

# ***ALLEGATO n.2***

**Documentazione catastale**

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MONTESCUDO-MONTE COLOMBO (Codice:M368B)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Sezione MONTE COLOMBO (Provincia di RIMINI)</b>
	<b>Foglio: 4 Particella: 94 Sub.: 7</b>

#### INTESTATO

■		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

#### Unità immobiliare dal 22/03/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		4	94	7			A/2	1	2,5 vani	Totale: 50 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 50 m <sup>2</sup>	Euro 180,76	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 22/03/2016 L.R. 23 NOVEMBRE 2015 N. 21 proveniente dal comune di Monte Colombo F476; trasferito al comune di Montescudo-Monte Colombo sezione Monte Colombo M368B. (n. 12/2016)	
<b>Indirizzo</b>		VIA CASICCIO n. 5 Piano 1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune M368 - Sezione B - Foglio 4 - Particella 94

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 22/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
■			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 20/02/2007 Pubblico ufficiale PARISIO ALBERTO Sede RIMINI (RN) Repertorio n. 32891 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1987.1/2007 Reparto PI di RIMINI in atti dal 26/02/2007		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MONTESCUDO-MONTE COLOMBO (Codice:M368B)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Sezione MONTE COLOMBO (Provincia di RIMINI)</b> <b>Foglio: 4 Particella: 94 Sub.: 11</b>

#### INTESTATO

■		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

#### Unità immobiliare dal 22/03/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>4</b>	<b>94</b>	<b>11</b>			<b>C/6</b>	<b>1</b>	<b>14 m<sup>2</sup></b>	<b>Totale: 14 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 42,66</b>	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 22/03/2016 L.R. 23 NOVEMBRE 2015 N. 21 proveniente dal comune di Monte Colombo F476; trasferito al comune di Montescudo-Monte Colombo sezione Monte Colombo M368B. (n. 12/2016)	
<b>Indirizzo</b>		VIA CASICCIO Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune M368 - Sezione B - Foglio 4 - Particella 94

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 22/03/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
■			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 20/02/2007 Pubblico ufficiale PARISIO ALBERTO Sede RIMINI (RN) Repertorio n. 32891 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1987.1/2007 Reparto PI di RIMINI in atti dal 26/02/2007		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MONTESCUDO-MONTE COLOMBO (Codice:M368B)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Sezione MONTE COLOMBO (Provincia di RIMINI)</b>
	<b>Foglio: 4 Particella: 94</b>

#### Area di enti urbani e promiscui dal 22/05/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>4</b>	<b>94</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>13 53</b>				Tipo Mappale del 22/05/2018 Pratica n. RN0028125 in atti dal 22/05/2018 presentato il 22/05/2018 PER AMPLIAMENTO (n. 28125.1/2018)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1		

#### Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune M368 - Sezione B - Foglio 4 - Particella 94/

#### Area di enti urbani e promiscui dal 22/03/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>4</b>	<b>94</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>13 53</b>				VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2016 in atti dal 22/03/2016 L.R. 23 NOVEMBRE 2015 N. 21 proveniente dal comune di Monte Colombo F476; trasferito al comune di Montescudo-Monte Colombo sezione Monte Colombo M368B. (n. 9/2016)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Rimini**

Dichiarazione protocollo n. RN0026076 del 08/03/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Monte Colombo

Via Casiccio

civ. 5

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 4

Particella: 94

Subalterno: 7

Compilata da:  
Baffoni Paolo

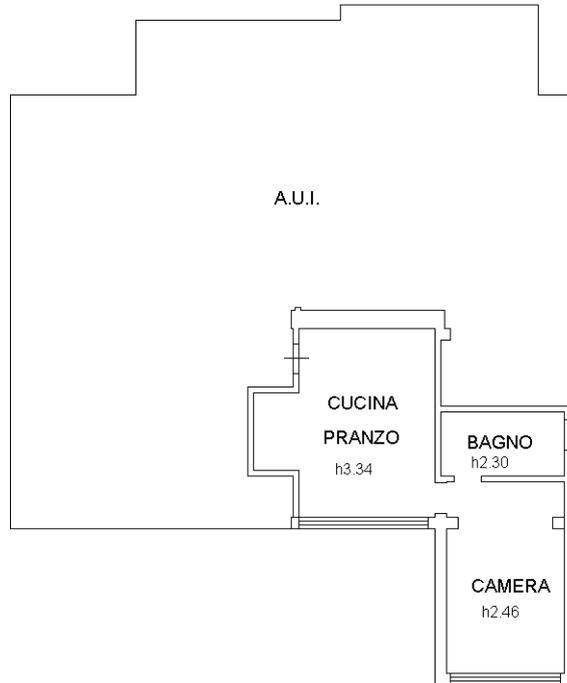
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Rimini

N. 910

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Rimini**

Dichiarazione protocollo n. RN0026076 del 08/03/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Monte Colombo

Via Casiccio

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 4

Particella: 94

Subalterno: 11

Compilata da:  
Baffoni Paolo

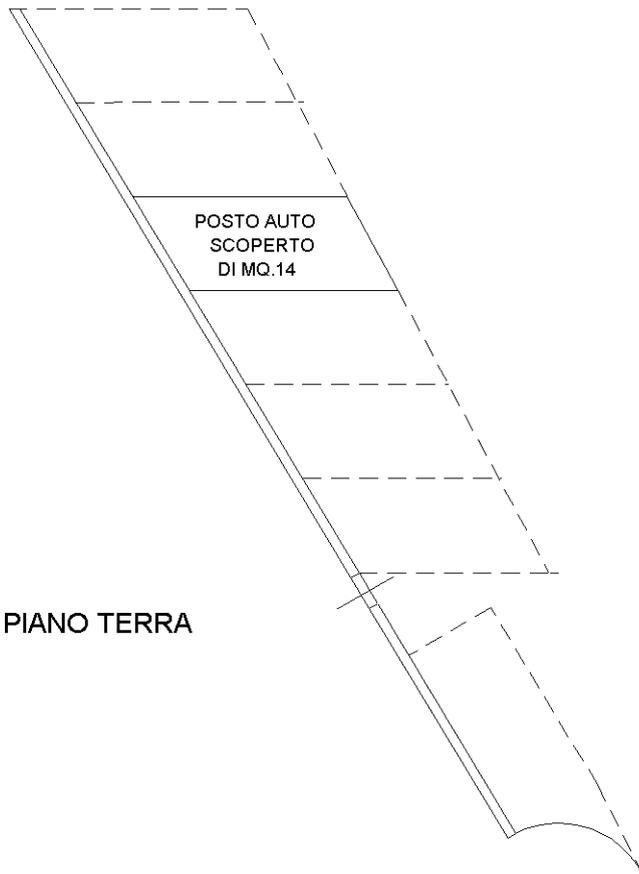
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Rimini

N. 910

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA

POSTO AUTO  
SCOPERTO  
DI MQ.14



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/07/2024 - Comune di MONTESCUDO-MONTE COLOMBO(M368B) - < Foglio 4 - Particella 94 - Subalterno 11 >  
VIA CASICCIO Piano T

Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Rimini**

**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Payman Nader

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

Prov. Rimini

N. 300

Comune di Montescudo-monte Colombo - Monte Colombo

Sezione: Foglio: 4

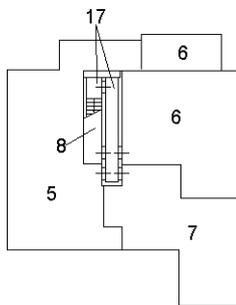
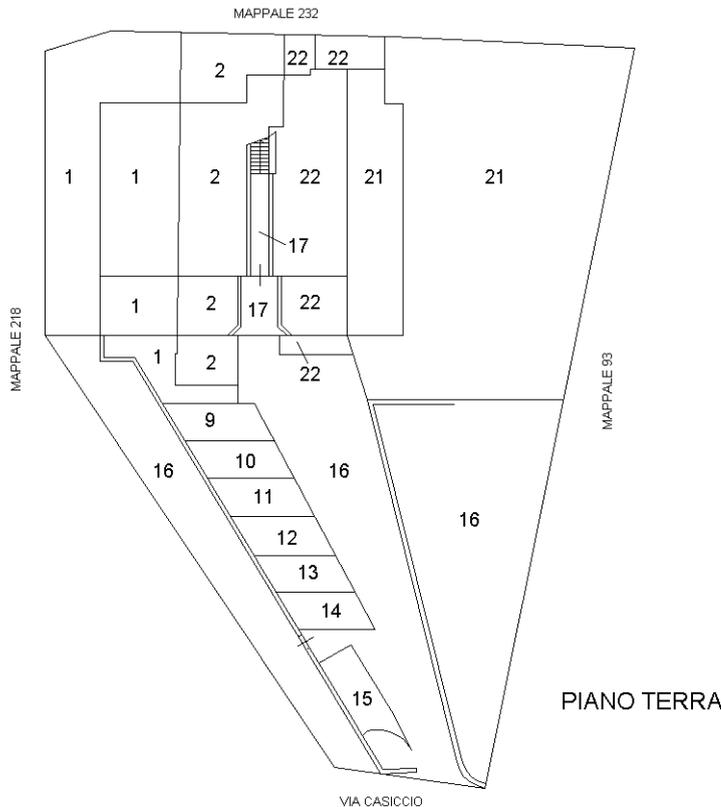
Particella: 94

Protocollo n. RN0029009 del 28/05/2018

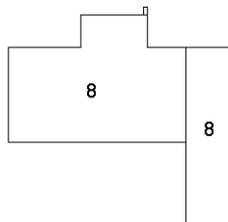
Tipo Mappale n. 28125 del 22/05/2018

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

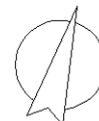


PIANO PRIMO



PIANO SECONDO

NORD



Ultima planimetria in atti

## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune MONTESCUDO-MONTE COLOMBO	Sezione	Foglio 4	Particella 94	Tipo mappale 11111111	del: 11/11/1111
---------------------------------------	---------	-------------	------------------	--------------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	VIA CASICCIO	SNC	T			ABITAZIONE
2	VIA CASICCIO	SNC	T			ABITAZIONE
3						SOPPRESSO
4						SOPPRESSO
5	VIA CASICCIO	SNC	1			ABITAZIONE
6	VIA CASICCIO	SNC	1			ABITAZIONE
7	VIA CASICCIO	SNC	1			ABITAZIONE
8	VIA CASICCIO	SNC	1-2			ABITAZIONE
9	VIA CASICCIO		T			POSTO AUTO SCOPERTO
10	VIA CASICCIO	SNC				POSTO AUTO SCOPERTO
11	VIA CASICCIO	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO
12	VIA CASICCIO	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO
13	VIA CASICCIO	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO
14	VIA CASICCIO	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO
15	VIA CASICCIO	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO
16	VIA CASICCIO	SNC	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE (CORTE COMUNE) A TUTTI I SUB DEL MAPPALE 94
17	VIA CASICCIO	SNC	T-1			BENE COMUNE NON CENSIBILE (INGRESSO E VANO SCALA) AI SUB 5-6-7-8 MAPP. 94
18	VIA CASICCIO	SNC	T-1			ABITAZIONE
19						SOPPRESSO
20	VIA CASICCIO					SOPPRESSO
21	VIA CASICCIO	765	T			LOCALE DI DEPOSITO
22	via casiccio (monte colombo)	765	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

