

## ALLEGATO B

### SCHEDA RIEPILOGATIVA PER PUBBLICITA' COMMERCIALE RELATIVA AL SINGOLO LOTTO

#### 1) TIPOLOGIA:

- Residenziali**  
(appartamento, villa, attici, garage)
- Industriali- Artigianali**  
(opificio, capannone artigianale, cantiere)
- Terreno agricolo a cortilizio di edificio**  
(agricolo, edificabile residenziale, industriale, artigianale)
- Commerciali**  
(ufficio, negozio, magazzino, autorimessa, albergo, ristorante, bar, discoteca)
- Turistici**       **Di pregio**       **Rurali**       **Promiscui**

#### 2) UBICAZIONE DELL'IMMOBILE

Comune TOANO (RE)

Località/Frazione Sabbione di Cerrè Marabino

via Della Resistenza

#### 3) STATO DI POSSESSO

- Libero**
- Sarà liberato dal Custode giudiziario – Ora usato come area pertinenziale edificio adiacente**
- assoggettato a contratto di locazione con scadenza al**

#### 4) BREVE DESCRIZIONE COMPLESSIVA E SINTETICA DEI BENI FACENTI PARTE DEL LOTTO

A Cerrè Marabino di Toano (RE) quota di ½ di proprietà di un'area agricola ad uso cortilizio, costituita da una porzione sistemata a verde incustodito e da una porzione di accesso a beni edificati. Superficie nominale mq. 732,00.

**Prezzo base Euro 400,00**

Offerta minima Euro 300,00

#### 5) ESTREMI PROCEDURA

Esecuzione N. **213 / 2023** R.G. Esecuzioni Immobiliari

Data 18.08.2024

**L'esperto stimatore**

Geom. Emanuele Aravecchia