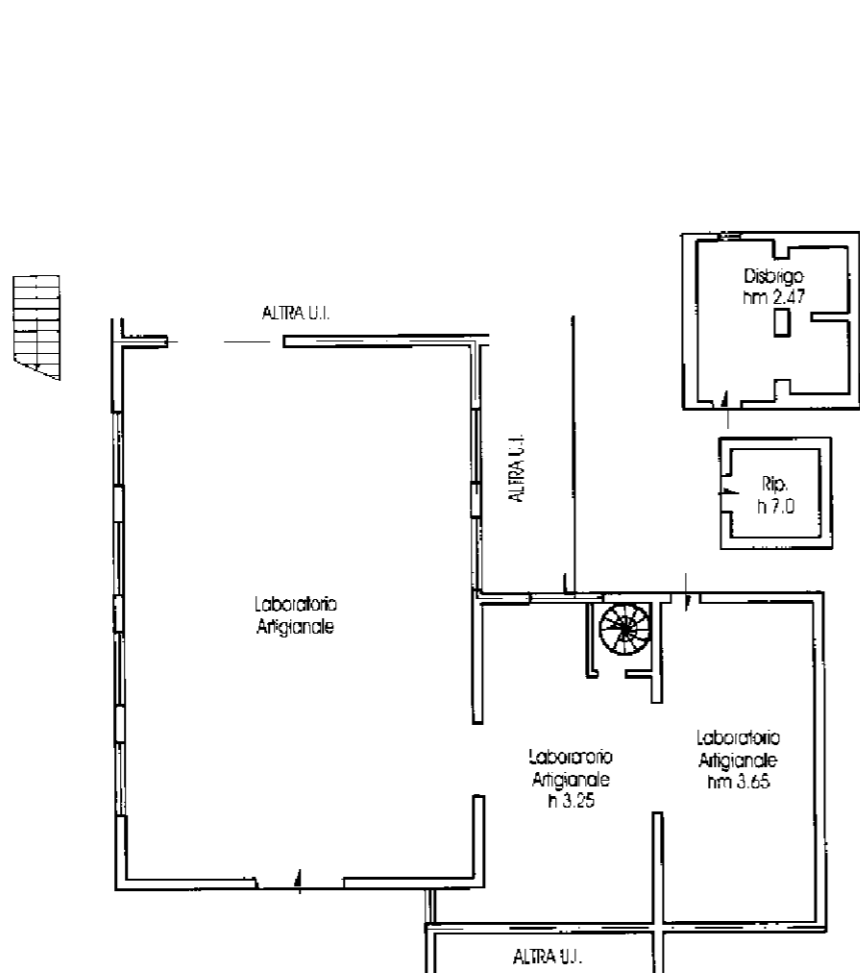
Foglio: 10

Particella: 225

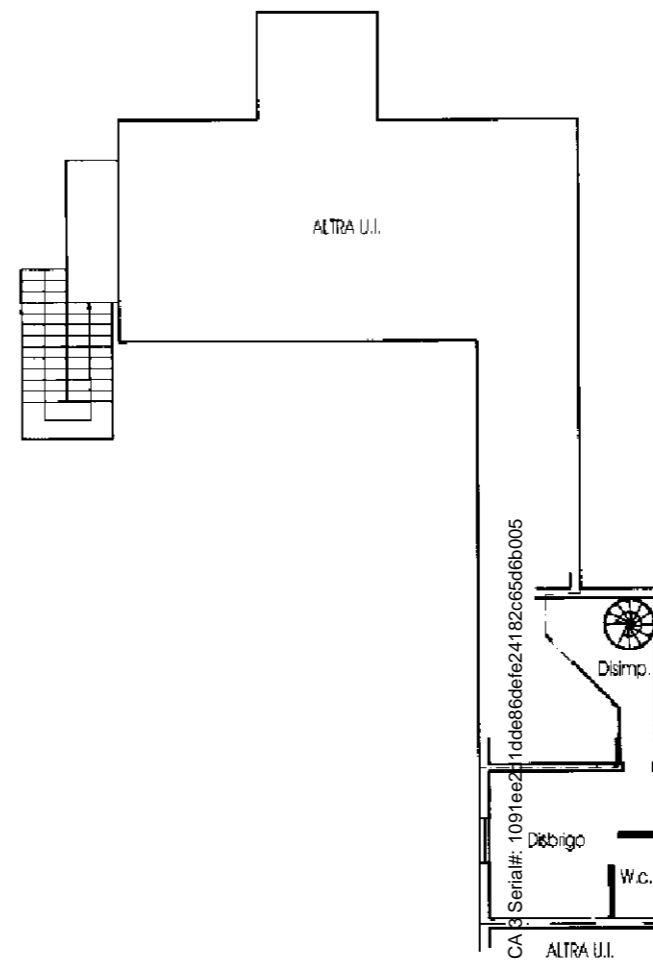
Subalterno: 13

n. 1

Scala 1: 200



PIANTA PIANO TERRA
H 3.65



PIANTA PIANO PRIMO
H 2.80



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Rovigo

Dichiarazione protocollo n. RO0050684 del 18/07/2014
Planimetria di u.i.u. in Comune di Castelmasa
Via Camatte civ.

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 10
Particella: 225
Subalterno: 14

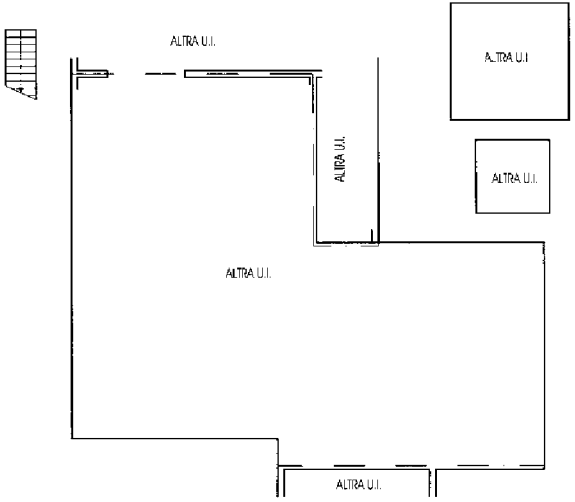


Scheda 1
Scala 1: 200

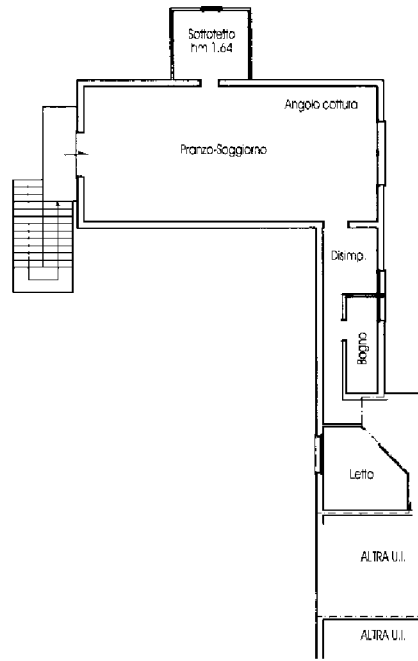
Ultima planimetria in atti

Data: 18/07/2024 - n. T375674 - Richiedente: BNTLRD60R27E320B

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



PIANTA PIANO TERRA
H 3.65



PIANTA PIANO PRIMO
H 2.80

Firmato Da: BONATO LEONARDO Emesso Da: ARUBAPECS.P.A. NG CA 3 Serial#: 1091 ee2d1dde86defe24182c65d6b005



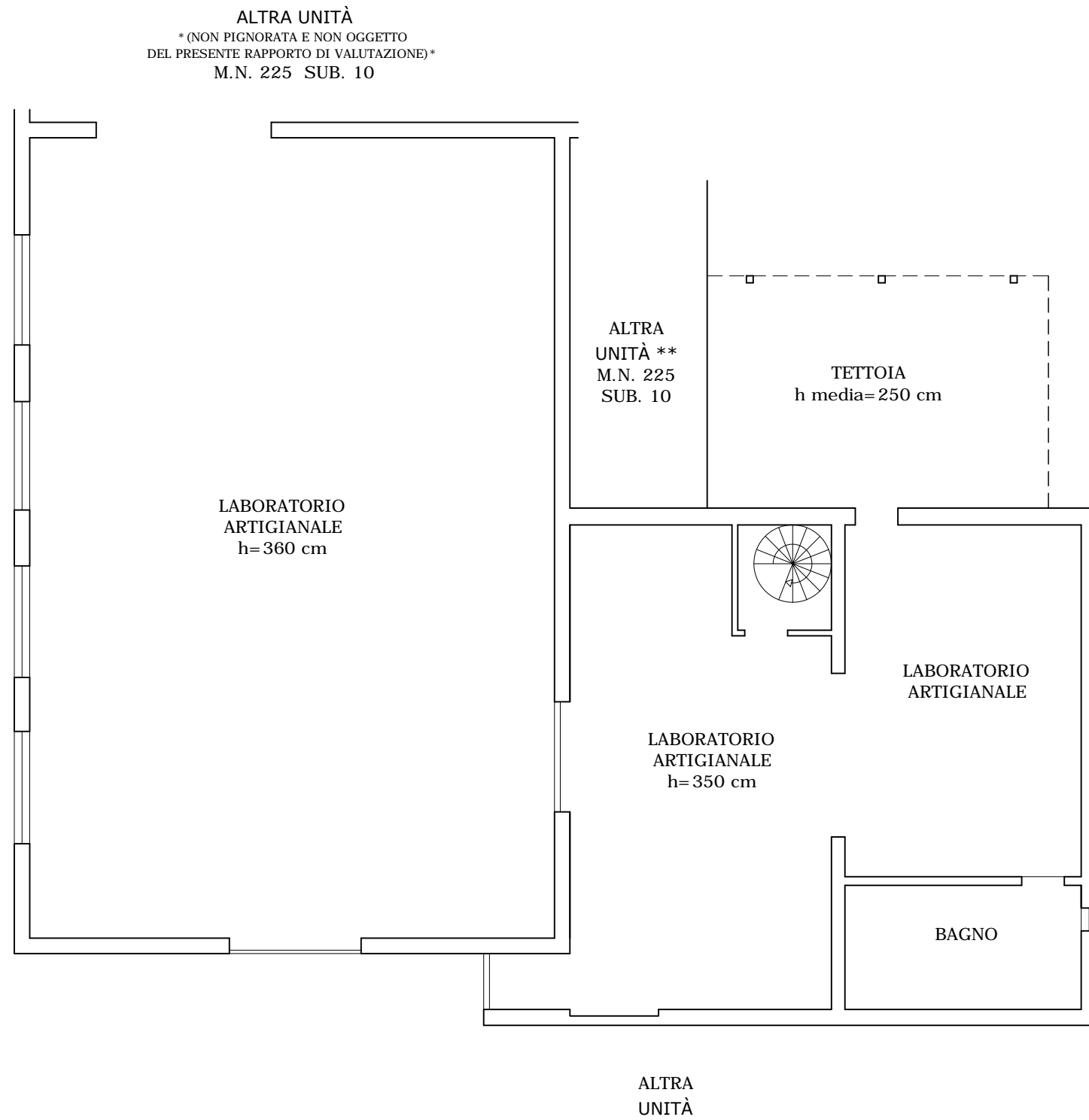
10 metri



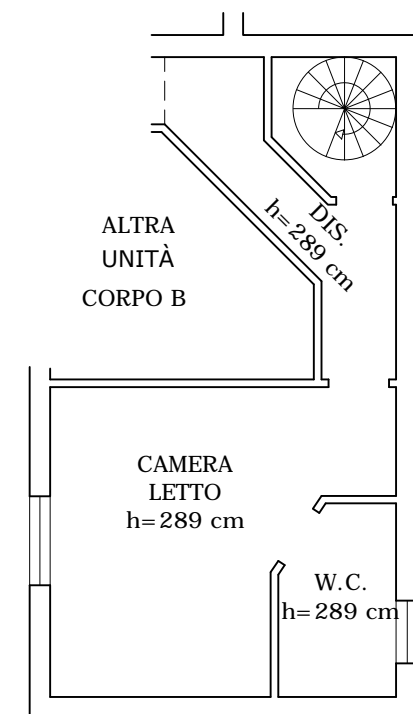
RISULTATI DEL RILIEVO



PIANTA PIANO TERRA - STATO ATTUALE RILEVATO - LOTTO 001 - CORPO A
Scala 1:100



PIANTA PIANO PRIMO - STATO ATTUALE RILEVATO - LOTTO 001 - CORPO A
Scala 1:100



PIANTA PIANO PRIMO - STATO ATTUALE RILEVATO - LOTTO 001 - CORPO B

Scala 1:100

